

Codice A1414E

D.D. 27 febbraio 2026, n. 105

Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Casa di Riposo Alessandro Riberi", sita in Stroppio (CN).



ATTO DD 105/A1400B/2026

DEL 27/02/2026

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
A1400B - SANITA'**

OGGETTO: Verifica di compatibilità di cui all'art. 8/ter, comma 3, d. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. relativa all'ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria "Casa di Riposo Alessandro Riberi", sita in Stroppio (CN).

La D.G.R. n. 31-8596 del 22/03/2019 e s.m.i. ha aggiornato le deliberazioni vigenti in materia di modalità e ambiti di applicazione di cui all'art. 8 ter, comma 3, del D.Lgs 502/1992 e s.m.i., approvando la disciplina di carattere "generale" (allegato A) e la disciplina di "dettaglio" per le singole tipologie di strutture soggette a verifica di compatibilità (allegati da B a H).

Con D. D. 5 giugno 2019, n. 451 è stata approvata la modulistica da utilizzare sia per la presentazione delle richieste di verifica di compatibilità ai sensi della deliberazione succitata inerenti strutture per anziani e strutture per disabili (Modelli A e B) sia per la richiesta di trasformazione di posti letto da non accreditabili in accreditabili in strutture per anziani non autosufficienti e strutture per disabili già autorizzate ai sensi dell'art. 8/ter del D. lgs. n. 502/1992 e s.m.i. (Modello C).

Sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte del 12 dicembre 2019 è stata pubblicata la D. D. 5 dicembre 2019, n. 847, con allegata la Tabella riportante il fabbisogno di posti letto di Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) per anziani non autosufficienti accreditabili nei vari distretti sanitari della Regione Piemonte.

In data 24/02/2026 gli uffici regionali hanno avviato il procedimento amministrativo inerente alla richiesta di verifica di compatibilità (prot. reg. n. 5097/2026 del 25/02/2026), inviata dal legale rappresentante della struttura socio-sanitaria "Casa di Riposo Alessandro Riberi" – sita in Stroppio (CN), Fraz. Bassura, via Nazionale n. 30 - inerente all'ampliamento e trasformazione della struttura succitata con la trasformazione di n. 14 (quattordici) posti letto di Residenza Assistenziale (RA) e di n. 11 (undici) posti letto di Residenza Assistenziale Alberghiera (RAA) in un nucleo da 20 + 4 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti. Al termine dell'intervento la struttura avrà la seguente capienza: un nucleo da 10 pl di RSA al piano terreno; un nucleo da 20 (+4 pl di "pronta accoglienza") di RSA al primo piano.

Gli uffici regionali, dopo avere esaminato la suddetta richiesta e le planimetrie allegate,

riscontravano il rispetto dei requisiti strutturali previsti dalla D.G.R. n. 45-4248 del 30/07/2012.

Il Comune di Stroppio (CN) rientra nel Distretto Sanitario “Sud Ovest (Cuneo-Borgo San Dalmazzo-Dronero)” dell’ASL CN1; al momento della presentazione della richiesta in oggetto, tale distretto non aveva (e tuttora non ha) disponibilità di posti letto di RSA accreditabili, come risulta dalla Tabella succitata, aggiornata al 5/02/2026.

Ritenuto necessario esprimere parere favorevole di compatibilità, ai sensi dell’art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., alla richiesta succitata, inoltrata agli uffici regionali dal legale rappresentante della struttura socio-sanitaria

Tutto ciò premesso,

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. lgs. 30 dicembre 1992 n. 502, art. 8/ter e s.m.i.;
- D. lgs. 30 marzo 2001 n. 165, artt. 4 e 17, e s.m.i.;
- L. R. 28 luglio 2008 n. 23, art. 17;
- D. G. R. n. 31-8596 del 22 marzo 2019 e s.m.i.;
- D. D. 5 dicembre 2019, n. 847;

determina

di esprimere parere favorevole di compatibilità, di cui all’art. 8/ter, comma 3, del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i., inerente alla richiesta di verifica di compatibilità relativa all’ampliamento e trasformazione della struttura socio-sanitaria “Casa di Riposo Alessandro Riberi” – sita in Stroppio (CN), Fraz. Bassura, via Nazionale n. 30 - con la trasformazione di n. 14 (quattordici) posti letto di Residenza Assistenziale (RA) e di n. 11 (undici) posti letto di Residenza Assistenziale Alberghiera (RAA) in un nucleo da 20 + 4 posti letto di Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) per anziani non autosufficienti. Al termine dell’intervento la struttura avrà la seguente capienza: un nucleo da 10 pl di RSA al piano terreno; un nucleo da 20 (+4 pl di “pronta accoglienza”) di RSA al primo piano. I posti letto di RSA oggetto del presente parere sono autorizzabili ma non accreditabili.

La validità temporale della verifica di compatibilità in oggetto è la seguente:

- due anni dalla data di espressione del presente parere. Decorso tale termine senza che sia stata rilasciata l’autorizzazione all’esercizio/funzionamento relativa ai posti letto oggetto del presente parere, il parere stesso perde efficacia.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell’atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l’azione innanzi al Giudice Ordinario, per tutelare un diritto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile. La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino

Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L. R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore
Giulio Manfredi

IL DIRETTORE (A1400B - SANITA')
Firmato digitalmente da Antonino Sottile