

Codice A1111D

D.D. 12 agosto 2026, n. 684

Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte. CIG 85514900CB. Presa d'atto penale comminata per complessivi €. 9.600,00. Adempimenti contabili: accertamento sul capitolo 39580/2026.



ATTO DD 684/A1111D/2026

DEL 12/08/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte. CIG 85514900CB. Presa d'atto penale comminata per complessivi €. 9.600,00. Adempimenti contabili: accertamento sul capitolo 39580/2026.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 000207 del 27/05/2021,- Reg. a Torino – AGENZIA DELLE ENTRATE UFF. TORINO 2 il 01/07/2021, stipulato ai sensi della determinazione dirigenziale n. 769 del 16/12/2020 della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio - Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro, è stato affidato, ai sensi dell'art. 63 c.5 del D.lgs 50/16 e s.m.i., alle condizioni del contratto Rep. 00066 del 06/02/2019, il “Servizio di gestione, manutenzione conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte”,
- il succitato contratto con l'operatore economico A.T.I. ANTAS S.p.A. (ora GETEC Italia S.p.A.) (Mandataria con sede legale in Gragnano Trebbiense, via Madre Teresa di Calcutta, 12, P.I. e C.F. n. 02126260062) – COMAT S.p.A. - DEL BO S.p.A. è stato stipulato per la durata di 24 mesi decorrenti dal 01/01/2021 per l'importo complessivo presunto per attività a canone ed extra canone di € 4.239.319,04 oltre IVA, (di cui euro 14.480,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso) ;

visti gli atti aggiuntivi rep.14 n. del 13.01.2023 e rep. N. 173 del 05.04.2024

richiamato il Capitolato Speciale d'Appalto al paragrafo 13.2 denominato “Altre penali” che disciplina le modalità nel caso di mancato rispetto di una disposizione di servizio impartita

dall'Amministrazione Appaltante e l'applicazione delle relative penali pecuniarie;

considerato che :

- con nota prot. n. 52566 del 11.09.2025 sono state contestate criticità relative alla manutenzione degli impianti elevatori nei periodi contrattuali fino al 31/12/2024 e dal 01 gennaio al 30 giugno 2025;
- con nota prot. n. 09681 del 17.02.2026 la Ditta forniva controdeduzioni in merito alle criticità contestate;
- con nota prot. n. 15223 del 17.03.2026 si comunicava alla Ditta appaltatrice il ricalcolo delle penali legate alle criticità sopra evidenziate e, tenendo parzialmente conto delle giustificazioni addotte si quantificava conseguentemente una penale pari a € 9.600,00

- in data 23.04.2026 si svolgeva la riunione in contraddittorio con la Ditta di cui al rapporto N. Prot. 00022957 del 23/04/2026;

rilevato che con il SAL n. 4 del 23.04.2026, relativo alle attività extra canone dell'atto aggiuntivo sopra menzionato, eseguite nel 2024 e collaudate nel 2025, sono state conseguentemente contabilizzate penali P39 previste dal CSA (par. 13.2) di cui sopra per il mancato rispetto di una disposizione di servizio impartita dall'Amministrazione, riguardanti l'attività manutentiva degli impianti elevatori del Forte di Exilles per un importo di Euro 3.000,00, valutate in contraddittorio con ATI – GETEC Italia;

dato atto che è stata emessa la fattura n. 2140002328 del 14.05.2026 , che era stata sospesa sino alla conclusione del procedimento tecnico – amministrativo e contabile per l'applicazione della penale, dall'impresa GETEC Italia S.p.A., relativa alle prestazioni extra canone per lavori disposti nel 2024 e completati e collaudati a tutto il 30.06.2025, per l'importo totale di € 169.026,22 (al netto della trattenuta dello 0,5% pari a €. 849,38) ed oltre IVA di € 37.185,77 e così per un importo complessivo di € 203.211,99 (al netto della penale applicata);

preso atto del verbale di accertamento di regolare esecuzione del servizio del 25.05.2026 con il quale il Direttore Esecuzione del Contratto esprime parere favorevole alla liquidazione delle prestazioni di cui alla fattura emessa da GETEC Italia S.p.A., per un importo di Euro 166.026,22 o.f.e., già decurtato dell'importo di Euro 3.000,00 della penale registrata;

ritenuto pertanto che la penale quantificata nel complesso in € 3.000,00- esclusa dal computo della base imponibile ex art. 15 D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i. - verrà applicata detraendo il relativo importo di € 3.000,00 al momento della liquidazione dalla quota imponibile della fatturazione di cui sopra, fermo restando il versamento all'erario dell'importo totale dell'IVA di € 37.185,77 soggetta a scissione dei pagamenti;

rilevato che con il SAL n. 1 del 23.04.2026, relativo alle attività extra canone dell'atto aggiuntivo sopra menzionato, eseguite nei primi due trimestri del 2025, sono state conseguentemente contabilizzate penali P38 e P11 previste dal CSA (par. 13.2) per la mancata esecuzione delle lavorazioni previste nelle attività extracanone a seguito di disposizione di servizio impartita dall'Amministrazione, per ogni giorno di ritardo rispetto al definito in sede di approvazione del preventivo offerta, riguardanti l'attività manutentiva degli ascensori di Valcasotto, lati nord e sud, e di via del Guasco ad Alessandria, lato destro, per un importo di Euro 6.600,00, valutate in contraddittorio con ATI – GETEC Italia e imputabili all'impresa Del Bo s.r.l.;

dato atto che è stata emessa la fattura n.2140003386 del 14.07.2026, che era stata sospesa sino alla conclusione del procedimento tecnico – amministrativo e contabile per l'applicazione della penale, dall'impresa GETEC Italia S.p.A, relativa alle prestazioni extra canone per lavori del primo e secondo trimestre 2025, per l'importo totale di € 24.524,40 (al netto della trattenuta dello 0,5% pari a €. 123,24) ed oltre IVA di € 5.395,37 e così per un importo complessivo di € 23.319,77 (al netto della penale applicata);

preso atto del verbale di accertamento di regolare esecuzione del servizio del 20.07.2026 con il quale il Direttore Esecuzione del Contratto esprime parere favorevole alla liquidazione delle prestazioni di cui alla fattura emessa da GETEC Italia S.p.A., per un importo di Euro 17.924,40 o.f.e., già decurtato dell'importo di Euro 6.600,00 della penale registrata;

ritenuto pertanto che la penale quantificata nel complesso in € 6.600,00- esclusa dal computo della base imponibile ex art. 15 D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i. - verrà applicata detraendo il relativo importo di € 6.600,00 al momento della liquidazione dalla quota imponibile della fatturazione di cui sopra, fermo restando il versamento all'erario dell'importo totale dell'IVA di € 5.395,37 soggetta a scissione dei pagamenti;

Verificata la necessità di accertare la somma di euro 9.600,00 sul capitolo 39580/2026 del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, che verrà corrisposta dalla Ditta Getec Italia S.p.A. (codice beneficiario n. 374014) la cui transazione elementare è rappresentata dall'Appendice A – Elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire il recupero della penale di cui trattasi;

Transazione elementare: Cap. 39580/2026 Entrate varie ed eventuali
PdC finanziario: Cod. E.3.05.99.99.999 – Altre entrate correnti
n.a.c. Transazione Unione Europea: 2
Non ricorrente: 2
Perimetro sanitario: 1

dato atto che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti;

Ritenuto:

- di disporre la liquidazione della predetta penale di euro 3.300,00 come sopra indicato, a favore dell'impresa ATI GETEC ITALIA S.p.A., (cod. ben.374014) con beneficiario amministrativo Regione Piemonte (cod. ben. 15207), con conseguente emissione di mandato di pagamento da commutare in quietanza di entrata a valere sulla reversale, di pari importo, che sarà emessa a copertura dell'accertamento disposto con il presente atto sul capitolo 39580/2026 del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026;

- di disporre la liquidazione all'impresa ATI GETEC ITALIA S.p.A, della residua somma di euro 166.026,22 o.f.e (detratta la penale di euro 3.000,00 dalla quota imponibile pari ad euro 169.026,22) oltre alla quota IVA di euro 37.185,77 soggetta a scissione dei pagamenti, per un importo complessivo di euro 203.211,99.

- di disporre la liquidazione della predetta penale di euro 6.600,00 come sopra indicato, a favore dell'impresa ATI GETEC ITALIA S.p.A., (cod. ben.) con beneficiario amministrativo Regione Piemonte (cod. ben. 15207), con conseguente emissione di mandato di pagamento da commutare in quietanza di entrata a valere sulla reversale, di pari importo, che sarà emessa a copertura dell'accertamento disposto con il presente atto sul capitolo 39580/2026 del Bilancio finanziario

gestionale 2026-2028, annualità 2026;

- di disporre la liquidazione all'impresa ATI GETEC ITALIA S.p.A, della residua somma di euro 17.924,40 o.f.e (detratta la penale di euro 6.600,00 dalla quota imponibile pari ad euro 23.319,77) oltre alla quota IVA di euro 5.395,37 soggetta a scissione dei pagamenti per un importo complessivo di euro 23.319,77.

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021."

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.";

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'integrità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della DGR 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- il D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione del sistema dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto

2021.";

- la Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";
- L.R. 5 agosto 2026, n. 17 - "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie.";
- DGR n. 11-2973 del 7 agosto 2026 - "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028. Attuazione della Legge regionale 5 agosto 2026, n. 17 'Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 e disposizioni finanziarie'.";

determina

- di prendere atto che il D.E.C e il Responsabile Unico di Progetto del servizio integrato per la gestione, manutenzione, conduzione, controllo ed esecuzione di tutte le attività necessarie a mantenere in completo stato di efficienza gli impianti tecnologici della Regione Piemonte. CIG 85514900CB. per le motivazioni indicate in premessa, hanno contestato e comminato, a ATI GETEC ITALIA S.p.A penali quantificate in € 9.600,00 complessivi;

- di dare atto che è stata emessa la fatturan. 2140002328 del 14.05.2026, che era stata sospesa sino alla conclusione del procedimento tecnico – amministrativo e contabile per l'applicazione della penale, dall'impresa GETEC Italia S.p.A., relativa alle prestazioni extra canone per lavori disposti nel 2024 e completati e collaudati a tutto il 30.06.2025, per l'importo totale di € 169.026,22 (al netto della trattenuta dello 0,5% pari a €. 849,38) ed oltre IVA di € 37.185,77 e così per un importo complessivo di € 203.211,99 (al netto della penale applicata);

- di dare atto che la penale quantificata nel complesso in € 3.000,00- esclusa dal computo della base imponibile ex art. 15 D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i. - verrà applicata detraendo il relativo importo di € 3.000,00 al momento della liquidazione dalla quota imponibile della fatturazione di cui sopra, fermo restando il versamento all'erario dell'importo totale dell'IVA di € 37.185,77 soggetta a scissione dei pagamenti;

- di dare atto che è stata emessa la fattura n.2140003386 del 14.07.2026 che era stata sospesa sino alla conclusione del procedimento tecnico – amministrativo e contabile per l'applicazione della penale, dall'impresa GETEC Italia S.p.A., relativa alle prestazioni extra canone per lavori del primo e secondo trimestre 2025, per l'importo totale di € 24.524,40 (al netto della trattenuta dello 0,5% pari a €. 123,24) ed oltre IVA di € 5.395,37 e così per un importo complessivo di € 23.319,77 (al netto della penale applicata);

- di dare atto che la penale quantificata nel complesso in € 6.600,00- esclusa dal computo della base imponibile ex art. 15 D.P.R. n. 633/1972 e s.m.i. - verrà applicata detraendo il relativo importo di €

6.600,00 al momento della liquidazione dalla quota imponibile della fatturazione di cui sopra, fermo restando il versamento all'erario dell'importo totale dell'IVA di € 5.395,37 soggetta a scissione dei pagamenti;

- di accertare la somma di euro 9.600,00 sul capitolo 39580/2026 del Bilancio finanziario gestionale 2026- 2028, annualità 2026 la cui transazione elementare è rappresentata dall'Appendice A – Elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire il recupero delle penali di cui trattasi, dalla Ditta Getec Italia S.p.a. (cod. ben. 374014)

Transazione elementare:

Cap. 39580/2026 Entrate varie ed eventuali

PdC finanziario: Cod. E.3.05.99.99.999 - Altre entrate correnti n.a.c.

Transazione Unione Europea: 2

Non ricorrente: 2

Perimetro sanitario: 1

- di dare atto che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti;

- di disporre la liquidazione della predetta penale di euro 9.600,00 come sopra indicato, a favore dell'impresa ATI GETEC ITALIA S.p.A, (cod. ben. 374014) con beneficiario amministrativo Regione Piemonte (cod. ben. 15207), con conseguente emissione di mandato di pagamento da commutare in quietanza di entrata a valere sulla reverse, di pari importo, che sarà emessa a copertura dell'accertamento disposto con il presente atto sul capitolo 39580/2026 del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026;

- di disporre la liquidazione all'impresa ATI GETEC ITALIA S.p.A, della residua somma di euro 166.026,22 (detratta la penale di euro 3.000,00 dalla quota imponibile pari ad euro 169.026,22) oltre alla quota IVA di euro 37.185,77 soggetta a scissione dei pagamenti.

- di disporre la liquidazione all'impresa ATI GETEC ITALIA S.p.A, della residua somma di euro 17.924,40 o.f.e (detratta la penale di euro 6.600,00 dalla quota imponibile pari ad euro 23.319,77) oltre alla quota IVA di euro 5.395,37 soggetta a scissione dei pagamenti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D.lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

