

Codice A1111D

D.D. 9 giugno 2026, n. 488

LAVORI DI BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI RIFIUTI, AMIANTO E FIBRE ARTIFICIALI VETROSE DELL'IMMOBILE DI CORSO MONTENERO 57 AD OULX. Trattativa Diretta su MePA n. 6117819. CIG: BAE7F2F554. Affidatario: Società BRA SERVIZI SRL. Autorizzazione al subappalto, ex art. 119 del Dlgs 36/2023, a favore della Società MAMILO SRL per l'attività di redazione piano di lavoro, cantierizzazione e confinamento dell'area oggetto.



ATTO DD 488/A1111D/2026

DEL 09/06/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: LAVORI DI BONIFICA, RIMOZIONE E SMALTIMENTO DI RIFIUTI, AMIANTO E FIBRE ARTIFICIALI VETROSE DELL'IMMOBILE DI CORSO MONTENERO 57 AD OULX. Trattativa Diretta su MePA n. 6117819. CIG: BAE7F2F554. Affidatario: Società BRA SERVIZI SRL. Autorizzazione al subappalto, ex art. 119 del Dlgs 36/2023, a favore della Società MAMILO SRL per l'attività di redazione piano di lavoro, cantierizzazione e confinamento dell'area oggetto di bonifica, bonifica e rimozione materiali contenenti amianto per l'importo di Euro 63.054,45 IVA ESCLUSA.

Premesso che:

- la Regione Piemonte è proprietaria dell'immobile sito in Oulx, Corso Montenero n.57, angolo Vicolo San Giusto, attualmente chiuso e non destinato ad alcuna attività istituzionale specifica;
- L'edificio, i cui impianti sono rimasti attivi fino all'estate 2023, ha ospitato inizialmente un istituto di Suore Salesiane con le loro attività di accoglienza, ed in seguito è stato sede del Formont - Ente per la Formazione Professionale;

Dato atto che, a seguito di alcuni rilievi da parte del personale tecnico regionale, risultando l'edificio a rischio presenza di **amianto**, si è proceduto a specifiche indagini di laboratorio, condotte dalla Società DELTA A.P.S. SERVICE s.r.l., con sede in Roma Via Maria Melato 38/54, che hanno riscontrato la presenza di amianto nonché di fibre artificiali vetrose parimenti pericolose in numerosi locali dell'edificio;

Atteso che, in ragione della necessità ed urgenza di rimuovere le sostanze tossiche rilevate, al fine di garantire l'accesso in condizioni di sicurezza all'immobile regionale, in data

09/03/2026, è stata caricata a sistema (MePA) la trattativa diretta n. 6117819 volta all'Affidamento dei Lavori di bonifica, rimozione e smaltimento di rifiuti, amianto e fibre artificiali vetrose dell'immobile di Corso Montenero 57 ad Oulx, invitando a presentare offerta, a norma dell'art. 50, comma 1, lettera a) del Dlgs 36/2023, la società BRA SERVIZI SRL, con sede in BRA (CN) CORSO MONVISO 25 CAP 12042 (P.IVA e C.F. 02128000045), ed indicando quale termine per la presentazione dell'offerta il giorno 12/03/2026 ore 23:00;

Preso atto che, con determinazione dirigenziale ATTO DD 352/A1111D/2026 DEL 30/04/2026, si è conseguentemente proceduto all'affidamento, ex art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, a favore della società BRA SERVIZI SRL, con sede in BRA (CN) CORSO MONVISO 25 CAP 12042 (P.IVA e C.F. 02128000045) dei Lavori di bonifica, rimozione e smaltimento di rifiuti, amianto e fibre artificiali vetrose dell'immobile di Corso Montenero 57 ad Oulx per l'importo di Euro 140.121,00 o.f.e., oltre IVA al 22% per Euro 30.826,62, soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'Erario ai sensi dell'art.17-ter del dpr 623/1962, per complessivi per complessivi Euro 170.947,62 o.f.i.;

Dato atto che, in data 04/06/2026, si è proceduto alla stipula su MePA del contratto d'appalto prot. n.6117819, avente ad oggetto i Lavori di bonifica, rimozione e smaltimento di rifiuti, amianto e fibre artificiali vetrose dell'immobile di Corso Montenero 57 ad Oulx a favore della Società BRA SERVIZI SRL;

Vista l'istanza, acquisita al protocollo n. 45828 del 09/06/2026, con la quale la Società BRA SERVIZI SRL, con sede in BRA (CN) CORSO MONVISO 25 CAP 12042 (P.IVA e C.F. 02128000045), nell'ambito del su indicato affidamento, ha richiesto l'autorizzazione al subappalto:

– Per l'attività di redazione del piano di lavoro, cantierizzazione e confinamento dell'area oggetto di bonifica, bonifica e rimozione materiali contenenti amianto, a favore dell'Impresa Mamilo Srl con sede legale in Corso Duca degli Abruzzi, 6 – 10128 Torino (TO), C.F.: 10319950019 / P. I.V.A: 10319950019, per l'importo di Euro 63.054,45, oltre IVA al 22%;

Dato atto che, all'atto dell'offerta, l'impresa affidataria ha espressamente indicato, ai sensi dell'art. 119, co. 4 lett. c) del d.lgs. 36/2023, i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intendono ora subappaltare;

Rilevato che il subappaltatore sopra indicato ha sottoscritto, ai sensi dell'art. 119 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, specifica dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione previsti, nonché l'assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023 (artt. 94-98);

Preso atto che:

- sulla base delle verifiche condotte dall'amministrazione regionale a mezzo del FVOE in ordine alle dichiarazioni rese dal subappaltatore, non sussistono allo stato attuale cause ostative all'autorizzazione del subappalto su indicato;

Rilevato che, ai fini dell'affidamento di cui in oggetto, è stato acquisito, attraverso piattaforma di approvvigionamento digitale certificata MePA, il seguente codice CIG: BAE7F2F554;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento nonché Direttore dei Lavori è l'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale e Sicurezza Ambienti di Lavoro;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. "ed il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006" per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- la Legge n. 120 dell'11.9.2020, di Conversione del Decreto Legge del 16.7. 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 108 del 29.7. 2021, di Conversione del D.L. 77 del 3.5. 2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;
- la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sotto soglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 11 28.07.2017;
- l'art. 1 (Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure), comma 7 del D.L. n. 95/2012 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modifiche, con L. n. 135/2012, e s.m.i.;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro

organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";

- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.";
- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 12-5546 del 29.8.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2 ottobre 2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- la D.G.R. n. 38-6152 del 02.12.2022 "Approvazione linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017.";
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- la Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";

determina

1. di AUTORIZZARE, per le ragioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, **la Società BRA SERVIZI SRL, con sede in BRA (CN) CORSO MONVISO 25 CAP 12042 (P.IVA e C.F. 02128000045)**, - affidatario dei *Lavori di bonifica, rimozione e smaltimento di rifiuti, amianto e fibre artificiali vetrose dell'immobile di Corso Montenero 57 ad Oulx* - a concedere in subappalto:

– a favore **dell'Impresa MAMILO SRL con sede legale in Corso Duca degli Abruzzi, 6 – 10128 Torino (TO), C.F.: 10319950019 / P. I.V.A: 10319950019**, l'attività di **redazione del piano di lavoro, cantierizzazione e confinamento dell'area oggetto di bonifica, bonifica e rimozione**

materiali contenenti amianto, per l'importo di Euro 63.054,45, oltre IVA al 22%.

La presente determinazione non comporta impegno di spesa e sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 ed è soggetta a pubblicazione secondo quanto previsto dall'articolo 28 del D.Lgs 36/2023.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto