

Codice A1113A

D.D. 21 agosto 2026, n. 709

**Realizzazione di n.2 linee vita finalizzate a garantire la manutenzione in sicurezza dell'area verde situata a ovest dei due corpi principali del forte di Exilles. CUP: J94H26000060002
CIG: BB40741957 Approvazione Progetto Esecutivo**



ATTO DD 709/A1113A/2026

DEL 21/08/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: Realizzazione di n.2 linee vita finalizzate a garantire la manutenzione in sicurezza dell'area verde situata a ovest dei due corpi principali del forte di Exilles.

CUP: J94H26000060002

CIG: BB40741957

Approvazione Progetto Esecutivo

Premesso che:

- il Forte di Exilles, di proprietà della Regione Piemonte, costituisce una struttura di grandi dimensioni composta da più edifici storicamente stratificati, a testimonianza dell'evoluzione delle vicende storiche e della tecnica difensiva e militare avvenuta nei secoli. Pertanto, esso costituisce un complesso monumentale di straordinario interesse in quanto rappresenta uno dei più importanti sistemi difensivi del Piemonte, dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. con Decreto del Ministero per i Beni e le attività culturali n. 35 in data 6 marzo 2019. Inoltre, il Forte si inserisce nel contesto di notevole valore paesaggistico e naturalistico della Valle di Susa;
- la Regione Piemonte, in forza di atto a rogito notaio Vaglianti in data 30 ottobre 2019, stipulato in attuazione dell'Accordo di valorizzazione ex art. 112, comma 4, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. sottoscritto il 21 marzo 2018 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Segretariato Regionale per il Piemonte, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e la Regione Piemonte, è divenuta proprietaria del "Forte di Exilles";
- nel giugno 2020 sono stati eseguiti gli interventi di realizzazione dei dispositivi contro le cadute dall'alto sulle coperture del Forte di Exilles, con esclusione della copertura della testata ovest;
- con Delibera della Giunta Regionale n. 37-1089/2025/XII del 6 maggio 2025 veniva approvata la nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta regionale, così come dettagliato nell'Allegato I) "*Declaratorie delle strutture del ruolo della giunta regionale*". Tale provvedimento stabilisce, tra l'altro, che a decorrere dal 1° giugno 2025 compete al nuovo Settore

“Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale” la gestione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo di un elenco di beni culturali di proprietà regionale, tra i quali figura il Forte di Exilles, sito in Exilles (TO);

preso atto che con D.D. n. 325/A1113A/2026 del 23/04/2026 è stato affidato a ENDACO S.R.L. - PI. 04582040012, con sede in piazza Lamarmora, 12 - 10015 Ivrea (TO) il *“Servizio professionale ed esecuzione di lavori in quota finalizzati all’allestimento di una nuova parete d’arrampicata in falesia in roccia, verifica e posa di sistemi contro la caduta, e interventi sulle pareti mediante lavori in fune presso il Forte di Exilles di proprietà regionale sito in Exilles (TO)”*;

richiamati gli artt. 2 e 3 del Capitolato Tecnico Prestazionale relativo all’affidamento di cui sopra, che definiscono le prestazioni poste a carico dell'affidatario, tra le quali è espressamente ricompresa *"la progettazione e realizzazione di nuovi sistemi di ancoraggio contro la caduta dall’alto (linea vita) per gli interventi manutentivi sulla copertura della testata ovest, comprensiva della predisposizione della relativa documentazione tecnica e delle certificazioni previste dalla normativa vigente"*;

tenuto conto che la società ENDACO S.R.L. ha incaricato dell’esecuzione del Progetto Esecutivo delle nuove linee vita l’Ing. Davide Enrione;

dato atto che il professionista incaricato ha presentato in data 18/06/2026 il Progetto Esecutivo delle nuove linee vita rubricato al protocollo dell’Ente in data 18 giugno 2026 al n. 00048966, composto dai seguenti elaborati:

Codice elaborato	Descrizione
B26B03-ESE-LV-01-00	Planimetria linee vita
B26B03-ESE-LV-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa

In seguito all’autorizzazione di competenza della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, rubricata al protocollo dell’Ente in data 29/06/2026 al n. 00051053 (Prot. SABAP-TO n. 0015482-P del 29/06/2026) e alla richiesta di modifica e integrazione di alcuni elaborati da parte della Stazione Appaltante, il professionista incaricato ha presentato in data 09/07/2026 l’aggiornamento del Progetto Esecutivo, rubricato al protocollo dell’Ente in data 10 luglio 2026 al n. 54203 composto dai seguenti elaborati:

Codice elaborato	Descrizione	Stato
B26B03-ESE-LV-B1-00	Elenco ed Analisi Prezzi	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-LV-B2-00	Computo Metrico Analitico	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-LV-B3-00	Quadro di Incidenza della Manodopera	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-LV-01-00	Planimetria linee vita	Invariato
B26B03-ESE-LV-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa	Invariato

preso atto che il progetto esecutivo di cui sopra è stato sottoposto a verifica e validazione ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023, art. 34 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. da parte del RUP dell'intervento arch. Fabio PALMARI, e che il relativo verbale, che attesta la rispondenza e la conformità alla normativa vigente, così come determinati nelle procedure di affidamento, degli elaborati progettuali accertando l'esistenza degli elaborati previsti per il livello progettuale esecutivo, la completezza e l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative, nonché la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, emesso in data 20/07/2026 e sottoscritto in data 22/07/2026, ha dato esito favorevole;

preso atto, altresì, che il progetto degli interventi è stato sottoposto all'esame della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, trattandosi di interventi su immobile dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10 c.1, 12 e 128 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 "*Codice dei beni culturali*" con Decreto n. 35/2019 del 6 marzo 2019, e che la stessa Soprintendenza ha **concesso l'autorizzazione** di competenza ad eseguire le opere ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 con nota prot. n° 0015482-P del 29/06/2026, rubricata al Protocollo interno n° 00051053 del 29/06/2026);

considerato che l'importo dei lavori di che trattasi, come risultante dal computo metrico estimativo redatto dal tecnico incaricato, ammonta ad € 5.150,00;

preso altresì atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 smi è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29/07/2022;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la DGR del 30 gennaio 2026, n. 3-2182 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.";
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- D.Lgs. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,

trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;

- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- DGR del 30 gennaio 2026, n. 3-2182 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.;

determina

1) di approvare il Progetto Esecutivo degli delle nuove linee vita rubricato al protocollo dell'Ente in data 10 luglio 2026 al n. 54203 composto dai seguenti elaborati:

Codice elaborato	Descrizione
B26B03-ESE-LV-B1-00	Elenco ed Analisi Prezzi
B26B03-ESE-LV-B2-00	Computo Metrico Analitico
B26B03-ESE-LV-B3-00	Quadro di Incidenza della Manodopera
B26B03-ESE-LV-01-00	Planimetria linee vita
B26B03-ESE-LV-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa

2) Di dare atto che l'importo dei lavori di che trattasi, come risultante dal computo metrico estimativo redatto dal tecnico incaricato, ammonta ad € 5.150,00;

La presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

1. VERIFICA+VALIDAZIONE_del_progetto.pdf,p7m

Allegato 



Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio
Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI INTERVENTI DI REALIZZAZIONE DI UN
NUOVO SISTEMA DI AGGANCIO CONTRO LE CADUTE DALL'ALTO (LINEE VITA)
SULLA COPERTURA DELLA TESTATA OVEST PRESSO IL FORTE DI EXILLES,
EXILLES (TO)
CUP: J94H26000060002
CIG: BB40741957**

**VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE
AI SENSI DELL'ART. 42 E DELL'ART. 34 ALLEGATO I7 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.**

Premesso che:

la Regione Piemonte, in forza di atto a rogito notaio Vaglianti in data 30 ottobre 2019, stipulato in attuazione dell'Accordo di valorizzazione ex art. 112, comma 4, del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. sottoscritto il 21 marzo 2018 tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Segretariato Regionale per il Piemonte, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e la Regione Piemonte, è divenuta proprietaria del "Forte di Exilles";

nel giugno 2020 sono stati eseguiti gli interventi di realizzazione dei dispositivi contro le cadute dall'alto sulle coperture del Forte di Exilles, con esclusione della copertura della testata ovest;

con Delibera della Giunta Regionale n. 37-1089/2025/XII del 6 maggio 2025 veniva approvata la nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta regionale, così come dettagliato nell'Allegato I) "*Declaratorie delle strutture del ruolo della giunta regionale*". Tale provvedimento stabilisce, tra l'altro, che a decorrere dal 1° giugno 2025 compete al nuovo Settore "*Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale*" la gestione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo di un elenco di beni culturali di proprietà regionale, tra i quali figura il Forte di Exilles, sito in Exilles (TO);

con Determina n. 325/A1113A/2026 del 23/04/2026 è stato disposto di procedere all'affidamento del "servizio professionale ed esecuzione di lavori in quota finalizzati all'allestimento di una nuova parete d'arrampicata in falesia in roccia, verifica e posa di sistemi contro la caduta, e interventi sulle pareti mediante lavori in fune presso il Forte di Exilles di proprietà regionale, sito in Exilles (TO)", a ENDACO S.R.L. - PI. 04582040012, con sede in piazza Lamarmora, 12 - 10015 Ivrea (TO), per un importo di € 8.929,25 per servizi ed € 87.313,53 ope oltre € 13.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per lavori, di cui € 62.335,00 per manodopera, per un totale di € 109.542,78 oltre IVA 22% ai sensi di Legge (importo complessivo di € 133.642,20 o.f.i. di cui € 24.099,42 per IVA soggetta a Split Payment);

nell'ambito di tale affidamento, il professionista incaricato ha presentato in data 18/06/2026 il Progetto Esecutivo degli delle nuove linee vita rubricato al protocollo dell'Ente in data 18 giugno 2026 al n. 00048966, composto dai seguenti elaborati:

Codice elaborato	Descrizione
B26B03-ESE-LV-01-00	Planimetria linee vita
B26B03-ESE-LV-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa

In seguito all'autorizzazione di competenza della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, rubricata al protocollo dell'Ente in data 29/06/2026 al n. 00051053 (Prot. SABAP-TO n. 0015482-P del 29/06/2026) e alla richiesta di modifica e integrazione di alcuni elaborati da parte della Stazione Appaltante, il professionista incaricato ha presentato in data 09/07/2026 l'aggiornamento del Progetto Esecutivo, rubricato al protocollo dell'Ente in data 10 luglio 2026 al n. 54203 composto dai seguenti elaborati:

Codice elaborato	Descrizione	Stato
B26B03-ESE-LV-B1-00	Elenco ed Analisi Prezzi	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-LV-B3-00	Quadro di Incidenza della Manodopera	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-LV-B2-00	Computo Metrico Analitico	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-LV-01-00	Planimetria linee vita	Invariato
B26B03-ESE-LV-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa	Invariato

considerato che gli interventi di che trattasi consistono nella realizzazione di n. 2 linee vita conformi alla norma UNI-EN 795C, composte ciascuna da:

- una coppia di ancoraggi terminali;
- ancoraggi intermedi;
- un assorbitore di energia;
- un tenditore;
- un cartello segnaletico,

finalizzate a garantire la manutenzione in sicurezza dell'area verde situata a ovest dei due corpi principali del forte di Exilles, di cui una al servizio del prato verso ovest l'altra a servizio del prato verso est rispetto al camminamento che insiste sulla copertura.

visto l'importo dei lavori di che trattasi, come risultante dal computo metrico estimativo redatto dal tecnico incaricato, che ammonta ad € 5.150,00.

vista la rispondenza e la conformità degli elaborati progettuali alla normativa vigente, ed in particolare a quanto disposto dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., così come determinati nelle procedure di affidamento;

vista la rispondenza e la conformità degli elaborati progettuali alle specifiche norme, quali il D.Lgs 9 aprile 2008, n. 81 e il D.P.G.R. 23 maggio 2016, n. 6/R, nonché alle norme tecniche relative ai sistemi di ancoraggio contro le cadute dall'alto, quali le norme UNI 11560:2022, UNI 11578:2015, EN 795:2012 ed EN 959:2018, ed infine alle Norme Tecniche per le Costruzioni" di cui al D.M. 17 gennaio 2018 e s.m.i. per la verifica degli ancoraggi alla struttura esistente;

considerato altresì che, ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.Lgs. 36/2023, è stata effettuata la verifica del progetto in oggetto in contraddittorio con l'Ing. Davide Enrione, progettista incaricato dalla società ENDACO S.R.L., affidataria del servizio di progettazione;

accertata la corrispondenza degli elaborati progettuali a quanto previsto dalla normativa per il livello di progettazione indicato e dal Capitolato Tecnico Prestazionale che regola la progettazione di cui trattasi;

tenuto conto che l'intervento, in accordo con il "*Glossario Edilizia Libera*" di cui al D.M. 2 marzo 2018 del MIT, è ricompreso tra le opere di cui all'art. 6 c.1 lettera e-quinquies) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Attività edilizia libera" e non ricade negli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche e, pertanto, non si procederà al deposito con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti corredato dell'attestazione dell'avvenuta positiva verifica;

accertati, ai sensi dell'art. 39 dell'Allegato I7 del D.Lgs 36/2023 e successive modifiche e integrazioni, gli aspetti relativi a:

- a) affidabilità;
- b) completezza e adeguatezza;
- c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità;
- d) compatibilità.

verificata la completezza e l'eshaustività delle informazioni tecniche, nonché la coerenza tra i diversi elaborati di progetto;

vista la sottomissione del progetto all'esame della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, trattandosi di immobile dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10 c.1, 12 e 128 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali" con Decreto n. 35/2019 del 6 marzo 2019;

preso atto che la Soprintendenza ha concesso l'autorizzazione di competenza ad eseguire le opere ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 con nota prot. n° 0015482-P del 29/06/2026, rubricata al Protocollo interno n° 00051053 del 29/06/2026),

il sottoscritto arch. Fabio PALMARI, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento,

ESPRIME PARERE POSITIVO IN MERITO ALLA VERIFICA

del Progetto Esecutivo degli “**Interventi di realizzazione di un nuovo sistema di aggancio contro le cadute dall’alto (linee vita) sulla copertura della testata ovest presso il Forte di Exilles**” redatto dall’ing. Davide Enrione e, pertanto,

VALIDA

ai sensi dell’art. 42 e dell’art. 34 allegato I7 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., il progetto in oggetto.

Torino, 20 luglio 2026

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Fabio PALMARI

Il progettista
ing. Davide Enrione

*Firmato digitalmente
ai sensi dell’art. 21 D.Lgs. 82/2005*

*Firmato digitalmente
ai sensi dell’art. 21 D.Lgs. 82/2005*