

Codice A1824B

D.D. 25 marzo 2026, n. 560

Rep. n°1296 del 22.02.2023 avente per oggetto l'uso dei terreni facenti parte della Foresta Regionale "Val Sessera", in Comune di Valdilana (BI) per uso pascolivo (pascipascolo) a La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. Accertamento di Euro 399,00 sul Cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026. Accertamenti per complessivi Euro 678,00 sul Cap. ...



ATTO DD 560/A1824B/2026

DEL 25/03/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Rep. n°1296 del 22.02.2023 avente per oggetto l'uso dei terreni facenti parte della Foresta Regionale "Val Sessera", in Comune di Valdilana (BI) per uso pascolivo (pascipascolo) a La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. Accertamento di Euro 399,00 sul Cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026. Accertamenti per complessivi Euro 678,00 sul Cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2027 e 2028.

Visti la:

- D.G.R. n. 7–4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;
- la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".
- l'articolo 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" così come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";

- l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012)."

Premesso che:

- con DD n°522 del 20.02.2023 è stata approvata la concessione a La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. e successivamente repertoriata in data 22.02.2023 n° 1296, con sede a Valdilana (BI), Regione Prapiano, codice fiscale e partita I.V.A. 02737960027, legalmente rappresentata dal Sig. Giacomo Cotti Comettini, codice fiscale *omissis* avente per oggetto l'uso dei terreni facenti parte della Foresta Regionale "Val Sessera", in Comune di Valdilana (BI) per uso pascolivo (pascipascolo) per anni 6 con decorrenza dal 2023 al 2028, limitatamente al periodo annuale del pascolo, così come descritto nell'art. 46, comma 2 del "Regolamento forestale di attuazione dell'art. 13 della legge regionale 10 febbraio 2009, n. 4", al canone annuo di Euro 339,00 e così distinti a catasto:
- foglio 3, particella 6 – 11 – 12 – 14 – 16 – 35 AA – 35 AB – 36 AA – 36 AB – 38 – 39 AA – 39 AB – 48 AA – 48 AB – 49 AA – 49 AB;

aventi una superficie complessiva di 75.90.95 ha.

Dato atto che:

- con la predetta determinazione sono stati accertati l'importo dovuto di Euro 339,00 a titolo di canone annuo relativo al periodo pascolivo 2023, così come precedentemente descritto e l'importo dovuto a titolo di cauzione pari ad Euro 170,00;
- con successive determinazioni dirigenziali si è provveduto ad accertare i canoni annui periodo dal 2024 al 2025, limitatamente al periodo annuale del pascolo, aggiornati, come previsto dall'art. 2 del rep.n°1296/2023, alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati,verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Ritenuto pertanto:

- di accertare l'importo di Euro 399,00 aggiornato all'indice annuo Istat (dicembre 2025-dicembre 2024) sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026 dovuto a titolo di canone annuo ai sensi dell'art. 2 del contratto rep. n°1296/2023 (unica soluzione anticipata da corrispondersi nell'esercizio 2026) riferito alla stagionalità pascoliva 2026 - soggetto debitore: La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. - codice soggetto n. 380203;
- di accertare l'importo di Euro 339,00 sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2027 e 2028, per un totale complessivo di Euro 678,00 dovuto a titolo di canone annuo ai sensi dell'art. 2 del contratto rep. n°1296/2023 (unica soluzione anticipata da corrispondersi nei rispettivi esercizi finanziari 2027 e 2028) ciascuno riferito alla stagionalità pascoliva 2027 e 2028 - soggetto debitore: La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. - codice soggetto n. 380203;
- di demandare a successivi provvedimenti gli accertamenti annuali degli importi dovuti a conguaglio dal concessionario, conseguenti agli aggiornamenti ISTAT non ancora intervenuti, decorrenti dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai,verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Dato atto che:

- il versamento dei canoni annui verrà eseguito con modalità PagoPa e a La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. verrà inviato per ogni annualità, un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;
 - gli accertamenti non sono stati già assunti con precedenti atti amministrativi;
 - il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
 - attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25.01.2024;
 - il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013.
- Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 3-2182 del 30 gennaio 2026 Approvazione del PIAO per gli anni 2026-2028 della Regione Piemonte;
- Legge regionale 3 febbraio 2026 n.3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. N.1-2209 del 9 febbraio 2026 "Decreto legislativo n.118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n.3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026/2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizione di natura autorizzatoria;

determina

Per quanto in premessa indicato:

1) di accertare l'importo di Euro 399,00 aggiornato all'indice annuo Istat (dicembre 2025-dicembre 2024) sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2026 (la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), dovuto a titolo di canone annuo ai sensi dell'art. 2 del contratto rep. n°1296/2023 (unica soluzione anticipata da corrispondersi nell'esercizio 2026) riferito alla stagionalità pascoliva 2026 - soggetto debitore: La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. - codice soggetto n. 380203;

2) di accertare l'importo di Euro 339,00 sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2026–2028, annualità 2027 e 2028 (la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) per un totale complessivo di Euro 678,00 dovuto a titolo di canone annuo ai sensi dell'art. 2 del contratto rep. n°1296/2023 (unica soluzione anticipata da corrispondersi nei rispettivi esercizi finanziari 2027 e 2028) ciascuno riferito alla stagionalità pascoliva 2027 e 2028 - soggetto debitore: La Cascina dei Prapien Società agricola di COTTI COMETTINI Giacomo & C. S.A.S. - codice soggetto n. 380203;

3) di demandare a successivi provvedimenti gli accertamenti annuali degli importi dovuti a conguaglio dal concessionario, conseguenti agli aggiornamenti ISTAT non ancora intervenuti, decorrenti dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai,verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)
Firmato digitalmente da Franco Brignolo