

Codice A1820C

D.D. 31 luglio 2026, n. 1504

Concessione demaniale in sanatoria per l'occupazione di aree demaniali per l'attraversamento dei rii Scoldo, Burla e Viola in Comune di Valdilana (BI) - LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 1.310,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di Euro 1.310,00 (Cap. 442030/2026) - (Cod. Sogg. n. 104965) - Codice Pratica BIAT235.



ATTO DD 1504/A1820C/2026

DEL 31/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Concessione demaniale in sanatoria per l'occupazione di aree demaniali per l'attraversamento dei rii Scoldo, Burla e Viola in Comune di Valdilana (BI) - LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 1.310,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di Euro 1.310,00 (Cap. 442030/2026) - (Cod. Sogg. n. 104965) - Codice Pratica BIAT235

Con nota prot. n. 22279/A1820C del 13 maggio 2026, la Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. con sede legale in Valdilana (BI), Viale Roma 99/100 - Codice Fiscale e Partita IVA 00492610027 ha presentato la domanda di concessione demaniale in sanatoria per il mantenimento degli attraversamenti dei Rii Scoldo, Burla e Viola con tubazioni di adduzione da sorgenti a stabilimento, così come evidenziato nella documentazione allegata alla domanda stessa.

Il Settore Tecnico Regionale Biella Vercelli, con nota 13718/A1820C del 18 marzo 2026, ha rilasciato parere favorevole con prescrizioni al mantenimento degli attraversamenti in oggetto ed afferenti alla concessione di piccola derivazione d'acqua pubblica sotterranea ad uso potabile (codice Utenza Regionale BI-00440).

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16

dicembre 2022 n 10/R ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 31255/A1820C del 7 luglio 2025.

Dell'avvio del procedimento è stata data notizia tramite la pubblicazione all'albo pretorio del Comune di Valdilana ai sensi dell'art. 7 comma 2 del regolamento, dal 7 al 22 luglio 2026 con avviso n. 834/2026, come comunicato dal medesimo Comune con nota prot n. 17774 del 23 luglio 2026, al prot. regionale con n. 34060, a seguito della quale non risultano presentate osservazioni ed opposizioni di sorta ;

A seguito di istruttoria tecnica il mantenimento delle opere in oggetto può ritenersi ammissibile, con l'osservanza delle prescrizioni riportate nel parere rilasciato dal Settore Tecnico Regionale Biella Vercelli, con nota 13718/A1820C del 18 marzo 2026.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio **2026**, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 655,00 (Seicentocinquantacinque/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17 dicembre 2018, aggiornata con d.d. n. 2656/A1801B del 12 dicembre 2024;

Il richiedente ha provveduto al versamento delle spese di istruttoria pari Euro 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 519/26 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con Piemonte Pay.

Verificato che la Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965) deve corrispondere l'importo totale di Euro 9.492,00 (Euro Novemilaquattrocentonovantadue/00), di cui:

- Euro 1.310,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 7.745,00 dovuti a titolo di oneri extracontrattuali;
- Euro 437.00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 1.310,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, dovuti dalla Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965) a titolo di deposito cauzionale.

- di impegnare, a favore della Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod.

Sogg. n. 104965) la somma di Euro 1.310,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 437,00, dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026 (Codice Beneficiario n. 128705).

L'importo di Euro 7.745,00, dovuto a titolo di oneri extracontrattuali verrà incassato sull'accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026 (Codice Beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 9.492,00 dovute alla Regione Piemonte dalla Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965) e riferibili per Euro 1.310,00 a titolo di deposito cauzionale, per Euro 7.745,00 a titolo di oneri extracontrattuali e per Euro 437,00 a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e il n. 516/2026 del Capitolo 30555 assunto con determinazione n. 2610/A1801C del 15.12.2025, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari".

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge ovvero l'eventuale slittamento dei termini è dovuto all'implementazione del portale di presentazione delle istanze "GisMaster".

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 - 8111 del 25.01.2024.

Tutto

ciò

premessso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto n.523/1904;
- Legge Regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- decreto legislativo n.118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021, aggiornato con il regolamento regionale di contabilità n. 11 del 21/12/2023;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- D.G.R n. 3-2182/2026/XII del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- legge regionale 3 febbraio 2026, n.3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. n. 1-2209-del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";

DETERMINA

- di concedere alla Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965) l'occupazione di area demaniale per il mantenimento degli attraversamenti dei Rii Scoldo, Burla e Viola con tubazioni di adduzione da sorgenti a stabilimento, così come evidenziato nella documentazione allegata alla domanda stessa e nel rispetto del parere rilasciato dal Settore Tecnico Regionale Biella Vercelli, con nota 13718/A1820C del 18 marzo 2026, afferenti la concessione di piccola derivazione d'acqua pubblica sotterranea ad uso potabile (codice Utenza Regionale BI-00440).
- di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
- di stabilire:
 - a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - b. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - c. la durata della concessione fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - d. che il canone annuo, fissato in Euro 655,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di accertare l'importo di Euro 1.310,00 dovuto dalla Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di Euro 1.310,00 a favore della Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
- di incassare la somma di Euro 7.745,00 dovuta dalla Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965), a titolo di oneri extracontrattuali - sull'accertamento n. 516/2026 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, (cod. ben. n. 128705);
- di incassare la somma di Euro 437,00 dovuta dalla Società LANIFICIO ERMENEGILDO ZEGNA & FIGLI S.p.A. (Cod. Sogg. n. 104965), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 516/2026 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, (cod. ben. n. 128705);
- di dare atto che l'importo di Euro 50,00, per spese di istruttoria, è stato versato in data 14 luglio 2026 tramite pagamento spontaneo su Piemonte Pay .

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Anna Maria CLAUS

Alberto

MUGN

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli