

Codice A1113A

D.D. 23 giugno 2026, n. 543

**Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria - CUP: J87H19006010002 - CIG: B50F146DFF Legge 213/2023 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026" articolo 1, commi 464 e seguenti: assegnazione alle Regioni a statuto ...**



**ATTO DD 543/A1113A/2026**

**DEL 23/06/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale**

**OGGETTO:** Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria - CUP: J87H19006010002 - CIG: B50F146DFF  
Legge 213/2023 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026" articolo 1, commi 464 e seguenti: assegnazione alle Regioni a statuto ordinario di contributi per investimenti diretti.  
Riduzione prenotazione assunta con D.D. n. 1508 del 03/12/2024 di € 2.030,94 su capitolo 213426

Premesso che

- nell'ambito degli interventi volti alla valorizzazione del patrimonio immobiliare della Regione Piemonte è stata prevista l'esecuzione di opere manutentive sul Maneggio Coperto sito all'interno del Parco Regionale La Mandria, che interessano prioritariamente la copertura e l'impianto antincendio;
- per far fronte a parte delle spese da sostenersi per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, la Regione Piemonte, con Deliberazione della Giunta n. 15-8221 in data 26 febbraio 2024, ha stabilito di finanziare le opere con parte del contributo di cui al comma 464 e seguenti dell'articolo 1 della Legge 213/2023 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", che dispone l'assegnazione alle Regioni a statuto ordinario di contributi per investimenti diretti per ciascuno degli anni dal 2024 al 2028;
- la stessa D.G.R. ha quantificato in € 1.115.000,00 l'ammontare della quota parte del contributo riservata all'intervento di cui in oggetto, ed ha individuato la Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio quale soggetto cui compete la sua realizzazione;
- con Determina n. 289 in data 22 marzo 2024 il Direttore ha quindi designato, all'interno della

Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, il Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro quale Settore competente alla realizzazione dell'intervento e il sottoscritto Dirigente quale RUP dell'intervento;

- con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 1508 del 03/12/2024 sono state approvate la progettazione esecutiva degli interventi di adeguamento impiantistico redatta dallo Studio Tecnico ENGINEERING SYSTEM e la progettazione di fattibilità tecnico economica degli interventi in copertura redatta dai funzionari del Settore Tecnico - poste a base della gara da indire per l'affidamento dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva dei lavori edili in copertura e l'esecuzione di tutte le opere, edili ed impiantistiche - e, ai fini di una corretta imputazione della spesa ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, si è provveduto
- ad accertare l'importo di € 310.000,00 sul capitolo di entrata n. 28124 annualità 2025 (accertamento n. 349/2025);
- ad accertare l'importo di € 805.000,00 sul capitolo di entrata n. 28124 annualità 2026 (accertamento n. 148/2026);
- a prenotare l'importo di € 60.000,00 per spese tecniche sul capitolo 213426 annualità 2025 (prenotazioni n. 4555/2025 per € 36.483,68 e n. 4556/2025 per € 23.516,32);
- a prenotare l'importo di € 250.000,00 per lavori sul capitolo 200636 annualità 2025 (prenotazione n. 4558/2025);
- a prenotare l'importo di € 805.000,00 per lavori sul capitolo 200636 annualità 2026 (prenotazione n. 1228/2026);

- con Determinazione del Dirigente del Settore Tecnico n. 512 del 29/04/2025, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, l'appalto integrato è stato affidato alla Società Immobiliare Mattioda Costruzioni S.r.l. - SIMCO S.r.l. (P.IVA 01100260015), con sede in Cuorgnè (TO), Via Ivrea 4, per un importo pari ad € 801.026,28, al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA (di cui € 23.962,07 o.f.e. per la progettazione esecutiva). Preso atto dell'aggiudicazione, ai fini di una corretta imputazione della spesa ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011, si è provveduto alla modifica dei movimenti contabili per rapportarli al quadro economico (Q.E.) aggiudicato; tra questi si segnalano, nello specifico, la riduzione della prenotazione n. 4555/2025 di complessivi € 36.483,68 ed il contestuale impegno di € 30.403,07 (I. 20905/2025) a favore dell'affidatario, riferito alla voce B.3.1 del Quadro Economico aggiudicato, e la contestuale conferma della quota residua della prenotazione n. 4555/2025 (ora p. n. 13157/2026), pari ad € 6.080,61, riferita alla voce B.2.1 "Spese tecniche";

Preso atto che

- con D.G.R. n. 37-1089 del 06.05.2025 è stata approvata la nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale che ha previsto, all'interno della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio:
  - la chiusura del Settore Tecnico e Sicurezza Ambienti di Lavoro ed il conseguente spostamento, ad altri settori, del personale assegnatovi e delle relative competenze;
  - l'istituzione del nuovo settore A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, tra le cui competenze sono ricomprese le attività di programmazione ed esecuzione degli interventi di manutenzione, nonché la progettazione e lo svolgimento di tutte le procedure finalizzate alla realizzazione degli interventi di conservazione e riqualificazione dei beni immobili di proprietà regionale classificati quali beni culturali ed indicati nella declaratoria del nuovo settore, interventi tra i quali sono ricompresi quelli di cui trattasi;
- con Determinazione n. 1128 del 18/11/2025 del Dirigente del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, è stata approvata la modifica contrattuale per l'integrazione del contratto stipulato con la ditta appaltatrice, resasi necessaria a seguito degli atti

vandalici subiti dall'immobile, che prevede la redazione di uno studio di dettaglio per la realizzazione di una nuova balaustra in sostituzione di quella esistente e l'esecuzione delle relative opere. Contestualmente, si è provveduto ad assumere i movimenti contabili necessari alla conseguente variazione del quadro economico, tra i quali si segnala la riduzione e il contestuale impegno della prenotazione n. 4555/2025 per l'importo di € 4.049,67 a favore della Società, con la conferma della quota residua della medesima prenotazione (ora p. n. 13157/26) pari a € 2.030,94;

- con Determinazione n. 1156 del 24/11/2025 il Dirigente del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo delle opere edili afferenti l'*"Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria"* integrato con la realizzazione della nuova balaustra, si è dato atto della composizione dell'intero corpus progettuale che identifica i lavori da svolgersi e si è approvato il relativo quadro economico di spesa;

- con D.G.R. n. 5-2412 del 09/04/2026 si è provveduto al riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025, ai sensi dell'articolo 3 comma 4, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni e integrazioni.

Ritenuto, a seguito della conclusione delle attività di redazione della progettazione esecutiva dell'intervento e della successiva liquidazione delle relative somme dovute, che l'importo di € 2.030,94 (di cui alla prenotazione n. 13157/2026) risulta essere una somma residua non più necessaria per la corresponsione di servizi tecnici svolti né di ulteriori eventuali servizi da svolgere;

ritenuto, pertanto, opportuno procedere alla riduzione di detta prenotazione attraverso l'assunzione del seguente movimento contabile:

- riduzione della prenotazione n. 13157/2026 di € 2030,94 sul capitolo 213426 annualità 2026 (spese per servizi tecnici di progettazione) del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 rapportandola ad € 0,00,

la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

accertata la compatibilità di cui all'art. 56, comma 6 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i e all'art. 27 del Regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore "Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale", in forza della D.G.R. 49-1173/2025/XII del 26/05/2025;

rilevata l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.Lgs. 36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 e s.m.i.;

vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 09 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 06 agosto 2021."

Tutto ciò premesso e considerato

## IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.G.R. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";
- Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale n. 9/R del 16 luglio 2021;
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della DGR 12-5546 del 29 agosto 2017";
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- L.R. n. 2/2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028Pag 3 di 6 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- L.R. n. 3/2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028).

Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";

*determina*

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante della presente Determinazione e si intendono integralmente richiamate;
2. di procedere alla riduzione della prenotazione n. 13157/2026 di € 2.030,94 sul capitolo 213426 annualità 2026 (spese per servizi tecnici di progettazione) del Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 rapportandola ad € 0,00, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione sul sito della Regione Piemonte, sezione Amministrazione Trasparente. La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)  
Firmato digitalmente da Fabio Palmari