

Codice A1113A

D.D. 24 novembre 2025, n. 1155

Concessione strumentale e precaria a Vivo Film S.r.l. di alcuni ambiti dell'immobile di proprietà regionale denominato "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria per riprese cinematografiche. Liquidazione di restituzione di deposito cauzionale € 9.600,00 (cap. 499631/2025 impegno delegato). Codice debitore: 357673.



ATTO DD 1155/A1113A/2025

DEL 24/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale

OGGETTO: Concessione strumentale e precaria a Vivo Film S.r.l. di alcuni ambiti dell'immobile di proprietà regionale denominato "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria per riprese cinematografiche. Liquidazione di restituzione di deposito cauzionale € 9.600,00 (cap. 499631/2025 impegno delegato). Codice debitore: 357673.

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 957 del 02.10.2025 è stata disposta la concessione strumentale e precaria, per il periodo 6-11.10.2025, di alcuni ambiti dell'immobile "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria, in favore della società Vivo Film S.r.l. (codice debitore 357673), con sede in Roma, via Guido D'Arezzo n. 28, C.F./P.IVA 07939951005, per la realizzazione di riprese cinematografiche, mediante convenzione che ha definito le condizioni tutte e le prescrizioni da osservarsi da parte del concessionario.
- con la medesima Determinazione Dirigenziale n. 957 del 02.10.2025:

è stata accertata la somma complessiva di € 3.200,00 a titolo di canone sul capitolo di entrata 30195 del bilancio finanziario gestionale 2025/2027, annualità 2025, da corrispondersi a titolo di canone da parte del concessionario per la concessione degli spazi di Villa dei Laghi, per la realizzazione delle suddette riprese (accertamento n. 2025/3154).

è stata accertata la somma complessiva di euro 9.600,00 a titolo di deposito cauzionale, disposto da società Vivo Film S.r.l. (provvisorio di incasso numero 35603 del 07.10.2025 e reversale di incasso n. 29534 del 09.10.2025), sul capitolo di entrata 69930 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, da corrispondersi da parte del concessionario (accertamento n. 2025/3155) .

contestualmente è stata impegnata la somma di € 9.600,00 sul capitolo 499631/2025 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, a favore di Vivo Film S.r.l. (cod.ben. 357673) attraverso l'assunzione del movimento contabile delegato predisposto dai referenti del Settore

Ragioneria responsabile del capitolo, ai fini dello svincolo della cauzione a favore del concessionario, previa verifica dell'assenza di danni ai luoghi e ai beni culturali e previa decurtazione delle eventuali spese sostenute dalla Regione a seguito del rilascio della concessione (impegno n. 2025/27839);

- con Determinazione Dirigenziale n. 963 del 06.10.2025 è stata disposta la modifica del periodo di concessione strumentale e precaria, nelle nuove date del 07-08-09-10-16-17.10.2025, ed è stata disposta l'approvazione delle relative modifiche allo schema di convenzione;
- in data 07.10.2025 è stata sottoscritta dalle parti la convenzione;

Dato atto che, a seguito di conclusione dell'evento, è stata effettuata la riconsegna dell'immobile con la sottoscrizione del verbale di riconsegna in data 16.10.2025 e che non sono emerse segnalazioni circa la necessità di far ricorso al deposito cauzionale in parola;

Occorre pertanto procedere alla restituzione del deposito cauzionale a favore della società Vivo Film S.r.l. come previsto dall'art.4 della Convenzione sottoscritta tra le Parti in data 07.10.2025;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è l'arch. PALMARI Fabio, Dirigente del Settore "Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale", in forza della D.G.R. 49-1173/2025/XII del 26.05.2025;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della DGR n. 8-8111 del 25 gennaio 2024;

Vista la D.G.R. del 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle;

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs. n. 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e ss.mm.ii.;
- Legge n. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e s.m.i.";
- D.lgs. n. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";

- L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e ss.mm.ii.;
- D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e ss.mm.ii.;
- D.G.R. n. 43-3529 del 9 luglio 2021 "Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale. Abrogazione del regolamento regionale 5 dicembre 2001, n. 18/R. Approvazione";
- Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale n. 9/R del 16 luglio 2021;
- D.G.R. n. 38 - 6152 del 2 dicembre 2022 "Approvazione Linee guida per le attività di ragioneria relative al controllo preventivo sui provvedimenti dirigenziali. Revoca allegati A, B, D della dgr 12-5546 del 29 agosto 2017";
- D.P.G.R. n. 11/R del 21/12/2023, Regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- D.G.R. n. 8-8111 del 25/01/2024 Disciplina del sistema dei controlli e specificazione dei controlli previsti in capo alla Regione Piemonte in qualità di Soggetto Attuatore nell'ambito dell'attuazione del PNRR. Revoca delle D.G.R. 17 ottobre 2016 n. 1-4046 e 14 giugno 2021 n. 1-3361;
- D.G.R. n. 11-739 del 31 gennaio 2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 1 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale di previsione 2025-2027 (Legge di stabilità regionale 2025)";
- Legge regionale 27 febbraio 2025, n. 2. "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. 12-852 del 3 Marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025- 2027.;
- L.R. n. 10/2025 "Variazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 9-1412 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della legge regionale 15 luglio 2025, n. 10 "Variazioni del bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- L.R. n. 16/2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 5-1482 dell'8 agosto 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";
- D.G.R. del 26 maggio 2025, n. 38-1162 "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027 di cui alla DGR n. 11-739 del 31 gennaio 2025. Parziale modifica del Piano triennale di fabbisogno del Personale, sotto-sezione 3.4, dell'Appendice A.1 "Piano Obiettivi 2025-2027 dei Direttori del ruolo della Giunta regionale" e relative tabelle.;

- D.G.R. 28-6971 del 29.05.2023 "Disciplinare per l'uso strumentale e precario e per la riproduzione di beni culturali di proprietà della Regione Piemonte o in consegna alla Regione, ai sensi degli articoli 107 e seguenti della Sezione II del Capo I Titolo II Parte II del D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. Approvazione. Revoca della D.G.R. n. 7-8572 del 22 marzo 2019";

determina

- di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, allo svincolo del deposito cauzionale, effettuato dalla società Vivo Film S.r.l. (codice debitore 357673) a garanzia degli obblighi derivanti dalla concessione strumentale e precaria di alcuni ambiti dell'immobile "Villa dei Laghi" nel Parco La Mandria per la realizzazione di riprese cinematografiche, per l'importo pari ad € 9.600,00 di cui all'accertamento n° 2025/3155 capitolo entrata 69930 e contestuale impegno n° 2025/27839 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, impegno delegato del Settore Ragioneria responsabile del capitolo 499631/2025.
- di autorizzare la liquidazione della somma di € 9.600,00 alla società Vivo Film S.r.l. (codice debitore 357673) e la conseguente emissione di mandato di pagamento.

La presente determinazione non è soggetta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013. La presente determinazione sarà pubblicata sul B.U. della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

Avverso la presente determinazione è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo regionale entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del Decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 (Codice del processo amministrativo).

IL DIRIGENTE (A1113A - Recupero e valorizzazione beni mobili e immobili del patrimonio culturale)
Firmato digitalmente da Fabio Palmari