

Codice A1824B

D.D. 17 settembre 2026, n. 1785

Rep. n° 1328 dell'11.10.2024 avente per oggetto l'uso di una baita e adiacente legnaia, facenti parte della Foresta Regionale "Val Sessera", località Alpe Baraccone, Comune di Callabiana (BI) ai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo per uso transitorio non residenziale. Accertamenti per un totale complessivo di Euro 831,00 sul Cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale...



ATTO DD 1785/A1824B/2026

DEL 17/09/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Rep. n° 1328 dell'11.10.2024 avente per oggetto l'uso di una baita e adiacente legnaia, facenti parte della Foresta Regionale "Val Sessera", località Alpe Baraccone, Comune di Callabiana (BI) ai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo per uso transitorio non residenziale. Accertamenti per un totale complessivo di Euro 831,00 sul Cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026, 2027 e 2028. Annotazione per Euro 275,00 sul capitolo di bilancio corrispondente al Cap.30195/26 per l'annualità 2029.

Visti la:

- D.G.R. n. 7–4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;
- la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".
- l'articolo 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" così' come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";
- l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in

amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012)."

Premesso che:

- con DD n° 1628 del 02.08.2024 è stata approvata la concessione ai sigg. Stefani Flavio c.f. *omissis*, Stefani Mauro c.f. *omissis*, Stefani Cristina c.f. *omissis* e Stefani Lorenzo c.f. *omissis*, successivamente repertoriata in data 11.10.2024 con il n°1328 avente per oggetto l'uso di una baita e adiacente legnaia, facenti parte della Foresta Regionale "Val Sessera", località Alpe Baraccone, Comune di Callabiana (BI) per uso transitorio non residenziale e distinte a catasto al foglio 1 mappale 2 sub. 1, per una durata di 6 (sei) anni, dal 12.10.2024 all'11.10.2030, al canone annuo di Euro 275,00 da corrispondersi in un'unica soluzione anticipata ai sensi dell'art.2 del rep. n°1328/24;

Dato atto che:

- con la predetta determinazione sono stati accertati l'importo di Euro 275,00 dovuto a titolo di canone annuo relativo alla prima annualità periodo dal 12.10.2024 all'11.10.2025 e l'importo di Euro 21,00 dovuto a titolo di adeguamento cauzionale;
- con successiva determinazione dirigenziale si è provveduto ad accertare l'importo dovuto a titolo di canone annuo periodo dal 12.10.2025 all' 11.10.2026, aggiornato, come previsto dall'art. 2 del rep.n°1328/24 alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Ritenuto pertanto:

- di accertare la somma di Euro 281,00, aggiornata all'indice annuo Istat (dicembre 2025 - dicembre 2024) sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026, dovuta dai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep. n°1328/2024 (da corrispondersi nell'esercizio finanziario 2026) e riferito al periodo 12.10.2026 all'11.10.2027 - soggetto versante: Stefani Mauro- codice soggetto n. 388914 - obbligati in solido i sigg. Stefani Flavio, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, cointestatari della concessione;

- di accertare la somma di Euro 275,00, sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2027 e 2028, per un totale complessivo di Euro 550,00 dovuta dai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep. n°1328/24, (da corrispondersi nei rispettivi esercizi finanziari 2027 e 2028), ciascuno riferito rispettivamente ai seguenti periodi:

dal 12.10.2027 all'11.10.2028 e dal 12.10.2028 all'11.10.2029 – soggetto versante: Stefani Mauro - codice soggetto n. 388914 - obbligati in solido i sigg. Stefani Flavio, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, cointestatari della concessione;

- di annotare l'importo di Euro 275,00 per l'annualità 2029 sul capitolo di bilancio corrispondente al capitolo 30195/26, dovuto dai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep. n°1328/24 (da corrispondersi nell'esercizio 2029) e riferito al periodo dal 12.10.2029 all'11.10.2030 - soggetto versante: Stefani Mauro - codice soggetto n. 388914 - obbligati in solido i sigg. Stefani Flavio, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, cointestatari della concessione;

- di demandare ad un successivo provvedimento l'accertamento annuale degli importi dovuti a conguaglio dai concessionari, conseguenti agli aggiornamenti ISTAT non ancora intervenuti,

decorrenti dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai, verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Dato atto che:

- il versamento dei canoni annui verrà eseguito con modalità PagoPa e ai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, verrà loro inviato per ogni annualità, un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione. Il versamento dovrà essere eseguito entro il termine di 30 giorni dal ricevimento del predetto avviso;
- gli accertamenti\annotazioni non sono stati già assunti con precedenti atti amministrativi;
- il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25. 01.2024;
- il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 3-2182 del 30 gennaio 2026 Approvazione del PIAO per gli anni 2026-2028 della Regione Piemonte;
- Legge regionale 3 febbraio 2026 n.3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";

- D.G.R. N.1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n.118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n.3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026/2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizione di natura autorizzatoria;
- Legge regionale n. 17 del 5 agosto 2026 - Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie;
- D.G.R. 7 Agosto 2026, n. 11-2973 - Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie";

determina

Per quanto in premessa indicato:

1) di accertare la somma di Euro 281,00, aggiornata all'indice annuo Istat (dicembre 2025 - dicembre 2024) sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026, dovuta dai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep. n°1328/2024 (da corrispondersi nell'esercizio finanziario 2026) e riferito al periodo dal 12.10.2026 all'11.10.2027 - soggetto versante: Stefani Mauro- codice soggetto n. 388914 - obbligati in solido i sigg. Stefani Flavio, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, cointestatari della concessione;

2) accertare la somma di Euro 275,00, sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2027 e 2028, per un totale complessivo di Euro 550,00 dovuta dai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep. n°1328/24, (da corrispondersi nei rispettivi esercizi finanziari 2027 e 2028), ciascuno riferito rispettivamente ai seguenti periodi:

dal 12.10.2027 all'11.10.2028 e dal 12.10.2028 all'11.10.2029 – soggetto versante: Stefani Mauro- codice soggetto n. 388914 - obbligati in solido i sigg. Stefani Flavio, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, cointestatari della concessione;

3) di annotare l'importo di Euro 275,00 per l'annualità 2029 sul capitolo di bilancio corrispondente al capitolo 30195/26, dovuto dai sigg. Stefani Flavio, Stefani Mauro, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep. n°1328/24 (da corrispondersi nell'esercizio 2029) e riferito al periodo dal 12.10.2029 all'11.10.2030 - soggetto versante: Stefani Mauro - codice soggetto n. 388914 - obbligati in solido i sigg. Stefani Flavio, Stefani Cristina e Stefani Lorenzo, cointestatari della concessione.

Si dà atto che le transazioni elementari del predetto capitolo sono rappresentate nell'Appendice A- elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di demandare ad un successivo provvedimento l'accertamento annuale degli importi dovuti a congruaggio dai concessionari, conseguenti agli aggiornamenti ISTAT non ancora intervenuti, decorrenti dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai, verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)
Firmato digitalmente da Franco Brignolo