

Codice A1111D

D.D. 17 aprile 2026, n. 313

Contratto d'appalto per "Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili Regionali Lotto 2. Primo e unico Contratto Applicativo." Disposizioni in ordine al pagamento della revisione prezzi delle lavorazioni afferenti il SAL 2 a favore dell'Impresa SINOPOLI S.r.l. Approvazione del Riepilogo delle variazioni e Impegno di Euro 23.899,31 o.f.i. sul Cap.129879/2026. Riapprovazione QE dei 4 lott



ATTO DD 313/A1111D/2026

DEL 17/04/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Contratto d'appalto per "Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili Regionali Lotto 2. Primo e unico Contratto Applicativo." Disposizioni in ordine al pagamento della revisione prezzi delle lavorazioni afferenti il SAL 2 a favore dell'Impresa SINOPOLI S.r.l.

Approvazione del Riepilogo delle variazioni e Impegno di Euro 23.899,31 o.f.i. sul Cap.129879/2026. Riapprovazione QE dei 4 lotti. CIG ACCORDO QUADRO – 8958725DBB CIG CONTRATTO APPLICATIVO - A059426C6D.

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n. 738/A1012B/2022 del 07.12.2020 il Direttore della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio ha autorizzato, l'individuazione dei contraenti degli accordi quadro, di durata triennale, ai quali affidare gli eventuali futuri contratti applicativi relativi ai lavori, forniture, opere e prestazioni, necessarie per i "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE PER LA SICUREZZA E L'INTEGRITÀ DEGLI IMMOBILI REGIONALI" mediante apposito esperimento di procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

con Determinazione n. 11 del 18.01.2023 il Settore Contratti-Polizia Locale e sicurezza, ha aggiudicato definitivamente l'accordo quadro relativo alla manutenzione di tipo edile e interventi straordinari per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte, per tre dei quattro lotti banditi tra cui il LOTTO 2 CIG 8958725DBB, per i fabbricati siti nell'area di Biella, Novara, Vercelli e Verbano Cusio Ossola e relative province, all'Impresa SINOPOLI S.r.l. in base all'offerta presentata per un ribasso del 29,765%, per l'importo di € 906.874,32 o.f.e., oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 53.800,00, oltre I.V.A. pari a € 211.348,35, per un totale pari a € 1.172.022,67 o.f.i.,

con Determinazione n. 183/A1012B/2023 del 31.03.2023 è stata disposta l'esecuzione anticipata in

via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, come modificato dalla legge 120/2020;

con verbale di consegna parziale in via d'urgenza del 10.01.2024 il Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del RUP, ha disposto l'esecuzione delle lavorazioni in esso elencate;

l'impresa aggiudicataria del Lotto in oggetto, ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula dell'Accordo Quadro;

si è proceduto pertanto alla stipula dell'Accordo Quadro rep. n. 461/2023 del 20.10.2023;

con n. 38 ordini di servizio, il Direttore dei Lavori, ha ordinato ulteriori lavorazioni, oltre a quelle indicate nel verbale di consegna in via d'urgenza;

con provvedimento dirigenziale n. 769/A1112C/2024 del 05/07/2024 si è preso atto dei contratti applicativi stipulati e dei relativi CIG derivati, per il LOTTO 2 è stato stipulato, tra gli altri, il primo e unico Contratto Applicativo rep. n. 345/2024 del 25/06/2024 – CIG A059426C6D, per l'importo complessivo di € 960,674,32 o.f.e. di cui; € 906.84,32 per lavori, € 53.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con un ribasso offerto pari al 29,765%

vista la determinazione dirigenziale n. 1002/A1112C/2024 del 03/09/2024 con la quale è stato rimodulato, tra le altre cose, il quadro economico ed i relativi impegni afferenti il Lotto 2 , Unico Contratto applicativo – CIG A059426C6D;

con verbale di consegna definitiva dei lavori del 11.07.2024 il Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del RUP, ha dato lettura delle norme e condizioni contrattuali in relazione al Contratto Applicativo - CIG A059426C6D, ove la prestazione è pattuita con riferimento ad un determinato arco temporale per interventi non predeterminati, ma resi necessari secondo le necessità della Stazione Appaltante, il legale rappresentante dell'Impresa Sinopoli, sig. Onofrio Sinopoli, accetta la consegna dei lavori, il termine per il completamento dei lavori è fissato per il giorno 31.12.2026;

visto il maggiore importo da corrispondersi all'impresa affidataria derivante dall'applicazione del Prezzario OO.PP. della Regione Piemonte anno 2025, alle lavorazioni oggetto del SAL n. 2, conformemente al dettato dell'art. 26 c. 6 ter del D.L. 50/2022, come riportato nel Riepilogo delle variazioni redatto dalla Direzione Lavori incaricata, pari a Euro *omissis* 19.589,60 come di seguito specificato:

Importo lavori prezzario contratto	Importo lavori prezzario 2025	Incremento	Oneri sicurezza	lavori al netto sicurezza	lavori al netto ribasso 29.765%	lavori netti+oneri sicurezza	Di cui 80%
€ 220.840,96	€ 255.700,26	€ 34.859,30	€ 12,00	€ 34.847,30	€ 24.475,00	€ 24.487,00	€ 19.589,60

oltre IVA 22% per € 4.309,71, per un totale complessivo di € 23.899,31 o.f.i.;

considerato che in data 4.02.2026 è stato emesso il certificato di pagamento n. 2 per il pagamento

della rata n. 2 pari ad € 130.700,00, di cui al Saln. 2 per lavori a tutto il 28.01.2026 per l'importo di Euro 159.454,00 o.f.i. al netto del recupero dell'anticipazione contrattuale e della ritenuta dello 0,5 % per infortuni;

dato atto che l'impresa aggiudicataria, in riferimento al SAL n. 2 relativo al primo e unico Contratto Applicativo, con nota Ns. prot. n. 13466/2026 del 09.03.2026, ha richiesto la revisione prezzi prevista dal D.L. 50/22 art. 26 commi 6 bis e 6 ter convertito in legge n. 91/2022 così come modificato dalla legge 207 del 31.12.2024 all'art. 1 comma 532 ;

verificato che risulta necessario impegnare, per il riconoscimento dei maggiori oneri a carico della Stazione appaltante l'importo complessivo di Euro 23.899,31 o.f.i. di cui IVA per Euro 4.309,71 soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1974 sul capitolo 129879 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028 , a favore dell'Impresa SINOPOLI S.r.l.;

considerato che la prenotazione di impegno n. 16319/2026 assunta con determinazione dirigenziale 738/A11000/2020 le cui somme derivano dal ribasso d'asta , (ex. Imp. 12173/ 2025 - 7771/2024 – ex. imp. 156/2023), attualmente di importo pari a €274.074,35 verrà utilizzata per la copertura della revisione prezzi di cui sopra, e sarà ridotto per Euro 23.899,31 o.f.i., con contestuale impegno della medesima somma sul capitolo 129879 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028 (P.D.C.U. 1.03.02.09.008) a favore dell'Impresa SINOPOLI S.r.l. la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato “appendice A” alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto che la quota delle spettanze da liquidare all'Appaltatore risulta pari a Euro 19.491,65 al netto della ritenuta 0,5% per infortuni pari a Euro 97,95 oltre IVA di Euro 4.288,16, così per complessivi Euro 23.779,81 o.f.i.

dato atto che, con la determinazione n. 303 del 14.04.2026 è stato riapprovato il quadro economico dei 4 lotti a seguito della revisione prezzi afferente il Sal 5 del contratto applicativo 2 CIG A05C4430C0 del Lotto 1;

dato atto che, a seguito delle revisioni prezzi riconosciute per i Lotti sopra indicati, compresa la revisione di cui al presente provvedimento, il Quadro Economico degli interventi, approvato con determinazione dirigenziale n. 303 del 14.04.2026, viene rideterminato per un totale complessivo di lavori ed oneri per la sicurezza pari a € 7.477.675,58 o.f.e., oltre IVA per € 1.645.088,64 e così per complessivi € 9.459.614,22 o.f.i., come da tabella allegata al presente provvedimento del quale è parte integrante e sostanziale;

verificata la regolarità contributiva dell'Impresa SINOPOLI S.r.l di cui ai DURC on line prot. Inail 52577389 con scadenza validità in data 27.05.2026;

vista la DGR n. 49 – 1173/2025 del 26.05.2025 con la quale sono stati affidati gli incarichi di Responsabile di Settore nell'ambito della Direzione regionale A11000 “Risorse finanziarie e patrimonio” individuando, nell'allegato 1) della predetta DGR quale dirigente del Settore A1111D l'ing Alberto Siletto;

verificata la disponibilità di cassa;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 (All. n. 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

dato atto che:

- sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;

per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Tutto ciò premesso e considerato

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- Vista la L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- Vista la L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione dell'integrità nella pubblica amministrazione" e s.m.i.;
- Visto il D.lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022"Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati

A, B, D della DGR 12-5546 del 29 agosto 2017";

- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale);
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione del sistema dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021.;
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026);
- la D.G.R. n. 1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria.";
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";

determina

Per quanto espresso in premessa:

1. autorizzare il riconoscimento del maggior importo da corrispondere all'Impresa secondo quanto esplicitato nel Riepilogo delle variazioni redatto dalla Direzione Lavori incaricata, che si approva in allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso, per l'ammontare di € 19.589,60 oltre IVA (22%) per Euro 4.309,71 per Iva soggetta a scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 633/1972, per un totale complessivo di Euro 23.899,31 o.f.i., ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022 relativo alle lavorazioni afferenti il SAL n. 2 ai fini della compensazione prezzi secondo i disposti del comma 6 – ter dell'art. 26 sopracitato;
2. riduzione della prenotazione di impegno n. 16319/2026 assunta con determinazione dirigenziale 738/A11000/2020 le cui somme derivano dal ribasso d'asta, di € 23.899,31 o.f.i. e contestuale impegno della medesima somma, a copertura della revisione prezzi di cui in premessa sul capitolo 129879 annualità 2026 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, (P.D.C. U. 1.03.02.09.008) a favore dell'Impresa SINOPOLI S.r.l la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato "appendice A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di riapprovare, a seguito delle revisioni prezzi riconosciute per i 4 Lotti, il Quadro Economico degli stessi precedentemente approvato con determinazione dirigenziale n. 303 del 14.04.2026 rideterminato come da tabella allegata al presente provvedimento del quale è parte integrante e sostanziale;
4. liquidare all'Appaltatore l'importo pari a Euro 19.491,65 al netto della ritenuta 0,5% per

infortuni pari a Euro 97,95 oltre IVA di Euro 4.288,16, così per complessivi Euro 23.779,81 o.f.i.

5. precisare che sul predetto capitolo 129879 risulta, alla data del presente provvedimento, una sufficiente iscrizione contabile di cassa e che l'impegno da adottare non è finanziato da risorse vincolate in entrata;
6. stabilire che si provvederà a dare avvio alla fase della liquidazione, nei termini previsti dal D.lgs. 231/2002, su presentazione di fattura debitamente controllata e vistata ai sensi del D.lgs. 50/2016 in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
7. dare atto che alla procedura sono associati il codice CIG ACCORDO QUADRO 8958725DBB e il codice CIG CONTRATTO APPLICATIVO A059426C6D;
8. dare atto che, a seguito delle revisioni prezzi riconosciute per i Lotti sopra indicati, compresa la revisione di cui al presente provvedimento, il Quadro Economico degli interventi, approvato con determinazione dirigenziale n. 303 del 14.04.2026 viene rideterminato per un totale complessivo di lavori ed oneri per la sicurezza pari a € 7.477.675,58 o.f.e., oltre IVA per € 1.645.088,64 e così per complessivi € 9.459.614,22 o.f.i., come da tabella allegata al presente provvedimento del quale è parte integrante e sostanziale;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ex art. 23, comma 1 lett. b) e art. 37 del D.lgs n. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. U._V._Quadro_economico_aggiornato_a_SAL_2_BIS_SINOPOLI.pdf
2. quadro_comparativo_DL_2022.PDF.p7m



Allegato

1 L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

QUADRO ECONOMICO						
	ANNO 1	ANNO 2	ANNO 3	TOTALE	ANNO 4 ULTERIORE	TRIENNIO SUCCESSIVO
A) IMPORTO COMPLESSIVO A BASE D'APPALTO					o.f.e	o.f.e
LOTTO 1 (Torino e provincia)						
Importo lavori soggetti a ribasso	164.918,03	962.352,00	989.904,37	2.117.174,40		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	40.000,00	60.000,00	32.000,00	132.000,00		
Revisione prezzi sino al 17/12/2025	166.161,58	104.810,64				
Importo totale LOTTO 1	371.079,61	1.127.162,64	1.021.904,37	2.520.146,62		
LOTTO 2 (Biella, Novara, Vercelli, Verbano Cusio Ossola)						
Importo lavori soggetti a ribasso	80.780,33	350.613,12	475.480,87	906.874,32		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	18.400,00	20.800,00	14.600,00	53.800,00		
Revisione prezzi sino al 28.01.2026	20.633,41	19.589,60				
Importo totale LOTTO 2	119.813,74	391.002,72	490.080,87	1.000.897,33		
LOTTO 3 (Cuneo, Asti, Alessandria)						
Importo lavori soggetti a ribasso	146.786,89	572.400,00	870.813,00	1.590.000,00		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	36.000,00	36.000,00	28.000,00	100.000,00		
Revisione prezzi sino al 31.05.2025	25.623,74					
Importo totale LOTTO 3	208.410,63	608.400,00	898.813,00	1.715.623,63		
LOTTO 4 (Edifici storici vincolati)						
Importo lavori soggetti a ribasso	700.336,00	700.336,00	700.336,00	2.101.008,00		
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	40.000,00	60.000,00	40.000,00	140.000,00		
Importo totale LOTTO 4	740.336,00	760.336,00	740.336,00	2.241.008,00		
TOTALE A) o.f.e	1.439.639,98	2.886.901,36	3.151.134,24	7.477.675,58		
<i>Ulteriori prestazioni per la proroga dei contratti art. 106 comma 11</i>						
LOTTO 1 (Torino e provincia)					534.639,34	
LOTTO 2 (Biella, Novara, Vercelli, Verbano Cusio Ossola)					256.357,75	
LOTTO 3 (Cuneo, Asti, Alessandria)					463.750,00	
LOTTO 4 (Edifici storici vincolati)					640.288,00	
<i>nuovi lavori consistenti nella ripetizione dei servizi analoghi art. 63 comma 5</i>						
LOTTO 1 (Torino e provincia)						2.249.174,40
LOTTO 2 (Biella, Novara, Vercelli, Verbano Cusio Ossola)						960.674,32
LOTTO 3 (Cuneo, Asti, Alessandria)						1.690.000,00
LOTTO 4 (Edifici storici vincolati)						2.241.008,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
spese tecniche coordinamento sicurezza esecuzione comprensive di contributo CNPAIAL 4% e I.V.A. 2% (sul Capitolo 203905)	44.910,00	89.820,00	89.820,00	224.550,00		
spese commissioni di gara (a carico del Settore Contratti)	0,00	0,00	0,00	0,00		
ART. 113 c.3 DLGS 50/2016 (80%)		85.160,00		85.160,00		
ART. 113 c.4 DLGS 50/2016 (20%)		21.290,00		21.290,00		
contributo ANAC ex L. n. 266/2005	0,00			0,00		
spese di pubblicità (a carico del Settore Contratti)	0,00			0,00		
Imprevisti Iva compresa	0,00	1.150,00	4.700,00	5.850,00		
TOTALE B)	44.910,00	197.420,00	94.520,00	336.850,00		
C) SOMME A DISPOSIZIONE AL NETTO DELLE IMPOSTE						
IVA 22% sull'importo lavori A)	269.988,68	607.750,25	693.249,54	1.570.988,47		
IVA 22% sull'importo revisione prezzi	46.732,12	27.368,05		1.645.088,64		
TOTALE C)						
IMPORTO DI PROGETTO (A + B + C) o.f.c.	1.801.270,78	3.719.439,66	3.938.903,78	9.459.614,22		

REGIONE PIEMONTE

Lotto 2 Province di Biella, Novara, Vercelli e Verbano Cusio Ossola

pag. 1

RIEPILOGO VARIAZIONI — rif. SAL 2 lavori a tutto il 28/1/2026

OGGETTO: ai sensi del D.L. 50/22 art. 26 6/bis e 6/ter convertito in L. n. 91/2022

COMMITTENTE:

Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali o comunque in uso alla Regione Piemonte. CIG Contratto Applicativo A059426C6D, CIG Accordo Quadro 8958725DBB

REGIONE PIEMONTE

Data, 16/04/2026

IL DIRETTORE DEI LAVORI

geom. Vincenzo Patriciello

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
		Sommano m²	---	16,00	16,00	15,77	---	252,32	252,32	
9 01.A02.B70. 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detri ... demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltre	Sommano m²	52,00	---	52,00	13,43	698,36	---		698,36
10 01.A02.B70. 005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detri ... demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato Per superfici di m² 0,50 ed oltre	Sommano m²	---	52,00	52,00	11,41	---	593,32	593,32	
11 01.A02.B80. 010	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa	Sommano m	10,00	---	10,00	4,11	41,10	---		41,10
12 01.A02.B80. 010	Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento Doccioni di gronda o tubi di discesa	Sommano m	---	10,00	10,00	3,69	---	36,90	36,90	
13 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impia ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50	Sommano m²	7,18	---	7,18	15,99	114,80	---		114,80
14 01.A02.C00. 005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impia ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50	Sommano m²	---	7,18	7,18	13,00	---	93,34	93,34	
15 01.A04.B12. 010	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 42,5 R, m³ 0,4 di sabbia e m³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali A mano	Sommano m³	5,50	---	5,50	219,37	1'206,54	---		1'206,54
16 01.A04.B12. 010	Calcestruzzo confezionato in cantiere con kg 300 di cemento tipo 42,5 R, m³ 0,4 di sabbia e m³ 0,8 di ghiaietto, fornito in opera, da non impiegare per usi strutturali A mano	Sommano m³	---	5,50	5,50	185,83	---	1'022,07	1'022,07	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
17 01.A05.A80. 045	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12 In mattoni forati, nuovi, legati con malta cementizia e per un volume totale di almeno m³ 0,10 Sommano m³	0,15	---	0,15	503,46	75,52	---		75,52
18 01.A05.A80. 045	Muratura per qualsiasi opera sia in piano che in curva e di qualunque spessore purché superiore a cm 12 In mattoni forati, nuovi, legati con malta cementizia e per un volume totale di almeno m³ 0,10 Sommano m³	---	0,15	0,15	349,72	---	52,46	52,46	
19 01.A07.E50. 005	Opere di puntellamento di travi e travetti di solai lignei, eseguite con elementi tubolari metallici e tavolati per i piani di lavoro e sottoponte a tutto ambiente, compresa la pro ... rmo, lo sgombero dei materiali ed ogni opera accessoria Per solai situati ad un massimo di m 4.50 dal piano di calpestio Sommano m²	100,00	---	100,00	54,25	5'425,00	---		5'425,00
20 01.A07.E50. 005	Opere di puntellamento di travi e travetti di solai lignei, eseguite con elementi tubolari metallici e tavolati per i piani di lavoro e sottoponte a tutto ambiente, compresa la pro ... rmo, lo sgombero dei materiali ed ogni opera accessoria Per solai situati ad un massimo di m 4.50 dal piano di calpestio Sommano m²	---	100,00	100,00	47,08	---	4'708,00	4'708,00	
21 01.A08.B10. 005	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigi ... per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri In materiale plastico Sommano m	60,00	---	60,00	31,15	1'869,00	---		1'869,00
22 01.A08.B10. 005	Posa in opera di tubi di qualunque spessore, diametro e dimensione, con o senza bicchiere, per fognatura, pluviali, esalatori, per condotte verticali o orizzontali, con giunti sigi ... per ogni giunto se verticali, compresi i pezzi speciali ed esclusi gli eventuali scavi e reinterri In materiale plastico Sommano m	---	60,00	60,00	28,37	---	1'702,20	1'702,20	
23 01.A09.C00. 005	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve Sommano m²	1'123,00	---	1'123,00	24,20	27'176,60	---		27'176,60
24 01.A09.C00. 005	Ripassamento di tetto con tegole, comprendente il rimaneggiamento totale delle tegole, il fissaggio dei tegoloni di colmo, la sostituzione della piccola orditura e delle tegole obsolete, esclusa la sola provvista delle tegole e dei listelli sostituiti In tegole curve Sommano m²	---	1'123,00	1'123,00	22,01	---	24'717,23	24'717,23	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
25 01.A09.C15. 005	Ripassamento di tetto con lastre di lamiera di alluminio Lastre tipo allusic Sommano m²	498,75	---	498,75	14,83	7'396,47	---		7'396,47
26 01.A09.C15. 005	Ripassamento di tetto con lastre di lamiera di alluminio Lastre tipo allusic Sommano m²	---	498,75	498,75	13,53	---	6'748,09	6'748,09	
27 01.A09.C30. 005	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura in tegole piane, per la prima infiltrazione Sommano cad	3,00	---	3,00	137,22	411,66	---		411,66
28 01.A09.C30. 005	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura in tegole piane, per la prima infiltrazione Sommano cad	---	3,00	3,00	125,11	---	375,33	375,33	
29 01.A09.C30. 010	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura in tegole piane, per ogni infiltrazione eccedente la prima Sommano cad	4,00	---	-,00	29,67	118,68	---		118,68
30 01.A09.C30. 010	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura in tegole piane, per ogni infiltrazione eccedente la prima Sommano cad	---	4,00	4,00	27,05	---	108,20	108,20	
31 01.A09.C30. 025	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione Sommano cad	1,00	---	1,00	237,36	237,36	---		237,36
32 01.A09.C30. 025	Ricerca ed eliminazione di infiltrazioni di acqua isolata in manto di copertura, esclusa la fornitura dei materiali Manto di copertura del tipo impermeabile, per la prima infiltrazione Sommano cad	---	1,00	1,00	216,41	---	216,41	216,41	
33 01.A11.A40. 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 Sommano m²	3,20	---	3,20	4,05	12,96	---		12,96
34 01.A11.A40. 005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 Sommano m²	---	3,20	3,20	3,58	---	11,46	11,46	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
35 01.A12.A10. 005	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite Per superfici di almeno m² 0,20 Sommano m²	1,80	---	1,80	13,56	24,41	---		24,41
36 01.A12.A10. 005	Lisciatura dei piani di posa con aggiunta di betonite Per superfici di almeno m² 0,20 Sommano m²	---	1,80	1,80	12,34	---	22,21	22,21	
37 01.A12.A40. 005	Spalmatura di vernice antiumido a base di resine epossidiche tricomponenti, ogni ripresa Per superfici di almeno m² 0,20 Sommano m²	2,40	---	2,40	11,13	26,71	---		26,71
38 01.A12.A40. 005	Spalmatura di vernice antiumido a base di resine epossidiche tricomponenti, ogni ripresa Per superfici di almeno m² 0,20 Sommano m²	---	2,40	2,40	10,12	---	24,29	24,29	
39 01.A12.B60. 005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2 Sommano m	10,00	---	10,00	7,58	75,80	---		75,80
40 01.A12.B60. 005	Posa in opera di zoccolino battiscopa levigati elucidati dello spessore cm 1 altezza da cm 6 a10, compreso la sigillatura dell'intonaco sul bordo superiore Per una lunghezza di almeno m 2 Sommano m	---	10,00	10,00	6,89	---	68,90	68,90	
41 01.A12.B75. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l ... per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 Sommano m²	1,00	---	1,00	35,39	35,39	---		35,39
42 01.A12.B75. 005	Posa in opera di pavimento o rivestimento eseguito in piastrelle di gres ceramico fine porcellanato, anche con fascia lungo il perimetro o disposto a disegni, realizzata mediante l ... per la formazione dei giunti di dilatazione ed escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 Sommano m²	---	1,00	1,00	32,30	---	32,30	32,30	
43 01.A12.H20. 005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, g ... le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1 Sommano m²	4,00	---	4,00	104,86	419,44	---		419,44

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
44	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne								
01.A12.H20. 005	pilastrini, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, g ... le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1 Sommano m²	---	4,00	4,00	95,30	---	381,20	381,20	
45	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento								
01.A15.A10. 035	Sommano m²	5,40	---	5,40	44,61	240,89	---		240,89
46	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale Vetri antisfondamento								
01.A15.A10. 035	Sommano m²	---	5,40	5,40	40,67	---	219,61	219,61	
47	Ristuccatura di vetri su telai in legno od in ferro, compresa la rimozione del vecchio stucco ed una ripresa di								
01.A15.A30. 005	biacca a protezione della nuova stuccatura Di qualunque tipo e dimensione Sommano m	35,40	---	35,40	4,21	149,04	---		149,04
48	Ristuccatura di vetri su telai in legno od in ferro, compresa la rimozione del vecchio stucco ed una ripresa di								
01.A15.A30. 005	biacca a protezione della nuova stuccatura Di qualunque tipo e dimensione Sommano m	---	35,40	35,40	3,83	---	135,58	135,58	
49	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro								
01.A15.B00. 005	Sommano m²	5,40	---	5,40	10,14	54,75	---		54,75
50	Rimozione di vetri comprensiva della successiva pulitura delle battute Per qualunque tipo di vetro								
01.A15.B00. 005	Sommano m²	---	5,40	5,40	9,23	---	49,85	49,85	
51	Serramenti esterni in legno, sistema completo per finestre e porte finestre di qualunque forma, dimensione e								
01.A17.B00. 167	numero di battenti, costruito con profili in legno con un grado di umid ... nte, gli ottonami e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In pino (Pinus sylvestris) dello spessore maggiore di mm 60 Sommano m²	0,36	0,36	---	330,90	119,12	119,12		
52	Serramenti esterni in legno, sistema completo per finestre e porte finestre di qualunque forma, dimensione e								
01.A17.B00. 442	numero di battenti, costruito con profili in legno con un grado di umid ... esante, gli ottonami e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In noce (junglas regia) dello spessore maggiore di mm 60 Sommano m²	4,86	4,86	---	405,73	1'971,84	1'971,84		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
53 01.A17.B30.	Posa in opera di serramenti per finestre e porte finestre, per qualsiasi spessore, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti In qualsiasi legname									
005	Sommano m²	4,93	4,93	---	41,27	203,46	203,46			
54 01.A17.B40. 141	Porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chianbrane o telarone con specchiature piene o a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ... zo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In pino (Pinus sylvestris) dello spessore inferiore a mm 60									
	Sommano m²	0,35	---	0,35	308,34	107,92	---			107,92
55 01.A17.B40. 141	Porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chianbrane o telarone con specchiature piene o a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ... zo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri). In pino (Pinus sylvestris) dello spessore inferiore a mm 60									
	Sommano m²	---	0,35	0,35	259,10	---	90,69	90,69		
56 01.A17.B60. 030	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con ... i cui mm 50 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di pioppo (Populus spp.)									
	Sommano m²	2,20	---	2,20	480,06	1'056,13	---			1'056,13
57 01.A17.B60. 030	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con ... i cui mm 50 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di pioppo (Populus spp.)									
	Sommano m²	---	2,20	2,20	383,81	---	844,38	844,38		
58 01.A17.B60. 060	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con ... 50 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di In castagno (Castanea sativa)									
	Sommano m²	0,33	---	0,33	504,70	166,55	---			166,55
59 01.A17.B60. 060	Porte interne tamburate, aventi rivestimento sulle due facce dello spessore non inferiore a mm 4, e ossatura in abete, provvista di regoli fissa vetri in legno forte applicati con ... 50 di ossatura in abete (Picea abies, Abies alba) e mm 8 di rivestimento in compensato di In castagno (Castanea sativa)									
	Sommano m²	---	0,33	0,33	404,33	---	133,43	133,43		
60 01.A17.B70. 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone In qualsiasi tipo di legname									
	Sommano m²	2,20	---	2,20	49,27	108,39	---			108,39
61 01.A17.B70. 005	Posa in opera di porte interne semplici o tamburate, a pannelli od a vetri, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, per qualsiasi spessore, montate su chianbrane o telarone In qualsiasi tipo di legname									
	Sommano m²	---	2,20	2,20	44,50	---	97,90	97,90		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
87 01.A18.B10. 055	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, con apertura a vasistas o ad anta e ribalta con fermo normale, completi di telaio a taglio termico e vetro montato tipo c ... una vetrata di cui al codice 01.P20.B04.025] In alluminio, ad un'anta, aventi superficie compresa tra m² 2.00 e m² 3,5 Sommano m²	---	0,71	0,71	444,05	---	315,28	315,28	
88 01.A18.B11. 005	Serramenti metallici per porte interne di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti, realizzati con struttura in profilati tubolari di acciaio zincato e pannellature d ... di robusta ferramenta, ottonami ed ogni altro accessorio. Escluso la fornitura al piano. Con oblò del diametro di cm 40 Sommano m²	8,56	---	8,56	342,79	2'934,29	---		2'934,29
89 01.A18.B11. 005	Serramenti metallici per porte interne di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti, realizzati con struttura in profilati tubolari di acciaio zincato e pannellature d ... di robusta ferramenta, ottonami ed ogni altro accessorio. Escluso la fornitura al piano. Con oblò del diametro di cm 40 Sommano m²	---	8,56	8,56	303,23	---	2'595,65	2'595,65	
90 01.A18.B18. 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore Sommano m²	2,10	---	2,10	53,75	112,88	---		112,88
91 01.A18.B18. 005	Posa in opera di porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello Per qualsiasi spessore Sommano m²	---	2,10	2,10	48,46	---	101,77	101,77	
92 01.A18.B19. 005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura In acciaio o in alluminio Sommano m²	10,40	---	10,40	50,94	529,78	---		529,78
93 01.A18.B19. 005	Posa in opera di serramenti metallici completi di telaio e vetrata per finestre, e porte finestre. di qualsiasi dimensione e tipo di apertura In acciaio o in alluminio Sommano m²	---	10,40	10,40	46,47	---	483,29	483,29	
94 01.A18.B40. 005	Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette Sommano kg	45,00	---	45,00	6,64	298,80	---		298,80
95 01.A18.B40. 005	Cancellate, inferriate e simili, in elementi metallici, inclusa una ripresa di antiruggine. In ferro in elementi tondi, quadri, piatti o profilati, con disegno semplice a linee dirette Sommano kg	---	45,00	45,00	5,71	---	256,95	256,95	
Num.Ord.		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI	

TARIFFA	DESCRIZIONE				PREZZO					
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
96 01.A18.C10. 005	Posa in opera di manufatti in lega di alluminio. Cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere ecc. Sommano kg	5,00	---	5,00	6,34	31,70	---			31,70
97 01.A18.C10. 005	Posa in opera di manufatti in lega di alluminio. Cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere ecc. Sommano kg	---	5,00	5,00	5,75	---	28,75	28,75		
98 01.A18.C80. 005	Posa in opera di chiusini e griglie in ghisa Di qualunque dimensione compreso il fissaggio Sommano kg	804,00	---	804,00	3,73	2'998,92	---			2'998,92
99 01.A18.C80. 005	Posa in opera di chiusini e griglie in ghisa Di qualunque dimensione compreso il fissaggio Sommano kg	---	804,00	804,00	3,39	---	2'725,56	2'725,56		
100 01.A18.E05. 005	Fornitura e posa in opera di staccionata in acciaio CORTEN per sentieri, parchi e piste ciclabili. Il tutto costituito da: montanti verticali in acciaio del diametro di 114 mm, sp.....el diametro di 76 mm, sp. 2mm, passanti entro i tubolari verticali in CORTEN e fissati agli stessi con viti autoforanti. Sommano m	10,00	---	10,00	90,30	903,00	---			903,00
101 01.A18.E05. 005	Fornitura e posa in opera di staccionata in acciaio CORTEN per sentieri, parchi e piste ciclabili. Il tutto costituito da: montanti verticali in acciaio del diametro di 114 mm, sp.....el diametro di 76 mm, sp. 2mm, passanti entro i tubolari verticali in CORTEN e fissati agli stessi con viti autoforanti. Sommano m	---	10,00	10,00	77,12	---	771,20	771,20		
102 01.A18.G10. 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno Sommano cad	3,00	---	3,00	77,27	231,81	---			231,81
103 01.A18.G10. 005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno Sommano cad	---	3,00	3,00	70,58	---	211,74	211,74		
104 01.A19.A10. 010	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In acciaio inossidabile Sommano kg	124,60	---	124,60	31,11	3'876,31	---			3'876,31
105 01.A19.A10. 010	Tubi pluviali, doccioni, converse, faldali, compreso ogni accessorio, dati in opera In acciaio inossidabile Sommano kg	---	124,60	124,60	27,82	---	3'466,37	3'466,37		
106 01.A19.B20. 010	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), ... prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi: Per tratti inferiori a 15 metri di lunghezza Sommano m	20,00	---	20,00	33,40	668,00	---			668,00
		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	P 2025	P 2020	variazioni	PREZZO	P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
107 01.A19.B20. 010	Ripassamento di doccioni di gronda e tubi pluviali, comprese tutte le provviste occorrenti per nuove cicogne, staffe o chioderia, le saldature complete (mano d'opera e provviste), ... prezzo e' riferito al m di gronda o di pluviale, escludendo i tratti nuovi: Per tratti inferiori a 15 metri di lunghezza Sommano m	---	20,00	20,00	30,43	---	608,60	608,60		
108 01.A19.E20. 005	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per la prima vaschetta riparata Sommano cad	1,00	---	1,00	48,66	48,66	---		48,66	
109 01.A19.E20. 005	Riparazione di vaschetta di cacciata mediante la sostituzione di accessori, esclusa la provvista degli accessori sostituiti Per la prima vaschetta riparata Sommano cad	---	1,00	1,00	44,30	---	44,30	44,30		
110 01.A19.E30. 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo rubinetto o sifone riparato Sommano cad	2,00	---	2,00	30,41	60,82	---		60,82	
111 01.A19.E30. 005	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a parte, ed il rimontaggio Per il primo rubinetto o sifone riparato Sommano cad	---	2,00	2,00	27,68	---	55,36	55,36		
112 01.A19.E30. 010	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a ... ntaggio Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato Sommano cad	2,00	---	2,00	8,11	16,22	---		16,22	
113 01.A19.E30. 010	Sostituzione o riparazione di rubinetti o di sifoni a bottiglia, comprendente lo smontaggio del rubinetto o del sifone, l'eventuale sostituzione delle guarnizioni, da compensarsi a ... ntaggio Per ogni rubinetto o sifone riparato oltre il primo, eseguito con lo stesso ordinativo e nello stesso fabbricato Sommano cad	---	2,00	2,00	7,38	---	14,76	14,76		
114 01.A19.E50. 005	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatoi a parete, comprendente lo smontaggio di sifoni, rubinetti,mensole, ecc, compensando a parte le ... eventuali opere murarie occorrenti Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boyler litri 80/100. Sommano cad	7,00	---	7,00	111,26	778,82	---		778,82	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
005	Sommano m²	---	193,95	193,95	17,01	---	3'299,09	3'299,09	
124 01.A20.E30. 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati Su intonaci interni ad una ripresa Sommano m²	85,95	---	85,95	5,09	437,48	---		437,48
125 01.A20.E30. 005	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati Su intonaci interni ad una ripresa Sommano m²	---	85,95	85,95	4,61	---	396,23	396,23	
126 01.A20.E30. 010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati Su intonaci esterni, a due riprese Sommano m²	108,00	---	108,00	10,57	1'141,56	---		1'141,56
127 01.A20.E30. 010	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30%, lavabile, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati Su intonaci esterni, a due riprese Sommano m²	---	108,00	108,00	9,60	---	1'036,80	1'036,80	
128 01.A20.E35. 005	Applicazione di pittura murale opacizzata a base di polimeri acrilici in soluzione, pigmenti coloranti selezionati e cariche silicee finissime, applicata con una prima mano di fissa ... ate con finiture a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne Sommano m²	108,00	---	108,00	16,37	1'767,96	---		1'767,96
129 01.A20.E35. 005	Applicazione di pittura murale opacizzata a base di polimeri acrilici in soluzione, pigmenti coloranti selezionati e cariche silicee finissime, applicata con una prima mano di fissa ... ate con finiture a velatura, compresa ogni opera accessoria, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne Sommano m²	---	108,00	108,00	14,89	---	1'608,12	1'608,12	
130 01.A20.E60. 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne Sommano m²	85,95	---	85,95	1,96	168,46	---		168,46
131 01.A20.E60. 005	Applicazione fissativo Su soffitti e pareti interne Sommano m²	---	85,95	85,95	1,78	---	153,00	153,00	
132 01.A23.C70. 005	Riparazione di marciapiede comprendente la rimozione manuale degli elementi lapidei dissestati o spezzati, il carico ed il trasporto fino alla distanza di m 100 ed il successivo ac ... esclusa l'eventuale provvista delle parti di lastra o delle lastre complete da sostituire In lastre di luserna e simili Sommano m²	4,00	---	4,00	92,74	370,96	---		370,96

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
								74'624,18	84'751,76
133 01.A23.C70. 005	Riparazione di marciapiede comprendente la rimozione manuale degli elementi lapidei dissestati o spezzati, il carico ed il trasporto fino alla distanza di m 100 ed il successivo ac ... esclusa l'eventuale provvista delle parti di lastra o delle lastre complete da sostituire In lastre di luserna e simili Sommano m²	---	4,00	4,00	83,95	---	335,80	335,80	
134 01.A24.C80. 005	Pozzetto d'ispezione in calcestruzzo cementizio (con resistenza caratteristica 150 kg/cm2) delle dimensioni interne di cm 50x50x80 (h) ed esterne cm 90x90x100,compreso lo scavo ed ... ne nel getto dei fori per il passaggio delle tubazioni in PVC,l'innesto dei tubi stessi nei fori e la loro sigillatura.. Sommano cad	1,00	---	1,00	206,32	206,32	---		206,32
135 01.A24.C80. 005	Pozzetto d'ispezione in calcestruzzo cementizio (con resistenza caratteristica 150 kg/cm2) delle dimensioni interne di cm 50x50x80 (h) ed esterne cm 90x90x100,compreso lo scavo ed ... ne nel getto dei fori per il passaggio delle tubazioni in PVC,l'innesto dei tubi stessi nei fori e la loro sigillatura.. Sommano cad	---	1,00	1,00	169,79	---	169,79	169,79	
136 01.A25.A60. 005	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc. Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita Sommano cad	6,00	---	6,00	96,05	576,30	---		576,30
137 01.A25.A60. 005	Disostruzione di scarichi per gabinetti, esclusa ogni eventuale rottura di murature, tubazioni, ecc. Limitatamente al sifone e al collettore orizzontale. il prezzo va considerato per ogni batteria o parte di essa ostruita Sommano cad	---	6,00	6,00	87,64	---	525,84	525,84	
138 01.A25.A70. 005	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc. Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi Sommano cad	1,00	---	1,00	39,13	39,13	---		39,13
139 01.A25.A70. 005	Disostruzione di scarichi igienici, esclusa ogni eventuale rottura di pavimenti, tubazioni, ecc. Griglie di scarico, sifoni a pavimento o scarichi per lavabi Sommano cad	---	1,00	1,00	35,71	---	35,71	35,71	
140 01.A40.A01. 050	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio per manti metallici su campata singola H20 cm....tro 10 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhelli terminali. Forza massima trasmessa agli ancoraggi < 8,5 KN. Sommano cad	5,00	---	5,00	793,21	3'966,05	---		3'966,05

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
141 01.A40.A01. 050	Dispositivi di ancoraggio puntuali (Tipo A) e flessibili (Tipo C) Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio per manti metallici su campata singola H20 cm...tro 10 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali. Forza massima trasmessa agli ancoraggi < 8,5 KN. Sommano cad	---	5,00	5,00	845,22	---	4'226,10	4'226,10	
142 01.A40.A20. 060	Scale Scala fissa con gabbia H variabile oltre i 5 m e fino a 10 m - Fornitura e posa in opera di scala fissa verticale con gabbia di protezione alla schiena H variabile oltre i 5 ... a la manodopera necessaria a dare il lavoro finito, compresi ripristini e sigillature nei punti di foratura e fissaggio. Sommano cad	1,00	---	1,00	3'307,85	3'307,85	---		3'307,85
143 01.A40.A20. 060	Scale Scala fissa con gabbia H variabile oltre i 5 m e fino a 10 m - Fornitura e posa in opera di scala fissa verticale con gabbia di protezione alla schiena H variabile oltre i 5 ... a la manodopera necessaria a dare il lavoro finito, compresi ripristini e sigillature nei punti di foratura e fissaggio. Sommano cad	---	1,00	1,00	3'458,46	---	3'458,46	3'458,46	
144 01.P04.E50.0 20	Tegole curve di colore antichizzato con foro per gancio Sommano cad	1'000,00	---	1'000,00	0,91	910,00	---		910,00
145 01.P04.E50.0 20	Tegole curve di colore antichizzato con foro per gancio Sommano cad	---	1'000,00	1'000,00	0,59	---	590,00	590,00	
146 01.P08.B68.0 15	Fornitura di pezzi speciali per tubi pluviali in PVC per esterni braga semplice a 45 gradi - diametro mm 80 Sommano cad	4,00	---	4,00	5,35	21,40	---		21,40
147 01.P08.B68.0 15	Fornitura di pezzi speciali per tubi pluviali in PVC per esterni braga semplice a 45 gradi - diametro mm 80 Sommano cad	---	4,00	4,00	3,71	---	14,84	14,84	
148 01.P11.B10.0 10	Piastrelle di ceramica smaltate (cottoforte) compresi pezzi speciali Dimensioni cm 20x20 decorate. Sommano m²	1,00	---	1,00	11,64	11,64	---		11,64
149 01.P11.B10.0 10	Piastrelle di ceramica smaltate (cottoforte) compresi pezzi speciali Dimensioni cm 20x20 decorate. Sommano m²	---	1,00	1,00	10,99	---	10,99	10,99	
150 01.P13.E40.0 05	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale rispondente alle norme UNI EN 124, classe D 400 (C.R. Maggiore 40 t), a telaio quadrato con suggello circolare articolato autocentrante ed ... ezza in posizione aperta, munito di giunto anti rumore e a tenuta stagna Lato telaio mm 850 - passo d'uomo mm 600 minimi Sommano cad	4,00	---	4,00	0,00	---	---		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
	Sommano cad	---	1,68	1,68	276,42	---	464,39	464,39	
160 01.P13.N50. 065	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile pe ... con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 ad un battente cm 120x210 Sommano cad	0,30	---	0,30	411,52	123,46	---		123,46
161 01.P13.N50. 065	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile pe ... con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 ad un battente cm 120x210 Sommano cad	---	0,30	0,30	371,81	---	111,54	111,54	
162 01.P13.N50. 090	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile pe ... con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 a due battenti cm 200x210 Sommano cad	1,07	---	1,07	801,10	857,18	---		857,18
163 01.P13.N50. 090	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile pe ... con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 a due battenti cm 200x210 Sommano cad	---	1,07	1,07	723,80	---	774,47	774,47	
164 01.P14.B30.0 20	Cerniera a molla in acciaio, a semplice effetto Altezza mm 150 Sommano cad	3,00	---	3,00	9,14	27,42	---		27,42
165 01.P14.B30.0 20	Cerniera a molla in acciaio, a semplice effetto Altezza mm 150 Sommano cad	---	3,00	3,00	8,69	---	26,07	26,07	
166 01.P14.B80.0 10	Cremonese incassata Con maniglia in ottone Sommano cad	1,00	---	1,00	10,26	10,26	---		10,26
167 01.P14.B80.0 10	Cremonese incassata Con maniglia in ottone Sommano cad	---	1,00	1,00	9,77	---	9,77	9,77	
168 01.P14.C12.0 05	Maniglia in ottone cromato (oro,argento,ecc) completa di chiave ed accessori per il fissaggio Per porte interne Sommano cad	1,00	---	1,00	8,04	8,04	---		8,04
		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	P 2025	P 2020	variazioni	PREZZO	P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
169 01.P14.C12.0 05	Maniglia in ottone cromato (oro,argento,ecc) completa di chiave ed accessori per il fissaggio Per porte interne Sommano cad	---	1,00	1,00	7,65	---	7,65	7,65		
170 01.P14.C19.0 05	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia Sommano cad	2,00	---	2,00	182,34	364,68	---		364,68	
171 01.P14.C19.0 05	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia Sommano cad	---	2,00	2,00	173,42	---	346,84	346,84		
172 01.P14.C25.0 15	Pomo a serratura per porte aule scuole o gabinetti del tipo premi-apri completo di viti ed accessori per il fissaggio (cromato tipo oro o alluminio) Con bloccaggio e sicurezza Sommano cad	6,00	---	6,00	18,60	111,60	---		111,60	
173 01.P14.C25.0 15	Pomo a serratura per porte aule scuole o gabinetti del tipo premi-apri completo di viti ed accessori per il fissaggio (cromato tipo oro o alluminio) Con bloccaggio e sicurezza Sommano cad	---	6,00	6,00	17,70	---	106,20	106,20		
174 01.P14.C60.0 05	Chiave tipo Yale In ottone Sommano cad	15,00	---	15,00	1,24	18,60	---		18,60	
175 01.P14.C60.0 05	Chiave tipo Yale In ottone Sommano cad	---	15,00	15,00	1,18	---	17,70	17,70		
176 01.P14.H00. 005	Rulli in ferro completi Sommano m	3,20	---	3,20	13,45	43,04	---		43,04	
177 01.P14.H00. 005	Rulli in ferro completi Sommano m	---	3,20	3,20	12,79	---	40,93	40,93		
178 01.P14.N00. 010	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In ottone cromato Sommano kg	39,50	---	39,50	26,46	1'045,17	---		1'045,17	
		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	P 2025	P 2020	variazioni	PREZZO	P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
179 01.P14.N00. 010	Minuterie di serie corrente come pomi, mostrine, maniglie, guarnizioni, astucci, ferrogliere rosette, occhielli, cerniere, ganci, cremonesi, piastrine e simili In ottone cromato Sommano kg	---	39,50	39,50	25,17	---	994,22	994,22		
180 01.P16.B50.0 05	Zoccolino battiscopa in legno verniciato lucido,dello spessore di mm 8 con bordo raccordato Prezzo per ogni cm di altezza Sommano m	10,00	---	10,00	0,85	8,50	---		8,50	
181 01.P16.B50.0 05	Zoccolino battiscopa in legno verniciato lucido,dello spessore di mm 8 con bordo raccordato Prezzo per ogni cm di altezza Sommano m	---	10,00	10,00	0,77	---	7,70	7,70		
182 01.P18.A60. 020	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 3 Sommano m²	7,18	---	7,18	150,06	1'077,43	---		1'077,43	
183 01.P18.A60. 020	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 3 Sommano m²	---	7,18	7,18	135,27	---	971,24	971,24		
184 01.P18.A60. 030	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 5 Sommano m²	4,00	---	4,00	227,77	911,08	---		911,08	
185 01.P18.A60. 030	Pietra di luserna (spessore costante) In lastre dello spessore di cm 5 Sommano m²	---	4,00	4,00	198,25	---	793,00	793,00		
186 01.P18.A70. 020	Serizzo antigorio In lastre dello spessore di cm 3 Sommano m²	0,80	---	0,80	118,85	95,08	---		95,08	
187 01.P18.A70. 020	Serizzo antigorio In lastre dello spessore di cm 3 Sommano m²	---	0,80	0,80	82,39	---	65,91	65,91		
188 01.P20.B00.0 45	Vetrate isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziat ... interposta pellicola di polivinibutirrale vetro mm 5 + vetro antisf. mm 3+1.14+3; Ug= da 3,2 a 2,8 w/m2k e Rw= c.a 34dB Sommano m²	1,35	---	1,35	99,83	134,77	---		134,77	
		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	P 2025	P 2020	variazioni	PREZZO	P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
189 01.P20.B00.0 45	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di vetro, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 complete di profilati distanziat ... interposta pellicola di polivinibutirrale vetro mm 5 + vetro antisf. mm 3+1.14+3; Ug= da 3,2 a 2,8 w/m2k e Rw= c.a 34dB Sommano m²	---	1,35	1,35	94,26	---	127,25	127,25		
190 01.P20.B03.0 35	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+1.52+4; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 35dB Sommano m²	4,05	---	4,05	89,75	363,49	---		363,49	
191 01.P20.B03.0 35	Vetrare antisfondamento formate da due lastre di vetro con interposto foglio di polivinil - butirrale Spessore mm 4+1.52+4; Ug= 5,5 w/m2k e Rw= c.a 35dB Sommano m²	---	4,05	4,05	84,74	---	343,20	343,20		
192 01.P20.C00.0 05	Smerigliatura normale su vetri e cristalli Sommano m²	4,05	---	4,05	13,07	52,94	---		52,94	
193 01.P20.C00.0 05	Smerigliatura normale su vetri e cristalli Sommano m²	---	4,05	4,05	12,95	---	52,45	52,45		
194 01.P22.C06.0 20	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico Da 1/2" con aeratore, tipo pesante Sommano cad	3,00	---	3,00	53,66	160,98	---		160,98	
195 01.P22.C06.0 20	Gruppo miscelatore monoforo in ottone cromato per lavabo, con bocca di erogazione normale, senza scarico automatico Da 1/2" con aeratore, tipo pesante Sommano cad	---	3,00	3,00	41,77	---	125,31	125,31		
196 01.P22.C42.0 15	Rubinetti per attacco lavatrice in ottone cromato Da 3/8" x3/4" a tre vie Sommano cad	1,00	---	1,00	13,04	13,04	---		13,04	
197 01.P22.C42.0 15	Rubinetti per attacco lavatrice in ottone cromato Da 3/8" x3/4" a tre vie Sommano cad	---	1,00	1,00	10,15	---	10,15	10,15		
198 01.P22.E64.0 15	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" ad S con tappo ispez -piletta - tappo caten. Sommano cad	11,00	---	11,00	16,63	182,93	---		182,93	
		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	P 2025	P 2020	variazioni	PREZZO	P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
199	Sifoni in ottone cromato per lavabi Da 1" ad S con tappo ispez -piletta - tappo caten.								
01.P22.E64.0 15	Sommano cad	---	11,00	11,00	10,94	---	120,34	120,34	
200	Tubetti flessibili in acciaio inox da 3/8"x1/2" Cm 30								
01.P22.F55.0 20	Sommano cad	1,00	---	1,00	2,79	2,79	---		2,79
201	Tubetti flessibili in acciaio inox da 3/8"x1/2" Cm 30								
01.P22.F55.0 20	Sommano cad	---	1,00	1,00	2,39	---	2,39	2,39	
202	Sedile con coperchio,compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate in resina termoindurente								
01.P22.H20. 015	Sommano cad	1,00	---	1,00	36,37	36,37	---		36,37
203	Sedile con coperchio,compresi i repulsori di gomma e le cerniere cromate in resina termoindurente								
01.P22.H20. 015	Sommano cad	---	1,00	1,00	31,14	---	31,14	31,14	
204	Batteria completa per vaschetta di cacciata tipoGeberit Per vaschette con comando incorporato								
01.P22.H58. 010	Sommano cad	1,00	---	1,00	30,62	30,62	---		30,62
205	Batteria completa per vaschetta di cacciata tipoGeberit Per vaschette con comando incorporato								
01.P22.H58. 010	Sommano cad	---	1,00	1,00	26,24	---	26,24	26,24	
206	Cinghia Di canapa								
01.P23.C10.0 05	Sommano m	7,00	---	7,00	0,36	2,52	---		2,52
207	Cinghia Di canapa								
01.P23.C10.0 05	Sommano m	---	7,00	7,00	0,32	---	2,24	2,24	
208	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista								
01.P24.C50.0 05	Sommano h	52,00	---	52,00	56,65	2'945,80	---		2'945,80
209	Nolo di autocarro o motocarro ribaltabile compreso carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino a q 17 - compreso l'autista								
01.P24.C50.0 05	Sommano h	---	52,00	52,00	46,63	---	2'424,76	2'424,76	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
210	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino q 40								
01.P24.C60.0									
05	Sommano h	224,30	---	224,30	64,31	14'424,73	---		14'424,73
211	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata sino q 40								
01.P24.C60.0									
05	Sommano h	---	224,30	224,30	50,51	---	11'329,39	11'329,39	
212	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispels, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego								
01.P24.C75.0	Con sollevamento della navicella fino a m 12								
05	Sommano h	24,00	---	4,00	58,85	1'412,40	---		1'412,40
213	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispels, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego								
01.P24.C75.0	Con sollevamento della navicella fino a m 12								
05	Sommano h	---	24,00	24,00	52,69	---	1'264,56	1'264,56	
214	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispels, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego								
01.P24.C75.0	Con sollevamento della navicella fino a m 20								
10	Sommano h	40,00	---	40,00	75,22	3'008,80	---		3'008,80
215	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispels, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego								
01.P24.C75.0	Con sollevamento della navicella fino a m 20								
10	Sommano h	---	40,00	40,00	66,80	---	2'672,00	2'672,00	
216	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispels, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego								
01.P24.C75.0	Con sollevamento della navicella fino a m 32								
15	Sommano h	12,00	---	12,00	100,42	1'205,04	---		1'205,04
217	Nolo di piattaforma aerea rotante, rispondente alle norme ispels, installata su autocarro, con braccio a piu' snodi a movimento idraulico, compreso l'operatore ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego								
01.P24.C75.0	Con sollevamento della navicella fino a m 32								
15	Sommano h	---	12,00	12,00	88,52	---	1'062,24	1'062,24	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
218	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali									
01.P24.E25.0 05	estratti sino alla profondita' di m 20 e della capacita' oraria di almeno m³ ... umo di carburante e lubrificante estratti sino alla profondita' di m 20 e della capacita' oraria di almeno m³ ... umo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm. Sommano h	52,00	---	52,00	104,62	5'440,24	---			5'440,24
219	Nolo di autobotte munita di pompa a pressione (canal jet) con turbina per il sollevamento dei materiali									
01.P24.E25.0 05	estratti sino alla profondita' di m 20 e della capacita' oraria di almeno m³ ... umo di carburante e lubrificante ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Pressione pompa oltre 200 atm. Sommano h	---	52,00	52,00	91,08	---	4'736,16	4'736,16		
220	Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici, trapani, flessibili ecc, compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera,									
01.P24.H50. 010	per il tempo di effettivo impiego Potenza superiore a 5, 5 e fino a 10 kW Sommano h	32,00	---	32,00	15,10	483,20	---			483,20
221	Nolo gruppo elettrogeno, alimentato a benzina o gasolio per alimentazione di saldatrici, trapani, flessibili ecc, compreso carburante, lubrificante ed ogni altro onere per il suo funzionamento, esclusa la mano d'opera,									
01.P24.H50. 010	per il tempo di effettivo impiego Potenza superiore a 5, 5 e fino a 10 kW Sommano h	---	32,00	32,00	12,76	---	408,32	408,32		
222	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base Per m di altezza-al mese									
01.P25.A35. 005	 Sommano m	24,00	---	24,00	8,54	204,96	---			204,96
223	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base Per m di altezza-al mese									
01.P25.A35. 005	 Sommano m	---	24,00	24,00	8,02	---	192,48	192,48		
224	Demolizione di pavimento di ogni tipo, escluse le lastre di pietra di pezzatura superiore a 0,30 m², compreso il relativo letto di posa: eseguita con martello demolitore									
02.P02.A36. 020	 Sommano m²	3,00	---	3,00	11,01	33,03	---			33,03
225	Demolizione di pavimento di ogni tipo, escluse le lastre di pietra di pezzatura superiore a 0,30 m², compreso il relativo letto di posa: eseguita con martello demolitore									
02.P02.A36. 020	 Sommano m²	---	3,00	3,00	10,25	---	30,75	30,75		
226	Demolizione di pavimento gettato in opera e/o sottofondo di pavimento in malta di conglomerato cementizio, eseguito con martello demolitore: fino allo spessore di 6 cm									
02.P02.A40. 010	 Sommano m²	19,00	---	19,00	10,28	195,32	---			195,32

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
20.A27.G20. 003	infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva n ... n raccolta e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato o altro luogo indicato dalla D.L. dei materiali di risulta Sommano m²	25,00	---	25,00	1,21	30,25	---			30,25
262 20.A27.G20. 003	Decespugliamento di aree boscate con pendenza media inferiore al 50%, invase da rovi, arbusti ed erbe infestanti con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva n ... n raccolta e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato o altro luogo indicato dalla D.L. dei materiali di risulta Sommano m²	---	25,00	25,00	1,04	---	26,00	26,00		
TOTALE LAVORI A MISURA								182'577,89		213'292,77

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
<u>LAVORI IN ECONOMIA</u>									
263 LISTA Ordin e di Servizio n. 26	posa di cartelli di divieto di sosta a seguito di occupazione suolo pubblico il giorno prima dell'intervento programmato; assistenza al canal jet, gestione sicurezza e coordinamento ... ni; pulizia della corte interna da erbe infestanti carico dei materiali di risulta e trasporto alle pubbliche discariche Sommano n.	1,00	---	1,00	3'377,81	3'377,81	---		3'377,81
264 LISTA Ordin e di Servizio n. 26	posa di cartelli di divieto di sosta a seguito di occupazione suolo pubblico il giorno prima dell'intervento programmato; assistenza al canal jet, gestione sicurezza e coordinamento ... ni; pulizia della corte interna da erbe infestanti carico dei materiali di risulta e trasporto alle pubbliche discariche Sommano n.	---	1,00	1,00	3'037,79	---	3'037,79	3'037,79	
265 LISTA Ordin e di Servizio n. 41	assistenza al canal jet, gestione sicurezza e coordinamento interferenze con utenti esterni all'interno del parco; edificio ex-portineria: sgombero locali ds vecchi materiali di arredo (scrivanie, sedie e materiale vario) e trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche Sommano n.	1,00	---	1,00	6'416,72	6'416,72	---		6'416,72
266 LISTA Ordin e di Servizio n. 41	assistenza al canal jet, gestione sicurezza e coordinamento interferenze con utenti esterni all'interno del parco; edificio ex-portineria: sgombero locali ds vecchi materiali di arredo (scrivanie, sedie e materiale vario) e trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche Sommano n.	---	1,00	1,00	5'770,21	---	5'770,21	5'770,21	
267 LISTA Ordin e di Servizio n. 46	gestione sicurezza e coordinamento interferenze con utenti esterni durante l'uso della piattaforma aerea; utilizzo di n. 2 movieri Sommano n.	1,00	---	1,00	1'574,09	1'574,09	---		1'574,09
268 LISTA Ordin e di Servizio n. 46	gestione sicurezza e coordinamento interferenze con utenti esterni durante l'uso della piattaforma aerea; utilizzo di n. 2 movieri Sommano n.	---	1,00	1,00	1'414,43	---	1'414,43	1'414,43	
269 LISTA Ordin e di Servizio n. 48	Al piano interrato: pulizia delle mure romane da tutte le erbe infestanti, carico del materiale di risulta dal piano interrato al piano terra e trasporto in discarica. Posa di teli ... lla protezione dei pavimenti e sanitari e maateriale delle pulizie, rimozione dei medsimi e pulizia finale a fine lavori Sommano n.	1,00	---	1,00	6'755,62	6'755,62	---		6'755,62
270 LISTA Ordin e di Servizio n. 48	Al piano interrato: pulizia delle mure romane da tutte le erbe infestanti, carico del materiale di risulta dal piano interrato al piano terra e trasporto in discarica. Posa di teli ... lla protezione dei pavimenti e sanitari e maateriale delle pulizie, rimozione dei medsimi e pulizia finale a fine lavori Sommano n.	---	1,00	1,00	6'075,58	---	6'075,58	6'075,58	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
271 LISTA Ordin e di Servizio n. 49	rimozione e successivo riposizionamento cubetti di porfido all'interno dei chiusini dopo la fornitura e posa dei nuovi presenti nella corte interna; Sommano n.	1,00	---	1,00	5'066,71	5'066,71	---	5'066,71	
272 LISTA Ordin e di Servizio n. 49	rimozione e successivo riposizionamento cubetti di porfido all'interno dei chiusini dopo la fornitura e posa dei nuovi presenti nella corte interna; Sommano n.	---	1,00	1,00	4'556,69	---	4'556,69	4'556,69	
273 LISTA Ordin e di Servizio n. 57	corte piano terra e marciapiede lato via Fratelli Ponti: pulizia dslle erbe infestanti, taglio con decespugliatore ove necessario e applicazione di diserbante Sommano n.	1,00	---	1,00	1'967,62	1'967,62	---	1'967,62	
274 LISTA Ordin e di Servizio n. 57	corte piano terra e marciapiede lato via Fratelli Ponti: pulizia dslle erbe infestanti, taglio con decespugliatore ove necessario e applicazione di diserbante Sommano n.	---	1,00	1,00	1'768,04	---	1'768,04	1'768,04	
275 LISTA Ordin e di Servizio n. 60	siliconatura tubi pluviali, verifica del corretto funzionamento degli stessi tramite prove di tenuta dalla copertura Sommano n.	1,00	---	1,00	2'361,14	2'361,14	---	2'361,14	
276 LISTA Ordin e di Servizio n. 60	siliconatura tubi pluviali, verifica del corretto funzionamento degli stessi tramite prove di tenuta dalla copertura Sommano n.	---	1,00	1,00	2'121,65	---	2'121,65	2'121,65	
277 LISTA Ordin e di Servizio n. 61	assistenza muraria alla ditta degli impianti GETEC Sommano n.	1,00	---	1,00	2'361,14	2'361,14	---	2'361,14	
278 LISTA Ordin e di Servizio n. 61	assistenza muraria alla ditta degli impianti GETEC Sommano n.	---	1,00	1,00	2'121,65	---	2'121,65	2'121,65	
279 LISTA Ordin e di Servizio n. 62	posa di n. 2 paratie in legno e siliconatura delle medesime, rimozione del pavimento del terrazzino e successiva posa al fine di verifica della guaina ed eventuali infiltrazioni, pulizia finale Sommano n.	1,00	---	1,00	2'754,66	2'754,66	---	2'754,66	
Num.Ord.		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI	

TARIFFA	DESCRIZIONE				PREZZO					
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025	
280 LISTA Ordin e di Servizio n. 62	posa di n. 2 paratie in legno e siliconatura delle medesime, rimozione del pavimento del terrazzino e successiva posa al fine di verifica della guaina ed eventuali infiltrazioni, pulizia finale Sommano n.	---	1,00	1,00	2'475,26	---	2'475,26	2'475,26		
281 LISTA Ordin e di Servizio n. 65	smontaggio dei lucernai, pulizia e successivo rimontaggio, posa di rete plastificata robusta Sommano n.	1,00	---	1,00	1'574,09	1'574,09	---		1'574,09	
282 LISTA Ordin e di Servizio n. 65	smontaggio dei lucernai, pulizia e successivo rimontaggio, posa di rete plastificata robusta Sommano n.	---	1,00	1,00	1'414,43	---	1'414,43	1'414,43		
283 LISTA Ordin e di Servizio n. 37	sopralluogo congiunto con il vostro professionista, dott.ssa Gennaro, al fine del posizionamento di un'apparecchiatura idonea per il monitoraggio di un dissesto che attualmente ins ... la San Remigio - Verbania, con relativo monitoraggio periodico dei risultati e relazione circa l'andamento del dissesto Sommano n.	1,00	---	1,00	787,04	787,04	---		787,04	
284 LISTA Ordin e di Servizio n. 37	sopralluogo congiunto con il vostro professionista, dott.ssa Gennaro, al fine del posizionamento di un'apparecchiatura idonea per il monitoraggio di un dissesto che attualmente ins ... la San Remigio - Verbania, con relativo monitoraggio periodico dei risultati e relazione circa l'andamento del dissesto Sommano n.	---	1,00	1,00	707,22	---	707,22	707,22		
285 LISTA Ordin e di Servizio n. 38	assistenza edile alla ditta degli impianti per riparazione perdita su tubazione di tre termosifoni Sommano n.	1,00	---	1,00	1'180,57	1'180,57	---		1'180,57	
286 LISTA Ordin e di Servizio n. 38	assistenza edile alla ditta degli impianti per riparazione perdita su tubazione di tre termosifoni Sommano n.	---	1,00	1,00	1'060,82	---	1'060,82	1'060,82		
287 LISTA Ordin e di Servizio n. 43	sopralluogo preliminare per verifica della perdita d'acqua e successiva assistenza alla ditta degli impianti GETEC Sommano n.	1,00	---	1,00	3'148,19	3'148,19	---		3'148,19	
288 LISTA Ordin e di Servizio n. 43	sopralluogo preliminare per verifica della perdita d'acqua e successiva assistenza alla ditta degli impianti GETEC Sommano n.	---	1,00	1,00	2'828,87	---	2'828,87	2'828,87		
289 LISTA Ordin e di Servizio n. 44	sopralluogo preliminare per verifica delle misure della porta da sostituire e del vetro da cambiare. Maggiori oneri per foro sulla porta al fine dell'installazione della griglia di aerazione, posa di teli a protezione dei pavimenti e arredi, pulizia finale Sommano n.	1,00	---	1,00	1'574,09	1'574,09	---		1'574,09	
		QUANTITA'				IMPORTI		VARIAZIONI		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI	
		P 2025	P 2020	variazioni		P 2025	P 2020	P 2020	P 2025
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>								
291 28.A05.E05. 020	RECINZIONE perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE peso 240 g/m2, di vari colori a maglia ovoidale, resistente ai raggi ultravioletti, indefor ... o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. altezza 2,00 m Sommano m	200,00	---	200,00	7,54	1'508,00	---		1'508,00
292 28.A05.E05. 020	RECINZIONE perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE peso 240 g/m2, di vari colori a maglia ovoidale, resistente ai raggi ultravioletti, indefor ... o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. altezza 2,00 m Sommano m	---	200,00	200,00	7,48	---	1'496,00	1'496,00	
	TOTALE LAVORI SICUREZZA						1'496,00		1'508,00

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI TOTALI		VARIAZIONI	
		CONTABILITA' PREZZI 2020	CONTABILITA' PREZZI 2025	IN PIU'	IN MENO
	<u>RIEPILOGO</u>				
	Importo Totale euro	220'840,96	255'700,26		
	Totale variazione euro			34.859,30	
	Totale variazione oneri della sicurezza			<u>-12,00</u>	
	Totale euro			34.847,30	
	Ribasso del 29,765 % da applicare su euro 34.847,30 = euro			<u>-10.372,30</u>	
	Totale euro			24.475,00+	
	Si sommano gli oneri della sicurezza			<u>12,00=</u>	
				24.487,00	
	Deduzione del 20% dell'importo dovuto sui lavori per adeguamento prezzi 2020-2025			<u>-4.897,40</u>	
	Totale generale euro			19.589,60	
	Torino 16/04/2026				
	Il Direttore dei Lavori Geom. Vincenzo Patriciello				
	SINOPOLI SRL				