

Codice A1111D

D.D. 19 dicembre 2025, n. 1344

Canone di locazione di porzione di immobile di proprietà regionale sito in Bruxelles, 62 Rue du Trone. Integrazione di € 57,29 su accertamento n. 590/2025 (capitolo 30196/2025). Codice debitore 59386.



ATTO DD 1344/A1111D/2025

DEL 19/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Canone di locazione di porzione di immobile di proprietà regionale sito in Bruxelles, 62 Rue du Trone. Integrazione di € 57,29 su accertamento n. 590/2025 (capitolo 30196/2025). Codice debitore 59386.

Premesso che:

- con contratto rep. n. 434 del 23.12.2016 sono stati attribuiti in locazione alla Regione Liguria (codice debitore 59386) tre locali ad uso ufficio, oltre ad ulteriori locali in condivisione (sala riunioni, spazio attesa, locale tecnico e servizi igienici), ubicati al piano quarto dell'immobile in Bruxelles, 62 Rue du Trône. In forza di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del D.L. n. 95/2012, convertito con modificazioni in Legge n. 135/2012, e ss.mm.ii., il canone annuo di locazione, da corrispondersi in rate trimestrali anticipate, è pari, per il periodo dal **23.03.2025 al 22.03.2026**, ad euro **30.552,52**. L'aggiornamento ISTAT nella misura del 75% decorrerà dal 23.12.2025;

- la Regione Liguria è tenuta inoltre a corrispondere alla Regione Piemonte, per il periodo dal 23.03.2025 al 22.03.2026, un importo annuo forfettariamente determinato in euro **300,00** per l'utilizzo degli arredi;

- con determinazione dirigenziale n. 42 del 21.1.2025 è stata accertata la somma di € **30.552,52** (accertamento n. 590/2025) quale canone annuo di locazione dovuto dalla **Regione Liguria** (cod. debitore 59386) per il periodo dal 23.3.2025 al 22.3.2026, al netto dell'aggiornamento ISTAT decorrente dal 23.12.2025 e la sopra citata somma di € 300,00 (accertamento n. 590/2025) per l'utilizzo degli arredi;

- la citata determinazione dirigenziale demandava ad un successivo provvedimento l'accertamento dell'importo eventualmente dovuto a conguaglio dalla **Regione Liguria** (cod. debitore 59386), in conseguenza dell'aggiornamento ISTAT del canone di locazione nella misura del 75% decorrente dal 23.12.2025;

rilevato che a decorrere dal 23.12.2025 il canone di locazione annuale della porzione dell'immobile

di proprietà regionale sito in Bruxelles, 62 Rue du Trône, di cui al contratto rep. n. 434 del 23.12.2016, si è aggiornato in euro **30.781,68**;

rilevato pertanto che il canone di locazione da corrispondersi dalla **Regione Liguria** (cod. debitore 59386) per il periodo dal 23.3.2025 al 22.3.2026 per l'uso della suddetta porzione di immobile di proprietà regionale, è pari a complessivi euro **30.609,81**;

ritenuto conseguentemente di dover integrare dell'importo di **€ 57,29** l'accertamento n. 590/2025 disposto sul capitolo 30195 del bilancio finanziario gestionale, annualità 2025, da corrispondersi dalla Società **Regione Liguria** quale somma a conguaglio del canone di locazione per il periodo dal 23.3.2025 al 22.3.2026;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- gli artt. 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001;
- gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- la D.G.R. n. 1- 4936 del 29 aprile 2022 di approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione (P.T.P.C.) 2022-2024;
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- il Regolamento regionale n. 11 del 21.12.2023 "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9 (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027".;
- D.G.R. n. 12-852 del 03 marzo 2025 "Decreto Legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del documento tecnico di Accompagnamento e del bilancio Finanziario gestionale 2025-2027;
- D.G.R. 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della

Giunta regionale" e relative tabelle.";

- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 del 8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

per le motivazioni di cui in premessa:

- di dare atto che a seguito dell'intervenuto aggiornamento ISTAT dal 23.12.2025, l'importo del canone di locazione di cui al contratto rep. n. 434 del 23.12.2016, da corrispondersi dalla Regione Liguria (cod. debitore 59386) per il periodo dal 23.3.2025 al 22.3.2026 ammonta ad **€ 30.609,81**;

- di integrare conseguentemente dell'importo di **€ 57,29** l'accertamento n. 590/2025 disposto sul capitolo 30196/2025, nei confronti della Regione Liguria (cod. debitore 59386), quale somma a conguaglio del canone di locazione per il periodo dal 23.3.2025 al 22.3.2026, rideterminando l'accertamento n. 590/2025 nell'importo di **€ 30.609,81**;

- di dare atto che la sopra citata somma di **€ 57,29** verrà accertata sul capitolo 30196 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A , parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- di dare atto che l'accertamento assunto con il presente provvedimento non è stato già assunto con precedenti atti.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Il canone attivo derivante dall'attribuzione in locazione dei suddetti locali sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs.n. 33/2013 e ss.mm.ii sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente".

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto