

Codice A1415D

D.D. 24 aprile 2026, n. 248

**Programma investimenti ex art. 20 L.67/88 - ASL CN2 - Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba. CUP G88I22000670002. Rettifica della DD 745/A1415D del 02.12.2025 per rideterminazione del quadro economico dell'intervento**



**ATTO DD 248/A1415D/2026**

**DEL 24/04/2026**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A1400B - SANITA'**

**A1415D - Politiche degli investimenti**

**OGGETTO:** Programma investimenti ex art. 20 L.67/88 – ASL CN2 – Realizzazione dell’Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba. CUP G88I22000670002. Rettifica della DD 745/A1415D del 02.12.2025 per rideterminazione del quadro economico dell’intervento

Premesso che:

- l’articolo 20 della Legge 11 marzo 1988, n. 67 e successive modifiche, autorizza l’esecuzione di un programma pluriennale di interventi in materia di ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico e di realizzazione di residenze sanitarie assistenziali per anziani e soggetti non autosufficienti;
- il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, e, in particolare, l’articolo 5, bis come introdotto dall’articolo 5 del decreto legislativo 19 giugno 1999, n. 229 e successivamente integrato con l’art. 55 della legge 27 dicembre 2002 n. 289, dispone che il Ministero della sanità di concerto con il Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica e d’intesa con la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano può stipulare Accordi di programma con le Regioni per la realizzazione di interventi previsti dall’articolo 20 della citata legge n. 67/88;
- in data 21 novembre 2023 il Ministero della salute di concerto con il Ministero dell’economia e delle finanze e la Regione Piemonte hanno sottoscritto l’Accordo di Programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 legge n. 67/1988 per l’intervento relativo alla “Realizzazione dell’Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba” e alla “Realizzazione dell’Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità di Bra”, di competenza territoriale della ASL CN2, per un importo complessivo pari a € 46.452.375,00 di cui € 44.129.756,25 a carico dello Stato e € 2.322.618,75 a carico della Regione;
- l’intervento denominato “Realizzazione dell’Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba”, per il quale la ASL CN2 ha acquisito il CUP G88I22000670002, ha un piano finanziario di importo totale pari a € 25.946.500,00, di cui € 24649.175,00 a carico dello Stato ed € 1.297.325,00 a carico della Regione;
- l’importo a carico dello Stato, per un valore di € 24.649.175,00, è stato assegnato alla Regione

Piemonte a valere sulle risorse residue di cui alla delibera CIPE n. 65 del 02 agosto 2002 per un importo pari a € 1.962.536,22, e su quota parte delle risorse di cui alla delibera CIPE n. 97 del 18 dicembre 2008 per un importo pari a € 22.686.638,78

- la quota di finanziamento del 5% a carico della Regione per l'integrazione dell'Accordo di Programma Stato-Regione, per un importo pari ad euro 1.297.325,00, trova copertura sul capitolo 247536 del bilancio regionale Missione 13 Programma 5, ed è stato già impegnato a favore di ASL CN2 come nel seguito specificato.

Richiamate:

- la D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata dalla D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023 “Riqualificazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra (CN) con realizzazione Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione della proposta di Documento Programmatico per l'acquisizione del parere del Nucleo di valutazione e verifica degli investimenti pubblici del Ministero della Salute ai fini del finanziamento ai sensi dell'art.20 Legge 67 del 11.03.1988 e s.m.i.”;
- la D.G.R. n. 8-7461 del 25 settembre 2023 “Riqualificazione e riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra (CN) con realizzazione di Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione dello schema di articolato contrattuale dell'Accordo di Programma tra il Ministero della Salute di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Piemonte, ai fini del finanziamento ex art. 20 L. 67/88 e s.m.i.”;
- le determinazioni dirigenziali di impegno delle quote regionali di finanziamento, D.D. 1216/A1415C del 1 giugno 2023, D.D. 1454/A1415D del 10 luglio 2023 e D.D. 1880/A1415D del 11 dicembre 2023;
- l'atto aziendale di approvazione del progetto appaltabile, Deliberazione n. 450 del 17/07/2025 con la quale ASL CN2 ha approvato, tra l'altro, il progetto di fattibilità tecnico ed economico (PFTE) presentato dall'operatore Arch. Marco Rizzoli ai sensi del D.Lgs. 36/2023, verificato dal soggetto competente e validato dal RUP, **ing.** Marco Cerrato;
- la determinazione n. 1676 del 30/10/2025 con la quale ASL CN2, al fine di aggiornare la computazione di lavori e servizi per la gara di appalto, nonché di uniformare i propri atti per l'utilizzo dello strumento di programmazione regionale PGMEAS, ha rideterminato il quadro economico generale di spesa;
- la determinazione dirigenziale n. 745 del 2 dicembre 2025 con la quale, preso atto del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento validato e approvato dall'ASL CN2, Regione Piemonte ha richiesto al Ministero della Salute l'ammissione a finanziamento per l'intervento “Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba” (CUP G88I22000670002), codice intervento n. 010.010211.U.003.01 (risorse di cui alla delibera CIPE n. 65 del 02 agosto 2002) e codice intervento n. 010.010211.U.003.02 (risorse di cui alla delibera CIPE n. 97 del 18 dicembre 2008), secondo le procedure contenute nell'Accordo tra Governo, Regioni e le Province Autonome di Trento e Bolzano del 28 febbraio 2008.

Dato atto che:

- l'Accordo di Programma integrativo Stato-Regione sottoscritto in data 21 novembre 2023 prevede, per il fabbricato di Alba, arredi e attrezzature per una quota pari a € 250.000,00 IVA inclusa, e tale dotazione non è stata ricompresa nel quadro economico del progetto approvato con gli atti sopra elencati;
- la copertura finanziaria per l'acquisizione di arredi e attrezzature è garantita dalle risorse assegnate alla ASL CN2 con la Determinazione Dirigenziale n. 892/A1400B del 24 dicembre 2025 ai sensi della D.G.R. 10 giugno 2024 n. 18-8752;
- per coerenza amministrativa e contabile, ASL CN2 con propria determinazione n. 724 del 24 aprile 2026 ha formalmente rideterminato il quadro economico di spesa dell'intervento, aggiungendo un esplicito riferimento ai campi “arredi” e “attrezzature”;
- attraverso l'applicativo PGMEAS, ai sensi della D.G.R. n. 18-7208 del 10/03/2014 e successiva

D.G.R. 5-636 del 23 dicembre 2024, ASL CN2 ha trasmesso in data 24.04.2026 il Modulo A regionale di richiesta di ammissione a finanziamento rettificato con il quadro economico che qui si riproduce in sintesi:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
a0) Spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	478.388,01 €
a1) Lavori a corpo	16.507.020,72 €
a2) Lavori a misura	3.042.344,53 €
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	601.760,13 €
e2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	66.215,14 €
e5) imprevisti	1.087.564,87 €
e8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l' eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1.471.012,45 €
e9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	224.400,77 €
e11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	880,00 €
e12) spese per pubblicità	1.000,00 €
e14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	310.384,82 €
e16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	10.000,00 €
e19) IVA sui Lavori	2.016.937,86 €
e20) CNPAIA (in caso di appalto integrato)	19.135,52 €

e21) IVA spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	109.455,18 €
e22) Arredi	34.400,00 €
e23) Attrezzature	170.518,03 €
e24) IVA su arredi e/o attrezzature	45.081,97 €
<b>TOTALE</b>	<b>26.196.500,00 €</b>

- tale quadro economico è stato riportato sull'Osservatorio del Nuovo Sistema Informativo Sanitario per l'intervento con codice n. 010.010211.U.003.01 (risorse di cui alla delibera CIPE n. 65 del 02 agosto 2002) e con codice n. 010.010211.U.003.02 (risorse di cui alla delibera CIPE n. 97 del 18 dicembre 2008).

Dato atto che, per poter accedere alla quota pari a euro 24.649.175,00 di risorse statali a carico dell'art. 20 L. 67/88 secondo le modalità previste dall'Accordo per le procedure tra Governo, Regioni e province Autonome di Trento e di Bolzano del 28 febbraio 2008 per la "Definizione delle modalità e procedure per l'attivazione dei programmi di investimento in sanità", a integrazione dell'Accordo del 19 dicembre 2002, si rende necessario rettificare la determinazione n. 745/A1415D del 2 dicembre 2025 per rideterminazione del quadro economico.

Considerato, inoltre, che la legge regionale n. 6 del 4 febbraio 2008 all'articolo 1 prevede che "*I progetti di opere e lavori pubblici di competenza dei soggetti di cui all'art. 3 della L.R. 18/84 non sono sottoposti ad alcun parere tecnico o ad approvazione da parte degli organi dell'amministrazione regionale e sono approvati dai soggetti medesimi*" e che fra i soggetti di cui all'art. 3 delle L.R. 18/1984, come modificato dalla L.R. 3/2009, sono compresi "*c) gli enti pubblici operanti nel territorio regionale*".

Visto l'art. 17 della L.R. 23/2008, Attribuzioni dei dirigenti, e vista la D.G.R. 26 maggio 2025, n. 50-1174 ad oggetto "Art. 22 della L.R. 23/2008 e s.m.i.: affidamento incarichi di Responsabile di Settore a dirigenti del ruolo della Giunta regionale nell'ambito della Direzione regionale A1400B "Sanità", con la quale è stato affidato l'incarico di responsabile di Settore A1415D Politiche degli investimenti all'ing. Sandro Petruzzi.

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- la L.R. 21.03.1984, n. 18;
- l'art. 20 della L. 11.03.1988, n. 67;
- il D.Lgs. 502/92 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 396/93 e s.m.i.;
- la L.R. 04.02.2008, n. 6;
- l'art. 17 della L.R. 28.07.2008, n. 23;
- la D.G.R. 09.09.2008, n. 6-9557;
- la D.G.R. 10.03.2014, n. 18-7208;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36;
- la D.G.R. 23.12.2024, n. 5-636;

*determina*

1. di prendere atto della determinazione n. 724 del 24 aprile 2026 con cui ASL CN2 ha formalmente rideterminato il quadro economico di spesa dell'intervento, aggiungendo un esplicito riferimento ai campi "arredi" e "attrezzature";
2. di rettificare, per poter accedere alla quota pari a euro 24.649.175,00 di risorse statali a carico dell'art. 20 L. 67/88 secondo le modalità previste dall'Accordo per le procedure tra Governo, Regioni e province Autonome di Trento e di Bolzano del 28 febbraio 2008 per la "Definizione delle modalità e procedure per l'attivazione dei programmi di investimento in sanità", a integrazione dell'Accordo del 19 dicembre 2002, la determinazione n. 745/A1415D del 2 dicembre 2025 per rideterminazione del quadro economico, che con la presente si approva e qui si riproduce in sintesi:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>	
<b>DESCRIZIONE</b>	<b>IMPORTO</b>
a0) Spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	478.388,01 €
a1) Lavori a corpo	16.507.020,72 €
a2) Lavori a misura	3.042.344,53 €
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	601.760,13 €
e2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	66.215,14 €
e5) imprevisti	1.087.564,87 €
e8) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l' eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, all'incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	1.471.012,45 €
e9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	224.400,77 €
e11) eventuali spese per commissioni giudicatrici	880,00 €

e12) spese per pubblicità	1.000,00 €
e14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	310.384,82 €
e16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	10.000,00 €
e19) IVA sui Lavori	2.016.937,86 €
e20) CNPAIA (in caso di appalto integrato)	19.135,52 €
e21) IVA spese di progettazione (in caso di appalto integrato)	109.455,18 €
e22) Arredi	34.400,00 €
e23) Attrezzature	170.518,03 €
e24) IVA su arredi e/o attrezzature	45.081,97 €
<b>TOTALE</b>	<b>26.196.500,00 €</b>

3. di prendere atto del piano finanziario dell'intervento denominato "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba" (CUP G88I22000670002), per un importo totale pari a € 26.196.500,00, di cui € 24.649.175,00 a carico dello Stato ai sensi dell'art. 20 L. 67/88, € 1.297.325,00 a carico della Regione ai sensi dell'art. 20 L. 67/88 ed € 250.000,00 a carico della Regione ai sensi della D.G.R. n. 10 giugno 2024 n. 18-8752;
4. di attestare che il suddetto intervento risulta coerente con le finalità della linea di finanziamento, nonché con la programmazione sanitaria nazionale e regionale di cui, da ultimo, la D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata dalla D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023;
5. di dare atto che la quota di finanziamento ai sensi dell'art. 20 L. 67/88 del 5% a carico della Regione, per un importo pari ad euro 1.297.325,00 trova copertura sul capitolo 247536 del bilancio regionale Missione 13 Programma 5, ed è stato già impegnato a favore di ASL CN2 con D.D. 1216/A1415C del 1 giugno 2023, D.D. 1454/A1415D del 10 luglio 2023 e D.D. 1880/A1415D del 11 dicembre 2023;
6. di dare atto che la quota di finanziamento ai sensi della D.G.R. n. 10 giugno 2024 n. 18-8752 a carico della Regione, per un importo pari ad euro 250.000,00 trova copertura sul capitolo 217372 del bilancio regionale Missione 13 Programma 5, ed è stato già impegnato a favore di ASL CN2 con D.D. 892/A1400B del 24 dicembre 2025;
7. di trasmettere la presente determinazione al Ministero della Salute unitamente al Modulo A NSIS rettificato e alla documentazione aziendale utile all'istruttoria del procedimento.

*La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della LR 22/2010.*

IL DIRIGENTE (A1415D - Politiche degli investimenti)  
Firmato digitalmente da Sandro Petruzzi