

Codice A1113A

D.D. 19 dicembre 2025, n. 1335

**Lavori di adeguamento normativo dell'acquedotto e realizzazione impianto idrico antincendio ad uso del Castello Reale di Casotto, Garessio (CN). Approvazione quadro economico e relativa copertura di spesa. Spesa di € 1.274.934,00 Cap.accertamento 23867 e capitoli di spesa 205400-203901-203905, annualità varie CUP J19I16000000009 CIG B0B2BB8BC4**



**ATTO DD 1335/A1113A/2025**

**DEL 19/12/2025**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale**

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento normativo dell'acquedotto e realizzazione impianto idrico antincendio ad uso del Castello Reale di Casotto, Garessio (CN).

Approvazione quadro economico e relativa copertura di spesa. Spesa di € 1.274.934,00

Cap.accertamento 23867 e capitoli di spesa 205400-203901-203905, annualità varie CUP J19I16000000009 CIG B0B2BB8BC4

Premesso che:

con D.G.R. n. 13-4450 del 22/12/2016 la Giunta regionale ha provveduto a:

- approvare l'individuazione dei poli culturali ritenuti strategici per le finalità previste dal P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 nell'ambito dell'azione V.6c.7.1;
- approvare la Scheda di Misura "Valorizzazione dei poli culturali di proprietà della Regione Piemonte nell'Ambito delle Residenze Reali e dei Siti Unesco" che individua le caratteristiche salienti del processo attuativo e della *governance* in linea con le previsioni in merito al Sistema di gestione e controllo del P.O.R. F.E.S.R. 2014-2020 e tenuto conto delle disposizioni contenute nella D.G.R. 45- 3400 del 30/05/2016;
- individuare la Regione Piemonte, Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, Settore Patrimonio immobiliare, Beni mobili, Economato e Cassa economale quale beneficiario della misura in oggetto conformemente alla definizione contenuta all'art. 2 punto 10 del Reg. UE 1303/2013 e alle disposizioni della Scheda di Misura, poiché i siti culturali individuati sono tutti di proprietà regionale;

il Castello di Casotto sito in Garessio (CN) di proprietà regionale è inserito tra i poli culturali ritenuti strategici dalla D.G.R. sopracitata;

con Determinazione Dirigenziale n. 397/A1905A del 08/08/2017 la Direzione Competitività del Sistema Regionale ha approvato il Disciplinare relativo alla scheda di Misura per la progettazione operativa e l'attuazione degli interventi di valorizzazione dei poli culturali della Regione Piemonte,

nell'ambito dell'Asse V "Tutela dell'ambiente e valorizzazione delle risorse culturali e ambientali";

con Determinazione Dirigenziale n. 90/A19000 del 09/03/2018 è autorizzato il Beneficiario, all'utilizzo delle risorse del POR FESR 2014/2020 previste nell'ambito della Missione 05 e del Programma 03 per la somma complessiva di € 3.000.000,00 per l'intervento di "Valorizzazione della Residenza Reale del Castello di Casotto. Interventi di completamento";

il Lotto 1 di intervento, previsto nella Domanda di contributo approvata, riguarda la realizzazione di opere impiantistiche funzionali alla produzione di energia elettrica ed al potenziamento dell'impianto di adduzione idrica, finalizzate ad assicurare la fruizione pubblica del bene ed ad ottimizzarne la gestione;

con Deliberazione n. 50-2397 del 27/11/2020 "DL 34/2019, articolo 44. Delibera CIPE n. 41 del 28/07/2020. Disposizioni per l'attuazione degli interventi a valere sul Piano Sviluppo e Coesione a seguito dell'Accordo tra la Regione Piemonte e il Ministro per il Sud e la coesione territoriale. Variazione al Bilancio di previsione finanziario per gli anni 2020-2022", la Giunta Regionale ha stabilito, nelle more dell'approvazione del PSC,

preso atto della riprogrammazione delle risorse FSC 2014-2020 e della nuova assegnazione di risorse FSC 2014-2020 disposte dalla Delibera CIPE n. 41 del 28/07/2020, ed al fine di consentire la tempestiva prosecuzione degli interventi a sostegno del sistema socio-economico piemontese già a suo tempo programmati nell'ambito dell'attuazione dei POR FESR 2014-2020, temporaneamente sospesi per dare copertura finanziaria alle iniziative emergenziali COVID 19, tra cui sono elencati gli interventi di valorizzazione dei poli naturali che ricomprendono l'intervento in argomento, di dare immediata attuazione ai provvedimenti necessari alla loro realizzazione;

DGR n. 35-8769/2024/XI del 10 giugno 2024 e la successiva DGR n. 17-1274 del 23 giugno 2025, stabiliscono una nuova dotazione finanziaria complessiva assegnata, nell'ambito del PSC, ai progetti afferenti a tale misura e, nello specifico per il Castello di Casotto CUP J19I16000000009 è riconosciuto un contributo pari a € 1.010.000,00 a favore dell'intervento Val Casotto centralina;

con D.G.R. n. 37-1089 del 06.05.2025 è stata approvata la nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale che, tra l'altro, ha previsto l'istituzione del nuovo settore A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale, tra le cui competenze sono ricomprese le attività da svolgersi sugli immobili classificati quali beni culturali ed indicati nella declaratoria del nuovo settore tra cui Castello di Valcasotto (CN) con conseguente assegnazione delle attività e dei capitoli di competenza;

dato atto che:

con determinazione dirigenziale 873/A1112C/2024 si è proceduto a prendere atto della determinazione del Direttore Appalti di S.C.R. Piemonte S.p.A. (c\_scrp.scrpspa.DETERMINE\_DIR.R.0000152.15-05- 2024,h12:16) di aggiudicazione dei lavori di *"adeguamento normativo dell'acquedotto e realizzazione impianto idrico antincendio ad uso del Castello reale di Casotto (CN)"* – Garessio (CN) – CUP 19I16000000009 – CIG B0B2BB8BC4 (gara 006 – 2024), al concorrente GIUGGIA COSTRUZIONI S.r.l. (P.IVA 03629600044) con sede in Villanova Mondovì (CN), Via Cave. 28/3, per un importo pari a € 767.944,05 IVA esclusa, di cui € 739.075,20 per i lavori ed € 28.868,65 per oneri di sicurezza, avendo lo stesso formulato il ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, pari al 1,50%.

si è proceduto ad approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, a seguito dell'offerta

pervenuta ed del ribasso effettuato del 1,50%, come si seguito descritto:

| <b>QUADRO ECONOMICO</b>                                                                                                                                             |                                                                                             |  |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <b>LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ACQUEDOTTO E REALIZZAZIONE IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO AD USO DEL CASTELLO DI CASOTTO, GARESSIO (CN) CUPJ19I16000000009</b> |                                                                                             |  |                   |
| <b>A</b>                                                                                                                                                            | <b>Importo lavorazioni (somma a1+a2)</b>                                                    |  |                   |
| a1)                                                                                                                                                                 | Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a corpo (esclusi oneri Sicurezza)                |  | 739.075,20        |
| a2)                                                                                                                                                                 | Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso di asta) a corpo euro |  | 28.868,85         |
|                                                                                                                                                                     | <b>Totale lavorazioni (A)</b>                                                               |  | <b>767.944,05</b> |
| <b>B</b>                                                                                                                                                            | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>                                  |  |                   |
| b1)                                                                                                                                                                 | Imprevisti (10% lavorazioni) euro                                                           |  | 76.794,40         |
| b2)                                                                                                                                                                 | <b>Spese tecniche relative a:</b>                                                           |  |                   |
|                                                                                                                                                                     | Progettazione esecutiva (compresi oneri previdenziali) *                                    |  | 75.379,26         |
|                                                                                                                                                                     | Direzione lavori                                                                            |  | 26.874,32         |
|                                                                                                                                                                     | Direzione operativa opere strutturali (compresi oneri previdenziali)                        |  | 14.617,84         |
|                                                                                                                                                                     | Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi oneri previdenziali)          |  | 14.063,66         |
|                                                                                                                                                                     | Collaudo tecnico- amministrativo                                                            |  | 4.500,37          |
|                                                                                                                                                                     | Collaudo statico                                                                            |  | 7.131,47          |
|                                                                                                                                                                     | Collaudo impianti                                                                           |  | 5.910,43          |
|                                                                                                                                                                     | Spese per attività inerenti le autorizzazioni Vigili del Fuoco relativi al Castello         |  | 4.000,00          |
|                                                                                                                                                                     | Attività Centrale di Committenza SCR Piemonte, ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs 36/2023      |  |                   |

|     |                                                                                                                                                        |           |                     |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------|
|     |                                                                                                                                                        |           | 16.000,00           |
|     | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal pressione condotta di adduzione)                                               |           | 2.500,00            |
|     | <b>Sommano (b2)</b>                                                                                                                                    |           | <b>170.977,35</b>   |
| b3) | Modifiche non sostanziali ex art. 120 comma 1 lett a ) D.Lgs 36/2023 stimati al 20% dell'importo lavori (A) previste nel capitolato speciale d'appalto |           | 153.588,81          |
| b4) | Fondo Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. (1,9 % su A.3)                                                     |           | 14.804,78           |
|     | - Art. 45 c.3 DLGS 36/2023 (80%) al netto della quota RUP/dirigente e incarichi esterni                                                                | 3.553,15  |                     |
|     | - Art. 45 c.4 DLGS 36/2023 (20%) comprensiva della quota RUP/dirigente e incarichi esterni                                                             | 11.251,63 |                     |
| b5) | IVA su lavorazioni (A, b3, b4) 10% euro                                                                                                                |           | 91.633,75           |
| b6) | IVA su spese tecniche (b2) 22% euro                                                                                                                    |           | 37.615,02           |
| b7) | Acquisizione Aree                                                                                                                                      |           | 1.000,00            |
|     | <b>Totale somme a disposizione (B)</b>                                                                                                                 |           | <b>546.414,11</b>   |
|     | <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>                                                                                                                           |           | <b>1.314.358,16</b> |

si è proceduto ad accertare la somma di euro 933.918,12 € – acc 2024/240 relativa al finanziamento PSC di cui alla DGR n. 35-8769/2024/XI del 10 giugno 2024 e la successiva DGR n. 17-1274 del 23 giugno 2025 e contestualmente ad impegnare i lavori di adeguamento di euro € 844.738,45 o.f.i.(imp. 2024/21134 ora imp.2025/17363) gli imprevisti di euro 76.794,40 o.f.i. (imp. 2024/21135 ora imp. 2025/17364) e le modifiche non sostanziali ex art. 120 comma 1 lett a ) D.Lgs 36/2023 di euro 168.947,69 (imp.2024/21136 ora imp.17365/2025);

considerato che a seguito della nomina dell'Ufficio Direzione Lavori per i lavori di “adeguamento normativo dell'acquedotto e realizzazione impianto idrico antincendio ad uso del Castello reale di Casotto – Garessio (CN)”, con DD 1279/A1112C/2024 del personale interno alla Regione Piemonte:

- Direttore Lavori: Ing. Roberto Regaldo,

- Direttore Operativo opere strutturali: Ing. Oscar Mancinelli,  
- Direttore Operativo opere architettoniche: Architetto Ilaria Tusino  
occorre procedere alla totale riduzione degli impegni n. 2025/10154 di € 32.786,67 e n. 2025/10160 di € 17.833,76;

relativamente all'incarico professionale per il servizio di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione di euro 17.157,67 la Stazione Appaltante si è avvalsa del contratto attualmente in corso inerente il "Servizio di gestione integrata della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro della Regione Piemonte in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008 s.m.i.", di cui alla DD 405/A1112C/2024 (imp. 2024/16562 ora imp. 2025/15922, imp. 2025/1403, imp. 2026/287) e pertanto occorre procedere alla riduzione totale dell'imp. 2025/10155 di € 17.157,67;

relativamente all'incarico professionale per il servizio di collaudatore delle opere strutturali in corso d'opera si è proceduto all'affidamento del servizio con DD 643/A1112C/2025, mediante trattativa diretta, (CIG B68A80E268 – CUPJ19I160000000009) a PECCIA GALLETTTO FRANCO – P.I. 01511860023, (imp.2025/22640 di 7.248,08 o.f.p.i. e pren. 2025/22641 di € 1.449,62 o.f.p.i per quinto d'obbligo collaudo statico), ma ai fini di una corretta imputazione della spesa a valere sul finanziamento PSC si rende necessario ridurre l'impegno 22640/2025 assunto sul capitolo 203905 di euro 7.248,08 o.f.p.i. e contestualmente impegnare sul capitolo 213414 annualità 2025 euro 7.248,08 o.f.p.i;

verificato che:

occorre calcolare e imputare alla corretta annualità le somme impegnate:

- Imprevisti (10% lavorazioni) – voce b1) per Euro 76.794,40 o.f.i (Imp. 2025/17364)  
- Modifiche non sostanziali ex art. 120 comma 1 lett a) D.Lgs 36/2023 stimati al 20% dell'importo lavori (A) previste nel capitolato speciale d'appalto per Euro 168.947,69 o.f.i. (imp. 2025/17365) mediante la riduzione totale dell'impegno 17364/2025 per euro 76.794,40 o.f.i e dell'impegno 17365/2025 per euro 168.947,69 e mediante gli impegni sul capitolo 203901 annualità 2026 euro 84.473,84 o.f.i. e euro 168.947,69 o.f.i.;

occorre rimodulare le prenotazioni assunte a copertura dei compensi incentivanti pari a € 14.804,78 di cui all'art 45 del Dlgs 36/2023 e s.m.i, assunte con DD 873/A1112C/2024 nel seguente modo:

80% delle funzioni tecniche di € 11.843,82

20% delle funzioni tecniche di € 2.960,96

vista la DGR n. 24-1472/2025/XII del 4/08/2025, il procedimento, curato dal Settore Patrimonio Immobiliare e dall'ex Settore Tecnico e Sicurezza e degli ambienti di lavoro, di acquisizione delle parti di terreno di proprietà privata su cui insistono le sorgenti storiche del Castello di Casotto oggetto del presente intervento di adeguamento normativo, oggi gravate da servitù a favore dell'Amministrazione regionale, ha stabilito l'importo complessivo di Euro 3.879,72 quale congruo ammontare per l'acquisizione delle suddette porzioni di terreno, per la costituzione della servitù di acquedotto e per l'occupazione temporanea di cantiere, tale per cui è necessario procedere ad incrementare l'accantonamento specifico di cui all'imp. 2025/10162 di Euro 1.000,00;

stante quanto sopra occorre pertanto procedere alla rimodulazione degli accantonamenti relativi al quadro economico di cui alla DD 873/A1112C/2024, come segue:

#### **QUADRO**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ACQUEDOTTO E REALIZZAZIONE IMPIANTO IDRICO**

**ECONOMICO  
ANTINCENDIO**

**AD USO DEL CASTELLO DI CASOTTO, GARESSIO (CN) CUP: J19I16000000009**

|          |                                                                                                                                                       |                                                                                                         |                                                                                                            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A</b> | <b>Importo lavorazioni (somma a1+a2)</b>                                                                                                              | € 739.075,20                                                                                            |                                                                                                            |
| a1)      | Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a corpo (esclusi oneri Sicurezza) euro                                                                     | € 28.868,85                                                                                             |                                                                                                            |
| a2)      | Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso di asta) a corpo euro                                                           | € 28.868,85                                                                                             |                                                                                                            |
|          | <b>Totale lavorazioni (A)</b>                                                                                                                         | <b>€ 767.944,05</b>                                                                                     | p. 2024/21134 ora<br>p.2025/17363                                                                          |
| <b>B</b> | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>                                                                                            |                                                                                                         |                                                                                                            |
| b1)      | Imprevisti (10% lavorazioni) euro                                                                                                                     | <b>€ 76.794,40</b>                                                                                      | Imp. 2024/21135 ora<br>imp. 2025/17364                                                                     |
| b2)      | Spese tecniche relative a:                                                                                                                            |                                                                                                         |                                                                                                            |
|          | Progettazione esecutiva (compresi oneri previdenziali)<br>*                                                                                           | € 75.379,26                                                                                             | Imp.9132/2018;<br>imp.9183/2018; imp.<br>9184/2018;<br>2226/2019;<br>2227/2019;2229/201<br>9;imp.5643/2025 |
|          | Direzione lavori                                                                                                                                      | 0,00 incarico interno                                                                                   | p. 10154/2025<br>azzeramento                                                                               |
|          | Direzione operativa opere strutturali                                                                                                                 | 0,00 incarico interno                                                                                   | p. 10160/2025<br>azzeramento                                                                               |
|          | Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi oneri previdenziali)                                                                    | € 14.063,66 incarico già affidato con contratto in essere (imp.1403/2025; imp.287/2026; imp.15922/2025) | p.2796/2024 ora<br>p.2025/10155<br>azzeramento                                                             |
|          | Collaudo tecnico-amministrativo (compresi oneri previdenziali)                                                                                        | € 4.500,37                                                                                              | p.2024/2807 ora<br>p.2025/10158                                                                            |
|          | Collaudo statico o.f.p.i.                                                                                                                             | € 7.248,08                                                                                              | Imp.22640/2025                                                                                             |
|          | Collaudo statico eventuale quinto d'obbligo o.f.p.i.                                                                                                  | € 1.449,62                                                                                              | p.22641/2025                                                                                               |
|          | Collaudo impianti (compresi oneri previdenziali)                                                                                                      | € 5.910,43                                                                                              | p. 2024/2808 ora p.<br>2025/10159                                                                          |
|          | Spese per attività inerenti le autorizzazioni Vigili del Fuoco relativi al Castello                                                                   | € 4.000,00                                                                                              | p. 2024/2810 ora p.<br>2025/10161                                                                          |
|          | Attività Centrale di Committenza SCR Piemonte, ai sensi dell'art. 62 del D.lgs n. 36/2023                                                             | € 16.000,00                                                                                             | Imp.2024/4602                                                                                              |
|          | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto euro (messa in pressione condotta di adduzione) | € 2.500,00                                                                                              | p. 2024/2818 ora p.<br>2025/10165                                                                          |
|          | <b>Totale b2</b>                                                                                                                                      | <b>€ 131.051,42</b>                                                                                     |                                                                                                            |
| b3)      | Modifiche non sostanziali ex art. 120 comma 1 lett a) D.Lgs 36/2023 stimati al 20% dell'importo lavori (A)                                            | <b>€ 153.588,81</b>                                                                                     | imp. 2024/21136 ora<br>imp. 2025/17365                                                                     |

|     |                                                                                              |                       |                                                                                               |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | previste nel capitolato speciale d'appalto                                                   |                       |                                                                                               |
| b4) | Fondo Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 Dlgs. 36/2023 e s.m.i. (1,9 % su A) | € 14.804,78           | p. 2024/2816 ora p. 2025/10164<br>azzeramento e p. 2024/2815 ora p. 2025/10163<br>azzeramento |
|     | - ART. 45 c.3 D.Lgs 36/2023 (80%) al netto della quota RUP/dirigente e incarichi esterni     | € 11.843,82           |                                                                                               |
|     | - ART. 45 c.5 D.Lgs 36/2023 (20%) comprensiva della quota RUP/dirigente e incarichi esterni  | € 2.960,96            |                                                                                               |
| b5) | IVA su lavorazioni (A, b1), b3) 10% euro                                                     | € 99.832,72           | p. 2024/21134 ora p.2025/17363                                                                |
| b6) | IVA su spese tecniche (b2) 22% euro (escluso importo collaudatore statico o.f.p.i.)          | € 26.917,82           | Prenotazioni varie                                                                            |
| b7) | Acquisizione Aree                                                                            | € 4.000,00            | p. 2025/10162<br>azzeramento                                                                  |
|     | <b>Totale somme a disposizione (B)</b>                                                       | <b>€ 506.989,95</b>   |                                                                                               |
|     | <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>                                                                 | <b>€ 1.274.934,00</b> |                                                                                               |

E conseguentemente procedere alla rimodulazione degli importi a copertura delle voci del quadro economico, aggiornate come sopra, mediante l'assunzione dei seguenti movimenti contabili, come di seguito descritte:

- riduzione totale della prenot.2025/10154 (accertamento 2025/1216) di € 32.786,67 a valere sul cap. 213414/2025 assunta a copertura dell'incarico professionale di Direzione lavori a seguito di nomina dell'Ufficio di Direzione lavori di cui alla DD 1279/A1112C/2024;

- riduzione totale della prenot.2025/10160 (accertamento 2025/1216) di € 17.833,76 a valere sul cap.213414/2025 assunta a copertura dell'incarico professionale di Direzione operativa opere strutturali a seguito di nomina dell'Ufficio di Direzione lavori - di cui alla DD 1279/A1112C/2024;

- riduzione totale della prenot. 2025/10155 (accertamento 2025/1216) € 17.157,67 a valere sul cap.213414 assunta a copertura dell'incarico di collaudatore della sicurezza in fase di esecuzione in quanto l'incarico è stato coperto attraverso l'impiego del contratto attualmente in essere "Servizio di gestione integrata della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro della Regione Piemonte in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008 s.m.i.";

- riduzione totale dell'impegno 2025/22640 di € 7.248,08 assunto con DD 643/A1112C/2025 ai fini di una corretta allocazione delle risorse a valere sul finanziamento PSC

e  
riduzione della prenotazione 2025/10157 e contestuale impegno impegno di € 7.248,08 a valere sul cap.213414/2025 (acc.1216/2025) a favore di PECCIA GALLETTO FRANCO- P.I. 01511860023/CF PCCFNC58L03L669S – sede in Sostegno (BI) Corso Cesare Alfieri 17b (cod.ben. 392881) a copertura dell'affidamento del servizio professionale di Collaudatore statico di cui alla DD 643/A1112C/2025 (CIG B68A80E268 - CUPJ19I16000000009) ai fini di una corretta allocazione delle risorse a valere sul finanziamento PSC;

conferma della prenotazione 2025/22641 di € 1.449,62 o.f.p.i. assunta con DD 643/A1112C/2025 a copertura dell'eventuale attivazione del quinto d'obbligo ex art.120 c.9 del Codice, a favore di PECCIA GALLETTO FRANCO– P.I. 01511860023/CF PCCFNC58L03L669S sul cap.203905/2025 come da quadro economico approvato con DD 643/A1112C/2025;

riduzione dell'accertamento 2025/1216 assunto sul capitolo d'entrata 23867 (MINISTERO ECONOMIA E FINANZE IGRUE (cod.ben. 348609) con Determinazione dirigenziale 1141/2023 del 29/11/2023 di euro 69.230,50 a seguito dell'azzeramento delle prenotazioni 10154/2025, 10160/2025, 10155/2025, p. 10157/2025;

- rimodulare le prenotazioni assunte a copertura delle spese tecniche incentivabili (1,9 % su A.3), assunte con DD 873/A1112C/2024 (p.2025/10163 € 3.553,15 e p.2025/10164 € 11.251,63) per una corretta applicazione delle indicazioni di cui al Dlgs 36/2023 e successivo correttivo e delibere ANAC, nonché per una corretta allocazione della spesa sui capitoli di competenza del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale a seguito della D.G.R. n. 37-1089 del 06.05.2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione, come segue:

80% delle funzioni tecniche di €11.843,82

- riduzione totale della prenotazione 2025/10163

- assunzione dell'impegno di € 11.843,82 sul capitolo 203901 annualità 2025 a favore della classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI (classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI);

20% delle funzioni tecniche di € 2.960,96

- riduzione totale della prenotazione p.2025/10164;

- assunzione della prenotazione di € 2.960,96 sul capitolo 203901 annualità 2025 con beneficiario determinabile successivamente;

Tenuto conto che per gli incentivi alle funzioni tecniche, si procederà con atto successivo alla contabilizzazione mediante liquidazione, con conseguente emissione di mandato di pagamento (a favore di Regione Piemonte), da commutare per pari importo in quietanza di entrata, da accertarsi al titolo terzo delle entrate, voce del piano dei conti E.3.05.99.02.00 (settore competente Gestione Giuridica ed economia del personale) nel rispetto del principio contabile all'4/2 dlgs 118/2011 s.m.i;

5) per la copertura delle attività volte all'acquisizione del terreno di proprietà di privati cittadini collocato presso il Castello di Casotto e su cui passerà parte dell'acquedotto in fase di realizzazione, attualmente in corso di espletamento e per una corretta allocazione della spesa sui capitoli di competenza del Settore scrivente

azzeramento della prenotazione 2025/10162 € 1.000,00 assunta sul cap.203903 con DD 1141/A1112C/2023

e contestuale prenotazione di € 4.000,00 sul cap.203901 annualità 2025 in capo alla Struttura A1113A annualità 2025 a favore del beneficiario determinabile successivamente

6) per una corretta allocazione delle spese a valere sui capitoli di competenza del Settore A1113A e correzione importo

*per la copertura degli Imprevisti (10% lavorazioni)*

riduzione totale dell'impegno 17364/2025 di € 76.794,40 assunto con DD 873/2024 sul capitolo



203903/2025 e contestuale prenotazione di euro 84.473,84 sul capitolo 203901 annualità 2026 a favore di GIUGGIA COSTRUZIONI SRL (cod ben. 388839)

*per la copertura delle Modifiche non sostanziali ex art.120 c.1 lett.a) D.Lgs 36/2023 smi stimati al 20% dell'importo lavori*

riduzione totale dell'impegno 17365/2025 di euro 168.947,69 assunto con DD 1141/2023 sul capitolo 203903/2025 e contestuale prenotazione di euro 168.947,69 sul capitolo 203901 annualità 2026 a favore di i GIUGGIA COSTRUZIONI SRL (cod ben. 388839)

Di dare atto che transazioni elementari dei movimenti contabili sopra riportati sono rappresentate nell'allegato A alla presente determinazione,

Dato atto che

- in relazione al principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i. (allegato n. 4.2) le somme impegnate con il presente provvedimento sono esigibili nell'esercizio 2025 e 2026;
- i suddetti impegni sono assunti nei limiti delle risorse stanziare e autorizzate sulla dotazione finanziaria dei competenti capitoli di spesa del bilancio finanziario gestionale 2025/2027;
- trattasi di spesa non ricorrente;
- le risorse statali impegnate con il presente atto sono soggette a rendicontazione;
- il provvedimento non determina oneri impliciti per il bilancio regionale;
- verificata la disponibilità di cassa sull'annualità 2025;

accertata la compatibilità di cui all'art. 56, comma 6 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i e all'art. 27 del Regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;

appurato che gli impegni sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n.118/2011 ( All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore "Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale", in forza della D.G.R. 49- 1173/2025/XII del 26.05.2025;
- per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- sono rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs 33/2013;
- attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interesse;

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

Vista la D.G.R. del 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle."

tutto ciò premesso e considerato

#### IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- D.Lgs. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- DGR 1-3361 del 14/6/2021 "Parziale modifica della disciplina del sistema dei controlli interni approvata con D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046";
- D.G.R. n. 38-6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della D.G.R. 12-5546 del 29 agosto 2017;
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025).";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. 12-852 del 3 Marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025- 2027. ";
- D.G.R. del 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione

(PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle;

- L.R. n. 10/2025 "Variazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 9-1412 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della legge regionale 15 luglio 2025, n. 10 "Variazioni del bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- L.R. n. 16/2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

*determina*

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante della presente Determinazione e si intendono integralmente richiamate;

2. di approvare il quadro economico aggiornato, per le motivazioni espresse in premessa, come segue:

| <b>QUADRO<br/>LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO DELL'ACQUEDOTTO E REALIZZAZIONE IMPIANTO<br/>IDRICO<br/>AD USO DEL CASTELLO DI CASOTTO, GARESSIO (CN) CUP: J19I16000000009</b> |                                                                                             |                     | <b>ECONOMICO<br/>ANTINCENDIO</b>                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A</b>                                                                                                                                                                     | <b>Importo lavorazioni (somma a1+a2)</b>                                                    | € 739.075,20        |                                                                                                            |
| a1)                                                                                                                                                                          | Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni a corpo (esclusi oneri Sicurezza) euro           | € 28.868,85         |                                                                                                            |
| a2)                                                                                                                                                                          | Oneri per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (non soggetti a ribasso di asta) a corpo euro | € 28.868,85         |                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                              | <b>Totale lavorazioni (A)</b>                                                               | <b>€ 767.944,05</b> | p. 2024/21134 ora<br>p.2025/17363                                                                          |
| <b>B</b>                                                                                                                                                                     | <b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>                                  |                     |                                                                                                            |
| b1)                                                                                                                                                                          | Imprevisti (10% lavorazioni) euro                                                           | € <b>76.794,40</b>  | Imp. 2024/21135 ora<br>imp. 2025/17364                                                                     |
| b2)                                                                                                                                                                          | Spese tecniche relative a:                                                                  |                     |                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                              | Progettazione esecutiva (compresi oneri previdenziali)<br>*                                 | € 75.379,26         | Imp.9132/2018;<br>imp.9183/2018; imp.<br>9184/2018;<br>2226/2019;<br>2227/2019;2229/201<br>9;imp.5643/2025 |

|     |                                                                                                                                                       |                                                                                                         |                                                                                                        |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | Direzione lavori                                                                                                                                      | 0,00 incarico interno                                                                                   | p. 10154/2025<br>azzeramento                                                                           |
|     | Direzione operativa opere strutturali                                                                                                                 | 0,00 incarico interno                                                                                   | p. 10160/2025<br>azzeramento                                                                           |
|     | Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi oneri previdenziali)                                                                    | € 14.063,66 incarico già affidato con contratto in essere (imp.1403/2025; imp.287/2026; imp.15922/2025) | p.2796/2024 ora<br>p.2025/10155<br>azzeramento                                                         |
|     | Collaudo tecnico-amministrativo (compresi oneri previdenziali)                                                                                        | € 4.500,37                                                                                              | p.2024/2807 ora<br>p.2025/10158                                                                        |
|     | Collaudo statico o.f.p.i.                                                                                                                             | € 7.248,08                                                                                              | Imp.22640/2025                                                                                         |
|     | Collaudo statico eventuale quinto d'obbligo o.f.p.i.                                                                                                  | € 1.449,62                                                                                              | p.22641/2025                                                                                           |
|     | Collaudo impianti (compresi oneri previdenziali)                                                                                                      | € 5.910,43                                                                                              | p. 2024/2808 ora p.<br>2025/10159                                                                      |
|     | Spese per attività inerenti le autorizzazioni Vigili del Fuoco relativi al Castello                                                                   | € 4.000,00                                                                                              | p. 2024/2810 ora p.<br>2025/10161                                                                      |
|     | Attività Centrale di Committenza SCR Piemonte, ai sensi dell'art. 62 del D.lgs n. 36/2023                                                             | € 16.000,00                                                                                             | Imp.2024/4602                                                                                          |
|     | Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto euro (messa in pressione condotta di adduzione) | € 2.500,00                                                                                              | p. 2024/2818 ora p.<br>2025/10165                                                                      |
|     | <b>Totale b2</b>                                                                                                                                      | € 131.051,42                                                                                            |                                                                                                        |
| b3) | Modifiche non sostanziali ex art. 120 comma 1 lett a) D.Lgs 36/2023 stimati al 20% dell'importo lavori (A) previste nel capitolato speciale d'appalto | € <b>153.588,81</b>                                                                                     | imp. 2024/21136 ora<br>imp. 2025/17365                                                                 |
| b4) | Fondo Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 Dlgs. 36/2023 e s.m.i. (1,9 % su A)                                                          | € <b>14.804,78</b>                                                                                      | p. 2024/2816 ora p.<br>2025/10164<br>azzeramento e p.<br>2024/2815 ora p.<br>2025/10163<br>azzeramento |
|     | - ART. 45 c.3 D.Lgs 36/2023 (80%) al netto della quota RUP/dirigente e incarichi esterni                                                              | € 11.843,82                                                                                             |                                                                                                        |
|     | - ART. 45 c.5 D.Lgs 36/2023 (20%) comprensiva della quota RUP/dirigente e incarichi esterni                                                           | € 2.960,96                                                                                              |                                                                                                        |
| b5) | IVA su lavorazioni (A, b1), b3) 10% euro                                                                                                              | € <b>99.832,72</b>                                                                                      | p. 2024/21134 ora<br>p.2025/17363                                                                      |
| b6) | IVA su spese tecniche (b2) 22% euro (escluso importo collaudatore statico o.f.p.i.)                                                                   | € <b>26.917,82</b>                                                                                      | Prenotazioni varie                                                                                     |
| b7) | Acquisizione Aree                                                                                                                                     | € <b>4.000,00</b>                                                                                       | p. 2025/10162<br>azzeramento                                                                           |
|     | <b>Totale somme a disposizione (B)</b>                                                                                                                | € <b>506.989,95</b>                                                                                     |                                                                                                        |

|  |                              |                       |  |
|--|------------------------------|-----------------------|--|
|  | <b>TOTALE GENERALE (A+B)</b> | <b>€ 1.274.934,00</b> |  |
|--|------------------------------|-----------------------|--|

3) Di procedere alla rimodulazione degli importi a copertura delle voci del quadro economico, aggiornate come sopra, mediante l'assunzione dei seguenti movimenti contabili, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione, come di seguito descritte:

- riduzione totale della prenot.10154/2025 (accertamento 2025/1216) di € 32.786,67 a valere sul cap. 213414/2025 assunta a copertura dell'incarico professionale di Direzione lavori a seguito di nomina dell'Ufficio di Direzione lavori di cui alla DD 1279/A1112C/2024;

- riduzione totale della prenot.10160/2025 (accertamento 2025/1216) di € 17.833,76 a valere sul cap.213414/2025 assunta a copertura dell'incarico professionale di Direzione operativa opere strutturali a seguito di nomina dell'Ufficio di Direzione lavori - di cui alla DD 1279/A1112C/2024;

- riduzione totale della prenot. 10155/2025 (accertamento 2025/1216) € 17.157,67 a valere sul cap.213414 assunta a copertura dell'incarico di collaudatore della sicurezza in fase di esecuzione in quanto l'incarico è stato coperto attraverso l'impiego del contratto attualmente in essere "Servizio di gestione integrata della salute e della sicurezza negli ambienti di lavoro della Regione Piemonte in ottemperanza al D.Lgs. 81/2008 s.m.i.";

- riduzione totale dell'impegno 22640/2025 di € 7.248,08 assunto con DD 643/A1112C/2025 ai fini di una corretta allocazione delle risorse a valere sul finanziamento PSC

e  
riduzione della prenotazione 10157/2025 e contestuale impegno impegno di € 7.248,08 a valere sul cap.213414/2025 (acc.1216/2025) a favore di PECCIA GALLETTO FRANCO- P.I. 01511860023/CF PCCFNC58L03L669S – sede in Sostegno (BI) Corso Cesare Alfieri 17b (cod.ben. 392881) a copertura dell'affidamento del servizio professionale di Collaudatore statico di cui alla DD 643/A1112C/2025 (CIG B68A80E268 - CUPJ19I16000000009) ai fini di una corretta allocazione delle risorse a valere sul finanziamento PSC;

conferma della prenotazione 2025/22641 di € 1.449,62 o.f.p.i. assunta con DD 643/A1112C/2025 a copertura dell'eventuale attivazione del quinto d'obbligo ex art.120 c.9 del Codice, a favore di PECCIA GALLETTO FRANCO- P.I. 01511860023/CF PCCFNC58L03L669S sul cap.203905/2025 come da quadro economico approvato con DD 643/A1112C/2025;

riduzione dell'accertamento 2025/1216 assunto sul capitolo d'entrata 23867 (MINISTERO ECONOMIA E FINANZE IGRUE (cod.ben. 348609) con Determinazione dirigenziale 1141/2023 del 29/11/2023 di euro 69.230,44 a seguito dell'azzeramento delle prenotazioni 10154/2025, 10160/2025, 10155/2025, p. 10157/2025;

- rimodulare le prenotazioni assunte a copertura delle spese tecniche incentivabili (1,9 % su A.3), assunte con DD 873/A1112C/2024 (p.2025/10163 € 3.553,15 e p.2025/10164 € 11.251,63) per una corretta applicazione delle indicazioni di cui al Dlgs 36/2023 e successivo correttivo e delibere ANAC, nonché per una corretta allocazione della spesa sui capitoli di competenza del Settore Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale a seguito della D.G.R. n. 37-1089 del 06.05.2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione, come segue:

80% delle funzioni tecniche di €11.843,82

- riduzione totale della prenotazione 2025/10163

- assunzione dell'impegno di € 11.843,82 sul capitolo 203901 annualità 2025 a favore della classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI (classe DIP.DIV – DIPENDENTI DIVERSI);

20% delle funzioni tecniche di € 2.960,96

- riduzione totale della prenotazione p.2025/10164;

- assunzione della prenotazione di € 2.960,96 sul capitolo 203901 annualità 2025 a favore di beneficiario determinabile successivamente

Tenuto conto che per gli incentivi alle funzioni tecniche, si procederà con atto successivo alla contabilizzazione mediante liquidazione, con conseguente emissione di mandato di pagamento (a favore di Regione Piemonte), da commutare per pari importo in quietanza di entrata, da accertarsi al titolo terzo delle entrate, voce del piano dei conti E.3.05.99.02.00 (settore competente Gestione Giuridica ed economia del personale) nel rispetto del principio contabile all'4/2 dlgs 118/2011 s.m.i;

5) per la copertura delle attività volte all'acquisizione del terreno di proprietà di privati cittadini collocato presso il Castello di Casotto e su cui passerà parte dell'acquedotto in fase di realizzazione, attualmente in corso di espletamento e per una corretta allocazione della spesa sui capitoli di competenza del Settore scrivente

azzeramento della prenotazione 2025/10162 € 1.000,00 assunta sul cap.203903 con DD 1141/A1112C/2023

e prenotazione di € 4.000,00 sul cap.203901 annualità 2025 in capo alla Struttura A1113A annualità 2025 a favore del beneficiario determinabile successivamente

la cui transazione elementare è rappresentata nell'allegato A alla presente determinazione;

6) per una corretta allocazione delle spese a valere sui capitoli di competenza del Settore A1113A e correzione importo

*per la copertura degli Imprevisti (10% lavorazioni)*

riduzione totale dell'impegno 17364/2025 di € 76.794,40 assunto con DD 873/2024 sul capitolo 203903/2025 e prenotazione di euro 84.473,84 sul capitolo 203901 annualità 2026 a favore di GIUGGIA COSTRUZIONI SRL (cod ben. 388839)

*per la copertura delle Modifiche non sostanziali ex art.120 c.1 lett.a) D.Lgs 36/2023 smi stimati al 20% dell'importo lavori*

riduzione totale dell'impegno 17365/2025 di euro 168.947,69 assunto con DD 1141/2023 sul capitolo 203903/2025 e prenotazione di euro 168.947,69 sul capitolo 203901 annualità 2026 a favore di i GIUGGIA COSTRUZIONI SRL (cod ben. 388839)

7) di precisare che le spese hanno natura non ricorrente, sono finanziate in quota parte da risorse "fresche" regionali e in quota parte da risorse vincolate in entrata e che l'impegno di spesa è assunto secondo il principio della competenza potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;

8) di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 28 D.Lgs. 36/2023.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)  
Firmato digitalmente da Fabio Palmari