

Codice A1816B

D.D. 15 giugno 2026, n. 1151

R.D. 523/1904: P.I. 7925 - Demanio idrico fluviale: CNEL880 - Autorizzazione idraulica e concessione demaniale per la realizzazione di un attraversamento del rio Largo con linea elettrica aerea BT nel comune di Baldissero d'Alba (CN) Richiedente: E-Distribuzione S.p.A.



ATTO DD 1151/A1816B/2026

DEL 15/06/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1816B - Tecnico regionale - Cuneo

OGGETTO: R.D. 523/1904: P.I. 7925 - Demanio idrico fluviale: CNEL880 – Autorizzazione idraulica e concessione demaniale per la realizzazione di un attraversamento del rio Largo con linea elettrica aerea BT nel comune di Baldissero d’Alba (CN)
Richiedente: E-Distribuzione S.p.A

Premesso che:

- in data **30/03/206** con nota assunta al prot. n. **15664/A1816B** la società E-Distribuzione S.p.A. - Grids Italia, Area Regionale Piemonte Liguria, Programmazione e Gestione Lavori – Autoriz. Patrimonio Industriale - con sede legale in Via Domenico Cimarosa n. 4, 00198 Roma (C.F. 05779711000), ha presentato la domanda di concessione demaniale per la realizzazione di un attraversamento del rio Largo con linea elettrica BT aerea nel comune di Baldissero d'Alba (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa;

- all’istanza è allegato l’elaborato progettuale redatto dal geom. Romolo Anrico, iscritto al Collegio dei Geometri di Cuneo, (**file: REV TAVOLA DEMANIO BALDISSERO D'ALBA.pdf.p7m**), in base al quale è descritto l’intervento in questione, soggetto al Regio Decreto n. 523 del 25/07/1904 ed al Regolamento Regionale 16/12/2022 n. 10/R (di seguito “regolamento”), consistente in:

- attraversamento con linea elettrica B.T aerea sorretta da pali tra i lotti censiti al C.T. del **Comune di Baldissero d'Alba** al Foglio 117 - mappali 71-67.

Considerato che:

- con nota prot. n. 19963/**A1816B del 28/04/2026** è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014;

- l’avviso di presentazione dell’istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all’Albo Pretorio del Comune di Baldissero d'Alba (pubblicazione n. 103/2026 dal 28/04/2026 al

13/05/2026 come da referto pervenuto al prot. n. **22633/A1816B del 14/05/2026**) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta;

- è stata effettuata visita in sopralluogo in data 21/05/2026 da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale - Cuneo al fine di verificare lo stato dei luoghi. A seguito del sopralluogo e visti gli elaborati progettuali, la realizzazione dell'opera in argomento si può ritenere ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del rio Largo;

- tra Regione Piemonte e la soc. Enel Distribuzione S.p.A. (denominazione in seguito variata in E-Distribuzione S.p.A. come da verbale di Assemblea di Enel Distribuzione S.p.A. del 14/06/2016) è stata stipulata la Convenzione rep. n. 221 del 27/06/2014 per regolare l'utilizzo dei beni appartenenti al demanio idrico (di seguito "convenzione").

Preso atto dell'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni trenta sulla base del disciplinare tipo allegato alla convenzione contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata ed i cui disposti qui si richiamano integralmente.

Dato atto che:

- il canone annuo è determinato in Euro 80,00 (ottanta/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. 2656/A1801B del 12/12/2024;

- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, sul capitolo 31225/2026;

- il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento verrà assolto mediante costituzione della polizza fidejussoria come regolamentata dall'art. 13 della convenzione;

- la società E-Distribuzione S.p.A. ha corrisposto la somma di Euro 47,00 (Euro quarantasette/00) a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno 2026 (*ratei mensili fino al 31 dicembre dalla data della presente determina ai sensi dell'art.24 del regolamento*);

- l'importo di Euro 47,00, versato a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno 2026 è stato incassato sull'accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028 annualità 2026 (Ben. n.128705);

- il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il regio decreto n.523/1904;
- il regio decreto n.1775/1933;
- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;

- la legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- il regolamento regionale n.10/R/2022;
- il decreto legislativo n.118/2011;
- il decreto legislativo n.33/2013;
- la DGR n. 12-2182 del 30/1/2026;
- il regolamento regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica del regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- la Legge regionale n. 2 del 3 febbraio 2026 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge regionale n. 3 del 3 febbraio 2026 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028" e s.m.i;
- il DGR n. 1-2209 del 9/2/2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria;
- il D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- la convenzione tra Regione Piemonte e Enel Distribuzione Rep.221 del 27/06/2014;

determina

1 - di concedere alla Società E-Distribuzione S.p.A. l'occupazione di area demaniale per la realizzazione di un attraversamento del rio Largo con linea elettrica a BT aerea nel comune di Baldissero d'Alba (CN), come individuata nell'elaborato tecnico allegato all'istanza;

2 - di autorizzare ai sensi del R.D. n. 523/1904 e regolarizzare ai soli fini idraulici il concessionario ad eseguire l'opera in oggetto nella posizione e secondo le caratteristiche e le modalità indicate negli elaborati progettuali in premessa richiamati e agli atti del Settore Tecnico regionale - Cuneo, subordinatamente all'osservanza delle seguenti condizioni:

- a. l'attraversamento dovrà essere realizzato nel rispetto del progetto e nessuna variazione potrà essere introdotta senza la preventiva autorizzazione da parte del Settore Tecnico regionale - Cuneo;
- b. il concessionario, prima dell'inizio dei lavori, dovrà ottenere ogni altra autorizzazione necessaria ai sensi delle vigenti leggi in materia;
- c. durante la costruzione delle opere e l'esecuzione dei lavori non dovrà essere causata turbativa al buon regime idraulico del corso d'acqua;
- d. i lavori dovranno essere eseguiti in modo da non danneggiare proprietà pubbliche e private e da non ledere i diritti altrui. La committenza è pertanto responsabile di qualsiasi danno che possa derivare per causa dei lavori effettuati, ed è tenuta ad eseguire a proprie cura e spese tutti i lavori che si rendessero comunque necessari per ripristinare lo stato dei luoghi;
- e. l'attraversamento in argomento dovrà essere realizzato, a pena di decadenza dall'autorizzazione stessa, **entro il termine di anni uno a far data dalla presente Determinazione a condizione che non si verificano nel frattempo variazioni sostanziali dello stato dei luoghi**, tali da comportare una diversa tipologia di intervento (anche solo in termini geometrici) rispetto al

progetto approvato. Al verificarsi di tale evenienza l'autorizzazione dovrà essere rivalutata dal succitato Settore a seguito di idonea documentazione presentata dal committente. I lavori, una volta iniziati, dovranno essere eseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore. E' fatta salva l'eventuale concessione di proroga per giustificati motivi. La proroga dovrà essere richiesta entro il termine di scadenza della presente autorizzazione;

- f. il committente delle opere dovrà comunicare al Settore Tecnico regionale – Cuneo l'inizio e l'ultimazione dei lavori, al fine di consentire eventuali accertamenti tesi a verificare la rispondenza fra quanto previsto e quanto realizzato, nonché il nominativo del tecnico incaricato della direzione dei lavori; ad avvenuta ultimazione il committente dovrà inviare dichiarazione del Direttore dei lavori attestante che le opere sono state eseguite conformemente al progetto approvato;
- g. l'autorizzazione si intende accordata con l'esclusione di ogni responsabilità dell'Amministrazione Regionale in caso di danneggiamento dell'attraversamento o di interruzione del servizio dovuto a ragioni idrauliche in quanto resta l'obbligo del soggetto autorizzato di eseguire gli interventi di manutenzione per mantenere in efficienza l'opera oggetto della presente autorizzazione nel tempo, sempre previa richiesta da inoltrare al succitato Settore;
- h. il Settore Tecnico Regionale – Cuneo si riserva la facoltà di modificare o revocare il presente provvedimento imponendo modifiche alle opere o la loro rimozione totale o parziale, a cura e spese del concessionario, qualora siano intervenute variazioni idrauliche al corso d'acqua o in ragione di eventuali futuri interventi di sistemazione idraulica e comunque nel caso in cui tali opere fossero ritenute incompatibili con il buon regime idraulico del corso d'acqua;
- i. l'autorizzazione è accordata ai soli fini idraulici, fatti salvi i diritti dei terzi, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale ed i suoi funzionari sollevati ed indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente autorizzazione;

3 - di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale è vincolato a quanto stabilito nel disciplinare tipo allegato alla Convenzione tra Regione Piemonte ed Enel Distribuzione S.p.A. (ora E-Distribuzione S.p.A.) Rep. n. 221 del 27/06/2014;
- c. la durata della concessione in **anni 30 (trenta)** fino al 31/12/2056, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- d. che il canone annuo, fissato in € 80,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare. Lo stesso verrà corrisposto secondo le modalità di cui all'art. 9 della convenzione;

4 - di richiamare integralmente quanto stabilito nella convenzione tra Regione Piemonte ed Enel Distribuzione S.p.A. (ora E-Distribuzione S.p.A.) Rep. n. 221 del 27/06/2014 e nel disciplinare tipo ad essa allegato;

5 - di dare atto che il versamento per la costituzione di cauzione infruttifera, a titolo di garanzia degli obblighi di concessione, sarà corrisposto secondo le modalità di cui all'art. 13 della convenzione;

6 - di dare atto che la somma di Euro 47,00 versata dalla società E-Distribuzione S.p.A. a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno 2026 è stato incassato sull'accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028 annualità 2026 (Ben. n.128705) .

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Maria Grazia Gallo

Diego Dalmaso

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)

Firmato digitalmente da Gianluca Comba