

Codice A1113A

D.D. 13 maggio 2026, n. 395

**Servizio di Collaudo delle opere di restauro per l'Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)". Approvazione integrazione contrattuale ai sensi dell'art 120 co. 1, lett. c) D. Lgs 36/2023 e s.m.i. Spesa di € 1.527,04 (oneri esenti/regime forfettario) sul cap 203905 annualità 2026 e rideterminazione quadro economico CUP J19I1600000009 SmartCIG Z003C7F1..**



**ATTO DD 395/A1113A/2026**

**DEL 13/05/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO**

**A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale**

**OGGETTO:** Servizio di Collaudo delle opere di restauro per l'Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN)". Approvazione integrazione contrattuale ai sensi dell'art 120 co. 1, lett. c) D. Lgs 36/2023 e s.m.i. Spesa di € 1.527,04 (oneri esenti/regime forfettario) sul cap 203905 annualità 2026 e rideterminazione quadro economico CUP J19I1600000009 SmartCIG Z003C7F1DE.

Premesso che:

con la Deliberazione n. 35-8769/2024/XI del 10/06/2024 la Giunta Regionale ha provveduto a individuare, nell'ambito del Piano Sviluppo e Coesione Piemonte PSC Regione Piemonte 2000-2020, Sezione Speciale II, Area Tematica 6 "Cultura", Settore 06.01 "Patrimonio e paesaggio", di cui alla delibera CIPESS n. 25 del 29 aprile 2021, gli interventi afferenti alla promozione e valorizzazione del patrimonio naturale e culturale della Regione Piemonte originariamente avviati e/o previsti nella programmazione del POR FESR 2014-2020, tra i quali viene elencato - all'allegato A - l'intervento di conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto, finanziato per l'importo di € 861.050,00, finanziando l'intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN).

preso atto che con determinazione del Direttore Appalti (c\_scrp.scrpspa.DETERMINE\_DIR.R.0000077.04-04- 2022.h.17:14) venivano aggiudicati i lavori di completamento "Intervento di conservazione e restauro della Cappella reale del Castello di Casotto" - Garessio (CN) - CUP J19I16000000009 - CIG 90256634BA (gara 110-2021), al concorrente NOVARIA RESTAURI S.R.L. (P.IVA 01283500039) con sede in Novara, Via Marco Polo n. 19, per un importo pari a € 565.685,77, oltre IVA, di cui € 519.422,85 per lavori ed € 46.262,92 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, avendo lo stesso formulato il miglior ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, pari al 17,71%; - contratto repertoriato in data 12 maggio 2023 al numero 210/2023.

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 978/A1112C del 30/12/2022, si è preso atto dell'aggiudicazione alla ditta NOVARIA RESTAURI S.R.L. (P.IVA 01283500039),
- con determinazione dirigenziale n. 215/A1112C del 10/03/2023 veniva nominato l'ufficio della direzione lavori per la suddetta opera, poi aggiornato con DD n. 171/A1113A/2026 del 10/03/2026;
- con verbale sottoscritto tra le parti in data 20/06/2023 si procedeva alla consegna dei lavori in argomento;
- con determinazione n. 1504/A1112C/2024 del 02/12/2024 la Stazione Appaltante approvava la perizia di variante n. 1 ai sensi dell'art. 106 del Codice Appalti (comma 1, lett. c), per modifiche derivanti da circostanze imprevedute e imprevedibili – atto di sottomissione sottoscritto in data 03/03/2025 (rep n. 148/2025 del 10.03.2025) – dando atto che tale modifica determinava una variazione economica in aumento pari a complessivi € 19.662,51 di cui € 19.392,50 per lavori al netto del ribasso di gara e € 270,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva (10%);
- con determinazione n. 159/A1113A/2026 del 06/03/2026 la Stazione Appaltante approvava la perizia di variante n. 2 ai sensi dell'art. 106 del Codice Appalti (comma 1, lett. c), per modifiche derivanti da circostanze imprevedute e imprevedibili – atto di sottomissione sottoscritto in data 13/03/2026 (rep n. 166/2026 del 16.03.2026) – dando atto che tale modifica determinava una variazione economica in aumento pari a complessivi € 92.958,19 di cui € 78.129,37 per lavori al netto del ribasso di gara e € 14.828,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva (10%).

Dato atto che:

- a seguito di procedura di affidamento svolta ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del Dlgs 36/2023 con determinazione dirigenziale 1282/A1112C/2023 del 28/12/2023, veniva attribuito il servizio di Collaudo delle opere di restauro per l'Intervento di Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto - Garessio (CN) a RTI costituendo ELENA PASSAFARO C.F. (omissis) e P. IVA 11605200010, residente in (omissis) 10136 Torino (capogruppo) e BIANCA GILLI residente in (omissis) (TO C.F. (omissis)– P.I. 12795850010 (mandante), secondo le clausole negoziali essenziali contenute nelle Condizioni generali del contratto del Mepa e nella Lettera invito e nel Capitolato tecnico prestazionale e secondo l'offerta presentata di cui alla relativa RDO 3745694/2023 per un importo complessivo pari a € 7484,00 - impegni a copertura dell'incarico:
  - impegno 23731/2023 poi 15602/2024 di € 2.245,20 (liquidato per € 2.121,15 nel 2024 e per € 124,05 nel 2025);
  - impegno 5121/2024 di € 5.238,00 poi 11071/2025 poi 15915/2026 (liquidato per € 771,03 nel 2025)
- con determinazione n. 2/A1112C/2024 del 11/01/2024 la determinazione sopra citata veniva integrata specificando che l'importo di aggiudicazione pari a € 7.484,00 risulta comprensivo di oneri fiscali e previdenziali e che pertanto tale sarà l'importo totale che verrà corrisposto all'appaltatore;
- a mezzo nota prot 00007686 del 08/02/2024 è pervenuta agli atti del Settore la Lettera contratto sottoscritta da parte del citato RTP ELENA PASSAFARO e BIANCA GILLI;

ritenuto che per effetto delle succitate varianti, che hanno determinato una variazione in aumento dell'importo complessivo dei lavori pari a Euro 133.608,82 si rende necessario provvedere all'adeguamento del corrispettivo professionale per le attività di collaudo delle opere di restauro in carico all'RTP ELENA PASSAFARO C.F.(omissis) e P. IVA 11605200010, residente (omissis) (capogruppo) e BIANCA GILLI residente (omissis) C.F. (omissis) – P.I. 12795850010 (mandante);

dato atto che, sulla base dei conteggi predisposti ai sensi delle tabelle ministeriali di cui all'allegato I.13 del Dlgs 36/2023 e s.m.i. redatte sulla base del quadro tariffario di cui al DM 17 giugno 2016,

il valore dell'adeguamento contrattuale, decurtato del ribasso offerto in sede di primo affidamento dell'incarico pari al 0,02%, risulta stabilito in complessivi € 1.527,04 (oneri esenti/regime forfettario).

Verificato che rispetto all'onorario del contratto originario pari a € 7.484,00 (oneri esenti/regime forfettario) l'incremento del compenso relativamente alla variante n. 1 e alla variante n. 2 pari a € 1.527,04 (oneri esenti/regime forfettario), non ha subito un aumento di prezzo eccedente il 50 per cento del valore del contratto iniziale rispettando le previsioni di cui all'art. 120, comma 2, D.Lgs 36/2023;

Visti i disposti del capitolato tecnico prestazionale di affidamento che prevede: *“L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare ulteriori prestazioni aggiuntive che dovessero risultare necessarie nell'ambito dello svolgimento dell'incarico fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto (art. 120 comma 9 del D.lgs. 36/2023). Tali prestazioni saranno compensate applicando il ribasso risultante dalla procedura e avverranno alle stesse condizioni previste nel presente disciplinare.”*

per le ragioni summenzionate si ritiene necessario procedere, ai sensi dell'art. 120 comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., ad una modifica del contratto di cui alla trattativa MePa n. 3745694/2023, rilevando che la modifica non altera la natura complessiva del contratto e ad approvare il quadro economico dell'intervento, di cui alla D.D. 159/A1113A/2026 rideterminato a seguito di suddetta variazione in complessivi € 849819,01 in allegato alla presente determinazione;

preso atto che:

- gli operatori economici avevano dichiarato di non aver cassa previdenziale, di essere in regime forfettario (art. 1, commi da 54 a 89 della Legge n. 190/2014), in franchigia da IVA ai sensi della Legge 190 del 23 dicembre 2014 art.1 commi da 54 a 89 e che il compenso non è soggetto a ritenute d'acconto ai sensi della legge 190 del 23 dicembre 2014 art. 1, comma 67;

- ai sensi dell'art. 53 c.4 del Dlgs 36/2023 la Stazione Appaltante non aveva richiesto la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto in quanto trattasi di affidamento ai sensi dell'art.50 c.1 lett.b) del Dlgs 36/2023 e in quanto la prestazione oggetto di affidamento risulta coperta dalla obbligatoria polizza d'assicurazione professionale;

Ritenuto altresì necessario, a seguito della riorganizzazione dell'ente per effetto della DGR 37-1089/2025/XII del 06/05/2025, procedere alla sostituzione del DEC arch. Roberta Romeo nominata con DD n.1282/A1112C/2023 del 28/12/2023, individuando quale referente tecnico per l'appalto in argomento l'arch. Ilaria Tusino, funzionario del settore A1113A cui il presente procedimento risulta assegnato.

Dato atto che:

- occorre pertanto procedere ad impegnare complessivi € 1.527,04 sul capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028, annualità 2026, a copertura del servizio in oggetto, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ELENA PASSAFARO C.F. (omissis) e P. IVA 11605200010, residente (omissis) (capogruppo) e BIANCA GILLI residente in (omissis) 3 1002 C.F. (omissis) – P.I. 12795850010 (mandante) (classe RTI - CASTELLO DI CASOTTO-RTI - SERVIZIO DI COLLAUDO RESTAURI PER L'INTERVENTO DI CONSERVAZIONE E RESTAURO DELLA CAPPELLA REALE DEL CASTELLO DI CASOTTO - GARESSIO (CN) ) SmartCIG Z003C7F1DE - CUP J19I16000000009, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente

provvedimento;

- occorre altresì formalizzare tale variazione contrattuale mediante atto di sottomissione al documento di stipula di cui alla trattativa MePa n. 3745694/2023 per un importo rimodulato pari a € 9.011,04 (oneri esenti/regime forfettario) (importo originario € 7.484,00 (oneri esenti/regime forfettario) e variazione in aumento per servizi aggiuntivi € 1.527,04 (oneri esenti/regime forfettario), che si intende approvare con il presente provvedimento;

occorre altresì procedere a variare in aumento di € 40,00 l'impegno 2026/9675 assunto con DD 159/A1113A/2026 per la copertura della somma di € 6164,21 relativa a quota incentivi funzioni tecniche ex art.113 Dlgs 50/16 smi c.5 (quota del 20% aumentata della quota RUP e CSE) come da quadro economico approvato con DD 159/A1113A/2026;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028, annualità 2026, nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

preso atto che sussiste la necessaria disponibilità finanziaria sul capitolo 203905 pertinente per la spesa in oggetto, delle uscite del Bilancio Finanziario Gestionale della Regione Piemonte annualità 2026;

Rilevato che per tale procedura è stato associato il seguente codice CUP J19I16000000009;

verificata la disponibilità di cassa sull'annualità in 2026;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

la spesa è di natura non ricorrente;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All. n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, in forza della D.G.R. n. 49-1173 del 26/05/2025;

dato atto che:

- sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
- per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la DGR del 30 gennaio 2026, n. 3-2182 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- " D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- " L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- " D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;"
- " D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- " L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- " DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- " Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale n. 9/R del 16 luglio 2021;
- " D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- " D.G.R.n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- " D.Lgs n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;
- " Legge regionale 3 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- " Legge regionale 3 febbraio 2026, n. 3."Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- " D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";

*determina*

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 120 comma 1, lettera c) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., e il conseguente incremento dell'importo contrattuale per il servizio di collaudo specialistico relativo alle opere di restauro, come sopra dettagliato, per l' "Intervento di

Conservazione e restauro della Cappella Reale del Castello di Casotto – Garessio (CN)” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ELENA PASSAFARO C.F. (omissis) e P. IVA 11605200010, residente in (omissis) (capogruppo) e BIANCA GILLI residente in (omissis) C.F. (omissis) – P.I. 12795850010 (mandante) e di approvare conseguentemente il quadro economico dell’intervento, di cui alla D.D. 159/A1113A/2026 rideterminato a seguito di suddetta variazione in complessivi € 849.819,01 in allegato alla presete determinazione;

2. di formalizzare tale variazione mediante atto di sottomissione, a norma del D.lgs. 36/2023 Allegato II.14 art. 5 comma 6), al documento di stipula relativo alla trattativa MePa n. 3745694/2023 per un importo rimodulato pari a € 9.011,04 (oneri esenti/regime forfettario) (importo originario € 7.484,00 (oneri esenti/regime forfettario) e variazione in aumento per servizi aggiuntivi € 1.527,04 (oneri esenti/regime forfettario), che si approva con il presente provvedimento;
3. di impegnare la somma di € 1.527,04 (oneri esenti/regime forfettario), sul capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale della Regione Piemonte annualità 2026, per il necessario adeguamento contrattuale al nuovo ammontare dell’opera oggetto del presente servizio professionale di collaudo specialistico relativo alle opere di restauro, a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ELENA PASSAFARO C.F. (omissis) e P. IVA 11605200010, residente in (omissis) (capogruppo) e BIANCA GILLI residente in (omissis) C.F. (omissis) – P.I. 12795850010 (mandante) (classe RTI - CASTELLO DI CASOTTO-RTI - SERVIZIO DI COLLAUDO RESTAURI PER L’INTERVENTO DI CONSERVAZIONE E RESTAURO DELLA CAPPELLA REALE DEL CASTELLO DI CASOTTO - GARESSIO (CN)) SmartCIG Z003C7F1DE - CUP J19I16000000009, facendo fronte con la disponibilità di cui al movimento contabile sul capitolo 203905 del Bilancio Finanziario Gestionale della Regione Piemonte annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell’allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
4. di variare in aumento di € 40,00 l’impegno 20269675 (importo ridefinito in € 1.015,41) assunto con DD 159/A1113A/2026 per la copertura della somma di € 6.164,21 relativa a quota incentivi funzioni tecniche ex art.113 Dlgs 50/16 smi c.5 (quota del 20% aumentata della quota RUP e CSE) come da quadro economico approvato con DD 159/A1113A/2026 e allegato alla presente determinazione;
5. di stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 36/2023 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
6. di dare atto che il contratto ha avuto inizio in data 13/02/2023 e che avrà termine, come da cronoprogramma dei lavori, entro settembre 2026;
7. di dare atto che per tale procedura è stato associato il seguente codice CUP J19I16000000009;
8. di nominare in sostituzione del DEC arch. Roberta Romeo, quale referente tecnico per l’appalto in argomento l’arch. Ilaria Tusino, funzionario del settore A1113A cui il presente procedimento risulta assegnato.
9. di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell’art. 28 d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.,

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi

dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. n. 22/2010, nonché nel sito istituzionale: [www.regione.piemonte.it](http://www.regione.piemonte.it), nella Sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)  
Firmato digitalmente da Fabio Palmari