

Codice A1824B

D.D. 6 febbraio 2026, n. 200

Rep. n°1274 del 15.11.2021 avente per oggetto l'uso di due fabbricati ed annesso appezzamento di terreno, siti in località Alpe Baraccone, Comune di Callabiana (BI)- Foresta reg.le "Val Sessera" per uso transitorio non residenziale ai sigg. Pirola Piergiuseppe, Pirola Fabio e Sais Veronick. Accertamento di Euro 565,00 sul cap. 30195 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio. Accertamen..



ATTO DD 200/A1824B/2026

DEL 06/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Rep. n°1274 del 15.11.2021 avente per oggetto l'uso di due fabbricati ed annesso appezzamento di terreno, siti in località Alpe Baraccone, Comune di Callabiana (BI)- Foresta reg.le "Val Sessera" per uso transitorio non residenziale ai sigg. Pirola Piergiuseppe, Pirola Fabio e Sais Veronick. Accertamento di Euro 565,00 sul cap. 30195 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio. Accertamento di Euro 494,00 sul cap. 30195 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2027 in esercizio provvisorio.

Visti la:

- D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;
- la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".
- l'articolo 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" così come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009 "Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l'anno 2009";

- l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012)."

Premesso che:

- con DD n°3133 del 02.11.2021 è stata approvata la concessione rep. n°1274 del 15.11.2021 ai sigg .Pirola Piergiuseppe c.f. *omissis* Pirola Fabio c.f. *omissis* Sais Veronick.c.f. *omissis*, avente per oggetto l'uso di due fabbricati ed annesso appezzamento di terreno, per anni 6 con decorrenza dal 01.02.2022 al 31.01.2028, al canone annuo di Euro 494,00, per uso transitorio non residenziale, facenti parte della Foresta reg.le "Val Sessera", siti in località Alpe Baraccone, nel Comune di Callabiana (BI) e distinti a catasto come al foglio 1, particella 2, subalterno 2 e 3 (parte, limitatamente ad una superficie di circa 83 mq.).

Dato atto che:

- con la predetta determinazione sono stati accertati l'importo dovuto di Euro 494,00 a titolo di canone annuo relativo al periodo 01.02.2022 al 31.01.2023 e l'importo dovuto a titolo di adeguamento cauzionale pari ad Euro 71,00;
- con successive determinazioni dirigenziali si è provveduto ad accertare i canoni annui periodo dal 01.02.2023 al 31.01.2026 aggiornati, come previsto dall'art. 2 del rep.n°1274/2021, alle variazioni dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati,verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Ritenuto pertanto:

- di accertare la somma di Euro 565,00 aggiornata all'indice annuo Istat (dicembre 2025-dicembre 2024) sul capitolo 30195 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio, a titolo di canone annuo (unica soluzione anticipata da corrispondersi nell'esercizio 2026) riferito al periodo dal 01.02.2026 al 31.01.2027 - soggetto versante:Pirola Piergiuseppe (codice soggetto 43973),obbligati in solido i sigg.Pirola Fabio e Sais Veronick cointestatari della suddetta concessione;

- di accertare la somma di Euro 494,00 sul capitolo 30195 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2027 in esercizio provvisorio, a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep.1274/2021 (unica soluzione anticipata da corrispondersi nell'esercizio 2027) riferito al periodo dal 01.02.2027 al 31.01.2028 -soggetto versante:Pirola Piergiuseppe (codice soggetto 43973),obbligati in solido i sigg.Pirola Fabio e Sais Veronick cointestatari della suddetta concessione;

- di demandare a successivo provvedimento l'accertamento annuale dell'importo dovuto a conguaglio dal concessionario, conseguente all'aggiornamento ISTAT non ancora intervenuto, decorrente dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai,verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Dato atto che:

- il versamento dei canoni annui verrà eseguito con modalità PagoPa e ai Sigg .Pirola Piergiuseppe,

Pirola Fabio e Sais Veronick, verrà inviato per ogni annualità, un avviso di pagamento contenente un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;

- gli accertamenti/annotazioni non sono stati già assunti con precedenti atti amministrativi;
- il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25.01.2024;
- il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 3-2182 del 30 gennaio 2026 Approvazione del PIAO per gli anni 2026-2028 della Regione Piemonte;
- Legge regionale n.2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR 12-852 del 3 marzo 2025 " Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";
- L.R. n.16 del 06/08/2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR n.5-1482 del 08/08/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027.Attuazione

della Legge regionale 6 agosto 2025 n.16 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2025-2027".Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

- L.R.n. 23 del 24 dicembre 2025 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio regionale per l'anno 2026";
- DGR 11-2145/2026 DELIBERAZIONE DI GIUNTA "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione finanziario per l'anno 2026", in attuazione della L.R. n. 23 del 24 dicembre 2025 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio regionale per l'anno 2026";

determina

Per quanto in premessa indicato:

1) di accertare la somma di Euro 565,00 aggiornata all'indice annuo Istat, sul capitolo 30195 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio, (la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), a titolo di canone annuo (unica soluzione anticipata da corrispondersi nell'esercizio 2026) riferito al periodo dal 01.02.2026 al 31.01.2027 -soggetto versante:Pirola Piergiuseppe (codice soggetto 43973),obbligati in solido i sigg.Pirola Fabio e Sais Veronick cointestatari della suddetta concessione;

2) di accertare la somma di Euro 494,00 sul capitolo 30195 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2027 in esercizio provvisorio, (la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), a titolo di canone annuo ai sensi dell'art.2 del contratto rep.n°1274/2021 (unica soluzione anticipata da corrispondersi nell'esercizio 2027) riferito al periodo dal 01.02.2027 al 31.01.2028 -soggetto versante:Pirola Piergiuseppe (codice soggetto 43973),obbligati in solido i sigg.Pirola Fabio e Sais Veronick cointestatari della suddetta concessione;

3) di demandare a successivo provvedimento l'accertamento annuale dell'importo dovuto a conguaglio dal concessionario, conseguente all'aggiornamento ISTAT non ancora intervenuto, decorrente dal 2027 nella misura corrispondente alla variazione annua dell'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di impiegati ed operai,verificatesi nel mese di dicembre antecedente la data di inizio della concessione, rispetto allo stesso mese dell'anno precedente.

Il presente provvedimento non è soggetto alla pubblicazione ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)
Firmato digitalmente da Franco Brignolo