

Codice A1806B

D.D. 15 maggio 2026, n. 919

L.R. 14/2014 - Assegnazione della responsabilità dell'istruttoria inerente al procedimento di controllo a campione di cui all'art. 94-bis, c. 5, del D.P.R. 380/2001, relativo a denuncia strutturale per lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE NELLE AREE COMPRESSE TRA STRADALE FENESTRELLE E VIA BRIGATA CAGLIARI in VIA BRIGATA CAGLIARI n. 48" nel Comune di Pinerolo (TO).



ATTO DD 919/A1806B/2026

DEL 15/05/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1806B - Sismico

OGGETTO: L.R. 14/2014 - Assegnazione della responsabilità dell'istruttoria inerente al procedimento di controllo a campione di cui all'art. 94-bis, c. 5, del D.P.R. 380/2001, relativo a denuncia strutturale per lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE NELLE AREE COMPRESSE TRA STRADALE FENESTRELLE E VIA BRIGATA CAGLIARI in VIA BRIGATA CAGLIARI n. 48" nel Comune di Pinerolo (TO).

Premesso che:

in data 01/04/2026, prot. n. 16138/A1806B, è pervenuta la denuncia dei lavori, ai sensi dell'art. 93 del D.P.R. n. 380/2001, intestata alla Soc. DIMAR S.P.A. - Legale Rappresentante Alessandro Ravello, per lavori di "**REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE NELLE AREE COMPRESSE TRA STRADALE FENESTRELLE E VIA BRIGATA CAGLIARI in VIA BRIGATA CAGLIARI n. 48**" nel Comune di Pinerolo, ricadente nel perimetro applicativo delineato dal paragrafo 5.1 - lettera c) dell'allegato A alla D.G.R. n. 10-4161 del 26/11/2021 (denuncia da effettuarsi presso l'Ufficio Tecnico Regionale), in quanto inerente a un edificio afferente alla fattispecie di cui all'Elenco A1 ("*Edifici ed opere infrastrutturali strategiche e rilevanti*"), paragrafo 2 ("*Edifici ed opere infrastrutturali rilevanti*"), sottoparagrafo 2.1 ("*Edifici*"), lettera d) ("*Medie e grandi strutture destinate al commercio con superficie di vendita superiore a 1500 mq*") del medesimo Allegato A.

Dato atto che:

in ottemperanza ai criteri di selezione stabiliti dalla medesima D.G.R. n. 10-4161 del 26/11/2021 (Allegato A, punto 6) e dalla D.D. n. 29/A1800a/2022 del 12/01/2022 (Allegato, punto 1.2), per il mese di aprile 2026, è stata individuata, in data 05/05/2026, come da verbale conservato agli atti del Settore, la denuncia di cui sopra, per l'espletamento del procedimento di controllo a campione di

cui all'art. 94-bis, c. 5, del D.P.R. 380/2001.

Preso atto che:

con riferimento al suddetto procedimento, ai sensi dell'art. 10, c. 2, della L.R. 14/2014, il Responsabile del procedimento, di cui all'art. 5 della L. 241/1990 e all'art. 10 della L.R. 14/2014, è il dirigente Responsabile del Settore A1806B - Sismico, ing. Roberto Fabrizio;

l'art. 13, c. 1, lett. c), della L.R. n. 14/2014 consente al responsabile del procedimento, laddove ne ravvisi l'opportunità, di assegnare ad un funzionario la responsabilità dell'istruttoria di ciascun procedimento.

Ritenuto opportuno, alla luce dell'organigramma del Settore A1806B - Sismico, assegnare, ai sensi dell'art. 13, c. 1, lett. c), della L.R. n. 14/2014, all'ing. Loris Martina, funzionario in servizio presso il Settore stesso, la responsabilità dell'istruttoria del procedimento sopra individuato;

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse, come da dichiarazioni conservate agli atti del Settore;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024,

tutto ciò premesso e considerato,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 7 agosto 1990 n. 241 "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- D.lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Legge regionale 28 luglio 2008 n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Legge regionale 14 ottobre 2014, n. 14 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";
- D.G.R. 26 novembre 2021, n. 10-4161 "D.P.R. 380/2001. Approvazione delle nuove procedure di semplificazione attuative di gestione e controllo delle attività urbanistico-edilizie ai fini della prevenzione del rischio sismico. Revoca delle D.G.R. 49-42336/1985, 2-19274/1988, 61-11017/2003, 4-3084/2011, 7-3340/2012, 65-7656/2014, 4-1470/2020, 14-2063/2020 e sostituzione dell'Allegato alla D.G.R. 5-2756 del 15 gennaio 2021.";
- D.D. n. 29/A1800A del 12/01/2022 "Modalità attuative per lo svolgimento delle procedure di gestione e controllo dell'attività urbanistico-edilizia ai fini della prevenzione del rischio sismico di cui alla DGR 10-4161 del 26/11/2021";

- D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle DGR 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361";
- D.G.R. 26 maggio 2025, n. 54-1178 "Art. 22 della L.R. 23/2008 e s.m.i.: affidamento incarichi di Responsabile di Settore a dirigenti del ruolo della Giunta regionale nell'ambito della Direzione regionale A1800A "Opere pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica";

determina

- di assegnare, ai sensi dell'art. 13, c. 1, lett. c), della L.R. n. 14/2014, all'ing. Loris Martina, funzionario in servizio presso il Settore A1806B - Sismico, la responsabilità dell'istruttoria del procedimento di controllo a campione, ex art. 94-bis, c. 5, del D.P.R. 380/2001, relativo a denuncia strutturale per lavori di "REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE NELLE AREE COMPRESSE TRA STRADALE FENESTRELLE E VIA BRIGATA CAGLIARI in VIA BRIGATA CAGLIARI n. 48" nel Comune di Pinerolo (TO);
- di richiamare integralmente l'art. 14 della L.R. n. 14/2014 per ciò che attiene alla specificazione dei compiti del responsabile dell'istruttoria, fermo restando quanto previsto in materia di attribuzioni di competenze e responsabilità per il personale dell'amministrazione regionale;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;
- di dare atto che il presente provvedimento non determina oneri impliciti per il bilancio regionale.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 30 giorni dalla data di conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del Processo Amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1806B - Sismico)
Firmato digitalmente da Roberto Fabrizio