

Deliberazione della Giunta Regionale 15 giugno 2026, n. 18-2689

Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020. Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile". Linea 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte". Approvazione delle modifiche alla D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024, come da ultimo modificata dalla D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026, di individuazione degli interventi afferenti ai beni immobili di proprie..



Seduta N° 166

Adunanza 15 GIUGNO 2026

Il giorno 15 del mese di giugno duemilaventisei alle ore 11:05 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via ordinaria, in modalità mista, ai sensi della D.G.R. n. 1-8208 del 26 febbraio 2024 con l'intervento di Maurizio Raffaello Marrone Vicepresidente e degli Assessori Enrico Bussalino, Marina Chiarelli, Marco Gabusi, Marco Gallo, Matteo Marnati, Andrea Tronzano, Gian Luca Vignale con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: il Presidente Alberto CIRIO, gli Assessori Paolo BONGIOANNI - Daniela CAMERONI - Federico RIBOLDI

DGR 18-2689/2026/XII

OGGETTO:

Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020. Asse 8 "Sviluppo urbano e regionale sostenibile". Linea 8.2 "Tutela patrimonio del Piemonte". Approvazione delle modifiche alla D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024, come da ultimo modificata dalla D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026, di individuazione degli interventi afferenti ai beni immobili di proprietà della Regione Piemonte. Rimodulazione dell'importo complessivo di euro 200.000,00.

A relazione di: Tronzano, Vignale

Premesso che:

il decreto legge n. 34/2020, agli articoli 241 e 242, ha disposto che le risorse rimborsate dall'Unione Europea in esito alla rendicontazione nell'ambito dei Programmi dei Fondi Strutturali e di Investimento Europei (SIE) in relazione alle riprogrammazioni conseguenti all'emergenza COVID-19 venissero riassegnate alle amministrazioni titolari dei Programmi medesimi, fino a concorrenza dei rispettivi importi, per essere destinate alla realizzazione di Programmi operativi complementari (POC), nella cui dotazione sarebbe ri-confluita anche la quota di Fondo di Rotazione resa disponibile in ragione dell'adesione al tasso di cofinanziamento UE al 100% da parte dei POR FESR e FSE della Regione Piemonte;

la deliberazione CIPESS n. 41 del 9 giugno 2021 ha istituito i Programmi Operativi Complementari di azione e coesione 2014-2020 (POC) per tenere conto delle risorse che in essi confluiranno a seguito dei rimborsi derivanti dalla rendicontazione di spese anticipate a carico dello Stato, secondo quanto previsto indicativamente negli accordi tra il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale e le amministrazioni centrali e regionali titolari di programmi finanziati con i fondi strutturali 2014/2020, tra i quali anche quello della Regione Piemonte;

la deliberazione CIPESS n. 10 del 21 marzo 2024 ha approvato il Programma Operativo Complementare del Piemonte 2014-2020, assegnando alla Regione Piemonte risorse pari a Euro 402.838.821,21 da destinare al finanziamento dei seguenti 9 Assi: Asse 1 “Occupazione” (euro 119.981.026,30), Asse 2 “Inclusione sociale e lotta alla povertà” (euro 34.234.175,00), Asse 3 “Istruzione e formazione” (euro 14.116.600,00), Asse 4 “Ricerca, sviluppo tecnologico e innovazione” (euro 62.605.421,90), Asse 5 “Agenda digitale” (euro 9.608.121,41), Asse 6 “Competitività dei sistemi produttivi” (euro 29.700.829,24), Asse 7 “Energia sostenibile e qualità della vita” (euro 66.363.507,12), Asse 8 “Sviluppo urbano e regionale sostenibile” (euro 50.109.489,79) ed Asse 9 “Assistenza tecnica” (euro 16.119.650,45).

Richiamato che:

la Giunta regionale con la deliberazione n. 52-5213 del 14 giugno 2022, ha individuato, quale “Autorità Responsabile del Programma Operativo Complementare di azione e coesione 2014-2020 – POC PIEMONTE”, l’allora Direzione regionale Coordinamento politiche e fondi europei, Turismo e Sport (ora Direzione regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei), Settore “Programmazione Negoziata”, già “Autorità Responsabile del Piano Sviluppo e Coesione PSC”; con la D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024 è stata approvata, nell’ambito del Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020, Asse 8 “Sviluppo urbano e regionale sostenibile”, Linea 8.2 “Tutela patrimonio del Piemonte”, per un importo complessivo di euro 16.976.541,33, l’individuazione degli interventi considerati strategici per il raggiungimento degli obiettivi di preservazione, valorizzazione del potenziale culturale e di fruizione degli immobili di proprietà della Regione Piemonte e di quelli finalizzati a garantire la realizzazione dei Giochi Mondiali Universitari Invernali Torino 2025, di cui al suo allegato A, che riporta, altresì, i relativi Responsabili dell’attuazione e Responsabili dei controlli.

Richiamato, inoltre, che il POC Piemonte, di cui alla deliberazione CIPESS del 10 marzo 2024, al punto 5, con riferimento al Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.), dispone che:

- gli interventi originariamente previsti e avviati nell’ambito dei Programmi Operativi Regionali FSE 2014- 2020 e FESR 2014-2020 dovranno riferirsi alle procedure definite nei Si.Ge.Co. dei rispettivi Programmi Operativi stessi e alla loro strumentazione;
- gli ulteriori interventi che saranno previsti ed avviati nell’ambito del POC PIEMONTE medesimo a valere sulle risorse non ancora utilizzate o riprogrammate potranno fare riferimento alle disposizioni contenute nel sopra citati Sistemi di Gestione e Controllo del FSE o del FESR (per omogeneità di approccio e procedure con interventi analoghi collocati all’interno della programmazione dei fondi europei) oppure alle disposizioni e agli strumenti stabiliti dal SI.GE.CO. adottato per il PSC 2000-2020 con determinazione dirigenziale n. 241/A2104B/2023 del 2 agosto 2023 e aggiornato con determinazione dirigenziale n. 211/A2104C/2025 del 2 settembre 2025.

Premesso, inoltre, che:

la Giunta regionale, con le deliberazioni n. 15-1336 del 7 luglio 2025 e n. 33-1039 del 22 aprile 2025, a modifica della citata D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024 ed in esito alla rimodulazione di alcune Linee di Azione (all’interno dello stesso Asse) finalizzata ad ottimizzare le economie generate destinandole a favore di altre Linee che hanno evidenziato un maggiore fabbisogno economico, ha, tra l’altro, aggiornato le risorse delle Linee di Azione interessate dalle stesse deliberazioni citate, e ha individuato nuovi interventi, da inserire nella Linea di Azione 8.2 “*Tutela patrimonio del Piemonte*”, Asse 8 “*Sviluppo urbano e regionale sostenibile*”, considerati strategici per il raggiungimento degli obiettivi di preservazione, valorizzazione del potenziale culturale e di fruizione degli immobili di proprietà della Regione Piemonte e di quelli finalizzati a garantire la realizzazione dei Giochi Mondiali Universitari Invernali Torino 2025;

la Giunta regionale con la deliberazione n. 22-2407 del 30 marzo 2026, quale modifica alla sopra citata D.G.R. n. 33-1039 del 22 aprile 2025, ha disposto:

- che, a fronte dell’impossibilità di presentare a rendicontazione l’intervento “*Nuovo complesso*

Regione Piemonte: allestimento e strumentazione degli uffici”, per il relativo importo di euro 1.583.004,72, tali risorse siano utilizzate per finanziare due nuovi interventi “*Linee ferroviarie To-Ceres e Canavesana: progetto di avvio del Museo ferroviario diffuso del Piemonte (MUDIFF)*” e “*Riqualificazione dei fabbricati ex ferroviari delle linee To-Ceres e Canavesana per la realizzazione del Museo ferroviario diffuso del Piemonte (MUDIFF)*”, per un importo di euro 1.183.004,72, e per dare copertura del maggiore fabbisogno finanziario all’intervento “*Edificio in Corso Montenero 57 Oulx (TO)*”, pari ad euro 400.000,00, a fronte di un importo totale di euro 900.000,00;

- di individuare i Responsabili dell’Attuazione ed i Responsabili dei Controlli per i suddetti nuovi interventi, e di aggiornare, in seguito alla parziale riorganizzazione delle Strutture della Giunta regionale approvata con la D.G.R. n. 12-709 del 13 gennaio 2025, la denominazione dei Responsabili dei Controlli per gli interventi individuati con le più volte citate deliberazioni n. 41-8726 del 3 giugno 2024 e n. 33-1039 del 22 aprile 2025.

Dato atto che, con riferimento a quanto disposto dalla sopra citata D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026, la Direzione regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei, Settore “Programmazione Negoziata”, d’intesa con la Direzione regionale Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore “Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale”:

- ha accertato che, a seguito dell’avanzamento della progettazione esecutiva dell’intervento “*Edificio in Corso Montenero 57 Oulx (TO)*”, è stato stimato un costo pari ad euro 1.100.000,00, con un incremento di euro 200.000,00 rispetto all’importo di euro 900.000,00 di cui alla medesima D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026, a causa degli approfondimenti tecnici emersi in fase di progettazione;
- ha individuato la copertura di tali ulteriori risorse, pari a euro 200.000,00, mediante riduzione dell’importo assegnato all’intervento “*Ex stazione Porta Milano di Torino della ferrovia Torino – Ceres, Corso Giulio Cesare 15, riqualificazione dell’edificio principale della ex stazione Porta Milano per la realizzazione del Museo ferroviario piemontese*” (CUP J19D24000200001), il cui contributo è così ridotto da euro 1.800.000,00 ad euro 1.600.000,00, in considerazione del fatto che la progettazione di tale intervento è ancora in corso e le necessità finanziarie definitive non sono ancora completamente determinate, consentendo così i necessari margini di flessibilità per far fronte ai reali fabbisogni che emergeranno;
- ha accertato che la suddetta rimodulazione delle risorse non modifica la dotazione complessiva della Linea di Azione 8.2 “*Tutela patrimonio del Piemonte*”, né la dotazione dell’Asse 8 del POC Piemonte 2014-2020.

Dato atto che il presente provvedimento non comporta ulteriori oneri per il bilancio regionale, trattandosi di rimodulazione delle risorse, da cui non derivano modifiche sugli stanziamenti del capitolo di entrata 23845, e che il suddetto importo, pari ad euro 200.000,00, trova copertura con le risorse assegnate alla Linea di Azione 8.2 sui capitoli di spesa 200136 e 200124, annualità 2026.

Ritenuto, pertanto, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate di approvare, nell’ambito del Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020, Asse 8 “Sviluppo urbano e regionale sostenibile”, Linea 8.2 “Tutela patrimonio del Piemonte”, quale modifica alla D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024, come da ultimo modificata dalla D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026:

- l’allegato n. 1, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che rappresenta per l’intervento “*Edificio in Corso Montenero 57 Oulx (TO)*” la ripartizione delle ulteriori risorse, pari ad euro 200.000,00, per un importo complessivo di euro 1.100.000,00;
- l’allegato n. 2, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che aggiorna il valore massimo del contributo per l’intervento “*Ex stazione Porta Milano di Torino della ferrovia Torino – Ceres, Corso Giulio Cesare 15, riqualificazione dell’edificio principale della ex stazione Porta Milano per la realizzazione del Museo ferroviario piemontese*” (CUP J19D24000200001) da euro 1.800.000,00 ad euro 1.600.000,00.

Viste:

- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 “Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021”;
- la legge regionale n. 2/2026 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)”;
- la legge regionale n. 3/2026 “Bilancio di previsione finanziario 2026-2028”;
- la D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026. "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026- 2028 e disposizioni di natura autorizzatoria”;
- la D.G.R. n. 15-2686 del 15 giugno 2026 di variazione di bilancio (PD.G.R. N. 5001 del 09 giugno 2026).

Attestato che, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all’istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto gli oneri derivanti dal presente provvedimento, per l’importo pari ad euro 200.000,00, sono esclusivamente quelli sopra riportati.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta regionale unanime,

delibera

di approvare, nell’ambito del Programma Operativo Complementare di azione e coesione (POC) Regione Piemonte 2014-2020, Asse 8 “Sviluppo urbano e regionale sostenibile”, Linea 8.2 “Tutela patrimonio del Piemonte”, quale modifica alla D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024, come da ultimo modificata dalla D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026:

- l’allegato n. 1, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che rappresenta per l’intervento “*Edificio in Corso Montenero 57 Oulx (TO)*” la ripartizione delle ulteriori risorse, pari ad euro 200.000,00, per un importo complessivo di euro 1.100.000,00;

- l’allegato n. 2, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che aggiorna il valore massimo del contributo per l’intervento “*Ex stazione Porta Milano di Torino della ferrovia Torino – Ceres, Corso Giulio Cesare 15, riqualificazione dell’edificio principale della ex stazione Porta Milano per la realizzazione del Museo ferroviario piemontese*” (CUP J19D24000200001) da euro 1.800.000,00 ad euro 1.600.000,00;

di confermare la Direzione regionale Coordinamento Politiche e Fondi Europei, Settore “Programmazione Negoziata”, quale Autorità Responsabile del Programma Operativo complementare, come già disposto dalla D.G.R. n. 52-5213 del 14 giugno 2022, al fine di garantire il coordinamento e la gestione unitaria dei rispettivi fondi;

che il presente provvedimento non comporta ulteriori oneri per il bilancio regionale, trattandosi di rimodulazione delle risorse , da cui non derivano modifiche sugli stanziamenti del capitolo di entrata 23845 e che il suddetto importo, pari ad euro 200.000,00, trova copertura con le risorse assegnate alla Linea di Azione 8.2 sui capitoli di spesa 200136 e 200124, annualità 2026;

che il presente provvedimento non comporta effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Presidente

del Consiglio di Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine prescritto dal Codice civile.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della legge regionale n. 22/2010.

Allegato

Rimodulazione del valore massimo del contributo, a modifica della D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024, come da ultimo modificata dalla D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026

DENOMINAZIONE	Edificio in Corso Montenero 57 Oulx (TO)
CUP	J32B25000230001
Fattori di priorità	L'edificio non è utilizzato da molto tempo e necessita di interventi per la rifunzionalizzazione e la valorizzazione.
DESCRIZIONE	Rifunzionalizzazione dell'edificio.
Tipologia di intervento	Intervento a titolarità
Struttura Responsabile dell'Attuazione	Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio – Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro.
Struttura Responsabile dei Controlli	Direzione Coordinamento politiche e fondi europei – Settore raccordo giuridico legislativo, valutazione e controlli.
Valore massimo del contributo	€ 1.100.000,00

Rimodulazione del valore massimo del contributo, a modifica della D.G.R. n. 41-8726 del 3 giugno 2024, come da ultimo modificata dalla D.G.R. n. 22-2407 del 30 marzo 2026

DENOMINAZIONE	Ex stazione Porta Milano di Torino della ferrovia Torino – Ceres, Corso Giulio Cesare 15, riqualificazione dell'edificio principale della ex stazione Porta Milano per la realizzazione del Museo ferroviario piemontese.
CUP	J19D24000200001
Fattori di priorità	L'ex stazione Porta Milano ospita già da molti anni alcuni locomotori del Museo Ferroviario Piemontese ed è interesse della Regione riqualificare e valorizzare il sito per realizzare la nuova sede del Museo.
DESCRIZIONE	Interventi di rifunzionalizzazione, consolidamento strutturale e messa in sicurezza dell'edificio principale.
Tipologia di intervento	Intervento a titolarità
Struttura Responsabile dell'Attuazione	Direzione Risorse finanziarie e Patrimonio – Settore Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato e cassa economale
Struttura Responsabile dei Controlli	Direzione Coordinamento politiche e fondi europei – Settore raccordo giuridico legislativo, valutazione e controlli.
Valore massimo del contributo	€ 1.600.000,00