

Codice A1111D

D.D. 13 marzo 2026, n. 199

Unita' immobiliare sita in Roma, Via della Scrofa n. 64/Int. 4. Spesa di € 158,60 in favore della Signora Franca Spinola - Cap. 129879/2026.



ATTO DD 199/A1111D/2026

DEL 13/03/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Unita' immobiliare sita in Roma, Via della Scrofa n. 64/Int. 4. Spesa di € 158,60 in favore della Signora Franca Spinola - Cap. 129879/2026.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 15663 del 26.10.2010, stipulato in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 922 del 23.09.2010 la Regione Piemonte ha assunto in locazione un'unità immobiliare ubicata al secondo piano dell'immobile sito in Roma, Via della Scrofa n. 64, int. 4 di proprietà della Signora Franca Spinola *comissis*, da destinare a sede di rappresentanza, con decorrenza dal 1 settembre 2010 al 31.08.2016, rinnovatosi fino alla data del 31.8.2028;
- l'art. 10 del contratto di locazione rep. n. 15663 pone a carico del conduttore le riparazioni di ordinaria manutenzione, il quale stabilisce inoltre che non provvedendovi il conduttore, il locatore le farà eseguire a spese del conduttore stesso;
- la sede di Roma Via della Scrofa n. 64 non è tra gli immobili in manutenzione gestiti dalla Ditta Appaltatrice regionale e pertanto vi è l'impossibilità per la Regione Piemonte di poter eseguire interventi di manutenzione ordinaria presso la sede in questione;
- con comunicazione via mail del 9.3.2026 i colleghi della sede regionale di Roma, Via della Scrofa 64 hanno comunicato al Settore Patrimonio Immobiliare, beni mobili, economato cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro di aver richiesto alla Proprietà della sede in questione un intervento di manutenzione ordinaria e quindi in capo al conduttore Regione Piemonte inerente lo " Sbloccaggio staffa del motore avvolgibile e rimontaggio telo avvolgibile";
- con la sopra citata nota veniva altresì comunicato l'importo dell'intervento ammontante ad € 130,00 oltre Iva e così per complessivi €. 158,60 o.f.c. e contestualmente veniva attestato che la Ditta incaricata dalla Proprietà ha eseguito l'intervento di manutenzione ordinaria sopra citato;
- l'importo di € 130,00 oltre IVA è stato ritenuto congruo dal Settore Patrimonio Immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro;

- con comunicazione del 11.3.2026 la Signora Spinola ha richiesto il rimborso della spesa relativa al sopra citato intervento allegando la fattura emessa dalla Ditta LUCE s.r.l. per l'importo complessivo di **€ 158,60 o.f.c.** ed il relativo bonifico di pagamento;

ritenuto conseguentemente di impegnare la somma complessiva di **€ 158,60**, a favore della Signora Franca Spinola *omissis* (Codice Beneficiario 220007) facendovi fronte con i fondi del capitolo 129879/2026 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026;

dato atto che sul capitolo 129879/2026 risulta alla data del presente provvedimento una sufficiente iscrizione contabile di cassa;

dato atto che l'impegno è assunto secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs.118/2011 s.m.i.. e che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale esse vengono in scadenza;

dato atto che la spesa è finanziata da fondi regionali parte fresca, di natura ricorrente e non commerciale e pertanto esente da CiG;

dato atto infine che la spesa assunta col presente provvedimento non rientra nel perimetro di tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4,16 e 17 del D.Lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 118/2011 s.m.i. "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- il D.P.R. n. 26 ottobre 1972, n. 633 Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- l'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 "Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto" e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";

- D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- D.G.R. n. 1-2209 del 9.2.2026 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento, del Bilancio Finanziario Gestionale 2026- 2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";

determina

- di autorizzare, per quanto in premessa esposto, il pagamento della spesa di **€ 158,60**, a favore della Signora Franca Spinola *omissis* (Codice Beneficiario 220007);

- di impegnare la somma complessiva di **€ 158,60** a favore della Signora Franca Spinola quale rimborso delle spese inerenti l'intervento di manutenzione ordinaria per lo "Sbloccaggio staffa del motore avvolgibile e rimontaggio telo avvolgibile" sostenute dalla stessa presso l'unità immobiliare ubicata all'interno dello stabile sito in Roma, Via della Scrofa 64/int.4;

- di dare atto che alla spesa complessiva di **€ 158,60** si farà fronte mediante i fondi del capitolo 129879/2026 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato contabile parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013 in quanto trattasi di spesa non riconducibile a tale normativa.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto