

Codice A1817B

D.D. 3 settembre 2026, n. 1694

Pratica NOATSC334 - Regularizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di un attraversamento fognario in subalveo e di uno scarico di acque reflue ad uso commerciale nel torrente Meja nei Comuni di Bogogno e Suno in provincia di Novara. Richiedente: Società BOGOGNO GOLF CLUB S.R.L.



ATTO DD 1694/A1817B/2026

DEL 03/09/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica NOATSC334 - Regularizzazione concessione demaniale relativa al mantenimento di un attraversamento fognario in subalveo e di uno scarico di acque reflue ad uso commerciale nel torrente Meja nei Comuni di Bogogno e Suno in provincia di Novara.
Richiedente: Società BOGOGNO GOLF CLUB S.R.L.

La società BOGOGNO GOLF CLUB S.R.L., con sede legale a Milano (MI), via Pontaccio n. 10, Codice Fiscale: 08200650961, ha presentato in data 04/02/2026 prot. n. 5089/A1817B, istanza per la regularizzazione della concessione demaniale finalizzata al mantenimento di un attraversamento fognario in subalveo e di uno scarico di acque reflue ad uso commerciale nel torrente Meja, posti in prossimità dell'impianto di depurazione a servizio del Circolo Golf Bogogno e fraz. Montecchio, nei Comuni di Bogogno e di Suno in provincia di Novara, così come evidenziato negli elaborati tecnici già agli atti del Settore;

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art. 6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 6345/A1817B del 09/02/2026.

Vista la richiesta prot. 8906/A1817B del 19/02/2026 di sospensione dei termini del procedimento da parte del geom. Paolo Valentini per conto della Società in oggetto, la comunicazione prot. 9431/A1817B del 23/02/2026 con cui questo Settore ha concesso la sospensione dei termini di procedimento, e la richiesta di ripresa dei termini del procedimento da parte della società con nota prot. 36960/A1817B del 10/08/2026.

Vista la successiva richiesta della società BOGOGNO GOLF CLUB S.R.L., trasmessa dal tecnico incaricato in data 25/08/2026 (ns. prot. 38905/A1817B del 25/08/2026), di modifica della durata della concessione indicata nell'istanza pervenuta.

Preso atto:

- che per l'opera era già stata rilasciata concessione demaniale con D.D. del Settore Decentrato OO.PP e difesa assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB) n. 265 del 15/02/2007 e disciplinare rep. n. 762 del 05/02/2007;
- che è stata rilasciata concessione demaniale per il mantenimento dell'occupazione con D.D. del Settore Tecnico regionale NO_VB n. 1581 del 30/05/2017 e disciplinare rep. n. 1070 del 24/05/2017, con scadenza naturale al 31/12/2025;
- della dichiarazione firmata dal geom. Paolo Valentini nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni all'opera autorizzata idraulicamente dal Servizio Opere Pubbliche - Difesa Suolo di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB), di cui alla nota prot. 3076 del 18/10/1996;
- che la società BOGOGNO GOLF CLUB S.r.l. ha provveduto al regolare pagamento a favore della Regione Piemonte del canone a tutto il 31/12/2025, aggiornato ogni tre anni con l'indicizzazione ISTAT e determinato secondo la tabella A di cui alla Legge Regionale n. 19/2018 e del regolamento;

In esito all'istruttoria tecnica esperita, si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 a decorrere dalla data del presente provvedimento sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c), del Regolamento n. 10/2022;
- il canone annuo è determinato in € 652,00, ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art. 5, comma 1, del Regolamento è stata presentata quietanza delle spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 519/2026 sul capitolo 31225.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;

- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

determina

1. di confermare, ai sensi del R.D. 523/1904, l'autorizzazione idraulica assunta con nota prot. 3076 del 18/10/1996 dal Servizio Opere Pubbliche - Difesa Suolo di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB), nel rispetto di quanto riportato negli elaborati tecnici presenti agli atti ed esaminati nella procedura di mantenimento della concessione, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute;
2. di concedere alla società BOGOGNO GOLF CLUB S.r.l., con sede legale in Milano (MI), via Pontaccio n. 10 - Codice Fiscale: 08200650961, il mantenimento dell'occupazione di area demaniale di un attraversamento fognario in subalveo e di uno scarico di acque reflue ad uso commerciale nel torrente Meja nei Comuni di Bogogno e di Suno in provincia di Novara, a decorrere dalla data del presente provvedimento per la durata di 30 anni fino al 31/12/2056, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni di cui allo schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - che il canone annuo, fissato in € 652,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso;
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di dare atto che non occorre integrare il deposito cauzionale in quanto l'importo versato in sede di rilascio dell'originaria concessione risulta superiore a quello dovuto attualmente;
7. di dare atto che l'importo di € 50,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 20/01/2026.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche (TRAP) ai sensi del R.D. 1775/1933, entro il termine di 60 giorni dalla comunicazione dell'atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori
 Raffaele BERGO
 Maria PENNISI
 Marco LAMPUGNANI

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
 Firmato digitalmente da Mauro Spano'

