

Codice A1113A

D.D. 24 febbraio 2026, n. 134

Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria CUP:J87H19006010002 - CIG: B50F146DFF autorizzazione subappalto in capo all'Impresa individuale Orlando Daniele- Cat. Opere ...



ATTO DD 134/A1113A/2026

DEL 24/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria
CUP:J87H19006010002 - CIG: B50F146DFF autorizzazione subappalto in capo all'Impresa individuale Orlando Daniele– Cat. Opere OG1.

Premesso che :

con determinazione dirigenziale n. 512/A1112C/2025 si è preso atto dell'aggiudicazione, da parte di S.C.R. Piemonte S.p.A. in qualità di Stazione Unica Appaltante dei lavori relativi all' "*Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria*", al concorrente Società Immobiliare Mattioda Costruzioni S.r.l. - siglabile SIMCO S.r.l. (P.IVA 01100260015) con sede in Cuornè (TO), Via Ivrea 4, per un importo pari a € 801.026,28, oneri finanziari e previdenziali esclusi, di cui € 23.962,07 per la progettazione esecutiva, € 675.279,27, per i lavori ed € 101.784,94 per oneri di sicurezza, avendo lo stesso formulato il ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, pari al 23,064%;

con il medesimo provvedimento si è rideterminato, conseguentemente all'aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento procedendo alla copertura finanziaria dello stesso con le movimentazioni contabili sui capitoli di competenza;

visto il contratto rep. n. 178/2025 del 30.04.2025;

visto il verbale di avvio del servizio della redazione della progettazione esecutiva, sottoscritto tra le Parti il 09.05.2025;

vista la D.D. 1156/A1113A/2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo delle opere edili da eseguirsi;

visto il verbale di consegna dei lavori del 27.11.2025 sottoscritto tra le Parti;

dato atto che il C.S.A. art.16 "Subappalto" rimanda all'artt.119 del Dlgs 36/23 s.m.i. e la lettera invito predisposta da S.C.R. Piemonte Spa relativa alla gara 107-2024 riporta che *"Considerato che, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non può essere affidata in subappalto la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, si specifica che è consentito l'affidamento dei lavori a terzi mediante subappalto o cottimo nel limite del 49 % della categoria prevalente OG1. " e che "Le categorie OS3 e OS30 sono completamente subappaltabili";*

dato atto altresì che l'impresa in sede di offerta ha manifestato l'intenzione di avvalersi del subappalto; dichiarando specificatamente che *"intende subappaltare, nei limiti previsti dall'art. 119 del Codice e dalla lex specialis di gara, le seguenti prestazioni:*

- *Lavorazioni in categoria OG1 (a titolo esemplificativo, Demolizione copertura, Rifacimento copertura, Installazione linea vita, Faldaleria): fino al 49%;*
- *Lavorazioni in categoria OS3: fino al 100%;*
- *Lavorazioni in categoria OS30: fino al 100% ";*

vista la richiesta pervenuta dall'Appaltatore via pec ns prot 4877 in data 28/01/2026, successivamente integrata con nota prot 5104 del 29/01/2026 e la documentazione ad essa allegata, con cui si chiede l'autorizzazione per il subappalto in capo all'Impresa individuale Orlando Daniele, con sede legale in Caselle T.se (TO) via alle Fabbriche 15, Codice Fiscale (omissis) Partita IVA10920110011 per lavori di "Rimozione di balaustra esistente e posa di nuova balaustra in acciaio inox e vetro" per un importo di € 15.000,00 (euro quindicimila/00), IVA esclusa, di cui € 450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

visto il contratto di subappalto stipulato in data 19.01.2026 tra SIMCO S.r.l. e il subappaltatore;

vista l'iscrizione dell' Impresa individuale Orlando Daniele (omissis) alla C.C.I.A.A. di Torino;

verificata la regolarità contributiva dell'Impresa di cui sopra con DURC ON LINE protocollo INPS_48060105 con scadenza validità in data 26/02/2026;

dato atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma certificata Anac tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico;

preso atto delle considerazioni espresse dalla dichiarazione del Direttore lavori trasmessa con mail del 10/02/2026 in ordine all'istanza di subappalto in esame, nella quale si esprime favorevolmente all'affidamento delle attività da subappaltare;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

vista la D.G.R. n. 3-2182 del 30 gennaio 2026 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2026-2028, ai sensi del Decreto Legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito in Legge n. 113 del 6 agosto 2021."

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;
- visto l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

determina

di autorizzare, per le motivazioni in premessa riportate, l'impresa Società Immobiliare Mattioda Costruzioni S.r.l. - siglabile SIMCO S.r.l. (P.IVA 01100260015) aggiudicataria dell'appalto per i lavori relativi all'*"Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria"* all'affidamento del subappalto in capo all'Impresa individuale Orlando Daniele, con sede legale in Caselle T.se (TO) via alle Fabbriche 15, Codice Fiscale (omissis) Partita IVA10920110011 per lavori di "Rimozione di balaustra esistente e posa di nuova balaustra in acciaio inox e vetro" per un importo di € 15.000,00 (euro quindicimila/00), IVA esclusa, di cui € 450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che la stessa rientra nella categoria subappaltabile OG1.

La presente determinazione non comportando spesa non assume rilevanza contabile e sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 28 d.lgs 36/2023.

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari