

Codice A1414E

D.D. 20 maggio 2026, n. 312

Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Il Bosco" in Villareggia (TO).



ATTO DD 312/A1414E/2026

DEL 20/05/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1400B - SANITA'

A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari

OGGETTO: Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Il Bosco" in Villareggia (TO).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 e s.m.i. ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i., approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H).

Con D. D. 5 giugno 2019, n. 451 è stata approvata la modulistica da utilizzare sia per la presentazione delle richieste di verifica di compatibilità ai sensi della deliberazione succitata inerenti strutture per anziani e strutture per disabili (Modelli A e B) sia per la richiesta di trasformazione di posti letto da non accreditabili in accreditabili in strutture per anziani non autosufficienti e strutture per disabili già autorizzate ai sensi dell'art. 8/ter del D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. (Modello C).

Sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 12 dicembre 2019 è stata pubblicata la D. D. 5 dicembre 2019, n. 847, con allegata la Tabella riportante il fabbisogno di posti letto di Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) per anziani non autosufficienti accreditabili nei vari distretti sanitari della Regione Piemonte.

Il Settore scrivente, in data 8/05/2026 (prot. reg. n. 12009 del 12/05/2026), ha avviato il procedimento amministrativo inerente alla richiesta di verifica di compatibilità inviata il giorno 8/05/2026, alle ore 00:01:39, (prot. regionale n. 11672/2026 del 8/05/2026), dal sindaco del Comune di Villareggia (TO) e finalizzata alla realizzazione della struttura socio-sanitaria "Il Bosco", in Villareggia (TO), Strada Sotto Cerca snc, con la capienza di: n. 94 (novantaquattro) pl di RSA, suddivisi in n. 3 nuclei da 20 pl, 1 nucleo da 10 pl e 2 nuclei da 10+2 pl di "pronta accoglienza"; n. 20 (venti) posti utente di Centro diurno per i soggetti affetti da declino cognitivo autonomo (CDDCA).

Gli uffici regionali esaminavano le planimetrie allegate alla richiesta succitata e riscontravano il loro rispetto dei requisiti fissati dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

Il Comune di Villareggia rientra nel distretto sanitario di Ivrea dell'ASL TO4; tale distretto ha una disponibilità di n. 2 (due) posti letto accreditabili di RSA per anziani non autosufficienti, come da Tabella succitata, aggiornata al 7 maggio 2026. Un'altra richiesta di verifica di compatibilità - inerente la trasformazione di 2 (due) posti letto di RSA da non accreditabili in accreditabili - è pervenuta agli uffici regionali prima della suddetta richiesta del Comune di Villareggia e, pertanto, nel distretto sanitario di Ivrea la disponibilità di posti letto di RSA accreditabili è, attualmente, pari a zero.

Ritenuto necessario, pertanto, esprimere parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., alla richiesta in oggetto, inoltrata dall'amministrazione comunale di Villareggia (TO).

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D. G. R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847;
- D.G.R. n. 10-4727 del 4 marzo 2022;
- D.G.R. n. 21-5374 del 15 luglio 2022;

DETERMINA

di esprimere, per le motivazioni illustrate in premessa, parere favorevole di compatibilità, di cui all'art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente alla richiesta di verifica di compatibilità di cui in premessa, inoltrata dall'amministrazione comunale di Villareggia (TO), con la realizzazione della struttura socio-sanitaria "Il Bosco", in Villareggia (TO), Strada Sotto Cerca snc, con la capienza di: n. 94 (novantaquattro) pl di RSA, suddivisi in n. 3 nuclei da 20 pl, 1 nucleo da 10 pl e 2 nuclei da 10+2 pl di "pronta accoglienza"; n. 20 (venti) posti utente di Centro diurno per i soggetti affetti da declino cognitivo autonomo (CDDCA). I posti letto di RSA oggetto del presente parere sono da considerarsi autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che siano iniziati i lavori (comunicazione di inizio lavori al Comune) il presente parere perde efficacia;
- sette anni dalla data di inizio lavori di cui sopra. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l'autorizzazione all'esercizio/funzionamento il presente parere perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto,

ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore
Giulio Manfredi

LA DIRIGENTE (A1414E - Rapporti con erogatori sanitari e socio-sanitari)
Firmato digitalmente da Mirella Angaramo