

Deliberazione della Giunta Regionale 9 giugno 2026, n. 1-2645

Approvazione fusione per incorporazione dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) nell'I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri" (ente incorporante), entrambe aventi sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, del cambio di denominazione in I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco" e del nuovo statuto, ai sensi dell'art. 62 ...



Seduta N° 164

Adunanza 09 GIUGNO 2026

Il giorno 09 del mese di giugno duemilaventisei alle ore 13:10 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via ordinaria, in modalità telematica, in deroga al Regolamento della Giunta regionale con l'intervento di Maurizio Raffaello Marrone Vicepresidente e degli Assessori Paolo Bongioanni, Enrico Bussalino, Daniela Cameroni, Marina Chiarelli, Marco Gabusi, Marco Gallo, Matteo Marnati con l'assistenza di Guido Odicino nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: il Presidente Alberto CIRIO, gli Assessori Federico RIBOLDI - Andrea TRONZANO - Gian Luca VIGNALE

DGR 1-2645/2026/XII

OGGETTO:

Approvazione fusione per incorporazione dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) nell'I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri" (ente incorporante), entrambe aventi sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, del cambio di denominazione in I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco" e del nuovo statuto, ai sensi dell'art. 62 della L. 6972/1890; dell'art. 4, co. 1, lett. t) della L.R. 1/2004 e dell'art. 6 della L.R. 12/2017.

A relazione di: Marrone

Premesso che sul territorio del Comune di Busca (CN), frazione Castelletto sono presenti:

- l'I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri", la quale deriva dall'allora Congregazione di Carità di Castelletto Busca, cui, in esito a diversi eventi storici, il Consiglio di Stato in data 11/11/1892 riconobbe il diritto di mantenersi autonoma assumendo la denominazione di "Opera Pia Abbà - Degioanni - Soleri", a riconoscimento dei suoi maggiori benefattori, avente le seguenti caratteristiche:

- l'I.P.A.B., ai sensi dell'art. 2 dello statuto da ultimo vigente - approvato con R.D. 30 gennaio 1941 - persegue lo scopo di "(...) provvedere, nei limiti dei propri mezzi, al soccorso morale e materiale dei poveri della frazione di Castelletto del Comune di Busca, avuto speciale riguardo all'infanzia e alla vecchiaia (...).";
- l'I.P.A.B. è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto, ai sensi dell'art. 16 del suddetto statuto, da cinque membri: il Parroco pro tempore di Castelletto quale membro di diritto e quattro membri elettivi di cui tre nominati dalla Provincia di Cuneo, ai sensi dell'art. 5 della

L.R. 23/2015, (allora rispettivamente Prefetto della Provincia, Comando federale della G.I.L. e R. Provveditore agli Studi) e uno nominato dal Comune di Busca (allora Podestà di Busca);

- l'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca, la quale fu fondata da privati benefattori ed eretta in Ente Morale con R.D. 22 ottobre 1908, avente le seguenti caratteristiche:

- l'I.P.A.B., ai sensi dell'art. II dello statuto da ultimo vigente - approvato con R.D. 2 luglio 1936. - persegue lo scopo di "(...) *raccogliere e custodire i bimbi appartenenti alla Parrocchia di Castelletto frazione di Busca ed alla Parrocchia di Monastero frazione di Dronero dall'età dai tre ai sei anni compiuti (...).*";
- l'I.P.A.B. è amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto, ai sensi dell'art. IX del suddetto statuto, da cinque membri: due membri di diritto nelle persone del Parroco pro tempore di Castelletto Busca e di uno degli eredi nella linea maschile, con preferenza al più anziano d'età, del cav. Pietro Falco fu Giuseppe e tre membri elettivi di cui due nominati dal Comune di Busca (allora Podestà di Busca, stante anche l'operatività della condizione di cui all'art. XXI dello statuto vigente) ed uno nominato dal Presidente dell'I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri".

Dato atto, come risulta dall'istruttoria effettuata dal competente Settore regionale "Programmazione socio-assistenziale e socio-sanitaria, standard di servizio e di qualità" della Direzione "Welfare", che:

1) in data 25/03/2026 sono pervenute le istanze, acquisite ai prott. 7796/A2204A e 7894/A2204A di pari data, a firma dei Presidenti-Legali rappresentanti delle suddette Istituzioni, inerenti la fusione per incorporazione dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) nell'I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri" (ente incorporante), entrambe aventi sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, in esecuzione delle deliberazioni adottate dai rispettivi organi di amministrazione e di seguito indicate:

1.a) I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri", verbale Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29/01/2026;

1.b) I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca, verbale Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29/01/2026;

2) l'I.P.A.B. incorporante I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri" assume la denominazione I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà-Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", come da volontà espressa dai rispettivi organi di amministrazione, nelle predette deliberazioni consiliari, acquisite ai prott. 7796/A2204A e 7894/A2204A del 25/03/2026;

3) lo statuto organico proposto per il governo dell'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", derivante dall'approvando procedimento di fusione per incorporazione, allegato alle suddette istanze e approvato con le deliberazioni consiliari citate ai precedenti punti 1.a) e 1.b), è conforme alla normativa vigente;

4) il progetto di fusione corredato da elementi di sostenibilità economico-finanziaria è stato pubblicato, unitamente allo statuto riportante i dati del patrimonio immobiliare dell'I.P.A.B. derivante da fusione I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", all'Albo Pretorio del Comune di Busca per 30 giorni dal 09/02/2026 al 11/03/2026, ai numeri 334 e 335, come da dichiarazione dei Presidenti-Legali rappresentanti e da relate prodotte dall'amministrazione comunale agli atti;

5) le due I.P.A.B. sopra indicate hanno allegato alle rispettive istanze i seguenti inventari:

- I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri" (ente incorporante): inventario dei beni immobili (indisponibili e disponibili), approvato con la suindicata deliberazione del Consiglio di

Amministrazione n. 1 del 29/01/2026;

- I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato): inventario dei beni immobili indisponibili e dei beni mobili approvati con la suindicata deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29/01/2026;

6) le istanze sono motivate dal fatto che le due I.P.A.B., anche in ragione del comune ambito territoriale nel quale già operano in modo complementare, intendono realizzare un unico soggetto giuridico, il quale unendo le risorse, sia patrimoniali sia gestionali, risulti in grado di migliorare e ampliare l'erogazione di servizi di tipo assistenziale e socio-educativo a favore dell'infanzia e del diverso target di persone destinatarie, nonché di ridurre i costi di gestione, ponendo in essere una politica di efficienza, efficacia ed economicità nella gestione delle risorse disponibili.

Preso atto che il Comune di Busca - consultato, con nota regionale prot. 10151/A2204A del 14/04/2026, in merito all'istanza di fusione per incorporazione presentata dalle suddette I.P.A.B. - non ha trasmesso, entro i termini indicati, alcuna comunicazione in merito, né ha manifestato esigenze istruttorie; ragione per la quale si è ritenuto di prescindere dalla consultazione stessa.

Dato atto che dall'istruttoria sopradescritta risulta che le suddette istanze sono conformi alla previsione di cui all'art. 6 della L.R. 12/2017, nonché corredate della documentazione richiesta a supporto del procedimento amministrativo di fusione tra I.P.A.B., come disciplinato dalla D.G.R. n. 15-6460 del 09/02/2018, Allegato A.

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, che siano realizzate le condizioni per approvare:

- la fusione per incorporazione dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) nell'I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri" (ente incorporante), aventi sede legale nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, nonché il cambio di denominazione in I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco";
- il relativo statuto organico, All. A) parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- gli elenchi del patrimonio immobiliare delle due I.P.A.B. interessate al processo di fusione per incorporazione, risultante nei due distinti allegati, parti integranti e sostanziali della presente deliberazione, rispettivamente denominati:

Allegato B) Elenco beni immobili di proprietà dell'I.P.A.B. "Abbà - Degioanni - Soleri" (ente incorporante) con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047, oggetto di cambio di denominazione in I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", anch'essa con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047;

Allegato C) Elenco beni immobili di proprietà dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020120046, oggetto di trasferimento nell'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà - Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", anch'essa con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047.

Attestato che, ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto l'istituto della fusione per incorporazione tra I.P.A.B., disciplinato dall'art. 6 della L.R. 12/2017, rientra nell'esercizio dei poteri di autonomia organizzativa e gestionale degli enti interessati, attivato dagli stessi mediante istanza di parte, e produce effetti esclusivamente sulla loro sfera giuridica e finanziaria, economica e patrimoniale.

Tutto ciò premesso, per le motivazioni sopraesposte,

- vista la L. n. 6972/1890 e s.m.i., recante “Sulle Opere Pie”;
- visto il D.P.R. n. 9/1972, recante “Trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di beneficenza pubblica e del relativo personale”;
- visto il D.P.R. n. 616/1977 e s.m.i., recante “Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975, n. 382”;
- visto il D.Lgs 207/2001 e s.m.i., recante “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza, a norma dell'articolo 10 della legge 8 novembre 2000, n. 328”;
- vista la L.R. n. 23 del 29/10/2015 e s.m.i., recante Riordino delle funzioni amministrative conferite alle Province in attuazione della legge 7 aprile 2014, n. 56 (Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni)”;

- vista la D.G.R. n. 15-6460 del 09/02/2018, recante “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”. Approvazione disposizioni per l’attuazione dell’art. 8 comma 1 e modalità attuative per l’applicazione della legge”;

- vista la D.D. n. 179 del 12/03/2018, recante “Legge Regionale 02 agosto 2017, n.12 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”. Approvazione modelli di istanza, schemi di statuto e manuale operativo”.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

la Giunta Regionale, a voti unanimi, resi nelle forme di legge,

delibera

- 1) di approvare, ai sensi dell’articolo 62 della L. 6972/1890 e dell’art. 6 della L.R. 12/2017, la fusione per incorporazione dell’I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) avente sede nel Comune di Busca - CN, frazione Castelletto nell’I.P.A.B. “Abbà - Degioanni - Soleri” (ente incorporante) avente sede nel Comune di Busca - CN, frazione Castelletto;
- 2) di approvare che l’I.P.A.B. incorporante I.P.A.B. “Abbà – Degioanni – Soleri” assuma la denominazione I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI “Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco”;
- 3) di approvare, ai sensi dell’articolo 62 della L. 6972/1890 e dell’articolo 4, comma 1, lettera t) della L.R. 1//2004 e s.m.i., lo statuto dell’I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI “Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco”, avente sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, composto da 17 articoli, nella formulazione allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (Allegato A);
- 4) di trasferire all’I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI “Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco” la titolarità di tutti i diritti ed obblighi giuridici, economici, patrimoniali e di qualsiasi altra natura già in capo all’incorporata I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca e di approvare l’intestazione dei beni dell’I.P.A.B. “Abbà – Degioanni – Soleri” (incorporante) in capo all’I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI “Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco”;
- 5) di approvare gli elenchi del patrimonio immobiliare delle due I.P.A.B. interessate al processo di fusione per incorporazione, risultante nei due distinti allegati, parti integranti e sostanziali della

presente deliberazione, rispettivamente denominati:

Allegato B: Elenco beni immobili di proprietà dell'I.P.A.B. "Abbà – Degioanni – Soleri" (ente incorporante) con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047, oggetto di cambio di denominazione in I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", anch'essa con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047;

Allegato C: Elenco beni immobili di proprietà dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020120046, oggetto di trasferimento nell'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", anch'essa con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047;

6) che tutti i beni oggetto di cambio di denominazione risultano elencati nell'Allegato B) della presente deliberazione;

7) che tutti i beni oggetto di trasferimento risultano elencati nell'allegato C);

8) di stabilire che il Presidente dell'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", in esecuzione del presente provvedimento, è incaricato di curare l'espletamento degli atti necessari al trasferimento/intestazione dei beni all'istituzione medesima;

9) che la presente deliberazione non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

Avverso la presente deliberazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Presidente del Consiglio di Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

Allegato

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

OPERE CASTELLETTESI

“Abbà-Degioanni-Soleri e Cav. Pietro Falco”

CASTELLETTO DI BUSCA (CN)

STATUTO ORGANICO

Articolo 1 – ORIGINE- DENOMINAZIONE – DURATA

L'Ente OPERE CASTELLETTESI "Abbà-Degioanni-Soleri e Cav. Pietro Falco" avente sede in Via Monastero 180 nella Frazione Castelletto del Comune di Busca è una Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza che trae origine dalla fusione per incorporazione nell'I.P.A.B. "Abbà – Degioanni – Soleri" dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca, entrambe aventi sede nella Frazione Castelletto del Comune di Busca (CN), in esecuzione delle deliberazioni dei rispettivi Consigli di Amministrazione:

- I.P.A.B. "Abbà – Degioanni – Soleri", n. .1 del 29 gennaio 2026

e

- I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca, n. 1 del 29 gennaio 2026.

L'I.P.A.B. "Abbà – Degioanni – Soleri" deriva dall'allora Congregazione di Carità di Castelletto Busca, cui, in esito a diversi eventi storici, il Consiglio di Stato in data 11/11/1892 riconobbe il diritto di mantenersi autonoma assumendo la denominazione di "Opera Pia Abbà – Degioanni – Soleri", a riconoscimento dei suoi maggiori benefattori. Lo statuto organico da ultimo vigente è quello approvato con R.D. 30 gennaio 1941.

L' I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca fu fondata da privati benefattori ed eretta in Ente Morale con R.D. 22 ottobre 1908. Lo statuto organico da ultimo vigente è quello approvato con R.D. 2 luglio 1936.

Articolo 2 – SCOPI DELL'I.P.A.B.

L'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà-Degioanni-Soleri e Cav. Pietro Falco" (nel seguito: I.P.A.B.) opera, nel rispetto degli scopi originari, in diverse aree perseguendo obiettivi di solidarietà e tutela sociale ed attività educative a favore minori, anziani e categorie di persone che si trovano in condizioni di difficoltà per ragioni di età avanzata, per problematiche di discriminazione o disagio relative all'identità di genere ed infine per precarie condizioni economiche.

A tal fine l'I.P.A.B.:

1. gestisce servizi per i bambini della Scuola primaria, quali l'assistenza allo svolgimento dei compiti e allo studio, attività ricreative, culturali e di socializzazione, estate ragazzi, servizio mensa, servizi di pre-ingresso e post-uscita, di prolungamento dell'attività nel periodo estivo;
2. riconosce nella famiglia il contesto primario irrinunciabile del bambino e ne sottolinea il ruolo fondamentale nel rapporto educativo e quindi promuove la sua collaborazione attiva all'interno della scuola favorendo l'operare armonico tra bambino, genitori ed insegnanti. Nei servizi è vietata ogni discriminazione fra i bambini e le loro famiglie e a tutti vengono concessi pari opportunità di sviluppo e crescita, favorendo il recupero delle diseguaglianze iniziali;
3. svolge attività volte a favorire l'inclusione sociale di persone residenti, prioritariamente, nella frazione di Castelletto di Busca attraverso:
 - a) interventi nel campo dei servizi sociali e socio sanitari a favore delle persone disabili e/o anziane che versino in stato di bisogno;

- b) azioni volte a sostenere il raggiungimento di obiettivi educativi e formativi in ambito prescolastico, scolastico a favore di minori e giovani studenti che versino in condizioni di difficoltà economica e/o sociale ovvero di studenti particolarmente meritevoli anche mediante l'assegnazione di borse di studio;
- c) attività di prevenzione e di sostegno in favore di persone che versino in situazioni di precarietà economica.
- d) attività di promozione e/o attuazione di opportunità di crescita e socializzazione anche intergenerazionale;
- e) interventi di riorganizzazione e/o realizzazione di spazi inclusivi al fine di garantire alla comunità locale, nel rispetto delle differenze ed abilità, il benessere psico-fisico e sociale.

L'I.P.A.B. persegue finalità socio-assistenziali ed educative nei confronti delle persone senza distinzione di età, sesso, contesto familiare, salute, lingua, religione, ambiente sociale e disagio socio culturale, in un contesto di miglioramento della qualità della vita e della comunità di riferimento.

L'I.P.A.B., coerentemente alle proprie finalità individua, programma e svolge, direttamente o indirettamente, tutte le attività relative alla predisposizione ed erogazione di beni e servizi o di prestazioni economiche destinate a rimuovere e superare situazioni di bisogno e di difficoltà che la persona incontra nel corso della sua vita.

L'I.P.A.B. si pone l'obiettivo di contrastare qualsiasi fenomeno di discriminazione ed esclusione sociale, di combattere ogni forma di razzismo, di realizzare la parità di trattamento verso le persone cui si rivolge, coniugando la volontà dei Fondatori con i più moderni criteri di intervento socioassistenziale ed educativo, riferendosi esplicitamente ai valori di comunione e di solidarietà.

L'I.P.A.B. non potrà svolgere attività diverse da quelle istituzionali sopracitate ad eccezione di quelle strumentali e accessorie ad essa direttamente connesse.

Articolo 3 – ATTIVITA'

L'I.P.A.B. opera con programmi pluriennali e annuali, secondo le modalità che saranno stabilite con il regolamento di amministrazione, coordinando, anche attraverso convenzioni e/o periodici accordi, le proprie attività con quelle del Comune di Busca ed il Soggetto Gestore delle funzioni socioassistenziali di competenza e con quelle degli altri Enti pubblici e privati che svolgono attività in settori connessi con quelli di interesse dell'I.P.A.B. stessa.

Per il raggiungimento dei propri scopi l'I.P.A.B. potrà:

- stipulare ogni opportuno atto o contratto anche per il finanziamento delle operazioni deliberate, tra cui, senza esclusione di altri, l'assunzione di prestiti e mutuo, a breve o a lungo termine, l'acquisto in proprietà o in diritto di superficie di immobili, la stipula di convenzioni di qualsiasi genere che siano necessarie o utili per il raggiungimento dei propri scopi;

- amministrare e gestire i beni di cui sia proprietaria, locatrice, comodataria o comunque posseduti ovvero a qualsiasi titolo detenuti;
- partecipare ad associazioni/Enti e istituzioni la cui attività sia rivolta direttamente o indirettamente, al perseguimento di scopi analoghi a quelli dell'I.P.A.B. medesima;
- promuovere seminari, incontri e approfondimenti formativi, manifestazioni, convegni, procedendo anche all'eventuale pubblicazione dei relativi documenti o atti, e tutte quelle iniziative idonee a favorire un organico contatto tra l'Istituzione e relativi addetti e il pubblico;
- svolgere ogni altra attività idonea ovvero di supporto al perseguimento delle finalità istituzionali.

Articolo 4 – PATRIMONIO

Per il perseguimento dei fini statutari e per garantire il funzionamento, l'I.P.A.B. dispone del seguente patrimonio:

a) Patrimonio indisponibile

Immobile

Complesso immobiliare sito nel Comune di Busca – Frazione Castelletto, Via Monastero n. 180, catastalmente così individuato:

Foglio 43 Mappale 1 Categoria B1

Rendita catastale € 935,03, Valore catastale rivalutato ai fini IMU € 137.449,41

L'immobile, sede legale dell'I.P.A.B., è destinato allo svolgimento delle attività istituzionali.

Terreni

Terreni siti nel Comune di Busca, catastalmente così individuati:

- | | | | |
|------------------------|----------------------------|-----------------------------|--|
| • Foglio 41 | Particella 295 | Classe 2 | |
| Reddito agrario € 7,30 | Reddito dominicale € 13,30 | Valore catastale € 2.244,38 | |
| • Foglio 41 | Particella 296 | Classe 2 | |
| Reddito agrario € 8,25 | Reddito dominicale € 15,03 | Valore catastale € 2.536,31 | |
| • Foglio 43 | Particella 294 | Classe 1 | |
| Reddito agrario € 8,36 | Reddito dominicale € 10,67 | Valore catastale € 1.800,56 | |
| • Foglio 43 | Particella 5 | Classe 1 | |
| Reddito agrario € 2,16 | Reddito dominicale € 2,76 | Valore catastale € 465,75 | |
| • Foglio 43 | Particella 7 | Classe 1 | |
| Reddito agrario € 0,49 | Reddito dominicale € 0,90 | Valore catastale € 151,88 | |
| • Foglio 43 | Particella 783 | Classe 1 | |
| Reddito agrario € 8,82 | Reddito dominicale € 12,60 | Valore catastale € 2.126,25 | |

b) Patrimonio disponibile

Terreni siti nel Comune di Busca, catastalmente così individuati:

- Foglio 31 Particella 159 Classe 3
Reddito agrario € 69,91 Reddito dominicale € 110,21 Valore catastale € 18.597,94
- Foglio 31 Particella 236 Classe 3
Reddito agrario € 61,10 Reddito dominicale € 109,16 Valore catastale € 18.420,75
- Foglio 31 Particella 237 Classe 3
Reddito agrario € 58,83 Reddito dominicale € 105,12 Valore catastale € 17.739,00
- Foglio 31 Particella 238 Classe 3
Reddito agrario € 59,50 Reddito dominicale € 106,31 Valore catastale € 17.939,81
- Foglio 31 Particella 239 Classe 3
Reddito agrario € 50,99 Reddito dominicale € 91,11 Valore catastale € 15.374,81
- Foglio 31 Particella 240 Classe 3
Reddito agrario € 74,51 Reddito dominicale € 133,12 Valore catastale € 22.464,00
- Foglio 31 Particella 241 Classe 3
Reddito agrario € 88,91 Reddito dominicale € 158,85 Valore catastale € 26.805,94
- Foglio 31 Particella 242 Classe 3
Reddito agrario € 57,64 Reddito dominicale € 102,98 Valore catastale € 17.377,88
- Foglio 31 Particella 243 Classe 3
Reddito agrario € 60,04 Reddito dominicale € 107,27 Valore catastale € 18.101,81
- Foglio 31 Particella 244 Classe 3
Reddito agrario € 55,76 Reddito dominicale € 99,62 Valore catastale € 16.810,88
- Foglio 31 Particella 245 Classe 3
Reddito agrario € 57,03 Reddito dominicale € 101,90 Valore catastale € 17.195,63
- Foglio 44 Particella 177 Classe 3
Reddito agrario € 0,07 Reddito dominicale € 0,20 Valore catastale € 33,75
- Foglio 44 Particella 178 Classe 3
Reddito agrario € 25,30 Reddito dominicale € 45,20 Valore catastale € 7.627,50

c) Beni mobili così come individuati nell'Inventario "Patrimonio mobiliare disponibile", depositato presso la sede dell'I.P.A.B.

d) Fondo di cassa delle preesistenti I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca e I.P.A.B. "Abbà – Degioanni – Soleri" di Castelletto di Busca, come risultante dai documenti bancari rilasciati dal tesoriere al momento della loro fusione in un'unica I.P.A.B.

e) Beni mobili ed immobili che perverranno a qualsiasi titolo, compresi quelli dalla stessa acquistati secondo le norme del presente Statuto.

f) Elargizioni fatte da Enti o da privati con espressa destinazione a incremento del patrimonio.

Articolo 5 – MEZZI FINANZIARI

Per l'adempimento dei propri scopi, l'I.P.A.B. dispone delle seguenti entrate:

- redditi derivanti dal patrimonio di cui all'art. 4;
- eventuali quote corrisposte dai destinatari delle attività erogate ed i proventi derivanti dai servizi forniti;
- eventuale contributo del Comune di Busca definito da apposita Convenzione;
- eventuali contributi dello Stato, della Regione e di altri Enti pubblici e privati;
- ogni eventuale contributo ed elargizione di terzi, destinati all'attuazione degli scopi statutari e non espressamente destinati all'incremento del patrimonio.

Articolo 6 – ORGANI DELL'ISTITUZIONE

Sono Organi dell'I.P.A.B.:

- il Consiglio di Amministrazione;
- il Presidente;
- il Vice Presidente.

Articolo 7 – COMPOSIZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione dell'I.P.A.B. è composto da cinque membri così individuati e nominati:

- tre dal Comune di Busca, nel rispetto del Regolamento del Comune;
- il Parroco della Parrocchia di Castelletto Busca quale Membro di diritto o suo delegato stabile, residente prioritariamente nel Comune di Busca, Frazione Castelletto;
- uno in persona del successore del Cav. Pietro Falco, fu Giuseppe, nella linea maschile con preferenza al più anziano di età, così come disposto all'atto di donazione del 25 ottobre 1931, rogito Pellegrino.

Ai sensi dell'art. 32 della L.R. 12/2017, il mandato di tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione avrà durata fino alla data del 31 dicembre dell'anno di completamento del riordino dell'Ente.

Chi surroga membri che, per qualsiasi causa, cessino anticipatamente dalle loro funzioni, rimane in carica soltanto fino alla scadenza della data di cui al precedente capoverso.

Tutte le cariche sono gratuite, salvo eventuali rimborsi spese debitamente giustificati da deliberarsi dal Consiglio di Amministrazione.

Il Consiglio di Amministrazione nomina al proprio interno il Presidente ed il Vice Presidente.

Articolo 8 – ADUNANZE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Le adunanze del Consiglio di Amministrazione sono ordinarie e straordinarie. Le prime hanno luogo almeno una volta ogni tre mesi ed in ogni caso nelle epoche stabilite dalla legge per l'approvazione dei Bilanci Consuntivo e Preventivo.

Le riunioni straordinarie avranno luogo ogni qualvolta il Presidente lo giudichi necessario o ne sia fatta richiesta scritta e motivata da almeno tre dei componenti il Consiglio stesso.

Le convocazioni sono fatte dal Presidente a mezzo di avviso da recapitarsi ai Consiglieri almeno 7 (sette) giorni prima, ovvero 2 (due) giorni prima in caso di urgenza, mediante i previsti mezzi di telecomunicazione; dovranno prevedere l'indicazione degli oggetti da trattare.

La decadenza o la cessazione per dimissione, morte, impedimento permanente è pronunciata dal Consiglio di Amministrazione e immediatamente comunicata al soggetto competente alla nomina per la sostituzione.

I componenti del Consiglio di Amministrazione che, senza giustificato motivo, non intervengano a tre riunioni consecutive vengono dichiarati decaduti dalla carica. La decadenza è pronunciata dal Consiglio stesso che valuterà tutte le ragioni di opportunità del provvedimento medesimo.

Articolo 9 – COMPETENZE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Al Consiglio di Amministrazione spettano tutti i poteri per l'amministrazione ordinaria e straordinaria dell'I.P.A.B.

Nella prima riunione il Consiglio di amministrazione elegge e nomina, nel proprio seno, il Presidente ed il Vice Presidente.

Il particolare, il Consiglio adempie ai seguenti compiti:

- approva il Bilancio preventivo e relative variazioni ed il Conto Consuntivo;
- stabilisce le linee di indirizzo, il programma delle attività e determina l'importo delle rette e contribuzioni da richiedere agli utenti;
- delibera i Regolamenti, la pianta organica del personale e le loro modificazioni
- delibera le modifiche statutarie;
- delibera l'accettazione od il rifiuto di lasciti, legati, donazioni, nonché gli acquisti e le alienazioni di beni immobili;
- dispone il più sicuro e conveniente impiego del patrimonio in titoli di Stato o garantiti dallo Stato o in altri valori mobiliari, ovvero in beni immobili;
- provvede alla nomina del Segretario-Referente Contabile, responsabile della gestione tecnica e amministrativa dell'I.P.A.B. di cui al presente Statuto;
- delibera le eventuali convenzioni da stipularsi con altri enti ed istituzioni;
- stabilisce l'istituzione di nuovi servizi e la variazione di quelli esistenti;

- cura ogni altra attività necessaria o comunque utile per il raggiungimento delle finalità di cui al presente statuto;
- ratifica i provvedimenti d'urgenza adottati dal Presidente;
- delibera eventuale fusione, trasformazione o proposta di estinzione dell'I.P.A.B. nel rispetto di quanto stabilito dalla L.R. 12/2017. In caso di estinzione, la relativa deliberazione dovrà essere adottata con la presenza e con il voto favorevole di almeno 4 componenti.

Articolo 10 – DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione può validamente deliberare con la presenza di tre su cinque componenti ed a maggioranza dei voti degli interventi, ad eccezione dei casi ove lo statuto richieda maggioranze qualificate.

Ai fini della determinazione della validità delle adunanze non sono computati nel numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione coloro che, avendo interesse personale, non possono prendere parte alle deliberazioni.

Le votazioni sono espresse per voto palese.

In caso di parità di voti la proposta s'intende respinta.

Il Presidente o il Consiglio di Amministrazione, ove ciò sia ritenuto opportuno, può invitare alle riunioni esperti o consulenti. Le persone invitate non hanno diritto di voto, neanche consultivo.

Articolo 11 – VERBALIZZAZIONE DELLE SEDUTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Di ogni riunione del Consiglio di Amministrazione deve essere redatto apposito verbale che sarà sottoscritto, oltre che dal Presidente e dal Segretario-Referente Contabile, dai Consiglieri intervenuti. Il verbale originale è custodito presso la sede dell'I.P.A.B. medesima.

Quando qualcuno degli intervenuti si allontani o ricusi o non possa firmare, ne viene fatta menzione.

Articolo 12 – ATTRIBUZIONI DEL PRESIDENTE

Spetta al Presidente del Consiglio di Amministrazione:

- la legale rappresentanza dell'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà-Degioanni-Soleri e Cav. Pietro Falco";
- convocare e presiedere il Consiglio d'Amministrazione;
- rappresentare l'I.P.A.B. in giudizio con tutti i poteri inerenti, necessari e sufficienti;
- firmare la corrispondenza, gli atti di ufficio e coadiuvare il segretario;

- curare l'esecuzione delle deliberazioni prese dal Consiglio di Amministrazione;
- adottare, in caso di urgenza, ogni provvedimento opportuno, ivi compresa la sospensione per gravi motivi dei dipendenti, sottoponendolo a ratifica del Consiglio di Amministrazione in adunanza da convocarsi entro breve termine;
- adottare i provvedimenti che gli competono, previsti dalle leggi, regolamenti e statuti.

Il Presidente resta in carica per tutta la durata del Consiglio. Le funzioni del Presidente, in caso di assenza o impedimento, sono demandate al Vice Presidente, eletto a maggioranza dal Consiglio di Amministrazione, nella seduta di insediamento ed in caso di assenza di entrambi, al consigliere più anziano d'età.

Articolo 13 – IL SEGRETARIO – REFERENTE CONTABILE

Il Segretario-Referente Contabile è nominato dal Consiglio di Amministrazione al di fuori dei propri componenti; dura in carica quanto lo stesso Consiglio ed è riconfermabile.

Egli è il responsabile della gestione tecnica, amministrativa e contabile dell'I.P.A.B.

Partecipa a tutte le sedute del Consiglio di Amministrazione e ne redige i verbali, formula pareri ed esprime valutazioni di ordine tecnico, giuridico e normativo al Consiglio di Amministrazione ed al Presidente.

Cura gli aspetti amministrativi/contabili dell'I.P.A.B. secondo le indicazioni del Consiglio di Amministrazione e ne custodisce gli atti presso la sede. Nelle riunioni fornisce i dati di sua competenza a richiesta del Consiglio; risponde del proprio operato direttamente al Presidente con il quale tiene abitualmente i contatti nell'espletare il suo servizio ed opera secondo le sue direttive.

Firma i mandati di pagamento e le reversali di incasso, unitamente al Presidente.

Custodisce la cassa con il relativo Registro. E' incaricato della regolare tenuta dei libri contabili e dell'assolvimento degli obblighi fiscali e contributivi.

Collabora con il Presidente alla preparazione dei programmi di attività dell'I.P.A.B. e alla loro presentazione al Consiglio di Amministrazione per le relative approvazioni.

L'I.P.A.B. tiene presso la propria sede il libro dei verbali delle riunioni del Consiglio di Amministrazione sul quale verranno trascritte tutte le deliberazioni consiliari sottoscritte dal Presidente, dai Consiglieri e dal Segretario-Referente Contabile.

Articolo 14 – CONTABILITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E NORME GENERALI DI AMMINISTRAZIONE

L'esercizio finanziario ha inizio il 1° gennaio e termina il 31 dicembre di ciascun anno.

Il servizio di tesoreria e cassa è affidato ad istituti bancari di notoria solidità scelti dal Consiglio di Amministrazione ed è regolato da apposito contratto.

I mandati di pagamento non costituiscono titolo legale di scarico per il tesoriere se non sono muniti delle firme del Presidente e del Segretario-Referente Contabile.

Articolo 15 – DISPOSIZIONI TRANSITORIE RELATIVE ALL'ORGANO DI AMMINISTRAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione, disciplinato dall'art. 7 del presente Statuto, si insedia entro 45 giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della deliberazione di approvazione della fusione per incorporazione dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca nell'I.P.A.B. Abbà-Degioanni-Soleri di Castelletto di Busca.

Articolo 16 – DISPOSIZIONI TRANSITORIE RELATIVE AL BILANCIO

L'esercizio finanziario delle due I.P.A.B. chiude alla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte della deliberazione di approvazione della fusione per incorporazione da parte della Regione Piemonte. All'atto di perfezionamento della fusione ciascuno dei due Consigli di Amministrazione delle I.P.A.B. interessate dalla fusione approva un consuntivo provvisorio della gestione, mentre l'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà-Degioanni-Soleri e Cav. Pietro Falco" risultante dalla fusione provvede, a far tempo dalla suddetta data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del provvedimento regionale, a farsi carico della gestione approvando un nuovo Bilancio con la previsione di due gestioni stralcio fino alla definizione dei rapporti pendenti all'atto della fusione.

Articolo 17 – NORMA DI RINVIO

Per tutto quanto non previsto dal presente statuto, si osservano le disposizioni di legge nazionale regionale e le norme regolamentari vigenti e quelle che in avvenire saranno adottate in materia.

All. B)

Elenco beni immobili di proprietà dell'I.P.A.B. "Abbà – Degioanni – Soleri" (ente incorporante) con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047, oggetto di cambio di denominazione in I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", anch'essa con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047:

Patrimonio INDISPONIBILE

Terreni agricoli siti nel Comune di Busca (CN), catastalmente così individuati:

- 1) Terreni Foglio 41, particella 295, classe 2, RD € 13,30, RA € 7,30;
- 2) Terreni Foglio 41, particella 296, classe 2, RD € 15,03, RA € 8,25;
- 3) Terreni Foglio 43, particella 294, classe 1, RD € 10,67, RA € 8,36;
- 4) Terreni Foglio 43, particella 5, classe 1, RD € 2,76, RA € 2,16;
- 5) Terreni Foglio 43, particella 7, classe 1, RD € 0,90, RA € 0,49 ;
- 6) Terreni Foglio 43, particella 783, classe 1, RD € 12,60, RA € 8,82;

Patrimonio DISPONIBILE

Terreni agricoli siti nel Comune di Busca (CN), catastalmente così individuati:

- 7) Terreni Foglio 31, particella 159, classe 3, RD € 110,21, RA € 69,91;
- 8) Terreni Foglio 31, particella 236, classe 3, RD € 109,16, RA € 61,10;
- 9) Terreni Foglio 31, particella 237, classe 3, RD € 105,12, RA € 58,83;
- 10) Terreni Foglio 31, particella 238, classe 3, RD € 106,31, RA € 59,50;
- 11) Terreni Foglio 31, particella 239, classe 3, RD € 91,11, RA € 50,99;
- 12) Terreni Foglio 31, particella 240, classe 3, RD € 133,12, RA € 74,51;
- 13) Terreni Foglio 31, particella 241, classe 3, RD € 158,85, RA € 88,91;
- 14) Terreni Foglio 31, particella 242, classe 3, RD € 102,98, RA € 57,64;

- 15) Terreni Foglio 31, particella 243, classe 3, RD € 107,27, RA € 60,04;
- 16) Terreni Foglio 31, particella 244, classe 3, RD € 99,62, RA € 55,76;
- 17) Terreni Foglio 31, particella 245, classe 3, RD € 101,90, RA € 57,03;
- 18) Terreni Foglio 44, particella 177, classe 3, RD € 0,20, RA € 0,07;
- 19) Terreni Foglio 44, particella 178, classe 3, RD € 45,20, RA € 25,30.

All. C)

Elenco beni immobili di proprietà dell'I.P.A.B. Asilo Infantile Castelletto di Busca (ente incorporato) con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020120046, oggetto di trasferimento nell'I.P.A.B. OPERE CASTELLETTESI "Abbà – Degioanni - Soleri e Cav. Pietro Falco", anch'essa con sede nel Comune di Busca (CN), frazione Castelletto, cod. fiscale 80020110047:

1) Unità Immobiliare Urbana sita in Busca (CN), frazione Castelletto, Via Monastero n. 180, NCEU, foglio n. 43, Mappale 1, Cat. B/1, Classe 3, Consistenza m³ 3.233, RC € 935,03, (patrimonio INDISPONIBILE)