

Codice A1715A

D.D. 26 febbraio 2026, n. 192

Art. 17 L.R. 5/2018, Azienda agri-turistico-venatoria "LA LOMELLINA" - Rinnovo della concessione.



ATTO DD 192/A1715A/2026

DEL 26/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1700A - AGRICOLTURA E CIBO

A1715A - Conservazione e gestione fauna selvatica e acquicoltura

OGGETTO: Art. 17 L.R. 5/2018, Azienda agri-turistico-venatoria "LA LOMELLINA" - Rinnovo della concessione.

Visto e visti:

l'articolo 16 della legge 157/1992 "Norme per la protezione della fauna selvatica omeoterma e per il prelievo venatorio";

l'articolo 17 della Legge Regionale n. 5 del 19.06.2018 "Tutela della fauna e gestione faunistico venatoria";

il comma 7 dell'articolo 28 della L.R. n. 5/2018 che prevede che gli atti amministrativi adottati dalla Giunta regionale, dalle Province e dalla Città metropolitana di Torino, in attuazione della legge regionale 11 aprile 1995, n. 53 (Disposizioni provvisorie in ordine alla gestione della caccia programmata e al calendario venatorio), della legge regionale 4 settembre 1996, n. 70 (Norme per la protezione della fauna selvatica omeoterma e per il prelievo venatorio), dell'articolo 40 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012) e della legge 157/1992, conservano validità ed efficacia purché non in contrasto con la L.R. 5/2018 e fino all'approvazione dei relativi provvedimenti attuativi;

la D.G.R. n. 15-11925 del 08.03.2004 e ss.mm.ii con la quale sono stati approvati i criteri vigenti in ordine alla istituzione, al rinnovo, alla revoca, alla dimensione territoriale e alla gestione delle aziende faunistico-venatorie e delle aziende agri-turistico-venatorie;

la Determinazione Dirigenziale n. 384 del 23.12.1998 con la quale è stata confermata e rinnovata l'azienda faunistico venatoria denominata "LA LOMELLINA" di complessivi ha 882.33.34, ubicati nei Comuni di Gavi, Tassarolo e Novi Ligure e ricadenti nella zona faunistico-venatoria della Provincia di Alessandria fino al 31.1.2002, a favore del Sig. *omissisomissisomissis*;

la Determinazione Dirigenziale n. 154 del 09.07.2002 con la quale veniva rinnovata la concessione a favore del Sig. *omissis*, fino al 31.01.2008;

la Determinazione Dirigenziale n. 12 del 12.01.2007 con la quale si prendeva atto della intestazione della concessione a favore della Società "La Lomellina di Gavi Società Agricola s.r.l." rappresentata dal legale rappresentante Sig. *omissisomissisomissisomissis*, in sostituzione del Sig. *omissisomissis* dimissionario;

la Determinazione Dirigenziale n. 202 del 02.04.2008 con la quale veniva:

- trasformata l'azienda faunistico-venatoria nell'omonima azienda agri-turistico-venatoria,
- autorizzata la riduzione di ha 20 per cui la superficie complessiva del territorio aziendale risulta di ha 862.33.34,
- rinnovata la concessione fino al 31.01.2017;

la Determinazione Dirigenziale n. 190 del 18.03.2009 con la quale veniva autorizzata la modifica territoriale dell'Azienda agri-turistico-venatoria "LA LOMELLINA" mediante la riduzione di ha 59 per cui la superficie dell'azienda risulta essere di ha 803.33.34;

la Determinazione Dirigenziale n. 77 del 06.02.2012 con la quale si autorizzava l'ampliamento di ha 39,2 per cui la superficie dell'azienda agri-turistico-venatoria "LA LOMELLINA" risulta di ha 842.53.34;

la Determinazione Dirigenziale n. 49 del 23.01.2017 con la quale si autorizzava il rinnovo della concessione di azienda agri-turistico-venatoria "LA LOMELLINA" di complessivi ettari 842.53.34 ubicata nei Comuni di Gavi, Tassarolo e Novi Ligure e ricadente nella zona faunistica di pianura della Provincia di Alessandria, a favore della Società "La Lomellina di Gavi Società Agricola s.r.l." rappresentata dall'amministratore unico Sig. *omissis*, fino al 31.01.2026;

la Determinazione Dirigenziale n. 1194 del 21.12.2023 con la quale si è stabilito di rettificare i confini e, conseguentemente, la cartografia, e la superficie dell' AATV LA LOMELLINA da ettari 842,53 come approvati con la Determinazione Dirigenziale n. 49 del 23.01.2017 a ettari 794,65, di cui ettari 757,62 costituiscono la superficie del TASP (Territorio AgroSilvo Pastorale) che costituirà la nuova base imponibile per il calcolo della tassa di concessione regionale a partire dal 2024;

la Determinazione Dirigenziale n. 889 del 17.10.2025 con la quale si è preso atto della sostituzione del Concessionario dell' AATV "LA LOMELLINA" ricadente nella zona faunistica della Provincia di Alessandria, a favore della Sig.ra Maria Luisa Dell'OSTE, *omissis*, in qualità di Amministratore delegato e legale rappresentante della "La Lomellina di Gavi Società Agricola s.r.l.", concessionaria dell' AATV "LA LOMELLINA", in sostituzione del Sig. *omissisomissisomissisomissis*, precedente legale rappresentante della società;

l'istanza Protocollo n. SIAP-00285676 del 21/10/2025 con la quale il Concessionario Sig.ra Maria Luisa Dell'OSTE, in ragione del mandato descritto nel verbale del Consiglio di Amministrazione del Consorzio di cui sopra, richiede il rinnovo della concessione dell' AATV "LA LOMELLINA";

il verbale di sopralluogo ispettivo avvenuto il 05.11.2025, sottoscritto dai funzionari incaricati e conservato agli atti del Settore;

il verbale istruttorio del funzionario incaricato e conservato agli atti d'ufficio;

i criteri determinati, ai sensi dell'articolo 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241, con la sopra citata D.G.R. n. 8 marzo 2004, n.15-11925 e ss.mm.ii. ("Criteri in ordine alla istituzione, al rinnovo, alla revoca, alle dimensioni territoriali e alla gestione delle aziende faunistico-venatorie – AFV - e delle

aziende agri-turistico-venatorie – AATV”);

la scheda n. 323 dell'allegato A della D.G.R. 20-6877 del 15 maggio 2023 avente titolo “Aggiornamento della ricognizione dei procedimenti amministrativi di competenza della Direzione Agricoltura ed individuazione dei relativi termini di conclusione. Revoca della deliberazione della Giunta regionale 4 febbraio 2022, n. 15- 4621”, che fissa in giorni n. 180 dalla data di avvio del procedimento d'ufficio il termine finale del procedimento amministrativo in esame;

il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante il “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;

la D.G.R. n. 3-2182 del 30.01.2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021" ed attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse.

Preso atto della dichiarazione resa sulla validità ed operatività del consorzio sulla base delle norme statutarie e che nessuna modificazione è intervenuta in proposito neppure nelle condizioni agro-silvo-colturali dei terreni conferiti al Consorzio;

preso atto che il Consorzio dei proprietari e possessori terrieri si è tacitamente rinnovato di nove anni in nove anni, ai sensi degli artt. 1 e 2 del verbale di assemblea atto rogito Notaio Gianluigi BAILO repertorio n. 117508 atto n. 16527 del 28.07.2006;

constatato che la richiesta di rinnovo è stata avanzata in conformità alle disposizioni vigenti;

dato atto dell'osservanza dei criteri per l'adozione dei provvedimenti a favore di soggetti esterni così come previsto dal combinato disposto dei commi 2, 3 e 4 dell'art. 6 della Legge Regionale n. 14 del 14.10.2014 “Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione”;

dato atto che, ai sensi dell'art. 8 della legge Regionale 14 ottobre 2014 n. 14, il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla DGR n. 20-6877 del 15.03.2023;

dato atto, ai sensi dell'art. 8 Legge Regionale n. 14 14.10.2014, che il presente provvedimento conclude il relativo procedimento nei termini previsti dalla D.G.R. 15-11925 del 8 marzo 2004 e ss.mm.ii;

dato atto che il presente provvedimento non è soggetto a pubblicazione ai sensi del d.lgs. 33/2013; attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR n.8-8111 del 25.01.2024;

dato atto che tutta la documentazione citata nel presente provvedimento è conservata agli atti del Settore;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per il bilancio regionale;

ritenuto, pertanto, di accogliere la sopraindicata istanza, rinnovando la concessione dell'azienda agriturismo-venatoria "La Lomellina" nei Comuni di Gavi, Tassarolo e Novi Ligure e ricadente

nella zona faunistica di pianura della Provincia di Alessandria, di superficie pari a ettari 794,65, di cui ettari 757,62 costituiscono la superficie del TASP (Territorio Agro-Silvo-Pastorale), fino al 31.01.2035;

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- L. 157/1992 "Norme per la protezione della fauna selvatica omeoterma e per il prelievo venatorio" e ss.mm.ii;
- L.R. 5/2018 "Tutela della fauna e gestione faunistico - venatoria";
- Artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- D.lgs n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- Legge n. 241 del 07.08.1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Artt. 4 e 17 del D.lgs n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. 14/2014 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";

DETERMINA

- di procedere, ai sensi dell'articolo 25 della DGR. n. 15-11925 e ss.mm.ii, al rinnovo della concessione dell'azienda agri-turistico-venatoria denominata "LA LOMELLINA" ubicata nei Comuni di Gavi, Tassarolo e Novi Ligure e ricadente nella zona faunistica di pianura della Provincia di Alessandria, di complessivi ettari 794,65, di cui ettari 757,62 costituiscono la superficie del TASP (Territorio Agro-Silvo-Pastorale) da utilizzare nel calcolo della tassa di concessione regionale annuale, in favore della Sig.ra Maria Luisa Dell'OSTE, fino al 31.01.2035;

- di richiamare altresì che il Settore regionale Conservazione e gestione fauna selvatica e acquicoltura, attraverso la funzione ispettiva compie verifiche sull'attività dell'Azienda e sul rispetto di quanto prescritto dalla concessione, anche con controlli in loco che verranno effettuati durante il periodo di validità della concessione. In particolare, si rammenta che i confini dell'Azienda agri-turistico-venatoria devono essere chiaramente individuabili e delimitati da apposite tabelle perimetrali aventi dimensioni non inferiori a cm. 20 per 30, recanti la dicitura: "AZIENDA AGRITURISTICO-VENATORIA". Dette tabelle debbono essere collocate su pali ed altri sostegni ad altezza e distanza una dall'altra tali da permettere l'individuazione contemporanea di almeno due di essi.

Il Concessionario è tenuto al rispetto delle disposizioni contenute nella L. 157/1992 e ss.mm.ii., nella L.R. 5/2018 e ss.mm.ii nella D.G.R. n. 15-11925 del 08.03.2004 e ss.mm.ii. e dei relativi provvedimenti attuativi nonché di tutte le disposizioni e prescrizioni contenute nella Determinazione Dirigenziale n. 384 del 23.12.1998, nella Determinazione Dirigenziale n. 1194 del 21.12.2023 e nella Determinazione Dirigenziale n. 889 del 17.10.2025;

La mancata osservanza delle prescrizioni sopracitate comporterà la sospensione o la revoca del

presente provvedimento.

La presente determinazione dirigenziale sarà trasmessa al Concessionario e agli uffici competenti della Provincia di Alessandria, all' ATC AL2 e ATC AL4 nonché al Settore Politiche fiscali e contenzioso amministrativo della Regione Piemonte.

LA DIRIGENTE (A1715A - Conservazione e gestione fauna
selvatica e acquicoltura)
Firmato digitalmente da Alessandra Berto