

Codice A1820C

D.D. 2 febbraio 2026, n. 152

Concessione demaniale per la copertura di un tratto dl Rio Bellone in Comune di Biella - Richiedente TMK PIU' SRL. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 2.446,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di Euro 2.446,00 (Cap. 442030/2026) - (Cod. Sogg. n. 395774) - Codice Pratica BICO..



ATTO DD 152/A1820C/2026

DEL 02/02/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Concessione demaniale per la copertura di un tratto dl Rio Bellone in Comune di Biella – Richiedente TMK PIU' SRL. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 2.446,00 (Cap. 64730/2026) e Impegno di Euro 2.446,00 (Cap. 442030/2026) – (Cod. Sogg. n. 395774) – Codice Pratica BICO12

Con nota prot. n. 49795/A1820C del 10.11.2025, la Società TMK PIU' SRL, con sede legale in Biella, Via Rigola 39 – Codice Fiscale e P.IVA 00148110026 ha presentato la domanda di concessione demaniale per la regolarizzazione della copertura di un tratto del Rio Bellone nel Comune di Biella, così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

La realizzazione dell'opera oggetto di concessione è stata autorizzata con decreto della Direzione Generale del Demanio – Intendenza di Finanza di Vercelli in data 24.01.1989, confermata con nota del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto del Suolo prot. 2197 del 5.11.1999; successivi interventi di manutenzione con autorizzazione idraulica sono stati autorizzati con Determinazione del Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli n. 974/2019.

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha ritenuto l'istanza ammissibile e procedibile ed ha avviato il procedimento con nota prot. n. 52326 del 24.11.2025.

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 30 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio 2026, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 1.223,00 (Milleduecentoventitre/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 2656/A1801B del 12 dicembre 2024;

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari Euro 50,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che la Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con Piemonte Pay.

Verificato che la Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) deve corrispondere l'importo totale di Euro 3.669,00 (Euro Tremilaseicentosessantanove/00), di cui:

- Euro 2.446,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 1.223,00 dovuti a titolo di canone demaniale dell'anno in corso;

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 2.446,00 sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio, dovuti dalla Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) a titolo di deposito cauzionale.

- di impegnare, a favore della Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) la somma di Euro 2.446,00 sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 1.223,00, dovuto a titolo di canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 516/2026 del Capitolo 30555 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio (Codice Beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 3.669,00 dovute alla Regione Piemonte dalla Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) e riferibili per Euro 2.446,00 a titolo di deposito cauzionale, per Euro 1.223,00 a titolo di canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e il n. 516/2026 del Capitolo 30555 assunto con determinazione n. 2610/A1801C del 15.12.2025, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Alla Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 – 8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto n.523/1904;
- Legge Regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;
- decreto legislativo n.118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021, aggiornato con il regolamento regionale di contabilità n. 11 del 21/12/2023;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- legge regionale 27 febbraio 2025, n.2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";
- legge regionale 24 dicembre 2025, n. 23 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2026".;
- D.G.R. n. 11-2145/2026 "Apertura esercizio provvisorio del Bilancio di previsione finanziario per l'anno 2026, in attuazione della Legge regionale 24 dicembre 2025, n. 23 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l'anno 2026".;

determina

- di concedere alla Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) l'occupazione di area demaniale per la regolarizzazione della copertura di un tratto del Rio Bellone nel Comune di Biella, come individuata negli elaborati tecnici allegati all'istanza e autorizzata con decreto della Direzione Generale del Demanio – Intendenza di Finanza di Vercelli in data 24.01.1989, con nota del Settore Decentrato OO.PP. e Difesa Assetto del Suolo prot. 2197 del 5.11.1999 e la cui manutenzione è stata autorizzata con Determinazione del Settore Tecnico Regionale di Biella e Vercelli n. 974/2019.
- di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;
- di stabilire:
 - a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
 - b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
 - c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
 - d. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
 - e. che il canone annuo, fissato in Euro 1.223,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- di accertare l'importo di Euro 2.446,00 dovuto dalla Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di Euro 2.446,00 a favore della Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774), sul capitolo 442030 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;
- di incassare la somma di Euro 1.223,00 dovuta dalla Società TMK PIU' SRL (Cod. Sogg. n. 395774), a titolo di canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 516/2026 del capitolo 30555 del bilancio gestionale 2025-2027, annualità 2026 in esercizio provvisorio, (cod. ben. n. 128705);
- di dare atto che l'importo di Euro 50,00, per spese di istruttoria, è stato versato in data 07.11.2025 tramite pagamento spontaneo su Piemonte Pay.

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Anna Maria CLAUS

Alberto MUGNI

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli