

Codice A1111D

D.D. 27 febbraio 2026, n. 149

Accordo Quadro (con unico Operatore Economico) ed eventuali contratti attuativi avente ad oggetto servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte. CIG A039FDE414. Proroga tecnica mesi 4 (quattro) dal 01/03/2026 al 30/06/2026 ex art. 120, co. 11 D.lgs. n. 36/2023 e..



ATTO DD 149/A1111D/2026

DEL 27/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Accordo Quadro (con unico Operatore Economico) ed eventuali contratti attuativi avente ad oggetto servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte. CIG A039FDE414. Proroga tecnica mesi 4 (quattro) dal 01/03/2026 al 30/06/2026 ex art. 120, co. 11 D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Impegni per una spesa complessiva di Euro 67.106,93 sul capitolo 131340, del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026.

Premesso che:

- Con Determinazione n. A1111C/171/2024 del 27/02/2024, che qui si richiama integralmente, è stata disposta l'aggiudicazione, a seguito di RdO su MePA, dell'Accordo Quadro con unico operatore economico avente ad oggetto servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte, a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806), con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), per l'importo di € 150.063,52 o.f.e. oltre € 1.350,00 o.f.e. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a complessivi € 151.413,52 o.f.e., oltre IVA ai sensi di Legge;

Premesso altresì che il su indicato servizio è stato affidato per la durata di 12 mesi (Documento di stipula Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024) fino al 30/04/2025;

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale ATTO DD 482/A1111C/2025 del 17/04/2025 si procedeva, ai sensi dell'art. 120, co. 10, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., alla proroga contrattualmente prevista per il periodo di 4 (n. quattro) mesi – a decorrere dal 01/05/2025 e fino al 31/08/2025 - dei su indicati servizi a favore del medesimo operatore economico per l'importo di € 50.030,81, oltre IVA ai sensi di Legge, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.;

Preso atto che:

- Con Determinazione a contrarre Atto n. A1111C/862/2025 del 28/08/2025, in ragione dell'approssimarsi della scadenza dei succitati servizi, è stato disposto l'avvio della procedura telematica aperta, ex art. 71 del D.Lgs 36/2023, suddivisa in 6 (sei) Lotti, per l'affidamento dei servizi di Trasloco, facchinaggio e smaltimento rifiuti nelle sedi della Regione Piemonte, per la durata di 36 mesi (tre anni) con possibilità di proroga contrattuale, ex art. 120, comma 10, D.Lgs 36/2023, per ulteriori 24 mesi (2 anni);

Dato atto che con successiva Determinazione Dirigenziale Atto n. DD 864/A1111D/2025 del 29/08/2025 si procedeva, ai sensi dell'art. 120, co. 11, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., alla proroga contrattualmente prevista per il periodo di 6 (sei) mesi – a decorrere dal 01/09/2025 e fino al 28/02/2026 - dei su indicati servizi a favore del medesimo operatore economico per l'importo di € 75.031,76, oltre ad euro 675,00 per oneri della sicurezza ed IVA ai sensi di Legge, per complessivi Euro 92.362,25 o.f.c.;

Rilevato che, nelle more dell'espletamento delle procedure di selezione del nuovo contraente e per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle stesse, occorre assicurare senza soluzioni di continuità i su indicati servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi, sgombero locali ed attività connesse presso gli immobili di proprietà o in uso regionale, valutato il grave danno che l'interruzione di tali servizi indispensabili procurerebbe al corretto funzionamento delle sedi dell'Ente;

Ritenuto pertanto di procedere, ex art. 120, comma 11, del D.lgs 36/2023, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di gara sopra indicate, alla proroga tecnica dell'appalto di traslochi in argomento per mesi 4 (quattro) a decorrere dal 01/03/2026 e fino al 30/06/2026 a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806), ai medesimi patti, prezzi e condizioni del contratto originario (Documento di stipula Prot. n. 23842/2024);

Atteso che con nota Prot. n. 11121 del 24/02/2026 l'Amministrazione ha comunicato all'Appaltatore l'esercizio della proroga tecnica per mesi 4 (quattro) dal 01/03/2026 al 30/06/2026, ex 106, comma 11, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., agli stessi, o più favorevoli, prezzi, patti e condizioni del contratto Documento di stipula Prot. n. 23842/2024, riservandosi la facoltà di recedere anticipatamente in caso di aggiudicazione del servizio in gara;

Verificata la disponibilità dell'appaltatore, A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806), del servizio di traslochi regionale in corso di esecuzione a proseguire le attività per mesi 4 (quattro) alle medesime condizioni economiche ed operative del contratto Documento di stipula Prot. n. 23842/2024;

Dato atto che, come da documentazione agli atti del Settore, il quadro economico relativo alla proroga tecnica, ex art. 120, comma 11, D.Lgs 36/2023, per la durata di mesi 4 (quattro) a decorrere dal 01/03/2026 e fino al 30/06/2026, risulta essere il seguente:

A	QUADRO ECONOMICO DI SPESA (AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 3,06%) ATTIVITÀ' PROROGA TECNICA MESI 4		
----------	---	--	--

A.1	Servizi a progetto a misura al netto ribasso – prestazioni primarie – art. 1.4 C.S.A. attività 1- 2- 3- 4 - 5	46.822,95	
A.2	Servizi a progetto a misura al netto ribasso – prestazioni secondarie - art. 1.4 C.S.A. attività 6	3.207,86	
A.3	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ai sensi D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.	0	
A	<i>A.1+A.2+ A.3 Totale spesa presunta proroga tecnica</i>		50.030,81
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti 5% (A) (al lordo del ribasso) o.f.c.	3.148,21	
B.2	Incentivi - Fondo 80% (art. 45 co. 3 – D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.) 2% (A) (al lordo del ribasso)	825,76	
B.3	Incentivi - Fondo 20% (art. 45 co. 5 – D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.) 2% (A) (al lordo del ribasso)	206,45	
B.4	Fondo contenzioso 3% (A) (al lordo del ribasso) o.f.c.	1.888,92	
B.5	IVA 22% (A)	11.006,78	
	A+ B TOT SOMME A DISPOSIZIONE		17.076,12
	TOTALE QUADRO ECONOMICO PROROGA TECNICA ACCORDO QUADRO PER MESI 4		67.106,93

Visto, il CIG n. A039FDE414;

Ritenuto di procedere, nelle more dello svolgimento della procedura di gara di cui sopra e per il tempo strettamente necessario alla conclusione della stessa, alla proroga tecnica di mesi 4 (quattro), ai sensi dell'art. 120, co. 11 del D.Lgs. n. 36/2023 dell'attuale appalto di traslochi, facchinaggio e smaltimento a favore della Società A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P.I.V.A/ C.F. 02244990806), con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), per l'importo di € 50.030,81 o.f.e. oltre oltre IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i., per Euro 11.006,78, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.;

Considerato che alla spesa totale prevista dal quadro economico riferito alla proroga tecnica di 4 (quattro) mesi pari ad Euro 67.106,93 o.f.c. nel modo seguente:

- impegno di Euro 61.037,59 o.f.c. a favore della Società A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P.I.V.A/ C.F. 02244990806), con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC),(codice beneficiario 385924), per la proroga tecnica di mesi quattro dal 01/03/2026 al 30/06/2026, sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

- impegno di Euro 825,76 per la quota dell'80% degli incentivi alle funzioni tecniche destinata a fondi incentivanti a favore di dipendenti interni con beneficiario (Classe Dip. Div. - Dipendenti Diversi), sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

- prenotazione di impegno di Euro 206,45 per la quota del 20% degli incentivi alle funzioni tecniche

per le finalità previste all'art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2016 con beneficiario che di configurerà successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

- prenotazione di impegno di Euro 3.148,21 o.f.c. per Imprevisti a favore di beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028 annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

- prenotazione di impegno di Euro 1.888,92 o.f.c. per Fondo contenzioso a favore di beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

Considerato che i dati per la codifica delle transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato A "Elenco registrazioni contabili", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131340

P.d.C. : U.1.03.02.13.003 - Trasporti, traslochi e facchinaggio;

Dato atto che:

- La natura della spesa è ricorrente;
- La presente spesa è finanziata da fondi regionali con risorse cd. "fresche";
- Non sono previsti oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- Gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui a D. Lgs. n. 118/2011;
- Sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
- Per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, verranno rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che con riferimento alla proroga tecnica il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale e Sicurezza Ambienti di Lavoro ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è L'Arch. Barbara Ronco;

Attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

Vista la L. n.190/2012 e s.m.i. "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

Vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021."

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio decreto 23 maggio 1924, n. 827 "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio

e per la contabilità generale dello Stato";

- L. R. n. 8 del 23 gennaio 1984 "Norme concernenti l'amministrazione dei beni e l'attività contrattuale della Regione.";
- D.P.R. 2001, n. 189 "Regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato";
- DGR 7 novembre 2016, n. 2-4152 "Linee guida per la gestione dei beni mobili di proprietà regionale in uso agli uffici della Giunta Regionale divenuti inservibili o non più idonei all'uso";
- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti 7.3.2018 n. 49 "Regolamento recante approvazione delle Linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
- la Legge n. 120 dell'11.9.2020, di Conversione del Decreto Legge del 16.7. 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- la Legge n. 108 del 29.7. 2021, di Conversione del D.L. 77 del 3.5. 2021 "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Delibera n. 1097 del 26.10.2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, recante "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate alla Delibera n. 206 del 1.3.2018;
- la Circolare regionale prot. 5107/A10000 del 4.04.2017 avente ad oggetto "Indicazioni operative sugli appalti sotto soglia" e la successiva Circolare regionale integrativa prot. n. 12982/A10000 del 11.28.07.2017;
- l'art. 1 (Riduzione della spesa per l'acquisto di beni e servizi e trasparenza delle procedure), comma 7 del D.L. n. 95/2012 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario) convertito, con modifiche, con L. n. 135/2012, e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ", con particolare riferimento al principio contabile della competenza finanziaria, che costituisce il criterio di imputazione all'esercizio finanziario delle obbligazioni giuridicamente perfezionate passive";
- la L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- la L. 6 novembre 2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della

corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e s.m.i.";

- D.L. 87 del 12/07/2018;
- la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021;
- la D.G.R. n. 7-411 del 13.10.2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- la D.G.R. n. 43 - 3529 in data 09/07/2021 Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R;
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 2 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2026-2028 (Legge di stabilità regionale 2026)";
- Legge regionale 03 febbraio 2026, n. 3 "Bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- la D.G.R. n. 1-2209 del 09/02/2026 Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 3/2026 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028). "Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2026-2028 e disposizioni di natura autorizzatoria";

determina

1) di disporre, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la proroga tecnica di mesi 4 (quattro), ai sensi dell'art. 120, co. 11, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a decorrere dal 01/03/2026 fino al 30/06/2026, del contratto Documento di Stipula Prot. n. 23842/2024 del 17/04/2024, relativo all'Accordo Quadro riferito ai servizi di facchinaggio interno/esterno, traslochi e sgombero locali e attività connesse presso immobili di proprietà o in uso regionale ubicati nel territorio di alcune province della Regione Piemonte, a favore della Ditta A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P. I.V.A/ C.F. 02244990806) con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), per l'importo di € 50.030,81 oltre oltre IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i., per Euro 11.006,78, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.;

2) di far fronte alla spesa totale prevista dal Quadro Economico riferito alla proroga tecnica di mesi 4 (quattro) pari ad Euro 67.106,93 o.f.c. nel seguente modo:

- - impegno di Euro 61.037,59 o.f.c. a favore della Società A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P.I.V.A/ C.F. 02244990806), con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC), (codice beneficiario 385924), per la proroga tecnica di mesi quattro dal 01/03/2026 al 30/06/2026, sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;
- impegno di Euro 825,76 per la quota dell'80% degli incentivi alle funzioni tecniche destinata a

fondi incentivanti a favore di dipendenti interni con beneficiario (Classe Dip. Div. - Dipendenti Diversi), sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

- prenotazione di impegno di Euro 206,45 per la quota del 20% degli incentivi alle funzioni tecniche per le finalità previste all'art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2016 con beneficiario che di configurerà successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

- prenotazione di impegno di Euro 3.148,21 o.f.c. per Imprevisti a favore di beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028 annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

- prenotazione di impegno di Euro 1.888,92 o.f.c. per Fondo contenzioso a favore di beneficiario determinabile successivamente sul capitolo 131340 del Bilancio Finanziario gestionale 2026/2028, annualità 2026, con esigibilità nell'anno 2026;

3) di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra citati, sono rappresentate nell'allegato A - Elenco registrazioni contabili - parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

4) di dare atto che gli impegni di spesa di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D. Lgs. n. 118/2011, che le relative obbligazioni sono imputate all'esercizio nel quale vengono a scadenza e che sul capitolo 131340 e 131352 risultano alla data del presente provvedimento una sufficiente disponibilità contabile riferita alle relative annualità;

5) di dare atto che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

6) di dare, inoltre, atto che con riferimento alla proroga tecnica il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Siletto Alberto, Dirigente Responsabile del Settore Patrimonio Immobiliare, Beni Mobili, Economato, Cassa Economale e Sicurezza Ambienti di Lavoro ed il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) è L'Arch. Barbara Ronco;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 ed è soggetta altresì a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23, comma 1 lett. b) e 37, del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Dati Amministrazione trasparente:

Beneficiario: A.P.M. DI M. POLIMENI SRL (P.I.V.A/ C.F. 02244990806), con sede legale in Via Cardinale Portanova, 72 (CAP 89124) Reggio Calabria (RC),

Importo: € 50.030,81 oltre oltre IVA al 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario ex art. 17 ter del D.P.R. n. 603/1972 s.m.i., per Euro 11.006,78, per complessivi Euro 61.037,59 o.f.c.;

Dirigente Responsabile e R.U.P.: Ing. Alberto Siletto;

Modalità individuazione Beneficiario: ex artt. 14, 50, co. 1 lett. e), 108, co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto