

Codice A1616A

D.D. 3 marzo 2026, n. 115

Esito selezione beneficiari a seguito di Avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzata all'erogazione di assistenza tecnica per la definizione di progetti di riqualificazione energetica di edifici pubblici nell'ambito dei servizi erogati dal progetto europeo GASLESS (Terzo avviso, II graduatoria) - CUP J62B23001120008.



ATTO DD 115/A1616A/2026

DEL 03/03/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1600A - AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO

A1616A - Sviluppo energetico sostenibile

OGGETTO: Esito selezione beneficiari a seguito di Avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzata all'erogazione di assistenza tecnica per la definizione di progetti di riqualificazione energetica di edifici pubblici nell'ambito dei servizi erogati dal progetto europeo GASLESS (Terzo avviso, II graduatoria) - CUP J62B23001120008.

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale 4 aprile 2023, n. 23-6704 si è preso atto dell'approvazione e dell'avvio del progetto GASLESS, nell'ambito del Programma per l'ambiente e l'azione per il clima (LIFE 2021-2027) della Commissione Europea - Sottoprogramma "Transizione all'Energia pulita" (CET);
- il progetto prevede l'erogazione di un servizio di assistenza tecnica volto a definire piani di investimento di efficienza energetica che coinvolgano una pluralità di edifici pubblici, anche di proprietà di enti diversi, da realizzarsi mediante gare congiunte e meccanismi di finanziamento innovativo, quale ad esempio i Contratti di Prestazione Energetica;
- la Regione Piemonte, coordinatore del progetto, ha il compito di coordinare il processo di individuazione degli edifici, aprendo tale possibilità a tutti gli enti pubblici del territorio piemontese;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 4 aprile 2023, n. 23-6704 è stato demandato al Settore Sviluppo Energetico Sostenibile della Direzione Ambiente, Energia e Territorio la gestione operativa del progetto.

Rilevato che per perseguire gli obiettivi del progetto GASLESS è necessario selezionare edifici pubblici, mediante forme di evidenza pubblica.

Valutata, pertanto, la necessità di raccogliere le manifestazioni di interesse, da parte degli enti pubblici del territorio regionale, in forma singola o associata, per beneficiare dei servizi di assistenza tecnica che verranno erogati dai partner del progetto GASLESS.

Preso atto che:

con determinazione dirigenziale n. 824 del 03 novembre 2025, è stato approvato lo Schema di Avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzata all'erogazione di assistenza tecnica per la definizione di progetti di riqualificazione energetica di edifici pubblici nell'ambito del progetto europeo GASLESS (Terzo avviso) (CUP J62B23001120008);

tale Avviso pubblico invitava gli enti pubblici a manifestare il proprio interesse all'iniziativa entro il termine del giorno 15/12/2025, entro le ore 12:00;

con determinazione dirigenziale n. 1095 del 10 dicembre 2025 è stata approvata la revisione dello Schema sopra citato, prevedendo una seconda finestra temporale per la presentazione delle candidature dal 16/12/2025 al 30/01/2026 ore 12:00; è stato inoltre dato atto che l'istruttoria sarebbe stata effettuata in modo distinto sulle istanze pervenute nelle due finestre temporali, seguendo gli stessi criteri definiti già nell'avviso di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 824 del 03 novembre 2025, elaborando pertanto due graduatorie, una con le istanze pervenute entro il 15/12/2025 e un'altra con quelle pervenute entro il 30/01/2026;

con determinazione dirigenziale n. 44 del 29/01/2026 è stato approvato l'elenco dei beneficiari e degli edifici selezionati per accedere al servizio di assistenza tecnica per la definizione di progetti di riqualificazione energetica di edifici pubblici nell'ambito del progetto europeo GASLESS (Terzo Avviso – I graduatoria);

in risposta allo stesso Avviso pubblico ma nella finestra temporale approvata con la revisione dello Schema di cui alla determinazione dirigenziale n. 1095 del 10 dicembre 2025 sono pervenute 21 manifestazioni di interesse da parte di Enti pubblici, con la candidatura di un totale di 58 edifici;

è stata effettuata l'analisi tecnica preliminare degli edifici, così come da Avviso pubblico, da parte dei partner di progetto, secondo la procedura definita nel secondo verbale agli atti del Settore Sviluppo Energetico Sostenibile e in applicazione delle indicazioni fornite nell'avviso di manifestazione di interesse;

la graduatoria degli edifici presentati viene riportata nell'allegato A - *Elenco edifici per l'accesso gratuito al servizio di assistenza tecnica per la definizione di progetti di riqualificazione energetica di edifici pubblici nell'ambito del progetto europeo GASLESS (Terzo Avviso – II graduatoria) - CUP J62B23001120008* (parte integrante e sostanziale del presente provvedimento).

Si ritiene pertanto di approvare l'elenco degli edifici contenuti nell'Allegato A sopra citato. Tutti i proponenti con edifici ritenuti idonei saranno contattati al fine di verificare la veridicità delle informazioni fornite nella prima fase di candidatura e l'eventuale esistenza di ulteriori vincoli o elementi che ne pregiudicherebbero l'idoneità a essere supportati dal servizio di assistenza tecnica. Tale valutazione sarà fatta caso per caso e potrà determinare una motivata esclusione dal beneficio del servizio di assistenza tecnica. La graduatoria di cui all'allegato A sarà utilizzata fintanto che gli edifici proposti saranno funzionali alle finalità delle attività progettuali, in base a quanto stabilito dal partenariato di progetto.

Il presente provvedimento non determina oneri impliciti per il bilancio regionale.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R n. 8-8111 del 25 gennaio 2024. "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361".

Tutto ciò premesso e considerato,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il d.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della

amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

- la l.r. n. 23/2008 recante "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il d.lgs. n. 33/2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- la D.G.R. 4 aprile 2023, n. 23-6704 "Presa d'atto dell'approvazione e dell'avvio del progetto GASLESS, nell'ambito del Programma per l'ambiente e l'azione per il clima (LIFE 2021-2027) della Commissione Europea - Sottoprogramma "Transizione all'Energia pulita" (CET). CUP J62B23001120008.6087";
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028 ai sensi del decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021";

DETERMINA

1. di approvare come parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale l'*Allegato A - Elenco edifici per l'accesso gratuito al servizio di assistenza tecnica per la definizione di progetti di riqualificazione energetica di edifici pubblici nell'ambito del progetto europeo GASLESS (Terzo Avviso – II graduatoria) - CUP J62B23001120008.*

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 26, comma 2, del d.lgs. 33/2013 nel sito istituzionale dell'Ente – sezione Amministrazione Trasparente e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della l.r. 12/10/2010 n. 22 *"Istituzione del Bollettino Ufficiale telematico della Regione Piemonte"*.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro il termine di 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'atto ovvero ricorso al Capo della Stato entro 120 giorni dalla suddetta data.

LA DIRIGENTE (A1616A - Sviluppo energetico sostenibile)
Firmato digitalmente da Elisa Guiot

Allegato

Allegato A - Elenco edifici per l’accesso gratuito al servizio di assistenza tecnica per la definizione di progetti di riqualificazione energetica di edifici pubblici nell’ambito del progetto europeo GASLESS (Terzo Avviso – Il graduatoria) - CUP J62B23001120008

Nome dell'Ente	Nome dell'edificio	Esito selezione	Motivazione
Comune di Albiano d'Ivrea	Centro socio-sanitario	Non idoneo	Metratura insufficiente
	Edificio ex casa Gannio	Non idoneo	Metratura insufficiente ed inutilizzato
Comune di Almesè	Auditorium	Idoneo	
	Centro Sociale di Milanere	Idoneo	
	Caserma VVF	Idoneo	
Comune di Canelli	Scuola Materna "Dalla Chiesa"	Idoneo con riserva di verifica	Metratura insufficiente Edificio vincolato
	Casa di Riposo "Rachele Bosca"	Idoneo con riserva di verifica	
	Sede CISA - Consultorio famigliare	Non idoneo con riserva di verifica	
	Municipio	Non idoneo	
Comune di Chiusa di Pesio	Condominio "Avena"	Non idoneo con riserva di verifica	Edificio vincolato con utilizzo saltuario
	Palazzetto dello Sport	Idoneo	
Comune di Fontanetto Po	Palazzo Comunale (piano terra)e scuola primaria	Non idoneo	Edificio vincolato
	Scuola dell'infanzia (manica dello stesso edificio del municipio)	Non idoneo	Edificio vincolato
	Spogliatoi Campo Sportivo Comunale	Non idoneo	Metratura insufficiente
Comune di Morozzo	Circolo Trucchi	Non idoneo	Utilizzo saltuario
	Circolo Viglione	Non idoneo	Metratura insufficiente
Comune di Orbassano	Palazzo Comunale	Idoneo	
Comune di Pancalieri	Impianto polivalente	Idoneo	Edificio vincolato Edificio vincolato Metratura insufficiente
	Scuola dell'infanzia	Idoneo con riserva di verifica	
	Scuola primaria "B.Boccardo"	Idoneo	
	Municipio	Non idoneo	
	Pensionato Regina elena	Non idoneo con riserva di verifica	
Comune di Pertusio	Palazzo Municipale	Non idoneo	Edificio vincolato
	Scuola Primaria	Idoneo	Edificio vincolato e con metratura insufficiente
	Infanzia e Nido	Non idoneo	
Comune di Piode	Palazzo municipale	Non idoneo	Edificio vincolato
	Area tennis	Non idoneo	Metratura insufficiente
Comune di Pogno	Comune	Idoneo	Destinazione d'uso residenziale
	Sala consiglio/Biblioteza	Idoneo	
	B&B	Idoneo con riserva di verifica	
	Bar	Idoneo con riserva di verifica	
	Edificio convenzionato CIS	Non idoneo	
Comune di Rivara	Palestra Polifunzionale	Idoneo	
Comune di Roasio	Municipio	Non idoneo	Edificio vincolato
Comune di Ronco Canavese	Casa Parrocchiale	Non idoneo	Edificio vincolato con utilizzo saltuario
	Casa del Welfare	Non idoneo	Metratura insufficiente
	Teatro comunale e ostello	Non idoneo	Metratura insufficiente
	Salone polivalente	Non idoneo	Metratura insufficiente
Comune di Rossana	Palazzo Gazzelli	Non idoneo	Edificio con utilizzo saltuario
	Ambulatorio medico	Non idoneo	Metratura insufficiente
	Case popolari	Non idoneo	Metratura insufficiente
Comune di San Gillio	Biblioteca	Idoneo con riserva di verifica	Metratura insufficiente
	Ex municipio retro	Non idoneo	
	Centro polisportivo "La Bizzaria"	Idoneo	
Comune di SanFront	Ex asilo	Idoneo con riserva di verifica	
Comune di Susa	Palazzo Couvert	Non idoneo	Edificio vincolato
	Ex scuola elementare	Non idoneo	Edificio vincolato
	Palazzo municipale	Non idoneo	Edificio vincolato
	Scuola dell'infanzia	Idoneo	
	Scuola primaria	Idoneo	
	Piscina comunale	Idoneo	
	Castello	Idoneo con riserva di verifica	
Comune di Tollegno	Palestra Polifunzionale	Idoneo	
	Scuola media	Idoneo con riserva di verifica	
	Asilo	Idoneo	
Comune di Valdilana	scuola primaria Emanuela Loi e secondaria di I grado Falcone Borsellino	Idoneo	Metratura insufficiente e utilizzo saltuario
	Alloggi di Piazza Martiri	Non idoneo	
Comune di Valduggia	Scuola media	Idoneo	