

Deliberazione della Giunta Regionale 15 dicembre 2025, n. 9-1995

Fondazione Stadio Filadelfia. Indirizzi al rappresentante regionale nel Collegio dei Fondatori convocato il 22 dicembre 2025.



Seduta N° 130

Adunanza 15 DICEMBRE 2025

Il giorno 15 del mese di dicembre duemilaventicinque alle ore 10:35 si è svolta la seduta della Giunta regionale in via ordinaria, in modalità mista, ai sensi della D.G.R. n. 1-8208 del 26 febbraio 2024 con l'intervento di Alberto Cirio Presidente, Elena Chiorino Vice Presidente e degli Assessori Paolo Bongioanni, Enrico Bussalino, Marina Chiarelli, Marco Gabusi, Marco Gallo, Matteo Marnati, Maurizio Raffaello Marrone, Federico Riboldi, Gian Luca Vignale con l'assistenza di Paola D'Amato nelle funzioni di Segretario Verbalizzante.

Assenti, per giustificati motivi: gli Assessori Andrea TRONZANO

DGR 9-1995/2025/XII

OGGETTO:

Fondazione Stadio Filadelfia. Indirizzi al rappresentante regionale nel Collegio dei Fondatori convocato il 22 dicembre 2025.

A relazione di: Bongioanni

Premesso che:

- con deliberazione n. 0800130/010 del 25 febbraio 2008, ai fini della ricostruzione e gestione dell'impianto sportivo storico, già denominato "Filadelfia", il Consiglio Comunale della Città di Torino approvava la costituzione della "Fondazione Stadio Filadelfia" e il relativo schema di Statuto;
- con la Legge regionale 23 maggio 2008, n. 12 "Legge finanziaria per l'anno 2008" (art. 28), il Consiglio Regionale del Piemonte, nella volontà di salvaguardare la memoria storica e sportiva della Città di Torino, stabiliva di partecipare in qualità di socio fondatore alla costituzione della "Fondazione Stadio Filadelfia", di concerto con il Comune di Torino e il Torino F.C.;
- con deliberazione n. 201100423/010 del 1 febbraio 2011, la Città di Torino pubblicava l'avviso per la ricerca soci di partecipazione, in qualità di fondatori, per la costituzione della "Fondazione Stadio Filadelfia";
- con provvedimento n. 43-1614 del 28 febbraio 2011, la Giunta Regionale del Piemonte deliberava la partecipazione della Regione Piemonte, in qualità di socio fondatore, alla costituzione della "Fondazione Stadio Filadelfia", in risposta al citato avviso pubblico;
- con la Legge regionale 28 dicembre 2012, n. 18 "Assestamento al bilancio di previsione per l'anno finanziario 2012 e disposizioni finanziarie." (art. 11), il Consiglio Regionale del Piemonte ha disposto che: "al fine di promuovere attraverso la Fondazione Stadio Filadelfia la ricostruzione

dell'impianto Filadelfia, è concesso alla Fondazione un contributo straordinario per la stipulazione di un contratto di finanziamento pari a 3.500.000,00 di euro.” (comma 1) e che: “il contributo di cui al comma 1 è devoluto annualmente per un importo non superiore a 275.000,00 euro e non oltre i quindici anni complessivi ed è finalizzato al regolare pagamento della quota capitale e della quota interessi delle rate di ammortamento dei mutui contratti dalla Fondazione per la ricostruzione del complesso sportivo.” (comma 2);

- la Fondazione Stadio Filadelfia, con sede legale in Torino, via Filadelfia n. 36 e sede amministrativa presso l'Assessorato allo Sport della Città di Torino, corso Ferrucci n. 122, C.F. 97741140012, è stata iscritta nel Registro regionale delle Persone Giuridiche in data 11/03/2013 al numero 1116;

- ai sensi dell'articolo 3 dello Statuto, la Fondazione è finalizzata alla ricostruzione e gestione dell'impianto già denominato “Filadelfia”, ubicato in via Filadelfia n. 36 in Torino, favorendo lo sviluppo di attività sportive, culturali e sociali attraverso la gestione del proprio patrimonio, ispirandosi a criteri di efficienza, efficacia ed economicità. Al fine di perseguire il suo scopo, la Fondazione deve reperire le risorse necessarie e attivare ogni sinergia e azione, svolgendo anche attività di tipo imprenditoriale, nel rispetto della vigente normativa, favorendo l'utilizzazione dell'impianto per finalità sportive, culturali e sociali e, inoltre, per “restituire alla città quel luogo che storicamente e tradizionalmente è stato centro di condivisione di altissimi valori sportivi e umani, vera fucina di uomini prima ancora che di atleti”;

- ai sensi dell'art 8 dello statuto:

sono organi della Fondazione (comma 1):

a) il Collegio dei Fondatori;

b) l'Assemblea di partecipazione;

c) il Consiglio di Amministrazione;

d) il Presidente e Vice Presidente della Fondazione;

e) il Collegio dei Revisori dei Conti;

f) l'Organo di sorveglianza;

ad esclusione del Collegio dei Fondatori e dell'Assemblea dei Sostenitori, la durata degli Organi della Fondazione è di tre anni e scade con l'approvazione del bilancio consuntivo del terzo esercizio da parte del Collegio dei Fondatori. Ciascun componente può essere riconfermato (comma 2);

- ai sensi dell'art. 9 comma 3 dello Statuto sociale della Fondazione, compete al Collegio dei Fondatori:

“deliberare in merito all'approvazione dei bilanci, preventivo e consuntivo, predisposti dal Consiglio di Amministrazione, come previsto dalla disposizione di cui all'art. 10, comma 4, del medesimo atto statutario” (lettera d);

“nominare i componenti del Consiglio di Amministrazione, in base a quanto disposto dal successivo articolo 10 e nominare, ai sensi dell'articolo 11, il Presidente ed il Vicepresidente della Fondazione” (lettera f);

“nominare i componenti di sua spettanza del Collegio dei Revisori dei Conti, secondo le modalità previste dall'articolo 13” (lettera g);

- ai sensi dell'art. 10 dello Statuto:

“Il Consiglio di Amministrazione della Fondazione è composto da un numero variabile di componenti fino a un massimo di 5 membri, su determinazione del numero da parte del Collegio dei Fondatori. I componenti del Consiglio di Amministrazione debbono possedere idonei requisiti di professionalità ed esperienza nei settori nei quali la Fondazione opererà e vengono nominati dal Collegio dei Fondatori” (comma 1);

“Le cariche di Consigliere di Amministrazione sono totalmente gratuite, salvo il rimborso delle spese effettivamente sostenute nell’espletamento dell’incarico, purché regolarmente documentate” (comma 8);

- ai sensi dell’art 11 comma 1: “Il Presidente della Fondazione è il Presidente del Consiglio di Amministrazione che ha la legale rappresentanza della Fondazione, di fronte ai terzi ed in giudizio, e ne promuove l’attività. Egli è eletto, al pari del Vice Presidente, dai componenti del Collegio dei Fondatori, e dura in carica tre esercizi come meglio precisato all’articolo 8 dello Statuto e può essere riconfermato consecutivamente anche per più mandati.”;

- ai sensi dell’art 13 comma 2:

“Il Collegio dei Revisori dei Conti si compone di 3 (tre) membri nominati dal Collegio dei Fondatori. I componenti del predetto Collegio sono scelti tra gli iscritti nel Registro dei Revisori Contabili.”

Preso atto della comunicazione da parte della Fondazione Stadio Filadelfia protocollo n. 21413 del 12/12/2025, agli atti del Settore “Valorizzazione dell’Impiantistica sportiva e della Professioni sportive della montagna” della Direzione “Cultura, Turismo, Sport e Commercio”, con cui è stato convocato il Collegio dei Fondatori della Fondazione in data 22 dicembre 2025 alle ore 15.00, per discutere e deliberare sui seguenti punti, tra gli altri, all’ordine del giorno:

- 1) Nomina dei componenti del Consiglio di Amministrazione;
- 2) Nomina dei componenti del Collegio dei Revisori dei Conti;
- 3) Presentazione ed approvazione del bilancio della Fondazione al 31.12.2023;
- 4) Presentazione ed approvazione del bilancio della Fondazione al 31.12.2024.

Preso atto, altresì, che i documenti relativi ai punti 3 e 4 all’ordine del giorno di cui sopra, sono stati trasmessi al Settore competente sopra indicato che li conserva agli atti.

Dato atto che, in merito ai punti 1 e 2 dell’ordine del giorno, dall’istruttoria svolta dal Settore “Valorizzazione dell’Impiantistica sportiva e della Professioni sportive della montagna” della Direzione regionale “Cultura, Turismo, Sport e Commercio” risulta che:

- oltre alla Città di Torino e alla Regione Piemonte, sono soci fondatori della Fondazione Stadio Filadelfia per cui ne hanno sottoscritto l’atto costitutivo, in data 28 marzo 2011, la Società Torino F.C. s.p.a. e varie Associazioni di tifosi;

- ai sensi dell’articolo 10 comma 1 dello statuto sociale della Fondazione, il Consiglio di Amministrazione è composto da un numero variabile di componenti fino a un massimo di 5 membri, su determinazione del numero da parte del Collegio dei Fondatori;

- ai sensi dell’articolo 13 comma 2 dello statuto sociale della Fondazione, il Collegio dei Revisori dei Conti si compone di 3 (tre) membri nominati dal Collegio dei Fondatori. I componenti del predetto Collegio sono scelti tra gli iscritti nel Registro dei Revisori Contabili;

- la Regione, in qualità di socio fondatore, individua, in forza degli accordi assunti tra i fondatori, sin dalla sottoscrizione dell’atto costitutivo, come da documentazione agli atti del settore “Valorizzazione dell’Impiantistica sportiva e delle Professioni sportive della montagna”, un proprio

rappresentante da proporre al Collegio dei Fondatori quale componente del Consiglio di Amministrazione con funzione di Vicepresidente e un proprio componente del Collegio dei Revisori dei Conti;

- il Consiglio di Amministrazione e il Collegio dei Revisori dei conti uscenti, nominati dal Collegio dei Fondatori della Fondazione nella seduta del 10 dicembre 2020, secondo gli indirizzi approvati dalla Giunta Regionale nella D.G.R. n. 38-2161 del 23 ottobre 2020, sono giunti a scadenza con l'approvazione del bilancio consuntivo 2022 (terzo esercizio), bilancio approvato dal Collegio dei fondatori nella seduta del 7 novembre 2023 (come da documentazione agli atti del citato settore) e occorre quindi procedere al rinnovo;

- per il rinnovo del Consiglio di amministrazione:

l'articolo 2 comma 2 della legge regionale 39/1995 attribuisce alla Giunta regionale "le nomine e le designazioni dei componenti gli organi collegiali di amministrazione e di controllo delle Società, nonché la nomina e la designazione del Presidente, del Vicepresidente, dell'Amministratore delegato e del Direttore generale di Enti od Istituti di diritto pubblico o privato, Aziende, Società, Consorzi, spettanti alla Regione";

il Settore Sport e Tempo libero della Direzione Coordinamento Politiche e Fondi Europei ha pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 10 Supplemento n. 2 del 07/03/2024, il Comunicato relativo all'Avviso n. 2/2024 - Designazione di un componente del Consiglio di Amministrazione della "Fondazione Stadio Filadelfia con funzioni di vicepresidente;

nella seduta del 4 agosto 2025, l'Assessore regionale allo Sport ha comunicato alla Giunta Regionale, concorde, l'intenzione di procedere con un nuovo avviso di selezione per la designazione del membro della Regione nel CDA della Fondazione, essendo trascorso oltre un anno dalla pubblicazione del citato avviso, anche a seguito dell'intervenuta nuova legislatura e del conseguente insediamento dei nuovi organi di governo, come da verbale n. 94 del 4/8/2025;

è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 36 del 4 settembre 2025 e sul Suppl. Ordinario n. 1 in pari data, nonché sulla sezione dedicata del Sito Istituzionale, la determinazione dirigenziale n. 330 del 3/9/2025 del Settore "Valorizzazione dell'Impiantistica sportiva e delle Professioni sportive della montagna", di approvazione del nuovo Avviso e della modulistica per la raccolta delle candidature per la designazione di un componente del Consiglio di Amministrazione con funzione di Vicepresidente;

sulle candidature pervenute entro il termine di scadenza del suddetto Avviso è stata svolta l'istruttoria da parte degli uffici regionali competenti – Settore "Valorizzazione dell'Impiantistica sportiva e delle Professioni sportive della montagna" della Direzione Cultura, Turismo, Sport e Commercio, sulla base della normativa vigente in materia;

le candidature ammesse, contenenti la dichiarazione di disponibilità e il curriculum vitae come previsto nell'avviso pubblicato sul B.U.R, sono riportate nell'elenco che costituisce l'Allegato 1 al presente provvedimento, come da documentazione agli atti del citato Settore;

- per il rinnovo del Collegio dei Revisori dei Conti:

ai sensi dell'articolo 13 comma 2 dello statuto sociale della Fondazione 2. "Il Collegio dei Revisori dei Conti si compone di 3 (tre) membri nominati dal Collegio dei Fondatori. I componenti del

predetto Collegio sono scelti tra gli iscritti nel Registro dei Revisori Contabili”;

è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 32 del 07 agosto 2025, nonché sul sito istituzionale della Regione Piemonte, la determinazione dirigenziale n. 286 del 31/07/2025 del Settore “Valorizzazione dell’Impiantistica sportiva e delle Professioni sportive della montagna”, di approvazione dell’avviso per la raccolta delle candidature per l’incarico di componente del Collegio dei Revisori dei Conti;

sulle candidature pervenute entro il termine di scadenza dell'Avviso è stata svolta l’istruttoria da parte degli uffici regionali competenti – Settore “Valorizzazione dell’Impiantistica sportiva e delle Professioni sportive della montagna” – Direzione Regionale Cultura, Turismo, Sport e Commercio, sulla base della normativa vigente in materia;

le candidature ammesse, contenenti la dichiarazione di disponibilità e il curriculum vitae come previsto nell’avviso pubblicato sul B.U.R, sono riportate nell’elenco che costituisce l’Allegato 1 al presente provvedimento, come da documentazione agli atti del citato Settore.

Preso atto che il Decreto legge 293/1994 (convertito con modificazioni dalla Legge 444/1994) stabilisce quanto segue:

“Art. 1 Ambito di applicazione

1. Il presente decreto si applica agli organi di amministrazione attiva, consultiva e di controllo dello Stato e degli enti pubblici, nonché delle persone giuridiche a prevalente partecipazione pubblica , quando alla nomina dei componenti di tali organi concorrono lo Stato o gli enti pubblici.”

“Art. 2 Scadenza e ricostituzione degli organi

1. Gli organi amministrativi svolgono le funzioni loro attribuite sino alla scadenza del termine di durata per ciascuno di essi previsto ed entro tale termine debbono essere ricostituiti.”

“Art. 3 Proroga degli organi - Regime degli atti

1. Gli organi amministrativi non ricostituiti nel termine di cui all'articolo 2 sono prorogati per non più di quarantacinque giorni, decorrenti dal giorno della scadenza del termine medesimo.”

“Art. 4 Ricostituzione degli organi

1. Entro il periodo di proroga gli organi amministrativi scaduti debbono essere ricostituiti.
2. Nei casi in cui i titolari della competenza alla ricostituzione siano organi collegiali e questi non procedano alle nomine o designazioni ad essi spettanti almeno tre giorni prima della scadenza del termine di proroga, la relativa competenza è trasferita ai rispettivi presidenti, i quali debbono comunque esercitarla entro la scadenza del termine medesimo.”

“Art.6 Decadenza degli organi non ricostituiti Regime degli atti - Responsabilità

1. Decorso il termine massimo di proroga senza che si sia provveduto alla loro ricostituzione, gli organi amministrativi decadono.
2. Tutti gli atti adottati dagli organi decaduti sono nulli.”.

Dato atto che:

- la Fondazione Stadio Filadelfia, stante il valore dei conferimenti dei due soci fondatori enti pubblici, Città di Torino e Regione Piemonte, risulta essere persona giuridica a prevalente

partecipazione pubblica, come da verifiche effettuate dal Settore “Valorizzazione dell’Impiantistica e delle Professioni sportive della montagna”;

- il Consiglio di Amministrazione e il Collegio dei Revisori dei conti della Fondazione Stadio Filadelfia sono scaduti con l’approvazione del bilancio consuntivo del terzo esercizio (2023) e sono decaduti allo scadere del periodo di prorogatio prevista dal D.L. 293/1994.

Dato atto della comunicazione alla Giunta regionale del 3 novembre 2025, con la quale il Presidente della Regione Piemonte, in considerazione della scadenza del termine della prorogatio di cui sopra ai sensi del D.L. 293/1994, ha comunicato alla Giunta regionale i nominativi individuati da proporre al Collegio dei Fondatori nella seduta con la quale verranno ricostituiti suddetti organi, nelle persone di:

CLAUDIO SALA quale componente del Consiglio di Amministrazione con funzioni di vicepresidente;

FEDERICA BALBO quale componente del Collegio dei revisori dei Conti.

Dato atto, altresì che, dall’istruttoria svolta dal Settore “Valorizzazione dell’Impiantistica sportiva e della Professioni sportive della montagna” della Direzione regionale Cultura, Turismo, Sport e Commercio risulta che:

con riferimento al punto 1) “Nomina dei componenti del Consiglio di amministrazione”, da parte del Collegio dei Fondatori:

- in merito al numero dei componenti del Consiglio di Amministrazione, di cui all’art. 10 comma 1 dello Statuto della Fondazione che ne prevede numero variabile di componenti fino a un massimo di 5 membri su determinazione del numero da parte del Collegio dei Fondatori, si ritiene si possa confermare il numero di 5 membri del CDA uscente, a fini di dare continuità all’assetto delineato in precedenza tra i soci fondatori, in considerazione del buon funzionamento.

- si ritiene si possa proporre al Collegio dei Fondatori della fondazione Stadio Filadelfia, per la nomina a componente del Consiglio di Amministrazione, con funzioni di vicepresidente, la candidatura del signor CLAUDIO SALA, come da comunicazione alla Giunta Regionale del Presidente in data 4/11/2025, in considerazione del curriculum che presenta una vasta esperienza in ambito sportivo nella disciplina specifica del calcio, in quanto ex calciatore professionista e, quindi, la sua candidatura risulta essere idonea a ricoprire il ruolo in esame;

- in merito alla nomina degli altri 4 componenti del Consiglio di Amministrazione (art. 10 comma 1 dello statuto) su designazione degli altri soci fondatori, si ritiene si possa dare indirizzo di astenersi dalla votazione;

con riferimento al punto 2) dell’ordine del giorno “Nomina dei componenti del Collegio dei Revisori dei Conti”, da parte del Collegio dei Fondatori:

- si ritiene si possa proporre al Collegio dei Fondatori per la nomina del componente del Collegio dei Revisori, la candidatura della signora FEDERICA BALBO, come da comunicazione alla Giunta

Regionale del Presidente in data 4/11/2025, in considerazione del curriculum che presenta una vasta esperienza nella revisione di Enti privati e a controllo pubblico e, quindi, la sua candidatura risulta essere idonea a riscoprire il ruolo in esame;

- in merito alla nomina degli altri due componenti del Collegio dei Revisori dei conti (Art. 13, comma 2 dello Statuto), su designazione degli altri soci fondatori, di astenersi dalla votazione.

Ritenuto, quindi, di fornire, in merito ai punti 1 e 2 all'ordine del giorno, i seguenti indirizzi al rappresentante regionale che interverrà in sede di Collegio dei Fondatori della Fondazione Stadio Filadelfia del 22 dicembre 2025:

- di proporre, ai sensi dell'art. 10 comma 1 dello Statuto, il numero di 5 componenti del Consiglio di amministrazione, confermando la composizione del CDA uscente;

- di proporre, per la nomina da parte del Collegio dei Fondatori, quale componente del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Stadio Filadelfia, il signor Claudio SALA, individuato dalla Regione Piemonte, con funzioni di vicepresidente;

- di proporre, per la nomina da parte del Collegio dei Fondatori, quale componente del Collegio dei Revisori dei conti della Fondazione Stadio Filadelfia, la signora Federica BALBO, individuata dalla Regione Piemonte;

- di astenersi dalla votazione in merito alla nomina degli altri 4 componenti del Consiglio di Amministrazione e degli altri 2 componenti del Collegio dei revisori dei Conti, su designazione degli altri soci fondatori.

Dato atto, inoltre, che, in merito ai punti 3 e 4 dell'ordine del giorno, dall'istruttoria svolta dal Settore "Valorizzazione dell'Impiantistica sportiva e della Professioni sportive della montagna" della Direzione regionale "Cultura, Turismo, Sport e Commercio" risulta che:

con riferimento al punto 3) dell'ordine del giorno, ai fini dell'approvazione del bilancio della Fondazione al 31.12.2023:

- il Bilancio consuntivo 2023, composto da Stato Patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e dalla relazione sulla gestione, nonché corredato dalla Relazione dei Revisori dei Conti, è stato predisposto dal Consiglio di Amministrazione uscente e approvato nella seduta del 22 aprile 2024, come da verbale agli atti presso il Settore regionale "Valorizzazione dell'Impiantistica sportiva e della Professioni sportive della montagna";

- il bilancio pareggia con l'utile di euro 6.039 (1.458 nel 2022) destinato al fondo di riserva;

- la Nota Integrativa, fornisce le seguenti sommarie informazioni sull'attività svolta:

il bilancio di esercizio per gli enti no profit riprende i criteri e la struttura di base dello schema previsto dal Codice Civile all'art. 2423, con alcune modifiche che contraddistinguono la struttura del patrimonio di tali realtà;

i principi di redazione adottati sono conformi alle norme in vigore, improntati a principi di prudenza e di competenza, nonché in linea con i principi contabili comunemente accolti e con le

Raccomandazioni della Commissione per gli enti no profit del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e Ragionieri;

il bilancio 2023 ha evidenziato la prosecuzione dell'attività istituzionale dell'ente che si sono concentrate su quelle prodromiche per il completamento dell'impianto nella sua parte museale, con l'avvio delle progettazioni per il rilascio delle autorizzazioni necessarie all'avvio della costruzione; si è inoltre realizzato, grazie ad una importante sponsorizzazione raccolta, il ripristino dei reliquati della curva insistente su via Filadelfia che, unitamente a quella su via Spano, rappresentano l'ultimo elemento di mantenimento delle vestigia dello Stadio originario;

è proseguita l'attività per la verifica delle eventuali difformità dell'appalto rispetto all'originario progetto e delle carenze riscontrate dal nostro locatario che, in ogni caso, ha proseguito nel versamento del canone contrattualmente determinato, in attesa dell'esito dei previsti contenziosi attivi da girare, ove maturati, a chi ha sostenuto in maniera autonoma i costi di ripristino;

la gestione dell'attività istituzionale porta l'esercizio ad un sostanziale pareggio dei conti, atteso che:

- gli interessi passivi maturati sul finanziamento in essere sono pareggiati dal contributo regionale straordinario annuale pari a euro 275.000,00 che permette altresì di procedere al rimborso della quota capitale riducendo il residuo debito, relativo al contratto di mutuo stipulato ai sensi del citato articolo 11 della Legge regionale 28 dicembre 2012, n. 18, nei confronti del Crédit Agricole a poco più di 1.831 mila euro (2.088 nel precedente);
- le spese di gestione della Fondazione - in massima parte determinate dalle imposte comunali maturate sulla proprietà immobiliare e le spese di consulenza per le attività sopra evidenziate – sono state pareggiate dall'utilizzo del fondo patrimoniale disponibile;

- il Collegio dei Revisori, nella relazione di competenza dell'8 gennaio 2025, attesta che il bilancio 2023 corrisponde alle risultanze della contabilità sintetica periodicamente controllata dal Collegio medesimo e che può essere approvato unitamente alla destinazione dell'utile di esercizio al fondo di riserva, facendo rilevare che:

il bilancio è stato redatto attenendosi alle raccomandazioni in merito alla rappresentazione dei risultati di sintesi delle organizzazioni non profit emesse dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili;

i principi di redazione adottati hanno comportato la registrazione delle operazioni secondo il criterio della competenza economica;

nella redazione del bilancio sono stati osservati i principi e i criteri di valutazione degli elementi attivi e passivi illustrati nella Nota Integrativa;

risultano disponibilità liquide al 31/12/2023 di euro 133.593,00;

con riferimento al punto 4) dell'ordine del giorno, ai fini dell'approvazione del bilancio della Fondazione al 31.12.2024:

- il Bilancio consuntivo 2024, composto da Stato Patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e dalla relazione sulla gestione, nonché corredato dalla Relazione dei Revisori dei Conti, è stato predisposto dal Consiglio di Amministrazione e approvato nella seduta del 27 giugno 2025 come da verbale agli atti presso il Settore regionale "Valorizzazione dell'Impiantistica sportiva e della Professioni sportive della montagna";

- il bilancio pareggia con l'utile di euro 4.132,00 (6.039 nel 2023), destinato al fondo di riserva;

- la Nota Integrativa, fornisce le seguenti sommarie informazioni sull'attività svolta:

il bilancio di esercizio per gli enti no profit riprende i criteri e la struttura di base dello schema previsto dal Codice Civile all'art. 2423, con alcune modifiche che contraddistinguono la struttura del patrimonio di tali realtà;

il bilancio 2024 ha evidenziato la prosecuzione dell'attività istituzionale dell'ente che si sono concentrate su quelle prodromiche per il completamento dell'impianto nella sua parte museale, con il completamento delle progettazioni per il rilascio delle autorizzazioni necessarie all'avvio della costruzione;

analogamente è proseguita l'attività per la verifica delle eventuali difformità dell'appalto rispetto all'originario progetto e delle carenze riscontrate dal nostro locatario che, in ogni caso, ha proseguito nel versamento del canone contrattualmente determinato, in attesa dell'esito dei previsti contenziosi attivi da girare, ove maturati, a chi ha sostenuto in maniera autonoma i costi di ripristino;

la gestione dell'attività istituzionale porta l'esercizio ad un sostanziale pareggio dei conti, atteso che:

- gli interessi passivi maturati sul finanziamento in essere sono pareggiati dal contributo regionale straordinario annuale pari a euro 275.000,00 che permette altresì di procedere al rimborso della quota capitale riducendo il residuo debito, relativo al contratto di mutuo stipulato ai sensi del citato articolo 11 della Legge regionale 28 dicembre 2012, n. 18, nei confronti del Crédit Agricole a poco più di 1.569 mila euro (1.831 nel precedente);
- le spese di gestione della Fondazione - in massima parte determinate dalle imposte comunali maturate sulla proprietà immobiliare e le spese di consulenza per le attività sopra evidenziate – sono state pareggiate dall'utilizzo del fondo patrimoniale disponibile;

- il Collegio dei Revisori, nella relazione di competenza del 15 luglio 2025, attesta che il bilancio corrisponde alle risultanze della contabilità sintetica periodicamente controllata dal Collegio medesimo e che può essere approvato unitamente alla destinazione dell'utile di esercizio al fondo di riserva, facendo rilevare che:

il bilancio è stato redatto attenendosi alle raccomandazioni in merito alla rappresentazione dei risultati di sintesi delle organizzazioni non profit emesse dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili;

i principi di redazione adottati hanno comportato la registrazione delle operazioni secondo il criterio della competenza economica;

nella redazione del bilancio sono stati osservati i principi e i criteri di valutazione degli elementi attivi e passivi illustrati nella Nota Integrativa;

nel corso dell'esercizio è stato variato il criterio di valutazione delle partecipazioni in imprese controllate, passando dal criterio del costo a quello del patrimonio netto. La Fondazione ha correttamente rappresentato gli effetti di questa variazione anche ai fini comparativi;

risultano disponibilità liquide al 31/12/2024 di euro 74.831,00 (euro 133.593,00 nel 2023).

Dato atto che il Consiglio di Amministrazione e il Collegio dei Revisori dei conti della Fondazione che hanno, rispettivamente, predisposto e relazionato i bilanci degli esercizi 2023 e 2024 oggetto dell'approvazione al citato ordine del giorno, risultano scaduti con l'approvazione del bilancio consuntivo del terzo esercizio (2022) e decaduti allo scadere del periodo di prorogatio prevista dal citato D.L. 293/1994.

Ritenuto, alla luce dell'istruttoria sopra esposta, di dare indirizzo al rappresentante della Regione Piemonte che interverrà nella seduta del Collegio dei Fondatori della Fondazione Stadio Filadelfia del 22 dicembre 2025, in merito ai punti 3 e 4 dell'ordine del giorno, quanto segue:

- di esprimersi favorevolmente all'approvazione dei bilanci consuntivi al 31/12/2023 e al 31/12/2024 , unitamente alla destinazione degli utili di esercizio al fondo di riserva, a condizione che il Consiglio di amministrazione e il Collegio dei Revisori dei conti di cui ai punti 1 e 2 dell'ordine del giorno, riassumano in proprio tali documenti ciascuno per la propria competenza.

Visti:

- il D.Lgs. n. 118/2011 recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

- la D.G.R. n. 11-739 del 31 gennaio 2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027”;

- la legge regionale n. 1/2025 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)”;

- la legge regionale n. 2/2025 “Bilancio di previsione finanziario 2025-2027”;

- la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025 “Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027”.

Attestato che, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 ed in esito all'istruttoria sopra richiamata, il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, in quanto trattasi di designazione di componenti degli organi della Fondazione in oggetto, i cui eventuali costi sono a carico della Fondazione e in quanto l'approvazione dei bilanci degli esercizi 2023 e 2024 della Fondazione medesima sono il risultato di atti di gestione riferiti ad una attività pregressa già consolidata che non comporta l'insorgere di obbligazione a carico della Regione.

Attestata la regolarità amministrativa del presente provvedimento ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso e considerato, la Giunta regionale, a voti unanimi espressi nelle forme di legge

delibera

- di fornire i seguenti indirizzi al rappresentante regionale che interverrà in sede di Collegio dei Fondatori della Fondazione Stadio Filadelfia convocato in data 22 dicembre 2025 alle ore 15.00:

in merito ai punti 1) e 2) all'ordine del giorno:

di proporre, ai sensi dell'art. 10 comma 1 dello Statuto, il numero di 5 componenti del Consiglio di

amministrazione, confermando la composizione del CDA uscente;

di proporre, per la nomina da parte del Collegio dei Fondatori, quale componente del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Stadio Filadelfia, il signor Claudio SALA, individuato dalla Regione Piemonte, con funzioni di vicepresidente;

di proporre, per la nomina da parte del Collegio dei Fondatori, quale componente del Collegio dei Revisori dei conti della Fondazione Stadio Filadelfia, la signora Federica BALBO, individuata dalla Regione Piemonte;

di astenersi dalla votazione in merito alla nomina degli altri 4 componenti del Consiglio di Amministrazione e degli altri 2 componenti del Collegio dei revisori dei conti, su designazione degli altri soci fondatori;

in merito ai punti 3) e 4) all'ordine del giorno:

di esprimersi favorevolmente all'approvazione dei bilanci consuntivi al 31/12/2023 e al 31/12/2024 , unitamente alla destinazione degli utili di esercizio al fondo di riserva, a condizione che il Consiglio di amministrazione e il Collegio dei Revisori dei conti di cui ai punti 1 e 2 dell'ordine del giorno, riassumano in proprio tali documenti ciascuno per la propria competenza;

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta effetti contabili diretti né effetti prospettici sulla gestione finanziaria, economica e patrimoniale della Regione Piemonte, come in premessa attestato.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

DGR-1995-2025-All_1-ALLEGATO_1.pdf

1.

(omissis)



Allegato

¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

ELENCO CANDIDATURE PER IL COMPONENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE		
NOMINATIVO CANDIDATO		PERVENUTA IL
1	OSCAR FORNARO	09/09/2025 10:47:40
2	FRANCO FERRARESI	15/09/2025 14:34:04
3	GUERRA PATRIZIA	16/09/2025 12:11:13
4	SALA CLAUDIO	17/09/2025 18:59:34
5	BOTTENE FRANCESCO	17/09/2025 22:42:40
6	CALIENDO MAURO	18/09/2025 13:02:50
7	GROSSO FABIO	19/09/2025 09:08:07

ELENCO CANDIDATURE PER IL COMPONENTE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI		
NOMINATIVO CANDIDATO		PERVENUTA IL
1	CIRAVEGNA MARZIO	18/08/2025 17:25:27
2	MELE TERESA	18/08/2025 18:30:08
3	BOIDI MASSIMO	24/08/2025 10:49:55
4	BALBO FEDERICA	27/08/2025 12:09:46
5	MILANESE ALBERTO	28/08/2025 11:56:49