

Codice A1618A

D.D. 29 maggio 2026, n. 406

**L.R. n. 45/1989. Autorizzazione in variante per interventi di modificazione/trasformazione d'uso del suolo in terreni sottoposti a vincolo idrogeologico per lavori di movimento terra finalizzati alla realizzazione di opere di presa, serbatoi di miscelazione e tubazioni di raccordo con gli impianti di imbottigliamento, nel Comune di Paesana (CN), Località Pian Muné.**



**ATTO DD 406/A1618A/2026**

**DEL 29/05/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE  
A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO  
A1618A - Tecnico Piemonte Sud**

**OGGETTO:** L.R. n. 45/1989. Autorizzazione in variante per interventi di modificazione/trasformazione d'uso del suolo in terreni sottoposti a vincolo idrogeologico per lavori di movimento terra finalizzati alla realizzazione di opere di presa, serbatoi di miscelazione e tubazioni di raccordo con gli impianti di imbottigliamento, nel Comune di Paesana (CN), Località Pian Muné.

**1. PREMESSO CHE:**

- con D.D. n. 274/A1618A/2023 del 25/10/2023 è stata rilasciata alla società *omissisomissis* l'autorizzazione ai sensi della L.R. n. 45/1989, finalizzati alla realizzazione di opere di presa, serbatoi di miscelazione e tubazioni di raccordo con gli impianti di imbottigliamento, in area sottoposta a vincolo per scopi idrogeologici, nel Comune di Paesana (Località Pian Muné), sui terreni censiti a NCT nel Comune di Paesana, Fg. 65, mappali 77, 80; fg. 66, mappali 189, 54, 192, 55, 39, 53, 190, 216, 234; fg. 64, mappali 43, 17, 37; fg. 48, mappale 2, interessante una superficie modificata/trasformata totale di 5.075 mq, tutti non boscati, per un volume totale (scavi e riporti) di circa 3.500 mc;

- con D.D. n. 194/A1618A/2025 del 21/03/2025 è stata rilasciata alla società medesima l'autorizzazione in variante ai sensi della L.R. n. 45/1989, in area sottoposta a vincolo per scopi idrogeologici, nel Comune di Paesana (Località Pian Muné), sui terreni censiti a NCT nel Comune di Paesana, Fg. 65, mappali 77, 80; fg. 66, mappali 53, 54, 55, 127, 159, 168, 189, 190, 192, 210, 234; fg. 64, mappali 17, 37, 43; fg. 48, mappale 216, interessante una superficie modificata/trasformata totale di 13.335 mq, tutti non boscati, per un volume totale (scavi e riporti) di circa 5.830 mc;

- in data 29/04/2025 (prot. n. 00066962) il SUAP competente trasmetteva il Provvedimento Unico n. 2023/37-UPA;

- in data 29/05/2025 la società ha dato avvio ai lavori (prot. n. 00017020 del 03/02/2026);

- in data 21/01/2026 (ns. prot. n. 00009336 del 22/01/2026 e s.m.i.), perveniva istanza di variante al Settore Tecnico Piemonte Sud, per tramite del SUAP Unione Montana dei Comuni del Monviso, dal Sig. *omissisomissisomissis*, tesa ad ottenere l'autorizzazione in variante, ai sensi della L.R. n. 45/1989, per l'intervento di trasformazione d'uso del suolo per lavori di movimento terra finalizzati alla realizzazione di opere di presa, serbatoi di miscelazione e tubazioni di raccordo con gli impianti di imbottigliamento, in area sottoposta a vincolo idrogeologico, nel Comune di Paesana (Località Pian Munè), sui terreni censiti a NCT nel Comune di Paesana, fg. 65, mappali 77, 80; fg. 66, mappali 53, 54, 55, 94, 127, 159, 168, 183, 189, 190, 192, 210, 234; fg. 64, mappali 43, 17, 37; fg. 48, mappale 216, interessante una superficie modificata/trasformata di 13.295,60 mq, tutti non boscati, per un volume totale di movimenti terra (scavi e riporti) pari a 4.982,50 mc;

- in data 02/02/2026 (ns. prot. n. 00016111) il Settore scrivente trasmetteva comunicazione dei motivi ostativi alla procedibilità dell'istanza in quanto mancante della documentazione necessaria per avviare l'istruttoria;

- in data 19/02/2026 (ns. prot. n. 00026765) la società trasmetteva comunicazione di sospensione lavori in quanto i versamenti relativi al deposito cauzionale e al corrispettivo di rimboschimento non erano stati effettuati;

- in data 26/02/2026 (ns. prot. n. 00030558) il Settore scrivente trasmetteva avviso di pagamento per un totale di Euro 5.559,40, di cui Euro 2.667,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale e Euro 2.892,40 dovuti a titolo di corrispettivo rimboschimento, correttamente corrisposto in data 02/03/2026;

- in data 11/03/2026 (ns. prot. n. 00038606) perveniva dal SUAP competente la documentazione richiesta per l'avvio dell'istruttoria;

- in data 17/03/2026 (ns. prot. n. 00041979) il Settore scrivente richiedeva il parere di competenza al Settore Tecnico Regionale di Cuneo – Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica, secondo quanto stabilito dalla D.G.R. n. 7-4281 del 10/12/2021;

*omissis*

- in data 21/04/2026 (ns. prot. n. 00061054) il Settore Tecnico Regionale di Cuneo inoltra comunicazione relativa all'impossibilità di effettuare il sopralluogo, utile ai fini del rilascio del parere, a causa della copertura nevosa e di avverse condizioni atmosferiche e, pertanto, i termini del procedimento erano da intendersi sospesi;

- in data 22/04/2026 (ns. prot. n. 00061538) la suddetta nota veniva trasmessa al SUAP competente;

*omissis*

2. VISTI gli allegati elaborati progettuali di seguito indicati, a firma di tecnici abilitati, in base ai quali è previsto l'intervento di che trattasi:

- > relazione tecnica illustrativa;
- > relazione geologica;
- > tavole di raffronto opere in progetto e in variante.

3. CONSIDERATO che l'intervento è soggetto ad autorizzazione di competenza del Settore scrivente ai sensi delle LL.RR. n. 45/1989 e n. 10/2024;

4. VISTO il parere favorevole con prescrizioni, rilasciato dal Settore Tecnico Regionale di Cuneo – Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica con nota pervenuta il 11/05/2026 (ns. prot. n. 00071464), allegato alla presente determinazione per farne parte integrante sostanziale (Allegato A);

5. PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 45/1989, il proponente è soggetto al versamento del deposito cauzionale pari a Euro 2.667,00, corrisposto in data 02/03/2026;

- ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 45/1989, modificato dall'art. 8 comma 2 della L.R. 4 aprile 2024 n. 10 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2024", il proponente è soggetto al versamento del corrispettivo di rimboschimento pari a Euro 2.892,40, corrisposto in data 02/03/2026;

6. DATO ATTO CHE, in esito all'istruttoria, non sono emersi motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione in oggetto;

7. PRECISATO CHE l'istruttoria svolta è unicamente finalizzata a verificare la compatibilità tra l'equilibrio idrogeologico del territorio e gli effetti conseguenti alla realizzazione dell'intervento in progetto, e non si riferisce agli aspetti connessi alla corretta funzionalità degli interventi, né all'adozione dei provvedimenti tecnici di sicurezza per la pubblica e privata incolumità;

8. VERIFICATA l'assenza di conflitti di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

9. PRECISATO CHE, ai sensi del D.P.R. n. 160/2010, il titolare del procedimento unico nel quale confluisce l'autorizzazione ex L.R. n. 45/1989 in argomento è il SUAP Unione Montana dei Comuni del Monviso, al quale sono pertanto demandati tutti gli adempimenti procedurali conseguenti all'adozione del presente atto amministrativo.

Fatti salvi e impregiudicati i diritti di terzi.

Tutto ciò premesso, attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR, Revoca delle D.G.R. 17/10/2016, n. 1-4046 e 14/06/2021, n. 1-3361".

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il Regio Decreto n. 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- la Legge Regionale n. 45 del 9 agosto 1989 "Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici";
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- l'articolo 17 delle Legge Regionale n. 23/2008;

- la Legge Regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- la D.D. n. 368 del 7 febbraio 2018 "Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 (Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici). Definizione della documentazione di cui all'articolo 7";
- il D.lgs n. 34 del 3 aprile 2018 "Testo unico in materia di foreste e filiere forestali";
- la Circolare del Presidente della Giunta regionale n. 3/AMB del 10 settembre 2018, "Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45 (Nuove norme per gli interventi da eseguire in terreni sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici). Note interpretative e indicazioni procedurali - Revoca della Circolare n. 4/AMD/2012";
- la Legge Regionale n. 10 del 04 aprile 2024 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2024";
- la Legge Regionale 8 luglio 2025, n. 9 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2025";

*determina*

A. DI RICHIAMARE le premesse e il succitato parere geologico del competente Settore Tecnico Regionale (Allegato A) quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

B. DI AUTORIZZARE ai sensi della L.R. n. 45/1989, la società *omissisomissis* ad effettuare le modificazioni/trasformazioni del suolo per lavori di movimento terra finalizzati alla realizzazione di opere di presa, serbatoi di miscelazione e tubazioni di raccordo con gli impianti di imbottigliamento, in area sottoposta a vincolo per scopi idrogeologici, nel Comune di Paesana (Località Pian Munè), e interessante una superficie modificata/trasformata di 13.295,60 mq, tutti non boscati, per un volume totale di movimenti terra (scavi e riporti) pari a 4.982,50 mc, sui terreni censiti a NCT nel Comune di Paesana, Fg. 65, mappali 77, 80; fg. 66, mappali 53, 54, 55, 94, 127, 159, 168, 183, 189, 190, 192, 210, 234; fg. 64, mappali 43, 17, 37; fg. 48, mappale 216.

C. DI PRECISARE che la presente autorizzazione:

C.1. è subordinata al puntuale rispetto del progetto approvato e delle condizioni e prescrizioni contenute nel parere del Settore Tecnico Regionale di Cuneo pervenuto il 11/05/2026 (ns. prot. n. 00071464), Allegato A al presente provvedimento, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

C.2. non esonera dal conseguimento di altre autorizzazioni, provvedimenti, nulla-osta, pareri o atti comunque denominati, previsti dalla normativa vigente, per la realizzazione dei lavori in oggetto e non espressamente ricompresi o assorbiti dal presente atto; la medesima non è efficace in assenza anche solo temporanea di tali provvedimenti;

C.3. concerne esclusivamente la verifica della compatibilità tra l'equilibrio idrogeologico del territorio e gli effetti conseguenti la realizzazione dell'intervento in progetto, e non si riferisce agli aspetti connessi alla corretta funzionalità degli interventi né all'adozione dei provvedimenti tecnici di sicurezza per la pubblica e privata incolumità; questa inoltre è accordata fatti salvi i diritti dei terzi, le competenze di altri organi, amministrazioni o enti, da rispettare pienamente sotto la personale responsabilità civile e penale del soggetto autorizzato, il quale terrà l'Amministrazione regionale e i suoi funzionari sollevati e indenni da ogni pretesa o molestia da parte di terzi, e risponderà di ogni pregiudizio o danno che dovesse derivare ad essi in conseguenza della presente;

C.4. può essere revocata nel caso intervengano variazioni delle attuali condizioni di equilibrio idrogeologico dei luoghi o che l'intervento sia giudicato incompatibile per il manifestarsi di instabilità dei terreni, turbative della circolazione delle acque o modificazioni dello stato vegetativo

dei soprassuoli forestali;

C.5. può essere sospesa in caso di mancato rispetto di uno o più dei termini prescrittivi in essa riportati e all'occorrenza può dare luogo alla richiesta, a cura e spese del soggetto autorizzato, del versamento della relativa sanzione amministrativa ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 45/1989 e la presentazione della domanda di mantenimento dei lavori già realizzati per valutarne la compatibilità con le condizioni di equilibrio idrogeologico dei luoghi.

D. DI STABILIRE che i lavori dovranno concludersi entro 36 mesi dalla data del provvedimento n. 194/A1618A/2025 del 21/03/2025, con la condizione che una volta iniziati debbano essere proseguiti senza interruzione, salvo eventuali sospensioni dovute a causa di forza maggiore quali condizioni climatiche avverse ed altre simili circostanze. Dette sospensioni non interrompono i termini di scadenza dell'atto.

E. DI PRECISARE ALTRESÌ che il titolare della presente autorizzazione:

E.1. è obbligato a eseguire, durante e successivamente alla realizzazione dell'intervento, tutte quelle opere nuove e/o modifiche che, a norma di legge e per sopravvenute esigenze, dovessero essere eventualmente prescritte per la tutela dei pubblici interessi;

E.2. è tenuto al rispetto delle disposizioni e degli adempimenti di cui al D.P.R. n. 120/2017 (terre e rocce da scavo) e alla Parte IV del D.Lgs n. 152/2006, qualora applicabili;

E.3. dovrà comunicare preventivamente alla Regione Piemonte qualsivoglia ulteriore modifica al progetto definitivo approvato che, in caso comporti sostanziali variazioni qualitative e/o quantitative, sarà soggetta all'obbligo d'invio di una nuova istanza per l'ottenimento dell'autorizzazione;

E.4. dovrà comunicare al Settore scrivente e al Nucleo Carabinieri-Forestale territorialmente competente la data di fine lavori entro un termine ragionevole dall'effettiva conclusione degli stessi. A tale comunicazione dovrà essere allegata documentazione tecnica a firma di professionista abilitato, anche fotografica, comprovante l'ultimazione degli interventi in conformità al progetto approvato ed entro i termini di validità.

F. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, unitamente a copia del progetto approvato munita di visto autorizzativo, allo Sportello Unico per le Attività Produttive Unione Montana dei Comuni del Monviso per gli adempimenti procedurali di competenza ai sensi del D.P.R. 160/2010 e della L. 241/90.

G. DI DARE ATTO CHE, vista la finalità dell'intervento, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 45/1989, il proponente è soggetto al versamento del deposito cauzionale pari a Euro 2.667,00, già corrisposto in data 02/03/2026.

H. DI DARE ATTO CHE ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 45/1989, modificato dall'art. 8 comma 2 della L.R. 4 aprile 2024 n. 10 "Legge annuale di riordino dell'ordinamento regionale. Anno 2024", il proponente è soggetto al versamento del corrispettivo di rimboschimento pari a Euro 2.892,40, già corrisposto in data 02/03/2026.

I. DI DARE ATTO CHE avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, oppure ricorso straordinario entro 120 giorni dalla suddetta data ai sensi del d.P.R. n. 1199 del 1971, oppure l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto regionale e dell'art. 5 della L.R. 22/2010.

**IL DIRIGENTE (A1618A - Tecnico Piemonte Sud)**  
Firmato digitalmente da Claudio Boccardo