

Codice A1111D

D.D. 12 dicembre 2025, n. 1302

Concessione strumentale e precaria a Cinefonie Scarl di alcuni ambiti del Grattacielo , sede istituzionale della Regione Piemonte, sito in Torino, piazza Piemonte n. 1, per riprese cinematografiche. Accertamento della somma di € 7.700,00 (capitolo 30195/2025) a titolo di canone e della somma € 9.250,00 (capitolo 34655/2025). Contestuale impegno della somma di € 492,10 (capitolo spesa 499631/2025) e di € 1.200,00 (...)



ATTO DD 1302/A1111D/2025

DEL 12/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Concessione strumentale e precaria a Cinefonie Scarl di alcuni ambiti del Grattacielo , sede istituzionale della Regione Piemonte, sito in Torino, piazza Piemonte n. 1, per riprese cinematografiche. Accertamento della somma di € 7.700,00 (capitolo 30195/2025) a titolo di canone e della somma € 9.250,00 (capitolo 34655/2025). Contestuale impegno della somma di € 492,10 (capitolo spesa 499631/2025) e di € 1.200,00 (capitolo spesa 499631/2025) – a titolo di rimborso. Codice debitore: 385302

la Regione Piemonte ha la propria sede istituzionale in Torino, presso il Grattacielo sito in Piazza Piemonte n.1;

- con istanza trasmessa dalla società CINEFONIE Scarl con sede in Torino via Alberto Nota 7 P. IVA 10313730011, in data 02/11/2025, è stato richiesto di poter utilizzare alcuni spazi del Grattacielo, per riprese cinematografiche, dal titolo “Sotto a chi tocca”, da martedì 11 a martedì 18 novembre con allestimenti da mercoledì 5 novembre a lunedì 10 novembre e disallestimenti dal 18 novembre per n.3 giornate feriali;
- con determinazione n. 1078 del 04/11/2025, previa acquisizione del parere del Dirigente del Settore regionale “Gestione e Sicurezza Palazzo Unico” è stata disposta la concessione strumentale e precaria dell’immobile in favore della società CINEFONIE Scarl nel periodo richiesto, mediante Convenzione che definisce le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi da parte del concessionario;
- nelle more dell’adozione di un provvedimento che disciplini specificatamente l’utilizzo del Grattacielo, sede istituzionale della Regione Piemonte, in analogia con la D.G.R. n. 28-6971 del 29.05.2023 che ha approvato il Disciplinare per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte o in consegna alla Regione, ai sensi degli articoli 107 e seguenti della Sezione II del Capo I Titolo II Parte II del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., il canone dovuto dalla società CINEFONIE Scarl è stato determinato in € 7.700,00 e il

rimborso delle spese di vigilanza, portierato, pulizie e squadre di emergenza connesse all'utilizzo degli spazi richiesti forfetariamente determinate in € 9.250,00;

- preso atto che la società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) ha provveduto a corrispondere in data 31/10/2025 mediante bonifico bancario la somma di Euro 7.700,00 a titolo di canone – come da provvisorio n. 38825 del 31/10/ 2025 e la somma di € 9.250,00 a titolo di rimborsi spesa – come da provvisorio n 38823 del 31/10/2025;

ritenuto di accertare la somma di Euro 7.700,00 sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, versata dalla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) a titolo di canone;

ritenuto di accertare la somma di Euro 9.250,00 sul capitolo 34655 del Bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, versata dalla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) a titolo di rimborso spese; osservato che in data 19/11/2025 la società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) ha comunicato che le giornate effettivamente usufruite sono state: da martedì 11 a lunedì 17 novembre per le riprese, e n.5 giornate di allestimento n.2 giornate di disallestimento;

ritenuto pertanto di rideterminare il canone di concessione e le relative spese chieste a rimborso, quantificabili ora in rispettivamente euro 6.500,00 e euro 8.757,90; ritenuto infine di: - provvedere a rimborsare la differenza di € 492,10 relativamente alle spese chieste a rimborso e € 1.200,00 relativamente al canone di concessione;

- di impegnare la somma di € 492,10 per la restituzione alla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) della somma dalla medesima versata in eccedenza a titolo di rimborso spese, di cui al sopra richiamato provvisorio d'entrata 38823, facendovi fronte con il movimento contabile delegato (capitolo 499631 recante "Altre partite che si compensano nell'entrata") del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, predisposto dal Settore Ragioneria, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare la somma di € 1.200,00 per la restituzione alla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) della somma dalla medesima versata in eccedenza a titolo di canone di concessione, di cui al sopra richiamato provvisorio d'entrata 38825, facendovi fronte con il movimento contabile delegato (capitolo 499631 recante "Altre partite che si compensano nell'entrata") del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, predisposto dal Settore Ragioneria, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

dato atto che gli accertamenti assunti col presente provvedimento non sono stati assunti con precedenti atti;

- attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 recante "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;

tutto ciò premesso;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e ss.mm.ii.;
- L.R. n. 7/2001 e ss.mm.ii.;
- artt. 17 e 18 della L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;

- D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i.;
- D.G.R. n. 12-5546 del 29.08.2017 "Linee guida in attuazione della D.G.R. 1-4046 del 17.10.2016 in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile e altre disposizioni in materia contabile" e la circolare prot. n. 30568/A1102A del 2.10.2017 "Istruzioni operative in materia di rilascio del visto preventivo di regolarità contabile";
- Regolamento regionale n. 9 del 16.07.2021;
- DGR n. 11-739/2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- DGR n. n. 38-1162 del 26 maggio 2025 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.";
- la D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- la D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 del 03 marzo 2025 "Decreto Legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del documento tecnico di Accompagnamento e del bilancio Finanziario gestionale 2025-2027;
- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025 " Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027".;
- D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

- di accertare l'importo di € 6.500,00 a titolo di canone sul capitolo 30195 del Bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento versato dalla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302);
- di accertare l'importo di € 1200,00 sul capitolo 69930 del Bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento a titolo di restituzione di quota parte riguardante versamento dalla società CINEFONIE Scarl (Cod.

385302);

- di accertare l'importo di € 8.757,90 versato dalla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302), a titolo di rimborso spese sul capitolo 34655 del Bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di accertare l'importo di € 492,10 versato dalla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302), a titolo di restituzione quota parte del rimborso spese sul capitolo 69930 del Bilancio finanziario gestionale 2025 – 2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di impegnare l'importo di euro 492,10 per la restituzione alla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) della somma dalla versata in eccedenza a titolo di rimborso spese, facendovi fronte con il movimento contabile delegato (capitolo 499631 recante “Altre partite che si compensano nell'entrata”) del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, predisposto dal Settore Ragioneria, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento o, per consentire la restituzione del deposito cauzionale mediante successivo atto di liquidazione;
- di impegnare la somma di euro 1.200,00 per la restituzione alla società CINEFONIE Scarl (Cod. 385302) della somma dalla medesima versata in eccedenza a titolo di canone di concessione, facendovi fronte con il movimento contabile delegato (capitolo 499631 recante “Altre partite che si compensano nell'entrata”) del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, predisposto dal Settore Ragioneria, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dare atto che gli accertamenti assunti con il presente provvedimento non sono stati assunti con precedenti atti.
- La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art.61 dello Statuto e dell'art.5 della L.R. n. 22/2010.

Il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.

Il canone derivante dall'attribuzione dei suddetti spazi sarà pubblicato ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.ii. sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione “Amministrazione Trasparente”

.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto