

Codice A1816B

D.D. 15 giugno 2026, n. 1139

**DEMANIO IDRICO FLUVIALE - Demanio idrico fluviale: CNPO1035 - Concessione demaniale per n.3 ponticelli sul rio Vallon Secco, nelle località Tetto Pertus e Tetto Romesin in comune di Vernate (CN) - RICHIEDENTE: Comune di Vernante.**



**ATTO DD 1139/A1816B/2026**

**DEL 15/06/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,  
TRASPORTI E LOGISTICA**

**A1816B - Tecnico regionale - Cuneo**

**OGGETTO:** DEMANIO IDRICO FLUVIALE – Demanio idrico fluviale: CNPO1035 – Concessione demaniale per n.3 ponticelli sul rio Vallon Secco, nelle località Tetto Pertus e Tetto Romesin in comune di Vernate (CN) – RICHIEDENTE: Comune di Vernante

Premesso che il Comune di Vernante, con sede in Via Umberto I n.87 -12019 Vernante (CN), con nota prot. 955 del 10/03/2026, pervenuta in data 10/03/2026 (assunta al protocollo n. 12140/A1816B), ha presentato la domanda di rinnovo della concessione demaniale CNA564, ora riclassificata con codice demaniale CNPO1035, per il mantenimento dei n.3 ponticelli sul rio Vallon Secco, nelle località Tetto Pertus e Tetto Romesin, nel comune di Vernante (CN), così come evidenziato negli elaborati tecnici della domanda stessa.

Considerato che:

- la concessione demaniale CNA564 (Rep. n. 1848 del 20/09/2006) risulta scaduta in data 31/12/2025 e quindi non è possibile procedere con il rinnovo ma occorre stipulare un nuovo Disciplinare di concessione;

- con nota prot. n. 12752/A1816B del 13/03/2026 è stata effettuata la comunicazione di avvio del procedimento per il rilascio di una nuova concessione demaniale, ai sensi della L.241/1990 e s.m.i. e degli artt. 15 e 16 della L.R. 14/2014, e sono contestualmente state richieste delle integrazioni documentali;

- il Comune ha inviato quanto richiesto con nota assunta al prot. n. 24506/A1816B del 27/05/2026 trasmettendo il Certificato di regolare esecuzione relativi alla ricostruzione degli attraversamenti in oggetto e la verifica idraulica “*situazione post operam*”, firmate dai progettisti e D.L. ing. Franco Giraud e ing. Stefano Ferrari, come prescritto nell’autorizzazione idraulica P.I. 4428;

- le servitù in oggetto sul rio Vallon Secco sono costituite da, partendo da monte:

- ponticello n.1, costituito da scatolare in c.a. di luce 3,6 m e altezza 2,40 m, in corrispondenza del mappale 129 del Foglio 23 del C. T. del Comune di Vernante;
- ponticello n.2, costituito da scatolare in c.a. di 4,95 m x 2,10 m , in corrispondenza del mappale 584 del Foglio 15 del C. T. del Comune di Vernante;
- ponticello n.3, costituito da scatolare in c.a. di 4,95 m x 1,95 m, in corrispondenza del mappale 615 del Foglio 15 del C. T. del Comune di Vernante;

- l'avviso di presentazione dell'istanza in oggetto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Vernante (pubblicazione n. 181/2026 dal 13/03/2026 al 28/03/2026) senza dare luogo ad osservazioni od opposizioni di sorta come comunicato dal Comune con nota pervenuta al prot. n. 24506/A1816B del 27/05/2026.

Vista l'autorizzazione idraulica P.I. 4428 a suo tempo rilasciata dal Settore Decentrato OO.PP. e difesa assetto idrogeologico Cuneo, con provvedimento DD 1041/25.6 del 26/06/2006, al Comune di Vernante per il progetto: "Lavori di sistemazione della s.c. Vallon Secco – alluvione luglio 2002, sul corso d'acqua rio Vallon Secco in comune di Vernante".

Considerato che è stata effettuata visita in sopralluogo da parte di funzionari incaricati del Settore Tecnico Regionale - Cuneo in data 26/03/2026 al fine di verificare lo stato dei luoghi.

Preso atto della Dichiarazione in merito allo stato dei luoghi a firma del tecnico incaricato ing. Franco Giraud, nella quale si dichiara che "non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e che non sono state apportate variazioni alle opere autorizzate".

A seguito del sopralluogo e dell'istruttoria tecnica il mantenimento dell'opera in argomento si può ritenere ammissibile nel rispetto del buon regime idraulico del rio Vallon Secco.

Dato atto che:

- in relazione a quanto sopra, è possibile rilasciare la concessione demaniale al Comune di Vernante per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare di concessione, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata;

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Trattandosi di manufatti di proprietà comunale, la concessione viene rilasciata a titolo gratuito come definito dalla tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D. D. 2656/A1801B/2024 del 12/12/2024, senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dall'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del r.r 10/2022.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- T.U. sulle opere idrauliche approvato con R.D. 523/1904;
- la legge regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- il decreto legislativo n.118/2011;
- il decreto legislativo 33/2013;

*determina*

- di concedere al Comune di Vernante, l'occupazione delle aree demaniali per n.3 ponticelli sul rio Vallon Secco, nelle località Tetto Pertus e Tetto Romesin in comune di Vernate (CN), come individuate negli elaborati tecnici allegati all'istanza, con la pratica demaniale contraddistinta dal nuovo codice CNPO1035;

- di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comporta la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2056, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che la concessione viene rilasciata al Comune di Vernante, a titolo gratuito, come definito dalla tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D. D. 2656/A1801B/2024 del 12/12/2024, senza la costituzione di alcun deposito cauzionale ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera h) della L.R. n. 12/2004 e s.m.i. e dell'art. 11 comma 4 del r.r 10/2022.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di archiviare la pratica contraddistinta dal codice demaniale CNA564;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari Estensori:  
 Maria Grazia Gallo  
 Cinzia Calamela

IL DIRIGENTE (A1816B - Tecnico regionale - Cuneo)  
Firmato digitalmente da Gianluca Comba