

Codice A2104C

D.D. 16 luglio 2026, n. 123

FSC 2021-2027 - Accordo per la Coesione sottoscritto il 07/12/2023. Intervento «Restauro e riqualificazione dell'Ospedaletto Antoniano nella precettoria di Sant'Antonio di Ranverso» - CUP B88D23000020006 - Beneficiario Fondazione Ordine Mauriziano. Autorizzazione, ai sensi degli artt. 5 e 15 dell'Accordo tra la Regione Piemonte e la Fondazione Ordine Mauriziano, alla proroga del termine di attuazione al 31/12/2028..



ATTO DD 123/A2104C/2026

DEL 16/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A2100B - COORDINAMENTO POLITICHE E FONDI EUROPEI

A2104C - Programmazione negoziata

OGGETTO: FSC 2021-2027 – Accordo per la Coesione sottoscritto il 07/12/2023. Intervento «Restauro e riqualificazione dell'Ospedaletto Antoniano nella precettoria di Sant'Antonio di Ranverso» – CUP B88D23000020006 – Beneficiario Fondazione Ordine Mauriziano. Autorizzazione, ai sensi degli artt. 5 e 15 dell'Accordo tra la Regione Piemonte e la Fondazione Ordine Mauriziano, alla proroga del termine di attuazione al 31/12/2028 e alla riprogrammazione del ribasso d'asta per il finanziamento della perizia di variante.

Premesso che:

il D.Lgs. 31 maggio 2011, n. 88 ha istituito il Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC), finalizzato al riequilibrio economico e sociale tra le aree del Paese;

l'articolo 1, comma 178, della legge n. 178/2020, come modificato dal D.L. n. 124/2023, disciplina l'assegnazione delle risorse FSC 2021-2027 e le modalità attuative tramite l'Accordo per la Coesione;

con delibera CIPESS n. 79 del 22/12/2021 sono state assegnate risorse FSC alla Regione Piemonte, successivamente rimodulate con delibera CIPESS n. 16 del 20/07/2023 e con delibera CIPESS n. 27 del 23/04/2024;

in data 07/12/2023 è stato sottoscritto tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte l'Accordo per la Coesione;

con D.G.R. n. 24-207 del 27/09/2024 il Settore Programmazione Negoziata è stato individuato quale Autorità di Gestione, fermo restando il ruolo di Responsabile Unico dell'Accordo per la Coesione in capo al Direttore della Direzione, e con determinazione dirigenziale n. 308/A2104B/2024 del 07/10/2024 è stato adottato il relativo Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) aggiornato con determinazione dirigenziale n. 253/A2104C/2025 del 04/11/2025;

Richiamata la D.G.R. n. 24-317 del 25/10/2024, con la quale la Giunta regionale ha approvato lo schema di Accordo (Allegato A) sottoscritto con la Fondazione Ordine Mauriziano (d'ora innanzi "Accordo") per la realizzazione dell'intervento in oggetto, finanziato con risorse FSC 2021-2027 per € 5.000.000,00 a valere sul capitolo di spesa n. 216794 del bilancio di previsione 2024-2026 –

secondo la ripartizione di € 280.040,00 (2024), € 2.000.000,00 (2025) ed € 2.719.960,00 (2026) – demandando al Settore Programmazione Negoziata l'adozione degli atti e dei provvedimenti per l'attuazione del medesimo;

Dato atto che l'Accordo è stato sottoscritto tra le parti in data 13 novembre 2024;

Richiamati, in particolare, i seguenti articoli dell'Accordo:

art. 5, commi 3 e 4, ai sensi dei quali le economie, «compresi i ribassi d'asta», sono accertate dal Responsabile dell'Attuazione (RdA) in sede di monitoraggio e, su istanza del beneficiario, ne è autorizzata la riprogrammazione per finanziare, tra l'altro, opere migliorative e complementari non previste in precedenza;

artt. 6, comma 4, e 7, lett. g), che fissano al 31/12/2027 il termine di conclusione, collaudo e rendicontazione dell'intervento;

art. 15, comma 2, che consente la qualificazione come non sostanziale della rimodulazione del quadro economico, previa dichiarazione del RdA;

art. 15, comma 3, che rimette al RdA l'autorizzazione delle proroghe di attuazione, su proposta del responsabile dell'intervento, alle condizioni ivi previste;

Dato atto che l'intervento è identificato dal CUP B88D23000020006 e che il relativo appalto integrato è stato affidato all'ATI Fantino S.p.A. / MIT s.r.l. (CIG B259E6E9D4), con conseguimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante (OGV) entro il termine del 31/12/2024;

Vista la richiesta della Fondazione Ordine Mauriziano, trasmessa via PEC in data 10/07/2026 e acquisita al protocollo in arrivo n. 00008992 del 13/07/2026 come integrata in data 15/07/2026 protocollo in arrivo n. 00009145 del 15/07/2026, con la quale il RUP arch. Luigi Valdemarin ha chiesto: 1) la proroga del termine dell'Accordo al 31/12/2028; 2) l'autorizzazione all'utilizzo del ribasso d'asta per il finanziamento delle opere migliorative della perizia di variante, per l'importo di 480.345,46 euro, come risultante dal quadro economico di raffronto e di variante, relazione tecnica, Allegato 1 e cronoprogramma;

Dato atto che l'istruttoria condotta dal Settore ha avuto esito positivo e ha accertato che:

la richiesta di proroga soddisfa le condizioni dell'art. 15, comma 3, dell'Accordo, essendo presentata formalmente dal beneficiario, motivata da ragioni eccezionali comprovate – iter autorizzativo su bene sottoposto a tutela paesaggistica e monumentale, con autorizzazione definitiva dell'Ente di Tutela dell'11/05/2026, per cause non imputabili al beneficiario – e compatibile con il raggiungimento degli obiettivi programmatici e finanziari;

il nuovo termine del 31/12/2028 risulta compatibile con i termini di attuazione del quadro FSC 2021-2027 per le risorse in anticipazione;

l'utilizzo del ribasso d'asta per le opere migliorative e complementari della perizia di variante è riconducibile all'art. 5, commi 3 e 4, dell'Accordo e le relative variazioni sono motivate ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. 36/2023;

la rimodulazione del quadro economico mantiene invariati oggetto, beneficiario e importo complessivo del finanziamento di € 5.000.000,00, essendo il maggior costo delle migliorie coperto dalle economie da ribasso d'asta senza richiesta di risorse regionali aggiuntive, e si qualifica pertanto come modifica non sostanziale ai sensi dell'art. 15, comma 2;

Dato atto che restano ferme la competenza e la responsabilità della Fondazione Ordine Mauriziano, quale Stazione Appaltante e per il tramite del RUP, in ordine alla validazione del progetto esecutivo e all'approvazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, e che le liquidazioni sul quadro economico di variante conseguiranno alla relativa validazione;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta movimenti contabili, essendo i relativi impegni di spesa già assunti sul capitolo n. 216794 con D.D. n. 400/2024 del 19.11.2024;

Ritenuto, per quanto sopra, di autorizzare la proroga del termine dell'Accordo al 31/12/2028 e la riprogrammazione delle economie da ribasso d'asta per il finanziamento della perizia di variante;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, artt. 4 e 16;
- la L.R. 28 luglio 2008, n. 23, artt. 17 e 18;
- il D.Lgs. 36/2023;
- la L. 241/1990;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

determina

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate,

1. di prendere atto della richiesta della Fondazione Ordine Mauriziano trasmessa via PEC in data 10/07/2026 (prot. in arrivo n. 00008992 del 13/07/2026) come integrata in data 15/07/2026 (protocollo in arrivo n. 00009145 del 15/07/2026) e del positivo esito dell'istruttoria condotta dal Settore;
2. di autorizzare, ai sensi dell'art. 15, comma 3, dell'Accordo approvato con D.G.R. n. 24-317/2024, la proroga del termine di conclusione, collaudo e rendicontazione dell'intervento – CUP B88D23000020006 – dal 31/12/2027 al 31/12/2028;
3. di autorizzare, ai sensi dell'art. 5, commi 3 e 4, dell'Accordo, la riprogrammazione delle economie derivanti dal ribasso d'asta conseguito nell'affidamento dell'appalto integrato per il finanziamento delle opere migliorative e complementari della perizia di variante, come da quadri economici di raffronto e variante agli atti, per l'importo di 480.345,46 euro;
4. di qualificare, ai sensi dell'art. 15, comma 2, dell'Accordo, la rimodulazione del quadro economico come modifica non sostanziale, restando invariati CUP, oggetto, beneficiario e importo complessivo del finanziamento;
5. di dare atto che restano ferme la competenza e la responsabilità della Fondazione Ordine Mauriziano, quale Stazione Appaltante/RUP, in ordine alla validazione del progetto esecutivo e all'approvazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, e che le liquidazioni sul quadro economico di variante conseguiranno alla relativa validazione;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta movimenti contabili, essendo i relativi impegni di spesa già assunti sul capitolo n. 216794 con D.D. n. 400/2024 del 19.11.2024;
7. di disporre la trasmissione del presente provvedimento alla Fondazione Ordine Mauriziano.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010, nonché, ove ricorrano i presupposti, nella sezione «Amministrazione trasparente» ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR , entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto per la tutela di interessi legittimi e nei termini di decadenza o prescrizione per far valere diritti soggettivi, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data.

IL DIRIGENTE (A2104C - Programmazione negoziata)

Firmato digitalmente da Mario Lupo