

Codice A1116A

D.D. 28 novembre 2025, n. 1184

Procedura di gara sopra soglia comunitaria, mediante ricorso al Sistema dinamico di acquisizione, per l'appalto del Servizio di vigilanza pluriennale presso la Sede Unica della Regione Piemonte in Torino Piazza Piemonte, 1 avviata con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 ed aggiudicata con Determinazione di SCR Piemonte S.p.A. n. 365 del 10.11.2025. Autorizzazione all'esecuzione anticipata del contratto. Spesa Quadro...



ATTO DD 1184/A1116A/2025

DEL 28/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico

OGGETTO: Procedura di gara sopra soglia comunitaria, mediante ricorso al Sistema dinamico di acquisizione, per l'appalto del Servizio di vigilanza pluriennale presso la Sede Unica della Regione Piemonte in Torino Piazza Piemonte, 1 avviata con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 ed aggiudicata con Determinazione di SCR Piemonte S.p.A. n. 365 del 10.11.2025. Autorizzazione all'esecuzione anticipata del contratto. Spesa Quadro economico di spesa complessiva di aggiudicazione di € 8.521.572,47 sul Cap. 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027 (annualità 2025-2026-2027) ed annotazioni contabili annualità 2028-2029-2030-2031.

Premesso che:

- con Determinazione dirigenziale a contrarre n. 514/XST030 del 30.04.2025, per le motivazioni rappresentate nel provvedimento cui si fa rinvio per relationem, è stato stabilito:

"1. di disporre l'avvio di gara sopra soglia comunitaria, il cui procedimento sarà svolto a cura di SCR Piemonte S.p.A., mediante ricorso al Sistema dinamico di acquisizione (SDAPA) ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto specifico del servizio di vigilanza presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte in Torino, rivolta agli Operatori Economici qualificati nell'ambito dello SDAPA per i "Servizi di vigilanza, videosorveglianza e accoglienza" nella Categoria merceologica n. 1 – vigilanza armata agli immobili in presenza in possesso dei requisiti stabiliti dal relativo Bando Consip (pubblicato sulla Gazzetta Europea il 03/07/2023) e dalla documentazione di gara dell'appalto specifico del servizio di vigilanza regionale;

2. di approvare la documentazione del Progetto del servizio dell'appalto specifico a mezzo SDAPA richiamata in premessa agli atti dell'Amministrazione, redatta per quanto di competenza dagli Uffici della Struttura XST030 e dal RSSPP incaricato della redazione del DUVRI con quantificazione dei costi da interferenza, determinante le condizioni e la procedura d'appalto mediante Unico Lotto, nonché le modalità esecutive delle prestazioni, per la durata di anni 3 (tre) ed opzione di eventuale affidamento, sino ad un massimo di anni 2 (due), l'eventuale ripetizione,

entro il triennio, di nuovi servizi analoghi ex art. 76 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i, oltre ad eventuale proroga tecnica di mesi 6 (sei), ex art. 120, commi 10 e 11, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e, comunque, per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;

3. di disporre la scelta del contraente con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

4. di dare atto che:

° l'esame delle offerte tecniche, e correlata documentazione, sarà demandato ad apposita Commissione Tecnica giudicatrice, che sarà nominata con separato provvedimento dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte; i componenti della commissione verranno individuati fra i dipendenti regionali in possesso delle professionalità necessarie, nel rispetto di quanto previsto all'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., dietro specifica attestazione in sede di accettazione dell'incarico circa l'assenza di cause di incompatibilità ai sensi della vigente normativa, nonché circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, ex art. 16 dello stesso decreto; ai componenti non spetterà alcun compenso, in quanto dipendenti della Stazione Appaltante;

° in caso di concorrenti che ottengano il medesimo punteggio finale, tenuto conto che la Regione Piemonte considera l'elemento qualitativo elemento preponderante, si procederà ad assegnare l'appalto al concorrente che avrà ottenuto il punteggio relativo alla qualità migliore e, nel caso la parità perdurasse, si applicherà quanto previsto dall'art. 77 del R.D. n. 827/2024; ° la congruità delle offerte sarà valutata ai sensi e nei modi di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i.;

° l'Amministrazione Appaltante, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., potrà decidere di non procedere all'affidamento qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto della procedura di affidamento, ovvero potrà decidere di procedere all'affidamento della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

5. di approvare il quadro economico del Progetto dell'appalto triennale, dell'eventuale ripetizione di servizi analoghi per un massimo di anni 2 e di proroga tecnica per mesi 6, stimato, in attuazione delle previsioni dell'art. 41, comma 13 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. e tenuto conto dei costi orari medi desumibili dalle tabelle allegate al Decreto del Ministro del lavoro e delle politiche sociali n. 50 dell'8.8.2024 maggiorati di spese generali e utile di impresa come dettagliato in premessa, in complessivi € **10.807.355,11 o.f.c.** come sotto ripartiti:

A - SERVIZIO VIGILANZA		
A		
1.	SERVIZIO PRINCIPALE - 3 ANNI	4.015.970,88
1		
A		
1.	SERVIZIO PRINCIPALE - ATTIVITA' OPZIONALI - 3 ANNI	390.926,25
2		
A		
2.	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI – SERVIZIO PRINCIPALE - 2	2.677.313,92
1	ANNI	
A	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI - ATTIVITA' OPZIONALI - 2 ANNI	260.617,50

2. 2		
A 3. 1	EVENTUALE PROROGA TECNICA -SERVIZIO PRINCIPALE - 6 MESI	669.328,48
A 3. 2	EVENTUALE PROROGA TECNICA - ATTIVITA' OPZIONALI - 6 MESI	65.154,38
A	TOTALE A	8.079.311,41
B - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B 1	SERVIZIO PRINCIPALE - 3 ANNI	210,00
B 2	EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO - 2 ANNI	70,00
B 3	EVENTUALE PROROGA TECNICA - 6 MESI	70,00
B	TOTALE B	350,00
	TOTALE A + B	8.079.661,41
C - SOMME A DISPOSIZIONE		
C .1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B)	492.859,35
C .2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 80%	129.274,59
C .3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 20%	32.318,65
C .4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC	295.715,59
C .5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	1.777.525,52
C	TOTALE C	2.727.693,70
	TOTALE APPALTO A+B+C	10.807.355,11

6. di dare atto che al finanziamento della predetta spesa presunta di € 10.807.355,11 complessiva derivante dal suddetto quadro economico totale di spesa si farà fronte secondo le indicazioni sotto riportate:

- servizio di durata triennale di cui al sotto riportato quadro economico specifico:

A1 - SERVIZIO PRINCIPALE VIGILANZA - 3 ANNI (01/07/2025 - 30/06/2028)		
A1.1	<i>SERVIZIO PRINCIPALE</i>	4.015.970,88
A1.2	<i>SERVIZIO PRINCIPALE - ATTIVITA' OPZIONALI</i>	390.926,25
A1	TOTALE A1	4.406.897,13
B1 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B1	SERVIZIO PRINCIPALE	210,00
	TOTALE A1+B1	4.407.107,13
C1 - SOMME A DISPOSIZIONE		
C1.1	<i>IMPREVISTI OFC (5% di A+B)</i>	268.833,54
C1.2	<i>INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 80%</i>	70.513,72
C1.3	<i>INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 20%</i>	17.628,43
C1.4	<i>FONDO ACCORDO BONARIO OFC</i>	161.300,12
C1.5	<i>IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE</i>	969.563,58
C1	TOTALE C1	1.487.839,39
	TOTALE SERVIZIO PRINCIPALE A1+B1+C1	5.894.946,52

alla cui spesa presunta di € 5.894.946,52 complessiva si farà fronte con i fondi del capitolo 131238 come di seguito riportato:

- servizio di durata triennale di cui al sotto riportato quadro economico specifico:

A1 - SERVIZIO PRINCIPALE VIGILANZA - 3 ANNI (01/07/2025 - 30/06/2028)		
A1.1	<i>SERVIZIO PRINCIPALE</i>	4.015.970,88
A1.2	<i>SERVIZIO PRINCIPALE - ATTIVITA' OPZIONALI</i>	390.926,25
A1	TOTALE A1	4.406.897,13
B1 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B1	SERVIZIO PRINCIPALE	210,00

	TOTALE A1+B1	4.407.107,13
	C1 - SOMME A DISPOSIZIONE	
C1.1	<i>IMPREVISTI OFC (5% di A+B)</i>	268.833,54
C1.2	<i>INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 80%</i>	70.513,72
C1.3	<i>INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 20%</i>	17.628,43
C1.4	<i>FONDO ACCORDO BONARIO OFC</i>	161.300,12
C1.5	<i>IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE</i>	969.563,58
C1	TOTALE C1	1.487.839,39
	TOTALE SERVIZIO PRINCIPALE A1+B1+C1	5.894.946,52

alla cui spesa presunta di € 5.894.946,52 complessiva si farà fronte con i fondi del capitolo 131238 come di seguito riportato:

- per il servizio principale € 4.015.970,88 (di cui € 3.120.412,50 per costi della manodopera) oltre € 210,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 4.016.180,88 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 883.559,80 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 4.899.740,68 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 669.398,48 oltre IVA pari a € 147.267,67 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 816.666,15 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2025; (ndr.: P.I. 21267/2025)

€ 1.338.726,96 oltre IVA pari a € 294.519,93 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 1.633.246,89 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2026; (ndr.: P.I. 2207/2026)

€ 1.338.726,96 oltre IVA pari a € 294.519,93 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 1.633.246,89 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2027; (ndr.: P.I. 718/2027)

€ 669.328,48 oltre IVA pari a € 147.252,27 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 816.580,75 complessivi, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr. P.I. 312/2028)

- per eventuali prestazioni opzionali che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 390.926,25 (di cui € 303.750,00 per costi della manodopera) oltre IVA pari a € 86.003,78 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 476.930,03 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 65.154,38 oltre IVA pari a € 14.333,96 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi

direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 79.488,34 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2025; (ndr.: P.I. 21274/2025)
€ 130.308,75 oltre IVA pari a € 28.667,93 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 158.976,68 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2026; (ndr.: P.I. 22212/2026)
€ 130.308,75 oltre IVA pari a € 28.667,93 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 158.976,68 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2027; (ndr.: P.I. 720/2027)
€ 65.154,37 oltre IVA pari a € 14.333,96 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 79.488,33 complessivi, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 313/2028)

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sul servizio), come segue:

- per imprevisti € 220.355,36 oltre IVA pari a € 48.478,18 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 268.833,54 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 36.725,89 oltre IVA pari a € 8.079,70 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.805,59 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2025; (impegno 21281/2025);

€ 73.451,79 oltre IVA pari a € 16.159,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.611,18 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2026; (ndr.: P.I. 2217/2026)

€ 73.451,79 oltre IVA pari a € 16.159,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.611,18 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2027; (ndr.: P.I. 722/2027)

€ 36.725,89 oltre IVA pari a € 8.079,70 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.805,59 complessivi, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 314/2028)

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 70.513,72 , a favore di dipendenti pubblici diversi, così suddivisi:

€ 35.256,86 con prenotazione di impegno annualità 2026; (ndr.: P.I. 2223/2026)

€ 35.256,86 con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 316/2028)

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 17.628,43, a favore di beneficiario determinabile successivamente, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 317/2028)

- per fondo contenzioso € 132.213,22 oltre IVA pari a € 29.086,90 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 161.300,12 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 66.106,61 oltre IVA pari a € 14.543,45 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 80.650,06 complessivi, con prenotazione di impegno annualità 2026; (ndr.: P.I. 2221/2026)

€ 66.106,61 oltre IVA pari a € 14.543,45 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 80.650,06 complessivi, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 315/2028)

- eventuali servizi analoghi di durata biennale di cui al sotto riportato quadro economico specifico:

A2 - EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI VIGILANZA - 2 ANNI (01/07/2028 - 30/06/2030)		
A 2. 1	<i>EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI – SERVIZIO PRINCIPALE</i>	2.677.313,9 2
A 2. 2	<i>EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI - ATTIVITA' OPZIONALI</i>	260.617,50
A 2	TOTALE A2	2.937.931,4 2
B2 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B2	EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO	70,00
	TOTALE A2+B2	2.938.001,4 2
C2 - SOMME A DISPOSIZIONE		
C 2. 1	<i>IMPREVISTI OFC (5% di A+B)</i>	179.218,09
C 2. 2	<i>INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 80%</i>	47.008,02
C 2. 3	<i>INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 20%</i>	11.752,01
C 2. 4	<i>FONDO ACCORDO BONARIO OFC</i>	107.530,84
C 2. 5	<i>IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE</i>	646.360,31
C 2	TOTALE C2	991.869,27
	TOTALE EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO A2+B2+C2	3.929.870,6 9

alla cui spesa presunta di € 3.929.870,69 complessiva si farà fronte con i fondi del capitolo 131238 come di seguito riportato:

- per il servizio principale nell'ambito dell'eventuale servizio analogo € 2.677.313,92 (di cui €

2.080.275,00 per costi della manodopera) oltre € 70,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 2.677.383,92 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 589.024,47 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 3.266.408,39 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 669.398,48 oltre IVA pari a € 147.267,67 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 816.666,15 complessivi, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 318/2028)

€ 1.338.656,96 oltre IVA pari a € 294.504,53 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 1.633.161,49 complessivi, con annotazione contabile annualità 2029; (ndr.: P.I. 177/2029)

€ 669.328,48 oltre IVA pari a € 147.252,27 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 816.580,75 complessivi, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 71/2030)

- per eventuali prestazioni opzionali che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 260.617,50 (di cui € 202.500,00 per costi della manodopera) oltre IVA pari a € 57.335,84 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 317.953,34 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 65.154,38 oltre IVA pari a € 14.333,96 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 79.488,34 complessivi, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 319/2028)

€ 130.308,74 oltre IVA pari a € 28.667,92 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 158.976,66 complessivi, con annotazione contabile annualità 2029; (ndr.: P.I. 178/2029)

€ 65.154,38 oltre IVA pari a € 14.333,96 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 79.488,34 complessivi, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 72/2030)

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sul servizio analogo), come segue:

- per imprevisti € 146.900,08 oltre IVA pari a € 32.318,01 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 179.218,09 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 36.725,02 oltre IVA pari a € 8.079,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.804,52 complessivi, con annotazione contabile annualità 2028; (ndr.: P.I. 320/2028)

€ 73.450,04 oltre IVA pari a € 16.159,01 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.609,05 complessivi, con annotazione contabile annualità 2029; (ndr.: P.I. 179/2029)

€ 36.725,02 oltre IVA pari a € 8.079,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.804,52 complessivi, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 73/2030)

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 47.008,02, a favore di dipendenti pubblici diversi, così suddivisi:

€ 35.256,02 con annotazione contabile annualità 2029; (ndr.: P.I. 180/2029)

€ 11.752,00 con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 74/2030)

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 11.752,01, a favore di beneficiario determinabile successivamente, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 81/2030)

- per fondo contenzioso € 88.140,04 oltre IVA pari a € 19.390,80 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 107.530,84 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi:

€ 44.070,02 oltre IVA pari a € 9.695,40 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 53.765,42 complessivi, con annotazione contabile annualità 2029; (ndr.: P.I. 181/2029)

€ 44.070,02 oltre IVA pari a € 9.695,40 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 53.765,42 complessivi, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 76/2030)

- eventuale proroga tecnica di durata semestrale, di cui al sotto riportato quadro economico specifico:

A3 - EVENTUALE PROROGA TECNICA - 6 MESI (01/07/2030 - 31/12/2030)		
A 3. 1	EVENTUALE PROROGA TECNICA -SERVIZIO PRINCIPALE	669.328,48
A 3. 2	EVENTUALE PROROGA TECNICA - ATTIVITA' OPZIONALI	65.154,38
A 3	TOTALE A3	734.482,86
B3 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B 3	EVENTUALE PROROGA TECNICA - 6 MESI	70,00
	TOTALE A3+B3	734.552,86
C3 - SOMME A DISPOSIZIONE		
C 3. 1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B)	44.807,72
C 3. 2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 80%	11.752,85
C 3. 3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 - 20%	2.938,21
C	FONDO ACCORDO BONARIO OFC	26.884,63

3.		
4		
C		
3.	<i>IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE</i>	<i>161.601,63</i>
5		
C		
3	TOTALE C3	247.985,04
	TOTALE EVENTUALE PROROGA TECNICA A3+B3+C3	982.537,90

alla cui spesa presunta di € 982.537,90 complessiva si farà fronte con i fondi del capitolo 131238 come di seguito riportato:

- per il servizio principale nell'ambito dell'eventuale proroga tecnica € 669.328,48 (di cui € 520.068,75 per costi della manodopera) oltre € 70,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 669.398,48 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 147.267,67 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 816.666,15 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 77/2030)

- per eventuali prestazioni opzionali che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 65.154,38 (di cui € 50.625,00 per costi della manodopera) oltre IVA pari a € 14.333,96 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 79.488,34 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 78/2030)

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sull'eventuale proroga tecnica), come segue:

- per imprevisti € 36.727,64 oltre IVA pari a € 8.080,08 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.807,72 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 79/2030)

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 11.752,85 , a favore di dipendenti pubblici diversi, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 80/2030)

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 2.938,21 a favore di beneficiario determinabile successivamente, con annotazione contabile annualità 2030; (ndr.: P.I. 82/2030)

- per fondo contenzioso € 22.036,58 oltre IVA pari a € 4.848,05 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 26.884,63 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, con annotazione contabile annualità 2030. (ndr.: P.I. 83/2030)

7. alla procedura di gara oggetto del presente affidamento sarà associato apposito codice CIG, acquisibile successivamente dal SCR Piemonte che curerà l'espletamento della procedura di gara a mezzo SDAPA, per il quale, ai sensi di quanto previsto dalla Delibera ANAC n. 598 del 30.12.2024, è dovuto il contributo da parte della Stazione Appaltante di € 880,00 cui si fa fronte tramite assunzione di impegno di pari importo sul capitolo 144926/2025 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione A.N.A.C., codice beneficiario 297876.;

8. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Capitolo 131238 - U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia

Capitolo 144926 - U.1.04.01.01.010 Trasferimenti correnti ad autorità amministrative indipendenti;

9. di dare atto:

- che sussiste la sufficiente iscrizione contabile di cassa nell'annualità 2025;
- dell'inesistenza di oneri impliciti per il bilancio regionale non compresi negli stanziamenti al bilancio (oneri indiretti);
- che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. e che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti di cui al presente provvedimento, saranno rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, ex art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i.;

10. di dare atto che alla presente procedura di gara ex art. 18, comma 1 lett. c) del D.lgs n. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di 32 giorni (stand still), trattandosi di appalto specifico mediante sistema dinamico di acquisizione;

11. di dare atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 2-8274 in data 11.03.2024, Responsabile della Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

12. di nominare, ex art 114 e Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., DEC l'Arch. Davide Leanza e Direttori Operativi il Dott. Piero Bergamasco e la Geom. Moira Plona, funzionari tecnici della Struttura XST030, mentre le attività di supporto giuridiche, amministrative e contabili saranno svolte dal team amministrativo della medesima struttura;

13. di trasmettere la presente Determinazione e i documenti progettuali con la medesima approvati a SCR Piemonte per le attività di competenza inerenti lo svolgimento della gara mediante SDAPA affidate con Determinazione n. 950/XST030 del 22.12.2022 richiamate in premessa.

Atteso che:

- la suddetta Determinazione dirigenziale a contrarre 514/XST030 del 30.04.2025 e la relativa documentazione progettuale é stata trasmessa alla Società di Committenza regionale per l'espletamento delle attività di competenza relative allo svolgimento della suddetta gara;

- preliminarmente alla pubblicazione, da parte di SCR Piemonte S.p.A., della gara del nuovo servizio di vigilanza pluriennale, la competente Struttura XST030 Struttura Regionale XST030 - Gestione del progetto "Palazzo degli uffici della Regione Piemonte - fase di gestione e conduzione", dal 01.06.2025 Settore A1116A Gestione e Sicurezza Palazzo Unico, con Determinazione dirigenziale n. 577/XST030 del 22.05.2025, per le motivazioni esposte nel provvedimento cui si fa integrale rinvio, ha disposto:

"1. di rettificare il Capitolato Tecnico, approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030

del 30.04.2025, nei paragrafi dei Servizi gestionali inerenti la Centrale operativa (Par. 7.3.) con obblighi in capo all'Appaltatore per il suo funzionamento, nonché nei paragrafi dei Servizi operativi inerenti le Dotazioni (par. 8.1.2) del personale addetto al servizio, le Prestazioni Specifiche (par. 8.1.3), la Vigilanza Ispettiva (par. 8.2), in attuazione delle previsioni di cui al D.M. n. 269/2010 s.m.i.;

2. di approvare il suddetto Capitolato tecnico rettificato nei paragrafi sopra citati, agli atti della Struttura XST030, in sostituzione del Capitolato tecnico approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025;

3. di dare atto che il presente provvedimento e il relativo Capitolato tecnico rettificato contestualmente approvato saranno trasmessi a SCR Piemonte per le attività di competenza inerenti lo svolgimento della gara mediante SDAPA affidate con Determinazione n. 950/XST030 del 22.12.2025 ... omissis.”;

- conseguentemente, con Determinazione del Direttore Appalti n. 184 del 10 giugno 2025 di SCR Piemonte:

- è stata indetta una procedura, mediante unico lotto, nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione (SDAPA) di CONSIP, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento di appalto specifico di servizi di vigilanza presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte n.1, per un valore globale dell'appalto pari ad € 8.079.661,41 o.f.e, adottando quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

- è stata nominata quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 9, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., per le attività di competenza di SCR nella fattispecie in oggetto - inerenti alla fase di affidamento - la Dott.ssa Irene BOZZOLAN, Responsabile della Funzione Appalti Opere Pubbliche e Gare su Delega, facente parte della Direzione Appalti, in possesso dei requisiti richiesti;

- è stato nominato il Seggio di gara;

- successivamente alla pubblicazione degli atti di gara a cura di SCR Piemonte, con Determinazione dirigenziale n. 740/A1116A dell'8.7.2025 il Settore A1116A Gestione e Sicurezza Palazzo Unico, ex Struttura XST030, ha disposto:

1. di rettificare il Capitolato Tecnico, approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025, nella parte che attiene alle dotazioni del personale addetto al servizio in attuazione delle previsioni del D.M. n. 269/2010 e s.m.i.;

2. di approvare Capitolato tecnico rettificato, agli atti della Struttura XST030, in sostituzione del Capitolato approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025;

3. di trasmettere il presente provvedimento e il relativo Capitolato tecnico rettificato con il medesimo approvato a SCR Piemonte per le attività di competenza inerenti lo svolgimento della gara mediante SDAPA affidate con Determinazione n. 950/XST030 del 22.12.2022 ;

... omissis.”.

- SCR Piemonte con Determinazione del Direttore Appalti n. 214 del 10 luglio 2025 ha preso atto delle suddette rettifiche del Capitolato Speciale d'Appalto approvate dalla Competente Struttura XST030 in seguito Settore A1116A con conseguente adozione degli atti di competenza e, pertanto, ha dato corso alla rettifica del Capitolato d'oneri, all'avviso di rettifica, alla pubblicazione dei documenti rettificati con proroga del termine per la presentazione delle offerte e di tutti gli altri termini relativi alla procedura di gara, in misura adeguata e proporzionale come previsto dall'art. 92, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

- con nota del 10.11.2025, acquisita in pari data al prot. reg. 65524/A11000, SCR Piemonte S.p.A., in esito alla gara espletata, ha trasmesso al Settore regionale A1116A il provvedimento di aggiudicazione n. 365 del 10.11.2025 del suddetto servizio pluriennale, a firma del RUP della fase di gara, unitamente alla documentazione degli atti di gara curati.

Preso atto che, come, fra le diverse cose, riportato nella suddetta Determinazione di aggiudicazione del servizio pluriennale di cui trattasi:

- entro il termine perentorio per la ricezione delle offerte, a seguito di proroga, sulla piattaforma telematica certificata “AcquistinRetePA” di CONSIP - delle ore 13:00 del giorno 24.07.2025 - sono pervenute n. 5 (cinque) offerte da parte dei seguenti operatori economici:

NUM.	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	DATA
1	2553007	COSMOPOL S.P.A.	24/07/2025 10:53:36
2	2493025	VERUX SECURITY	24/07/2025 11:11:53
3	2492028	CIVIS SpA	24/07/2025 10:32:13
4	2480058	ALLSYSTEM SPA	23/07/2025 13:25:09
5	2453403	SICURITALIA S.P.A.	24/07/2025 11:29:40

- nella seduta del 27.10.2025, la Commissione giudicatrice ha inserito in piattaforma telematica certificata “AcquistinRetePA” di CONSIP i punteggi tecnici attribuiti nella seduta del 22 ottobre 2025 e ha provveduto, quindi, ad aprire le buste telematiche contenenti le offerte economiche individuando, in applicazione delle regole di gara, quale primo in graduatoria il concorrente SICURITALIA S.p.A. con un punteggio di 93,04;

- SCR Piemonte S.p.A - Direzione Appalti, a mezzo del RUP della fase di gara con l’ausilio della Commissione giudicatrice, ha dato corso alla disamina della congruità dell’offerta dell’Impresa SICURITALIA S.p.A. ed ha proceduto alle verifiche, in capo a tale Società, del possesso dei requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari, ex art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., del requisito professionale per l’espletamento del servizio di vigilanza armata della licenza prefettizia, ex art. 2 del D.M. 269/2010, classe funzionale A (come da documentazione prodotta in gara a comprova della richiesta di rinnovo della licenza alla Prefettura competente nei termini previsti dalla normativa vigente), dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., nonché alle verifiche antimafia di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

- secondo quanto stabilito dall’art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.: *“L’organo competente a disporre l’aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all’interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all’offerente, dispone l’aggiudicazione, che è immediatamente efficace”.* ;

considerato tutto quanto sopra, con la succitata Determinazione n. 365 del 10.11.2025, a firma del RUP della fase di gara individuato nell’ambito di SCR Piemonte S.p.A. Direzione Appalti, é stato disposto:

“1) Di approvare la premessa narrativa al presente provvedimento, che qui si intende richiamata per farne parte integrante e sostanziale.

2) Di approvare per le motivazioni esposte in premessa di cui al punto 1), i verbali delle operazioni di gara della procedura avente ad oggetto l'affidamento di appalto specifico di servizi di vigilanza presso la Nuova Sede Unica della Regione Piemonte in Torino, Piazza Piemonte n.1 - CIG B739821428 (gara 46-2025), che, ancorché non materialmente allegati ma depositati presso la Direzione Appalti, formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

3) Di approvare l'esito della procedura di gara di cui al punto 2) aggiudicando la prestazione in oggetto al concorrente SICURITALIA S.p.A., C.F./P. IVA 07897711003, con sede legale in Como (CO), Via Belvedere n. 2, per un importo, al netto delle modifiche di cui al paragrafo 4.5 del Capitolato d'Oneri, pari ad € 3.385.147,69, IVA esclusa, di cui € 3.384.937,69, oltre IVA, per servizi ed € 210,00, oltre IVA, per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), avendo lo stesso formulato il ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, pari al 23,19%.

.....omissis”.

Preso atto della suddetta Determinazione di aggiudicazione del servizio di vigilanza pluriennale, sono state promosse, a cura del competente Settore regionale A1116A “Gestione e Sicurezza Palazzo Unico”, le attività volte all'acquisizione presso l'Impresa SICURITALIA S.p.A. di tutta la documentazione occorrente per la formalizzazione del contratto secondo quanto previsto dalla lex specialis di gara (Capitolato Tecnico e Capitolato d'oneri);

Vista la richiesta di proroga all'Impresa uscente COSMOPOL S.p.A. fino al 31 gennaio 2026, di cui alla nota. Prot. n. 62645 del 28.10.2025, con la quale “nelle more dello svolgimento degli adempimenti della nuova procedura di acquisizione sopra soglia comunitaria, mediante ricorso al Sistema Dinamico di Acquisizione, tramite offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., per l'affidamento del nuovo “Servizio di vigilanza” presso la Sede Unica regionale, si richiede, in conformità alle previsioni del Codice dei Contratti pubblici in materia di “proroga tecnica” ex art. 120 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., la disponibilità a proseguire nell'esecuzione del contratto Contratto rep. n. 116 del 04/02/2025, alle condizioni come sopra rideterminate, sino alla data del 31/01/2026, fatta salva la facoltà della Stazione appaltante di avvalersi della conclusione anticipata, qualora le procedure per l'aggiudicazione si perfezionino prima della data del 31/01/2026, corrispondente alla presunta scadenza della prosecuzione del contratto.” e la conseguente disponibilità di COSMOPOL S.p.A. alla prosecuzione del servizio di vigilanza esclusivamente fino alla data del 30.11.2025, comunicata con nota del 30.10.2025, acquisita in pari data al prot. n. 63130/A1116A;

visti gli articoli 17 e 50 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

visto l'art 17, comma 8, del D. lgs. n. 36/2023 a norma del quale:

“8. Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9.”;

visto l'art 17, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 ai sensi del quale:

“9. L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea.”;

visto l'art. 50, comma 6, del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. il quale recita:

“6. Dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto; nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto

al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori e, nel caso di servizi e forniture, per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.”;

considerato che, in pendenza del completamento dell'acquisizione presso l'Impresa aggiudicataria SICURITALIA S.p.A. di tutta la documentazione occorrente per la formalizzazione del contratto secondo quanto previsto dalla lex specialis di gara, ai fini della conduzione del nuovo complesso amministrativo ed istituzionale della Regione Piemonte, ormai in piena attività, risulta necessario garantire le adeguate condizioni di sicurezza sia del personale e degli utenti esterni, sia del complesso;

ravvisato che la mancata tempestiva anticipata esecuzione delle prestazioni oggetto del servizio di vigilanza della nuova Sede Unica regionale da parte dell'Impresa SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971) con sede legale via Belvedere, 2 - 22100 Como, nelle more della formalizzazione del contratto, determinerebbe pregiudizio per il funzionamento del complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte e che pertanto l'autorizzazione all'esecuzione anticipata del contratto in via di urgenza é volta ad evitare situazioni di pericolo per persone e cose con garanzia della sicurezza degli utenti e ad evitare grave danno all'interesse pubblico che occorre in ogni caso soddisfare in pendenza del perfezionamento del relativo contratto con il suddetto aggiudicatario;

vista la Sentenza del Consiglio di Stato, Sez. III, 18.09.2023 n. 8389 la quale ha chiarito che, in caso di esecuzione anticipata del contratto, possono essere applicate tutte le disposizioni del Capitolato speciale d'appalto;

visto l'art. 4.3 del Capitolato d'oneri dell'appalto di vigilanza di cui trattasi, approvato con Determinazione del Direttore Appalti di SCR Piemonte n. 214 del 10 luglio 2025 e dall'art. 3.1 del Capitolato Tecnico approvato con Determinazione dirigenziale n. 514/XST030 del 30.04.2025, ai sensi del quale l'appalto avrà durata di 36 (trentasei) mesi con decorrenza dalla data di stipulazione del contratto, ovvero dall'avvio del servizio in via d'urgenza, art. 17, comma 8 e 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., qualora l'Ente Committente decida di ricorrere a tale evenienza, pertanto anche in caso si consegna del servizio sotto le riserve di legge;

ritenuto conseguentemente di disporre, nelle more dell'acquisizione presso l'Impresa aggiudicataria SICURITALIA S.p.A. di tutta la documentazione occorrente per la formalizzazione del contratto secondo quanto previsto dalla lex specialis di gara, l'esecuzione anticipata in via di urgenza del servizio, ai sensi dell'art. 17, commi 8, 9 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i e 31 del relativo Allegato II.14, a far data dal 01.12.2025;

dato atto che le condizioni esecutive del servizio in esecuzione anticipata saranno quelle di cui al Capitolato Tecnico, al Capitolato d'Oneri approvati con i citati provvedimenti dirigenziali che fanno propri gli atti della procedura di gara mediante SDAPA svolta a cura di SCR Piemonte, come integrate dall'offerta tecnica ed economica di gara;

ritenuto conseguentemente di approvare il quadro economico di spesa di aggiudicazione (al netto del ribasso d'asta del 23,19%) del servizio di vigilanza di anni tre, degli eventuali servizi analoghi per un massimo di anni due e dell'eventuale proroga ex art. 120 D.lgs. n. 36/2023 sino a mesi sei, **e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente**, ammontante a complessivi € 8.521.572,47 o.f.c. come sotto ripartiti:

A - SERVIZIO VIGILANZA TRIENNALE		
A 1. 1	SERVIZIO PRINCIPALE - 3 ANNI	3.084.667,23
A 1. 2	SERVIZIO PRINCIPALE - ATTIVITA' OPZIONALI - 3 ANNI	300.270,46
A 2. 1	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI – SERVIZIO PRINCIPALE - 2 ANNI	2.056.444,82
A 2. 2	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI - ATTIVITA' OPZIONALI - 2 ANNI	200.180,30
A 3. 1	EVENTUALE PROROGA TECNICA -SERVIZIO PRINCIPALE - 6 MESI	514.111,21
A 3. 2	EVENTUALE PROROGA TECNICA - ATTIVITA' OPZIONALI - 6 MESI	50.045,07
A	TOTALE A	6.205.719,09
B - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B 1	SERVIZIO PRINCIPALE - 3 ANNI	210,00
B 2	EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO - 2 ANNI	70,00
B 3	EVENTUALE PROROGA - 6 MESI	70,00
B	TOTALE B	350,00
	TOTALE A + B	€ 6.206.069,09
C - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C .1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	492.859,35
C .2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	129.274,59
C .3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	32.318,65
C .4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	295.715,59
C	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	1.365.335,20

.5		
C	TOTALE C	2.315.503,38
	TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA APPALTO A+B+C	8.521.572,47

dato atto che alla spesa derivante dal quadro economico di aggiudicazione: inerente il servizio di durata triennale e prestazioni extra opzionali e connesse Somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a complessivi € 4.648.155,99 o.f.c. come sotto riportato:

A1 - SERVIZIO PRINCIPALE VIGILANZA - 3 ANNI (01/12/2025 – 30/11/2028) AL NETTO RIBASSO D’ASTA DEL 23,19%		
A1.1	SERVIZIO PRINCIPALE	3.084.667,23
A1.2	SERVIZIO PRINCIPALE - ATTIVITA' OPZIONALI	300.270,46
A1	TOTALE A1	3.384.937,69
B1 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B1	SERVIZIO PRINCIPALE	210,00
	TOTALE A1+B1	3.385.147,69
C1 - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C1.1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	268.833,54
C1.2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	70.513,72
C1.3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	17.628,43
C1.4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	161.300,12
C1.5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	744.732,49
C1	TOTALE C1	1.263.008,30
	TOTALE SERVIZIO PRINCIPALE A1+B1+C1	4.648.155,99

si farà fronte con i fondi del capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 (annualità 2025, 2026, 2027) e annotazione contabile sull’esercizio 2028 del Bilancio regionale pluriennale, come di seguito specificato:

Servizio triennale € 3.385.147,69 (al netto del ribasso del 23,19%), IVA esclusa, di cui €

3.384.937,69 o.f.e. per servizi ed € 210,00 o.f.e. per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA per € 744.732,49 pari a totali € 4.129.880,18 o.f.c.:

- per il servizio triennale principale € 3.084.667,23 oltre € 210,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 3.084,877,23 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 678.672,99 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 3.763.550,22 complessivi, a favore della Società aggiudicataria SICURITALIA S.p.A. (CIG B739821428), così suddivisi:

Anno 2025:

- €. 85.691,03 oltre IVA 22% per €. 18.852,03 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **104.543,06 o.f.c, spesa dal 01.12.2025 al 31.12.2025** mediante la prenotazione di impegno n. 21267/2025 assunta per €. 816.666,15 sul capitolo 131238 con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta:

. per € **104.543,06** con contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

- per €. 712.123,09 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2026:

- €. 1.028.292,41 oltre IVA 22% per €. 226.224,33 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **1.254.516,74 o.f.c, spesa dal 01.01.2026 al 31.12.2026** mediante la prenotazione di impegno n. 2207/2026 assunta per €. 1.633.246,89 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025, che viene ridotta:

. per € 1.254.516,74 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

. per €. 378.730,15 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto con conseguente economia di spesa;

Anno 2027:

- €. 1.028.292,41 oltre IVA 22% per €. 226.224,33 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **1.254.516,74 o.f.c, spesa dal 01.01.2027 al 31.12.2027** mediante la prenotazione di impegno n. 718/2027 assunta per €. 1.633.246,89 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta:

. per € 1.254.516,74 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

. per €. 378.730,15 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto con conseguente economia di spesa;

Anno 2028:

- €.942.601,38 oltre IVA 22% per €.207.372,30 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **1.149.973,68 o.f.c, spesa dal 01.01.2028 al 30.11.2028** per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara:

. per €. 816.580,75 mediante la prenotazione di impegno con annotazione contabile n. 312/2028 assunta per tale importo sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene interamente ridotta per contestuale pari annotazione contabile a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

. per €. 333.392,93 con annotazione contabile sul cap. 131238/2028 a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

- per eventuali prestazioni opzionali durante il Servizio triennale che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 300.270,46 oltre IVA pari a € 66.059,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € **366.329,96** complessivi, a favore **della Società aggiudicataria SICURITALIA S.p.A.** (CIG B739821428), così suddivisi:

Anno 2025

- €. 8.340,84 oltre IVA 22% per €.1.834,99 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **10.175,83 o.f.c, spesa dal 01.12.2025 al 31.12.2025** mediante la prenotazione di impegno **n. 21274/2025** assunta per €. 79.488,34 sul capitolo 131238/2025 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta di:

. per € 10.175,83 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

. €. 69.312,51 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa:

Anno 2026

- €. 100.090,16 oltre IVA 22% per €. 22.019,83 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **122.109,99 o.f.c, spesa dal 01.12.2026 al 31.12.2026** mediante la prenotazione di impegno **n. 2212/2026** assunta per €. 158.976,68 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta di:

. per € 122.109,99 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

. €. 36.866,69 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta e conseguente economia di spesa;

Anno 2027

- €. 100.090,16 oltre IVA 22% per €. 22.019,83 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **122.109,99 o.f.c, spesa dal 01.12.2027 al 31.12.2027** mediante la prenotazione di impegno **n. 720/2027** assunta per €. 158.976,68 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta di:

. per € 122.109,99 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

. €. 36.866,69 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta e conseguente economia di spesa;

Anno 2028

- €. 91.749,30 oltre IVA 22% per €. 20.184,85 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi €. **111.934,15 o.f.c, spesa dal 01.12.2028 al 30.11.2028** per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara mediante:

. riduzione della prenotazione dell'annotazione contabile **n. 313/2028 di €. 79.488,33** assunta per tale importo sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025;

. impegno di € 111.934,15 con annotazione contabile sul cap. 131238/2028 a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sul servizio), come segue:

- per imprevisti € 220.355,36 oltre IVA pari a € 48.478,18 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 268.833,54 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente così suddivisi come da

prenotazioni di impegni ed annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025:
 € 36.725,89 oltre IVA pari a € 8.079,70 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.805,59 complessivi annualità 2025: P.I. n. 21281/2025;
 € 73.451,79 oltre IVA pari a € 16.159,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.611,18 complessivi annualità 2026: P.I. n. 2217/2026;
 € 73.451,79 oltre IVA pari a € 16.159,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.611,18 complessivi annualità 2027: P.I. n. 722/2027;
 € 36.725,89 oltre IVA pari a € 8.079,70 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.805,59 complessivi annualità 2028: annotazione contabile P.I. n. 314/2028;

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. € 70.513,72, a favore di dipendenti pubblici diversi (codice beneficiario 2477) mediante:
 . riduzione dell'Impegno n. **2223/2026** di € 35.256,86 annualità 2026 e contestuale impegno di € 35.256,86;
 . riduzione dell'annotazione contabile di Impegno n. **316/2028** di € 35.256,86 e contestuale impegno di € 35.256,86;

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i. € 17.628,43, a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2028: con annotazione contabile P.I. n. 317/2028;

- per fondo contenzioso € 132.213,22 oltre IVA pari a € 29.086,90 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 161.300,12 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente, così suddivisi: come da prenotazioni di impegni ed annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025
 € 66.106,61 oltre IVA pari a € 14.543,45 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 80.650,06 complessivi annualità 2026: P.I. n. 2221/2026;
 € 66.106,61 oltre IVA pari a € 14.543,45 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 80.650,06 complessivi annualità 2028, con annotazione contabile P.I. n. 315/2028;

dato atto che alla spesa derivante dal quadro economico specifico inerente l'eventuale affidamento di servizi analoghi di durata massima biennale e prestazioni extra opzionali e connesse Somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a complessivi € 3.098.677,01 o.f.c. come sotto riportato:

A2 - EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI VIGILANZA - 2 ANNI (01/12/2028 – 30/11/2030) AL NETTO RIBASSO D'ASTA DEL 23,19%		
A		
2.	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI – SERVIZIO PRINCIPALE	2.056.444,82
1		
A		
2.	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI - ATTIVITA' OPZIONALI	200.180,30
2		

A 2	TOTALE A2	2.256.625,1 2
B2 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B2	EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO	70,00
	TOTALE A2+B2	2.256.695,1 2
C2 - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C 2. 1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	179.218,09
C 2. 2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	47.008,02
C 2. 3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	11.752,01
C 2. 4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	107.530,84
C 2. 5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	496.472,93
C 2	TOTALE C2	841.981,89
	TOTALE EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO A2+B2+C2	3.098.677,0 1

si fa fronte mediante i fondi del capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 mediante annotazioni contabili sugli esercizi 2028,2029,2030 del Bilancio regionale pluriennale, come di seguito specificato:

Servizi analoghi biennali (sino anni due) € 2.256.695,12 (al netto del ribasso del 23,19%), IVA esclusa, di cui € 2.256.625,12 o.f.e. per servizi ed € 70,00 o.f.e. per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA per € 496.472,93 **pari a totali € 2.753.168,05 o.f.c.:**

- per eventuali servizi analoghi principali € 2.056.444,82 oltre € 70,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 2.056.514,82 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 452.433,26 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 2.508.948,08** complessivi, mediante annotazioni contabili a favore della Società aggiudicataria SICURITALIA S.p.A. CIG derivato di successiva definizione in sede di nuova procedura negoziata senza pubblicazione di bando per eventuale affidamento ex art

76 comma 6 D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., così suddivisi:

Anno 2028

- €. 85.688,11 oltre IVA 22% per €. 18.851,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€. 104.539,50 o.f.c, spesa dal 01.12.2028 al 31.12.2028** mediante riduzione di € 712.126,65 dell'annotazione contabile **n. 318/2028** sul capitolo 131238/2028 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2029

- €. 1.028.257,41 oltre IVA 22% per €. 226.216,63 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€. 1.254.474,04 o.f.c, spesa dal 01.01.2029 al 31.12.2029** mediante riduzione di €. 378.687,45 dell'annotazione contabile **n. 177/2029** sul capitolo 131238/2029 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2030

- €. 942.569,30 oltre IVA 22% per €. 207.365,24 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€. 1.149.934,54 o.f.c, spesa dal 01.01.2030 al 30.11.2030** mediante integrazione di €. 333.353,79 dell'annotazione contabile n. 71/2030 assunta per €. 816.580,75 sul capitolo 131238/2030 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 per una corretta imputazione della spesa;

- per eventuali prestazioni opzionali che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 200.180,30 oltre IVA pari a € 44.039,67 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 244.219,97** complessivi, a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971), così suddivisi:

Anno 2028

€ 8.340,85 oltre IVA pari a € 1.834,99 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 10.175,84** complessivi, mediante riduzione di € 69.312,50 dell'annotazione contabile n. **319/2028** sul capitolo 131238/2028 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2029

€ 100.090,15 oltre IVA pari a € 22.019,83 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 122.109,98** complessivi, mediante riduzione di €. 36.866,68 dell'annotazione contabile n. **178/2029** sul capitolo 131238/2029 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2030

€ 91.749,30 oltre IVA pari a € 20.184,85 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 111.934,15** complessivi mediante integrazione di €. 32.445,81 dell'annotazione contabile n. 72/2030 assunta per €. 79.488,34 sul capitolo 131238/2030 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 per una corretta imputazione della spesa;

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sul servizio analogo), come segue:

- per imprevisti € 146.900,08 oltre IVA pari a € 32.318,01 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 179.218,09

complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi mediante le annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025:

€ 36.725,02 oltre IVA pari a € 8.079,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.804,52 complessivi, annualità 2028: annotazione contabile n. 320/2028;

€ 73.450,04 oltre IVA pari a € 16.159,01 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.609,05 complessivi, annualità 2029 : annotazione contabile n. 179/2029;

€ 36.725,02 oltre IVA pari a € 8.079,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.804,52 complessivi, annualità 2029: annotazione contabile n. 73/2030;

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. € 47.008,02, a favore di dipendenti pubblici diversi, così suddivisi mediante le annotazioni contabili di impegni di cui alla n. D.D. 514/XST030 del 30.04.2025 che si rendono definitive con il presente provvedimento mediante:

. riduzione dell'annotazione contabile n. 180/2029 di € 35.256,02 annualità 2029 e contestuale impegno di € 35.256,02;

. riduzione dell'annotazione contabile n. 74/2030 di € 11.752,00 annualità 2030 e contestuale impegno di € 11.752,00;

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. € 11.752,01, a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2030 mediante l'annotazione contabile di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025: annotazione contabile n. 81/2030;

- per fondo contenzioso € 88.140,04 oltre IVA pari a € 19.390,80 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 107.530,84 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi mediante le annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025:

€ 44.070,02 oltre IVA pari a € 9.695,40 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 53.765,42 complessivi, annualità 2029: annotazione contabile n. 181/2029;

€ 44.070,02 oltre IVA pari a € 9.695,40 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 53.765,42 complessivi, annualità 2030: annotazione contabile n. 76/2030;

dato atto che alla spesa derivante dal quadro economico specifico inerente eventuale proroga ex art. 120 D.lgs. n. 36/2023 e prestazioni extra opzionali sino a mesi sei, e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, e connesse Somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a complessivi € **774.739,47 o.f.c.** come sotto riportato:

A3 - EVENTUALE PROROGA- 6 MESI (01/12/2030 – 31/05/2031) AL NETTO RIBASSO D'ASTA DEL 23,19%		
A		
3.	EVENTUALE PROROGA -SERVIZIO PRINCIPALE	514.111,21
1		
A		
3.	EVENTUALE PROROGA - ATTIVITA' OPZIONALI	50.045,07

2		
A 3	TOTALE A3	564.156,28
	B3 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO	70,00
B 3	EVENTUALE PROROGA - 6 MESI	
	TOTALE A3+B3	564.226,28
	C3 - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
C 3. 1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	44.807,72
C 3. 2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	11.752,85
C 3. 3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	2.938,21
C 3. 4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	26.884,63
C 3. 5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	124.129,78
C 3	TOTALE C3	210.513,19
	TOTALE EVENTUALE PROROGA A3+B3+C3	774.739,47

si fa fronte mediante i fondi del capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 mediante annotazione contabile sull'esercizio 2030, 2031 del Bilancio regionale pluriennale, come di seguito specificato:

Servizio eventuale proroga durata semestrale (sino mesi 6) € 564.226,28 (al netto del ribasso del 23,19%), IVA esclusa, di cui € 564.156,28 o.f.e. per servizi ed € 70,00 o.f.e. per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA per € 124.129,78 **pari a totali € 688.356,06 o.f.c. (01/12/2030 – 31/05/2031)** a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971) CIG derivato di successiva definizione in sede di eventuale proroga di nuova opzionale procedura negoziata senza pubblicazione di bando per eventuale affidamento ex art 76 comma 6 D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.:

- per il servizio principale nell'ambito dell'eventuale proroga € 514.111,21 oltre € 70,00 per oneri

per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 514.181,21 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 113.119,87 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € **627.301,08 o.f.c, spesa dal 01.12.2030 al 31.05.2031** così suddivisi:

Anno 2030

. € 85.696,87 oltre IVA pari a € 18.853,31 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € **104.550,18 spesa dal 01.12.2030 al 31.12.2030** mediante riduzione di €. 712.115,97 dell'annotazione contabile n. 77/2030 sul capitolo 131238/2030 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara iniziale con conseguente economia di spesa;

Anno 2031

. € 428.484,34 oltre IVA pari a € 94.266,56 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per pari a € **522.750,90 spesa dal 01.01.2031 al 31.05.2031 mediante annotazione contabile sul Cap. 131238/2031** a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971) **che si assume con il presente provvedimento;**

- per eventuali prestazioni opzionali nell'ambito dell'eventuale proroga che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 50.045,07 oltre IVA pari a € 11.009,91 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € **61.054,98 o.f.c,** così suddivisi:

Anno 2030:

. € 8.340,85 oltre IVA pari a € 1.834,98 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € **10.175,83 o.f.c.** mediante riduzione di €. 69.312,51 dell'annotazione contabile n. 78/2030 sul capitolo 131238/2030 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara, con conseguente economia di spesa;

Anno 2031:

. € 41.704,22 oltre IVA pari a € 9.174,93 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per pari a € **50.879,15 mediante annotazione contabile sul Cap. 131238/2031** a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971) **che si assume con il presente provvedimento;**

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sull'eventuale proroga), come segue:

- per imprevisti € 36.727,64 oltre IVA pari a € 8.080,08 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.807,72 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2030: mediante l'annotazione contabile n. 79/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025;

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 11.752,85, a favore di dipendenti pubblici diversi, annualità 2030: mediante l'annotazione contabile di impegno n. 80/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025;

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 2.938,21 a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2030: mediante l'annotazione contabile n. 82/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 ;

- per fondo contenzioso € 22.036,58 oltre IVA pari a € 4.848,05 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 26.884,63 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente annualità 2030: mediante

l'annotazione contabile n. 83/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 ;

considerato che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate negli allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- capitolo 131238 (annualità 2025,2026,2027 e annotazione contabile sugli esercizi 2028, 2029, 2030,2031 del Bilancio regionale pluriennale) – U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia;

dato atto che, nelle more dell'emanazione della nuova disciplina regionale sui compensi incentivanti per funzioni tecniche, attuativa dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., é stata stanziata la percentuale massima, come indicato nei sopra riportati quadri economici di spesa, che potrà essere ridefinita con successivi provvedimenti sulla base dei criteri che saranno adottati dalla Stazione Appaltante;

tenuto conto che per gli incentivi alle funzioni tecniche di cui ai sopra riportati quadri economici di spesa, si procederà con atto successivo alla contabilizzazione mediante liquidazione, con conseguente emissione di mandato di pagamento (a favore di Regione Piemonte), da commutare per pari importo in quietanza di entrata, da accertarsi al titolo terzo delle entrate, voce del piano dei conti E.3.05.99.02.00 (settore competente Gestione Giuridica ed economia del personale) nel rispetto del principio contabile all'allegato 4/2 D.Lgs. n. 118/2011 s.m.i;

dato atto che la spesa è finanziata con fondi regionali;

verificata la pertinenza rispetto alla tipologia di spesa e la capienza dello stanziamento di competenza del capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027 della Regione Piemonte (annualità 2025-2026-2027) e annotazioni contabili sugli esercizi 2028,2029, 2030, 2031 del Bilancio Regionale pluriennale nonché la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n. 118/2011, secondo il principio applicato della contabilità finanziaria;

verificata l'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;

appurato che gli impegni ed annotazioni contabili di impegni di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;

dato atto che alla presente procedura di gara ex art. 18 del D.lgs n. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di 32 giorni, trattandosi di acquisto mediante SDAPA e che il termine di impugnazione del provvedimento di aggiudicazione di SCR Piemonte e degli atti e provvedimenti conseguenti del Settore A1116A decorrerà dal giorno successivo alla data della pubblicazione di legge ed entro i successivi 30 giorni;

dato atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R.. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio;

ritenuto di confermare che:

- le funzioni di D.E.C. del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte all'Arch. Davide LEANZA, funzionario tecnico del Settore A1116A;
- le funzioni di direttori operativi saranno svolte dal Dott. Piero BERGAMASCO e dalla Geom. Moira Plona, funzionari del Settore A1116A ;

- le funzioni di supporto giuridico, amministrativo e contabile al RUP sono svolte dal team amministrativo del Settore A1116A.

attestata l'avvenuta verifica dell'insussistenza, anche potenziale, di situazioni di conflitto di interessi;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. n. 8-8111 del 25.01.2024 "Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361.";

tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e relativi allegati, s.m.i.;
- Legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" s.m.i.;
- Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" s.m.i.;
- D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" s.m.i.;
- D.G.R. n. 7-411 del 13/10/2014 "Criteri per l'individuazione del responsabile dei procedimenti di progettazione, affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006.";
- D.G.R. n. 43-3529 in data 09/07/2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R.";
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2/12/2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29/08/2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21.12.2023 Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";

- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 di revoca della D.G.R. n. 1-4046 del 17.10.2016 "Approvazione della "Disciplina del sistema dei controlli interni". Parziale revoca della D.G.R. 8-29910 del 13/4/2000 come modificata dalla D.G.R. 1- 3361 del 14 giugno 2021;
- D.G.R. n. 11-739 del 31.01.2025" Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2025";
- D.G.R. n. 38-1162 del 26.05.2025 Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle;
- L.R. n. 1/2025 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- L.R. n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 in data 03/03/2025 "Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2 'Bilancio di previsione finanziario 2025-2027'. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- L.R. n. 10/2025 "Variazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 9-1412 del 23.07.2025 " Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della legge regionale 15 luglio 2025, n. 10 "Variazioni del bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- Legge regionale n.16 del 6 agosto 2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025- 2027";
- D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";

DETERMINA

per i presupposti di fatto e di diritto indicati in narrativa, in ordine alla procedura di gara sopra soglia comunitaria, mediante SDAPA, per l'appalto del Servizio di vigilanza pluriennale presso la Sede Unica della Regione Piemonte in Torino Piazza Piemonte, 1 (CIG B739821428) avviata con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 ed aggiudicata da SCR Piemonte S.p.A. con Determinazione n. 365 del 10.11.2025:

1. di disporre, nelle more dell'acquisizione a cura del competente Settore regionale A1116A "Gestione e Sicurezza Palazzo Unico" presso l'Impresa aggiudicataria SICURITALIA S.p.A. di tutta la documentazione occorrente per la formalizzazione del contratto secondo quanto previsto dalla lex specialis di gara (Capitolato d'Oneri e Capitolato Tecnico), l'esecuzione anticipata in via di urgenza del servizio triennale, ai sensi dell'art. 17, commi 8, 9 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i e 31 del relativo Allegato II.14, a far data dal 01.12.2025;

2. di dare atto che le condizioni esecutive del servizio in esecuzione anticipata saranno quelle di cui al Capitolato Tecnico, al Capitolato d'Oneri approvati con i provvedimenti dirigenziali citati in

premessa che fanno propri gli atti della procedura di gara mediante SDAPA svolta a cura di SCR Piemonte S.p.A., come integrate dall'offerta tecnica ed economica di gara;

3. di approvare il quadro economico di spesa di aggiudicazione (al netto del ribasso d'asta del 23,19%) del servizio di vigilanza di anni tre, degli eventuali servizi analoghi per un massimo di anni due e dell'eventuale proroga ex art. 120 D.lgs. n. 36/2023 sino a mesi sei, e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure funzionali per l'individuazione di un nuovo contraente, ammontante a complessivi € **8.521.572,47** o.f.c. come sotto ripartiti:

A - SERVIZIO VIGILANZA TRIENNALE		
A 1. 1	SERVIZIO PRINCIPALE - 3 ANNI	3.084.667,23
A 1. 2	SERVIZIO PRINCIPALE - ATTIVITA' OPZIONALI - 3 ANNI	300.270,46
A 2. 1	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI – SERVIZIO PRINCIPALE - 2 ANNI	2.056.444,82
A 2. 2	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI - ATTIVITA' OPZIONALI - 2 ANNI	200.180,30
A 3. 1	EVENTUALE PROROGA TECNICA -SERVIZIO PRINCIPALE - 6 MESI	514.111,21
A 3. 2	EVENTUALE PROROGA TECNICA - ATTIVITA' OPZIONALI - 6 MESI	50.045,07
A	TOTALE A	6.205.719,09
B - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B 1	SERVIZIO PRINCIPALE - 3 ANNI	210,00
B 2	EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO - 2 ANNI	70,00
B 3	EVENTUALE PROROGA - 6 MESI	70,00
B	TOTALE B	350,00
	TOTALE A + B	€ 6.206.069,09
C - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	492.859,35

.1		
C .2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	129.274,59
C .3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	32.318,65
C .4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	295.715,59
C .5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	1.365.335,20
C	TOTALE C	2.315.503,38
	TOTALE QUADRO ECONOMICO DI SPESA APPALTO A+B+C	8.521.572,47

4. di dare atto che alla spesa derivante dal quadro economico di aggiudicazione, inerente il servizio di durata triennale e prestazioni extra opzionali e connesse Somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a complessivi € 4.648.155,99 o.f.c. come sotto riportato:

A1 - SERVIZIO PRINCIPALE VIGILANZA - 3 ANNI (01/12/2025 – 30/11/2028) AL NETTO RIBASSO D'ASTA DEL 23,19%		
A1. 1	SERVIZIO PRINCIPALE	3.084.667,23
A1. 2	SERVIZIO PRINCIPALE - ATTIVITA' OPZIONALI	300.270,46
A1	TOTALE A1	3.384.937,69
B1 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B1	SERVIZIO PRINCIPALE	210,00
	TOTALE A1+B1	3.385.147,69
C1 - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C1. 1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	268.833,54
C1. 2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	70.513,72
C1. 3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	17.628,43
C1. 4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	161.300,12
C1. 5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	744.732,49

C1	TOTALE C1	1.263.008,30
	TOTALE SERVIZIO PRINCIPALE A1+B1+C1	4.648.155,99

si farà fronte con i fondi del capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 (annualità 2025, 2026, 2027) e annotazione contabile sull'esercizio 2028 del Bilancio regionale pluriennale, come di seguito specificato:

Servizio triennale € 3.385.147,69 (al netto del ribasso del 23,19%), IVA esclusa, di cui € 3.384.937,69 o.f.e. per servizi ed € 210,00 o.f.e. per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA per € 744.732,49 **pari a totali € 4.129.880,18 o.f.c.:**

- per il servizio triennale principale € 3.084.667,23 oltre € 210,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 3.084,877,23 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 678.672,99 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 3.763.550,22 complessivi, a favore della Società aggiudicataria SICURITALIA S.p.A. (CIG B739821428), così suddivisi:

Anno 2025:

- €. 85.691,03 oltre IVA 22% per €. 18.852,03 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€. 104.543,06 o.f.c, spesa dal 01.12.2025 al 31.12.2025** mediante la prenotazione di impegno **n. 21267/2025** assunta per €. 816.666,15 sul capitolo 131238 con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta:

. per € 104.543,06 con contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971;

- per €. 712.123,09 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2026:

- €. 1.028.292,41 oltre IVA 22% per €. 226.224,33 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€. 1.254.516,74 o.f.c, spesa dal 01.01.2026 al 31.12.2026** mediante la prenotazione di impegno **n. 2207/2026** assunta per €. 1.633.246,89 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025, che viene ridotta:

. per € 1.254.516,74 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971;

. per €. 378.730,15 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto con conseguente economia di spesa;

Anno 2027:

- €. 1.028.292,41 oltre IVA 22% per €. 226.224,33 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€. 1.254.516,74 o.f.c, spesa dal 01.01.2027 al 31.12.2027** mediante la prenotazione di impegno **n. 718/2027** assunta per €. 1.633.246,89 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta:

. per € 1.254.516,74 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

. per €. 378.730,15 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto con conseguente economia di spesa;

Anno 2028:

- €.942.601,38 oltre IVA 22% per €.207.372,30 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi

direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€. 1.149.973,68 o.f.c, spesa dal 01.01.2028 al 30.11.2028** per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara:

- . per € 816.580,75 mediante la prenotazione di impegno con annotazione contabile **n. 312/2028** assunta per tale importo sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene interamente ridotta per contestuale pari annotazione contabile a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);
- . per € 333.392,93 con annotazione contabile sul cap. 131238/2028 a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

- per eventuali prestazioni opzionali durante il Servizio triennale che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 300.270,46 oltre IVA pari a € 66.059,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 366.329,96** complessivi, a favore **della Società aggiudicataria SICURITALIA S.p.A.** (CIG B739821428), così suddivisi:

Anno 2025

- € 8.340,84 oltre IVA 22% per € 1.834,99 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€ 10.175,83 o.f.c, spesa dal 01.12.2025 al 31.12.2025** mediante la prenotazione di impegno **n. 21274/2025** assunta per € 79.488,34 sul capitolo 131238/2025 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta di:

- . per € 10.175,83 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);
- . € 69.312,51 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa:

Anno 2026

- € 100.090,16 oltre IVA 22% per € 22.019,83 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€ 122.109,99 o.f.c, spesa dal 01.12.2026 al 31.12.2026** mediante la prenotazione di impegno **n. 2212/2026** assunta per € 158.976,68 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta di:

- . per € 122.109,99 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);
- . € 36.866,69 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta e conseguente economia di spesa;

Anno 2027

- € 100.090,16 oltre IVA 22% per € 22.019,83 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€ 122.109,99 o.f.c, spesa dal 01.12.2027 al 31.12.2027** mediante la prenotazione di impegno **n. 720/2027** assunta per € 158.976,68 sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 che viene ridotta di:

- . per € 122.109,99 per contestuale pari impegno a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);
- . € 36.866,69 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta e conseguente economia di spesa;

Anno 2028

- € 91.749,30 oltre IVA 22% per € 20.184,85 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€ 111.934,15 o.f.c, spesa dal 01.12.2028 al 30.11.2028** per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara mediante:

. riduzione della prenotazione dell'annotazione contabile **n. 313/2028** di €. 79.488,33 assunta per tale importo sul capitolo 131238/2026 con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025;
. impegno di **€ 111.934,15** con annotazione contabile sul cap. 131238/2028 a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971);

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sul servizio), come segue:

- per imprevisti € 220.355,36 oltre IVA pari a € 48.478,18 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 268.833,54 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente così suddivisi come da prenotazioni di impegni ed annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025:

€ 36.725,89 oltre IVA pari a € 8.079,70 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.805,59 complessivi annualità 2025: P.I. n. 21281/2025;

€ 73.451,79 oltre IVA pari a € 16.159,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.611,18 complessivi annualità 2026: P.I. n. 2217/2026;

€ 73.451,79 oltre IVA pari a € 16.159,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.611,18 complessivi annualità 2027: P.I. n. 722/2027;

€ 36.725,89 oltre IVA pari a € 8.079,70 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.805,59 complessivi annualità 2028: annotazione contabile P.I. n. 314/2028;

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. € 70.513,72, a favore di dipendenti pubblici diversi (codice beneficiario 2477) mediante:

. riduzione dell'Impegno n. **2223/2026** di € 35.256,86 annualità 2026 e contestuale impegno di € 35.256,86;

. riduzione dell'annotazione contabile di Impegno n. **316/2028** di € 35.256,86 e contestuale impegno di € 35.256,86;

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs.n. 36/2023 s.m.i. € 17.628,43, a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2028: con annotazione contabile P.I. n. 317/2028;

- per fondo contenzioso € 132.213,22 oltre IVA pari a € 29.086,90 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 161.300,12 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente, così suddivisi: come da prenotazioni di impegni ed annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025

€ 66.106,61 oltre IVA pari a € 14.543,45 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 80.650,06 complessivi annualità 2026: P.I. n. 2221/2026;

€ 66.106,61 oltre IVA pari a € 14.543,45 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 80.650,06 complessivi annualità 2028, con annotazione contabile P.I. n. 315/2028;

5. di dare atto che alla spesa derivante dal quadro economico specifico inerente l'eventuale affidamento di servizi analoghi di durata massima biennale e prestazioni extra opzionali e connesse Somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a complessivi € 3.098.677,01 o.f.c. come sotto riportato:

A2 - EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI VIGILANZA - 2 ANNI (01/12/2028 – 30/11/2030) AL NETTO RIBASSO D'ASTA DEL 23,19%		
A 2. 1	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI – SERVIZIO PRINCIPALE	2.056.444,8 2
A 2. 2	EVENTUALI SERVIZI ANALOGHI - ATTIVITA' OPZIONALI	200.180,30
A 2	TOTALE A2	2.256.625,1 2
B2 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		
B2	EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO	70,00
	TOTALE A2+B2	2.256.695,1 2
C2 - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C 2. 1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	179.218,09
C 2. 2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	47.008,02
C 2. 3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	11.752,01
C 2. 4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	107.530,84
C 2. 5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	496.472,93
C 2	TOTALE C2	841.981,89
	TOTALE EVENTUALE SERVIZIO ANALOGO A2+B2+C2	3.098.677,0 1

si fa fronte mediante i fondi del capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 mediante annotazioni contabili sugli esercizi 2028,2029,2030 del Bilancio regionale pluriennale, come di seguito specificato:

Servizi analoghi biennali (sino anni due) € 2.256.695,12 (al netto del ribasso del 23,19%), IVA

esclusa, di cui € 2.256.625,12 o.f.e. per servizi ed € 70,00 o.f.e. per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA per € 496.472,93 **pari a totali € 2.753.168,05 o.f.c.:**

- per eventuali servizi analoghi principali € 2.056.444,82 oltre € 70,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 2.056.514,82 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 452.433,26 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 2.508.948,08** complessivi, mediante annotazioni contabili a favore della Società aggiudicataria SICURITALIA S.p.A. CIG derivato di successiva definizione in sede di nuova procedura negoziata senza pubblicazione di bando per eventuale affidamento ex art 76 comma 6 D.lgs. n. 36/2023 s.m.i., così suddivisi:

Anno 2028

- €. 85.688,11 oltre IVA 22% per €. 18.851,39 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€ 104.539,50 o.f.c, spesa dal 01.12.2028 al 31.12.2028** mediante riduzione di € 712.126,65 dell'annotazione contabile **n. 318/2028** sul capitolo 131238/2028 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2029

- €. 1.028.257,41 oltre IVA 22% per €. 226.216,63 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€ 1.254.474,04 o.f.c, spesa dal 01.01.2029 al 31.12.2029** mediante riduzione di €. 378.687,45 dell'annotazione contabile **n. 177/2029** sul capitolo 131238/2029 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2030

- €. 942.569,30 oltre IVA 22% per €. 207.365,24 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'erario (ex art. 17 ter D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.) e così per complessivi **€ 1.149.934,54 o.f.c, spesa dal 01.01.2030 al 30.11.2030 mediante integrazione di € 333.353,79 dell'annotazione contabile n. 71/2030 assunta per € 816.580,75 sul capitolo 131238/2030** con D.D. n. 514XST030 del 30.04.2025 per una corretta imputazione della spesa;

- per eventuali prestazioni opzionali che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 200.180,30 oltre IVA pari a € 44.039,67 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 244.219,97** complessivi, a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971), così suddivisi:

Anno 2028

€ 8.340,85 oltre IVA pari a € 1.834,99 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 10.175,84** complessivi, mediante riduzione di € 69.312,50 dell'annotazione contabile **n. 319/2028** sul capitolo 131238/2028 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2029

€ 100.090,15 oltre IVA pari a € 22.019,83 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per **€ 122.109,98** complessivi, mediante riduzione di €. 36.866,68 dell'annotazione contabile **n. 178/2029** sul capitolo 131238/2029 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara e conseguente economia di spesa;

Anno 2030

€ 91.749,30 oltre IVA pari a € 20.184,85 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente

all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € **111.934,15** complessivi **mediante integrazione di € 32.445,81 dell'annotazione contabile n. 72/2030 assunta per € 79.488,34 sul capitolo 131238/2030** con D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 per una corretta imputazione della spesa;

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sul servizio analogo), come segue:

- per imprevisti € 146.900,08 oltre IVA pari a € 32.318,01 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 179.218,09 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi mediante le annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025:

€ 36.725,02 oltre IVA pari a € 8.079,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.804,52 complessivi, annualità 2028: annotazione contabile n. 320/2028;

€ 73.450,04 oltre IVA pari a € 16.159,01 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 89.609,05 complessivi, annualità 2029 : annotazione contabile n. 179/2029;

€ 36.725,02 oltre IVA pari a € 8.079,50 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.804,52 complessivi, annualità 2029: annotazione contabile n. 73/2030;

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. € 47.008,02, a favore di dipendenti pubblici diversi, così suddivisi mediante le annotazioni contabili di impegni di cui alla n. D.D. 514/XST030 del 30.04.2025 che si rendono definitive con il presente provvedimento mediante:

. riduzione dell'annotazione contabile n. 180/2029 di € 35.256,02 annualità 2029 e contestuale impegno di € 35.256,02;;

. riduzione dell'annotazione contabile n. 74/2030 di € 11.752,00 annualità 2030 e contestuale impegno di € 11.752,00;

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. € 11.752,01, a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2030 mediante l'annotazione contabile di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025: annotazione contabile n. 81/2030;

- per fondo contenzioso € 88.140,04 oltre IVA pari a € 19.390,80 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 107.530,84 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente a procedura di gara conclusa, così suddivisi mediante le annotazioni contabili di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025:

€ 44.070,02 oltre IVA pari a € 9.695,40 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 53.765,42 complessivi, annualità 2029: annotazione contabile n. 181/2029;

€ 44.070,02 oltre IVA pari a € 9.695,40 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € 53.765,42 complessivi, annualità 2030: annotazione contabile n. 76/2030;

6. di dare atto che alla spesa derivante dal quadro economico specifico inerente eventuale proroga ex art. 120 D.lgs. n. 36/2023 e prestazioni extra opzionali sino a mesi sei, e comunque per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure funzionali per l'individuazione di un nuovo contraente, e connesse Somme a disposizione della Stazione Appaltante pari a complessivi € **774.739,47 o.f.c.** come sotto riportato:

A3 - EVENTUALE PROROGA- 6 MESI (01/12/2030 – 31/05/2031) AL NETTO RIBASSO D'ASTA DEL 23,19%		
A 3. 1	EVENTUALE PROROGA -SERVIZIO PRINCIPALE	514.111,21
A 3. 2	EVENTUALE PROROGA - ATTIVITA' OPZIONALI	50.045,07
A 3	TOTALE A3	564.156,28
B3 - ONERI DI SICUREZZA DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO		70,00
B 3	EVENTUALE PROROGA - 6 MESI	
	TOTALE A3+B3	564.226,28
C3 - SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE		
C 3. 1	IMPREVISTI OFC (5% di A+B al lordo del ribasso)	44.807,72
C 3. 2	INCENTIVI - COMMA 3, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 80% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	11.752,85
C 3. 3	INCENTIVI - COMMA 5, ART. 45 D.LGS. 36/2023 – 20% (del 2% del servizio al lordo del ribasso)	2.938,21
C 3. 4	FONDO ACCORDO BONARIO OFC (al lordo del ribasso)	26.884,63
C 3. 5	IVA SU SERVIZIO E ONERI SICUREZZA DA INTERFERENZE	124.129,78
C 3	TOTALE C3	210.513,19
	TOTALE EVENTUALE PROROGA A3+B3+C3	774.739,47

si fa fronte mediante i fondi del capitolo 131238 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027 mediante annotazione contabile sull'esercizio 2030, 2031 del Bilancio regionale pluriennale, come di seguito specificato:

Servizio eventuale proroga durata semestrale (sino mesi 6) € 564.226,28 (al netto del ribasso del 23,19%), IVA esclusa, di cui € 564.156,28 o.f.e. per servizi ed € 70,00 o.f.e. per oneri della

sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre IVA per € 124.129,78 **pari a totali € 688.356,06 o.f.c. (01/12/2030 – 31/05/2031)** a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971) CIG derivato di successiva definizione in sede di eventuale proroga di nuova opzionale procedura negoziata senza pubblicazione di bando per eventuale affidamento ex art 76 comma 6 D.lgs. n. 36/2023 s.m.i.:

- per il servizio principale nell'ambito dell'eventuale proroga € 514.111,21 oltre € 70,00 per oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso per totali € 514.181,21 o.f.e., ed oltre IVA pari a € 113.119,87 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € **627.301,08 o.f.c, spesa dal 01.12.2030 al 31.05.2031** così suddivisi:

Anno 2030

. € 85.696,87 oltre IVA pari a € 18.853,31 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € **104.550,18 spesa dal 01.12.2030 al 31.12.2030** mediante riduzione di €. 712.115,97 dell'annotazione contabile **n. 77/2030** sul capitolo 131238/2030 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara iniziale con conseguente economia di spesa;

Anno 2031

. € 428.484,34 oltre IVA pari a € 94.266,56 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per pari a € **522.750,90 spesa dal 01.01.2031 al 31.05.2031 mediante annotazione contabile sul Cap. 131238/2031** a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971) **che si assume con il presente provvedimento;**

- per eventuali prestazioni opzionali nell'ambito dell'eventuale proroga che potranno rendersi necessarie nel corso dell'appalto, non vincolanti per l'Amministrazione Regionale, € 50.045,07 oltre IVA pari a € 11.009,91 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € **61.054,98 o.f.c,** così suddivisi:

Anno 2030:

. € 8.340,85 oltre IVA pari a € 1.834,98 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per € **10.175,83 o.f.c.** mediante riduzione di €. 69.312,51 dell'annotazione contabile **n. 78/2030** sul capitolo 131238/2030 per effetto del minor prezzo offerto rispetto all'importo a base d'asta della procedura in oggetto e delle tempistiche della procedura di gara, con conseguente economia di spesa;

Anno 2031:

. € 41.704,22 oltre IVA pari a € 9.174,93 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 s.m.i.), e così per pari a € **50.879,15 mediante annotazione contabile sul Cap. 131238/2031** a favore della Società SICURITALIA S.p.A. (P. I.V.A 07897711003 Codice Beneficiario 219971) **che si assume con il presente provvedimento;**

- per SOMME A DISPOSIZIONE della S.A. (al netto dell'IVA sull'eventuale proroga), come segue:

- per imprevisti € 36.727,64 oltre IVA pari a € 8.080,08 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 44.807,72 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2030: mediante l'annotazione contabile n. 79/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025;

- per fondo 80% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 11.752,85, a favore di dipendenti pubblici diversi, annualità 2030: mediante l'annotazione contabile di impegno n. 80/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025;

- per fondo 20% incentivi funzioni tecniche, ex art. 45, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. € 2.938,21 a favore di beneficiario determinabile successivamente, annualità 2030: mediante l'annotazione contabile n. 82/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 ;

- per fondo contenzioso € 22.036,58 oltre IVA pari a € 4.848,05 soggetta a scissione dei pagamenti da versarsi direttamente all'Erario (ex art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 s.m.i.), e così per € 26.884,63 complessivi, a favore di beneficiario determinabile successivamente annualità 2030: mediante l'annotazione contabile n. 83/2030 di cui alla D.D. n. 514/XST030 del 30.04.2025 ;

7. di dare atto che le transazioni elementari, di cui ai movimenti contabili sopra elencati, sono rappresentate negli allegati, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- capitolo 131238 (annualità 2025,2026,2027 e annotazione contabile sugli esercizi 2028, 2029, 2030,2031 del Bilancio regionale pluriennale) – U.1.03.02.13.001 Servizi di sorveglianza e custodia;

8. di dare atto che:

- la spesa è finanziata con fondi regionali;
- dell'inesistenza di oneri indiretti non compresi nello stanziamento;
- gli impegni di cui sopra sono assunti secondo il principio della competenza finanziaria potenziata di cui al D.Lgs. n. 118/2011 (All n 4.2) e che le relative obbligazioni sono imputate agli esercizi nelle quali esse vengono a scadenza;
- che saranno rispettati gli obblighi in materia di trasparenza di cui al D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i. e che, per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, saranno rispettate le disposizioni dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

9. di dare atto che alla presente procedura di gara ex art. 18 del D.lgs n. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di 32 giorni, trattandosi di acquisto mediante SDAPA e che il termine di impugnazione del provvedimento di aggiudicazione di SCR Piemonte e degli atti e provvedimenti conseguenti del Settore A1116A decorrerà dal giorno successivo alla data della pubblicazione di legge ed entro i successivi 30 giorni;

10. di dare atto che, nelle more dell'emanazione della nuova disciplina regionale sui compensi incentivanti per funzioni tecniche, attuativa dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., è stata stanziata la percentuale massima, come indicato nei sopra riportati quadri economici di spesa, che potrà essere ridefinita con successivi provvedimenti sulla base dei criteri che saranno adottati dalla Stazione Appaltante;

11. di dare atto che il RUP, ex art. 15 e Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., è l'Arch. Fulvia ZUNINO, nominata con D.G.R. n. 49-1173 in data 26.05.2025, Responsabile del Settore A1116A - "Gestione e sicurezza Palazzo Unico" articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio, articolazione della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio.

12. di confermare che:

- le funzioni di D.E.C. del contratto relativo al presente affidamento saranno svolte all'Arch. Davide LEANZA, funzionario tecnico del Settore A1116A;
- le funzioni di direttori operativi saranno svolte dal Dott. Piero BERGAMASCO e dalla Geom. Moira Plona, funzionari del Settore A1116A ;
- le funzioni di supporto giuridico, amministrativo e contabile al RUP sono svolte dal team amministrativo del Settore A1116A.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi

dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Regione Piemonte, ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 s.m.i.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al TAR - Tribunale Amministrativo Regionale entro trenta (30) giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

LA DIRIGENTE (A1116A - Gestione e Sicurezza Palazzo Unico)
Firmato digitalmente da Fulvia Zunino