

Codice A1111D

D.D. 22 luglio 2026, n. 634

Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali Lotto 3 - CUNEO - ASTI - ALESSANDRIA CIG. A0569D9410. Approvazione verbale concordamento Nuovi Prezzi n. 4.



ATTO DD 634/A1111D/2026

DEL 22/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali Lotto 3 – CUNEO – ASTI – ALESSANDRIA CIG. A0569D9410. Approvazione verbale concordamento Nuovi Prezzi n. 4.

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 11/A1012B/2023 del 18 gennaio 2023. il Settore Contratti, polizia locale e sicurezza integrata ha provveduto, insieme al lotto 1 e 2, all'aggiudicazione definitiva dell'Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali Lotto 3, all'impresa Editel S.p.A. di Nucetto (CN) P.IVA 00979980042, disponendo la stipulazione del relativo contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., secondo lo schema approvato con successivo e separato atto e secondo le tempistiche di cui al medesimo art. 32;

Dato atto che con successiva determinazione dirigenziale n. 183/A1012B/2023 del 31 marzo 2023. il medesimo Settore Contratti, polizia locale e sicurezza integrata, rilevava come risultassero non ancora pervenute le certificazioni antimafia prescritte dal Dlgs 159/2011 smi necessarie alla stipulazione dei contratti relativi ai tre lotti aggiudicati con la precedente determinazione su citata e quindi disponeva di procedere all'affidamento in via d'urgenza ai sensi dell'art.32 commi 8 e 13, come modificato dalla legge 120/2020;

visto l'accordo quadro rep. n. 465/2023 del 24/10/2023;

visto il contratto applicativo rep. n. 326/2024 del 31/05/2024;

vista la determinazione dirigenziale n. 846 del 19.07.2024 con la quale è stato approvato il verbale concordamento nuovi prezzi n.1 del 01.07.2024,

vista la determinazione dirigenziale n. 1482 del 28.11.2024 con la quale è stato approvato il verbale concordamento nuovi prezzi n.2 del 25.11.2024;

vista la determina dirigenziale n. 739 del 8.7.2025 con il quale è stato approvato il verbale concordamento nuovi prezzi n.3 dell'8.4.2025;

rilevato che durante l'esecuzione dei lavori afferenti il sopracitato contratto applicativo è sorta la necessità di eseguire alcune diverse lavorazioni per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari, in quanto non desumibili dal prezzario regionale;

visto l'art. 19 del Contratto di Accordo Quadro vigente che rinvia all'art.8, comma 5 del DM 49/2018;

dato atto che i nuovi prezzi sono stati concordati dal Direttore dei Lavori Ing. Margherita Darbesio con la ditta appaltatrice EDITEL S.p.a che li ha accettati;

l'approvazione del verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4 del 13.07.2026 predisposto ai sensi del decreto n. 49 del 07.03.2018, agli atti dell'Amministrazione, non comporta un aumento di spesa e rimane invariato il quadro economico approvato con gli atti sopraindicati

vista la DGR n. 37-1089/2025 del 06.05.2025 con la quale è stata approvata la nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale;

vista la DGR n. 49 – 1173/2025 del 26.05.2025 con la quale sono stati affidati gli incarichi di Responsabile di Settore nell'ambito della Direzione regionale A11000 "Risorse finanziarie e patrimonio" individuando, nell'allegato 1) della predetta DGR quale dirigente del Settore A1111D l'ing Alberto Siletto;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;
vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;
- visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (per le parti ancora in vigore);
- vista la L.R. n. 23/2008 e s.m.i.;
- vista la L.190/2012 e s.m.i.;
- visto il Decreto ministeriale n. 49 del 07/03/2019.;

determina

per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono richiamate :

- di approvare, in qualità di R.U.P. dell'intervento in oggetto, il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 4, agli atti dell'Amministrazione, che, ancorchè non allegato, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, firmato per accettazione dall'impresa Società EDITEL S.p.A. onde poter inserire in contabilità le lavorazioni effettuate ed i relativi prezzi
- di stabilire che per effetto dei nuovi prezzi indicati nel verbale di concordamento n. 4, l'importo del contratto originario non subisce variazioni e quindi, trattandosi di una modifica che non altera la sostanza del contratto, viene concordato fra le parti e approvato con il presente atto.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ex art. 23, comma 1 lett. b) e art. 37 del D.lgs n. 33/2013 s.m.i.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto