

Codice A2201A

D.D. 22 dicembre 2025, n. 1860

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, anno 2025: accertamento di euro 2.378.647,28 sul capitolo di entrata 23868 e contestuali impegni di spesa e liquidazioni di pari importo...



ATTO DD 1860/A2201A/2025

DEL 22/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A22000 - WELFARE

A2201A - Politiche di welfare abitativo

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, anno 2025: accertamento di euro 2.378.647,28 sul capitolo di entrata 23868 e contestuali impegni di spesa e liquidazioni di pari importo sul capitolo di spesa 216782 a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte e dei Comuni piemontesi.

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 3-4028 del 5 novembre 2021 "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Approvazione dei "criteri per la predisposizione del Piano degli interventi ammissibili a finanziamento nella Regione Piemonte"* con la quale si dispone:

- di approvare i "Criteri per la predisposizione del Piano degli interventi della Regione Piemonte", relativi al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza, art. 1, comma 2, lett. C, punto 13 del DL 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla Legge 1 luglio 2021 n. 101, di cui all'allegato A parte integrante e sostanziale della medesima deliberazione;
- di applicare i criteri di priorità di cui alla DGR n. 21-8477 del 22.02.2019 "Criteri e indirizzi per gli interventi nell'ambito delle politiche di welfare abitativo: Classificazione dei Comuni del Piemonte in classi di disagio abitativo" ed in particolare all'allegato B della medesima deliberazione;
- di demandare al Settore Politiche di Welfare Abitativo della Direzione Regionale Sanità e Welfare tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione della deliberazione;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 1780 del 15.11.2021 "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Approvazione dell'avviso per l'individuazione delle proposte di intervento finalizzate alla predisposizione del Piano degli interventi ammissibili a finanziamento nella Regione Piemonte*

e dell'elenco complementare";

vista la Determinazione Dirigenziale n. 2047 del 13.12.2021 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Integrazione dell'avviso per l'individuazione delle proposte di intervento finalizzate alla predisposizione del Piano degli interventi ammissibili a finanziamento nella Regione Piemonte e dell'elenco complementare approvato con DD n. 1780 del 15.11.2021";

vista la Determinazione Dirigenziale n. 2258 del 30.12.2021 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Risorse disponibili euro 85.427.077,28. Candidature ammesse, escluse e risultanze istruttorie. Approvazione del Piano regionale degli interventi ammissibili a finanziamento e dell'elenco gli interventi ulteriori rispetto alle risorse disponibili" con la quale, tra l'altro, sono stati approvati il Piano regionale degli interventi nel limite di finanziamento spettante a Regione Piemonte pari ad euro 85.427.077,28 di cui all'allegato n. 6 e l'elenco aggiuntivo contenente interventi ulteriori rispetto all'importo assentito di cui all'allegato n. 7;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 419 del 15.03.2022 "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Risorse disponibili euro 85.427.077,28. Piano regionale degli interventi ammissibili a finanziamento e dell'elenco degli interventi ulteriori rispetto alle risorse disponibili. Rettifica in diminuzione importo attribuito per mero errore materiale intervento in Carmagnola (TO) e incremento pari importo intervento in Torre Pellice (TO)";

vista la nota regionale prot. 10068 del 15.03.2022 di trasmissione al MIMS della D.D. n. 419/2022 al fine della presa d'atto in sede di approvazione del Piano regionale d'intesa con il dipartimento Casa Italia delle variazioni apportate al Piano regionale degli interventi ammissibili a finanziamento con la medesima determinazione;

visto il Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30.03.2022 pubblicato sul sito web del MIMS con il quale, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM n. 2524 del 15.09.2021 è stato approvato il Piano degli interventi ammessi a finanziamento predisposto da ciascuna Regione tra le quali è ricompresa la Regione Piemonte, nonché è altresì allegato, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del DPCM 15 settembre 2021, senza vincolo di finanziamento, il distinto elenco degli interventi ulteriori rispetto all'importo assentito proposto da ciascuna Regione e Provincia autonoma al fine di agevolare l'utilizzo di eventuali economie di gara a conclusione degli interventi nonché di eventuali risorse che si renderanno disponibili;

vista la nota del MIMS prot. 2217 del 28.04.2022 con la quale è stata comunicata a tutte le Regioni e Province autonome l'avvenuta pubblicazione sul sito internet del MIMS del Decreto Direttoriale n. 52 del 30.03.2022 di approvazione dei rispettivi Piani degli interventi ammessi a finanziamento;

vista la nota del Settore Politiche di Welfare Abitativo prot. 16675 del 3.05.2022 ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica. Comunicazione di pubblicazione Decreto Direttoriale MIMS n. 52 del 30.3.2022 e adempimenti conseguenti" indirizzata a tutti gli Enti interessati;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 1721 del 23.09.2022 "*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Fondo Complementare D.L. n. 59/2021 convertito con modificazioni dalla L. n. 101/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica". Modalità attuative ai sensi del Regolamento n. 4/R/2013*";

preso atto che le risorse sono trasferite dal MIT alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano secondo quanto previsto dalla tabella di Riparto annualità di cui alla *Tabella A* allegata al DPCM 15 settembre 2021 che prevede, nello specifico per la Regione Piemonte, i seguenti importi:

- annualità 2021 pari ad euro 8.542.707,73
- annualità 2022 pari ad euro 17.085.415,46
- annualità 2023 pari ad euro 14.949.738,52
- annualità 2024 pari ad euro 14.949.738,52
- annualità 2025 pari ad euro 14.949.738,52
- annualità 2026 pari ad euro 14.949.738,52

considerato che l'articolo 16 dell'Avviso pubblico regionale per l'individuazione delle proposte di intervento finalizzate alla predisposizione del Piano degli interventi ammissibili a finanziamento nella Regione Piemonte e dell'elenco complementare allegato alla citata D.D. regionale n. 1780 del 15.11.2021 prevede, in conformità all'articolo 4 comma 2 lettera b. del DPCM n. 2524 del 15.09.2021, che le erogazioni delle risorse ai soggetti ammessi a finanziamento avvenga da parte della Regione Piemonte nel limite delle disponibilità di cassa previo trasferimento dei fondi alla Regione Piemonte stessa da parte del MIMS (ora MIT) secondo le seguenti modalità:

- 15% in seguito al provvedimento regionale di ammissione a finanziamento a titolo di acconto, da erogare entro 60 giorni dalla data di trasferimento dei fondi alla Regione da parte del Ministero;
- 15% ad avvenuta aggiudicazione definitiva dei lavori da parte del soggetto beneficiario;
- 30% al raggiungimento del 20% dello Stato Avanzamento lavori;
- 30 % al raggiungimento del 50% dello Stato Avanzamento lavori;
- saldo a fine lavori e ad avvenuta approvazione degli atti di collaudo tecnico-amministrativo;

considerato che:

- la Regione Piemonte, sulla base dei periodici monitoraggi, è risultata essere nella condizione prevista per poter richiedere il terzo acconto del 30% del finanziamento assegnato "*al raggiungimento del 20 per cento degli interventi ammessi a finanziamento*", per un importo complessivo pari a Euro 25.628.123,19 e che per tanto con note prot. 19322 del 06.05.2024 e prot. 19501 del 07.05.2024 si è provveduto a richiedere al MIT l'erogazione delle annualità 2023 e 2024 di cui alla citata *Tabella A* allegata al D.P.C.M. 15 settembre 2021;
- il MIT con Decreto Direttoriale n. 180 del 22.05.2024 ha disposto che a seguito dell'istruttoria svolta con esito positivo dalla competente Divisione 7 della *Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali* sulla base dello stato di avanzamento degli interventi dichiarato dalla Regione Piemonte con nota in data 7 maggio 2024, esistono i presupposti per procedere all'erogazione delle annualità 2023 e 2024, per un ammontare complessivo pari a euro 29.899.477,04 di cui alla *Tabella A* allegata al D.P.C.M. 15 settembre 2021;
- il citato Decreto Direttoriale n. 180 del 22.05.2024 specifica che "*per insufficienza di cassa presente sul capitolo 7409, si può procedere al momento solo al pagamento [per la Regione Piemonte] dell'annualità 2024 per un ammontare pari a euro 14.949.738,52*";
- con nota del MIT prot. 29857 del 09.07.2024, acquisita con prot. 33607 del 09.07.2024, si comunicava alla Regione Piemonte l'avvenuto pagamento dell'importo di euro 14.949.738,52 quale quota relativa all'annualità 2024 attribuita dal D.P.C.M. 15 settembre 2021;
- con nota prot. 35305 del 24.07.2024 la Regione Piemonte ha sollecitato il MIT, stante l'avanzata realizzazione del Programma regionale, la liquidazione anche dell'annualità 2023 per un importo di

€ 14.949.738,52;

- con nota del MIT prot. 34630 del 07.08.2024, acquisita con prot. 37310 del 07.08.2024, si fornivano chiarimenti alla Regione Piemonte circa i tempi per il trasferimento delle risorse relative all'annualità 2023, e precisamente che il Dipartimento per le Opere Pubbliche e le Politiche Abitative *“ha provveduto a chiedere al MEF la riassegnazione di cassa per il 2023 e che le risorse occorrenti potranno essere disponibili non prima di settembre-ottobre”*;

- il contributo liquidato dal MIT alla Regione Piemonte pari euro 14.949.738,52 è risultato notevolmente inferiore al fabbisogno complessivo del programma regionale al fine della liquidazione ai soggetti beneficiari del finanziamento quali Comuni e ATC del terzo acconto, che risulta pari ad un importo complessivo di euro 25.628.123,19 e che pertanto si è reso necessario ripartire i fondi statali trasferiti in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori tale da garantire disponibilità finanziaria in modo egualitario ad ogni singolo intervento costruttivo nei limiti della disponibilità complessiva di cassa;

dato atto che con nota prot. 6556 del 10.03.2025 il MIT comunicava alle Regioni che *“stante l'assenza di cassa per l'annualità 2023, si procederà, non appena possibile, al trasferimento delle risorse relative all'annualità 2025 a copertura del 2023. Ad avvenuta integrazione di cassa per l'annualità 2023, si provvederà, a seguito di formale richiesta, al trasferimento delle risorse spettanti per l'annualità 2025”*;

considerato che la Regione Piemonte, sulla base dei periodici monitoraggi, è risultata essere nella condizione prevista per poter richiedere un ulteriore acconto del 30% del finanziamento assegnato *“al raggiungimento del 40 per cento degli interventi ammessi a finanziamento”*, per un importo complessivo pari a Euro 25.628.123,19 e che pertanto con con nota prot. 6791 del 12.03.2025 si è provveduto a richiedere al MIT l'erogazione dell'annualità 2025 di cui alla citata Tabella A allegata al D.P.C.M. 15 settembre 2021. Con la stessa nota si rinnovava altresì la richiesta di trasferimento dell'annualità 2023 di Euro 14.949.738,52;

visto il provvisorio di entrata n. 0011003 del 26.03.2025 con il quale la Regione Piemonte ha provveduto alla regolarizzazione dell'importo di euro 14.949.738,52 (incassato il 25/03/2025) proveniente dalla Direzione Generale per le politiche abitative, con causale *“TESUN-OP-2025-100-0850-7409-0000001 Fondo complementare al pnrr”*;

vista la nota prot. 10200 del 09.04.2025 con la quale il MIT comunicava alle Regioni che *“l'Ufficio centrale di bilancio ha provveduto al pagamento in favore di codeste Regioni e Province autonome, sui relativi conti di tesoreria, dell'annualità 2023 disposto ai sensi dall'articolo 4, comma 2, lett. b) del D.P.C.M. 15 settembre 2021”*;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 699 del 23.05.2025 con cui si è proceduto, tra l'altro, ad:

- accertare l'importo di euro 14.949.738,52 sul capitolo di entrata 23868 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, nei confronti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (cod. versante 92397), relativo all'annualità 2023 del finanziamento complessivo attribuito al Piano regionale dal DPCM 15 settembre 2021 e corrisposto con il provvisorio di entrata n. 0011003 del 26.03.2025;

- impegnare l'importo di euro 10.678.384,67 sul capitolo di spesa 216782 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte e dei Comuni piemontesi a saldo del terzo acconto in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, secondo la ripartizione di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del medesimo provvedimento;

- prenotare la spesa di euro 4.271.353,85 sul capitolo di spesa statale 216782 del Bilancio di

previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, quale anticipo del quarto acconto;

tenuto conto che:

- l'importo di cui alla prenotazione n. 2025/22069 pari a euro 4.271.353,85 quale quota residuale dell'annualità 2023 trasferita dal MIT destinabile a copertura parziale del quarto acconto è notevolmente inferiore al fabbisogno complessivo del programma regionale relativo al quarto acconto che risulta pari ad un importo di euro 25.628.123,19;
- si è pertanto reso necessario procedere con la ripartizione dei fondi statali trasferiti in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori tale da garantire disponibilità finanziaria in modo egualitario ad ogni singolo intervento costruttivo nei limiti della disponibilità complessiva di cassa come previsto al citato articolo 16 dell'Avviso pubblico regionale;
- si è reso necessario altresì rinviare ad un successivo provvedimento, da assumersi subordinatamente all'effettivo trasferimento alla Regione Piemonte delle ulteriori risorse spettanti da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'impegno a saldo quale integrazione del quarto acconto;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 810 del 17.06.2025 con cui si è proceduto a:

- ridurre la prenotazione di spesa n. 2025/22069 di euro 4.271.353,85 sul capitolo di spesa statale 216782 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, quale anticipo del quarto acconto;
- impegnare l'importo di euro 4.271.353,85 (vincolo acc. 2025/2011) sul capitolo di spesa statale 216782 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte e dei Comuni piemontesi quale anticipo del quarto acconto in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, secondo la ripartizione di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del medesimo provvedimento;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1094 del 06.08.2025 con cui si è proceduto a liquidare l'importo complessivo di euro 3.975.853,85 sul capitolo di spesa 216782/2025 relativo a quota parte del 30% dell'importo attribuito ai soggetti attuatori a titolo di anticipo sul quarto acconto come indicato nell'Allegato A parte integrante e sostanziale della medesima determinazione, relativamente a 57 interventi per i quali è pervenuta richiesta di erogazione acconto e la cui istruttoria si è conclusa con esito positivo;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1795 del 16.12.2025 con cui si è proceduto a liquidare l'importo complessivo di euro 295.500,00 sul capitolo di spesa 216782/2025 relativo a quota parte del 30% dell'importo attribuito ai soggetti attuatori a titolo di anticipo sul quarto acconto come indicato nell'Allegato A parte integrante e sostanziale della medesima determinazione, relativamente ai residuali 4 interventi per i quali è pervenuta richiesta di erogazione acconto e la cui istruttoria si è conclusa con esito positivo;

visto il provvisorio di entrata n. 45195 del 17.12.2025 con il quale la Direzione Generale per le politiche abitative ha corrisposto alla Regione Piemonte l'importo di euro 2.378.647,28 con causale "Fondo complementare al PNRR";

vista la nota prot. 17380 del 18.12.2025 con la quale la medesima Direzione Generale del MIT ha trasmesso a regione Piemonte il Decreto Direttoriale n. 310 del 2.12.2025 con il quale è stata disposta l'erogazione a titolo di acconto dell'annualità 2025 per euro 2.378.647,28;

ritenuto necessario pertanto procedere:

- ad accertare l'importo di euro 2.378.647,28 sul capitolo di entrata statale 23868 del Bilancio di

previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, nei confronti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (cod. versante 92397), relativo ad un acconto dell'annualità 2025 del finanziamento complessivo attribuito al Piano regionale dal DPCM 15 settembre 2021 e corrisposto con il provvisorio di entrata n. 45195 del 17/12/2025;

- ad impegnare l'importo di euro 2.378.647,28 sul capitolo di spesa statale 216782 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte e dei Comuni piemontesi a titolo di secondo anticipo del quarto acconto in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, secondo la ripartizione di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- a liquidare sul capitolo 216782/2025, a valere sugli impegni assunti con il presente provvedimento, l'importo complessivo di euro 2.378.647,28 a titolo di secondo anticipo del quarto acconto in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori secondo la ripartizione di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- a rinviare ad un successivo provvedimento, da assumersi subordinatamente all'effettivo trasferimento alla Regione Piemonte delle risorse residuali spettanti da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativamente all'annualità 2025, l'impegno a saldo quale integrazione del quarto acconto.

Dato atto che l'accertamento richiesto non è già stato assunto con precedenti provvedimenti;

dato atto che sono stati rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013;

attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della DGR 8-8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- il D.L. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni";
- la L.R. 28 luglio 2008, n. 23 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- la D.G.R. n. 38-1162 del 26 Maggio 2025, Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle;
- il D.L. 6 maggio 2021, n. 59 convertito con L. 1° luglio 2021, n. 101 "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- la L.R. 17 febbraio 2010, n. 3 "Norme in materia di edilizia sociale";
- il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 e s.m.i "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42";
- la D.G.R. 9 luglio 2021, n. 43-3529 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta

regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";

- la D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R. 12-5546 del 29 agosto 2017";
- il D.P.G.R. n. 11/R, Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 11-739 del 31 Gennaio 2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2025";
- la Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- la D.G.R. 12-852/2025/XII del 3 marzo 2025, avente per oggetto "Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- la D.G.R. 18-1682/2025/XII del 13 ottobre 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Risorse vincolate di competenza di varie Direzioni Regionali (Trentunesima variazione)";

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- di accertare l'importo di euro 2.378.647,28 sul capitolo di entrata statale 23868 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, nei confronti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (cod. versante 92397), relativo ad un acconto dell'annualità 2025 del finanziamento complessivo attribuito al Piano regionale dal DPCM 15 settembre 2021 e corrisposto con il provvisorio di entrata n. 45195 del 17/12/2025;
- di impegnare l'importo di euro 2.378.647,28 sul capitolo di spesa statale 216782 del Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, annualità 2025, a favore delle Agenzie Territoriali per la Casa del Piemonte e dei Comuni piemontesi a titolo di secondo anticipo del quarto acconto in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori, dando atto che si tratta di fondi soggetti a rendicontazione, secondo la ripartizione di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento; la transazione elementare è rappresentata nell'allegato "Appendice A – Elenco registrazioni contabili", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di liquidare sul capitolo 216782/2025, a valere sugli impegni assunti con il presente provvedimento, l'importo complessivo di euro 2.378.647,28 a titolo di secondo anticipo del quarto acconto in modo proporzionale al contributo concesso ai soggetti attuatori secondo la ripartizione di cui all'Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di rinviare ad un successivo provvedimento, da assumersi subordinatamente all'effettivo trasferimento alla Regione Piemonte delle risorse residuali spettanti da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti relativamente all'annualità 2025, l'impegno a saldo quale integrazione del quarto acconto.

I soggetti beneficiari per ciascun impegno finanziario e i relativi CUP dei singoli interventi sono individuati nell'allegato A alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale del presente atto.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro 60 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla suddetta data, ovvero l'azione innanzi al Giudice ordinario, per tutelare un diretto soggettivo, entro il termine di prescrizione previsto dal Codice Civile.

La presente determinazione sarà pubblicata sul BU della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della legge regionale n. 22/2010, nonché ai sensi dell'articolo 26, comma 2 del decreto legislativo n. 33/2013 nel sito istituzionale dell'ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

LA DIRIGENTE (A2201A - Politiche di welfare abitativo)
Firmato digitalmente da Anna Palazzi

Allegato

PNRR - Fondo Complementare DL n. 59/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"
PIANO REGIONALE E PROPOSTE DI INTERVENTO REGIONE PIEMONTE
Impegni annualità 2025 – SECONDO ANTICIPO QUARTO ACCONTO

RNA cod. CAR 22490

	IDENTIFICATIVO INTERVENTO	COMUNE SEDE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE (ATC/COMUNE)	PROVINCIA	Codice beneficiario	CODICE FISCALE	CUP	DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	NUMERO ALLOGGI	IMPORTO TOTALE CONCESSO (criteri DGR n. 3-4028/2021 e DD n. 1780/2021) DECRETO DIR. MIMS n. 52/2022	COR	Importo spettante quale quarto acconto (30% su importo attribuito) (A)	Importo primo anticipo quarto acconto già erogato con DD 1094/2025 e DD 1795/2025 (annualità MIT 2023) (B)	Importo secondo anticipo quarto acconto da impegnarsi e liquidarsi con il presente provvedimento (acconto annualità MIT 2025) (C)	Importo residuale da impegnarsi a saldo del quarto acconto subordinatamente al prossimo trasferimento fondi MIT (A) – (B) – (C)
1	FCPNRR-1	Novara	ATC Piemonte Nord	NO	305957	00120490032	I19I21015420006	MANUTENZIONE STRAORDINARIA (in cofinanziamento): opere di efficientamento energetico (involucro e serramenti alleggi), riqualificazione edilizia e impiantistica (c/s balconi, antenna centralizzata Tv) e delle aree esterne pertinenziali.	Via San Bernardino	14/A, 14/C, 14/D/E	28100	32	1.600.000,00	8826871	480.000,00	80.000,00	44.550,70	355.449,30
2	FCPNRR-2	Vercelli	ATC Piemonte Nord	VC	305957	00120490032	I69I21016680001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di efficientamento energetico (involucro e serramenti alleggi), riqualificazione edilizia (c/s balconi) e delle aree esterne pertinenziali.	VIA RANGHINO	5/A, 5/B, 7/A e 7/B	13100	32	1.573.611,95	8826945	472.083,59	78.680,60	43.815,95	349.587,04
3	FCPNRR-3	Vercelli	ATC Piemonte Nord	VC	305957	00120490032	I69I21016670001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di efficientamento energetico (involucro e serramenti alleggi), riqualificazione edilizia e impiantistica (c/s balconi, canne fumarie collettive) e delle aree esterne pertinenziali.	VIA DON POLLORE	6	13100	16	727.318,61	8826968	218.195,58	36.365,93	20.251,59	161.578,06
4	FCPNRR-4	Biella	ATC Piemonte Nord	BI	305957	00120490032	I49I21016030001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di efficientamento energetico (involucro e serramenti alleggi), riqualificazione impiantistica (canne fumarie collettive) e delle aree esterne pertinenziali.	VIA COPPA	39-41-43-45	13900	57	1.980.200,09	8826990	594.060,03	99.010,00	55.137,06	439.912,97
5	FCPNRR-5	Biella	ATC Piemonte Nord	BI	305957	00120490032	I49I21016020001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di efficientamento energetico (involucro e serramenti alleggi), riqualificazione edilizia e impiantistica (c/s balconi, canne fumarie collettive) e delle aree esterne pertinenziali.	VIA COPPA	29/A e 29/B	13900	18	813.447,90	8827051	244.034,37	40.672,39	22.649,79	180.712,19
6	FCPNRR-6	Novara	ATC Piemonte Nord	NO	305957	00120490032	I19I21015460001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di efficientamento energetico (involucro e serramenti alleggi), riqualificazione edilizia e impiantistica (c/s balconi, canne fumarie collettive) e delle aree esterne pertinenziali.	Via Caviglioli	26, 26/A, 26/B, 26/C e 26/D	28100	56	1.774.751,23	8827066	532.425,37	88.737,56	49.416,50	394.271,31
7	FCPNRR-7	Novara	ATC Piemonte Nord	NO	305957	00120490032	I19I21015470001	MANUTENZIONE STRAORDINARIA: opere di efficientamento energetico (involucro e serramenti alleggi), riqualificazione edilizia e impiantistica (c/s balconi, canne fumarie collettive) e delle aree esterne pertinenziali.	Via Poletti	50-52-54 e 58-60-62	28100	64	1.939.317,90	8827170	581.795,37	96.965,89	53.998,72	430.830,76
8	FCPNRR-8	Novara	Novara	NO	9363	00125680033	F12C21000320001	Indagini vulnerabilità sismica, interventi di miglioramento sismico, interventi di efficientamento energetico, previa affidamenti progettuali	via Perrone via Passalacqua corso Cavour	7_4_3	28100	46	1.960.000,00	8827582	588.000,00	98.000,00	54.574,60	435.425,40
9	FCPNRR-9	Vercelli	Vercelli	VC	10021	00355800028	E68I21000290006	L'oggetto di intervento sono n. 3 palazzine site nel comune di Vercelli in via Natala Palli ai civici 32 34 36, foglio 45 mappale 429. Si rende necessario un intervento di manutenzione straordinaria a causa delle pessime condizioni di conservazione. Le opere in programma sono la messa in sicurezza delle componenti strutturali degli edifici mediante opere di adeguamento e di miglioramento sismico ed opere finalizzate al miglioramento energetico e prestazionale degli edifici.	VIA PALLI	32 - 34 - 36	13100	38	1.900.000,00	8827593	570.000,00	95.000,00	52.903,95	422.096,05
10	FCPNRR-10	Biella	Biella	BI	9762	00221900020	I47H21005920002	Riqualificazione edificio comunale ERP	Via Cerrione	4	13900	17	850.000,00	8827602	255.000,00	42.500,00	23.667,56	188.832,44
11	FCPNRR-11	Verbania	Verbania	VB	9591	00182910034	F59I21015410005	Intervento di efficientamento energetico ai sensi del comma 2-septies del D.L. 06/05/2021 n. 59, convertito in Legge 101/2021 di 24 alloggi di edilizia sovvenzionata di proprietà del comune di Verbania, siti in via Restellini 31/33 in località Verbania Intra. Alloggi realizzati nel 1987 con intervento di ristrutturazione edilizia di n. 3 immobili comunali ai sensi della Legge 457/1978.	via Restellini	31-33	28921	24	1.200.000,00	8827620	360.000,00	60.000,00	33.413,02	266.586,98
12	FCPNRR-12	Domodossola	Domodossola	VB	10218	00426370037	B68I21001230001	Rifacimento della copertura, revisione serramenti, tinteggiature esterne, adeguamenti impianti termico sanitario, solare termico ed elettrico, sistemazione aree esterne e posa di linea vita.	Via Roggia dei Borghesi	7	28845	12	600.000,00	8830463	180.000,00	30.000,00	16.706,51	133.293,49
13	FCPNRR-13	Arona	Arona	NO	15381	81000470039	H29I21011360002	Sostituzione caldaie con nuove caldaie ad alto rendimento (intervento per il quale l'importo totale di intervento è modulato sui millesimi di ripartizione delle spese di riscaldamento dei sette appartamenti rispetto ai millesimi totali dell'intero fabbricato); Sostituzione serramenti esterni con nuovi infissi più performanti dal punto di vista della trasmittanza termica.	VICOLO DEL MULINO	4	28041	7	126.319,80	8827647	37.895,94	6.315,99	3.517,27	28.062,68
14	FCPNRR-14	Omegna	Omegna	VB	10196	00422730036	G19I21013690005	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI COMUNALI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA.	VIA MANFREDI	17	28887	10	424.109,76	8830478	127.232,93	21.205,49	11.808,99	94.218,45
15	FCPNRR-15	Torino	ATC Piemonte Centrale	TO	305959	00499000016	H19I21014020003	Sostituzione serramenti e persiane, coibentazione sottotetti, allacciamento al teleriscaldamento, verifica degli impianti alleggi, sistemazione aree verdi e cortilizie di pertinenza	via sospello 159, 161, 163, corso Grosseto 115, 117, 119 (ex q.re 0116)	159,161,163 115,117,119	10147	569	21.078.514,29	8827850	6.323.554,29	1.053.925,71	586.914,04	4.682.714,54
16	FCPNRR-16	Torino	ATC Piemonte Centrale	TO	305959	00499000016	H19I21014070003	Sostituzione caldaie con impianto centralizzato, coibentazione sottotetti, sostituzione serramenti	via Villar	36/1-3-5, 36/2-4-6	10147	82	4.000.000,00	8827889	1.200.000,00	200.000,00	111.376,74	888.623,26
17	FCPNRR-17	Avigliana	ATC Piemonte Centrale	TO	305959	00499000016	H39I21013700003	Coibentazione involucro con cappottatura, isolamento sottotetti e piano pilots, sostituzione serramenti, centralizzazione ACS, installazione pannelli fotovoltaici (salvo diverse valutazioni che emergessero nelle successive fasi progettuali)	via Salvo d'Acquisto	1-2	10051	48	2.400.000,00	8827918	720.000,00	120.000,00	66.826,04	533.173,96
18	FCPNRR-18	Villastellone	ATC Piemonte Centrale	TO	305959	499000016	H19I21014090003	Coibentazione involucro con cappottatura, isolamento sottotetto e piano pilots, sostituzione serramenti, rifacimento impianto termico e installazione impianto fotovoltaico (salvo diverse valutazioni che emergessero nelle successive fasi progettuali)	via XXV Aprile	2,4,6	10029	21	1.050.000,00	8827940	315.000,00	52.500,00	29.236,39	233.263,61
19	FCPNRR-19	Torino	Torino	TO	30322	0514490010	C19I21046090001	Riqualificazione impianti termici e centralizzazione produzione acqua calda sanitaria con installazione pompa di calore ibrida alimentata da pannelli fotovoltaici, rifacimento e coibentazione copertura piana dell'edificio, sostituzione serramenti, installazione serre bioclimatiche a protezione balconi e logge, relamping illuminazione parti comuni, sistemazione aree cortilizie. (salvo diverse valutazioni nelle successive fasi progettuali)	VIA SANSOVINO	26	10151	71	2.000.000,00	8827958	600.000,00	100.000,00	55.688,37	444.311,63
20	FCPNRR-20	Torino	Torino	TO	30322	0514490010	C19I21046100001	Riqualificazione impianti termici e centralizzazione produzione acqua calda sanitaria con installazione pompa di calore ibrida alimentata da pannelli fotovoltaici, copertura e coibentazione involucro immobile, sostituzione serramenti e persiane, installazione serre bioclimatiche sui ballatoi lato cortile, relamping illuminazione parti comuni.	Via Aosta	37	10152	25	1.250.000,00	8827962	375.000,00	62.500,00	34.805,23	277.694,77
21	FCPNRR-21	Settimo Torinese	Settimo Torinese	TO	11609	01054240013	B318I21012460001	L'edificio esistente è stato dichiarato inagibile con ordinanza n.1627217 pertanto oggi libero da persone e cose. L'amministrazione intende sostituire l'edificio per Realizzare 10 nuovi alloggi di edilizia residenziale pubblica. Gli alloggi avranno il seguente diverso da 2 sino a 5 persone insediabili prevedendo un ulteriore componente. Il nuovo progetto segue l'impronta dell'edificio da abbattere ed è previsto con classificazione energetica di livello A	VIA COTTOLENGO	2	10036	10	1.788.520,00	8828687	536.556,00	89.426,00	49.799,88	397.330,12
22	FCPNRR-22	Settimo Torinese	Settimo Torinese	TO	11609	01054240013	B38I21001770001	Al fine di migliorare le prestazioni energetiche dell'edificio si prevede di cambiare il sistema di riscaldamento allacciandolo al teleriscaldamento, di sostituire gli infissi e di realizzare le opere di riqualificazione necessarie al buon funzionamento dell'edificio stesso. I lavori garantiranno il passaggio di due classi energetiche come previsto dal bando	via Amendola	11	10036	8	400.000,00	8828709	120.000,00	20.000,00	11.137,67	88.862,33
23	FCPNRR-23	Settimo Torinese	Settimo Torinese	TO	11609	01054240013	B38I21001780001	Al fine di migliorare le prestazioni energetiche dell'edificio si prevede di cambiare il sistema di riscaldamento allacciandolo al teleriscaldamento, di sostituire gli infissi e realizzare le opere di riqualificazione necessarie al buon funzionamento dell'edificio stesso, compreso il rifacimento della copertura. I lavori garantiranno il passaggio di due classi energetiche come previsto dal bando	Via Palestro	1	10036	30	1.500.000,00	8828723	450.000,00	75.000,00	41.766,28	333.233,72
24	FCPNRR-24	Pinerolo	Pinerolo	TO	13576	01750860015	F19I21014180001	L'intervento ha come obiettivo il miglioramento sismico e l'efficientamento energetico del fabbricato ERP di proprietà comunale sito in via Montegrappa n.65 in Pinerolo. Edificato alla fine degli anni '20 ma non soggetto a vincolo storico-artistico, si sviluppa su n.4 piani fuori terra, oltre un piano cantinato ed un sottotetto non abitabile.	VIA MONTGRAPPA	65	10064	16	800.000,00	8828752	240.000,00	40.000,00	22.275,35	177.724,65

PNRR - Fondo Complementare DL n. 59/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"
PIANO REGIONALE E PROPOSTE DI INTERVENTO REGIONE PIEMONTE
Impegni annualità 2025 - SECONDO ANTICIPO QUARTO ACCONTO

RNA cod. CAR 22490

IDENTIFICATIVO INTERVENTO	COMUNE SEDE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE (ATC/COMUNE)	PROVINCIA	Codice beneficiario	CODICE FISCALE	CUP	DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	NUMERO ALLOGGI	IMPORTO TOTALE CONCESSO (criteri DGR n. 3-4028/2021 e DD n. 1780/2021) DECRETO DIR. MIMS n. 52/2022	COR	Importo spettante quale quarto acconto (30% su importo attribuito) (A)	Importo primo anticipo quarto acconto già erogato con DD 1094/2025 e DD 1795/2025 (annualità MIT 2023) (B)	Importo secondo anticipo quarto acconto da impegnarsi e liquidarsi con il presente provvedimento (acconto annualità MIT 2025) (C)	Importo residuale da impegnarsi a saldo del quarto acconto subordinatamente al prossimo trasferimento fondi MIT (A) - (B) - (C)	
25	FCPNRR-25	Chieri	Chieri	TO	15484	82000210011	J59J21013870006	- Isolamento termico delle pareti opache esterne delle facciate perimetrali esterne e sul cortile, dei soffitti degli androni e delle cantine; - sostituzione delle finestre e portoncini con infissi a doppio vetro e taglio termico; - centralizzazione del riscaldamento e a.c.s. attualmente affidato a impianti a metano indipendenti per ogni alloggio; - installazione di pannelli solari per a.c.s. centralizzata con una ulteriore riduzione di uso di combustibili fossili e relativo inquinamento e CO2	via san giorgio	21	1023	16	800.000,00	8830495	240.000,00	40.000,00	22.275,35	177.724,65
26	FCPNRR-26	Chieri	Chieri	TO	15484	82000210011	J59J21013880006	- Isolamento termico delle pareti opache esterne delle facciate perimetrali esterne e del cortile dell'edificio, e delle superfici comunque esposte alla dispersione: pareti laterali e soffitto dell'androne, soffitto cantine, soffitto nicchia al piano terra, soffitto terrazza-tetto-piano; - Rifacimento manto di copertura con interposto isolamento termico; - sostituzione delle finestre e portoncini con infissi a doppio vetro e taglio termico;	via della pace	14	10023	10	500.000,00	8830513	150.000,00	25.000,00	13.922,09	111.077,91
27	FCPNRR-27	Chieri	Chieri	TO	15484	82000210011	J59J21013890006	- Isolamento termico delle pareti opache esterne delle facciate perimetrali esterne e del cortile dell'edificio, e delle superfici comunque esposte alla dispersione: soffitto terrazza-tetto-piano; - Rifacimento manto di copertura con interposto isolamento termico; - sostituzione delle finestre e portoncini con infissi a doppio vetro e taglio termico;	strada ca' bianca	9	10023	7	350.000,00	8830535	105.000,00	17.500,00	9.745,46	77.754,54
28	FCPNRR-28	Venaria Reale	Venaria Reale	TO	12336	01710650019	J39J21014240005	i lavori consistiranno nella riqualificazione energetica dell'edificio per migliorare le performance energetiche di due classi della APE mediante realizzazione di un impianto centralizzato, cobentazione del tetto, realizzazione di cappotto termico e sostituzione dei serramenti, nelle analisi statiche e strutturali, nel rifacimento delle parti comuni e degli spazi esterni. Inoltre nella sistemazione dei balconi, dei bagni e delle colonne distributive e impianti. Nelle aree esterne sono previsti	CORSO MATTEOTTI	59	10078	14	700.000,00	8828875	210.000,00	35.000,00	19.490,93	155.509,07
29	FCPNRR-29	Ivrea	Ivrea	TO	78364	00519320014	G79J21015570002	Riqualificazione per efficientamento energetico, miglioramento/adeguamento statico. Si prevedono: centralizzazione impianto termico e acqua calda sanitaria con sistema a pompa di calore, isolamento (cappottatura) pareti opache non prospicienti la pubblica via e sottotetti, sostituzione serramenti, rifacimento/sostituzione copertura, relativa orditura e linea vita edificio di Via Marsala 20 con ripristino statico vano scala, adeguamento normativo ringhiere e parapetti, intonaci e tinteggiature	VIA MARSALA - VIA OSPEDALE	18-20-22-24-26-28-30_9	10015	29	1.450.000,00	8829016	435.000,00	72.500,00	40.374,07	322.125,93
30	FCPNRR-30	Carmagnola	Carmagnola	TO	12186	01562840015	C49J21045840003	Riqualificazione energetica e messa in sicurezza statico-sismica dell'immobile con valorizzazione aree pertinenziali	Piazza Canonico Cappello	21	10022	12	600.000,00	8829130	180.000,00	30.000,00	16.706,51	133.293,49
31	FCPNRR-31	Carmagnola	Carmagnola	TO	12186	01562840015	C49J21045800003	Riqualificazione energetica e messa in sicurezza statico-sismica dell'immobile con valorizzazione aree pertinenziali	Via Cavassa	44	10022	11	550.000,00	8827172	165.000,00	27.500,00	15.314,30	122.185,70
32	FCPNRR-32	Carmagnola	Carmagnola	TO	12186	01562840015	C49J21045820003	Riqualificazione energetica e messa in sicurezza statico-sismica dell'immobile con valorizzazione aree pertinenziali	Via Provvidenza	20	10022	18	900.000,00	8827356	270.000,00	45.000,00	25.059,77	199.940,23
33	FCPNRR-33	Carmagnola	Carmagnola	TO	12186	01562840015	C49J21045830003	Riqualificazione energetica e messa in sicurezza statico-sismica dell'immobile con valorizzazione aree pertinenziali	Via Santorre Santarosa	8	10022	12	600.000,00	8827378	180.000,00	30.000,00	16.706,51	133.293,49
34	FCPNRR-34	Ciriè	Ciriè	TO	15605	83000390019	G47H21061410001	verifica e valutazione della sicurezza sismica e statica dell'edificio di ERPS e interventi di efficientamento energetico dell'edificio	via don lorenzo giordano	59	10073	15	750.000,00	8827386	225.000,00	37.500,00	20.883,14	166.616,86
35	FCPNRR-35	Ciriè	Ciriè	TO	15605	83000390019	G47H21061430001	verifica e valutazione della sicurezza sismica e statica dell'edificio di ERPS e interventi di efficientamento energetico dell'edificio	Via Roma	41	10073	8	400.000,00	8827392	120.000,00	20.000,00	11.137,67	88.862,33
36	FCPNRR-36	Avigliana	Avigliana	TO	12269	01655950010	C39J21045560002	Riqualificazione energetica degli alloggi mediante interventi sui serramenti e di cobentazione	Via XX Settembre	60	10051	5	250.000,00	8827605	75.000,00	12.500,00	6.961,05	55.538,95
37	FCPNRR-37	Cuorgnè	Cuorgnè	TO	15706	83501110015	D78I21006900001	L'immobile oggetto di intervento, di proprietà comunale, è localizzato nel centro storico; gli interventi in previsione riguardano il miglioramento energetico dell'edificio mediante sostituzione dei serramenti esterni, isolamento delle pareti perimetrali, sostituzione della caldaia. Nell'ambito dell'intervento è prevista la rilocalizzazione degli assegnatari mediante locazione temporanea in altri appartamenti.	via Don Franco Peradotto	1	10082	13	650.000,00	8827623	195.000,00	32.500,00	18.098,72	144.401,28
38	FCPNRR-38	Poirino	Poirino	TO	15877	84502090016	F79J21014480001	Trattasi di riqualificazione di fabbricato destinato ad abitazioni per edilizia popolare e per emergenza abitativa mediante interventi di demolizione e ricostruzione sotto il profilo sismico ed energetico (Nzeb). L'intervento prevede l'allestimento di n. 8 alloggi da destinare parte agli inquilini ivi residenti e per tipologia in base ai numeri di fam/conviventi, indicativamente 2 alloggi per 4 utenti - 2 alloggi per coppie - 4 alloggi per singoli. Aree esterne a parcheggio, piazza e verde pubblico	VIA ALFAZIO	5	10046	8	1.580.000,00	8827640	474.000,00	79.000,00	43.993,81	351.006,19
39	FCPNRR-39	Torre Pellice	Torre Pellice	TO	12074	01451120016	F49J21016780002	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO LE ABITAZIONI IN EDILIZIA SOVVENZIONATA DI VIA VOLTA	VIA VOLTA	7-9-11-12-14-16-18	10066	65	1.200.489,53	8827685	360.146,86	60.024,48	33.426,65	266.695,73
40	FCPNRR-40	Borgo San Dalmazzo	ATC Piemonte SUD	CN	305958	00161450069	E38I21000360001	Intervento di sostituzione edilizia consistente nella demolizione, da eseguirsi dopo la nuova costruzione, di 2 edifici risalenti agli anni ottanta, il cui efficientamento energetico e adeguamento/miglioramento sismico risultano di gravosa complessità e non validati da specifica analisi costi/benefici. La NC sarà di min. n. 27 alloggi con razionalizzazione degli spazi, ad alto risparmio/efficienza energetica, con caratteristiche antisismiche e riqualificazione degli spazi pubblici/aree verdi	Via Arno - via Piave	16-18-20 e 138-13C	12011	27	4.500.000,00	8827721	1.350.000,00	225.000,00	125.298,83	999.701,17
41	FCPNRR-41	Alessandria	ATC Piemonte SUD	AL	305958	00161450069	E39J21016650001	ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO; SOSTITUZIONE SERRAMENTI; RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA; INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVAMENTE A: ELEMENTI DI FACCIATA, PIANO PLOTIS E COPERTURA; OPERE DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	via Tonso	97-99-101-103	15121	32	1.600.000,00	8827793	480.000,00	80.000,00	44.550,69	355.449,31
42	FCPNRR-42	Alessandria	ATC Piemonte SUD	AL	305958	00161450069	E39J21016660001	ISOLAMENTO INVOLUCRO OPACO; SOSTITUZIONE SERRAMENTI; RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA; INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVAMENTE A: ELEMENTI DI FACCIATA, PIANO PLOTIS E COPERTURA; OPERE DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE	via Tonso	105-107-109-111	15121	32	1.600.000,00	8827868	480.000,00	80.000,00	44.550,69	355.449,31
43	FCPNRR-43	Asti	ATC Piemonte SUD	AT	305958	00161450069	E39J21016620001	Fabbricato anno di costruzione 1988, con riscaldamento autonomo. E' necessario procedere con interventi di efficientamento energetico e riqualificazione impiantistica: sostituzione infissi esterni, cobentazione delle strutture, sostituzione impianto termico e produzione acqua calda sanitaria e verifiche su impianti elettrici	via Pasolini	16-18-20-22	14100	28	1.400.000,00	8827882	420.000,00	70.000,00	38.981,86	311.018,14
44	FCPNRR-44	Arquata Scrivia	ATC Piemonte SUD	AL	305958	00161450069	E99J21012680001	ISOLAMENTO DELL'INVOLUCRO OPACO, SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI, RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA, INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	via San Giovanni	14-16	15061	28	1.400.000,00	8827901	420.000,00	70.000,00	38.981,86	311.018,14
45	FCPNRR-45	Novi Ligure	ATC Piemonte SUD	AL	305958	00161450069	E69J21013210001	ISOLAMENTO DELL'INVOLUCRO OPACO, SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI, RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA, INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	via Manzoni	90	15067	15	750.000,00	8827923	225.000,00	37.500,00	20.883,14	166.616,86

Allegato A														
PNRR - Fondo Complementare DL n. 59/2021 - Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" PIANO REGIONALE E PROPOSTE DI INTERVENTO REGIONE PIEMONTE Impegni annualità 2025 – SECONDO ANTICIPO QUARTO ACCONTO														

RNA cod. CAR 22490																		
IDENTIFICATIVO INTERVENTO	COMUNE SEDE INTERVENTO	SOGGETTO ATTUATORE (ATC/COMUNE)	PROVINCIA	Codice Beneficiario	CODICE FISCALE	CUP	DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO	INDIRIZZO	CIVICO	CAP	NUMERO ALLOGGI	IMPORTO TOTALE CONCESSO (criteri DGR n. 3-4028/2021 e DD n. 1780/2021) DECRETO DIR. MIMS n. 52/2022	COR	Importo spettante quale quarto acconto (30% su importo attribuito) (A)	Importo primo anticipo quarto acconto già erogato con DD 1094/2025 e DD 1795/2025 (annualità MIT 2023) (B)	Importo secondo anticipo quarto acconto da impegnarsi e liquidarsi con il presente provvedimento (accanto annualità MIT 2025) (C)	Importo residuale da impegnarsi a saldo del quarto acconto subordinatamente al prossimo trasferimento fondi MIT (A) – (B) – (C)	
46	FCPNRR-46	Valenza	ATC Piemonte SUD	AL	305958	00161450069	E69I21013200001	Isolamento involucro opaco, sostituzione serramenti, riqualificazione impiantistica. Interventi di manutenzione straordinaria relativi a copertura, elementi di facciata e rete fognaria.	via Noce	33	15048	10	500.000,00	8827937	150.000,00	25.000,00	13.922,09	111.077,91
47	FCPNRR-47	Canelli	ATC Piemonte SUD	AT	305958	00161450069	E69I21013370001	Fabbricato anno di costruzione 1965, con riscaldamento centralizzato. E' necessario procedere con interventi di efficientamento energetico e riqualificazione impiantistica: sostituzione infissi esterni, coibentazione delle strutture, sostituzione impianto termico e produzione acqua calda sanitaria e verifiche su impianti elettrici	piazza Gioberti	26	14053	10	496.285,73	8827950	148.885,72	24.814,29	13.818,67	110.252,76
48	FCPNRR-48	Alessandria	Alessandria	AL	10232	00429440068	I39I21017360002	Adeguamento funzionale delle coperture con l'isolamento della stessa e/o del sottotetto, miglioramento delle prestazioni energetiche con interventi di sistemazione di infissi e serramenti (e ventilazione), manutenzione parti comuni, adeguamento impianti elettrici, verifica della vulnerabilità sismica	via 1821	6	15121	6	297.000,00	8827965	89.100,00	14.850,00	8.269,72	65.980,28
49	FCPNRR-49	Alessandria	Alessandria	AL	10232	00429440068	I39I21017370002	Adeguamento funzionale copertura con isolamento, miglioramento prestazioni energetiche con interventi sistemazione infissi e serramenti (e ventilazione), manutenzione parti comuni, adeguamento impianti, verifica vulnerabilità sismica	via Guasco	112	15121	7	346.500,00	8827976	103.950,00	17.325,00	9.648,01	76.976,99
50	FCPNRR-50	Asti	Asti	AT	9244	00072360050	G38I21004210001	L'intervento in progetto prevede interventi di ristrutturazione edilizia con manutenzioni straordinarie agli alloggi comunali siti in Asti - Via Catalani n. 18 (secondo accesso via Graziari 2) per risolvere problemi di vetustà oltre ad interventi di adeguamento volti al contenimento energetico ed all'abbattimento delle barriere architettoniche	via Catalani n. 18 via Graziari n. 2 (immobile con 2 scale)	18 (2)	14100	18	900.000,00	8828003	270.000,00	45.000,00	25.059,77	199.940,23
51	FCPNRR-51	Casale Monferrato	Casale Monferrato	AL	9544	00172340069	J38I21000370002	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VIA SEDULA 2 A CASALE MONFERRATO. MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU COPERTURA, IMPIANTI, FACCIATE E PARTI COMUNI	VIA SEDULA	2	15033	8	400.000,00	8828262	120.000,00	20.000,00	11.137,67	88.862,33
52	FCPNRR-52	Casale Monferrato	Casale Monferrato	AL	9544	00172340069	J38I21000360002	INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. EDIFICIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN VIA BAGNA 47 A CASALE MONFERRATO. INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU COPERTURA, IMPIANTI, FACCIATE E PARTI COMUNI	VIA BAGNA	47	15033	20	850.000,00	8828263	255.000,00	42.500,00	23.667,56	188.832,44
53	FCPNRR-53	Tortona	Tortona	AL	10073	00384600060	J39I21014360001	Cappotto termico, impianto fotovoltaico, adeguamento impianti elettrico e di riscaldamento, isolamento tetto, sostituzione serramenti e finiture varie	Via Campanella	59	15057	22	1.100.000,00	8828302	330.000,00	55.000,00	30.628,60	244.371,40
54	FCPNRR-54	Tortona	Tortona	AL	10073	00384600060	J39I21014370001	Cappotto termico, impianto fotovoltaico, adeguamento impianti elettrico e riscaldamento, isolamento tetto, sostituzione serramenti e finiture varie	VIA EMILIA	438	15057	20	1.000.000,00	8828304	300.000,00	50.000,00	27.844,18	222.155,82
55	FCPNRR-55	Valenza	Valenza	AL	9972	00314770066	J69I21014080001	Efficientamento Energetico mediante sostituzione infissi esterni, isolamento sottotetto, sostituzione caldaie con apparecchi ad alta efficienza, manutenzione straordinaria bagni, sostituzione impianto ascensore vetusto	via Cunietti	10	15048	12	470.000,00	8828306	141.000,00	23.500,00	13.086,77	104.413,23
56	FCPNRR-56	Valenza	Valenza	AL	9972	00314770066	J69I21014090001	Efficientamento Energetico mediante sostituzione infissi esterni, isolamento sottotetto, sostituzione caldaie con apparecchi ad alta efficienza, manutenzione straordinaria bagni	vicolo Comolli	7	15048	6	220.000,00	8828308	66.000,00	11.000,00	6.125,72	48.874,28
57	FCPNRR-57	Mondovì	Mondovì	CN	9842	00248770042	C99I21033490001	Riqualificazione ed efficientamento energetico mediante sostituzione serramenti, installazione di impianto termico centralizzato. (DD MIMS 8158 del 30/06/2022)	VIA SAN PIO V	7	12084	8	400.000,00	8828310	120.000,00	20.000,00	11.137,67	88.862,33
58	FCPNRR-58	Mondovì	Mondovì	CN	9842	00248770042	C99I21033500001	Riqualificazione ed efficientamento energetico mediante sostituzione serramenti, installazione di impianto termico centralizzato. (DD MIMS 8158 del 30/06/2022)	VIA VICO	34-36	12084	5	250.000,00	8828311	75.000,00	12.500,00	6.961,05	55.538,95
59	FCPNRR-59	Acqui Terme	Acqui Terme	AL	10246	00430560060	B19I21024460001	MIGLIORAMENTO ISOLAMENTO TERMICO INVOLUCRO EDILIZIO OPACO E TRASPARENTE. INTERVENTI SU IMPIANTI, SIA COMUNI CHE NEI SINGOLI ALLOGGI, IN PARTICOLARE ELETTRICO E TERMIDRAULICO. SOSTITUZIONE SERRAMENTI. MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA E INSTALLAZIONE LINEA VITA. PUNTUALI RIPARAZIONI SIA ALL'INTERNO CHE ALL'ESTERNO DELL'EDIFICIO.	Via Santa Caterina	25-27-29-33-35	15011	23	1.150.000,00	8828312	345.000,00	57.500,00	32.020,81	255.479,19
60	FCPNRR-60	Acqui Terme	Acqui Terme	AL	10246	00430560060	B19I21024470001	MIGLIORAMENTO ISOLAMENTO TERMICO INVOLUCRO EDILIZIO OPACO E TRASPARENTE. INTERVENTI SU IMPIANTI, SIA COMUNI CHE NEI SINGOLI ALLOGGI, IN PARTICOLARE ELETTRICO E TERMIDRAULICO. SOSTITUZIONE SERRAMENTI. MANUTENZIONE MANTO DI COPERTURA E INSTALLAZIONE LINEA VITA. PUNTUALI RIPARAZIONI SIA ALL'INTERNO CHE ALL'ESTERNO DELL'EDIFICIO.	Via Maggiorino Ferraris	29	15011	16	480.690,49	8828313	144.207,14	24.034,52	13.384,43	106.788,19
61	FCPNRR-61	Racconigi	Racconigi	CN	10475	00473170041	F49I21016880006	Intervento di efficientamento energetico consistente nel miglioramento delle prestazioni energetiche dell'involucro e dell'impianto di riscaldamento del corpo di fabbrica adibito a residenza ed intervento di ripristino della sicurezza statica del corpo di fabbrica adibito a pertinenza	Via Vittorio Emanuele III	26	12035	6	300.000,00	8828315	90.000,00	15.000,00	8.353,26	66.646,74
											TOTALI PIANO REGIONALE PIEMONTE	1.911	85.427.077,28					
											NUMERO ALLOGGI	IMPORTO ATTRIBUITO (criteri DGR n. 3-4028/2021 e DD n. 1780/2021)						
															25.628.123,19	4.271.353,85	2.378.647,28	18.978.122,06

FINANZIAMENTO DISTINTO TRA QUOTA ATC E COMUNI	QUOTA CONCESSA ALLE ATC DEL PIEMONTE	capitolo di spesa	216782/2025	51.183.447,70
	QUOTA CONCESSA AI COMUNI			34.243.629,58
	TOTALE PIANO REGIONALE			85.427.077,28

DD 1094/2025 e DD 1795/2025 Presente Atto		
% di riparto fondi disponibili:	16,67%	9,28%
FONDI DISPONIBILI	4.271.353,85	2.378.647,28
ANNUALITÀ DI RIFERIMENTO	2023	2025