

Codice A1817B

D.D. 16 dicembre 2025, n. 2632

L.R. 2/2008, art. 4, c. 1, lettera k). Rilascio alla RTI "Navigazione Lago d'Orta S.r.l." e "V.C.O. TRASPORTI S.R.L." della concessione demaniale per l'occupazione delle aree e delle strutture necessarie all'esercizio del servizio pubblico di linea sul lago d'Orta per gli anni 2026/2030.



ATTO DD 2632/A1817B/2025

DEL 16/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: L.R. 2/2008, art. 4, c. 1, lettera k). Rilascio alla RTI “Navigazione Lago d’Orta S.r.l.” e “V.C.O. TRASPORTI S.R.L.” della concessione demaniale per l'occupazione delle aree e delle strutture necessarie all'esercizio del servizio pubblico di linea sul lago d’Orta per gli anni 2026/2030.

Premesso che :

ai sensi dell'articolo 4 comma 1 lettera k della legge regionale 17 gennaio 2008 n. 2 competono alla Regione le funzioni amministrative relative al rilascio dei provvedimenti di concessione dei beni del demanio idrico della navigazione ai gestori dei servizi di trasporto pubblico di linea che esercitano l'attività sulle vie di navigazione piemontese nei bacini demaniali di cui all’articolo 3, commi 6 e 7 della medesima Legge Regionale;

Visto il Disciplinare di Concessione Rep. 724 del 04/06/2020 con il quale la Regione Piemonte concedeva in uso alla RTI “Navigazione Lago d’Orta S.r.l.” e “V.C.O. TRASPORTI S.R.L.” con Navigazione Lago d’Orta SRL con sede in via Curotti, 36 – Omegna (VB) C.F. e P.IVA n. 01067040038, domiciliata ai fini del presente atto presso la propria sede, in persona dell’Amministratore Unico e legale rappresentante sig. Moreno LUBELLI, nella sua qualità di impresa Mandataria Capogruppo del Raggruppamento Temporaneo oltre alla stessa la mandante V.C.O TRASPORTI S.R.L con sede in via Olanda, 55 – Verbania, C.F. e P. IVA 01792330035, domiciliata ai fini del presente atto presso la propria sede, giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza autenticato dal notaio in data 14/04/2020, dott. Nadia GATTO repertorio n. 25042/8399, le aree e le strutture appartenenti al demanio della navigazione interna individuate nell’allegato al presente atto, in uso esclusivo per lo svolgimento dell'attività connessa alla gestione del servizio pubblico di linea sul lago d’Orta.

Visto che il disciplinare di concessione di cui al precedente punto ha scadenza al 31 dicembre dell’anno 2025.

Dato atto che ai fini dell'espletamento del servizio di Navigazione del Lago d'Orta, la sopra citata RTI si avvaleva delle strutture di attracco, pontili e strutture di imbarco, situate nei seguenti comuni rivieraschi del lago d'Orta: Gozzano località Lido, Omegna località Piazza Martiri della Libertà, Orta San Giulio località Miami, Orta San Giulio località Piazza Motta, Orta San Giulio località Isola di San Giulio, Pettenasco località Hotel L'Approdo, Pettenasco località Riva Pisola, Pettenasco località Hotel Giardinetto, Pettenasco località Punta di Crabbia, Nonio località Oira, Pella località Ronco, Pella località Piazza Motta, Pella località San Filiberto, San Maurizio d'Opaglio località Lagna, oltre alla darsena di stazionamento delle unità di navigazione adibite al servizio, situata in San Maurizio d'Opaglio località Lagna.

Considerato che la RTI Navigazione Lago d'Orta S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L., nella persona del Sig. Moreno Lubelli, Legale Rappresentante della Capogruppo Mandataria Navigazione Lago d'Orta S.r.l., ha richiesto al Settore Tecnico Regionale di Novara e Verbania il rilascio della concessione delle strutture utilizzate per il servizio pubblico di linea sul lago d'Orta per gli anni 2020-2025, fino a scadenza della Concessione, di durata massima quinquennale come previsto dalla legge regionale 17 gennaio 2008 n. 2, eventualmente prorogabile ove ne sussistessero le condizioni.

Preso atto della modifica del rappresentante legale ed amministratore unico dell'impresa mandataria capogruppo del raggruppamento temporaneo Navigazione Lago d'Orta S.r.l. e V.C.O. TRASPORTI S.R.L., nella persona del Sig. Roberto Tomatis, in data 24/06/2024.

Visto che con nota prot. 54001 del 04/12/2025 l'amministratore unico della RTI Sig. Roberto Tomatis, ha formalizzato richiesta di rinnovo della concessione Rep. 724/2020.

Visto l'articolo 8 comma 9 della legge regionale 17 gennaio 2008 n. 2 e s. m. e i., ove si dispone che: "la Regione, d'intesa con il gestore del servizio pubblico di linea, individua le aree e le strutture da destinare all'esercizio del servizio pubblico di linea e le affida in concessione al gestore, previo versamento al comune o alla gestione associata di un canone determinato dalla Regione in relazione alla natura pubblica del servizio prestato ed agli oneri affidati.

Vista la D.G.R. n. 75-3813 in data 4/8/2016 dove vengono approvati i criteri per l'individuazione delle aree e delle strutture da assegnare ai gestori del servizio di trasporto pubblico di linea sulle vie di navigazione piemontesi, i criteri per la definizione del contenuto dell'atto di concessione e i criteri e le tariffe per la determinazione dei relativi canoni annui, demandando al dirigente del Settore Tecnico Novara – Verbania le procedure relative al rilascio delle concessioni o delle autorizzazioni demaniali temporanee al gestore del servizio pubblico di linea.

Visto, in particolare, che con la sopra citata deliberazione è stato disposto, tra l'altro:

- che le aree e le strutture demaniali da destinare all'esercizio del servizio pubblico di linea siano assegnate in via esclusiva al gestore;
- che i canoni, per i luoghi di imbarco di più limitate dimensioni, composte da soli pontili e relativi accessi, siano determinati in funzione della rilevanza dei beni concessi secondo quanto indicato nell'Allegato "A";
- che siano posti a carico del gestore gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari al mantenimento in efficienza dei beni concessi,
- che l'atto di concessione dovrà prevedere clausole a salvaguardia dei beni concessi ed a tutela del concedente;
- che, infine, tenuto conto delle necessità espresse dal gestore al fine dell'espletamento del servizio pubblico, possano essere definite e regolamentate particolari condizioni di utilizzo.

La deliberazione in argomento ha altresì disposto che i criteri sopra indicati troveranno applicazione anche nel caso di contratti di servizio non superiori all'anno, per i quali, ai sensi del combinato disposto di cui all'articolo 4, comma 1, lett. k), articolo 8, comma 2, della L. R. n. 2/2008 e dell'articolo 19 del regolamento regionale 13/R - 2009 è previsto il rilascio di autorizzazione temporanea.

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 10 dicembre 2025, n. 15-1949 "Legge regionale n. 2/2008, articolo 7, comma 6. Regolamento regionale n. 13/R/2009, articolo 25. Demanio idrico della navigazione interna. Disposizioni per la determinazione delle tariffe unitarie per l'anno 2026.

Visto l'elaborato di individuazione dei beni da concedere alla RTI "Navigazione Lago d'Orta" S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L." per l'esercizio del servizio di trasporto pubblico di linea sul lago d'Orta, allegato alla presente come parte integrante e sostanziale (allegato "A")

Dato che non sono subentrate variazioni sulle aree da concedersi e quindi sulle planimetrie come da comunicazioni intercorse con la RTI Società Navigazione Lago d'Orta S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L.

Vista la bozza del Disciplinare di Concessione, della durata di anni cinque, tra Regione Piemonte-Settore Tecnico Regionale di Novara e Verbania e la RTI Società Navigazione Lago d'Orta S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L., delle aree e strutture appartenenti al demanio della navigazione interna individuate nell'allegato al presente atto contrassegnato con la lettera "A", bozza di Concessione che viene riportata, nel testo, quale allegato "B" al presente atto.

Ritenuto che l'intesa di cui all'art. 8 comma 9 della legge regionale n. 2/2008, tra Regione Piemonte-Settore Tecnico Regionale di Novara e Verbania e la RTI Società Navigazione Lago d'Orta S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L. nella persona del Sig. Roberto Tomatis Legale Rappresentante della Capogruppo Mandataria Navigazione Lago d'Orta S.r.l. possa essere considerata raggiunta sia sotto l'aspetto di individuazione delle aree e delle strutture che dei contenuti dell'atto disciplinare e che possa essere rilasciata pertanto concessione demaniale temporanea ad occupare le aree per il periodo 2026-2030, salvo eventuali future necessità che richiedano variazioni allo stato attuale.

Rilevato che, come disposto dalla D.G.R. n. 31-8085 del 14/12/2018, l'importo del canone di concessione per il 2026, tenuto conto della variazione ISTAT pari a +1,5% rispetto all'anno precedente, viene determinato in € 1.151,19.

Considerato altresì che i canoni dovuti per gli anni successivi al corrente e fino al 31/12/2030 a scadenza della concessione, andranno calcolati tenendo in considerazione gli incrementi percentuali ISTAT FOI rispetto alle annualità precedenti.

Dato atto che l'importo di euro 988,25, di canone di concessione per l'anno 2026, come i canoni per gli anni successivi al corrente e fino a scadenza della concessione, dovranno essere versati alla Gestione Associata - bacino demaniale "Orta".

Preso atto della sopraccitata intesa e ritenuto che:

- le aree e le strutture da assegnare alla RTI "Navigazione Lago d'Orta" S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L. " debbano essere quelle individuate nell'allegato "A" e che il medesimo verrà allegato alla Concessione Demaniale per farne parte integrante e sostanziale;

- il testo della Concessione demaniale temporanea da perfezionare debba essere quello riportato nell'allegato "B".

Ciò premesso,

tenuto conto che il presente atto viene redatto nel rispetto delle tempistiche previste per la conclusione del procedimento amministrativo di competenza.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto.

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Vista la L.R. 2/2008.;
- Visto il Regolamento regionale 13/R 2009.;
- Vista la D.G.R. n. 75-3813 in data 4/8/2016.;
- D.G.R. n. 31-8085 del 14/12/2018;

determina

- di dare atto che è intervenuta l'intesa prevista dall'articolo 8, comma 9, della Legge Regionale 17 gennaio 2008 n. 2 sull'individuazione delle aree e delle strutture da destinare all'esercizio del servizio pubblico di linea sul lago d'Orta esercitato dalla RTI "Navigazione Lago d'Orta" S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L." per gli anni 2026-2030;
- di disporre, per le ragioni espresse in premessa, il rilascio della concessione demaniale temporanea dei beni demaniali argomento dell'intesa, per gli anni 2026-2030, alla RTI "Navigazione Lago d'Orta" S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L." così come riportato nell'allegato "A";
- di approvare il sopraccitato documento di individuazione dei beni demaniali e la bozza di disciplinare di concessione demaniale temporanea, rispettivamente contrassegnati come allegato "A" e allegato "B", documenti che vengono allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale ;
- di stabilire che il canone dovuto per l'occupazione dei beni in questione riferito all'anno 2026 ammonta ad Euro 1.151,19;
- di stabilire altresì che i canoni dovuti per gli anni successivi al corrente e fino al 31/12/2030 a scadenza della concessione, andranno calcolati tenendo in considerazione gli incrementi percentuali ISTAT FOI rispetto alle annualità precedenti;
- di dare atto che i canoni annuali dovranno essere versati dalla RTI Società Navigazione Lago d'Orta S.r.l. e VCO TRASPORTI S.R.L. direttamente alla Gestione Associata - Bacino Demaniale "Orta", territorialmente competente, così come previsto dall'articolo 8, comma 9, della l.r. n. 2/2008 e s. m. e i.

La presente determinazione sarà pubblicata su B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'articolo 5 della L.R. n. 22/2010.

Il funzionario estensore
Dr.ssa Elena Frosio

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'