

Codice A1820C

D.D. 2 dicembre 2025, n. 2380

Concessione demaniale per due attraversamenti del Torrente Guarabione nei Comuni di Masserano (BI) e Brusnengo (BI) ed un attraversamento del Torrente Rovasenda in Comune di Rovasenda (VC) - RICHIEDENTE ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN SRL. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 1.308,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di Euro 1.308,00 (Cap. 442030/2025) - (Cod. Sogg. n. 395434) - Codice Pratica BIAT226



ATTO DD 2380/A1820C/2025

DEL 02/12/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Concessione demaniale per due attraversamenti del Torrente Guarabione nei Comuni di Masserano (BI) e Brusnengo (BI) ed un attraversamento del Torrente Rovasenda in Comune di Rovasenda (VC) – RICHIEDENTE ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN SRL. Deposito cauzionale, Accertamento di Euro 1.308,00 (Cap. 64730/2025) e Impegno di Euro 1.308,00 (Cap. 442030/2025) – (Cod. Sogg. n. 395434) – Codice Pratica BIAT226

Con nota prot. n. 41618/A1820C del 19 settembre 2025 la Società richiedente ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN SRL con sede legale in Bolzano, Via Sebastian Altmann, 9 – P.Iva 03077310211, ha presentato la domanda di concessione demaniale per due attraversamenti del Torrente Guarabione nei Comuni di Masserano (BI) e Brusnengo (BI) ed un attraversamento del Torrente Rovasenda in Comune di Rovasenda (VC), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa.

L'intervento richiesto prevede l'attraversamento dei corsi demaniali con cavidotti per linee elettriche di MT e cavi in fibra ottica così come indicato nella tavola 3 del progetto allegato all'istanza del 19 settembre 2025. In particolare gli attraversamenti del Torrente Guarabione nei comuni di Brusnengo e Masserano avverranno mediante TOC, mentre l'attraversamento del Torrente Rovasenda in Comune di Rovasenda sarà staffato nel lato di valle del ponte.

L'intervento in oggetto, dal punto di vista idraulico, ha avuto il parere favorevole (1098/P), espresso con nota 55313/A1820C del 23 novembre 2021 nell'ambito della conferenza dei servizi per l'approvazione del "Progetto agrivoltaico Masserano"

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n 10/R (di seguito "regolamento") ha richiesto contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento, con nota prot. n. 42710/A1820C del 26 settembre 2025, integrazioni e regolarizzazione degli atti assegnando un termine di 15 giorni, senza sospendere i tempi del

procedimento.

Il Richiedente ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 42852/A1820C del 3 ottobre 2025.

A seguito di istruttoria tecnica la realizzazione dell'opera in oggetto può ritenersi ammissibile, con l'osservanza delle prescrizioni sottoriportate nel dispositivo.

Dell'avvio del procedimento è stata data notizia tramite la pubblicazione all'albo pretorio dei Comuni di Brusnengo, Masserano e Rovasenda ai sensi dell'art. 7 comma 2 del regolamento, senza osservazioni ed opposizioni di sorta;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare la concessione per anni 15 sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare i ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso e la cauzione nell'esercizio **2025**, pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del r.r 10/2022.

Il canone annuo è determinato in Euro 654,00 (Seicentocinquantaquattro/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con d.d. n. 2656/A1801B del 12 dicembre 2024;

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

Contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari Euro 150,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Considerato che il versamento del deposito cauzionale, previsto dall'art. 11 del regolamento può essere effettuato tramite fideiussione bancaria o assicurativa o tramite modalità PagoPA a favore della Regione Piemonte.

Preso atto che il richiedente (Cod. Sogg. n. 395434) ha scelto di eseguire il versamento del deposito cauzionale a favore della Regione Piemonte con Piemonte Pay.

Verificato che il richiedente (Cod. Sogg. n. 395434) deve corrispondere l'importo totale di Euro 1.362,00 (Euro Milletrecentosessantadue/00), di cui:

- Euro 1.308,00 dovuti a titolo di deposito cauzionale;
- Euro 54,00 dovuti a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso (Dicembre2025)

Ritenuto:

- di accertare l'importo di Euro 1.308,00 sul capitolo 64730 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, dovuti dal richiedente (Cod. Sogg. n. 395434) a titolo di deposito

cauzionale.

- di impegnare, a favore del richiedente (Cod. Sogg. n. 395434) la somma di Euro 1.308,00 sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, per consentire la restituzione del deposito cauzionale di cui si tratta.

Allo svincolo di tale cauzione si provvederà mediante l'emissione di un atto dirigenziale da parte del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, a seguito della richiesta dell'interessato della verifica del rispetto delle prescrizioni impartite, ai sensi dell'art. 11, comma 6, del regolamento.

L'importo di Euro 54,00, dovuto a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (Codice Beneficiario n. 128705).

Dato atto della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori una lista di carico di complessivi Euro 1.362,00 dovute alla Regione Piemonte dal richiedente (Cod. Sogg. n. 395434) e riferibili per Euro 1.308,00 a titolo di deposito cauzionale, per Euro e per Euro 54,00 a titolo di ratei mensili del canone demaniale dell'anno in corso a cui dovrà essere associato il numero di accertamento assunto rispettivamente con la presente determinazione e il n. 410/2025 del Capitolo 30555 assunto con la D.D. n. 2700/A1801B/2023 del 16 dicembre 2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Al richiedente (Cod. Sogg. n. 395434) verrà inviato un avviso di pagamento contenente un Codice IUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione, che sarà unica e non frazionata.

L'accertamento del sopra descritto deposito cauzionale non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

Per le transazioni relative ai pagamenti verranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari”.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8 – 8111 del 25.01.2024.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto n.523/1904;
- Legge Regionale n.20/2002 e la legge regionale n.12/2004;
- artt. 17 e 18 della legge regionale n.23/2008;

- decreto legislativo n.118/2011;
- decreto legislativo n. 33/2013;
- regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021, aggiornato con il regolamento regionale di contabilità n. 11 del 21/12/2023;
- regolamento regionale n. 10/R/2022;
- legge regionale n.2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";

determina

- di concedere alla Società ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN SRL con sede legale in Bolzano, Via Sebastian Altmann, 9 – P.Iva 03077310211 (Cod. Soggetto 395434) l'occupazione di area demaniale per due attraversamenti del Torrente Guarabione nei Comuni di Masserano (BI) e Brusnengo (BI) ed un attraversamento del Torrente Rovasenda in Comune di Rovasenda (VC), così come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda stessa ed alle condizioni riportate nel parere in linea idraulica rilasciato con nota 55313 del 23 novembre 2021 (1098/P);

- di richiedere il canone, la cauzione e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del regolamento;

- di stabilire:

- a. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- b. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del regolamento e previa sottoscrizione del verbale di consegna;
- c. che, ai sensi dell'art. 17 del regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento della cauzione e del canone entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;
- d. la durata della concessione in anni 15 fino al 31/12/2040, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- e. che il canone annuo, fissato in Euro 654,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.

- di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di accertare l'importo di Euro 1.308,00 dovuto dalla Società ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN SRL (Cod. Soggetto 395434) a titolo di deposito cauzionale sul capitolo 64730 del bilancio

finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025,, la cui transazione elementare è rappresentata nell'Appendice A – elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di impegnare l'importo di Euro 1.308,00 a favore della Società ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN SRL (Cod. Soggetto 395434), sul capitolo 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, la cui transazione elementare è rappresentata nell'appendice A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, per consentire la restituzione del deposito cauzionale qualora ne sorgano i presupposti;

- di incassare la somma di Euro 54,00 dovuta dalla Società ELLOMAY SOLAR ITALY SEVEN SRL (Cod. Soggetto 395434), a titolo di ratei mensili del canone demaniale per l'anno in corso - sull'accertamento n. 410/2025 del capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, (cod. ben. n. 128705);

- di dare atto che l'importo di Euro 150,00, per spese di istruttoria, è stato versato in data 2 ottobre 2025 tramite pagamento spontaneo su Piemonte Pay .

Si attesta che l'accertamento richiesto non è stato già assunto con precedenti atti amministrativi e che la presente determinazione non è soggetta alla pubblicazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013 in quanto non rientrante in una delle categorie in esso indicate.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Estensori:

Anna Maria CLAUS

Alberto MUGNI

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)

Firmato digitalmente da Roberto Crivelli