

Codice A1113A

D.D. 11 giugno 2026, n. 502

**"Interventi di realizzazione nuova parete di arrampicata su falesia di roccia esistente presso il Forte di Exilles". CUP: J94H26000060002 - CIG: BB40741957 . Approvazione Progetto Esecutivo.**



**ATTO DD 502/A1113A/2026**

**DEL 11/06/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale**

**OGGETTO:** “Interventi di realizzazione nuova parete di arrampicata su falesia di roccia esistente presso il Forte di Exilles”. CUP: J94H26000060002 - CIG: BB40741957 . Approvazione Progetto Esecutivo

Premesso che:

- il Forte di Exilles, di proprietà della Regione Piemonte, costituisce una struttura di grandi dimensioni composta da più edifici storicamente stratificati, a testimonianza dell'evoluzione delle vicende storiche e della tecnica difensiva e militare avvenuta nei secoli. Pertanto, esso costituisce un complesso monumentale di straordinario interesse in quanto rappresenta uno dei più importanti sistemi difensivi del Piemonte, dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10-12 del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. con Decreto del Ministero per i Beni e le attività culturali n. 35 in data 6 marzo 2019. Inoltre, il Forte si inserisce nel contesto di notevole valore paesaggistico e naturalistico della Valle di Susa;
- in data 21 marzo 2018 è stato sottoscritto l'Accordo di Valorizzazione tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Segretariato Regionale per il Piemonte, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e la Regione Piemonte, approvato con D.G.R. 37-5673 del 25.09.2017. Tale accordo definisce le strategie e gli obiettivi di tutela e valorizzazione del compendio finalizzati anche all'incremento della fruibilità, garantendo così positive ricadute sulle potenzialità turistiche del luogo;
- in data 28/06/2025 è stato sottoscritto un accordo tra il Comune di Exilles e la Regione Piemonte il quale prevede, tra l'altro, che il Forte possa essere utilizzato quale “base informativa e logistica per percorsi escursionistici, alpinistici e di cicloturismo, nonché sede di eventi e manifestazioni sportive, compatibili con il carattere storico-architettonico del bene”;
- con la DGR 1-1764/2025/XII del 29/10/2025 è stata autorizzata la sottoscrizione del Protocollo di intesa per la realizzazione della Palestra di roccia "Falesia dei Lupi" presso il Forte di Exilles

finalizzato alla valorizzazione del Forte di Exilles;

- in tale quadro si inserisce la proposta di realizzazione di una “palestra di arrampicata” denominata la “Falesia dei Lupi” avanzata dal 3° Reggimento Alpini Pinerolo su parte della parete di roccia ai piedi del Forte di Exilles per la pratica controllata di attività sportive invernali, di attività di combattimento in montagna diurna e notturna, per corsi basilici di alpinismo e l’addestramento al soccorso in parete, con particolare attenzione alla salvaguardia del patrimonio architettonico e paesaggistico. Tale opera, aperta alla pubblica fruizione, può rappresentare una valida occasione per la valorizzazione del bene di proprietà della Regione;

preso atto che con D.D. n. 325/A1113A/2026 del 23/04/2026 è stato affidato a ENDACO S.R.L. - PI. 04582040012, con sede in piazza Lamarmora, 12 - 10015 Ivrea (TO) il “Servizio professionale ed esecuzione di lavori in quota finalizzati all’allestimento di una nuova parete d’arrampicata in falesia in roccia, verifica e posa di sistemi contro la caduta, e interventi sulle pareti mediante lavori in fune presso il Forte di Exilles di proprietà regionale sito in Exilles (TO)”;

tenuto conto che la società ENDACO S.R.L. ha incaricato dell’esecuzione del progetto esecutivo degli “Interventi di realizzazione nuova parete di arrampicata su falesia di roccia esistente presso il Forte di Exilles” l’Ing. Davide Enrione;

dato atto che il professionista incaricato ha presentato in data 15/05/2026 il Progetto Esecutivo degli “Interventi di realizzazione nuova parete di arrampicata su falesia di roccia esistente presso il Forte di Exilles” rubricato al protocollo dell’Ente in data 18 maggio 2026 al n. 00037305, composto dai seguenti elaborati:

<b>Codice elaborato</b>	<b>Descrizione</b>
B26B03-ESE-ED-00	Elenco documenti
B26B03-ESE-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa
B26B03-ESE-B-00	Relazione geologica
B26B03-ESE-C-00	Piano d’uso e manutenzione
B26B03-ESE-D-00	Relazione CAM di progetto ai sensi del D.M. del 24 novembre 2025
B26B03-ESE-00-00	Inquadramento territoriale ed urbanistico
B26B03-ESE-01-00	Planimetria generale opere di progetto
B26B03-ESE-02-00	Particolari costruttivi e prospetti opere in progetto

In seguito alla richiesta di modifica e integrazione di alcuni elaborati, il professionista incaricato ha presentato in data 11/06/2026 l’aggiornamento del Progetto Esecutivo, rubricato al protocollo dell’Ente in data 11 giugno 2026 al n. 47068 e 47080 composto dai seguenti elaborati:

<b>Codice elaborato</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Stato</b>
B26B03-ESE-ED-00	Elenco documenti	Aggiornato
B26B03-ESE-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa	Invariato

B26B03-ESE-B-00	Relazione geologica	Invariato
B26B03-ESE-C-00	Piano d'uso e manutenzione	Aggiornato
B26B03-ESE-D-00	Relazione CAM di progetto ai sensi del D.M. del 24 novembre 2025	Invariato
B26B03-ESE-00-00	Inquadramento territoriale ed urbanistico	Invariato
B26B03-ESE-01-00	Planimetria generale opere di progetto	Aggiornato
B26B03-ESE-02-00	Particolari costruttivi e prospetti opere in progetto	Aggiornato
B26B03-ESE-E1-00	Computo metrico analitico e quadro d'incidenza della manodopera	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-E2-00	Elenco ed analisi prezzi unitari	Nuovo elaborato

preso atto che il progetto esecutivo di cui sopra è stato sottoposto a verifica e validazione ex art. 42 del D.Lgs. 36/2023, art. 34 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. da parte del RUP dell'intervento arch. Fabio PALMARI, e che il relativo verbale, che attesta la rispondenza e la conformità alla normativa vigente, così come determinati nelle procedure di affidamento, degli elaborati progettuali accertando l'esistenza degli elaborati previsti per il livello progettuale esecutivo, la completezza e l'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative, nonché la coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, emesso in data 11/06/2026, ha dato esito favorevole;

preso atto, altresì, che il progetto degli interventi è stato sottoposto all'esame della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, trattandosi di interventi su immobile dichiarato di interesse culturale ai sensi degli artt. 10 c.1, 12 e 128 del D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali" con Decreto n. 35/2019 del 6 marzo 2019, e che la stessa Soprintendenza ha **concesso l'autorizzazione** di competenza ad eseguire le opere ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 con nota prot. n° 0012363-P del 22/05/2026, rubricata al Protocollo interno n° 00040247 del 22/05/2026);

considerato che l'importo dei lavori di che trattasi, come risultante dal computo metrico estimativo redatto dal tecnico incaricato, ammonta ad € 32.329,36 oltre € 3.470,64 per oneri di sicurezza, per complessivi € 35.800,00;

preso altresì atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 smi è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, in forza della D.G.R. n.4-5439 del 29.7.2022;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la DGR del 30 gennaio 2026, n. 3-2182 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021;

tutto ciò premesso e considerato.

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- D.Lgs. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- DGR del 30 gennaio 2026, n. 3-2182 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.;

#### *determina*

- di approvare il Progetto Esecutivo degli "Interventi di realizzazione nuova parete di arrampicata su falesia di roccia esistente presso il Forte di Exilles", rubricato al protocollo dell'Ente in data 11 giugno 2026 al n. 47068 e 47080, composto dai seguenti elaborati:

<b>Codice elaborato</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Stato</b>
B26B03-ESE-ED-00	Elenco documenti	Aggiornato
B26B03-ESE-A-00	Relazione Tecnico-Illustrativa	Invariato
B26B03-ESE-B-00	Relazione geologica	Invariato
B26B03-ESE-C-00	Piano d'uso e manutenzione	Aggiornato
B26B03-ESE-D-00	Relazione CAM di progetto ai sensi del D.M. del 24 novembre 2025	Invariato
B26B03-ESE-00-00	Inquadramento territoriale ed urbanistico	Invariato
B26B03-ESE-01-00	Planimetria generale opere di progetto	Aggiornato

B26B03-ESE-02-00	Particolari costruttivi e prospetti opere in progetto	Aggiornato
B26B03-ESE-E1-00	Computo metrico analitico e quadro d'incidenza della manodopera	Nuovo elaborato
B26B03-ESE-E2-00	Elenco ed analisi prezzi unitari	Nuovo elaborato

- Di dare atto che l'importo dei lavori di che trattasi, come risultante dal computo metrico estimativo redatto dal tecnico incaricato, ammonta ad € 32.329,36 oltre € 3.470,64 per oneri di sicurezza, per complessivi € 35.800,00.

La presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)  
Firmato digitalmente da Fabio Palmari