

Codice A1817B

D.D. 27 novembre 2025, n. 2342

Pratica NOSC564 - Rinnovo concessione demaniale per uno scarico di acque meteoriche nel rio Geola in Comune di Cressa (NO). Richiedente: HI SRL.



ATTO DD 2342/A1817B/2025

DEL 27/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania

OGGETTO: Pratica NOSC564 - Rinnovo concessione demaniale per uno scarico di acque meteoriche nel rio Geola in Comune di Cressa (NO).
Richiedente: HI SRL

La società HI SRL con sede in Milano, piazza Giovine Italia n. 3, codice fiscale: 11837870960, ha presentato in data 23/10/2025 prot. n. 47144/A1817B, istanza di rinnovo della concessione demaniale riguardante uno scarico di acque meteoriche nel rio Geola in Comune di Cressa (NO);

Il settore, esaminata preliminarmente la domanda ai sensi dell'art.6 del regolamento regionale 16 dicembre 2022 n. 10/R (di seguito "regolamento"), ha richiesto contestualmente alla comunicazione di avvio del procedimento con nota prot. n. 49286/A1817B del 05/11/2025, integrazioni e regolarizzazione degli atti, assegnando un termine di 30 giorni, con sospensione dei tempi del procedimento;

La società HI SRL ha prodotto quanto richiesto con nota prot. n. 50000 del 11/11/2025;

Preso atto della dichiarazione firmata da tecnico abilitato nella quale si attesta che non vi è stata modificazione dello stato dei luoghi e del tipo d'uso, che non sono state apportate variazioni all'opera autorizzata idraulicamente dal Settore Decentrato Opere Pubbliche e Difesa Assetto idrogeologico di Novara (ora Settore Tecnico Regionale NO_VB), con D.D. n. 3277 del 14/12/2011.

Preso atto del rinnovo della concessione demaniale originaria rilasciato alla società Orlandi S.p.A., con D.D. del Settore Tecnico Regionale NO_VB di Novara n. 3240/A1817A del 18/11/2016 e disciplinare rep. n. 1057 del 11/11/2016, e del successivo subentro a favore della società HI SRL, rilasciato con D.D. del Settore Tecnico Regionale NO_VB di Novara n. 1493/A1817A del 25/05/2022, con scadenza naturale il 31/12/2025;

In esito all'istruttoria tecnica esperita si conferma l'ammissibilità del mantenimento in essere della concessione;

Considerato l'esito favorevole dell'istruttoria è possibile rilasciare il rinnovo della concessione per anni 30 a decorrere dalla data di scadenza sulla base dello schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, contenente gli obblighi e le condizioni cui la stessa è vincolata.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 12 del regolamento il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare, entro 30 giorni dalla richiesta pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c), del Regolamento n. 10/2022;
- il canone annuo, già versato per l'annualità 2025 in data 08/09/2025, è determinato in € 218,00 (euro duecentodiciotto/00), ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata con D.D. n. 2656 del 12.12.2024;
- in sede di rilascio del subentro nella concessione originaria, la società HI SRL aveva versato un deposito cauzionale di € 1.188,00 e considerato che l'importo del canone attuale risulta inferiore a quello a suo tempo determinato, non occorre procedere all'integrazione del deposito medesimo;
- contestualmente alla presentazione della domanda, ai sensi dell'art.5, comma 1, del Regolamento sono state versate le spese di istruttoria pari € 25,00 a favore della Regione Piemonte, tramite pagamento spontaneo su PiemontePay, associata all'accertamento contabile 413/25 sul capitolo 31225.

Dato atto che il procedimento amministrativo finalizzato al rilascio della concessione demaniale in questione è avvenuto nei termini di legge.

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25 gennaio 2024.

Tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Visto il regio decreto n. 523/1904;
- Visti gli artt. 17 e 18 della legge regionale n. 23/2008;
- Vista la legge regionale n. 20/2002 e la legge regionale n. 12/2004;
- Visto il decreto legislativo n. 118/2011;
- Visto il regolamento regionale di contabilità n. 9 del 16/07/2021;
- Visto il decreto legislativo n. 33/2013;
- Visto il regolamento regionale n. 10/R/2022;
- Visto il regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023 di modifica al regolamento regionale di contabilità n. 9/2021;
- Vista la L.R. n. 2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025;
- Vista la L.R. n. 16 del 06/08/2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- Vista la D.G.R. n. 5-1482 dell'08/08/2025;

determina

1. di confermare, ai sensi del R.D. 523/1904, l'autorizzazione idraulica assunta con Determinazione del Settore Decentrato Opere Pubbliche e Difesa Assetto idrogeologico di Novara (ora Tecnico Regionale NO_VB) n. 3277 del 14/12/2011, nel rispetto di quanto riportato negli elaborati tecnici agli atti di questo settore ed esaminati nella procedura di rinnovo della concessione, subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni contenute;
2. di concedere alla società HI SRL con sede in Milano, piazza Giovine Italia n. 3, codice fiscale: 11837870960, il rinnovo della concessione per l'occupazione di area demaniale finalizzata al mantenimento di uno scarico di acque meteoriche nel rio Geola in Comune di Cressa (NO), a decorrere dalla data di scadenza del precedente provvedimento di concessione rilasciato con D.D. n. 3240 del 18/11/2016 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni di cui allo schema di disciplinare, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
3. di richiedere la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art. 12 del regolamento;
4. di stabilire:
 - che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comporta la cessazione della concessione;
 - che il canone annuo, fissato in € 218,00 è soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare ed è versato anticipatamente, nel periodo compreso fra il 1° gennaio ed il 28 febbraio dell'anno in corso.
5. di approvare lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
6. di dare atto che non occorre integrare il deposito cauzionale in quanto l'importo versato in sede di rilascio del subentro nell'originaria concessione risulta superiore a quello dovuto attualmente;
7. di dare atto che l'importo di € 25,00 dovuto a titolo di oneri di istruttoria, è stato versato in data 23/10/2025.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

I Funzionari estensori

Raffaele BERGO

Maria PENNISI

Monica PELFINI

IL DIRIGENTE (A1817B - Tecnico regionale - Novara e Verbania)
Firmato digitalmente da Mauro Spano'