

Codice A1113A

D.D. 22 luglio 2026, n. 641

Lavori di di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali - lotto 4 edifici storici vincolati - CIG derivato A06C4ECE37 - CIG accordo quadro 895874918D - Autorizzazione subappalto in capo a AURI FOLIA RESTAURI SRL - Cat. Opere OS2A.



ATTO DD 641/A1113A/2026

DEL 22/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: Lavori di di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali – lotto 4 edifici storici vincolati - CIG derivato A06C4ECE37 - CIG accordo quadro 895874918D - Autorizzazione subappalto in capo a AURI FOLIA RESTAURI SRL – Cat. Opere OS2A

Premesso che :

- con determinazione DD 137/A1012B/2024, a seguito di esperimento di procedura aperta telematica ex artt. 54,55 e 60 del Dlgs 50/16 smi, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell' "Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali – Lotto 4 – Edifici storici vincolati", all'Operatore economico M.I.T. S.r.l., corrente in Nichelino (TO), Via Calatafimi n. 25, per l'importo di € 2.101.008,00 o.f.e., oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 140.000,00, oltre I.V.A. pari a € 493.021,76, per un totale pari a € 2.734.029,76 o.f.i.;
- con determinazione dirigenziale n. DD 916/A1113A/2025 del 22/09/2025 si è proceduto ad approvare il contratto applicativo CIG derivato A06C4ECE37, relativo all'accordo quadro rep. n. 562/2024 per l'esecuzione dei "Lavori di Manutenzione Edile per la Sicurezza e l'integrità di Immobili Regionali. LOTTO 4: EDIFICI STORICI VINCOLATI", che disciplina le lavorazioni e le categorie oggetto dello stesso nonché la durata e contestualmente si è proceduto a rimodulare gli impegni assunti a copertura dell'accordo quadro rep. n. 526/2024 del 13.12.2024 di cui alla D.D. 536/A1112C/2024;

Visto il contratto sottoscritto tra le Parti in data 16.09.2025 rep. n. 354/2025;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 19.09.2025;

Dato atto che il C.S.A. e il contratto applicativo includono tra le opere di cui si compone l'appalto, opere di categoria OS2A;

Dato atto altresì che l'impresa in sede di offerta ha manifestato l'intenzione di avvalersi del subappalto;

Vista la richiesta pervenuta dall'Appaltatore via PEC ns prot 52769 in data 06/07/2026, successivamente integrata con nota prot. 56378 del 20/07/2026 e prot 56405 del 21/07/2026, con cui si chiede l'autorizzazione per il subappalto in capo a AURI FOLIA RESTAURI SRL – C.SO PESCHIERA 191 – 10141 TORINO – P.IVA 09460770010 per l'affidamento delle lavorazioni relative a *“Realizzazione di interventi di restauro e manutenzione presso il Castello Reale di Casotto rientrando nella categoria OS2A”* per un importo di € 31.856,94 di cui € 950,00 per oneri sicurezza e con importo manodopera relativo alle prestazioni oggetto del subappalto pari a € 22.300,00;

Visto il contratto di subappalto PROT. N.8223/2026 NP/lv del 29/06/2026 tra MIT s.r.l. e il subappaltatore AURI FOLIA RESTAURI s.r.l. siglato il 03/07/2026 e successivamente re-inviato siglato il 20/07/2026 ns prot. 56405 del 21/07/2026;

Vista l'iscrizione di AURI FOLIA RESTAURI SRL - P.IVA 09460770010 alla C.C.I.A.A. di Torino;

Verificata la regolarità contributiva dell'Impresa di cui sopra con DURC ON LINE protocollo INAIL_55048911 con scadenza validità in data 12/11/2026;

Dato atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art.80 Dlgs 50/16 ora art.94 del D.lgs. n. 36/2023 smi sulla piattaforma certificata ANAC tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico;

Preso atto delle considerazioni espresse dalla dichiarazione del Direttore dei Lavori acquisite con prot. n. 56417 del 21.07.2026 in ordine all'istanza di subappalto in esame, nella quale attesta la rispondenza delle qualifiche possedute dall'Operatore Economico con le categorie di lavori previste in contratto, di cui è richiesto il subappalto;

Vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 07.09.2017;

rilevata l'insussistenza di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024;

Vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 *"Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021."*

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- " visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;

- " visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;
- " visto l'art. 105 del D.Lgs.50/2016 smi;

determina

di autorizzare, per le motivazioni in premessa riportate, l'impresa M.I.T. s.r.l., aggiudicataria dell' "Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali – Lotto 4 – Edifici storici vincolati", all'affidamento del subappalto in capo a AURI FOLIA RESTAURI SRL – C.SO PESCHIERA 191 – 10141 TORINO – P.IVA 09460770010 per le lavorazioni relative alla "Realizzazione di interventi di restauro e manutenzione presso il Castello Reale di Casotto rientrante nella categoria OS2A" per un importo di € 31.856,94 di cui € 950,00 per oneri sicurezza con importo manodopera relativo alle prestazioni oggetto del subappalto pari a € 22.300,00, così come indicate in contratto rientranti nella categoria dei lavori OS2A.

La presente Determinazione non è soggetta a pubblicazione ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 s.m.i. trattandosi di fattispecie (prestazioni in subappalto direttamente liquidate dall'Impresa aggiudicataria) non riconducibile a tale disciplina.

La presente determinazione non comportando spesa non assume rilevanza contabile e sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 29 Dlgs 50/16 ora art.28 d.lgs 36/2023.

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari