

Codice A1816B

D.D. 21 settembre 2026, n. 1800

DEMANIO IDRICO FLUVIALE - CNA405 - Rinnovo della concessione demaniale Disciplinare Rep. n. 3041/2018 - D.D. 590 del 02/03/2018, per l'occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN). Richiedente: San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328). Deposito cauzionale (Integrazione): Accertamento € 68,00 (Cap. n. 64730/2026) e Impegno di..



ATTO DD 1800/A1816B/2026

DEL 21/09/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: DEMANIO IDRICO FLUVIALE – CNA405 – Rinnovo della concessione demaniale Disciplinare Rep. n. 3041/2018 – D.D. 590 del 02/03/2018, per l'occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN). Richiedente: San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328). Deposito cauzionale (Integrazione): Accertamento € 68,00 (Cap. n. 64730/2026) e Impegno di € 68,00 (Cap. n. 442030/2026).

Premesso che:

- la Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) ha presentato in data 31/07/2026 (prot. n. 35612/A1816B) istanza di rinnovo per anni 9 della concessione per l'occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro, F.ne Trappa loc. Battirava, nel Comune di Garessio (CN), rilasciata dal Settore con Disciplinare Rep. n. 3041/2018 – D.D. 590 del 02/03/2018;

- verificato che la ditta ha effettuato i versamenti dei canoni arretrati compreso l'anno 2025.

Considerato che:

- il Settore ha avviato il procedimento con nota prot. n. 36950/A1816B del 10/08/2026;

- all'istanza di rinnovo della concessione è stata allegata una dichiarazione da parte del tecnico abilitato, Geom. Boch Pierpaolo, attestante la non modificazione dello stato dei luoghi e del tipo utilizzo e che non sono state apportate variazioni alle opere;

- trattandosi di corso d'acqua di competenza Regionale è stata acquisita agli atti del fascicolo la relazione istruttoria interna ed il relativo parere idraulico favorevole al rinnovo della concessione.

Determinato il canone annuo, ai sensi della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dalla tabella allegato A di cui all'art. 56 della L.R. n. 19 del 17/12/2018 aggiornata con D.D. 2656/A1801A del 12/12/2024, in Euro 218,00.

Considerato che per quanto attiene il deposito cauzionale, determinato in € 436,00 e corrispondente a due annualità del canone, occorre tener conto della cauzione dell'importo di € 368,00 già costituita alla stipula del Disciplinare di Concessione Rep. n. 3041/2018 (bonifico del 23/02/2018 – acc. 712/2018 – rev. 4312/2018) e prevedere di conseguenza l'integrazione della medesima cauzione per un importo di € 68,00 corrispondente alla differenza tra l'importo della cauzione determinato in fase di rinnovo e quello già costituito.

Dato atto che le spese di istruttoria sono state versate in data 31/07/2026 tramite pagamento PagoPa cod.IUV 22262120589507387 sul capitolo 31225/2026;

Verificato che la Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) deve corrispondere per il mantenimento di occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN) l'importo totale di Euro 68,00 nell'esercizio 2026 a titolo di integrazione deposito cauzionale.

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 68,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, dovuti dalla Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) C.F. 09009020968 a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN);

- di impegnare l'importo di Euro 68,00 a favore della Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) C.F. 09009020968 a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, *la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento*, per consentire la successiva restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Dato atto che:

- per lo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Cuneo, a seguito della richiesta dell'interessato e della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento;

- risulta necessario caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 68,00 riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dalla Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) a titolo di integrazione del deposito cauzionale a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto con la presente determinazione, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti;

- alla Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) C.F. 09009020968 verrà inviato un avviso

di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione.

- l'accertamento della sopra descritta integrazione del deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Regio Decreto n. 523/1904;
- gli artt. 17 e 18 della Legge Regionale n. 23/2008;
- la Legge Regionale n. 20/2002 e la Legge Regionale n. 12/2004;
- il Regolamento regionale n. 10/R/2022;
- gli artt. 15 e 16 della legge regionale n. 14/2014;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 33/2013;
- il Regolamento Regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del Regolamento Regionale di contabilità n. 9/2021;
- la Legge Regionale n. 2 del 3 febbraio 2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge Regionale n. 3 del 3 febbraio 2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028" e s.m.i.;
- Il D.G.R. n. 1-2209 del 9/2/2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";
- il D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- la Legge Regionale n. 17 del 5 agosto 2026 - "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";
- il D.G.R. n. 11-2973 del 7 agosto 2026 - "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della legge regionale 5 agosto 2026 n. 17 assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie" .;

determina

- di rinnovare alla Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) C.F. 09009020968 la concessione Rep. n. 3041/2018 – D.D. 590 del 02/03/2018 per il mantenimento di occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN) a condizione che vengano rispettate le prescrizioni contenute nella sopra citata determina e le seguenti ulteriori condizioni:

1. il rinnovo è condizionato all'esecuzione di opere e lavori necessari a garantire la funzionalità idraulica del corso d'acqua, e sarà quindi necessario riposizionare la percorrenza longitudinale in un'area non interferente con il libero deflusso delle acque del Fiume Tanaro e più precisamente oltre la quota idrica relativa alla piena con tempo di ritorno 200 anni;
2. quanto descritto al punto precedente deve essere effettuato entro la scadenza del rinnovo concesso in questa sede e quindi nei prossimi 9 anni, previa autorizzazione del Settore Tecnico – Cuneo

- di accordare la concessione/rinnovo per anni 9 (nove) e fino al 31/12/2035;

- di stabilire che il canone annuo, fissato in Euro 218,00 soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti;

- di richiedere la firma del disciplinare secondo quanto stabilito dall'art. 12 del D.P.G.R. n. 10/R/2022 e s.m.i.;

- di accertare l'importo di Euro 68,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, dovuti dalla Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) C.F. 09009020968 a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN), la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 68,00 a favore del Santuario della Soc. San Bernardo Spa (codice Soggetto 319328) C.F. 09009020968 a titolo di integrazione del deposito cauzionale per il mantenimento di occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale sul fiume Tanaro nel Comune di Garessio (CN), sul capitolo n. 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di approvare la bozza di disciplinare di concessione allegata alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)
Firmato digitalmente da Gianluca Comba

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹,
archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. CNA405_schema_Disciplinare_.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

REGIONE PIEMONTE

Direzione Opere pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica

Settore Tecnico Regionale – Cuneo

Disciplinare di concessione per occupazione sedime demaniale – CNA405

Disciplinare contenente gli obblighi e le condizioni cui è vincolata la concessione per l'occupazione di sedime demaniale con una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale del fiume Tanaro, F.ne Trappa loc. Battirava, in comune di Garessio (CN) ai sensi del Regolamento Regionale emanato con D.P.G.R. in data 6.12.2004, n.14/R e s.m.i.

Richiedente: Soc. SAN BERNARDO S.p.a. con sede in comune di Garessio (Cn) -Via Ottavio Rovere n. 41, P.IVA 09009020968 - nella persona del in qualità di Legale Rappresentante della Soc. San Bernardo S.p.a..

Art. 1- Oggetto del disciplinare.

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinata la concessione per l'occupazione dell'area demaniale per una condotta acquedotto con percorrenza longitudinale del fiume Tanaro, F.ne Trappa loc. Battirava, in comune di Garessio (CN), come indicato negli elaborati grafici allegati a far parte integrante del presente disciplinare. La concessione è accordata fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione

Art. 2 - Compatibilità Idraulica – Prescrizioni tecniche

La Concessione per l'utilizzo delle aree appartenenti al demanio idrico di cui all'art. 1, viene accordata con riferimento dell'Autorizzazione Idraulica (ex R.D. 523/1904) n. 4900 del 3/09/1990 rilasciata dal Magistrato per il Po, Ufficio Operativo di Alessandria.

Il mantenimento delle opere oggetto della concessione e la loro successiva gestione e manutenzione dovrà avvenire in perfetta conformità delle prescrizioni contenute nell'autorizzazione idraulica sopra richiamata. La concessione è subordinata al rispetto di

quanto sopra prescritto nella concessione rilasciata con Disciplinare Rep. n. 3041/2018 – D.D. 590 del 02/03/2018 al quale il Concessionario dovrà obbligatoriamente uniformarsi nonché ai contenuti della D.D. n..... di rinnovo.

Art. 3 - Durata della concessione.

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è accordata a titolo precario per anni nove e pertanto sino al **31.12.2035**. L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità, senza che il concessionario possa pretendere compenso per risarcimento di danni o altro. Al termine della concessione e nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 17 del Regolamento regionale. E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente almeno sei mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione l'indennizzo che sarà stabilito dall'Amministrazione regionale, la quale ha facoltà di procedere all'esecuzione forzata, nelle forme amministrative.

Art. 4 - Obblighi del concessionario

La concessione è accordata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale. Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima. E' fatto divieto al

concessionario di subaffittare o cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro disposti ai sensi dell'articolo 19 del Regolamento regionale. Il concessionario, qualora alla scadenza della concessione non intenda chiederne il rinnovo, ha l'obbligo di rilasciare l'area occupata e provvedere a sua cura e spese alla rimozione dei manufatti, se presenti, ed al ripristino dello stato dei luoghi, ferma restando la necessità di espressa autorizzazione dell'Autorità idraulica competente. Viene fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5 - Canone.

Il concessionario corrisponderà alla Regione Piemonte di anno in anno il canone di concessione, soggetto a rivalutazione periodica nei termini previsti dalle norme regionali. Il canone è fissato nella misura di **Euro 218,00** (duecentodiciotto/00). Il mancato pagamento del canone nei termini richiesti, ferma restando la potestà dell'Amministrazione regionale di dichiarare la decadenza della concessione, comporta il pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla scadenza del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora pari al tasso ufficiale di riferimento maggiorato di 3,5 punti percentuali, con decorrenza dal trentunesimo giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e sino alla data di avvenuto versamento.

Art. 6 - Deposito cauzionale

A garanzia degli obblighi derivanti dal presente atto, il concessionario è tenuto alla prestazione di una cauzione pari a due annualità del canone, per un importo pari ad **Euro 436,00** (quattrocentotrentasei/00) (di cui verrà versata integrazione tenuto conto che l'importo di Euro 368,00 risulta già versato alla stipula del Disciplinare Rep. n. 3041/2018 – D.D. 590 del 02/03/2018).

Il deposito cauzionale sarà svincolato su richiesta dell'interessato, ove nulla osti, al termine della concessione, mentre potrà essere trattenuto, in tutto o in parte, dall'Amministrazione regionale a soddisfazione di eventuali danni dipendenti dalla concessione stessa.

Art. 7 - Spese per la concessione

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 8 - Norma di rinvio.

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del Regolamento regionale.

Art. 9 - Elezione di domicilio e norme finali.

Per tutti gli effetti connessi al presente atto, il concessionario elegge domicilio presso la propria sede sita in comune di Garessio (CN), via O. Rovere n. 41.

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge e sarà definitivo per l'Amministrazione regionale solo dopo l'esecutività a norma di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Cuneo li, _____

Firma del concessionario _____ per l'Amministrazione concedente

Il Dirigente del Settore

Ing. Comba Gianluca

(firmato in digitale)