

Codice A1113A

D.D. 6 luglio 2026, n. 591

"Interventi di riqualificazione delle aree verdi naturali presso Borgo Castello del Parco Regionale La Mandria per usi fruitivi e sportivi sostenibili" - Servizio professionale di Direzione Lavori di cui alla DD 509/A1113A/2026 CUP: J32I18000160009 e CIG: BB5F042347 - Impegno di € 35,00 sul cap 144926/2026 per contributo ANAC.



ATTO DD 591/A1113A/2026

DEL 06/07/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: “Interventi di riqualificazione delle aree verdi naturali presso Borgo Castello del Parco Regionale La Mandria per usi fruitivi e sportivi sostenibili” - Servizio professionale di Direzione Lavori di cui alla DD 509/A1113A/2026 CUP: J32I18000160009 e CIG: BB5F042347 - Impegno di € 35,00 sul cap 144926/2026 per contributo ANAC.

Premesso che

- tra gli interventi in capo al Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale rientra il progetto degli “*Interventi di riqualificazione delle aree verdi naturali presso Borgo Castello del Parco Regionale La Mandria per usi fruitivi e sportivi sostenibili*” che prevede il recupero e restauro del piccolo edificio denominato “Citroniera” e dei muretti storici perimetrali delle aree verdi nonché la riqualificazione delle aree fruibili esterne adiacenti al Borgo Castello, anche per una fruizione ludica e sportiva grazie alla realizzazione di un circuito per la corsa campestre in erba;

- con determinazione dirigenziale n. 956/A1113A/2025 del 02/10/2025 a contrarre e di avvio delle procedure di gara, è stato approvato il progetto esecutivo degli “Interventi di riqualificazione delle aree verdi naturali presso Borgo Castello del Parco Regionale La Mandria per usi fruitivi e sportivi sostenibili”, redatto dall’R.T.P. Studio associato 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI (P.IVA 09334651008) (mandatario) - BIOS IS S.R.L. c.f/p.IVA 06393070484 - AURELI SOIL S.R.L. c.f/p.IVA 01700060666, con il relativo quadro economico di spesa e sono stati assunti i movimenti contabili a copertura dello stesso;

- con determinazione dirigenziale n. 509/A1113A/2026 del 15/06/2026, a seguito di espletamento della procedura di Trattativa Diretta 6208192/2026 sul portale Mepa, si è proceduto all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., del Servizio professionale di Direzione Lavori allo Studio Associato 1AX ARCHITETTI ASSOCIATI (P.IVA 09334651008) con sede in Roma, via dei Marsi n. 10, da espletarsi mediante la costituzione di un

ufficio di Direzione Lavori costituito da Direttore dei Lavori e Direttore operativo per le opere strutturali, arch. Antonello Piccirillo, e dagli Ispettori di cantiere arch. Maria Antonietta CARBONI e arch. Luca PICCIRILLO, secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali del contratto del MePA e nella Lettera invito, nel rispetto di quanto previsto e richiesto nel disciplinare del servizio e secondo l'offerta presentata di cui alla Richiesta di Offerta n. 6208192/2026, per un importo di € 89.950,52 oltre oneri previdenziali per € 3.598,02 ed IVA per € 20.580,68 così per complessivi € 114.129,22;

- nella medesima determinazione si è proceduto ad assumere i movimenti contabili a copertura dell'affidamento di cui sopra e, conseguentemente, ad approvare il quadro economico dell'intervento riallineato;

- con determinazione dirigenziale n. 523/A1113A/2026 del 17/06/2026, a seguito dell'esame delle candidature pervenute da dipendenti interni all'Ente e da dipendenti in ruolo in altre pubbliche amministrazioni - come da Determinazione dirigenziale n. 413/A1113A/2026 di presa d'atto delle risultanze della procedura di selezione - si è proceduto a nominare il Collaudatore Statico dell'intervento ing. Antonio PULIAFITO funzionario in servizio presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Servizio Opere Pubbliche, Comune di San Mauro Torinese, per l'importo di € 2.506,81 o.f.p.i.;

- nella medesima determinazione si è proceduto ad assumere i movimenti contabili a copertura dell'affidamento di cui sopra e, conseguentemente, ad approvare il quadro economico dell'intervento riallenato;

dato atto che,

la procedura di affidamento del Servizio di Direzione Lavori prevede un importo complessivo stimato posto a base d'asta pari ad € 90.859,11 (oneri previdenziali e IVA di legge esclusi);

per l'espletamento della suddetta procedura di affidamento del Servizio di Direzione lavori, di cui al CIG: BB5F042347, si rende necessario corrispondere un contributo all'ANAC determinato in € 35,00 come da Delibera ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2026";

ritenuto, pertanto, di provvedere in merito mediante l'assunzione del relativo impegno di spesa tramite il movimento contabile, predisposto dai referenti della Segreteria di Direzione A11000, di € 35,00 sul capitolo 144926/2026 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 della Regione Piemonte, annualità 2026, a favore dell'ANAC (Cod. benef. 297876), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

rilevato che, conseguentemente a quanto sopra, risulta necessario procedere all'aggiornamento del quadro economico dell'intervento - allegato alla presente determinazione - con l'inserimento della voce "spese Anac" ammontanti ad € 35,00, ed alla sua approvazione nel nuovo importo complessivo rideterminato in € 1.965.028,56;

appurato che:

- gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (All. n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

- i suddetti impegni sono assunti nei limiti delle risorse stanziare e autorizzate sulla dotazione finanziaria dei competenti capitoli di spesa del bilancio finanziario gestionale 2026/2028;

- la spesa è finanziata con risorse fresche;

- trattasi di spesa ricorrente;

- il provvedimento non determina oneri impliciti per il bilancio regionale;

- verificata la disponibilità di cassa sull'annualità 2026;

- la spesa assunta con il presente provvedimento non rientra nel perimetro di tracciabilità dei pagamenti ex art 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

accertata la compatibilità di cui all'art. 56, comma 6 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i e all'art. 27 del Regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore "Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale", in forza della D.G.R. 49-1173/2025/XII del 26/05/2025;

rilevata l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

attestati

- il rispetto gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
- la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024;

vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 09 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 06 agosto 2021."

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e

dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;

- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- D.G.R. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";
- Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale n. 9/R del 16 luglio 2021;
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della DGR 12-5546 del 29 agosto 2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- L.R. n. 2/2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- L.R. n. 3/2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";

determina

1 - di dare atto che le premesse fanno parte integrante della presente determinazione e si intendono integralmente richiamate;

2 - di procedere, ai fini della corresponsione del contributo da corrispondere all'ANAC per l'espletamento della procedura di acquisizione del Servizio di Direzione Lavori di cui al CIG: BB5F042347, mediante l'assunzione del relativo impegno di spesa tramite movimento contabile, predisposto dai referenti della Segreteria di Direzione A11000, di € 35,00 sul capitolo 144926/2026 del bilancio di previsione finanziario 2026-2028 della Regione Piemonte, annualità 2026, a favore dell'ANAC (Cod. benef 297876), la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili" quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3 - di precisare che sul predetto capitolo 144926 risulta, alla data del presente provvedimento, una sufficiente

iscrizione contabile di cassa e che le spese hanno natura ricorrente, sono finanziate da risorse “fresche” regionali e che l’impegno di spesa è assunto secondo il principio della competenza potenziata di cui al

D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i..

4 - di approvare il quadro economico dell’intervento, allegato alla presente, rideterminato e riallineato a seguito dei movimenti contabili di cui sopra.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell’art. 61 dello Statuto e dell’art. 5 della L.R. n. 22/2010, e nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito della Regione Piemonte, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell’art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell’atto, secondo quanto previsto all’art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)

Firmato digitalmente da Fabio Palmari

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. DD_ANAC_piste_all.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

Allegato alla Determina Dirigenziale **“Interventi di riqualificazione delle aree verdi naturali presso Borgo Castello del Parco Regionale La Mandria per usi fruitivi e sportivi sostenibili”** -
Servizio professionale di Direzione Lavori di cui alla DD 509/A1113A/2026 CUP: J32I18000160009 e CIG: BB5F042347 - Impegno di € 35,00 sul cap 144926/2026 per contributo ANAC

Quadro economico dell'intervento approvato con DD n. 523/A1113A/2026 del 17/06/2026

1	IMPORTO LAVORI		
1.1	Lavori a misura		€ 979.936,06
1.2	Oneri di Sicurezza		€ 34.532,77
	IMPORTO LAVORI	7896/2026; 2377/2027	€ 1.014.468,83
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
2.1.1	Spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva e coord sic prog ofpi (già liquidate)	5609/2022; 10990/2024; 22201/2025; 13559/2025; 27528/2025	€ 81.743,20
2.1.2	Spese tecniche Direzione Lavori ofpi	26138/2026; 3016/2027	€ 114.129,22
2.1.3	Spese tecniche Coordinamento Sicurezza fase Esecutiva ofpi	25069/2026	€ 19.086,80
2.1.4	Spese tecniche per collaudi ofpi	1543/2027	€ 14.575,55
2.1.5	Spese tecniche per collaudo statico in corso d'opera ofpi	3006/2027	€ 2.506,81
2.2	Allacciamento ai pubblici servizi	1544/2027	€ 10.000,00
2.3	Imprevisti 10% dei lavori	3999/2026; 1538/2027; 7900/2026	€ 101.446,88
2.4.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 c. 1 del Codice (su lavori) di cui	€ 24.591,24	
	Quota 80%	2381/2027	€ 19.672,99
	Quota 20%	4005/2026	€ 4.918,25
2.4.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 c. 1 del Codice (su spese tecniche) di cui	€ 2.263,50	
	Quota 80%	25071/2026; 16975/2026	€ 1.810,80
	Quota 20%	16976/2026; 16786/2026	€ 452,70
2.5	Spese per centrale di committenza e procedure di gara	26901/2025	€ 32.940,00
2.6	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato	4003/2026; 4004/2026	€ 10.000,00
2.7	IVA 22 % su importo lavori ed oneri sicurezza	Vedi voce 1	€ 223.183,15
2.8	IVA 22% su imprevisti, allacciamenti, accertamenti	Vedi voci 2.2, 2.3 e 2.6	€ 26.718,32
2.12	Somme derivanti da ribasso d'asta accantonate per revisione prezzi ex art. 60 Dlgs 36/2023	3998/2026; 1537/2027	€ 229.582,82
2.13	Somme accantonate per servizi tecnici, relative modifiche contrattuali e/o revisione prezzi	4001/2026; 1540/2027; 1542/2027; 1539/2027	€ 57.757,24
2.14	Spesa per contributo ANAC CIG:BB5F042347		€ 35,00
	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE		€ 950.559,73
1 + 2	IMPORTO COMPLESSIVO		€1.965.028,56