

Codice A1824B

D.D. 14 novembre 2025, n. 2227

Concessione rep. n°1198 del 17.10.2017 rilasciata al Comune di Demonte (CN) di terreni e fabbricati facenti parte dell'area denominata "Castello". Presa d'atto della rinuncia da parte del Comune di Demonte e risoluzione anticipata della concessione.



ATTO DD 2227/A1824B/2025

DEL 14/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Concessione rep. n°1198 del 17.10.2017 rilasciata al Comune di Demonte (CN) di terreni e fabbricati facenti parte dell'area denominata "Castello". Presa d'atto della rinuncia da parte del Comune di Demonte e risoluzione anticipata della concessione.

Visti:

la D.G.R. n. 7- 4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;

l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012);

la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824 ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".

Premesso che:

- la DD n°3510 del 26.10.2017 autorizzava il rilascio di terreni e fabbricati facente parte dell'area denominata "Castello" in Comune di Demonte (CN), distinti a catasto come segue:

- foglio 57 particelle 490 sub 1 e 491 sub 1 (fabbricati);

- foglio 57, particelle 489,494,495,496,498,500

per una superficie complessiva di 10.29.95 ha

e approvava la concessione rep. n°1198 del 17.10.2017 al Comune di Demonte con durata di anni 19 (diciannove) a partire dalla data di stipulazione, per finalità sociali a favore di gruppi sportivi, associazioni e colonie.

- con nota pervenuta il 10.11.2025 prot. n°49845 il Comune di Demonte ha richiesto la risoluzione anticipata del contratto rep. n°1198/2017, esercitando il diritto alla rinuncia di cui all'art. 11 del Regolamento regionale n° 3/R, "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale", approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale, 21 febbraio 2013, n° 83-5423.

Verificato che:

- è stato corrisposto il canone relativo all'annualità in corso come previsto dall'art. 11 comma 3 del Regolamento 3R/2013.

Ritenuto pertanto:

- di autorizzare la rinuncia alla concessione dei terreni e fabbricati rep. n°1198/2017 al Comune di Demonte, con decorrenza degli effetti dalla ricezione della presente determinazione da parte del Comune stesso;

- che nulla è più dovuto all'Amministrazione regionale a titolo di canone, in esecuzione della determinazione dirigenziale n° 3510 del 26.10.2017.

dato atto che la presente determinazione non comporta oneri per il Bilancio regionale;

attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 1-4046 del 17/10/2016 come modificata dalla D.G.R. n. 1-3361 del 14 giugno 2021.

Tutto ciò premesso;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";
- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";

- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 11-739 del 31 gennaio 2025 Approvazione del PIAO per gli anni 2025-2027 della Regione Piemonte;
- Legge regionale n.2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";
- D.G.R. n°5-1482 dell'8 agosto 2025 "Attuazione della legge regionale 6 agosto n.16 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2025-2027",Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- Legge regionale 6 agosto n.16 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2025-2027";

determina

- di autorizzare la rinuncia alla concessione rep. n° 1198 del 17.10.2017 al Comune di Demonte (CN) avente per oggetto terreni e fabbricati facente parte dell'area denominata "Castello" in Comune di Demonte (CN), distinti a catasto come segue:
 - foglio 57 particelle 490 sub 1 e 491 sub 1 (fabbricati);
 - foglio 57, particelle 489,494,495,496,498,500
 - di stabilire che la durata della concessione rep. n°1198 del 17.10.2017 viene ridotta e risolta con decorrenza dal 10.11.2025;
 - di dare atto che nulla è più dovuto all'Amministrazione regionale a titolo di canone, in esecuzione della determinazione dirigenziale n° 3510 del 26.10.2017;
 - di dare atto che l'efficacia della rinuncia decorre dal ricevimento della presente determinazione da parte del Comune di Demonte;
 - di dare atto che la presente determinazione non comporta oneri per il Bilancio regionale.
- Il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).
La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Il Funzionario Estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)

Firmato digitalmente da Franco Brignolo