

Codice A1012C

D.D. 24 marzo 2026, n. 137

Procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 25, comma 2 e 71 del D.Lgs 36/2023 s.m.i., per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di completamento del LOTTO 3 - Copertura Metro - Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 36/2023 s.m.i. Approvazione bando integrale e documento complementare "Disciplinare di gara"



ATTO DD 137/A1012C/2026

DEL 24/03/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1000A - DIREZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE

A1012C - Contratti e Servizi

OGGETTO: Procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 25, comma 2 e 71 del D.Lgs 36/2023 s.m.i., per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 36/2023 s.m.i. Approvazione bando integrale e documento complementare “Disciplinare di gara”.

Premesso che:

- il Responsabile del Settore Gestione e Sicurezza Palazzo Unico ha trasmesso al Settore Contratti con nota prot. n. 1071/A1116A dell'8.1.2026, pervenuta al Settore Contratti e Servizi in data 9.1.2026, prot. n. 484/A1012C, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, la determinazione n. 1349 del 22.12.2025, avente ad oggetto l'indizione di gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 36/2023 s.m.i., secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, commi 1 e 2 lett. b), del D.Lgs. 36/2023, approvando nel contempo il Progetto di servizio, ai sensi dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs. medesimo e relativi allegati;
- visto il Capitolato Speciale all'uopo predisposto, il quale determina le condizioni della procedura di gara, l'importo complessivo presunto a base d'asta fissato in € 1.332.114,85, oltre I.V.A., di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.900,00;
- rilevata la necessità di approvare il bando integrale ed il documento complementare “Disciplinare di gara” indicanti l'oggetto dell'appalto ed i requisiti richiesti agli Operatori Economici partecipanti, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- visto il PIAO 2026-2028 approvato con la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026;
- vista la D.G.R. n.8-8111/2024/XI del 25.1.2024 “Disciplina del Sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell’ambito dell’attuazione del PNRR;
- in conformità con gli indirizzi ed i criteri disposti nella materia del presente provvedimento dalla determinazione n. 1349 del 22.12.2025;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- D.Lgs. n. 209 del 31.12.2024 (Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici);
- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. 28.7.2008 n. 23;
- Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028";
- D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- D.G.R. n. 8-8111/2024/XI del 25.1.2024 "Disciplina del Sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR;

determina

- di approvare, per i presupposti di fatto, di diritto e per le motivazioni indicate in narrativa, il bando integrale ed il documento complementare “Disciplinare di gara”, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che la presente procedura sarà gestita attraverso una piattaforma di approvvigionamento digitale ai sensi dell’art. 25, comma 2, del D.Lgs 36/2023 s.m.i., nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici utilizzando il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel;
- di attestare la regolarità amministrativa del presente atto, in conformità a quanto disposto dalla D.G.R. n. 8-8111/2024/XI del 25.1.2024 “Disciplina del Sistema dei controlli e specificazione dei

controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR”;

- di demandare agli Uffici Amministrativi l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

La presente determinazione non è soggetta a pubblicazione, ai sensi dell'art. 23, lett. b), del D.Lgs. 33/2013, sul sito della Regione Piemonte, sezione “Trasparenza, Valutazione e Merito”, in quanto non comporta impegno di spesa.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 L.R. 22/10.

IL DIRIGENTE (A1012C - Contratti e Servizi)
Firmato digitalmente da Marco Piletta

Allegato

REGIONE PIEMONTE

BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione e indirizzi: Regione Piemonte – Piazza Piemonte n.

1 – 10127 Torino – Tel. 011.432.5407/2279 - e-mail:

AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it,

Pec:

direzionegiunta@cert.regione.piemonte.it

sito

internet

<https://bandi.regione.piemonte.it/>

I.3) Comunicazione: (i) "Bando di gara integrale", (ii) "Disciplinare di gara", (iii) "Capitolato Speciale d'Appalto" sono consultabili ed estraibili sul sito internet <https://bandi.regione.piemonte.it/>

Indirizzo al quale inviare le offerte: indirizzo di cui al punto I.1).

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Regione Piemonte utilizza la piattaforma di approvvigionamento digitale di Regione Lombardia, denominata Sintel alla quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

Per le informazioni di carattere procedurale pregasi consultare il Documento Complementare "Disciplinare di gara".

I.4) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale.

I.5) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO

II.1.1) Denominazione: Progettazione esecutiva e affidamento dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 36/2023 s.m.i... **CIG N.**

II.1.2) CPV: 09331200-0 – Moduli fotovoltaici solari

II.1.3) Tipo di appalto: Appalto integrato per la progettazione esecutiva e affidamento lavori.

II.1.4) Breve descrizione: Progettazione esecutiva e affidamento dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 36/2023 s.m.i..

II.1.5) Valore totale stimato: L'importo complessivo dell'appalto è di € **1.332.114,85** oltre I.V.A. di cui € **1.258.248,72** o.f.e. per lavori a corpo, € **42.966,13** per la progettazione esecutiva o.f.e. (quota ribassabile **35%** pari ad € **15.038,15** restando fisso e non ribassabile il restante **65%** pari ad € **27.927,98**, in ossequio all'art. 41, c. 15-bis del codice) ed € **30.900,00** o.f.e. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice Nuts: ITC1 - Luogo principale prestazione di servizi ed esecuzione lavori: Torino - Regione Piemonte.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023 sulla base dei criteri di seguito elencati: 1)

OFFERTA TECNICA: max **70** punti; 2) OFFERTA ECONOMICA: max **30** punti.

II.2.7) Durata del contratto: - per la progettazione esecutiva: massimo **30** (trenta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti a far data dall'avvio delle attività coincidente con la data di emissione dell'Ordine di Servizio per l'avvio delle attività di progettazione esecutiva.

- per l'esecuzione dei lavori: massimo **150** (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori a seguito dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante della progettazione esecutiva redatta dall'Appaltatore.

II.2.13) Informazioni relative ai Fondi Unione Europea: No – Fondi Regionali

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO.

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale: iscrizione Registro CCIAA per attività coerenti con quelle della gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria:

- Vd. Punto 7.1 del Disciplinare di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

- Vd. Punto 7.1 del Disciplinare di gara

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo procedura: procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 25, comma 2, 44 e 71 del D.Lgs 36/2023.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: **6.5.2026** ore **23.00**, pena **esclusione**, secondo forme e modalità indicate nel "Disciplinare di gara".

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni decorrenti dal termine ultimo presentazione delle offerte.

IV.2.7) Modalità di apertura offerte: 7.5.2026, ore 10.00.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici: sarà accettata la fatturazione elettronica.

VI.3) Informazioni complementari:

a) Registrazione al FVOE ed utilizzazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici per la verifica del possesso dei requisiti di idoneità.

b) Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ex art. 101 D.Lgs. 36/2023.

c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida purché congrua e conveniente; la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023.

d) Non ammesse offerte parziali, indeterminate, plurime, condizionate, in aumento, pari a zero. Anomalia dell'offerta valutata ai sensi dell'art. 110 D.Lgs 36/2023.

e) Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 così come modificato dal D.Lgs. n. 209 del 31.12.2024 (Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici), il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'esecuzione del presente appalto risulta essere il

CCNL “Metalmeccanici – Impiantistica e affini” cod.: **C011**. e “Aziende edili”cod.: **F01**.

f) Controversie ai sensi dell’art. 36 del C.S.A.

Responsabile del progetto: Arch. Fulvia ZUNINO – Dirigente del Settore Gestione e Sicurezza Palazzo Unico.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Piemonte, Via Confienza 10 - 10121 Torino.

VI.4.3) Procedure di ricorso: 30 giorni al T.A.R. Piemonte (Art. 209 D.Lgs 36/2023 s.m.i.).

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure dei ricorsi: Regione Piemonte – Via Viotti n. 8 – 10121 Torino – Tel. 011.4322994 – e-mail: AttivitaNegoziale.Settore@regione.piemonte.it

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

CONTRATTI E SERVIZI

(DOTT. MARCO PILETTA)

DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL LOTTO 3 – COPERTURA METRO – FASE 2, DELLA PENSILINA FOTOVOLTAICA DELLA PROMENADE EST-OVEST

CIG N.

CUP J11B09000190002

Il presente documento complementare costituisce parte integrante e sostanziale ad ogni effetto di legge del bando integrale di gara.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Regione Piemonte, di seguito denominata Stazione Appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia, denominato Sintel, al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all’Allegato “**Modalità tecniche per l’utilizzo della piattaforma Sintel**” che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d’uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell’Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti www.ariaspa.it nella sezione *Acquisti per la PA | E-procurement | Strumenti di supporto* “**Guide per la imprese**” e “**Domande Frequenti per le Imprese**”.

Per ulteriori richieste di assistenza sull’utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di Aria scrivendo all’indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al **numero verde 800.116.738**.

1. PREMESSE

Con determinazione a contrarre n. 1349 del 22.12.2025, questa Amministrazione ha disposto di affidare la progettazione esecutiva e l’affidamento dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest mediante appalto integrato, ai sensi dell’art. 44 del D.Lgs 36/2023 s.m.i..

L’affidamento avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi

degli artt. 44, 71 e 108 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i. – Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice).

Il luogo di svolgimento dei lavori è Torino - Regione Piemonte - codice NUTS ITC1.

Il **Responsabile del progetto**, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'Arch. Fulvia ZUNINO – Dirigente del Settore Gestione e Sicurezza Palazzo Unico.

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

1. DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. Progetto di Servizio, ai sensi dell'art. 41, commi 12 e seguenti, del Codice, con i contenuti ivi previsti, comprensivo dei seguenti documenti: capitolato speciale d'appalto
2. Bando di gara;
3. Disciplinare di gara;
4. Modulistica necessaria per la predisposizione della documentazione amministrativa a corredo dell'offerta e ulteriori allegati.

Tutta la documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito internet:<https://bandi.regione.piemonte.it/>, ovvero sul sito di Aria www.ariaspa.it.

In caso di discordanza tra la documentazione di gara caricata sui suddetti siti, fa fede la documentazione ufficiale pubblicata sul sito internet della stazione Appaltante di cui al punto I.1) del Bando di gara.

2. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 10 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 88, comma 3, del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet <https://bandi.regione.piemonte.it/> e come sotto indicato.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti su oggetto, documentazione di gara, partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, devono essere presentate in lingua italiana e trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità “**Comunicazioni procedura**”, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “**Dettaglio**” della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara o risposte alle suddette richieste sono rese disponibili attraverso la funzionalità “**Documentazione di gara**”, presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “**Dettaglio**” della presente procedura.

È inoltre cura della stazione appaltante inviare i chiarimenti anche attraverso il canale “**Comunicazioni procedura**”. Gli operatori economici sono invitati ad utilizzare tale sezione, monitorandone con costanza l'eventuale aggiornamento.

3. COMUNICAZIONI

I concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta nonché sul plico esterno, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90, commi 1 e 2, del Codice.

Salvo quanto disposto nel paragrafo 2.2 del presente disciplinare, tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e Operatori Economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese dall'indirizzo PEC **direzionegiunta@cert.regione.piemonte.it** all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla Stazione Appaltante; diversamente la medesima declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b, c e d del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli Operatori Economici Ausiliari.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO, SUDDIVISIONE IN LOTTI E CLAUSOLE SOCIALI

L'appalto è costituito dalla progettazione esecutiva e affidamento dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest mediante appalto integrato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs 36/2023 s.m.i.

Tabella n. 1 – Oggetto dell'appalto

n.	Descrizione servizi	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Progettazione esecutiva e affidamento dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest.	09331200-0	--	€ 1.332.114,85
Importo complessivo				€ 1.332.114,85 o.f.e.

L'importo complessivo dell'appalto è di € **1.332.114,85** oltre I.V.A. di cui € **1.258.248,72** o.f.e. per lavori a corpo, € **42.966,13** per la progettazione esecutiva o.f.e. (quota ribassabile **35%** pari ad € **15.038,15** restando fisso e non ribassabile il restante **65%** pari ad € **27.927,98**, in ossequio all'art. 41, c. 15-bis del codice) ed € **30.900,00** o.f.e. per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come di seguito specificato:

Importo esecuzione lavorazioni (o.f.e.)	€ 1.258.248,72
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (o.f.e.)	€ 30.900,00
Corrispettivo per la progettazione esecutiva (o.f.e.)	€ 42.966,13
TOTALE	€ 1.332.114,85

Così come evidenziato nella Tav. 8 – “Planimetria lotti di intervento” l'opera complessiva è costituita da tre lotti, di cui il LOTTO 3 è oggetto del presente affidamento.

Costo della Manodopera: € **466.273,73**.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, così come modificato dal D.Lgs. n. 209 del 31.12.2024 (Disposizioni integrative e correttive al Codice dei Contratti Pubblici), il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'esecuzione del presente appalto risulta essere il CCNL “Metalmeccanici – Impiantistica e affini”cod.: **C011**. e “Aziende edili”cod.: **F01**.

Tabella n. 2 – Descrizione dei lotti

Numero Lotto	oggetto del lotto	CIG
1	Progettazione esecutiva e affidamento dei lavori di completamento del LOTTO 3 – Copertura Metro – Fase 2, della pensilina fotovoltaica della Promenade Est-Ovest.	?

3.1 REVISIONE DEI PREZZI

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si tiene conto degli indici sintetici revisionale di costo di costruzione pubblicati dall'ISTAT. Si veda l'art. 16, Allegato II.2-bis il quale stabilisce che alle procedure di affidamento di lavori continuano ad applicarsi, in via transitoria, le disposizioni previgenti al decreto correttivo (ovvero vigenti alla data del 1 luglio 2023) fino a quando il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti non individuerà con apposito provvedimento i singoli indici di costo delle lavorazioni.

Le variazioni sono valutate in base ai prezzi di contratto ai sensi dell'allegato II.14 art. 5 c.7 e 8 al Codice; tuttavia, se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si provvede alla formazione di nuovi prezzi.

I nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono valutati:

- desumendoli dai prezzi di cui all'art. 41 del codice, ove esistenti e in primo luogo il prezzo della Regione Piemonte vigente al momento della variazione;

- ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore, e approvati dal R.U.P..

Qualora dai calcoli effettuati risultino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, i prezzi, prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori, sono approvati dalla stazione appaltante, su proposta del R.U.P..

Se l'esecutore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la stazione appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

Si precisa comunque che la clausola di revisione dei prezzi non potrà apportare modifiche sostanziali al contratto in corso di esecuzione.

4. DURATA DELL'APPALTO, OPZIONI E RINNOVI

1 DURATA

La durata dell'appalto è così stabilita:

- **per la progettazione esecutiva:** massimo **30** (trenta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti a far data dall'avvio delle attività coincidente con la data di emissione dell'Ordine di Servizio per l'avvio delle attività di progettazione esecutiva.

- **per l'esecuzione dei lavori:** massimo **150** (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori a seguito dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante della progettazione esecutiva redatta dall'Appaltatore.

La Stazione Appaltante si riserva di dare avvio all'esecuzione del Contratto in via d'urgenza, anche ai sensi dell'art. 17, comma 8°, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.. Durante il periodo contrattuale l'Affidatario dovrà garantire il rispetto dei livelli di servizio di cui al Capitolato speciale d'Appalto.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui agli articoli. 65, comma 2 e 66, comma 1 del D. lgs n. 36/2023 ss.mm.ii., e in particolare:

a) gli operatori economici in possesso di adeguata attestazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione; gli stessi devono possedere i requisiti prescritti per la progettazione attraverso l'associazione o l'indicazione in sede di offerta di un progettista scelto tra i soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, del codice, laddove gli stessi requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione;

b) gli operatori economici in possesso di adeguata attestazione SOA per prestazioni di sola costruzione, indicando o raggruppando un progettista - scelto tra i soggetti di cui all'articolo 66 comma 1, del Codice - in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale richiesti dal disciplinare per la progettazione.

Nel caso in cui il medesimo “Progettista Indicato” venga indicato da due o più concorrenti, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, entro 10 (dieci) giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l’articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all’articolo 65, comma 2, lettere b), c) e d) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l’esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l’esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all’art. 65, comma 2 lett. g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- 1.a. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l’aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell’organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L’organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- 1.b. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l’aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell’organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L’organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- 1.c. **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l’aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell’appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all’art. 65, comma 2, lettere b), c) e d) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un’aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 68 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

6. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 94, comma 5, lettera b), del Codice.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

I requisiti di capacità tecnica e finanziaria per l'ammissione alle procedure di affidamento dei consorzi sono disciplinati dall'allegato II.12, fermo restando che, per i consorzi stabili (art. 65, comma 2, lett. d), in particolare, ai sensi dell'art. 67, comma 1, lett. b) per gli appalti di lavori che il consorzio esegua esclusivamente con la propria struttura, senza designare le imprese esecutrici, i requisiti posseduti in proprio sono computati cumulativamente con quelli posseduti dalle imprese consorziate; e lett. c) per gli appalti di lavori che il consorzio esegua tramite le consorziate indicate in sede di gara, i requisiti sono posseduti e comprovati da queste ultime in proprio, ovvero mediante avvalimento ai sensi dell'art. 104 che tuttavia nel caso di specie è escluso per la progettazione esecutiva.

Ai sensi dell'art. 67, comma 3, in caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere c) e d) e 66, comma 1, lettera g) del Codice i requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici. Si rimanda all'art. 225 comma 13 del Codice per la qualificazione in via transitoria.

Ai sensi dell'art. 27 comma 1 del D.Lgs. 81/2008 le imprese e i lavoratori autonomi che operano a qualsiasi titolo nel cantiere sono tenuti, a decorrere dal 1° ottobre 2024, al possesso della c.d. "patente a crediti", secondo le disposizioni impartite con circolare dell'Ispettorato Nazionale del Lavoro n. 4 del 23.9.2024. Non sono tenute al possesso della patente le imprese in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, in classifica pari o superiore alla III.

Categorie Progettazione esecutiva e requisiti di idoneità e di capacità economico finanziaria e tecnico professionale

TABELLA 1 - Promenade Fotovoltaica – Lotto 3 di completamento - Copertura Metro – CUP J11B09000190002

(D.M. 17 GIUGNO 2016 COME MODIFICATO DA D.LGS. N. 36/2023 ALLEGATO I.13, IN VIGORE DAL 1 LUGLIO 2023) DETERMINAZIONE DEI PARAMETRI PER LA PROGETTAZIONE (ART. 41, COMMA 15 DEL CODICE)

Categorie d'opera	ID OPERE		Grado di complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V >>
	Codice	Descrizione Opera		
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	1.20	90.342,27
Impianti	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1.30	711.673,13
Strutture	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative	0.90	456.233,32

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante la piattaforma FVOE in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 22 luglio 2022.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

7.1 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE PER L'ESECUTORE DELLA PROGETTAZIONE

Sono richiesti i seguenti requisiti:

a) i requisiti di cui all'allegato II.12 Parte V del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 in relazione alla tipologia di progettista (professionisti singoli o associati, società di professionisti, società di ingegneria, consorzi);

b) abilitazione all'esercizio della professione nonché iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo Albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea, cui appartiene il soggetto che espleta l'incarico di progettazione;

c) (per tutte le tipologie di società e consorzi): iscrizione nel registro delle imprese tenuto presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara; Il concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato membro di cui all'art.100, comma 3, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 presenta l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato II.11.

Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto - Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione - i requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs. n. 81/2008.

I requisiti previsti per il gruppo di lavoro possono essere posseduti dal medesimo professionista, purché lo stesso disponga delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni. I requisiti previsti per il gruppo di lavoro possono essere posseduti da più professionisti, anche relativamente alla stessa prestazione; in tal caso, prima della stipula del contratto, deve essere indicato il soggetto referente nei confronti dell'Amministrazione.

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA, LIMITATAMENTE ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

I soggetti incaricati della progettazione "indicati" o "associati" (compreso lo "staff tecnico interno" dell'impresa in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione) devono possedere il requisito minimo economico finanziario e di capacità tecnica e professionale riportato nella tabella sottostante, con riferimento all'art. 40, comma 1bis, dell'allegato II. 12 del Codice, ossia:

- nei servizi di architettura e ingegneria e negli altri servizi tecnici, i requisiti economico-finanziari sono dimostrati tramite una copertura assicurativa con massimale pari al dieci per cento dell'importo delle opere o, in alternativa, da un fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni antecedenti la pubblicazione del bando e non superiore al valore stimato dell'appalto;

- per i requisiti di capacità tecnica e professionale, si richiede di aver eseguito, nei precedenti dieci anni dalla data di indizione della procedura di gara, contratti analoghi a quelli in affidamento, sia a favore di soggetti pubblici che di quelli privati e, in particolare:

° di avere svolto, negli ultimi dieci anni, servizi di ingegneria e architettura (servizi di progettazione) relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle categorie e classi cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale, per ogni classe e categorie, pari a 1 (una) volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle seguenti classi e categorie, come individuate nel prospetto dei corrispettivi:

Promenade Fotovoltaica – Lotto 3 di completamento - Copertura Metro – CUP J11B09000190002					
(D.M. 17 GIUGNO 2016 COME MODIFICATO DA D.LGS.36/2023 ALLEGATO I.13, IN VIGORE DAL 1 LUGLIO 2023)					
Categorie d'opera	ID OPERE		Grado di complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V >>	Parametro base P
	Codice	Descrizione Opera			
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici	1.20	90.342,27	13.41462413%

		regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura			
Impianti	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1.30	711.673,13	7,56129092%
Strutture	S.04	Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative	0.90	456.233,32	8.44910530%

Tutti gli importi dei lavori suindicati cui si riferiscono i servizi svolti devono intendersi al netto di Iva.

La comprova del requisito ai fini dell'aggiudicazione è fornita attraverso la seguente documentazione:

- attestati di regolare esecuzione dei servizi tecnici dichiarati in sede di gara dai quali risultano evidenziate le classi e categorie di progettazione, l'importo, il periodo di espletamento e l'ente committente;
- in caso di servizi tecnici resi per committenti privati, ai fini della loro valutabilità, dovrà essere presentata copia conforme dell'atto di conferimento di incarico unitamente a copia del permesso a costruire o concessione edilizia nonché copia delle fatture relative alla prestazione svolta.

Nel caso in cui i servizi siano stati eseguiti in raggruppamento temporaneo con altri soggetti, ai fini del computo del valore dei relativi lavori, dovrà essere documentata la quota parte realizzata dal soggetto che concorre alla presente procedura e solamente tale quota sarà valutata ai fini del riscontro del requisito speciale prescritto.

SPECIFICAZIONI

Le capacità tecniche e professionali fanno riferimento ai contratti eseguiti.

Ai fini della valutazione dei requisiti sopra riportati, si precisa che i servizi di ingegneria e architettura valutabili sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo ancorché iniziati in epoca precedente.

Ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare dovranno fare riferimento alla medesima categoria (non necessariamente di identica

destinazione funzionale) e sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

Tale criterio è confermato dall'art. 8, del D.M. 17 giugno 2016, dove si afferma che “gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera”.

Ai sensi dell'art 66, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ai fini della partecipazione alla presente procedura, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti dal disciplinare di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

Nel caso di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi in relazione alle prestazioni che intende eseguire.

Nel caso di raggruppamento temporaneo il requisito relativo alla copertura assicurativa contro i rischi professionali deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso, secondo una delle opzioni di seguito indicate:

- somma dei massimali delle polizze dei singoli operatori del raggruppamento;
- unica polizza della mandataria per il massimale indicato, con copertura estesa a tutti gli operatori del raggruppamento.

Nei casi di raggruppamento temporaneo di cui all'art. 66 del Codice, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 39 comma 1 dell'Allegato II.12 del Codice.

N.B. Per la comprova dei requisiti di cui sopra, la Stazione Appaltante acquisisce le certificazioni fornite dall'Operatore Economico, come dichiarate in sede di offerta, e si riserva di verificare la veridicità e corrispondenza delle stesse.

Nel caso in cui un raggruppamento abbia estromesso o sostituito un partecipante allo stesso poiché privo di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione del raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 44 comma 3 del Codice, i concorrenti, anche se in possesso di qualificazione SOA per progettazione per idonea classifica, dovranno possedere i predetti requisiti economico finanziari e tecnico professionali attraverso l'associazione o l'indicazione di uno o più progettisti esterni, laddove i già menzionati requisiti non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione.

Il concorrente dovrà soddisfare i requisiti relativi alla progettazione mediante una delle seguenti modalità:

- a) un proprio staff tecnico che documenti il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali previsti;
- b) indicazione esplicita, quale incaricato della progettazione, di uno o più operatori economici di cui all'articolo 66, comma 1, del Codice, anche tra loro riuniti in raggruppamento di cui alla lettera f) del citato comma, in possesso dei requisiti previsti;
- c) associazione in raggruppamento temporaneo, in qualità di mandante/i ai soli fini della progettazione, di uno o più operatori economici progettisti di cui all'articolo 66, comma 1, lett. a), b), c), d), f), e g) del Codice, in possesso dei requisiti previsti.

Il progettista non potrà fare ricorso all'avvalimento per qualificarsi al fine di garantire l'efficacia della prestazione ed unicità di responsabilità.

Ai sensi dell'art. 68, comma 11, del Codice, i raggruppamenti e i consorzi ordinari di operatori economici sono ammessi alla gara se gli imprenditori o altro raggruppamento che vi partecipano, oppure gli imprenditori consorziati, abbiano complessivamente i requisiti relativi alla capacità economica e finanziaria e alle capacità tecniche e professionali, ferma restando la necessità che l'esecutore sia in possesso dei requisiti prescritti per la prestazione che lo stesso si è impegnato a realizzare ai sensi del comma 2. Si applicano in quanto compatibili le disposizioni contenute nell'allegato II.12 del Codice Parte V.

Relativamente alla progettazione esecutiva non è ammesso il subappalto della progettazione e della redazione della progettazione.

E' ammesso il subappalto delle indagini, dei rilievi, delle misurazioni e picchettazioni, nonché degli elaborati specialistici e di dettaglio e delle attività per le quali sono richieste specifiche certificazioni ove il Concorrente lo abbia indicato in sede di offerta.

In tal caso il subappalto di tali attività resta subordinato alla previa richiesta di subappalto a soggetto qualificato e alla previa espressa autorizzazione della Stazione Appaltante.

CATEGORIE LAVORI E REQUISITI DI IDONEITÀ E DI CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

Requisiti di idoneità professionale

- iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività di lavori pertinente con l'oggetto dell'appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. del 28.12.2000, n. 445, di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11 al Codice.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Requisiti di capacità economico e finanziaria e tecnico professionale (art. 100 del D.lgs. n. 36/2023)

- L'Operatore economico dovrà essere qualificato all'esecuzione dei lavori di cui alla sotto riportata Tabella come di seguito precisato.

Categorie	Descrizione e categorie di lavoro	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro) lavori oltre oneri sicurezza aggiuntivi (euro) o.f.e. (lettera "a" comma 1 articolo 5 allegato I.7 D.lgs. n. 36/2023	Importo manodopera	Importo (euro) Oneri sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso (euro) (lettera "b" comma 1 articolo 5 allegato I.7 D.lgs. n. 36/2023 o.f.e.	Importo (euro) lavori inclusi oneri sicurezza aggiuntivi (euro) o.f.e.	Indicazioni speciali ai fini della gara: limite di subappalto	CCNL di riferimento
OG9	"Impianti per la	III	sì	711.673,13	134.635,28	17.477,23	729.150,36	subappaltabile 49,9%	Edilizia

	produzione di energia elettrica” prevalente								
OS18-A	“Componenti strutturali in acciaio” scorporabile iperspecialistica (SIOS)	II	si	456.233,32	293.075,40	11.204,15	467.437,47	Qualificante mediante SOA- Classe II o superiore subappaltabile 100%	Metalmeccanica - Industria
OG1	“Edifici civili ed industriali” scorporabile	I	si	90.342,27	38.563,05	2.218,62	92.560,89	Qualificante mediante SOA- Classe I o superiore oppure dimostrazione possesso requisiti ex art. 28 Allegato II.12 al D.lgs. n. 36/2023: subappaltabile 100%	Edilizia
Totale				€ 1.258.248,72	€ 466.273,73	€ 30.900,00	€ 1.289.148,72		

Categoria prevalente lavori:

- **OG9** – Impianti per la produzione di energia elettrica, **€ 711.673,13** - classifica **III** – qualificazione obbligatoria. Qualificante mediante SOA OG9 Classe III o superiore

La categoria prevalente **OG9**, a qualificazione obbligatoria, deve essere posseduta in proprio (o attraverso un R.T.I.) con attestazione di qualificazione SOA per la classifica III o superiore;

Subappaltabile: in misura inferiore al 50%

Categorie di lavori scorporabili e subappaltabili:

- **OG1** – edifici civili e industriali - **€ 90.342,27** classifica **I** - qualificazione obbligatoria; Qualificante mediante SOA OG1 Classe I o superiore oppure dimostrazione possesso requisiti ex art. 28 Allegato II.12 al D.lgs. n. 36/2023:

La categoria scorporabile OG1 deve essere posseduta dall’Operatore Economico partecipante in proprio (o attraverso un R.T.I.) con attestazione di qualificazione SOA in tale categoria per la classifica I o superiore, oppure, in assenza di attestazione SOA in tale categoria o di possesso dei requisiti ex art. 28 dell’Allegato II.12 al D.lgs. n. 36/2023 per lavori di importo pari o inferiore a € 150.000,00, sussiste l’obbligo del subappalto a operatori economici con attestazione di qualificazione SOA in tale categoria per la classifica I o superiore, oppure, in possesso dei requisiti ai sensi del suddetto art. 28 del citato Allegato al Codice.

Interamente subappaltabile: 100%

Categorie scorporabili e subappaltabili:

- **OS18-A** – componenti strutturali in acciaio - **€ 456.233,32** classifica **II** - qualificazione obbligatoria; La categoria scorporabile OS18-A categoria iperspecialistica di importo superiore al 10%, deve essere posseduta in proprio (o

attraverso un R.T.I.) con attestazione di qualificazione SOA per la classifica II o superiore, oppure, in assenza di qualificazione, sussiste l'obbligo del subappalto a soggetti in possesso di tale qualificazione (**subappalto qualificante**).

Interamente subappaltabile: 100%

Al fine di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro, di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori e di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, nonché per ragioni legate allo svolgimento dei lavori inerenti il presente appalto ed in particolar modo per la gestione del cantiere, nonché per l'esigenza di avere controparti certe e verificate, le lavorazioni della categoria prevalente e delle categorie scorporabili oggetto dell'appalto, pur subappaltabili nei limiti di cui sopra, non possono formare oggetto di ulteriore subappalto a cascata.

Ai sensi dell'art. 30 dell'Allegato II.12 al D.lgs. n. 36/2023 il concorrente per quanto attiene alla componenti dell'appalto inerente i lavori può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla sola categoria prevalente per l'importo totale dei lavori in tale caso con richiesta obbligatoria in sede di offerta di subappalto c.d. necessario (subappalto qualificante), ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi.

I requisiti relativi alle categorie scorporabili non possedute dall'impresa concorrente, che ricorre per tali categorie a subappalto c.d. necessario, devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Ciò significa che tutto ciò che non è posseduto in scorporabile dal soggetto partecipante aumenta l'importo di qualificazione nella categoria prevalente; quindi in relazione alla categoria scorporabile non assunta in proprio, sussiste l'obbligo di possedere in categoria prevalente una classifica che copra l'importo della prevalente stessa e, cumulativamente, l'importo delle categorie scorporabili comunque non possedute direttamente ma mediante subappalto c.d. qualificante.

Pertanto, il concorrente che non è in possesso delle Categorie SOA scorporabili (OG1 e OS18A con subappalto obbligatorio) per partecipare alla gara deve possedere la Categoria prevalente OG9 nella classifica III bis e richiedere obbligatoriamente all'atto dell'offerta di subappaltare obbligatoriamente le categorie scorporabili OG1 E OS18A (subappalto qualificatorio).

Ne deriva che relativamente alle lavorazioni scorporabili ascritte alle categorie OG 1 e OS18A, l'Operatore economico dovrà:

- possedere la qualificazione SOA nelle categorie OG 1 classe I o superiore e OS18A cl. II o superiore;

oppure

- costituire R.T.I. con impresa/e qualificata/e nelle categoria OG 1 classe I o superiore e OS18A cl. II o superiore;

oppure

- ricorrere al subappalto necessario qualificante e dichiarare di subappaltare interamente ad impresa/e qualificata/e nelle categorie OG 1 classe I o superiore e OS18A cl. II o superiore,

contestualmente coprendo l'Appaltatore il relativo importo di tali categorie con la qualificazione nella categoria prevalente per l'intero importo dell'appalto.

Ne deriva che l'Operatore Economico che non è in possesso singolarmente o in A.T.I. delle Categorie SOA scorporabili in cat. OG1 classe I o superiore e OS18A classe II o superiore deve possedere la Categoria prevalente OG9 nella classifica III bis (lavori fino a 1.500.000,00 euro) o superiore e ricorrere obbligatoriamente a subappalto mediante operatore economico qualificato per le specificate categorie di lavorazioni scorporabili.

Nell'ipotesi in cui, anteriormente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, sia scaduto il quinquennio di validità della attestazione SOA, ovvero il triennio per la verifica intermedia, l'impresa potrà partecipare alla gara purché sia stata attivata nei termini di legge (art. 16, comma 5 e 17, comma 1 dell'allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023), la procedura per il rinnovo o la verifica triennale della SOA.

Nell'ipotesi in cui, anteriormente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, sia scaduto il quinquennio di validità della attestazione SOA, ovvero il triennio per la verifica intermedia, l'impresa potrà partecipare alla gara purché sia stata attivata nei termini di legge (art. 16, comma 5 e 17, comma 1 dell'allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023), la procedura per il rinnovo o la verifica triennale della SOA.

Data la tipologia dei lavori, gli operatori economici partecipanti alla gara devono, pena l'esclusione dalla gara, essere iscritte all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, c.d. white list istituito presso la Prefettura della provincia dove l'operatore economico ha la propria recategoria scorporabile non assunta in proprio, sussiste l'obbligo di possedere in categoria prevalente una classifica che copra l'importo della prevalente stessa e, cumulativamente, l'importo delle categorie scorporabili comunque non possedute direttamente ma mediante subappalto c.d. qualificante.

Pertanto, il concorrente che non è in possesso delle Categorie SOA scorporabili (OG1 e OS18A con subappalto obbligatorio) per partecipare alla gara deve possedere la Categoria prevalente OG9 nella classifica III bis e richiedere obbligatoriamente all'atto dell'offerta di subappaltare obbligatoriamente le categorie scorporabili OG1 E OS18A (subappalto qualificatorio).

Ne deriva che relativamente alle lavorazioni scorporabili ascritte alle categorie OG 1 e OS18A, l'Operatore economico dovrà:

- possedere la qualificazione SOA nelle categorie OG 1 classe I o superiore e OS18A cl. II o superiore;

oppure

- costituire R.T.I. con impresa/e qualificata/e nelle categoria OG 1 classe I o superiore e OS18A cl. II o superiore;

oppure

- ricorrere al subappalto necessario qualificante e dichiarare di subappaltare interamente ad impresa/e qualificata/e nelle categorie OG 1 classe I o superiore e OS18A cl. II o superiore, contestualmente coprendo l'Appaltatore il relativo importo di tali categorie con la qualificazione nella categoria prevalente per l'intero importo dell'appalto.

Ne deriva che l'Operatore Economico che non è in possesso singolarmente o in A.T.I. delle Categorie SOA scorporabili in cat. OG1 classe I o superiore e OS18A classe II o superiore deve possedere la Categoria prevalente OG9 nella classifica III bis (lavori fino a 1.500.000,00 euro) o superiore e ricorrere obbligatoriamente a subappalto mediante operatore economico qualificato per le specificate categorie di lavorazioni scorporabili.

Nell'ipotesi in cui, anteriormente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, sia scaduto il quinquennio di validità della attestazione SOA, ovvero il triennio per la verifica intermedia, l'impresa potrà partecipare alla gara purché sia stata attivata nei termini di legge (art. 16, comma 5 e 17, comma 1 dell'allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023), la procedura per il rinnovo o la verifica triennale della SOA.

Nell'ipotesi in cui, anteriormente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, sia scaduto il quinquennio di validità della attestazione SOA, ovvero il triennio per la verifica intermedia, l'impresa potrà partecipare alla gara purché sia stata attivata nei termini di legge (art. 16, comma 5 e 17, comma 1 dell'allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023), la procedura per il rinnovo o la verifica triennale della SOA.

Data la tipologia dei lavori, gli operatori economici partecipanti alla gara devono, pena l'esclusione dalla gara, essere iscritte all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, c.d. white list istituito presso la Prefettura della provincia dove l'operatore economico ha la propria residenza o sede legale, come previsto dalla Legge n° 190 del 6 novembre 2012 e s.m.i. .

CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE

In conformità all'art. 57 del D.lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante è tenuta ad inserire nel disciplinare di gara specifiche clausole sociali con le quali sono richieste, come requisiti necessari dell'offerta, misure orientate a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, nonché l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore.

Le attività oggetto del presente Capitolato Speciale d'appalto soddisfano le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere secondo quanto stabilito dal D.lgs. n. 198/2006 (Codice delle pari opportunità tra uomo e donna), oltre a promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in ottemperanza agli obblighi previsti dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68 (Norma per il diritto al lavoro dei disabili).

L'appaltatore/esecutore, qualora soggetto, deve essere in regola e assolvere gli obblighi di cui alla L. n. 68/1999.

In considerazione della natura dell'appalto, tenuto conto delle caratteristiche delle lavorazioni e prestazioni e non sussistendo "l'operatore economico uscente", non è prevista la clausola di assorbimento volta a garantire la stabilità occupazionale di cui all'art. 102, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 e 41 comma 13 del Codice, i contratti collettivi applicabili al personale dipendente impiegato nell'appalto sono.

- settore edilizia e affini;
- settore metalmeccanico - impiantistica e affini.

L'operatore economico fornisce la dichiarazione con la quale dichiara di applicare o si impegna ad applicare i contratti collettivi nazionali e territoriali indicati nel presente Capitolato per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata. Nel caso in cui il CCNL indicato dall'operatore economico sia differente rispetto a quelli indicati nel presente Capitolato, l'Operatore Economico dichiara che il contratto da lui applicato garantisce ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative e a tal riguardo allega alla documentazione presentata apposita dichiarazione di equivalenza e la documentazione probatoria sulla equivalenza del proprio CCNL.

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) di cui al precedente comma, oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

Saranno richiesti agli operatori economici concorrenti gli impegni di cui all'art. 102, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e pertanto di garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, con le modalità di cui al Disciplinare di gara.

La Stazione appaltante verifica l'attendibilità degli impegni assunti con qualsiasi adeguato mezzo, anche con le modalità di cui all'articolo 110 del Codice, solo nei confronti dell'offerta dell'aggiudicatario.

Gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, s'impegnano a consegnare al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare una quota pari al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto all'occupazione giovanile (soggetti di età inferiore a 36 anni). Ai sensi del comma 7 dell'art. 1 dell'Allegato II.3 al Codice, si esclude l'inserimento di obblighi/quote assunzionali relativi all'occupazione femminile in ragione del tasso di occupazione femminile nel settore di riferimento, come rilevato dall'Istat, rispetto alla media degli altri settori.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta.

L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del Contratto, a consegnare alla stazione appaltante

una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte.

L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali.

7.2 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese i requisiti di cui al punto 7.1 potranno essere soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso (Vd. Sentenza Corte di Giustizia 28.4.2022 – Causa C - 642/2020)

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, ai sensi dell'art. 68 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

I soggetti di cui all'art. 65 comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese sia una sub-associazione, nelle forme di un RTI costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

7.3 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. art. 65 comma 2, lett. b), c) e d) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al **punto a)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I **requisiti di capacità tecnica e professionale** di cui al **punto 7.3** possono essere posseduti dal consorzio e/o dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

8. AVVALIMENTO

Si rinvia all'art. 104 del Codice.

9. SUBAPPALTO.

Il subappalto è ammesso ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 come modificato dal D.lgs 209/2024.

10. FIRMA DIGITALE DEI DOCUMENTI

Forma di partecipazione	Modalità di produzione e firme digitali richieste
Forma singola	Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma).
R.T.I. costituendo Consorzio ordinario di operatori economici costituendo	Il documento deve essere sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) di ciascun operatore economico raggruppando / consorziando.
R.T.I. costituito Consorzio Consorzio ordinario di operatori economici costituito	Deve essere resa una dichiarazione sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante (o persona munita di comprovati poteri di firma) dell'operatore economico mandatario.

11. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte", pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "**Dettaglio**" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "**Invia offerta**", che consente di predisporre:

- a. una "**busta telematica**" contenente la **DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (A)**;
- b. una "**busta telematica**" contenente l' **OFFERTA TECNICA (B)**
- c. una "**busta telematica**" contenente l' **OFFERTA ECONOMICA (C)**.

Si precisa che l'offerta viene inviata alla Stazione Appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "**Invia offerta**".

Pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- d. accedere tempestivamente al percorso guidato "**Invia offerta**" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla Stazione Appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "**Salva**" consente di interrompere il percorso "**Invia offerta**" per completarlo in un momento successivo;
- e. compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte.
- f. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "**Riepilogo**" del percorso "**Invia offerta**", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla Stazione Appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

L'offerta deve pervenire entro il termine perentorio delle ore **23,00** del giorno **6.5.2026**

Le offerte presentate oltre tale termine non verranno prese in considerazione.

Apertura offerte: **7.5.2026** ore **10.00**

12. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - STEP 1

Al primo step del percorso guidato "Invia offerta" l'Operatore Economico deve inserire la documentazione amministrativa negli appositi campi, corrispondenti ai successivi punti del presente capitolo:

- Requisito 1

MOD A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

- Requisito 2

- MOD B - RTI - GEIE

- Requisito 3

- MOD C - CONSORZI

- Requisito 4

- MOD D - AVVALIMENTO

- Requisito 5

- DGUE

- Requisito 6

- MOD E - DICHIARAZIONE POSSESSO REQUISITI DI AMMISSIONE

- Ricevuta, in formato digitale, da allegare alla busta telematica "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" del pagamento di € 165,00, relativa al contributo da versare da parte dei concorrenti all'Autorità di vigilanza dei contratti pubblici. (L. 266/2005, comma 67, deliberazione ANAC n. 598 del 30.12.2024).

In caso di A.T.I., Consorzio o Geie tale ricevuta dovrà essere presentata dall'operatore economico capogruppo.

Per eseguire il pagamento, indipendentemente dalla modalità di versamento utilizzata, l'operatore economico deve iscriversi al "Servizio online" raggiungibile dalla homepage sul sito web dell'Autorità (www.avcp.it), sezione "Gestione Contributi di gara", ed inserire il Codice Identificativo Gara.

L'Operatore Economico contribuente che intende partecipare alla procedura di gara per l'affidamento del servizio in oggetto deve pagare attraverso la procedura pagoPA (identificati dallo IUV, Identificativo Univoco Versamento, generati attraverso il servizio di Gestione Contributi Gara (GCG): **CIG N.**

L'elenco dei PSP attivi e dei canali abilitati a ricevere pagamenti tramite pagoPA sono disponibili all'indirizzo www.pagopa.gov.it.

- L' Operatore Economico partecipante deve produrre **una garanzia provvisoria**, come definita dall'art. 106 del Codice, pari al 2% dell'importo a base di gara e precisamente ad € **26.642,30** salvo quanto previsto all'art. 106, comma 8, del Codice, ed allegarla nell'apposito campo.

Ai sensi dell'art. 106, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La **garanzia provvisoria è costituita**, a scelta del concorrente:

a.a. Ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Codice;

a.b. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 106, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 117, comma 12 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
- http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf
- http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

- 1.1. contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- 1.2. essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2 lett. b), c) e d) del Codice, al solo consorzio;
- 1.3. essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico n. 193 del 16.9.2022 e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze
- 1.4. avere validità per **180** giorni decorrenti dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- 1.5. prevedere espressamente:
 - 1.a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - 1.b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - 1.c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;

La garanzia fideiussoria deve essere **sottoscritta** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.Lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

Qualora l'operatore economico volesse avvalersi della facoltà di produrre cauzione provvisoria con modalità diverse da quelle della prestazione di polizza bancaria o assicurativa, dovrà comunicarlo preventivamente alla Stazione Appaltante al fine di consentire alla medesima di trasmettere al concorrente l'Avviso di pagamento PiemontePAY (PagoPA).

Tale Avviso, contenente il codice IUV (= Identificativo unico di versamento), permetterà al concorrente di accedere ad una vasta offerta di modalità di pagamenti elettronici, direttamente sul sito o sull'app dell'Ente o attraverso canali (online e fisici) di banche, agenzie bancarie, sportelli ATM, i punti vendita SISAL, Lottomatica e Banca 5, gli uffici postali.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 106, comma 8 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 106, comma 8, si ottiene:

- 1.a. in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. e), f), g) e h) del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- 1.b. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 106, comma 8, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).

È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è **causa di esclusione** - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si rinvia all'art. 101 del Codice.

14. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente dovrà compilare il DGUE messo a disposizione sul profilo del committente al seguente indirizzo: <https://bandi.regione.piemonte.it/> secondo quanto di seguito indicato e allegarlo, firmato digitalmente, nell'apposito campo.

Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste relative alla procedura di appalto.

Parte II – Informazioni sull'operatore economico

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C conformemente alle prescrizioni dell'art. 104 del Codice.

Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento.

Il concorrente, per ciascun ausiliaria, allega:

- 1.1. DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- 1.2. dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 104, comma 4 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- 1.3. nei soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che partecipino alla medesima gara l'impresa ausiliaria e quella che si avvale delle risorse da essa messe a disposizione;
- 1.4. originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, ai sensi dell'art. 104 comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;

Parte III – Motivi di esclusione

Il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 6 del presente disciplinare

Parte IV – Criteri di selezione

Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione «0» ovvero compilando quanto segue:

- 1.a. la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui par. 7.1 del presente disciplinare;

Parte VI – Dichiarazioni finali

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

14.1 Documentazione a corredo

Per gli operatori economici che presentano la cauzione provvisoria in misura ridotta, ai sensi dell'art. 106, comma 8 del Codice deve essere allegata apposita dichiarazione che attesti la conformità della certificazione di cui all'art. 106, comma 8 del Codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione stessa;

15. OFFERTA TECNICA - STEP 2

Al secondo step del percorso guidato "Invia offerta" l'Operatore economico Concorrente deve inserire nella busta telematica con la dicitura **“OFFERTA TECNICA”** l'Offerta tecnica che dovrà essere composta da una Relazione tecnica contenuta in massimo 30 pagine dattiloscritte (15 fogli fronte/retro) con interlinea singola, carattere Arial, corpo 11, articolata nei 5 capitoli di cui si compone la tabella di valutazione al successivo paragrafo 17 del presente Disciplinare di gara.

A garanzia della par condicio, le relazioni che presenteranno un numero di pagine superiore ai limiti sopra indicati, saranno valutate esclusivamente sulla base di quanto offerto nei predetti limiti; pertanto, le ulteriori pagine non saranno prese in considerazione.

La relazione, infine, dovrà indicare espressamente le parti dell'offerta tecnica contenenti eventuali informazioni riservate e/o segreti tecnici e/o commerciali che necessitano di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso ai sensi dell'art. 35 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, con la specificazione che la valutazione finale sulla segretezza e/o riservatezza è demandata alla Stazione appaltante.

Il concorrente, a tal fine, allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata delle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali.

Resta ferma la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

L'Operatore economico, ai sensi dell'art. 35 comma 5-bis del D.lgs 36/2023 s.m.i., dovrà altresì trasmettere alla stazione appaltante il consenso al trattamento dei dati tramite il fascicolo virtuale di cui all'art. 24 del codice, nel rispetto di quanto previsto dal codice in materia di protezione dei dati personali, ai fini della verifica da parte della stazione appaltante del possesso dei requisiti di cui all'art. 99 del codice stesso.

16. OFFERTA ECONOMICA - STEP 3

Al terzo step del percorso guidato "Invia offerta" l'Operatore economico Concorrente deve inserire nella busta telematica con la dicitura **“OFFERTA ECONOMICA”** l'Offerta Economica, redatta in bollo da € **16,00**, predisposta utilizzando il **MOD. "F" - OFFERTA ECONOMICA**

Il Concorrente, a video, dovrà inoltre:

- inserire nel campo “Offerta economica” il valore complessivo della propria offerta, espresso come percentuale, utilizzando un massimo di due cifre decimali separate dalla virgola (non deve essere inserito il simbolo “%”) con le caratteristiche sotto specificate;

ATTENZIONE: ULTERIORI VINCOLI PER LA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

- non sono ammesse offerte pari a zero;
 - non sono ammesse offerte superiori alla base d'asta, pena l'esclusione dalla procedura di gara.
- a. campo “Offerta economica”, il valore complessivo offerto – espresso in % - con un massimo di due cifre decimali.
 - b. campo “di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza”, il valore dei costi della sicurezza derivanti da interferenze.
 - c. campo “di cui costi del personale” il valore del costo del personale quantificato dall'operatore economico o stimato dalla Stazione Appaltante;
 - d. campo “di cui costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico” il valore dei costi afferenti l'attività di impresa.

Con la presentazione dell'offerta e in caso di aggiudicazione l'operatore economico si obbliga irrevocabilmente nei confronti dell'Amministrazione ad eseguire il servizio, in conformità a quanto indicato nell'Offerta Tecnica e nell'Offerta Economica.

Sono inammissibili le offerte economiche in aumento, indeterminate, parziali, plurime, pari a zero.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1, del Codice.

La valutazione dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	70
Offerta Economica	30
TOTALE	100

La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi e sub-elementi di valutazione sulla base dei coefficienti di giudizio espressi dalla Commissione giudicatrice moltiplicati per i rispettivi fattori ponderali secondo il procedimento sotto specificato.

Si specifica che qualunque onere derivante dalle proposte migliorative è da intendersi totalmente a carico dell'offerente.

CRITERI	SPECIFICHE	PUNTEGGIO MASSIMO
A.1	<p>PRESTAZIONI DELL'IMPIANTO FOTOVOLTAICO L'Offerente deve descrivere in una breve relazione i parametri migliorativi che intende proporre, garantendo comunque le medesime caratteristiche estetiche dell'impianto fotovoltaico già esistente. Le proposte possono riguardare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - potenza massima presunta (kWp); - producibilità (kWh/anno); - suddivisione in stringhe; - qualità dei componenti di impianto (quadri elettrici, inverter, ecc.) - accorgimenti tecnici per ridurre la probabilità di fuori servizio dell'impianto; 	20
A.2	<p>MANUTENZIONE DELL'OPERA L'Offerente deve descrivere in una breve relazione le soluzioni tecniche per rendere agevole la manutenzione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strutture della pensilina - impianto fotovoltaico - impianto di pubblica illuminazione - finiture carpenteria, carter metallici, pluviali..... 	20
A.3	<p>MATERIALI RINNOVABILI: CAM 4.3.4 L'Offerente deve descrivere in una breve relazione che indichi l'utilizzo di prodotti da costruzione e finiture derivati da materie prime rinnovabili per almeno il 20%, calcolata sul peso dei prodotti da costruzione permanentemente incorporati all'interno dell'opera, escluse le strutture portanti.</p>	5
A.4	<p>SISTEMI DI GESTIONE AMBIENTALE: CAM 3.2.1 In una breve relazione l'offerente deve dimostrare la propria capacità di gestire gli aspetti ambientali dell'intero processo :</p> <ul style="list-style-type: none"> - predisposizione delle aree di cantiere; - gestione del cantiere; - gestione della catena di fornitura; - gestione dei mezzi e macchinari in relazione ai loro riflessi sulla qualità ambientale (inquinamento acustico e atmosferico per il loro utilizzo in cantiere); - sulla strumentazione, sui sensori, sui rilevatori e misuratori che si 	5

	intendono utilizzare nelle varie fasi di attività previste in appalto, ivi comprese le assistenze ai collaudi.	
A.5	PROPOSTE MIGLIORATIVE PER LA MITIGAZIONE DELLE INTERFERENZE IN FASE DI ESECUZIONE È attribuito un punteggio premiante all'operatore economico che presenta proposte migliorative atte a ridurre le potenziali interferenze con il servizio di trasporto pubblico (fermata metropolitana e cantiere della Città' della Salute) e con le attività d'ufficio per le lavorazioni che interessano la corte al piano -1 Nord.	20
TOTALE		70

La valutazione delle offerte è determinata dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli elementi di valutazione sulla base dei coefficienti di giudizio espressi dalla Commissione giudicatrice moltiplicati per i rispettivi fattori ponderali.

La Commissione potrà esprimere a suo insindacabile giudizio un parere di non idoneità dell'offerta tecnica presentata.

Il calcolo del punteggio relativo ai requisiti premiali dell'offerta tecnica, per ciascuna offerta i-esima, è determinato effettuando la sommatoria dei punteggi relativi ai singoli requisiti, descritti nel seguito, determinati secondo le modalità di calcolo applicabili a ciascuna tipologia di requisito:

$$PT_i = \sum PR_{ji}$$

Dove:

PT_i = punteggio dei requisiti tecnici riferito ai criteri dell'offerta (i);

PR_{ji} : punteggi relativi a ciascun requisito j-esimo, dell'offerta i-esima.

Ciascun componente della Commissione esprimerà le proprie valutazioni attribuendo, con riferimento all'offerta del concorrente i-esimo, un punteggio variabile tra zero ed uno per ogni singolo elemento di valutazione come indicato nella tabella di cui sopra. Si precisa che i coefficienti saranno pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile mentre saranno pari a uno in corrispondenza della prestazione che sarà ritenuta come la massima possibile e quindi ottimale.

In secondo luogo si effettuerà la media dei punteggi attribuiti ai coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli Commissari in relazione a ciascuno dei criteri.

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi di valutazione, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio, determinato secondo le modalità di calcolo applicabili a ciascuna tipologia di requisito:

$$PR_{ji} = CR_{ji} * KR_j$$

Dove:

PR_{ji} : punteggi relativi a ciascun requisito j-esimo, dell'offerta i-esima;

CR_{ji} = coefficiente per il requisito R_j -esimo dell'offerta i-esima (arrotondati alla seconda cifra decimale approssimando per difetto);

KR_j = Punteggio massimo attribuibile al requisito R_j -esimo

OFFERTA ECONOMICA: max 30 punti

L'elemento quantitativo verrà attribuito mediante l'assegnazione del punteggio massimo all'offerta con il prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, determinato dall'applicazione del ribasso percentuale, espresso in due cifre decimali.

Si precisa che per quanto riguarda l'importo a base gara il **ribasso unico percentuale offerto sarà applicato:**

- **per la progettazione esecutiva sul 35 per cento dell'importo di onorario, spese ed oneri accessori (di Euro 42.966,13)** determinati in applicazione del decreto del ministro della giustizia 17 giugno 2016 come integrato dall'allegato I.13 del Codice e, pertanto, sull'importo di **Euro € 15.038,15 restando fisso e non ribassabile il restante 65 per cento pari ad € 27.927,98**, in ossequio all'art. 41, c. 15-bis del codice. Verranno prese in considerazione fino a due cifre decimali.

- sull'intero importo dei lavori a base di gara (**Euro 1.258.248,72**), comprensivo dei costi della manodopera (cfr Delibera ANAC n. 528/2023), al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso.

Si precisa che il ribasso offerto non può essere pari a 0 (zero) e che sono ammesse solo offerte economiche al ribasso.

TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO:

€ 1.273.286,87 (Lavori per **€ 1.258.248,72** ribassabili 100% + progettazione esecutiva per **€ 15.038,15** quota ribassabile 35%) oltre **€ 30.900,00** per oneri sicurezza (gli oneri per la

sicurezza non sono soggetti a ribasso d'asta) oltre oneri per la progettazione esecutiva quota non ribassabile (65%) pari ad € 27.927,98.

L'attribuzione del coefficiente per il criterio Offerta Economica, relativo al ribasso sull'importo lavori a base di gara e l'attribuzione del coefficiente per il criterio Offerta Economica, relativo al ribasso sul 35% dell'importo della progettazione a base di gara, saranno effettuati con l'applicazione del metodo mediante la seguente formula “ **concava non lineare alla migliore offerta (interdipendente)** ”:

$$PE_i = \left(\frac{R_i^\alpha}{R_{MAX}} \right) * 30$$

Dove:

PE_i = punteggio attribuito all'elemento prezzo dell'offerta i-esima

R_i = ribasso % del concorrente i-esimo

R_{MAX} = valore del ribasso % massimo offerto dai concorrenti

30 = punteggio massimo riservato all'elemento prezzo.

α = esponente che regola il grado di concavità della curva;

con α = coefficiente pari a 0,85

α = coefficiente > 0

come indicato nelle Linee guida ANAC n. 2 approvate con delibera n. 1005 del 21.09.2016 e aggiornate con delibera n. 424 del 02.05.2018, per valori di α compresi tra 0 e 1 (escluso), la formula fornisce curve concave verso il basso, scoraggiando i ribassi più elevati.

I punteggi derivanti dall'applicazione delle formule con numeri decimali vengono arrotondati alla seconda cifra decimale approssimando per difetto quando la terza cifra decimale è: 0 – 1 – 2 – 3 – 4 e per eccesso quando la terza cifra decimale è: 5 – 6 – 7 – 8 - 9.

A conclusione della valutazione verrà redatta la graduatoria provvisoria.

Sono ammesse solo offerte in ribasso (quindi con percentuali di ribasso maggiori di zero). Le offerte in aumento o alla pari saranno escluse dalla presente gara.

Non sono ammesse offerte incomplete o condizionate. Sono altresì vietate le offerte "plurime" contenenti prodotti e servizi di diverso prezzo e prestazioni, tra i quali l'Amministrazione dovrebbe operare un'ulteriore scelta.

Le offerte duplici (con alternative) o comunque condizionate non saranno ritenute valide e non verranno prese in considerazione.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la Commissione provvede a comunicare, tempestivamente al RUP i casi di esclusione da disporre per:

- mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;

- presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- presentazione di offerte inammissibili in quanto la Commissione Giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Nel caso in cui le offerte di due o più Concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per la componente economica dell'offerta e per tutti gli altri elementi di valutazione dell'offerta tecnica, è collocato primo in graduatoria il Concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sulla componente tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, la Commissione giudicatrice procede mediante sorteggio ad individuare il Concorrente che sarà collocato primo nella graduatoria. La Stazione Appaltante comunica il giorno e l'ora del sorteggio.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione Giudicatrice redige la graduatoria e la trasmette al RUP per la valutazione di congruità.

Qualora individui offerte sospette di anomalia ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., la Commissione, chiude la seduta dando comunicazione al RUP, che procede alla verifica dell'anomalia con il supporto della Commissione giudicatrice.

18. ALTRE INFORMAZIONI

Allo step 4 **FIRMA DIGITALE DEL DOCUMENTO** del percorso "Invia offerta", l'Operatore Economico deve:

- scaricare dalla schermata a sistema denominata "**Firma Digitale del documento**", il Documento d'offerta in formato .pdf riportante le informazioni immesse a sistema.
- sottoscrivere il predetto documento d'offerta, scaricato in formato .pdf; la sottoscrizione dovrà essere effettuata tramite firma digitale - secondo le modalità di cui all'allegato Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel - dal legale rappresentante del concorrente (o persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura deve essere allegata nella Documentazione Amministrativa).

Si rammenta che eventuali firme multiple su detto file pdf devono essere apposte come meglio esplicitato nel richiamato allegato "*Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma Sintel*".

Si rammenta che il "Documento d'offerta" costituisce offerta e contiene elementi essenziali della medesima. Il file scaricato non può pertanto essere modificato in quanto, le eventuali modifiche costituiscono variazione di elementi essenziali;

L'Operatore Economico per concludere l'invio dell'offerta deve allegare a Sistema il "Documento d'offerta" in formato pdf sottoscritto come sopra descritto.

Solo a seguito dell'upload di tale documento d'offerta in formato .pdf sottoscritto come richiesto, il concorrente può passare allo step 5 “**RIEPILOGO ED INVIO DELL'OFFERTA**” del percorso “**Invia offerta**” per completare la presentazione effettiva dell'offerta mediante la funzionalità “**INVIA OFFERTA**” che, si rammenta, deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio di presentazione delle offerte.

19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il seggio di gara procederà, nella prima seduta, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Successivamente il seggio di gara procederà a:

- a. verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b. attivare l'eventuale procedura di soccorso istruttorio;
- c. redigere apposito verbale relativo alle attività svolte;
- d. adottare il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni dalla procedura di gara, provvedendo altresì agli adempimenti di cui all'art. 20 del Codice.

Tale verifica avverrà, ai sensi degli artt. 99 del Codice, attraverso l'utilizzo della piattaforma FVOE, resa disponibile dall'ANAC, con le modalità di cui alla delibera n. 464/2022

20. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione Giudicatrice è nominata, ai sensi dell'art. 93 del Codice.

21. APERTURA DELLE BUSTE B E C – VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Settore Contratti procederà a consegnare gli atti alla Commissione Giudicatrice, che procederà alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal presente Disciplinare nelle buste telematiche Offerte Tecniche.

In una o più sedute riservate la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle Offerte Tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel presente Disciplinare.

Successivamente, procederà all'apertura delle buste telematiche contenenti l'Offerta Economica e quindi alla relativa valutazione.

All'apertura delle offerte economiche il sistema in automatico effettua la valutazione delle offerte economiche, predisponendo la graduatoria e indica i concorrenti che hanno formulato offerta anomala ai sensi dell'art. 110 del Codice.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'Offerta Tecnica .

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'Offerta Tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, estrapola la graduatoria finale dalla piattaforma telematica di negoziazione denominata Sintel, e rimette le risultanze al Rup per gli adempimenti di competenza.

22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.

Partendo dal presupposto secondo cui sono potenzialmente inaffidabili le offerte di livello qualitativo elevato, proposte ad un prezzo ridotto, si può ritenere anomala o anormalmente bassa, rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando, l'offerta che susciti il sospetto della scarsa serietà della stessa o di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare un adeguato profitto all'operatore economico in rapporto alla qualità dell'offerta; pertanto, al fine di far emergere l'eventuale anomalia delle offerte presentate, si ritiene di individuare, per la successiva verifica, quelle che presentano sia il punteggio relativo all'elemento prezzo, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Saranno verificate anche quelle offerte che si discostino del 30% in aumento dal valore medio dei ribassi offerti da tutti i concorrenti.

Si precisa che il calcolo è effettuato qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a tre.

23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione – o il RUP, qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale – formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al RUP tutti gli atti e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice; si procederà ad aggiudicare la presente procedura anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi degli artt. 99 e 100 del Codice, sull'offerente cui la Stazione Appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo della piattaforma FVOE.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9, la Stazione Appaltante prima dell'aggiudicazione procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, alla valutazione di merito circa il rispetto di quanto previsto dall'art. 110, comma 5, lett. d) del Codice.

La Stazione Appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 17, comma 5 e seguenti del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti.

In caso di esito negativo delle verifiche, la Stazione Appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia

provvisoria. La Stazione Appaltante aggiudicherà, quindi, al secondo graduato procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto verrà aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88 comma 4-*bis* e 89 e dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011.

Ai sensi dell'art. 106, comma 7 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto; agli altri concorrenti, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3 d.lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la Stazione Appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4 del D.Lgs. 159/2011.

Il contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 3 del Codice, non potrà essere stipulato prima di 32 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

La stipula avrà luogo entro 60 giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 18, comma 2 del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 117 del Codice.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 18 del Codice.

Relativamente all'imposta di bollo si richiama l'Allegato I.4 del Codice.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

Nei casi di cui all'art. 124, comma 1, del Codice la Stazione Appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento del servizio.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 119, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

L'affidatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del Codice.

La Stazione appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora accerti che l'offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nell'allegato X alla Direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26.2.2014 come previsto dall'art. 107, co. 2 D.Lgs. n. 36/2023.

24. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Torino, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

25. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare la massima riservatezza nei confronti delle informazioni e dei dati dei quali verrà a conoscenza durante l'espletamento del servizio, e in nome proprio e in nome del personale impiegato a non divulgare e diffondere a terzi i documenti, ivi compresa la documentazione fotografica, le informazioni e le notizie rilevate.

Il Committente garantisce il trattamento dei dati personali in conformità alle disposizioni normative vigenti, in particolare quelle contenute nel General Data Protection Regulation (in seguito GDPR) 2016/679, alla normativa nazionale vigente (D.Lgs. n. 196/2003 così come novellato dal D.Lgs. n. 101/2018) e alle disposizioni regionali in materia.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 s.m.i. e del GDPR n. 679/2016, il Committente fornirà ulteriori informazioni relative al trattamento dei dati personali in sede di stipula del contratto.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL
SETTORE CONTRATTI E SERVIZI
(Dott. Marco PILETTA)**

GC