

Codice A1820C

D.D. 20 novembre 2025, n. 2278

Legge 213/2023, articolo 1, commi da 464 a 468 - BI_A18_L213_23_007. LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI). CUP J18H25000130001 -- CIG B873CEE9F5 Determina di aggiudicazione dei lavori. Impegni per complessivi € 225.869,96 - cap. 200638/25 e 200638/26.



ATTO DD 2278/A1820C/2025

DEL 20/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli

OGGETTO: Legge 213/2023, articolo 1, commi da 464 a 468 – BI_A18_L213_23_007. LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI). CUP J18H25000130001 -- CIG B873CEE9F5 Determina di aggiudicazione dei lavori. Impegni per complessivi € 225.869,96 - cap. 200638/25 e 200638/26.

Premesso che :

l'articolo 1 della legge 213/2023 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 303 del 30 dicembre 2023, dispone al comma 464, prevede l'assegnazione alle regioni a statuto ordinario di contributi per investimenti diretti per ciascuno degli anni dal 2024 al 2028; per la Regione Piemonte il contributo annuo è di € 4.115.000,00;

secondo il disposto del comma 464 della legge 213/2023 la Regione Piemonte è assegnataria del contributo annuale da impiegare per investimenti diretti per i quali è soggetto attuatore;

la deliberazione della giunta regionale n° 2-826/2025/XII del 26 febbraio 2025 (di seguito DGR) approva nove opere pubbliche riportate nell'allegato A1 alla deliberazione medesima di cui una per la messa in sicurezza degli edifici di competenza della Direzione Risorse Finanziarie e Patrimonio e otto per la messa in sicurezza del territorio di competenza della Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica;

con nota n° 8383 del 27/02/2025 il Settore infrastrutture e pronto intervento ha trasmesso al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato,

Ispettorato generale per la finanza delle Pubbliche Amministrazioni (IGEPA) – Ufficio 2 l'atto di individuazione degli interventi oggetto di finanziamento, completo per ciascun intervento del codice unico di progetto (CUP) e del relativo importo;

le singole Direzioni regionali assegnatarie delle risorse per la realizzazione degli interventi sono responsabili dell'attuazione degli stessi e si impegnano, direttamente o tramite l'esternalizzazione di servizi, nelle attività di programmazione, progettazione, affidamento, esecuzione necessarie. Esse sono responsabili, inoltre, per ciascun intervento del monitoraggio, della rendicontazione e della conservazione della documentazione, nonché dell'implementazione della Banca dati delle Amministrazioni pubbliche (BDAP – MOP) previsti;

in particolare, la Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica (A1800A) risulta, tramite il Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli (A1820C), soggetto attuatore cui compete la realizzazione del seguente intervento:

- codice intervento BI_A18_L213_23_007 - CUP J18H25000130001 - LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI), di importo di euro 300.000,00;

con Determina del Direttore n. 463/A1800A/2025 del 11/03/2025 si nominava per il suddetto intervento approvato con D.G.R. n. 2-826/2025/XII del 26 febbraio 2025 a valere sui fondi dell'art. 1, commi da 464 a 468 della Legge 213/2023 quale responsabile di progetto (RUP) il dirigente del Settore Tecnico competente per territorio, ing. Roberto Crivelli;

con Determina Dirigenziale n. 601/A1820C/2025 del 25/03/2025 si approvava la scheda di progetto contenente la descrizione del progetto, il cronoprogramma procedurale e finanziario e il quadro economico dell'intervento;

con Determina Dirigenziale n. 781/A1820C/2025 del 11/04/2025 si approvava il Documento di Indirizzo alla Progettazione e della documentazione per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e di ingegneria;

la Legge Regionale n. 2 del 27 gennaio 2025, "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027" - Allegato 11 "Nota integrativa al bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026" riporta che il comma 464 della Legge 213/2023, assegna alle Regioni a statuto ordinario contributi per investimenti diretti, e che la quota attribuita nell'annualità 2025 alla Regione Piemonte, equivalente a 4.115.000 euro, sarà impiegata per la realizzazione di una o più opere pubbliche per la messa in sicurezza degli edifici e del territorio, per interventi di viabilità e per la messa in sicurezza e lo sviluppo di sistemi di trasporto pubblico, anche con la finalità di ridurre l'inquinamento ambientale, per la rigenerazione urbana e la riconversione energetica verso fonti rinnovabili;

con D.G.R. 28-994 del 14/04/2025 è stata disposta l'iscrizione dell'importo di € 300.000,00 sul capitolo di entrata n. 28122 - annualità 2025/2026/2027 "Fondi per la realizzazione di interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio (art.1 cc. da 464 a 468 Legge 213/2023)" e l'istituzione del capitolo di spesa n. 200638 - annualità 2025/2026/2027 "realizzazione di interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio (art.1 c. da 464 a 468 Legge 213/2023)";.

nell'ambito del programma triennale ed elenco annuale delle opere pubbliche sono previsti i LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI), per un importo complessivo stimato di euro 300.000,00

di dare atto che con Determina Dirigenziale n. 923 del 12/05/2025 si provvedeva all'accertamento in entrata sul Cap. 28122 – tipo finanziamento – Fondi Statali – Titolo Cod. 4 – Entrate in conto capitale - e contestuale prenotazione degli impegni sul Cap. 200638 Titolo Cod. 2 – Spese in conto capitale, dell'importo complessivo della spesa sulle annualità 2025 - 2026 e 2027 del bilancio di previsione finanziario 2025 – 2027 di euro 300.000,00

Visto l'art. 63 c. 1 e l'art. 2, comma 1 dell'allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'individuazione delle stazioni appaltanti o centrali di committenza iscritte all'elenco istituito presso l'ANAC delle S.A. qualificate e preso atto che la Regione Piemonte è qualificata come stazione appaltante per lavori al livello L1.

Visto che l'art. 62, commi 1 e 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. stabilisce che tutte le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori.

Visto che l'articolo 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede l'adozione della decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Vista la Determina Dirigenziale n. 1902/A1820C/2025 del 30/09/2025 di approvazione del progetto esecutivo ed a contrarre con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
A) Lavori a base di gara	
	importo
A1) lavori	€ 143.001,28
A2) costo della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 68.998,72
A3) attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.000,00
Totale lavori	217.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	base/imponibile
B1) spostamenti e allacciamenti sottoservizi	
B2) espropri – acquisizioni di aree, occupazione temporanea di cantiere	€ 902,00
B3) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	€ 4.340,00
B3) Prove di laboratorio/indagini	
B4) Indagini geotecniche in situ	
B5) rilievi + piano particellari	

B6) spese tecniche di progettazione	
B7) spese tecniche di direzione lavori	
B8) spese tecniche relazioni specialistiche e di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 6.624,87
B9) spese tecniche di frazionamento	
B10) spese tecniche progettazione geologica-relazione geologica	
B11) spese tecniche progettazione idraulica-relazione idraulica e idrologica	
B12) spese tecniche archeologiche	
B13) spese tecniche – collaudo tecnico amministrativo	
B14) spese tecniche – collaudo strutturale in corso d’opera	
B15) Art.45, d.lgs. 36/2023 – 1,60 % dell’importo dei lavori a base d’asta (incentivo funzioni tecniche interne)	€ 3.472,00
B16) Consulenze specialistiche	
B17) Altre spese tecniche (da specificare)	
B18) Imprevisti comma 2, art. 5, allegato I.7 Dlgs 36/2023	€ 17.948,66
B19) polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 1.302,00
B20) Spese per pubblicità	
B21) Contributo ANAC	€ 250,00
B22) Spese per procedure autorizzative	
B23) IVA lavori (voci del quadro A1, A2, A3 e B1, B2, B3, B4, B5)	€ 47.740,00
B24) IVA spese tecniche (voci del quadro B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B16, B17)	€ 1.457,47
B25) oneri contributivi sulle spese tecniche	€ 264,99
B26) Altro (da specificare)	
Totale somme a disposizione	€ 83.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00

Dato atto che in data 01/10/2025 prot. ID 207116676è stato pubblicato sul sito web istituzionale della Regione Piemonte e sul portale SINTEL di Aria Lombardia S.p.A. l’avviso di manifestazione d’interesse al fine di raccogliere manifestazioni alla partecipazione a successiva gara a procedura negoziata da parte di O.E. in possesso dei requisiti richiesti dall’avviso stesso ed è stato acquisito il relativo CIG B873CEE9F5.

Visto che in esito all’avviso di manifestazione d’interesse hanno presentato istanza sulla piattaforma telematica n. 53 Operatori Economici e sono stati ammessi n. 52 Operatori Economici a presentare offerta alla successiva fase di gara (Verbale esito istruttoria delle manifestazioni d’interesse del 13/10/2025).

Preso atto che con lettera invito-disciplinare di gara del 15/10/2025 prot. ID 208600519 , si è proceduto all’invito di n. 52 Operatori Economici per l’affidamento dei LAVORI DI

SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI) in conformità con il D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. secondo il seguente dettaglio:

1. Procedura: negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D. Lgs. n.36/2023, che prevede la consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
2. Criterio: Offerta Economicamente più Vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
3. piattaforma di approvvigionamento digitale "SINTEL" di proprietà della Società Aria Lombardia in virtù dell'accordo tra la Regione Piemonte ed S.C.R. Piemonte S.p.A. (prorogato sino al 31/12/2024 con D.D. 10 giugno 2024, n. 316 come da nota del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot n. 34415/A1820C del 12/07/2024), per la messa a disposizione, a titolo gratuito, della piattaforma di approvvigionamento digitale SINTEL, in uso da parte di SCR.

Preso atto che la data di avvio della procedura, come da sistema SINTEL, è stata il 15/10/2025 con scadenza offerta il 27/10/2025 alle ore 9.00.

Preso atto che con Determina Dirigenziale n. 2099/A1820C/2025 del 27/10/2025 è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'art .93 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Preso atto che la data di valutazione delle documentazione amministrativa da parte del RUP ha avuto inizio il 27/10/2025 alle ore 14:50 con successiva seduta nel giorno del 02/11/2025 alle ore 10:19 (verbale di gara n. 1).

Preso atto che la data di valutazione delle offerte tecniche ha avuto inizio il 04/11/2025 alle ore 10.00 e si è conclusa in pari data alle ore 12:45. (verbale di gara n.2).

Preso atto che la data di valutazione delle offerte economiche ha avuto inizio il 04/11/2025 alle ore 16:00 e la procedura si è conclusa in pari data alle ore 17.00 (verbale di gara n.3)

Visto che alla procedura, come da sistema SINTEL, hanno preso parte e sono stati ammessi n. 5 (cinque) Operatori Economici, come da elenco allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale

Preso atto che in esito alla gara di cui sopra, ed in applicazione del criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa a norma dell'art.108, del D.Lgs. 36/2023 è risultata la migliore offerta, presentata dalla ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16 c.f. e p.iva 02107140028 con un punteggio totale complessivo pari a 86,62 su 100 (punteggio offerta tecnica 56,62 + punteggio offerta economica 30,00 = 86,62) che ha offerto un ribasso del 22,28% sull'importo a base d'asta.

Ritenuto, all'esito di quanto sopra premesso, di procedere all'approvazione del verbale di gara (che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto) e alla contestuale aggiudicazione in favore della ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16, nelle more dell'attivazione delle verifiche previste dalla legge sui requisiti.

Visto che in data in data 12/11/2025 si è proceduto alla verifica, con esito positivo, sul Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Preso atto che a fronte delle verifiche di cui sopra è possibile procedere con l'aggiudicazione

efficace nei confronti della ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16 c.f. e p.iva 02107140028 per l'importo di Euro 111.140,59 al netto del ribasso del 22,28% (- 31.860,68) sull'importo a base d'asta di Euro 143.001,28, oltre agli oneri della sicurezza pari Euro 5.000,00 e costo della mano d'opera, al netto delle spese generali e dell'utile dell'impresa, pari a Euro 68.998,72, per un totale complessivo di Euro 185.139,31 oltre IVA di Legge, al fine di provvedere alla richiesta della documentazione necessaria per la stipula del contratto d'appalto che dovrà avvenire entro il 26/12/2025.

Ritenuto, pertanto, di far fronte alla spesa sul bilancio finanziario gestionale 2025-2027 mediante riduzione delle seguenti prenotazioni di impegno assunte con la D.D. n. 923 del 12/05/2025 e contestuale impegno della somma complessiva di 225.869,96 o.f.i. (di cui euro € 185.139,31 per lavori € 40.730,65 per IVA 22% a favore della ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. (Cod. Soggetto 394929) sui capitoli e per gli importi come di seguito indicato:

Cap. 200638/2025 € 25.385,55 mediante riduzione della prenotazione n. 2025/21598,

Cap. 200638/2026 € 200.484,41 mediante riduzione della prenotazione n. 2026/2392;

Preso atto della necessità di impegnare la somma di € 250,00 a favore di ANAC (Cod. Soggetto 297876) sul cap. 200638/2025 mediante riduzione della prenotazione n. 2025/21598

Visto che la ditta ha dichiarato l'intenzione di voler subappaltare parte di lavori ai sensi dell'articolo 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Rilevato che il contratto di appalto verrà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Di prendere atto che il RUP, firmatario del presente atto, non ha alcuna causa di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 nonché obbligo di astensione previste dall'art. 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, e non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

ATTESO CHE:

- si procederà al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 18 c.1, del D.Lgs. 36/2023 ;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25/01/2024;

Tutto ciò premesso;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 " Nuove norme sul procedimento amministrativo" e la legge regionale n. 14 del 14 ottobre 2014 "Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione";

- D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- L.R. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";
- D.G.R. n. 1-4936 del 29 Aprile 2022 "Approvazione del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza per gli anni 2022-2024 della Regione Piemonte";
- D.Lgs. n. 33 del 14 Marzo 2013, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e s.m.i.;
- D.G.R. n. 4-8114 del 31 gennaio 2024 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2024-2026 e della tabella di assegnazione dei pesi degli obiettivi dei Direttori del ruolo della Giunta regionale per l'anno 2024";
- D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.";
- D.P.G.R. 21 dicembre 2023, N. 11/R Regolamento regionale recante: "Modifiche al regolamento regionale 16 luglio 2021, n. 9/R (Regolamento regionale di contabilità della Giunta regionale)";
- Legge regionale n.2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R. n. 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;
- Determina Dirigenziale n. n. 923/A1820C/2025 del 12/05/2025;
- Determina Dirigenziale n. 1902/A1820C/2025 del 30/09/2025;
- Determina Dirigenziale n. 2099/A1820C/2025 del 27/10/2025.;

determina

per le ragioni espresse in premessa:

- a. di approvare i verbali di gara allegati al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- b. di prendere atto delle risultanze delle verifiche dei requisiti in sede di gara e di approvare ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. l'aggiudicazione efficace nei confronti della ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16 c.f. e p.iva 02107140028 per l'importo di Euro 111.140,59 al netto del ribasso del 22,28% (- 31.860,68) sull'importo a base d'asta di Euro 143.001,28, oltre agli oneri della sicurezza pari Euro 5.000,00 e costo della mano d'opera, al netto delle spese generali e dell'utile dell'impresa, pari a Euro 68.998,72, per un totale complessivo di Euro 185.139,31 oltre IVA di Legge, la cui offerta è ritenuta congrua e conveniente e non appare anomala;
- c. di stabilire che l'offerta tecnica presentata dalla ditta aggiudicataria CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16 c.f. e p.iva 02107140028 forma parte

sostanziale del contratto d'appalto e quanto offerto dovrà essere rispettato poichè elemento contrattuale;

- d. di rimodulare in relazione all'avvenuta aggiudicazione dei lavori il quadro economico del progetto esecutivo di euro 300.000,00 e di approvare il seguente nuovo quadro economico aggiornato:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE	
A) Lavori a base di gara	
	importo
A1) lavori a b.a.	€ 143.001,28
A dedurre ribasso offerto del 22,28%	- € 31.860,68
Totale Lavori netto	€ 111.140,59
A2) costo della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 68.998,72
A3) attuazione piani di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.000,00
TOTALE A)	€ 185.139,31
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	base/imponibile
B1) spostamenti e allacciamenti sottoservizi	
B2) espropri – acquisizioni di aree, occupazione temporanea di cantiere	€ 902,00
B3) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	€ 4.340,00
B3) Prove di laboratorio/indagini	
B4) Indagini geotecniche in situ	
B5) rilievi + piano particellari	
B6) spese tecniche di progettazione	
B7) spese tecniche di direzione lavori	
B8) spese tecniche relazioni specialistiche e di coordinamento sicurezza in fase di progettazione e esecuzione	€ 6.624,87
B9) spese tecniche di frazionamento	
B10) spese tecniche progettazione geologica-relazione geologica	
B11) spese tecniche progettazione idraulica-relazione idraulica e idrologica	
B12) spese tecniche archeologiche	
B13) spese tecniche – collaudo tecnico amministrativo	
B14) spese tecniche – collaudo strutturale in corso d'opera	
B15) Art.45, d.lgs. 36/2023 – 1,60 % dell'importo dei lavori a base d'asta (incentivo funzioni tecniche interne)	€ 3.472,00
B16) Consulenze specialistiche	

B17) Altre spese tecniche (da specificare)	
B18) Imprevisti comma 2, art. 5, allegato I.7 Dlgs 36/2023	€ 16.646,66
B19) polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ 1.302,00
B20) Spese per pubblicità	
B21) Contributo ANAC	€ 250,00
B22) Spese per procedure autorizzative	
B23) IVA lavori (voci del quadro A1, A2, A3 e B1, B2, B3, B4, B5)	€ 40.730,65
B24) IVA spese tecniche (voci del quadro B6, B7, B8, B9, B10, B11, B12, B13, B14, B16, B17)	€ 1.457,47
B25) oneri contributivi sulle spese tecniche	€ 264,99
B26) Altro	
Economie di spesa – Ribasso d’asta	€ 31.860,69
Economie di spesa – IVA su ribasso d’asta	€ 7.009,35
Arrotondamento	€ 0,01
Totale somme a disposizione	€ 114.860,69
TOTALE COMPLESSIVO	€ 300.000,00

- e. di richiedere alla ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16 c.f. e p.iva 02107140028 la documentazione e le polizze assicurative necessarie alla stipula del contratto;
- f. di approvare la bozza di contratto allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale;
- g. di dare atto che alla presente aggiudicazione per la stipula del contratto non si applicano i termini dilatori previsti dall’art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- h. di dare atto che il contratto si stipulerà in forma scritta ai sensi dell’allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, con scrittura privata ai sensi dell’art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- i. di stabilire che il contratto d’appalto dovrà essere stipulato entro il 26/12/2025;
- j. di versare il contributo ANAC;
- k. DI DARE ATTO CHE:
 - si procederà al perfezionamento dei rapporti con l’aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall’art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - il Responsabile Unico di Progetto è l’ Ing. Roberto Crivelli, Dirigente del Settore Tecnico Regionale Biella Vercelli;
 - ai sensi dell’art. 106 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. di svincolare la garanzia provvisoria prestata dagli O.E. partecipanti non aggiudicatari;
 - di pubblicare il presente atto, ai sensi di legge
 - ai sensi dell’art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Piemonte (Tribunale Amministrativo Regionale Corso Stati Uniti, 45, 10129 Torino -TO),entro i termini previsti dalla normativa vigente;
 - il CIG rilasciato dall’Autorità di Vigilanza è: B873CEE9F5;
 - il CUP acquisito e assegnato all’intervento è J18H25000130001;
 - del pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di -comportamento dei dipendenti pubblici e l’insussistenza, ai sensi dell’art.16 del Dlgs

n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

l) DI DARE INFINE ATTO CHE:

- si procederà al perfezionamento dei rapporti con l'aggiudicatario, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

- il Responsabile Unico di Progetto è l' Ing. Roberto Crivelli, Dirigente del Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli;

- di aver preventivamente accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n.78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del Direttore del Settore Finanziario e che la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;

m) di notificare il presente atto alla ditta aggiudicataria e agli O.E. partecipanti non aggiudicatari.

n) di impegnare la somma complessiva di euro 225.869,96 o.f.i. (di cui euro € 185.139,31 per lavori € 40.730,65 per IVA 22% soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi del D.P.R. 633/1972 s.m.i.) a favore ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. (Cod. Soggetto 394929) sui capitoli e per gli importi come di seguito indicato:

Cap. 200638/2025 € 25.385,55 mediante riduzione della prenotazione n. 2025/21598,

Cap. 200638/2026 € 200.484,41 mediante riduzione della prenotazione n. 2026/2392;

o) di impegnare la somma di € 250,00 a favore di ANAC (Cod. Soggetto 297876) sul cap. 200638/2025 mediante riduzione della prenotazione n. 2025/21598

le transazioni elementari relative ai sopra elencati impegni sono rappresentate nell'appendice A, elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Le transazioni elementari relative ai sopra elencati impegni sono rappresentate nell'appendice A, elenco registrazioni contabili, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso al T.A.R. entro 30 giorni dalla conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Di disporre la pubblicazione della presente determinazione ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 sul sito della Regione Piemonte nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 23 comma 1 lettera b) e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 s.m.i.

La presente determinazione sarà pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010.

I Funzionari Estensori

(Arch. Simona Zaghi)

(Geom. Renzo Belossi)

(Dott. Fabrizio Finocchi)

(Rag. Anna Maria Claus)

IL DIRIGENTE (A1820C - Tecnico regionale - Biella e Vercelli)
Firmato digitalmente da Roberto Crivelli

Allegato

**VERBALE ESITO ISTRUTTORIA
DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

pervenute in relazione all'Avviso pubblico per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. c), D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO NEL TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI). BI_A18_L213_23_007 CUP J18H25000130001 CIG B873CEE9F5 -

Il giorno 13 ottobre 2025 alle ore 10.00 presso la sede della Stazione Appaltante Regione Piemonte in Vercelli il Responsabile Unico di Progetto (di seguito, RUP) Ing. Roberto Crivelli alla presenza del Geom. Renzo Belossi e dell'arch. Simona Zaghi, dipendenti di ruolo presso la medesima Direzione;

Premesso che

- con Determinazione a contrarre n. 1902/A1820C/2025 del 30 settembre 2025 si è -tra l'altro- disposta :

- l'indizione di una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'esecuzione dei Lavori di sistemazione idraulica Torrente Viona finalizzati alla mitigazione del rischio nel tratto tra gli attraversamenti di via Del Mulino e SP 419 in Comune di Donato (Bi) . BI_A18_L213_23-007 - CUP J18H25000130001 Cig B873CEE9F5, mediante procedura sulla piattaforma informatica Sintel da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'importo di € 217.000,00, comprensivo di € 68.998,72 per costo della manodopera ed € 5.000,00 per oneri per la sicurezza;
- l'attivazione ai sensi dell' art. 50, comma 1, lett. c) e dell'Allegato II.1 del D.Lgs. n. 36/2023, di un' indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici idonei ad essere invitati a presentare la propria offerta alla successiva procedura negoziata senza bando, mediante pubblicazione di un Avviso pubblico per acquisizione di manifestazione di interesse;
- l'approvazione di Avviso pubblico e fac simile 1 di manifestazione di interesse così come riportato in allegato alla predetta determinazione;

- in data **01/10/2025** sulla piattaforma Sintel è stato pubblicato l'Avviso pubblico in oggetto, unitamente alla modulistica correlata, con termine di scadenza perentorio per la presentazione delle manifestazione di interesse fissato in data 10/10/2025, ore 12.01.

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica
Settore Tecnico regionale - Biella e Vercelli

tecnico.regionale.bi_vc@regione.piemonte.it
tecnico.regionale.bi_vc@cert.regione.piemonte.it

Richiamati, in particolare, i contenuti dell'Avviso pubblico i paragrafi che individuano i soggetti che possono presentare manifestazione di interesse, i requisiti di ordine generale e speciale richiesti agli operatori economici ai fini della partecipazione e la disciplina dei termini e modalità per la presentazione di manifestazioni di interesse, Visto che in relazione agli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, si prevede, tra l'altro, che :

- saranno invitati a presentare offerta nell'ambito della successiva procedura negoziata tutti gli operatori economici che abbiano presentato una manifestazione di interesse conforme alle prescrizioni del presente Avviso, e quindi in possesso dei requisiti richiesti;
- la procedura negoziata sarà comunque avviata, anche qualora non si raggiunga il numero minimo di 5 (cinque) operatori economici, invitando i soli soggetti interessati che hanno risposto all' Avviso;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alla procedura negoziata senza bando anche nell'eventualità si presenti un unico partecipante, purché in possesso dei requisiti richiesti;
- ai sensi dell'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, il principio di rotazione non si applica quando l'indagine di mercato sia stata effettuata senza porre limiti al numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla successiva procedura negoziata.

Richiamato, altresì, che

il predetto Avviso pubblico non costituisce un invito a partecipare alla gara, ma è un mero procedimento finalizzato ad individuare i soggetti idonei da invitare successivamente alla procedura negoziata e non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura,

tutto ciò premesso il RUP

dà atto che

- sono pervenute - entro il termine di scadenza stabilito dall'Avviso- in totale n. 53 (cinquantatre) manifestazioni di interesse come da elenco sotto riportato secondo l'ordine cronologico di arrivo, dove ciascun operatore istante è identificato da rispettivo numero come acquisito a sistema :

N	Num prot. informatico	ditta	Sede
1	1759326158552	RNC WEBUILDING SRLS	Gallarate
2	1759329337714	DUCLOS SRL	Saint- Cristophe
3	1759390045831	GODINO SCAVI S.R.L.	Bricherasio
4	1759392186568	NEVE SRL	Ivrea
5	1759392585194	CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L.	Mongrando
6	1759396849254	SO.D.I.S. SRL	Quarona
7	1759407607048	FRATELLI D'AMBROSIO SRL	Sagliano Micca
8	1759411711476	GUADAGNO EMILIO	Boscoreale
9	1759417700372	SARACINO COSTRUZIONI SRL	Nizza Monferrato

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica
Settore Tecnico regionale - Biella e Vercelli

tecnico.regionale.bi_vc@regione.piemonte.it
tecnico.regionale.bi_vc@cert.regione.piemonte.it

10	1759481939308	SCARLATTA UMBERTO SAS	Vigliano Biellese
11	1759481939308	SOMOTER S.R.L.	Borgo San Dalmazzo
12	1759483800936	GUGLIOTTA SRL	Vigliano Biellese
13	1759484799685	COLOMBO SEVERO & C. SRL	Borgo San Giovanni
14	1759485737213	MVS GROUP SRL	Muro Lucano
15	1759732387403	MONTESCAVI SRL	Settimo Vittone
16	1759732387403	MASSUCCO COSTRUZIONI S.r.l.	Cuneo
17	1759732387403	ELISSRL	Pieve Vergonte
18	1759737004174	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	Ticineto
19	1759738749886	AGRIGARDEN SRL	Torino
20	1759740317607	PAOLETTO FRATELLI SRL	Vallemosso
21	1759740317607	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.	Tirano
22	1759745709659	OPERE EDILI SRL	Roma
23	1759755670986	IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI SRL	Greggio
24	1759756026597	RONCHETTA & C. S.R.L.	Sordevolo
25	1759760766060	GE.R.S.IM. Srl	Milano
26	1759767817934	BARBERA SRL	Villanova Mondovì
27	1759824640115	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - I.GE.CO.	Piacenza
28	1759828321139	IVIES SPA	Pontey
29	1759829041731	IMPRESA COGNI S.P.A.	Piacenza
30	1759829171536	BAUDINO EMILIO & C S.r.l.	Pianfei
31	1759836161056	FOX S.R.L.	Gioiosa Marea
32	1759847760496	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	Dubino
33	1759850317868	G.K.S. S.r.l.	Orbassano
34	1759899262078	MO.TE.CO srl	Orbassano
35	1759907575015	BENDOTTI SRL	Masera
36	1759908423686	E.D. Design srl	Brescia
37	1759909626527	BETTONI 4.0 SRL	Azzone
38	1759923810147	IMPRESA PRINI SRL	Belgirate
39	1759926590217	VIMA SRL	Spigno Saturnia
40	1759927364285	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	Follonica
41	1759941663510	CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA'	Ciampino
42	1759998891617	F.LLI TRENTINI SRL	Corteno Golgi
43	1760000926961	ALPI ROCCE SRL	Grosso
44	1760003719729	AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI SRL	Castiglion Fiorentino
45	1760003720069	SOCIETA' COOPERATIVA VALLI UNITE DEL CANAVESE	Castellamonte
46	1760016219688	O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA	Cetraro
47	1760019794230	FRIGIOLINI FORESTAZIONI	Varallo
48	1760021966634	TONINELLI PIERO S.R.L.	Castione della Presolana
49	1760023496966	MOVIRENT INTERNATIONAL	Adria
50	1760076122079	CAPASSO ANTONIO	Mondragone
51	1760078415247	KALOS GROUP SRL	Agrigento
52	1760079202510	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	Strambino
53	1760081597023	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	Genova

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica
Settore Tecnico regionale - Biella e Vercelli

tecnico.regionale.bi_vc@regione.piemonte.it
tecnico.regionale.bi_vc@cert.regione.piemonte.it

- in esito alla disamina di idoneità entrambe le suindicate manifestazioni di interesse, risultano pervenute nei termini dell'Avviso;
- n. 52 manifestazioni di interesse sono, inviate nel rispetto delle modalità stabilite dall'Avviso, sono conformi a quanto prescritto dal medesimo Avviso, nella modalità di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 - 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 e s.m.i;
- la ditta Frigiolini Forestazioni dichiara nella manifestazione di interesse di non essere in possesso dei requisiti di cui all'avviso pertanto non può essere invitato alla successiva procedura di gara;
- sono ammessi, pertanto, n. 52 operatori economici alla successiva procedura negoziata ex art. 50, comma 1, lett. c), D.Lgs. 36/2023 da avviarsi sulla piattaforma Sintel,ovvero:

N	Num prot. informatico	ditta	Sede
1	1759326158552	RNC WEBUILDING SRLS	Gallarate
2	1759329337714	DUCLOS SRL	Saint- Cristophe
3	1759390045831	GODINO SCAVI S.R.L.	Bricherasio
4	1759392186568	NEVE SRL	Ivrea
5	1759392585194	CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L.	Mongrando
6	1759396849254	SO.D.I.S. SRL	Quarona
7	1759407607048	FRATELLI D'AMBROSIO SRL	Sagliano Micca
8	1759411711476	GUADAGNO EMILIO	Boscoreale
9	1759417700372	SARACINO COSTRUZIONI SRL	Nizza Monferrato
10	1759481939308	SCARLATTA UMBERTO SAS	Vigliano Biellese
11	1759481939308	SOMOTER S.R.L.	Borgo San Dalmazzo
12	1759483800936	GUGLIOTTA SRL	Vigliano Biellese
13	1759484799685	COLOMBO SEVERO & C. SRL	Borgo San Giovanni
14	1759485737213	MVS GROUP SRL	Muro Lucano
15	1759732387403	MONTECAVI SRL	Settimo Vittone
16	1759732387403	MASSUCCO COSTRUZIONI S.r.l.	Cuneo
17	1759732387403	ELISSRL	Pieve Vergonte
18	1759737004174	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.	Ticineto
19	1759738749886	AGRIGARDEN SRL	Torino
20	1759740317607	PAOLETTO FRATELLI SRL	Vallemosso
21	1759740317607	DE CAMPO EGIDIO EREDI s.r.l.	Tirano
22	1759745709659	OPERE EDILI SRL	Roma
23	1759755670986	IMPRESA F.LLI SOGNO & FIGLI SRL	Greggio
24	1759756026597	RONCHETTA & C. S.R.L.	Sordevolo
25	1759760766060	GE.R.S.IM. Srl	Milano
26	1759767817934	BARBERA SRL	Villanova Mondovì
27	1759824640115	IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI - I.GE.CO.	Piacenza
28	1759828321139	IVIES SPA	Pontey
29	1759829041731	IMPRESA COGNI S.P.A.	Piacenza

Referenti: Zaghi - Belossi

Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica
Settore Tecnico regionale - Biella e Vercelli

tecnico.regionale.bi_vc@regione.piemonte.it
tecnico.regionale.bi_vc@cert.regione.piemonte.it

30	1759829171536	BAUDINO EMILIO & C S.r.l.	Pianfei
31	1759836161056	FOX S.R.L.	Gioiosa Marea
32	1759847760496	BARRI MARINO DI BARRI SILVANO	Dubino
33	1759850317868	G.K.S. S.r.l.	Orbassano
34	1759899262078	MO.TE.CO srl	Orbassano
35	1759907575015	BENDOTTI SRL	Masera
36	1759908423686	E.D. Design srl	Brescia
37	1759909626527	BETTONI 4.0 SRL	Azzone
38	1759923810147	IMPRESA PRINI SRL	Belgirate
39	1759926590217	VIMA SRL	Spigno Saturnia
40	1759927364285	BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL	Follonica
41	1759941663510	CONSORZIO STABILE F2B SOCIETA'	Ciampino
42	1759998891617	F.LLI TRENTINI SRL	Corteno Golgi
43	1760000926961	ALPI ROCCE SRL	Grosso
44	1760003719729	AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI SRL	Castiglion Fiorentino
45	1760003720069	SOCIETA' COOPERATIVA VALLI UNITE DEL CANAVESE	Castellamonte
46	1760016219688	O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA	Cetraro
47	1760021966634	TONINELLI PIERO S.R.L.	Castione della Presolana
48	1760023496966	MOVIRENT INTERNATIONAL	Adria
49	1760076122079	CAPASSO ANTONIO	Mondragone
50	1760078415247	KALOS GROUP SRL	Agrigento
51	1760079202510	IMPRESA EDILE FRANCO SRL	Strambino
52	1760081597023	CMCI S.C.AR.L.CONSORZIO STABILE	Genova

- i nominativi degli operatori economici ammessi verranno resi noti nel rispetto delle previsioni dell'art. 35, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 .

Il presente verbale sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'amministrazione al seguente link: <https://bandi.regione.piemonte.it/gare-appalto> nella sezione di pubblicazione dell'Avviso, ai fini della conoscibilità degli esiti dell'indagine de quo.

Il RUP alle ore 11.30 dichiara chiusa la seduta

f.to
Geom. Renzo Belossi
Arch. Simona Zaghi

f.to digitalmente
Responsabile Unico del Progetto



Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica
Settore Tecnico regionale - Biella e Vercelli

tecnico.regionale.bi_vc@regione.piemonte.it
tecnico.regionale.bi_vc@cert.regione.piemonte.it **Ing. Roberto Crivelli**



*DIREZIONE OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO,
PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA*

Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli.

tecnico.regionale.BI_VC@regione.piemonte.it

tecnico.regionale.BI_VC@cert.regione.piemonte.it

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA
MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA
DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI). BI_A18_L213_23_007 CUP
J18H25000130001 CIG B873CEE9F5**

VERBALE DI GARA N. 1

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventisette del mese di ottobre alle ore 14:50, nella sede della Regione Piemonte - Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli, via f.lli Ponti n. 24 – Vercelli, sono presenti i componenti della commissione giudicatrice, nominata con DD 2099/A1820C/2025 del 27/10/2025:

- ing. Roberto Crivelli, Dirigente responsabile del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli e RUP per la procedura di gara in oggetto, quale Presidente della Commissione ;
- arch. Simona Zaghi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;
- geom. Renzo Belossi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;
- dott.sa Nadia Maculan, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale segretario verbalizzante,

per l'esame delle buste amministrative presentate dagli operatori economici sulla Piattaforma SINTEL.

Alle ore 14:55 l'ing. Roberto Crivelli, RUP della procedura, alla presenza continua della Commissione di cui sopra, dichiara aperta la seduta, dando inizio alle operazioni di gara, collegandosi alla piattaforma telematica SINTEL.

La Commissione procede alla verifica delle buste amministrative presentate, rilevando, come da schema sotto riportato, i nominativi dei soggetti partecipanti:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1761312489208	SO.D.I.S. S.r.l. 02018700027	Forma singola
1761314106398	BETTONI 4.0 SRL 04315880163	Forma singola
1761317178237	F.LLI TRENTINI S.R.L. 02033750023	RTI costituendo
1761317633195	CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. 02107140028	Forma singola
1761551603152	PAOLETTO F.LLI S.R.L. 00428240022	Forma singola

Alle ore 15:02 il Responsabile del Procedimento procede all'apertura della prima busta amministrativa, presentata, nell'ordine sopra riportato.

Alle ore 16:04, dopo la verifica della terza busta amministrativa la Commissione sospende la seduta, rinviando l'apertura delle successive buste amministrative al giorno successivo - 28/10/2025.

Le valutazioni risultano come di seguito riportato in tabella:

OPERATORE ECONOMICO	AMMISSIONE ALLA FASE SEGUENTE DELLA PROCEDURA	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
SO.D.I.S. S.r.l.	SI	
BETTONI 4.0 SRL	CON RISERVA	Modello 2 per i soggetti mancanti Modello 2 sanare inesattezza per 1 soggetto
F.LLI TRENTINI S.R.L.	CON RISERVA	Modello 2 per il soggetto mancante

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventotto del mese di ottobre, alle ore 09:15, la Commissione riprende la seduta, con collegamento da remoto tramite stanza virtuale creata con il servizio di posta elettronica regionale – Comunica – Zimbra.

Alla seduta partecipano tutti i componenti della Commissione, come nominata con DD 2099/A1820C/2025 del 27/10/2025:

- ing. Roberto Crivelli, Dirigente responsabile del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli e RUP per la procedura di gara in oggetto, quale Presidente della Commissione ;
- arch. Simona Zaghi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;
- geom. Renzo Belossi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;

- dott.sa Nadia Maculan, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale segretario verbalizzante,

per procedere all'apertura delle ultime due buste amministrative, nello specifico per gli operatori economici sotto riportati:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	OPERATORE ECONOMICO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1761317633195	CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. 02107140028	Forma singola
1761551603152	PAOLETTO F.LLI S.R.L. 00428240022	Forma singola

Le valutazioni risultano come di seguito riportato in tabella:

OPERATORE ECONOMICO	AMMISSIONE ALLA FASE SEGUENTE DELLA PROCEDURA	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L.	SI	
PAOLETTO F.LLI S.R.L.	CON RISERVA	Integrazione polizza cauzione provvisoria per importo errato Attestazione del versamento a favore dell'ANAC del contributo appalti

Il RUP predispone l'attivazione di soccorso istruttorio a favore delle ditte che presentano incompletezze nella documentazione, le quali vengono informate che sarà avviata la procedura di soccorso istruttorio, ex art. 101, del D.lgs. 36/2023, con comunicazione di richiesta integrativa della documentazione mancante entro le ore 23:59 del 01/11/2025.

Il Responsabile del Procedimento, alle ore 09:55 sospende quindi la seduta, chiudendo la stanza virtuale, dando atto che le operazioni relative all'eventuale ammissione alle fasi successive della procedura riprenderanno in una nuova seduta, a seguito dell'esame dei soccorsi istruttori. In tale sessione sarà altresì verificata la presenza dell'offerta tecnica.

Per tutto ciò che non è esplicitamente riportato nel presente verbale di gara, si rimanda al report generato dalla piattaforma telematica Aria Sintel, riportante ogni singola fase di gara.

*** *****

L'anno duemilaventicinque, il giorno quattro del mese di novembre alle ore 10:02, nella sede della Regione Piemonte - Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli, via f.lli Ponti n. 24 – Vercelli, si ricompone la Commissione Giudicatrice per l'esame dei soccorsi istruttori:

Dalle verifiche condotte sulle integrazioni inviate dai soggetti economici sottoposti a soccorso istruttorio risulta evidente che la documentazione inoltrata risulta completa e conforme alle richieste di chiarimenti, pertanto la Commissione può sciogliere le riserve e dichiarare le ammissioni degli O.E. partecipanti alla gara:

OPERATORE ECONOMICO	ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO	AMMISSIONE ALLA FASE SEGUENTE DELLA PROCEDURA
SO.D.I.S. S.r.l. 02018700027		AMMESSA
BETTONI 4.0 SRL 04315880163	Completo ed esaustivo	AMMESSA
F.LLI TRENTINI S.R.L. 02033750023	Completo ed esaustivo	AMMESSA
CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. 02107140028		AMMESSA
PAOLETTO F.LLI S.R.L. 00428240022	Completo ed esaustivo	AMMESSA

Si dà atto quindi dell'ammissione di tutti i concorrenti di cui sopra e si procede alla verifica della presenza dell'offerta tecnica, il cui esame verrà condotto in seduta riservata.

Alle ore 10:19 il Presidente dichiara conclusa la seduta pubblica per procedere all'esame della documentazione tecnica, in seduta riservata.

Il RUP:

Ing. Roberto Crivelli

I componenti interni:

Arch. Simona Zaghi

Geom. Renzo Belossi

Il Segretario verbalizzante:

Dott.sa Nadia Maculan



**DIREZIONE OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO,
PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

*Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli.
tecnico.regionale.BI_VC@regione.piemonte.it
tecnico.regionale.BI_VC@cert.regione.piemonte.it*

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA
MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA
DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI). BI_A18_L213_23_007 CUP
J18H25000130001 CIG B873CEE9F5**

VERBALE DI GARA N. 2

L'anno duemilaventicinque, il giorno quattro del mese di novembre alle ore 10:00, nella sede della Regione Piemonte - Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli, via f.lli Ponti n. 24 - Vercelli, sono presenti i componenti della commissione giudicatrice, nominata con DD 2099/A1820C/2025 del 27/10/2025:

- ing. Roberto Crivelli, Dirigente responsabile del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli e RUP per la procedura di gara in oggetto, quale Presidente della Commissione ;
- arch. Simona Zaghi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;
- geom. Renzo Belossi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;
- dott.sa Nadia Maculan, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale segretario verbalizzante,

per l'esame delle buste amministrative presentate dagli operatori economici sulla Piattaforma SINTEL.

Il Presidente di Gara, ing. Roberto Crivelli, alla presenza continua della Commissione di cui sopra, dichiara aperta la seduta riservata, collegandosi alla piattaforma telematica SINTEL.dà inizio alle operazioni di gara,

Il Presidente rammenta che la Commissione giudicatrice deve procedere all'esame delle offerte tecniche, presentate da cinque operatori economici, e attribuire i punteggi secondo i criteri dei quali il Presidente dà lettura:

A.1 Il candidato illustri con quali modalità di programmazione intende gestire i lavori, in ragione dei periodi di interdizione dei lavori in alveo e di taglio della vegetazione – come meglio illustrato negli elaborati di gara -, compatibilmente con le condizioni metereologiche e con il regime idrologico.

A.2 Stante la tipologia dei lavori da realizzarsi (in alveo) il candidato descriva le misure e le procedure finalizzate allo sviluppo delle fasi lavorative, in ragione alla necessità di elevati standard di sicurezza sul lavoro durante le fasi realizzative,

A.3 Stante la natura dell'intervento (ascrivibile alla categoria prevalente OG8), da attuarsi in area soggetta ai disposti delle Misure di Conservazione per la tutela dei siti della Rete Natura 2000, il candidato illustri in una breve relazione un'acquisita recente esperienza in lavori analoghi, di importo non inferiore ad € 100.000,00 e conclusi con buon esito.

A.4 In considerazione della categoria OG13 (scorporabile e/o subappaltabile) il candidato esprima se è in possesso della relativa qualificazione ed intenda realizzare direttamente i lavori relativi

In caso affermativo indichi se tra il personale in organico disponga di un professionista che possieda i requisiti necessari per la progettazione o direzione di lavori ricadenti in tale categoria

A.5 Poiché risulta necessario predisporre la relazione delle opere a verde in fase realizzativa il candidato esprima se intende provvedervi, con particolare riferimento al monitoraggio almeno semestrale delle opere a verde necessarie comunque fino ad anni due dal certificato di collaudo e regolare esecuzione

A.6 A garanzia dell'attecchimento, il candidato indichi se si impegni a fornire un certificato di garanzia sulle piante sane e ben sviluppate fino a due anni dalla loro messa a dimora

B.1 Al fine di ridurre l'impatto ambientale del cantiere e dei lavori, il candidato illustri le modalità di accantieramento e di gestione delle fasi di lavorazione, con particolare riferimento alla minimizzazione dell'accesso alle aree di cantiere, alla banalizzazione dell'alveo o alla torbidità dell'acqua ed alla restituzione dello stato dei luoghi.

B.2 Poiché la delimitazione dell'area di cantiere e la relativa riconoscibilità impatta sul contesto oggetto dei lavori, anche con ricadute significative sulla sicurezza dei lavoratori, occorre prevedere accorgimenti tecnico-strutturali, anche per garantire la corretta informazione di chi si trova a percorrere detti luoghi.

Le offerte tecniche vengono esaminate nell'ordine di caricamento presente sul portale Sintel. Per ogni offerta la Commissione giudicatrice procede alla valutazione delle proposte, attribuendo a ciascuna offerta tecnica i punteggi per i singoli parametri di valutazione. I punteggi finali così attribuiti sono riportati nella tabella allegata al presente verbale, per farne parte integrante e sostanziale (allegato A).

Il Presidente dà lettura dei punteggi totali, relativi alle sole offerte tecniche, attribuiti dalla Commissione giudicatrice in esito alla valutazione delle stesse.

Sinteticamente i punteggi ottenuti sono riportati nella tabella sottostante:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA
SO.D.I.S. S.r.l. 02018700027	52,60
BETTONI 4.0 SRL 04315880163	51,40
F.LLI TRENTINI S.R.L. 02033750023	50,20
CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. 02107140028	56,62
PAOLETTO F.LLI S.R.L. 00428240022	43,82

Alle ore 12.45 il Presidente dichiara conclusa la seduta riservata e dispone di pubblicare in piattaforma la comunicazione di apertura dell'offerta economica, in successiva seduta pubblica.

Il RUP:

Ing. Roberto Crivelli

I componenti interni:

Arch. Simona Zaghi

Geom. Renzo Belossi

Il Segretario verbalizzante:

Dott.sa Nadia Maculan

TABELLA PERCENTUALI PUNTEGGI

NUM	CONCORRENTE	CRITERIO	COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3	MEDIA	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO OTTENUTO
	SODIS							
		A						
		SUB A1	0,90	0,90	0,90	0,90	10	9,00
		SUB A2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50
		SUB A4	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00
		B						
		SUB B1	0,70	0,70	0,70	0,70	15	10,50
		SUB B2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00
		C						
		SUB C1	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00
		SUB C2	0,80	0,80	0,80	0,80	7	5,60
	TOTALE PUNTEGGIO							52,60
	BETTONI							
		A						
		SUB A1	0,65	0,65	0,60	0,63	10	6,33
		SUB A2	0,65	0,65	0,60	0,63	5	3,17
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50
		SUB A4	0,50	0,50	0,50	0,50	3	1,50
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00

Delm...

TABELLA PERCENTUALI PUNTEGGI

NUM	CONCORRENTE	CRITERIO	COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3	MEDIA	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO OTTENUTO
		B						
		SUB B1	0,60	0,60	0,55	0,58	15	8,75
		SUB B2	0,85	0,85	0,85	0,85	5	4,25
		C						
		SUB C1	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00
		SUB C2	0,70	0,70	0,70	0,70	7	4,90
	TOTALE PUNTEGGIO TRENTINI							51,40
		A						
		SUB A1	0,60	0,60	0,60	0,60	10	6,00
		SUB A2	0,60	0,60	0,60	0,60	5	3,00
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50
		SUB A4	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00
		B						
		SUB B1	0,60	0,60	0,60	0,60	15	9,00
		SUB B2	0,50	0,50	0,50	0,50	5	2,50
		C						
		SUB C1	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00
		SUB C2	0,60	0,60	0,60	0,60	7	4,20
	TOTALE PUNTEGGIO ASTRUA							50,20
		A						
		SUB A1	0,90	0,90	0,90	0,90	10	9,00
		SUB A2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50
		SUB A4	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00

Handwritten signature and date: 10/10/23

TABELLA PERCENTUALI PUNTEGGI

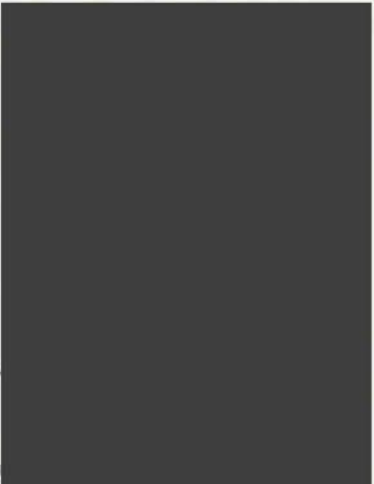
NUM	CONCORRENTE	CRITERIO	COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3	MEDIA	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO OTTENUTO
		B						
		SUB B1	0,90	0,90	0,90	0,90	15	13,50
		SUB B2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00
		C						
		SUB C1	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00
		SUB C2	0,50	0,50	0,55	0,52	7	3,62
	TOTALE PUNTEGGIO							56,62
	PAOLETTO F.LLI							
		A						
		SUB A1	0,65	0,65	0,60	0,63	10	6,33
		SUB A2	0,60	0,60	0,60	0,60	5	3,00
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50
		SUB A4	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00
		B						
		SUB B1	0,60	0,60	0,60	0,60	15	9,00
		SUB B2	0,20	0,20	0,20	0,20	5	1,00
		C						
		SUB C1	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00
		SUB C2	0,30	0,30	0,25	0,28	7	1,98
	TOTALE PUNTEGGIO							43,82

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL PRESIDENTE ing. Roberto Crivelli

IL COMMISSARIO arch. Simona Zaghi

IL COMMISSARIO geom. Renzo Belossi





**DIREZIONE OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO,
PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA**

Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli.

tecnico.regionale.BI_VC@regione.piemonte.it

tecnico.regionale.BI_VC@cert.regione.piemonte.it

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA
MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI VIA
DEL MULINO E SP 419 IN COMUNE DI DONATO (BI). BI_A18_L213_23_007 CUP
J18H25000130001 CIG B873CEE9F5**

VERBALE DI GARA N. 3

L'anno duemilaventicinque, il giorno quattro del mese di novembre alle ore 16:00, nella sede della Regione Piemonte - Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli, via f.lli Ponti n. 24 - Vercelli, sono presenti i componenti della commissione giudicatrice, nominata con DD 2099/A1820C/2025 del 27/10/2025:

- ing. Roberto Crivelli, Dirigente responsabile del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli e RUP per la procedura di gara in oggetto, quale Presidente della Commissione ;
- arch. Simona Zaghi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;
- geom. Renzo Belossi, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale componente interno;
- dott.sa Nadia Maculan, dipendente del A1820C Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli, quale segretario verbalizzante,

per l'apertura delle buste economiche presentate dagli operatori economici ammessi a questa fase, come da verbale di gara n. 2, di cui si riporta estrazione dei punteggi relativi all'offerta tecnica:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO OFFERTA TECNICA
SO.D.I.S. S.r.l. 02018700027	52,60
BETTONI 4.0 SRL 04315880163	51,40
F.LLI TRENTINI S.R.L. 02033750023	50,20
CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. 02107140028	56,62
PAOLETTO F.LLI S.R.L. 00428240022	43,82

Ciò premesso il Presidente, alla presenza della Commissione Giudicatrice, dichiara aperta la seduta, collegandosi alla piattaforma telematica SINTEL e dando così inizio alle operazioni di gara.

Il Presidente procede all'apertura delle buste virtuali contenenti l'offerta economica e assegna il punteggio, tramite applicazione della formula prevista dal Disciplinare di gara, per le offerte presentate; procede quindi a sommare le valutazioni attribuite all'offerta tecnica e all'offerta economica, stilando la graduatoria finale:

OPERATORE ECONOMICO	Punteggio OFFERTA TECNICA	Punteggio OFFERTA ECONOMICA	Punteggio TOTALE	NOTE
CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L. 02107140028	56,62	30	86,62	Primo classificato
SO.D.I.S. S.r.l. 02018700027	52,60	28,83	81,43	Secondo classificato
BETTONI 4.0 SRL 04315880163	51,40	22,68	74,08	
F.LLI TRENTINI S.R.L. 02033750023	50,20	20,62	70,82	
PAOLETTO F.LLI S.R.L. 00428240022	43,82	26,29	70,11	

La Commissione Giudicatrice dà atto che l'offerta migliore presentata non presenta profili di sospetta anomalia, in quanto non ricorrono i presupposti di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023.

Si propone quindi l'aggiudicazione alla ditta CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16 che ha offerto un ribasso del 22,28% sull'importo a base d'asta.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta alle ore 17:00 e dà atto dell'avvio della fase verificativa dei requisiti di legge.

Per tutto ciò che non è esplicitamente riportato nel presente verbale di gara, si rimanda al report generato dalla piattaforma telematica Aria Sintel, riportante ogni singola fase di gara.

Il RUP

Ing. Roberto Crivelli



I componenti interni:

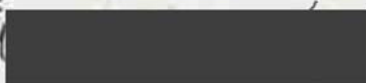
Arch. Simona Zaghi

Geom. Renzo Belossi



Il Segretario verbalizzante:

Dott.sa Nadia Maculan



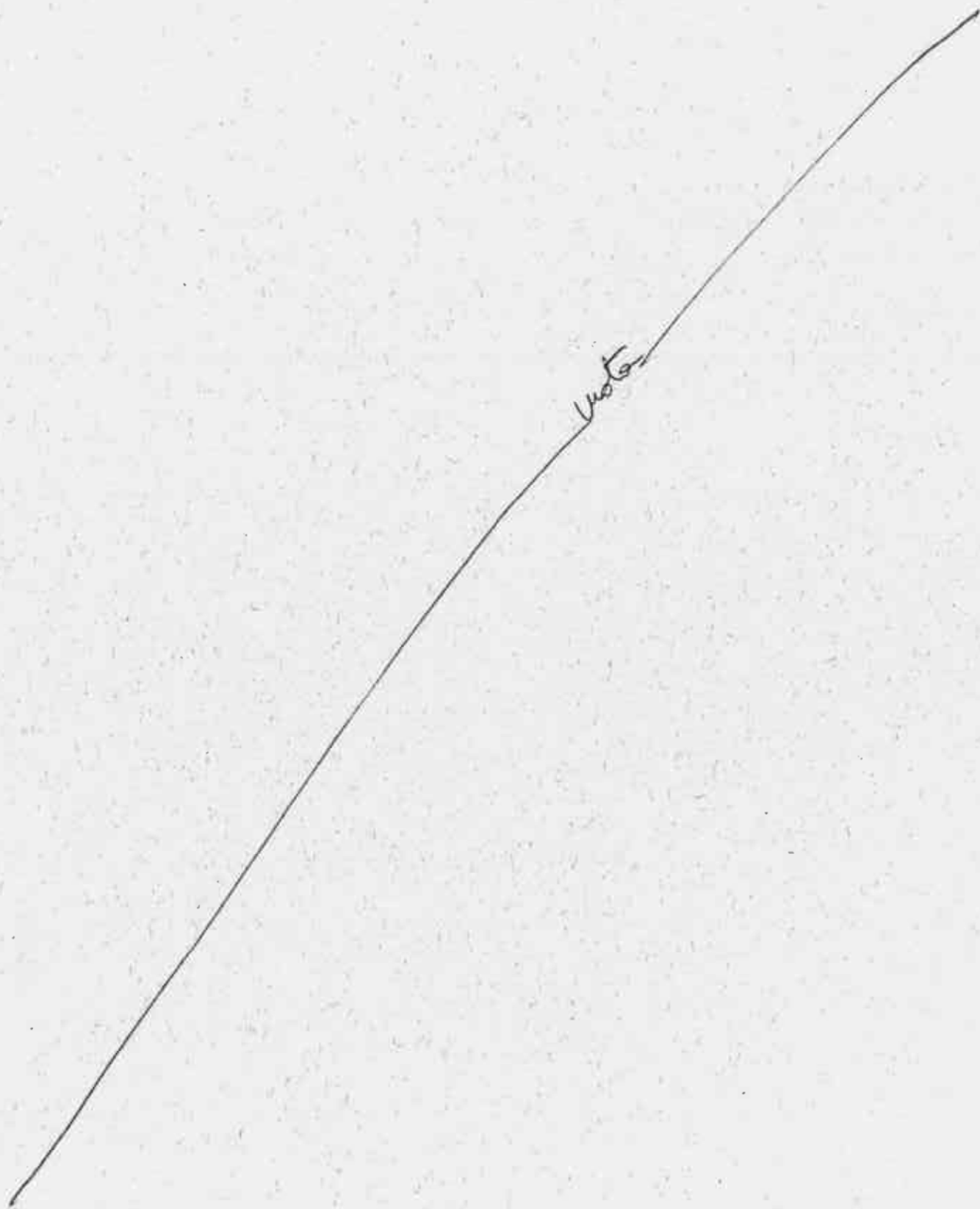


TABELLA PERCENTUALI PUNTEGGI

NUM	CONCORRENTE	CRITERIO	COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3	MEDIA	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO OTTENUTO	PUNTE. ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
	TOTALE PUNTEGGIO TRENTINI							51,40	22,68	74,08
		A								
		SUB A1	0,60	0,60	0,60	0,60	10	6,00		
		SUB A2	0,60	0,60	0,60	0,60	5	3,00		
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50		
		SUB A4	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00		
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00		
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00		
		B								
		SUB B1	0,60	0,60	0,60	0,60	15	9,00		
		SUB B2	0,50	0,50	0,50	0,50	5	2,50		
		C						0,00		
		SUB C1	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00		
		SUB C2	0,60	0,60	0,60	0,60	7	4,20		
	TOTALE PUNTEGGIO ASTRUA							50,20	20,62	70,82
		A								
		SUB A1	0,90	0,90	0,90	0,90	10	9,00		
		SUB A2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00		
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50		
		SUB A4	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00		
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00		
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00		
		B								
		SUB B1	0,90	0,90	0,90	0,90	15	13,50		
		SUB B2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00		
		C								
		SUB C1	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00		
		SUB C2	0,50	0,50	0,55	0,52	7	3,62		
	TOTALE PUNTEGGIO PAOLETTO F.LLI							56,62	30,00	86,62
		A								
		SUB A1	0,65	0,65	0,60	0,63	10	6,33		

Handwritten signature and initials

TABELLA PERCENTUALI PUNTEGGI

NUM	CONCORRENTE	CRITERIO	COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3	MEDIA	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO OTTENUTO	PUNTE. ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
	SODIS	A								
		SUB A1	0,90	0,90	0,90	0,90	10	9,00		
		SUB A2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00		
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50		
		SUB A4	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00		
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00		
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00		
		B								
		SUB B1	0,70	0,70	0,70	0,70	15	10,50		
		SUB B2	0,80	0,80	0,80	0,80	5	4,00		
		C								
		SUB C1	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00		
		SUB C2	0,80	0,80	0,80	0,80	7	5,60		
	TOTALE PUNTEGGIO							52,60	28,83	81,43
	BETTONI									
		A								
		SUB A1	0,65	0,65	0,60	0,63	10	6,33		
		SUB A2	0,65	0,65	0,60	0,63	5	3,17		
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50		
		SUB A4	0,50	0,50	0,50	0,50	3	1,50		
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00		
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00		
		B								
		SUB B1	0,60	0,60	0,55	0,58	15	8,75		
		SUB B2	0,85	0,85	0,85	0,85	5	4,25		
		C								
		SUB C1	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00		
		SUB C2	0,70	0,70	0,70	0,70	7	4,90		

TABELLA PERCENTUALI PUNTEGGI

NUM	CONCORRENTE	CRITERIO	COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3	MEDIA	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO OTTENUTO	PUNTE. ECONOMICO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
		SUB A2	0,60	0,60	0,60	0,60	5	3,00		
		SUB A3	0,90	0,90	0,90	0,90	5	4,50		
		SUB A4	1,00	1,00	1,00	1,00	3	3,00		
		SUB A5	1,00	1,00	1,00	1,00	5	5,00		
		SUB A6	1,00	1,00	1,00	1,00	10	10,00		
		B								
		SUB B1	0,60	0,60	0,60	0,60	15	9,00		
		SUB B2	0,20	0,20	0,20	0,20	5	1,00		
		C								
		SUB C1	0,00	0,00	0,00	0,00	3	0,00		
		SUB C2	0,30	0,30	0,25	0,28	7	1,98		
TOTALE PUNTEGGIO								43,82	26,29	70,11

IL PRESIDENTE Ing. Roberto Crivelli

IL COMMISSARIO arch. Simona Zaghi

IL COMMISSARIO geom. Renzo Belossi

IL SEGRETARIO dott.ssa Nadia Maculan

to
Vindicta

Regione Piemonte

via Quintino Sella 12, Biella (BI)

Repertorio: n. ...

REPUBBLICA ITALIANA

BOZZA DI CONTRATTO DI APPALTO

per l'esecuzione dei lavori di:

LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI DEL MULINO E S.P. 419 IN COMUNE DI DONATO

Codice intervento: BI_A18_L213_23_007 - CUP J18H25000130001

Codice CUP: **J18H25000130001**

Codice CIG: **B873CEE9F5**

Impresa: CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L

TRA

REGIONE PIEMONTE

rappresentata da il Sig. ..., nato a ... il ... il quale interviene nella sua qualità di ... del Settore Tecnico regionale di Biella e Vercelli - Regione Piemonte, [C.F./Partita IVA ...](#), autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente in ... alla via/piazza via IV Novembre 2A (in seguito denominato "Stazione appaltante");

E

Impresa: CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L., con sede a Mongrando, via per Cerrione 16

rappresentata da il Sig. ..., nato a ... il ..., il quale interviene nella sua [qualità di ...](#) dell'impresa ..., Partita IVA ..., domiciliato per la carica presso la sede della stessa impresa in ... alla ... (in seguito denominato "Contraente"), giusta certificazione della C.C.I.A.A. di ..., agli atti.

PREMESSO CHE:

- con **Determinazione Dirigenziale n. 1902/A1820C/2025 del 30/09/2025**, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei "**LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI DEL MULINO E S.P. 419 IN COMUNE DI DONATO**" Codice intervento: BI_A18_L213_23_007 - CUP J18H25000130001;

- con successiva **Determinazione Dirigenziale n. 1902/A1820C/2025 del 30/09/2025**, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'intervenuto finanziamento dell'appalto, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui all'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 (o Codice dei contratti) e s.m.i. e 192 del D.Lgs. 267/2000, ed è stato, quindi, disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata, avvalendosi del criterio del massimo ribasso a corpo, con offerta massimo ribasso, e di stipulare il relativo

contratto;

- che la procedura per i **"LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI DEL MULINO E S.P. 419 IN COMUNE DI DONATO"** è stata regolarmente pubblicata secondo i tempi ed i modi previsti dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., prevedendo un importo a base d'asta di Euro **212.000,00** e Euro 5.000,00 relativi ai costi per la sicurezza, come risultanti dall'apposito piano annesso al Progetto esecutivo e non soggetti a ribasso;

- il giorno 04 novembre 2025, ad esito della procedura di gara, è stato dichiarato provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto il contraente CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L, con sede a Mongrando, via per Cerrione 16, p.i. 02107140028, che si è dichiarato disponibile ad eseguire i lavori con un ribasso del 22,28% quindi per € 185.139,31 (di cui € 111.140,49 oltre € 68.998,72 per costo della mano d'opera, ed € 5.000,00 per costi per la sicurezza) oltre IVA 22%, per complessivi € 225.869,96

- con Determinazione Dirigenziale n... del..., esecutiva ai sensi di legge, riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla precitata impresa e contraente, alle condizioni di seguito descritte;

- sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e finanziaria del citato contraente mediante Fascicolo virtuale dell'operatore economico;

- i lavori sono finanziati con fondi Statali della Legge 213/2023, articolo 1, commi da 464 a 468

- le risultanze della gara e relativa aggiudicazione, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui all'art. 111 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sono state pubblicate nel seguente modo:

- Bollettino Ufficiale Regione: in data ...;
- Indirizzo Internet: ...;

- ai sensi degli artt. 106 e 117 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. , la ... si è costituita fideiussione con polizza n° ..., emessa in data ..., nell'interesse del contraente ed a favore della Stazione appaltante, agli effetti e per l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto assunto dall'appaltatore e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore. Con tale garanzia fidejussoria il fideiussore ... si riterrà obbligato in solido con il contraente fino all'approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi, obbligandosi espressamente a versare l'importo della garanzia su semplice richiesta dell'Amministrazione appaltante e senza alcuna riserva;

- l'importo garantito ai sensi del precedente punto è ridotto del ...%, così come previsto dall'articolo 106 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., e che:

- è stata prodotta dall'operatore economico la certificazione sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000;
- tale riduzione è stata applicata nei confronti delle micro, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti da micro, piccole e medie imprese;
- l'operatore economico ha presentato fideiussione emessa e firmata digitalmente, gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'art. 106 comma 3 D.lgs. 36/2023;
- è stata prodotta dall'operatore economico una o più certificazioni o marchi individuati tra

quelli previsti dall'Allegato II.13 del D.lgs. 36/2023.

- che nei confronti del rappresentante del contraente ..., non risultano procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione, né provvedimenti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.

TUTTO CIÒ PREMESSO

i comparenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. La Regione Piemonte, nella persona del, affida al contraente CAV. GIOVANNI ASTRUA S.R.L e per essa al costituito sigche accetta, l'appalto relativo ai lavori di "**LAVORI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA TORRENTE VIONA FINALIZZATI ALLA MITIGAZIONE DEL RISCHIO TRATTO TRA GLI ATTRAVERSAMENTI DELMULINO E S.P. 419 IN COMUNE DI DONATO**", da eseguirsi in Comune di Donato.

2. Il contraente si obbliga ad eseguire detti lavori alle condizioni previste nel presente contratto e suoi allegati e dagli altri documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio, n. ... del esecutiva ai sensi di legge, che sono comunque da leggersi alla luce dell'offerta del contraente appaltatore, oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nonché di quelle contenute nel [D.M. LL.PP. 145/2000 – capitolato generale dei lavori pubblici](#).

Art. 2 - Importo del contratto

1. L'importo del contratto ammonta ad Euro 185.139,31 compresi il costo della manodopera ed i costi per la sicurezza pari ad Euro 5.000,00, oltre IVA 22%, per complessivi Euro 225.869,96

2. Il contratto è stipulato a CORPO

3. L'importo contrattuale, come determinato a seguito dell'offerta del contraente, rimane fisso ed invariabile.

4. Ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., visto l'obbligo di inserimento delle clausole di revisione dei prezzi nei documenti di gara, questa stazione appaltante può procedere alla revisione dei prezzi qualora nel corso dell'esecuzione del contratto, i prezzi dei materiali da costruzione subiscano delle variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei prezzi unitari utilizzati superiore al 5 per cento rispetto al prezzo dell'importo complessivo. L'appaltatore, in questo caso ha diritto ad un adeguamento compensativo, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5 per cento e comunque in misura pari all' 8 per cento di detta eccedenza. La compensazione è determinata considerando gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT.

Struttura delle Categorie

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTO TOTALE	IMPORTO LAVORI	Incid. %	COSTO Manodopera	COSTO Sicurezza
C	Lavori a CORPO	0.00		0.00	0.00	0.00
OG8	OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DI BONIFICA	185.139,31	104.127,22	96,00	68.998,72	4.819,52
OG13	OPERE FLUVIALI, DI DIFESA, DI SISTEMAZIONE IDRAULICA E DI BONIFICA		7.013,27	4,00		180,48
		185.139,31	111.140,49		68.998,72	5.000,00

Art. 3 - Clausola di revisione dei prezzi

La Stazione appaltante può dar luogo ad una revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 36/2023.

Qualora nel corso dell'esecuzione del contratto d'appalto, i prezzi dei materiali da costruzione subiscano delle variazioni in aumento o in diminuzione, tali da determinare un aumento o una diminuzione dei prezzi unitari utilizzati, l'appaltatore avrà diritto ad un adeguamento compensativo.

Per i contratti relativi ai lavori, nel caso in cui si verificano particolari condizioni di natura oggettiva tali da determinare una variazione del costo dell'opera, in aumento o in diminuzione, superiore al **5%** rispetto al prezzo dell'importo complessivo, si dà luogo a compensazioni, in aumento o in diminuzione, per la percentuale **eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza**.

La compensazione è determinata considerando gli indici sintetici di costo di costruzione elaborati dall'ISTAT.

Per far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi di cui al presente articolo le stazioni appaltanti utilizzano:

- nel limite del 50%, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
- le somme derivanti da ribassi d'asta, se non ne è prevista una diversa destinazione dalle norme vigenti;
- le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile.

Art. 4 - Consegna dei lavori - Inizio e termine per l'esecuzione

1. Prima di procedere alla consegna, il direttore dei lavori ha attestato lo stato dei luoghi verificando:

- l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- l'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo.

L'attività è stata documentata attraverso apposito verbale di sopralluogo trasmesso al RUP.

2. La consegna dei lavori, oggetto dell'appalto, all'esecutore avviene da parte del direttore dei lavori, previa disposizione del RUP, ai sensi dell'art. 3 dell'allegato II.14 del d.lgs. 36/2023, non oltre 45 giorni dalla data di registrazione alla Corte dei conti del decreto di approvazione del contratto, e non oltre 45 giorni dalla data di approvazione del contratto quando la registrazione della Corte dei conti non è richiesta per legge; negli altri casi il termine di 45 giorni decorre dalla data di stipula del contratto.

3. Il direttore dei Lavori, comunica con congruo preavviso all'esecutore, il giorno e il luogo in cui deve presentarsi, munito del personale idoneo, nonché delle attrezzature e dei materiali necessari per eseguire, ove occorra, il tracciamento dei lavori secondo piani, profili e disegni di progetto.

4. Avvenuta la consegna, il direttore dei lavori e l'esecutore sottoscrivono apposito verbale, che viene trasmesso al RUP, dalla cui data decorre il termine per il completamento dei lavori.

Il verbale contiene:

- le condizioni e circostanze speciali locali riconosciute e le operazioni eseguite, come i tracciamenti, gli accertamenti di misura, i collocamenti di sagome e capisaldi;
- l'indicazione delle aree, dei locali, delle condizioni di disponibilità dei mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori dell'esecutore, nonché dell'ubicazione e della capacità delle cave e delle discariche concesse o comunque a disposizione dell'esecutore stesso;
- la dichiarazione che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.

5. Sono a carico dell'esecutore gli oneri per le spese relative alla consegna, alla verifica e al completamento del tracciamento che fosse stato già eseguito a cura della stazione appaltante.

6. L'esecutore dà inizio ai lavori in data e si prevede che l'ultimazione delle opere appaltate avvenga entro il termine di giorni **180** decorrenti dalla data del verbale di consegna.

7. Mancata consegna

- Nel caso in cui si riscontrano differenze fra le condizioni locali e il progetto esecutivo, non si procede alla consegna e il direttore dei lavori ne riferisce immediatamente al RUP, indicando le cause e l'importanza delle differenze riscontrate rispetto agli accertamenti effettuati in sede di redazione del progetto esecutivo e delle successive verifiche, proponendo i provvedimenti da

adottare.

- Nel caso in cui l'esecutore non prende parte alla consegna dei lavori, senza giustificato motivo, la stazione appaltante può fissare una nuova data di consegna, ferma restando la decorrenza del termine contrattuale dalla data della prima convocazione, oppure risolvere il contratto ed incamerare la cauzione.
- La consegna può non avvenire per causa imputabile alla stazione appaltante ed in tal caso l'esecutore può chiedere il recesso del contratto.
Se l'istanza di recesso viene accolta, l'esecutore ha diritto al rimborso delle spese contrattuali effettivamente sostenute e documentate, in misura non superiore a ... , calcolato sull'importo netto dell'appalto considerando le percentuali riportate al comma 12 del predetto art. 3:
 - 1,00% per la parte dell'importo fino a 258.000 euro;
 - 0,50% per l'eccedenza fino a 1.549.000 euro;
 - 0,20% per la parte eccedente 1.549.000 euro.

La richiesta di pagamento delle spese, debitamente quantificata, è inoltrata a pena di decadenza entro 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di accoglimento dell'istanza recesso ed è formulata a pena di decadenza mediante riserva da iscrivere nel verbale di consegna dei lavori e confermare nel registro di contabilità.

Nel caso di appalto di progettazione ed esecuzione, l'esecutore ha altresì diritto al rimborso delle spese, nell'importo quantificato nei documenti di gara e depurato del ribasso offerto, dei livelli di progettazione dallo stesso redatti e approvati dalla stazione appaltante.

Se l'istanza di recesso non viene accolta, si procede alla **consegna tardiva** dei lavori, l'esecutore ha diritto al risarcimento dei danni causati dal ritardo, pari all'interesse legale calcolato sull'importo corrispondente alla produzione media giornaliera prevista dal cronoprogramma nel periodo di ritardo, calcolato dal giorno di notifica dell'istanza di recesso fino alla data di effettiva consegna dei lavori.

8. Sospensione

Avvenuta la consegna, la stazione appaltante può sospendere i lavori per ragioni non di forza maggiore, purché la sospensione non si protragga per più di 60 giorni. Trascorso inutilmente tale termine, l'esecutore può chiedere la risoluzione del contratto allo stesso modo del caso di consegna tardiva per causa imputabile alla stazione appaltante.

9. Consegna parziale

Il direttore dei lavori provvede alla **consegna parziale** dei lavori nei casi di temporanea indisponibilità delle aree e degli immobili ed, in contraddittorio con l'appaltatore, sottoscrive il verbale di consegna parziale dei lavori.

Al riguardo, l'esecutore presenta, a pena di decadenza dalla possibilità di iscrivere riserve per ritardi, un programma di esecuzione dei lavori che preveda la realizzazione prioritaria delle lavorazioni sulle aree e sugli immobili disponibili. Tuttavia, se le cause di indisponibilità permangono anche dopo che sono stati realizzati i lavori previsti dal programma, si applica la disciplina relativa alla sospensione dei lavori.

10. Nel caso di **consegna d'urgenza**, il verbale di consegna indica, altresì, le lavorazioni che l'esecutore deve immediatamente eseguire, comprese le opere provvisorie.

Art. 5 - Programma di esecuzione dei lavori - Cronoprogramma

1. Prima dell'inizio dei lavori, l'esecutore ha presentato alla stazione appaltante un programma di esecuzione dei lavori dettagliato ai sensi dell'art. 32 c. 9 dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023, indipendente dal cronoprogramma, nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni riguardo il periodo di esecuzione, l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle scadenze contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento.

2. Cronoprogramma

Il progetto esecutivo è corredato del cronoprogramma, costituito da un diagramma che rappresenta graficamente, in forma chiaramente leggibile, tutte le fasi attuative dell'intervento, ivi comprese le fasi di redazione del progetto esecutivo, di approvazione del progetto, di affidamento dei lavori, di esecuzione dei lavori, nonché di collaudo o di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, ove previsti secondo la normativa in materia, e per ciascuna fase indica i relativi tempi di attuazione.

Il cronoprogramma, inoltre, riporta, in particolare, la sequenza delle lavorazioni che afferiscono alla fase di esecuzione dei lavori, con la pianificazione delle lavorazioni gestibili autonomamente, e per ciascuna

lavorazione rappresenta graficamente i relativi tempi di esecuzione e i relativi costi.

Nel calcolo del tempo contrattuale deve tenersi conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole.

Nei casi in cui i lavori siano affidati sulla base del progetto di fattibilità, secondo quanto previsto dal codice, il cronoprogramma è presentato dal concorrente insieme con l'offerta.

A tale modello di controllo e gestione del processo di realizzazione dell'intervento può essere associato l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'art. 43 del codice, nonché di tecniche specifiche di gestione integrata dell'intervento.

Art. 6 - Attività del direttore dei lavori

1. La stazione appaltante, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, nomina, su proposta del responsabile unico del progetto (RUP), un direttore dei lavori per la direzione e il controllo dell'esecuzione dei contratti relativi a lavori. L'attività del direttore dei lavori è disciplinata dall'allegato II.14 del d.lgs. 36/2023.

2. Il direttore dei lavori è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento, opera in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni di servizio impartite dal RUP affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte e in conformità al progetto e al contratto. Nel caso di interventi particolarmente complessi, può essere supportato da un ufficio di direzione lavori assumendosi, pertanto, la responsabilità del coordinamento e della supervisione delle relative attività.

Interloquisce, inoltre, in via esclusiva con l'esecutore cui impartisce ordini di servizio riguardo agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto; l'esecutore è tenuto ad uniformarsi alle disposizioni ricevute, fatta salva la facoltà di iscrivere le proprie riserve.

3. Nel dettaglio, il direttore dei lavori:

- prima della consegna dei lavori, redige e rilascia al RUP un'attestazione sullo stato dei luoghi con riferimento all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori e all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto;
- consegna i lavori, accertata l'idoneità dei luoghi, nelle modalità previste dall'articolo [Consegna dei lavori](#);
- provvede all'accettazione di materiali e componenti messi in opera e, in caso contrario, emette motivato rifiuto;
- impartisce gli ordini di servizio all'esecutore per fornirgli istruzioni relative agli aspetti tecnici ed economici dell'appalto; tali disposizioni sono comunicate al RUP e riportano le ragioni tecniche e le finalità perseguite;
- accerta che il deposito dei progetti strutturali delle costruzioni sia avvenuto nel rispetto della normativa vigente e che sia stata rilasciata la necessaria autorizzazione in caso di interventi ricadenti in zone soggette a rischio sismico;
- accerta che i documenti tecnici, le prove di cantiere o di laboratorio e le certificazioni basate sull'analisi del ciclo di vita del prodotto (LCA) relative a materiali, lavorazioni e apparecchiature impiantistiche rispondono ai requisiti di cui al piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione;
- verifica periodicamente il possesso e la regolarità, da parte dell'esecutore e del subappaltatore, della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- controlla e verifica il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori (quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, di cui all'articolo 43 e all'allegato I.9 del codice, la direzione dei lavori si avvale di modalità di gestione informativa digitale delle costruzioni);
- dispone tutti i controlli e le prove previsti dalle vigenti norme nazionali ed europee, dal piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione e dal capitolato speciale d'appalto, redigendone, in caso di accertamento, apposito verbale da trasmettere al RUP (quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 e all'allegato I.9 del codice, il direttore dei lavori si avvale di modalità di gestione informativa digitale per la redazione del predetto verbale);
- verifica, con l'ausilio dell'ufficio di direzione, la presenza in cantiere delle imprese subappaltatrici, nonché dei subcontraenti, accertando l'effettivo svolgimento della parte di prestazioni a essi affidata nel rispetto della normativa vigente e del contratto stipulato. Il direttore dei lavori registra le relative ed eventuali contestazioni dell'esecutore sulla regolarità dei lavori eseguiti in subappalto, rileva e segnala al RUP l'eventuale inosservanza;
- supporta il RUP nello svolgimento delle attività di verifica dei requisiti di capacità tecnica nel caso di avvalimento dell'esecutore;
- controlla lo sviluppo dei lavori e impartisce disposizioni per l'esecuzione entro i limiti dei tempi e

delle somme autorizzate. Sono comprese in tale attività le visite periodiche al cantiere durante il periodo di sospensione dei lavori per accertare le condizioni delle opere e l'eventuale presenza di manodopera e di macchinari e per impartire le disposizioni necessarie a contenere macchinari e manodopera nella misura strettamente necessaria per evitare danni alle opere già eseguite e per facilitare la ripresa dei lavori;

- compila relazioni da trasmettere al RUP se nel corso dell'esecuzione dei lavori si verificano sinistri alle persone o danni alle proprietà e redige processo verbale alla presenza dell'esecutore per determinare l'eventuale indennizzo in caso di danni causati da forza maggiore;
- fornisce al RUP l'ausilio istruttorio e consultivo necessario per gli accertamenti finalizzati all'adozione di modifiche, variazioni e varianti contrattuali, ferma restando la possibilità di disporre modifiche di dettaglio non comportanti aumento o diminuzione dell'importo contrattuale, comunicandole preventivamente al RUP;
- determina i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto in contraddittorio con l'esecutore;
- rilascia gli stati d'avanzamento dei lavori entro il termine fissato nella documentazione di gara e nel contratto, ai fini dell'emissione dei certificati per il pagamento degli acconti da parte del RUP;
- procede alla constatazione sullo stato di consistenza delle opere, in contraddittorio con l'esecutore, ed emette il certificato di ultimazione dei lavori da trasmettere al RUP (che ne rilascia copia conforme all'esecutore);
- verifica periodicamente la validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati (quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 e all'allegato I.9 del d.lgs. 36/2023, il direttore dei lavori assicura la correlazione con i modelli informativi prodotti o aggiornati nel corso dell'esecuzione dei lavori sino al collaudo);
- gestisce le contestazioni su aspetti tecnici e riserve, attenendosi alla relativa disciplina prevista dalla stazione appaltante e riportata nel capitolato d'appalto;
- fornisce chiarimenti, spiegazioni e documenti all'organo di collaudo, assistendo quest'ultimo nell'espletamento delle operazioni e approvando, previo esame, il programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;
- svolge le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza - nel caso di contratti di importo > 1 milione di euro e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze;
- quando si utilizzano i metodi e gli strumenti di cui all'articolo 43 e all'allegato I.9 del d.lgs. 36/2023, il coordinatore dei flussi informativi assicura che siano utilizzati in modo interoperabile con gli strumenti relativi all'informatizzazione della gestione della contabilità dei lavori. Il direttore dei lavori può, altresì, utilizzare strumenti di raccolta e di registrazione dei dati di competenza in maniera strutturata e interoperabile con la gestione informativa digitale;
- controlla la spesa legata all'esecuzione dell'opera o dei lavori, compilando i documenti contabili. A tal fine provvede a classificare e misurare le lavorazioni eseguite, nonché a trasferire i rilievi effettuati sul registro di contabilità e per le conseguenti operazioni di calcolo che consentono di individuare il progredire della spesa.

Art. 7 - Ufficio di direzione lavori

In relazione alla complessità dell'intervento, il direttore dei lavori può essere supportato da un ufficio di direzione dei lavori, costituito da uno o più direttori operativi, da ispettori di cantiere, ed eventualmente da figure professionali competenti in materia informatica.

Il direttore dei lavori, con l'ufficio di direzione dei lavori, è preposto al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento, anche mediante metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni di cui all'allegato I.9 del codice, per eseguire i lavori a regola d'arte e in conformità al progetto e al contratto. Quando si utilizzano metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, di cui all'art. 43 e all'allegato I.9 del codice, all'interno dell'ufficio di direzione dei lavori è nominato anche un coordinatore dei flussi informativi; tale ruolo può essere svolto dal direttore dei lavori ovvero da un direttore operativo già incaricato, se in possesso di adeguate competenze.

Direttori operativi

Gli assistenti con funzione di direttori operativi collaborano con il direttore dei lavori nel verificare che le lavorazioni di singole parti dei lavori da realizzare siano eseguite regolarmente e nell'osservanza delle clausole contrattuali e rispondono della loro attività direttamente al direttore dei lavori.

Ai direttori operativi sono demandati i seguenti compiti da parte del direttore dei lavori:

- verifica che l'esecutore svolga tutte le pratiche di legge relative alla denuncia dei calcoli delle strutture;
- programmazione e coordinamento delle attività dell'ispettore dei lavori;
- aggiornamento del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori con indicazione delle eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali e dei necessari interventi correttivi;
- assistenza al direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari a eliminare difetti progettuali o esecutivi;
- individuazione e analisi delle cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e delle relative azioni correttive;
- assistenza ai collaudatori nell'espletamento delle operazioni di collaudo;
- esame e approvazione del programma delle prove di collaudo e messa in servizio degli impianti;
- direzione di lavorazioni specialistiche.

Il direttore operativo svolge le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), se il direttore dei lavori non possiede i requisiti - nel caso di contratti di importo > 1 milione di euro e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze.

Ispettori di cantiere

Gli assistenti con funzione di ispettori di cantiere collaborano con il direttore dei lavori nella sorveglianza dei lavori, rispondono della loro attività direttamente al direttore dei lavori e sono presenti a tempo pieno durante il periodo di svolgimento di lavori che richiedono un controllo quotidiano, nonché durante le fasi di collaudo e di eventuali manutenzioni.

La figura dell'ispettore di cantiere è subordinata a quella del direttore operativo. La differenza sostanziale tra le rispettive mansioni consiste nel fatto che, mentre l'ispettore di cantiere svolge attività propriamente pratiche, come la sorveglianza in cantiere, il direttore operativo occupa un ruolo più gestionale; tra i compiti del direttore operativo vi è, infatti, quello di programmare e coordinare le attività dell'ispettore di cantiere

Agli ispettori di cantiere sono demandati i seguenti compiti da parte del direttore dei lavori:

- verifica dei documenti di accompagnamento delle forniture di materiali per assicurare che siano conformi alle prescrizioni e approvati dalle strutture di controllo di qualità del fornitore;
- verifica, prima della messa in opera, che i materiali, le apparecchiature e gli impianti abbiano superato le fasi di collaudo prescritte dal controllo di qualità o dalle normative vigenti o dalle prescrizioni contrattuali in base alle quali sono stati costruiti;
- controllo sulle attività dei subappaltatori;
- controllo sulla regolare esecuzione dei lavori con riguardo ai disegni e alle specifiche tecniche contrattuali;
- assistenza alle prove di laboratorio;
- assistenza ai collaudi dei lavori e alle prove di messa in esercizio e accettazione degli impianti;
- predisposizione degli atti contabili ed esecuzione delle misurazioni;
- assistenza al coordinatore per l'esecuzione.

Art. 8 - Contabilizzazione dei lavori

1. La contabilità dei lavori è effettuata mediante l'utilizzo di strumenti elettronici specifici, che usano piattaforme, anche telematiche, interoperabili a mezzo di formati aperti non proprietari.

2. I documenti contabili, predisposti e tenuti dal direttore dei lavori, o dai direttori operativi o dagli ispettori di cantiere delegati dallo stesso, e firmati contestualmente alla compilazione secondo la cronologia di inserimento dei dati, sono:

- a. il giornale dei lavori;
- b. i libretti di misura;
- c. il registro di contabilità;
- d. lo stato di avanzamento lavori (SAL);
- e. il conto finale.

a. Il **giornale dei lavori** riporta per ciascun giorno:

- l'ordine, il modo e l'attività con cui progrediscono le lavorazioni;
- la qualifica e il numero degli operai impiegati;
- l'attrezzatura tecnica impiegata per l'esecuzione dei lavori;
- l'elenco delle provviste fornite dall'esecutore, documentate dalle rispettive fatture quietanzate, nonché quant'altro interessi l'andamento tecnico ed economico dei lavori, ivi compresi gli eventuali eventi infortunistici;
- l'indicazione delle circostanze e degli avvenimenti relativi ai lavori che possano influire sui

medesimi, inserendovi le osservazioni meteorologiche e idrometriche, le indicazioni sulla natura dei terreni e quelle particolarità che possono essere utili;

- le disposizioni di servizio e gli ordini di servizio del RUP e del direttore dei lavori;
- le relazioni indirizzate al RUP;
- i processi verbali di accertamento di fatti o di esperimento di prove;
- le contestazioni, le sospensioni e le riprese dei lavori;
- le varianti ritualmente disposte, le modifiche o aggiunte ai prezzi;

b. I **libretti di misura** delle lavorazioni e delle provviste contengono la misurazione e classificazione delle lavorazioni effettuate dal direttore dei lavori. Il direttore dei lavori cura che i libretti siano aggiornati e immediatamente firmati dall'esecutore o dal tecnico dell'esecutore che ha assistito al rilevamento delle misure.

I libretti delle misure possono anche contenere le figure quotate delle lavorazioni eseguite, i profili e i piani quotati raffiguranti lo stato delle cose prima e dopo le lavorazioni, oltre alle memorie esplicative al fine di dimostrare chiaramente ed esattamente, nelle sue varie parti, la forma e il modo di esecuzione.

c. Il **registro di contabilità** è il documento che riassume e accentra l'intera contabilizzazione dell'opera, in quanto a ciascuna quantità di lavorazioni eseguite e registrate nel libretto di misura associa i corrispondenti prezzi contrattuali, in modo tale da determinare l'avanzamento dei lavori non soltanto sotto il profilo delle quantità eseguite ma anche sotto quello del corrispettivo maturato dall'esecutore.

Il registro è sottoposto all'esecutore per la sua sottoscrizione in occasione di ogni SAL.

d. Lo **stato di avanzamento lavori (SAL)** riassume tutte le lavorazioni e tutte le somministrazioni eseguite dal principio dell'appalto sino ad allora; è ricavato dal registro di contabilità e rilasciato nei termini e modalità indicati nella documentazione di gara e nel contratto di appalto, ai fini del pagamento di una rata di acconto. Il SAL riporta:

- il corrispettivo maturato;
- gli acconti già corrisposti;
- l'ammontare dell'acconto da corrispondere, sulla base della differenza tra le prime due voci.

Il direttore dei lavori trasmette immediatamente il SAL al RUP, il quale emette il certificato di pagamento. Previa verifica della regolarità contributiva dell'esecutore, il RUP invia il certificato di pagamento alla stazione appaltante per l'emissione del mandato di pagamento; ogni certificato di pagamento emesso dal RUP è annotato nel registro di contabilità. **I Sal potranno essere liquidati, a fronte di prestazioni rese ed accettate, ogniquale volta raggiungeranno l'importo di € 100.000,00 netti, fatta salva la facoltà del RUP di autorizzare motivatamente liquidazioni di importi inferiori**

e. il **conto finale** dei lavori viene compilato dal direttore dei lavori a seguito della certificazione dell'ultimazione dei lavori e trasmesso al RUP unitamente a una relazione, in cui sono indicate le vicende alle quali l'esecuzione del lavoro è stata soggetta, allegando tutta la relativa documentazione.

Il conto finale viene sottoscritto dall'esecutore. All'atto della firma, l'esecutore non può iscrivere domande per oggetto o per importo diverse da quelle formulate nel registro di contabilità durante lo svolgimento dei lavori, ma deve limitarsi a confermare le riserve già iscritte negli atti contabili. Se l'esecutore non firma il conto finale nel termine assegnato, non superiore a 30 giorni, o se lo sottoscrive senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si intende definitivamente accettato. Il RUP, entro i successivi 60 giorni, redige una propria relazione finale riservata nella quale esprime parere motivato sulla fondatezza delle domande dell'esecutore.

Lavori a Corpo

Per gli interventi il cui corrispettivo è previsto a corpo ovvero per la parte a corpo di un intervento il cui corrispettivo è previsto a corpo e a misura, per ogni gruppo di categorie ritenute omogenee, all'articolo "Importo del contratto" è riportato il relativo importo e la sua aliquota percentuale riferita all'ammontare complessivo dell'intervento.

Tali importi e le correlate aliquote sono dedotti in sede di progetto esecutivo dal computo metrico estimativo. I pagamenti in corso d'opera sono determinati sulla base delle aliquote percentuali così definite, di ciascuna delle quali viene contabilizzata la quota parte effettivamente eseguita.

Lavori a Misura

Per gli interventi il cui corrispettivo è previsto a misura, l'importo di ciascuno dei gruppi di categorie ritenute omogenee è indicato all'articolo "Importo del contratto" desunto dal computo metrico estimativo. I

pagamenti in corso d'opera sono determinati sulla base delle effettive quantità realizzate e misurate.

Art. 9 -Modifiche del contratto

Il contratto di appalto, ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 36/2023, viene modificato senza ricorrere ad una nuova procedura di affidamento se:

a. le modifiche sono previste in clausole precise ed inequivocabili nei documenti di gara iniziali (anche in clausole di opzione);

b. si rendono necessari lavori supplementari non inclusi nell'appalto iniziale per i quali un cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici o tecnici, o comporti notevoli disagi o un incremento dei costi per la stazione appaltante – in questo caso il contratto può essere modificato solo se l'aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica nel caso di più modifiche successive);

c. si rendono necessarie modifiche in corso di esecuzione a causa di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante denominate varianti in corso d'opera. Rientrano in queste circostanze nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti sopravvenuti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti – in questo caso il contratto può essere modificato solo se l'aumento di prezzo non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (la limitazione si applica al valore di ciascuna modifica nel caso di più modifiche successive);

d. un nuovo contraente sostituisce l'aggiudicatario dell'appalto nel caso di:

- modifiche soggettive implicanti la sostituzione del contraente originario previste in clausole chiare, precise ed inequivocabili nei documenti di gara;
- successione di un altro operatore economico (che soddisfi gli iniziali criteri di selezione) per causa di morte o insolvenza o a seguito di ristrutturazioni societarie dell'aggiudicatario, purché ciò non implichi ulteriori modifiche sostanziali al contratto e non sia finalizzato ad eludere l'applicazione del codice (salvo art. 124 del codice);
- assunzione degli obblighi del contraente principale da parte della stazione appaltante nei confronti dei suoi subappaltatori.

e. il valore della modifica è al di sotto delle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del codice;

f. il valore della modifica è < 15 % del valore iniziale del contratto.

g. le modifiche non sono sostanziali.

2. Le modifiche e le varianti sono autorizzate dal RUP secondo quanto previsto dall'ordinamento della stazione appaltante, senza necessità di procedere ad una nuova procedura di affidamento e purché la struttura del contratto e l'operazione economica ad esso collegata rimangano inalterate.

3. Se in corso di esecuzione si rende necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza di 1/5 dell'importo contrattuale, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione delle prestazioni alle condizioni originariamente previste. In questo caso l'appaltatore non può far valere la risoluzione del contratto.

4. Il contratto è sempre modificabile ai sensi dell'art. 9 del codice e nel rispetto delle clausole di rinegoziazione. Nel caso in cui queste non siano previste, la richiesta di rinegoziazione va avanzata senza ritardo e non giustifica, di per sé, la sospensione dell'esecuzione del contratto. Il RUP provvede a formulare la proposta di un nuovo accordo entro un termine non superiore a 3 mesi. Nel caso in cui non si pervenga al nuovo accordo entro un termine ragionevole, la parte svantaggiata può agire in giudizio per ottenere l'adeguamento del contratto all'equilibrio originario, salva la responsabilità per la violazione dell'obbligo di rinegoziazione.

5. Il RUP comunica e trasmette all'ANAC le modifiche o varianti in corso d'opera del contratto individuati. Nel caso in cui l'ANAC accerti l'illegittimità della variante in corso d'opera approvata, esercita i poteri di cui all'art. 222 del codice. In caso di inadempimento agli obblighi di comunicazione e trasmissione delle modifiche e delle varianti in corso d'opera previsti dall'allegato II.14 del codice, si applicano le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'art. 222, c. 13 del codice.

6. Le variazioni sono valutate in base ai prezzi di contratto ai sensi dell'allegato II.14 art. 5 c.7 e 8,

tuttavia, se comportano categorie di lavorazioni non previste o si debbano impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si provvede alla formazione di nuovi prezzi. I nuovi prezzi delle lavorazioni o materiali sono valutati:

- desumendoli dai prezzi di cui all'art. 41 del codice, ove esistenti;
- ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi effettuate avendo a riferimento i prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta, attraverso un contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore, e approvati dal RUP.

Qualora dai calcoli effettuati risultino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, i prezzi, prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori, sono approvati dalla stazione appaltante, su proposta del RUP.

Se l'esecutore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la stazione appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

Art. 10 -Risoluzione del contratto

1. La stazione appaltante risolve il contratto di appalto, senza limiti di tempo, se ricorre una delle seguenti condizioni:

- a) modifica sostanziale del contratto, ai sensi dell'art. 120 c. 6 del d.lgs. 36/2023;
- b) modifiche dettate dalla necessità di lavori supplementari non inclusi nell'appalto e varianti in corso d'opera (art. 120 c.1 lett. b), c), del codice) nel caso in cui l'aumento di prezzo eccede il 50 % del valore del contratto iniziale;
- c) la modifica del contratto supera le soglie di rilevanza europea (art. 14 del codice);
- d) la modifica supera il 15% del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;
- e) ricorre una delle cause di esclusione automatica previste dall'art. 94 c. 1 del codice;
- f) violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento, ai sensi dell'art. 258 del TFUE;
- g) decadenza dell'attestazione di qualificazione dell'esecutore dei lavori a causa di falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;
- h) provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di misure di prevenzione.

2. Il contratto di appalto può essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni; in questo caso, il direttore dei lavori, accertato il grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, procede secondo quanto stabilito dall'art. 10 dell'allegato II.14 del codice:

- invia al RUP una relazione particolareggiata, corredata dei documenti necessari, indicando la stima dei lavori eseguiti regolarmente, il cui importo può essere riconosciuto all'appaltatore;
- formula la contestazione degli addebiti all'appaltatore, assegnando a quest'ultimo un termine massimo di 15 giorni per la presentazione delle sue controdeduzioni al RUP;

Acquisite e valutate negativamente le predette controdeduzioni, ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, la stazione appaltante su proposta del RUP dichiara risolto il contratto, ai sensi dell'art. 122 c. 3 del codice.

Comunicata all'appaltatore la determinazione di risoluzione del contratto, il RUP, con preavviso di 20 giorni, richiede al direttore dei lavori la redazione dello stato di consistenza dei lavori già eseguiti, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa presa in consegna.

L'organo di collaudo, acquisito lo stato di consistenza, redige un verbale di accertamento tecnico e contabile in cui accerta la corrispondenza tra quanto eseguito fino alla risoluzione del contratto e ammesso in contabilità e quanto previsto nel progetto approvato nonché nelle eventuali perizie di variante ed è altresì accertata la presenza di eventuali opere, riportate nello stato di consistenza, ma non previste nel progetto approvato nonché nelle eventuali perizie di variante.

3. In caso di ritardi nell'esecuzione delle prestazioni per negligenza dell'appaltatore, il direttore dei lavori assegna un termine non inferiore a 10 giorni per l'esecuzione delle prestazioni.

Al riguardo, si redige processo verbale in contraddittorio tra le parti; qualora l'inadempimento permanga allo scadere del termine sopra indicato, la stazione appaltante risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali.

A seguito della risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto:

- al pagamento delle prestazioni relative ai lavori regolarmente eseguiti - nei casi a) e b);
- al pagamento delle prestazioni relative ai lavori regolarmente eseguiti decurtato:

- degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto;
- e, in sede di liquidazione finale, della maggiore spesa sostenuta per il nuovo affidamento
- quando la stazione appaltante non prevede che l'affidamento avvenga alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta (art. 124 c. 2 del codice).

4. Sciolto il contratto, l'appaltatore provvede al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine assegnato dalla stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese. Nel caso di provvedimenti giurisdizionali cautelari, possessori o d'urgenza che inibiscono o ritardano il ripiegamento dei cantieri o lo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze, la stazione appaltante può depositare cauzione in conto vincolato a favore dell'appaltatore o prestare fidejussione bancaria o polizza assicurativa pari all'1% del valore del contratto, con le modalità di cui all'art. 106 del codice, resta fermo il diritto dell'appaltatore di agire per il risarcimento dei danni.

Art. 11 - Anticipazione - Modalità e termini di pagamento del corrispettivo

1. Ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 36/2023, sul valore del contratto d'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro 15 giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

2. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, c. 8 e 9 del codice è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi dell'art. 106 c. 3 del codice, o assicurative, autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'art. 106 del d.lgs. 385/1993 che svolgono esclusivamente attività di rilascio garanzie e sono sottoposti a revisione contabile.

3. La garanzia fidejussoria è emessa e firmata digitalmente ed è verificabile telematicamente presso l'emittente, ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'art. 8-ter c. 1, del D.L. 135/2018, convertito, con modificazioni, dalla L. 12/2019, conformi alle caratteristiche stabilite dall'Agid con il provvedimento di cui all'art. 26 c. 1 del codice.

4. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

5. Nei contratti di lavori i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo sono effettuati nel termine di 30 giorni decorrenti dall'adozione di ogni SAL, salvo che sia espressamente concordato nel contratto un diverso termine, comunque non superiore a 60 giorni e purché ciò sia oggettivamente giustificato dalla natura particolare del contratto o da talune sue caratteristiche.

6. Il SAL, ricavato dal registro di contabilità, è rilasciato nelle modalità e nei termini indicati nel contratto. A tal fine, il direttore dei lavori accerta senza indugio il raggiungimento delle condizioni contrattuali. In mancanza, lo comunica l'esecutore dei lavori. Contestualmente all'esito positivo dell'accertamento, oppure contestualmente al ricevimento della comunicazione dell'esecutore, il direttore dei lavori adotta il SAL e lo trasmette al RUP.

7. In caso di difformità tra le valutazioni del direttore dei lavori e quelle dell'esecutore in merito al raggiungimento delle condizioni contrattuali per l'adozione del SAL, il direttore dei lavori, a seguito di tempestivo contraddittorio con l'esecutore, archivia la comunicazione oppure adotta il SAL e lo trasmette immediatamente al RUP.

8. I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo sono emessi dal RUP contestualmente all'adozione di ogni SAL e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni. Il RUP, previa verifica della regolarità contributiva dell'esecutore e dei subappaltatori, invia il certificato di pagamento alla stazione appaltante, la quale procede al pagamento. L'esecutore emette fattura al momento dell'adozione del certificato di pagamento.

9. Il RUP rilascia il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo all'esito positivo del collaudo dei lavori e comunque entro un termine non superiore a 7 giorni dall'emissione dei relativi certificati. Il pagamento è effettuato nel termine di 30 giorni decorrenti dall'esito positivo del collaudo, salvo non sia concordato un diverso termine nel contratto (non superiore a 60 giorni) e purché ciò sia oggettivamente giustificato dalla natura particolare del contratto o da talune sue caratteristiche.

10. Il certificato di pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666 c. 2 del c.c. In caso di ritardo nei pagamenti si applicano gli interessi moratori di cui agli artt. 5 e 6 del d.lgs. 231/2002.

11. Le piattaforme digitali di cui all'art. 25 del codice, assicurano la riconducibilità delle fatture elettroniche agli acconti corrispondenti ai SAL e a tutti i pagamenti dei singoli contratti, garantendo l'interoperabilità con i sistemi centrali di contabilità pubblica. Le predette piattaforme sono integrate con la piattaforma tecnologica per l'interconnessione e l'interoperabilità tra le pubbliche amministrazioni e i prestatori di servizi di pagamento abilitati, prevista dall'art. 5 del codice dell'amministrazione digitale, di cui al d.lgs. 82/2005.

12. Ai sensi dell'art. 11 c. 6 del codice, in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50%; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, il RUP invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi 15 giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto.

Art. 12 - Obblighi del contraente relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010, a pena di nullità del contratto.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento per pagamenti a favore dell'appaltatore, o di tutti i soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, avvengono mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico in quanto idoneo ai fini della tracciabilità. Tali pagamenti avvengono utilizzando i conti correnti dedicati.

Le prescrizioni suindicate sono riportate anche nei contratti sottoscritti con subappaltatori e/o subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'intervento.

2. L'appaltatore si impegna, inoltre, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia ove ha sede la stazione appaltante, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Art. 13 - Termine per l'esecuzione - Penali

1. Ai sensi dell'art. 126 c. 1 del d.lgs. 36/2023, i contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali.

2. Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera compresa tra lo 0,3‰ e l'1‰ dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10% di detto ammontare netto contrattuale.

3. I lavori devono avere inizio entro il più breve tempo possibile e comunque possono essere consegnati in pendenza della stipula del presente contratto.

4. Il tempo per l'esecuzione è fissato in 180 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna lavori, computati secondo le vigenti disposizioni normative.

5. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, viene applicata per ciascun giorno di ritardo una penale di Euro 1 per mille.

6. Tutte le penali sono contabilizzate in detrazione, in occasione di ogni pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo, e sono imputate mediante ritenuta sull'importo della rata di saldo in sede di collaudo finale.

Art. 14 - Premio di accelerazione

1. Se l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, la stazione appaltante riconosce un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, ai sensi dell'art. 126 c. 2 del codice, pagato nei limiti delle risorse disponibili alla voce "imprevisti", se disponibili.
2. Nel caso l'impresa completi le opere e/o i lavori in anticipo sul termine pattuito, alla stessa spetterà, per ogni giorno di anticipo, un premio dell' 1 per mill, rapportato ai giorni di anticipo, a condizione che quanto eseguito sia conforme a quanto previsto dal presente contratto.

Art. 15 - Sospensioni e riprese dei lavori

1. È disposta la sospensione dell'esecuzione ai sensi dell'art. 121 del d.lgs. 36/2023:
 - quando ricorrono circostanze speciali che non erano prevedibili al momento della stipulazione del contratto e che impediscono in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte - il direttore dei lavori compila il verbale di sospensione e lo inoltra al RUP entro 5 giorni;
 - per ragioni di necessità o di pubblico interesse - da parte del RUP.
2. Il direttore dei lavori dispone la sospensione dei lavori, redigendo, con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, il verbale di sospensione - ai sensi dell'art. 8 c. 1 dell'allegato II.14 del codice - riportando:
 - le ragioni che hanno determinato l'interruzione dei lavori;
 - lo stato di avanzamento dei lavori e delle opere la cui esecuzione rimane interrotta e le cautele adottate al fine della ripresa dell'intervento e della sua ultimazione senza eccessivi oneri;
 - la consistenza del personale impiegato e dei mezzi d'opera presenti in cantiere al momento della sospensione.

La sospensione si protrae per il tempo strettamente necessario.

3. Se la sospensione supera 1/4 della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori, il RUP dà avviso all'ANAC; contrariamente, l'ANAC irroga una sanzione amministrativa alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 222 c.13 del codice.

In questo caso - sospensione > 1/4 o 6 mesi della durata complessiva prevista per l'esecuzione - l'esecutore può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone, l'esecutore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti.

4. Cessate le cause di sospensione, il RUP ordina la ripresa dell'esecuzione dei lavori ed indica un nuovo termine contrattuale. Entro 5 giorni dalla disposizione di ripresa dei lavori, il direttore dei lavori redige il verbale di ripresa dei lavori, sottoscritto anche dall'esecutore, con indicazione del nuovo termine contrattuale. Se l'esecutore ritiene che siano cessate le cause che hanno determinato la sospensione temporanea dei lavori, ma il RUP non ha ancora disposto la ripresa dei lavori, l'esecutore può diffidarlo e dare le opportune disposizioni per la ripresa al direttore dei lavori; la diffida è condizione necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori.

5. Quando, a seguito della consegna dei lavori, insorgono circostanze che impediscono parzialmente il regolare svolgimento dei lavori per cause imprevedibili o di forza maggiore, l'esecutore prosegue le parti di lavoro eseguibili, mentre si provvede alla sospensione parziale dei lavori non eseguibili, dandone atto in apposito verbale.

6. Le contestazioni dell'esecutore riguardo alle sospensioni dei lavori, comprese anche quelle parziali, sono iscritte, a pena di decadenza, nei verbali di sospensione e di ripresa dei lavori. Se la contestazione riguarda esclusivamente la durata della sospensione, è sufficiente l'iscrizione della stessa nel verbale di ripresa dei lavori; nel caso in cui l'esecutore non firma i verbali, deve farne espressa riserva sul registro di contabilità.

7. Se le sospensioni dei lavori, totali o parziali, sono disposte dalla stazione appaltante per cause diverse da quelle sopra individuate, l'esecutore può chiedere, previa iscrizione di specifica riserva, a pena di decadenza, il risarcimento dei danni subiti, quantificato sulla base di quanto previsto dall'articolo 1382 c.c. e secondo i criteri individuati dall'art. 8 c.2 dell'allegato II.14 del codice.

8. L'esecutore ultima i lavori nel termine stabilito dagli atti contrattuali, decorrente dalla data del verbale di consegna oppure, in caso di consegna parziale, dall'ultimo dei verbali di consegna e comunica per iscritto al direttore dei lavori l'ultimazione. Il direttore dei lavori procede alle necessarie constatazioni in contraddittorio. L'esecutore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità se i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e

qualunque sia il maggior tempo impiegato.

9. L'esecutore che, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato, può richiederne la proroga con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. Sull'istanza di proroga decide, entro 30 giorni dal suo ricevimento, il RUP, sentito il direttore dei lavori.

Art. 16 - Danni da forza maggiore e sinistri

1. L'esecutore non può pretendere indennizzi per danni alle opere o provviste se non in caso fortuito o di forza maggiore e nei limiti di seguito consentiti dal presente contratto:

2. Nel caso di danni causati da forza maggiore l'esecutore ne fa denuncia al direttore dei lavori nei termini stabiliti dal capitolato speciale o, in difetto, entro cinque giorni da quello dell'evento, a pena di decadenza dal diritto all'indennizzo.

3. Al fine di determinare l'eventuale indennizzo al quale può avere diritto l'esecutore, spetta al direttore dei lavori redigere processo verbale alla presenza di quest'ultimo.

4. Nessun indennizzo è dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'esecutore o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere.

Art. 17 - Cauzioni e garanzie

1. A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, l'impresa ha prestato la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., richiamata in premessa, per l'importo di Euro Si precisa che, ai sensi dell'art. 106 comma 8 del richiamato decreto, l'impresa ha fruito del beneficio della riduzione del ...% dell'importo garantito.

2. Nel caso si verifichino inadempienze contrattuali ad opera dell'impresa appaltatrice, la Stazione Appaltante incamererà in tutto od in parte la cauzione di cui al comma precedente, fermo restando che l'impresa stessa dovrà provvedere, ove non sia attivata la procedura di risoluzione del contratto, alla sua ricostituzione entro ... giorni dalla richiesta del RUP.

3. La garanzia resta vincolata fino al termine fissato dall'articolo 117 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

4. È a carico dell'impresa aggiudicataria la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo. L'impresa produce, in relazione a quanto precede, polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'articolo 117 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., emessa il ... da ..., per un importo garantito di Euro ..., così come previsto nel bando di gara, a garanzia dei danni eventualmente derivanti dall'esecuzione, ed Euro ... per quanto attiene la responsabilità civile verso terzi.

Art. 18 - Subappalto

1. L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023 e deve essere sempre autorizzato dalla stazione appaltante.

2. La stazione appaltante ha preventivamente indicato nei documenti di gara le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto da eseguire a cura dell'aggiudicatario sulla base:

- delle caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 104 comma 11 de D.Lgs. 36/2023;
- dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della L. 190/2012, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del D.L. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla L. 229/2016, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare.

3. A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120 comma 1, lettera d) del D.Lgs. 36/2023, il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

4. L'affidatario può affidare in subappalto le opere o i lavori, compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante, purché:

- il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni e le prestazioni da eseguire;
- non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del Libro II del D.Lgs. 36/2023;
- all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere che si intende subappaltare.

5. L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto, l'affidatario trasmette la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, il possesso dei requisiti di cui agli articoli 100 e 103 del codice. La stazione appaltante verifica la dichiarazione tramite la Banca dati nazionale di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 36/2023.

6. L'affidatario sostituisce, previa autorizzazione della stazione appaltante, i subappaltatori relativamente ai quali, all'esito di apposita verifica, sia stata accertata la sussistenza di cause di esclusione di questi ultimi.

7. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica, direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto, sia in termini prestazionali che economici.

8. L'affidatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

9. L'affidatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n. 276/2003.

Art. 19 - Adempimenti in materia antimafia.

1. In relazione al soggetto appaltatore non sussistono impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale:

- in quanto l'Impresa risulta iscritta nell'elenco dei fornitori di beni e prestatori di servizi non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa istituito presso la Prefettura di _____ la cui iscrizione è scaduta il _____ e risulta in "aggiornamento in corso _____" come da consultazione dell'elenco all'indirizzo _____ - ai sensi dell'art. 1, comma 52 della Legge n. 190/2012 e secondo quanto previsto dal D.P.C.M. 18/04/2013, a tal riguardo è stata acquisita autocertificazione della ditta appaltatrice prot. _____ del _____ con cui dichiara l'assenza di provvedimenti e/o cause di impedimento ai sensi del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i..

- Il presente contratto è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito del procedimento di aggiornamento dell'elenco dei fornitori di beni e prestatori di servizi non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui sopra e che, pertanto, lo stesso si risolverà ove tale iscrizione non si concluda con esito positivo.

2. L'appaltatore ha presentato la comunicazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187, relativa alla propria composizione societaria, assumendosi l'obbligo di comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante, in corso d'opera, eventuali intervenute variazioni nella composizione societaria stessa di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato ai sensi dell'art. 1 del medesimo D.P.C.M.

Art. 20 - Piani di sicurezza

1. Il contraente dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal d.lgs. 81/2008 e s.m.i. e di essere edotto, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.

2. Le imprese esecutrici sono altresì obbligate al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, e delle prescrizioni contenute nei piani per la sicurezza di cui al Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Art. 21 - Oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori

1. Il contraente è obbligato:

- ad applicare al personale impiegato nei lavori oggetto di appalti pubblici e concessioni il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente;
- a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa;
- ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge 68/1999.

Art. 22 - Specifiche modalità e termini di collaudo

1. Il direttore dei lavori, a seguito della comunicazione dell'esecutore di avvenuta ultimazione dei lavori,

procede alla constatazione sullo stato di consistenza delle opere in contraddittorio con l'esecutore, emette il certificato di ultimazione dei lavori e lo invia al RUP, il quale ne rilascia copia conforme all'esecutore. Tale certificato costituisce titolo sia per l'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione, sia per l'assegnazione di un termine perentorio per l'esecuzione di lavori di piccola entità non incidenti sull'uso e la funzionalità delle opere.

2. Non oltre 6 mesi dall'ultimazione dei lavori il collaudo viene completato, secondo le disposizioni riportate all'art. 116 e alla sezione III dell'allegato II.14 del d.lgs. 36/2023.

Il collaudo rappresenta l'attività di verifica finale dei lavori ed è finalizzato a certificare il rispetto delle caratteristiche tecniche, economiche e qualitative dei lavori e delle prestazioni, nonché degli obiettivi e dei tempi, in conformità delle previsioni e pattuizioni contrattuali, e comprende tutte le verifiche tecniche previste dalle normative di settore.

3. Nel dettaglio, il collaudo ha l'obiettivo di verificare che:

- l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo:
 - il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche;
 - le eventuali perizie di variante;
 - il contratto e gli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati;
- i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste;
- le procedure espropriative poste a carico dell'esecutore siano state espletate tempestivamente e diligentemente.

In tale sede vengono esaminate anche le riserve dell'esecutore, sulle quali non sia già intervenuta una risoluzione definitiva in via amministrativa, se iscritte nel registro di contabilità e nel conto finale nei termini e nei modi stabiliti dall'allegato II.14 del codice.

4. Le operazioni di collaudo terminano con l'emissione del certificato di collaudo attestante la collaudabilità dell'opera che, in alcuni casi, può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori.

Art. 23 - Controversie

1. Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, per effetto del presente contratto e che non fosse risolta mediante accordo bonario ai sensi dell'articolo 210 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sarà portata (CANCELLARE quello che non interessa) alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria competente per territorio e per materia / alla competenza del collegio consultivo (eventualmente costituito) o arbitrale di cui agli articoli 213 e 215 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

CLAUSOLA COMPROMISSORIA PER COLLEGIO ARBITRALE

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione al presente contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione saranno deferite alla decisione di un collegio arbitrale da nominarsi in conformità alle procedure indicate agli artt. 213 e 214 del Codice dei contratti, che le parti dichiarano espressamente di conoscere ed accettare interamente.

Art. 25 - Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti alla Regione Piemonte – Settore Tecnico Regionale Biella e Vercelli (A1820C) - saranno trattati secondo quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento Generale sulla Protezione dei dati, di seguito GDPR)".

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e dell'art. 13 del regolamento UE 2016/679:

- i dati personali verranno raccolti e comunque trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela della riservatezza, con modalità informatiche ed esclusivamente per finalità di trattamento dei dati personali dichiarati nella domanda e comunicati al Settore Attività giuridica e amministrativa. Il trattamento è finalizzato all'espletamento delle funzioni istituzionali definite nel D.Lgs. n. 36/2023. I dati acquisiti in esecuzione della presente Avviso saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al procedimento amministrativo per il quale vengono comunicati;

- il conferimento dei dati personali ed il relativo trattamento sono obbligatori in relazione alle finalità sopradescritte; ne consegue che l'eventuale rifiuto a fornirli potrà determinare l'impossibilità del Titolare del trattamento ad erogare il servizio richiesto;

- i dati di contatto del Responsabile della protezione dati (DPO) sono dpo@regione.piemonte.it, Piazza Piemonte n. 1, 10127 Torino;

- il Titolare del trattamento dei dati personali è la Giunta regionale;
- il Delegato al trattamento dei dati è la Direzione Opere Pubbliche, Difesa del Suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica;
- il Responsabile del trattamento è il Responsabile del Procedimento Ing. Roberto Crivelli;
- i dati personali saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati del Titolare o del Responsabile, autorizzati ed istruiti in tal senso, adottando tutte quelle misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti, le libertà e i legittimi interessi che sono riconosciuti per legge all' Interessato;
- i dati personali, resi anonimi, potranno essere utilizzati anche per finalità statistiche (D.Lgs. 281/1999 e s.m.i.);
- i dati personali sono conservati, per il periodo definito dal piano di fascicolazione e conservazione della Direzione Opere pubbliche, Difesa del suolo, Protezione civile, Trasporti e Logistica;
- i dati personali non saranno in alcun modo oggetto di trasferimento in un Paese terzo extra europeo, né di comunicazione a terzi fuori dai casi previsti dalla normativa in vigore, né di processi decisionali automatizzati compresa la profilazione.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 e agli artt. da 15 a 22 del regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali e la loro messa a disposizione in forma intelligibile; avere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o la limitazione o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché l'aggiornamento, la rettifica o, se vi è interesse, l'integrazione dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, al Responsabile della protezione dati (DPO) o al Responsabile del trattamento, tramite i contatti di cui sopra o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

Art. 26 - Trasparenza e anticorruzione.

L'operatore economico si obbliga al pieno rispetto del Piano Triennale di Prevenzione della corruzione (P.T.P.C.) 2025-2027 approvato con DGR n. 38-1162 del 26 maggio 2025 , consultabile sul sito della Regione Piemonte nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Nel rispetto della sottosezione 2.3 – Rischi corruttivi e trasparenza – Divieti post-employment: svolgimento di attività successive alla cessazione del rapporto di lavoro (pantouflage; revolving doors) - del PIAO della Regione Piemonte per gli anni 2025-2027, l'aggiudicatario dell'appalto non dovrà concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo, e non attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato nei loro confronti poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto della Regione Piemonte, nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro.

L'esecutore si impegna a rispettare gli obblighi di condotta delineati dal Codice di comportamento dei dipendenti della Giunta regionale (pubblicato sul sito Web della Regione Piemonte, Sezione amministrazione trasparente, Disposizioni generali, Atti generali), per quanto compatibili con il contratto affidato.

Nel rispetto della sottosezione 2.3 – Rischi corruttivi e trasparenza - Le misure di trattamento del rischio – I patti di integrità (D.G.R. n. 1-3082 del 16.04.2021) del PIAO della Regione Piemonte per gli anni 2025-2027, l'operatore si obbliga a rispettare il Patto di integrità degli appalti pubblici regionali, che si allega e che deve essere espressamente accettato dagli operatori che presentano l'offerta. Il mancato rispetto del Patto di integrità darà luogo all'esclusione dalla gara e/o alla risoluzione del contratto.

Il Responsabile unico del procedimento e codesto operatore economico dichiarano, sotto la propria diretta responsabilità, che non sono intercorsi tra loro, nell'ultimo biennio, rapporti contrattuali a titolo privato, né che il suddetto Responsabile ha ricevuto altre utilità di qualsivoglia genere dal contraente, fatti salvi gli usi nei termini previsti dal codice di comportamento aziendale ovvero conclusi ai sensi dell'art. 1342 del Codice Civile.

Art. 27 - Tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari

1. L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii. e si impegna, altresì, a che i medesimi obblighi di "tracciabilità" siano rispettati anche dagli eventuali subcontraenti della "filiera delle imprese" cui si rivolgerà per l'esecuzione delle prestazioni previste nel presente contratto, prevedendo apposita clausola nei relativi subcontratti.

2. La mancata previsione dell'apposita clausola comporterà la nullità assoluta anche del relativo subcontratto che ne sia sprovvisto.

3. L'appaltatore si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed

alla Prefettura, della notizia dell'eventuale inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

4. Allo scopo l'Appaltatore, al fine di consentire l'effettivo pagamento della prestazione effettuata, ha provveduto a trasmettere alla Stazione appaltante apposita dichiarazione inerente il conto corrente bancario o postale dedicato, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della citata legge n. 136/2010 e ss.mm.ii, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul conto medesimo:

– IBAN: accesso
presso Agenzia
di

5. I pagamenti inerenti l'appalto in oggetto, saranno effettuati esclusivamente con bonifico sul conto corrente sopra indicato.

6. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, determinerà la risoluzione di diritto del presente contratto o dei subcontratti, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile e si applicheranno le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n.136/2010 e ss.mm.ii..

Art. 28 - Assenza di cause interdittive e di conflitto di interessi (divieto di pantouflage)

1. Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165 e ss.mm.ii., l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso, per quanto a propria conoscenza, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti pubblici, che hanno esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante, per il triennio successivo alla loro cessazione del rapporto di lavoro.

Art. 29 - Norme finali

1. Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale e contratto, nessuna esclusa, sono a carico del contraente.

2. L'appaltatore ha assolto l'imposta di bollo di cui al presente contratto con modalità telematiche ai sensi dell'art. 18, comma 10, del D.lgs. 36/2023, sollevando esplicitamente la Stazione Appaltante da qualsivoglia responsabilità in merito.

3. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello della data di emissione del collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

4. Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986, n. 131. Ai fini fiscali, in caso d'uso, trattandosi di prestazioni soggette all'Imposta sul Valore Aggiunto, sarà richiesta la registrazione con pagamento dell'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'articolo 2 della tariffa II allegata al D.P.R. 26/04/1986, n. 131.

5. Tutti gli importi indicati nel presente contratto sono al netto dell'I.V.A. che, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante

Art. 30 - Allegati

1. Si allegano al presente atto, bollati nelle modalità di legge, i seguenti documenti, che si intendono interamente richiamati e parte integrante del presente contratto:

- Capitolato Generale d'appalto di cui al D.M. 19 aprile 2000, n. 145;
- il capitolato speciale d'appalto;
- gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;
- l'elenco dei prezzi unitari;
- il cronoprogramma;
- i piani di sicurezza di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- le polizze di garanzia.
- Offerta tecnica dell'appaltatore

Le parti, di comune accordo dichiarano di ben conoscerli (gli allegati) per averne in precedenza preso visione.

Del presente atto, stipulato in modalità elettronica conformemente a quanto disposto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, redatto con il programma "Libre Office Writer", nelle prime (.....) pagine di numero (.....) fogli a video.

Sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 07/03/2005 n. 82.

Regione Piemonte
(Il Dirigente)
(...)

CAV. GIOVANNI ASTRUA S:R:L.
(Il Legale rappresentante)
(...)