

Codice A1113A

D.D. 7 gennaio 2026, n. 1

Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria - CUP: J87H19006010002 - CIG: B50F146DFF autorizzazione subappalto in capo all'Impresa Eldewik Ponteggi srl - Cat. Opere OG1



ATTO DD 1/A1113A/2026

DEL 07/01/2026

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria - CUP: J87H19006010002 - CIG: B50F146DFF autorizzazione subappalto in capo all'Impresa Eldewik Ponteggi srl – Cat. Opere OG1

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 512/A1112C/2025 si è preso atto dell'aggiudicazione, da parte di S.C.R. Piemonte S.p.A. in qualità di Stazione Unica Appaltante dei lavori relativi all' *"Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria"*, al concorrente Società Immobiliare Mattioda Costruzioni S.r.l. - siglabile SIMCO S.r.l. (P.IVA 01100260015) con sede in Cuorgnè (TO), Via Ivrea 4, per un importo pari a € 801.026,28, oneri finanziari e previdenziali esclusi, di cui € 23.962,07 per la progettazione esecutiva, € 675.279,27, per i lavori ed € 101.784,94 per oneri di sicurezza, avendo lo stesso formulato il ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, pari al 23,064%;

con il medesimo provvedimento si è rideterminato, conseguentemente all'aggiudicazione, il quadro economico dell'intervento procedendo alla copertura finanziaria dello stesso con le movimentazioni contabili sui capitoli di competenza;

visto il contratto rep. n. 178/2025 del 30.04.2025;

visto il verbale di avvio del servizio della redazione della progettazione esecutiva, sottoscritto tra le Parti il 09.05.2025;

vista la D.D. 1156/A1113A/2025 è stato approvato di approvare il progetto esecutivo delle opere

edili da eseguirsi;

visto il verbale di consegna dei lavori del 27.11.2025 sottoscritto tra le Parti;

dato atto che il C.S.A. art.16 "Subappalto" rimanda all'art.119 del Dlgs 36/23 sml e la lettera invito predisposta da S.C.R. Piemonte Spa relativa alla gara 107-2024 riporta che *"Considerato che, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non può essere affidata in subappalto la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, si specifica che è consentito l'affidamento dei lavori a terzi mediante subappalto o cottimo nel limite del 49 % della categoria prevalente OG1. " e che "Le categorie OS3 e OS30 sono completamente subappaltabili";*

dato atto altresì che l'impresa in sede di offerta ha manifestato l'intenzione di avvalersi del subappalto, dichiarando specificatamente che *"intende subappaltare, nei limiti previsti dall'art. 119 del Codice e dalla lex specialis di gara, le seguenti prestazioni:*

- *Lavorazioni in categoria OG1 (a titolo esemplificativo, Demolizione copertura, Rifacimento copertura, Installazione linea vita, Faldaleria): fino al 49%;*
- *Lavorazioni in categoria OS3: fino al 100%;*
- *Lavorazioni in categoria OS30: fino al 100% "*;

vista la richiesta pervenuta dall'Appaltatore via pec in data 9.12.2025 e la documentazione ad essa allegata, acclarata al prot. 71981, con cui si chiede l'autorizzazione per il subappalto in capo all'Impresa ELDEWIK PONTEGGI S.R.L. P.I. 12686370011 con sede legale in Torino via Boccardo 25 per lavori di *"noleggio e installazione ponteggi"* per un importo di € 20.000,00 oltre a € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA,

visto il contratto di subappalto stipulato in data 03.12.2025 tra SIMCO S.r.l. e il subappaltatore;

vista l'iscrizione dell' Impresa ELDEWIK PONTEGGI S.R.L. alla C.C.I.A.A. di Torino;

verificata la regolarità contributiva dell' Impresa di cui sopra con DURC ON LINE protocollo INAIL_52180655 con scadenza validità in data 21/04/2026;

dato atto che al 19.12.2025 risulta inserita la richiesta da parte di ELDEWIK PONTEGGI S.R.L. nell'elenco Whitelist della Prefettura di Torino e l'istruttoria risulta attualmente in corso;

dato atto che sono state effettuate con esito positivo le verifiche del possesso dei requisiti di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023 sulla piattaforma certificata Anac tramite il fascicolo virtuale dell'operatore economico;

preso atto delle considerazioni espresse dalla dichiarazione del Direttore lavori trasmessa con mail del 19/12/2025 in ordine all'istanza di subappalto in esame, nella quale si esprime favorevolmente all'affidamento delle attività da subappaltare;

vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017;

Vista la D.G.R. del 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;
- art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

determina

- di autorizzare, per le motivazioni in premessa riportate, l'impresa Società Immobiliare Mattioda Costruzioni S.r.l. - siglabile SIMCO S.r.l. (P.IVA 01100260015) aggiudicataria dell'appalto per i lavori relativi all'*"Intervento di rifacimento copertura e adeguamento impiantistico finalizzato all'acquisizione dell'agibilità del fabbricato del Maneggio Coperto nel Parco Regionale La Mandria"*, all'affidamento del subappalto in capo all'Impresa ELDEWIK PONTEGGI S.R.L. P.I. 12686370011 con sede legale in Torino via Boccardo 25 per lavori di *"noleggio e installazione ponteggi"* per un importo di € 20.000,00 oltre a € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA dando atto che la stessa rientra nella categoria subappaltabile OG1.

La presente determinazione non comportando spesa non assume rilevanza contabile e sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. 22/2010 nonché ai sensi dell'art. 28 d.lgs 36/2023.

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari