

Codice A1824B

D.D. 19 dicembre 2025, n. 2697

Rinnovo concessione d'uso di terreni facente parte della Foresta regionale "Monte Leco" in Comune di Voltaggio (AL) alla E-distribuzione S.p.A. per mantenimento ed esercizio di due linee elettriche in cavo aereo. Approvazione contratto rep. n°1349 del 25.11.2025. Accertamenti per complessivi Euro 342,00 sul cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2026 e 2027. Annotazioni per complessivi.



ATTO DD 2697/A1824B/2025

DEL 19/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Rinnovo concessione d'uso di terreni facente parte della Foresta regionale "Monte Leco" in Comune di Voltaggio (AL) alla E-distribuzione S.p.A. per mantenimento ed esercizio di due linee elettriche in cavo aereo. Approvazione contratto rep. n°1349 del 25.11.2025. Accertamenti per complessivi Euro 342,00 sul cap. 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2026 e 2027. Annotazioni per complessivi Euro 1.197,00 sul capitolo di bilancio corrispondente al cap.30195/25 per le annualità dal 2028 al 2034.

Visti la:

- D.G.R. n. 7-4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;
- la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824 ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".
- l'articolo 16 della legge regionale n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" così' come modificato dall'art. 27 della legge regionale n. 22 del 6 agosto 2009

“Disposizioni collegate alla manovra finanziaria per l’anno 2009”;

- l’art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell’articolo 16 della legge regionale 4/2009 “Gestione e promozione economica delle foreste” e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall’articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l’anno 2012).”

Premesso che:

- con nota prot. n°39364/A1800A pervenuta in data 04.09.2025 la E-distribuzione S.p.A. con sede legale a Roma in Via Domenico Cimarosa n. 4, codice fiscale e partita I.V.A. 05779711000, rappresentata dalla Dott.ssa Silvia Paleologo in qualità di procuratore della Società, ha presentato istanza di rinnovo di concessione d’uso di terreni siti nel Comune di Voltaggio (AL), distinti a catasto al foglio 49, mappali 68-77-81-78 e al foglio 50 mappale 30 (parte), già oggetto della concessione rep. n°1160 del 12.04.2016 - con scadenza il 31.12.2025, per mantenimento ed esercizio di una linea elettrica a 15 KV mt in cavo aereo, tratto cabina “Campa” n.601908 – Cabina “Posto dei Corsi” n.218983 e di una linea elettrica BT 400V in cavo aereo da CS Posto dei Corsi n. 218983 per radio ripetitore SNAM;
- si è provveduto all’esame, in via preliminare, dell’istanza di concessione, senza riscontrare carenze o anomalie nella documentazione presentata (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 4, comma 1);
- tale istanza non necessitava della presentazione di alcun progetto definitivo in quanto la servitù concessa non è oggetto di variazioni alle opere già autorizzate ed eseguite (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 14 comma 4);
- si è data notizia dell’istanza tramite le seguenti pubblicazioni, per la presentazione di eventuali domande concorrenti (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 5, comma 2):

Albo pretorio del Comune di Voltaggio (AL) in data 05.09.2025 prot. n° 39667/A1800A;

Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte in data 05.09.2025 prot. n° 39669/A1800A;

- successivamente alle suddette pubblicazioni, non sono pervenute ulteriori manifestazioni d’interesse per l'utilizzo degli stessi bene per analoghe finalità;
- si è provveduto a trasmettere al concessionario il disciplinare di concessione (D.P.G.R 21.02.2013 n. 3/R, art. 8, comma 1) con nota del 22.10.2025 prot. n°46992/A1800A;
- il concessionario ha preso visione della bozza del disciplinare trasmesso con nota del 22.10.2025 prot. n°46992/A1800A, producendo l’originale firmato per accettazione in data 19.11.2025 prot. n° 51416/A1800A;
- il concessionario ha già costituito l’importo cauzionale previsto dall’art. 7 del D.P.G.R. 21.02.13 n. 3/R stimato in Euro 75,00 già versato in relazione al contratto rep. n° 1160 del 12.04.2016 (reversale n. 9540/2016) e di Euro 11,00 in relazione al contratto rep. n° 991 del 28.01.2008 (reversale n. 5355/08);
- l’atto di rinnovo concessione è stato repertoriato in data 25.11.2025 con il n°1349 allegato alla presente determinazione, è agli atti presso il Settore;

Ritenuto pertanto:

- di poter provvedere all’assegnazione dei beni regionali richiesti per la durata di anni 9 (nove), con decorrenza dal 01.01.2026 al 31.12.2034, al canone annuo di Euro 171,00 ed alle altre condizioni presenti nell’allegato atto rep. n°1349 del 25.11.2025;

- di accertare la somma complessiva di Euro 342,00 (da corrispondersi nei rispettivi esercizi 2026 e 2027) a titolo di canone annuo, nel seguente modo:

- Euro 171,00 sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2026 riferito al periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026;
- Euro 171,00 sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2027

riferito al periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2027;
con il codice soggetto 58889 – E-distribuzione S.p.A. - c.f./P.Iva 05779711000

- di annotare la somma complessiva di Euro 1.197,00 (da corrispondersi nei rispettivi esercizi dal 2028 al 2034) a titolo di canone annuo, nel seguente modo:

Euro 171,00 per ciascuna annualità dal 2028 al 2034 sul capitolo di bilancio corrispondente al capitolo 30195/25 - soggetto debitore E-distribuzione S.p.A. - codice soggetto n. 58889;

Dato atto che:

- il versamento del canone verrà eseguito con modalità PagoPa e alla E-distribuzione S.p.A., verrà inviato per ogni annualità, un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione;
- gli accertamenti/annotazioni non sono stati già assunti con precedenti atti amministrativi;
- il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);
- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25.01.2024;
- il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 11-739 del 31 gennaio 2025 Approvazione del PIAO per gli anni 2025-2027 della Regione Piemonte;

- Legge regionale n.2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";
- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n.5-1482 dell'8 agosto 2025 "Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";

determina

Per quanto in premessa indicato:

1) di approvare e rinnovare la concessione avente per oggetto l'uso di terreni facente parte della Foresta regionale "Monte Leco" in Comune di Voltaggio (AL) alla E-distribuzione S.p.A. per il mantenimento e l'esercizio di due linee elettriche come esplicitato in premessa, distinti a catasto al foglio 49, mappali 68-77-81-78 e al foglio 50 mappale 30 (parte);

2) di fissare la durata della suddetta concessione in anni 9 (nove), con decorrenza dal 01.01.2026 al 31.12.2034, al canone annuo di Euro 171,00 approvando tutte le condizioni presenti nell'allegato atto di concessione rep.°1349 del 25.11.2025;

3) di determinare in Euro 75,00 l'importo della cauzione previsto dall'art. 7, comma 6 del D.P.G.R. 21/02/2013 n. 3/R, già versato dal concessionario in relazione ai contratti rep. n° 1160 del 12.04.2016 e di Euro 11,00 in relazione al contratto rep. n° 991 del 28.01.2008;

4) di accertare la somma complessiva di Euro 342,00 (da corrispondersi nei rispettivi esercizi 2026 e 2027) a titolo di canone annuo, nel seguente modo:

- Euro 171,00 sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2026 riferito al periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2026 - soggetto debitore E-distribuzione S.p.A. - codice soggetto n. 58889, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- Euro 171,00 sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2027 riferito al periodo dal 01/01/2027 al 31/12/2027, soggetto debitore E-distribuzione S.p.A. - codice soggetto n. 58889, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

5) di annotare la somma complessiva di Euro 1.197,00 (da corrispondersi nei rispettivi esercizi dal 2028 al 2034) a titolo di canone annuo, nel seguente modo:

- Euro 171,00 per ciascuna annualità dal 2028 al 2034 sul capitolo di bilancio corrispondente al capitolo 30195/25 - soggetto debitore E-distribuzione S.p.A. - codice soggetto n. 58889, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni);

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro sessanta giorni dalla piena conoscenza dell'atto e/o dalla pubblicazione sul B.U.R.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)
Firmato digitalmente da Franco Brignolo

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹,
archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. rep_1349.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

ATTO DI RINNOVO CONCESSIONE DI TERRENI FACENTI PARTE DELLA FORESTA REGIONALE "MONTE LECO", IN COMUNE DI VOLTAGGIO (AL), ALLA E-DISTRIBUZIONE S.P.A., PER IL MANTENIMENTO ED ESERCIZIO DI UNA LINEA ELETTRICA A 15 KV MT IN CAVO AEREO, TRATTO CABINA "CAMPA" N. 601908 – CABINA "POSTO DEI CORSI" N. 218983 E DI UNA LINEA ELETTRICA BT 400V IN CAVO AEREO DA CS POSTO DEI CORSI N. 218983 PER RADIO RIPETITORE SNAM

Con il presente atto la Regione Piemonte, c.f. 80087670016, rappresentata dal Responsabile Settore Lavori Forestali e Vivai Ing. Franco Brignolo codice fiscale [REDACTED] domiciliato ai fini del presente contratto, presso la sede regionale di Vercelli, Via F.lli Ponti n° 24, abilitato alla stipulazione del presente contratto dall'art. 17 della L.R. 28 luglio 2008, n° 23,

C O N C E D E

alla E-distribuzione S.p.A., con sede legale a Roma in Via Domenico Cimarosa n. 4, cap 00198, codice fiscale e partita I.V.A. 05779711000 e Società partecipante al Gruppo IVA Enel con P.I. 15844561009 Area Regionale Piemonte-Liguria, legalmente rappresentata in qualità di procuratore dalla Dott.ssa Silvia Paleologo nata a [REDACTED] C.F. [REDACTED] procura rep. n° 69711, racc. 36305 del 14.03.2024, a rogito Dott. Nicola Atlante, Notaio in Roma, registrato a Roma il 09.01.2019 al n° 276 serie 1/T, residente ai fini del presente atto presso la sede dell'E-distribuzione S.p.A. dell'Area Piemonte Liguria - Via Rondò Bernardo 26, Borgaretto (TO), l'uso di terreni facenti parte della Foresta Regionale "Monte Leco", in Comune di Voltaggio (AL), distinti a catasto come segue:

foglio 49, parte delle particelle 68–77–81–78;

- foglio 50 parte della particella 30;

per il mantenimento ed esercizio delle seguenti linee elettriche, limitatamente al tratto interessato e comprensivo della fascia di rispetto parti a metri (2) per parte:

- una linea elettrica a 15 KV - MT., in cavo aereo, limitatamente al tratto interessato dalla linea elettrica per una lunghezza di circa 67 ml, relativa al tratto cabina "Campa" n. 601908 – cabina "Posto dei Corsi" n. 218983;
- una linea elettrica per una lunghezza di circa 84 ml - BT. 400V aerea da CS Posto dei Corsi n.218983 per radio ripetitore SNAM.

La concessione verrà assentita sotto l'osservanza delle seguenti condizioni:

Art. 1 - La concessione avrà la durata di anni 9 (nove), dal 01.01.2026 al 31.12.2034 ed alla scadenza si intenderà risolta di pieno diritto, senza bisogno di preventiva reciproca disdetta. Il concessionario qualora intenda ottenere il rinnovo della concessione dovrà presentare apposita istanza all'Amministrazione Regionale almeno 120 (centoventi) giorni prima della scadenza, restando convenuto che, qualora il concessionario resti nel possesso del bene oltre la scadenza, sarà tenuto a corrispondere i ratei di indennizzo nella misura che verrà determinata, in maniera insindacabile e comunicata dall'Ente proprietario.

Art. 2 - Il canone annuo è fissato nella somma di Euro 171,00, da corrispondersi come previsto dal Regolamento regionale n° 3/R, "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale", approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale, 21 febbraio 2013, n° 83-5423. Il mancato versamento del canone nei termini richiesti, comporta il

pagamento degli interessi legali vigenti nel periodo, con decorrenza dal giorno successivo a quello stabilito come termine ultimo per il pagamento e fino alla spirare del trentesimo giorno. Per ritardi superiori a trenta giorni si applicano gli interessi di mora. Il concedente prende atto che la cauzione prevista dall'art. 7 del D.P.G.R 21/02/2013 n. 3/R e stimata in Euro 75,00, è già stata versata dal concessionario in relazione all'atto rep. n°1160 del 12.04.2016 ed in relazione all'atto rep. n° 991 del 28.01.2008.

Art. 3 - La concessione è subordinata all'acquisizione, a cura del concessionario, di tutte le autorizzazioni previste dalla vigente legislazione.

Art. 4 - In caso di rinuncia da parte del concessionario, prima della scadenza della concessione, da notificare all'Amministrazione Regionale a mezzo di lettera raccomandata o posta certificata, la parte sarà tenuta al pagamento del canone relativo all'annualità in corso. La remissione in pristino dell'area sarà a cura e spese del concessionario.

Art. 5 - Il concessionario potrà accedere ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari alla sorveglianza, manutenzione, esercizio ed eventuali riparazioni.

Gli interventi di cui sopra dovranno comunque non produrre danni alle cose ed ai beni di proprietà dell'Amministrazione regionale e saranno a carico del concessionario le necessarie opere di ripristino.

Art. 6 - L'Amministrazione Regionale si riserva la facoltà di revocare in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la presente concessione, senza che il concessionario abbia diritto ad indennità di risarcimento o compensi qualsiasi, salvo il rimborso della quota parte di canone annuo già corrisposta anticipatamente per il periodo di mancato utilizzo del bene. In tal caso sarà cura

dell'Amministrazione mettere a disposizione del concessionario altro luogo adatto all'esercizio in parola.

Art. 7 - E' vietato al concessionario cedere sia a titolo gratuito che oneroso, in tutto o in parte, la presente concessione senza l'autorizzazione scritta dell'Amministrazione Regionale, pena la revoca della concessione.

Art. 8 - Il concessionario si dichiara responsabile e garante per qualsiasi danno o pregiudizio che potesse derivare non solo alla proprietà data in uso ma anche a terzi, sollevando sempre l'Amministrazione Regionale da qualunque azione promossa da terzi per danni o molestie e sopportandone i relativi oneri.

Art. 9 - I funzionari dell'Amministrazione Regionale potranno accedere, in ogni momento e per qualsiasi circostanza, ai terreni dati in concessione, per accertamenti ed operazioni nell'interesse dell'Amministrazione stessa.

Art. 10 - Al termine della concessione, il concessionario dovrà restituire i beni nello stato in cui a quel momento si trovano, riconoscendo espressamente che eventuali spese autorizzate ed eseguite, saranno gratuitamente acquisite dall'Amministrazione Regionale senza compenso alcuno, salvo la facoltà della stessa Amministrazione di richiedere la remissione in pristino dei beni a cura e spese del concessionario. Analogo diritto spetta alla Regione nelle ipotesi di rinuncia da parte del concessionario o di revoca della concessione. Qualora la presente concessione non venisse rinnovata, il concessionario dovrà demolire l'impianto a sua cura e spese e ad eseguire le relative opere di ripristino.

Art. 11 - La presente concessione è revocabile in ogni momento con semplice diffida qualora il concessionario non dovesse attenersi alle condizioni in essa previste nonché a tutte le altre prescrizioni legislative ed amministrative comunque attinenti la concessione stessa.

Art. 12 - Le spese d'atto ed accessorie saranno ad esclusivo carico del
concessionario

Torino, li 12 5 NOV. 2025

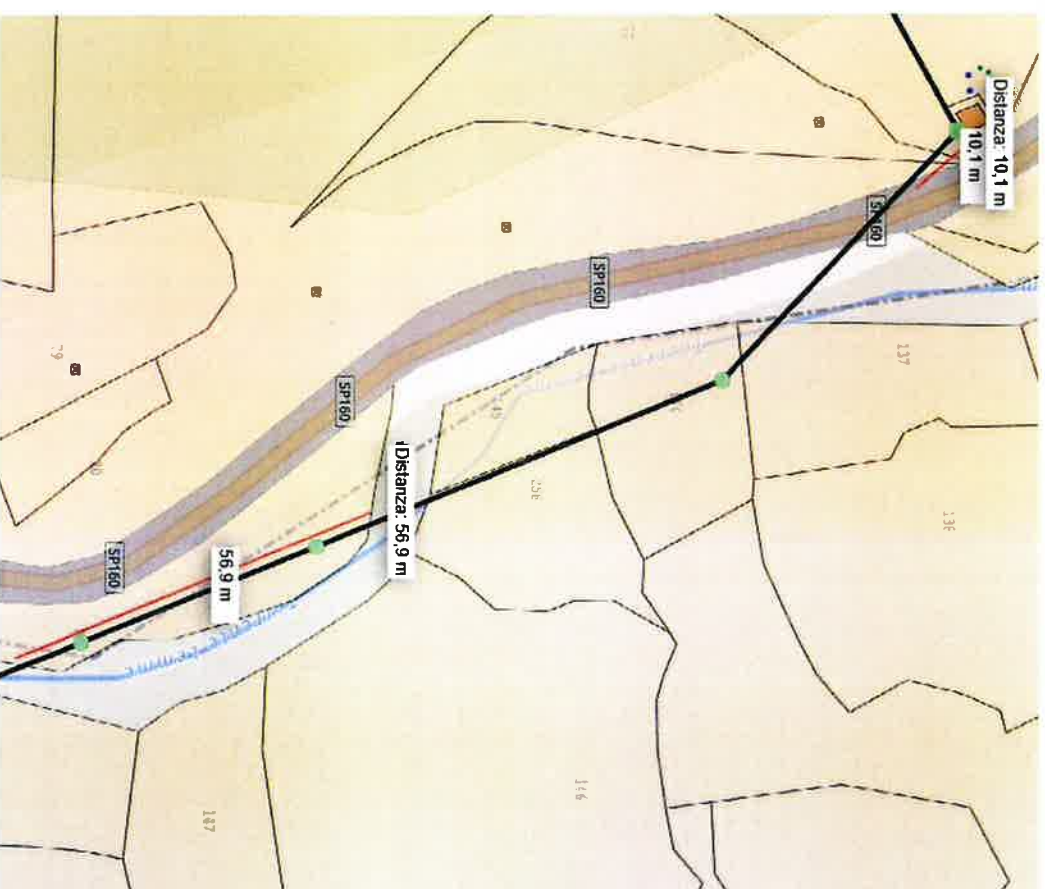
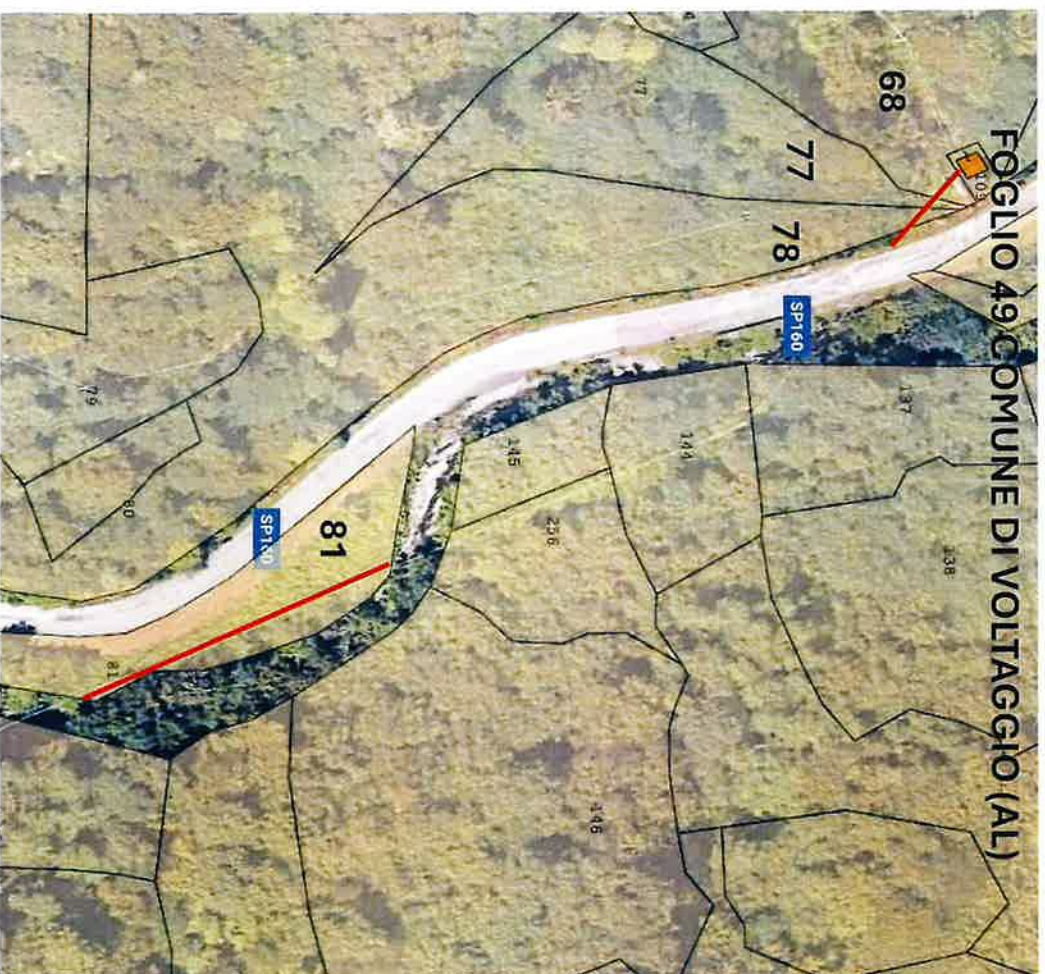
IL CONCEDENTE

IL CONCESSIONARIO



INTERNAL

Linea Elettrica M.T. 15KV aerea da CS Campa n. 601908 a CS Posto dei Corsi n. 218983
Lunghezza di circa 67 ml



INTERNAL

Linea Elettrica B.T. 400V aerea da CS Posto dei Corsi n. 218983 per radio ripetitore snam
Lunghezza di circa 84ml

