

Codice A1824B

D.D. 14 novembre 2025, n. 2220

Foresta Regionale "Monte Leco"- Modifica DD n° 3596 del 17.10.2019 riguardante la concessione rep. n°1241 del 08.10.2019 avente per oggetto un fabbricato denominato Casa del Camparo e relativo terreno di pertinenza, in Comune di Voltaggio (AL) per uso transitorio non residenziale. Presa d'atto della rinuncia del concessionario e rescissione anticipata della concessione.



ATTO DD 2220/A1824B/2025

DEL 14/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE,
TRASPORTI E LOGISTICA**

A1824B - Lavori forestali e vivai

OGGETTO: Foresta Regionale "Monte Leco"- Modifica DD n° 3596 del 17.10.2019 riguardante la concessione rep. n°1241 del 08.10.2019 avente per oggetto un fabbricato denominato Casa del Camparo e relativo terreno di pertinenza, in Comune di Voltaggio (AL) per uso transitorio non residenziale. Presa d'atto della rinuncia del concessionario e rescissione anticipata della concessione.

Visti:

la D.G.R. n. 7- 4281 del 10.12.2021 - Art. 5 della legge regionale 28 luglio 2008, n. 23 e s.m.i. Riorganizzazione delle strutture del ruolo della Giunta Regionale. Modificazione dei provvedimenti organizzativi approvati con Deliberazioni della Giunta Regionale 29 ottobre 2019, n. 4-439, n. 1-975 del 4.02.2020, n. 1-2165 del 29.10.2020, n. 30-2984 del 12.03.2021, n. 6-3258 del 21.05.2021, n. 10-3440 del 23.06.2021 e n. 18-3631 del 30.07.2021, che ha assegnato le competenze riguardanti la gestione dei vivai forestali e delle proprietà silvo-pastorali regionali, al Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824A, con decorrenza dal 01.02.2022;

l'art 13 comma 2 della legge regionale n.18/2024 "Norme in materia di interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico- forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale" che ha sostituito il comma 3 bis dell'articolo 16 della legge regionale 4/2009 "Gestione e promozione economica delle foreste" e ha stabilito che la gestione del patrimonio silvo-pastorale e i beni immobili di cui al comma 1 possono essere concessi a soggetti pubblici o privati per le finalità di cui al comma 2, secondo quanto previsto dall'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 (Legge finanziaria per l'anno 2012);

la DGR n. 37-1089 del 6 maggio 2025 con la quale a seguito della nuova organizzazione delle Strutture dirigenziali del ruolo della Giunta Regionale entrata in vigore il 1° giugno 2025, il Settore Lavori in amministrazione diretta di sistemazione idraulico-forestale, di tutela del territorio e vivaistica forestale A1824 ha cambiato denominazione in "Settore Lavori forestali e vivai A1824B".

Premesso che:

- la DD n°3596 del 17.10.2019 autorizzava il rilascio di un fabbricato denominato Casa del Camparo con annesso appezzamento di terreno di pertinenza, facente parte della Foresta Regionale "Monte Leco", in Comune di Voltaggio (AL), distinto a catasto al foglio 49, particella 144 al Sig. *omissis*, c.f. *omissis*, residente a *omissis* in *omissis* per uso transitorio non residenziale e approvava la concessione rep. n°1241 del 08.10.2019 con durata di anni 9 (nove) dal 08.10.2019 al 07.10.2028;
- con nota pervenuta il 10.11.2025 prot. n°49849 il concessionario ha comunicato la volontà di rinunciare alla concessione per motivi personali e familiari, ai sensi dell'art. 11 del Regolamento regionale n° 3/R, "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale", approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale, 21 febbraio 2013, n° 83-5423, richiedendo pertanto la rescissione anticipata della concessione in vigore;
- è stato accertato, a seguito di sopralluogo, uno stato di abbandono e di incuria dell'immobile concesso.

Dato atto che:

- l'importo del canone per il periodo dall' 08.10.2024 al 07.10.2025 è stato regolarmente versato;
- nulla è più dovuto all'Amministrazione regionale a titolo di canone, in esecuzione della determinazione dirigenziale n° 3596 del 17.10.2019.

Ritenuto pertanto di:

- modificare la determinazione dirigenziale in oggetto, conseguentemente a quanto sopra esposto, stabilendo che la durata della concessione rep. n° 1241 dell' 08.10.2019 viene ridotta e risolta con decorrenza dal 10.11.2025;
- trattenere la cauzione versata dal concessionario rinunciatario, a garanzia degli obblighi contrattuali ai sensi dell'art. 7 del Regolamento n°3R/2013, al fine della copertura delle spese per il ripristino dello stato dell'immobile;

l'efficacia della rinuncia decorre dal ricevimento della presente determinazione da parte del rinunciatario;

è stata attestata la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi della D.G.R. 8-8111 del 25.01.2024;

il presente provvedimento rispetta i tempi previsti dal Regolamento Regionale 3/R/2013;

la presente determinazione non comporta oneri per il Bilancio regionale;

il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

Tutto ciò premesso;

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 " Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
- l.r. n. 23/2008 "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza e il personale" e s.m.i.;
- l.r. n. 4 del 10 febbraio 2009 "Gestione e promozione economica delle foreste";
- l'art. 13 comma 2 della legge regionale n. 18 del 18 aprile 2024 "Norme in materia di

interventi in amministrazione diretta di sistemazione idraulico forestale, assetto idrogeologico e vivaistica forestale";

- D.lgs 23 giugno 2011, n. 118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- l'articolo 10 della legge regionale 4 maggio 2012, n. 5 "Legge finanziaria per l'anno 2012";
- artt. 15 - 23 - 26 del D.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- Decreto del Presidente della Giunta regionale 21 febbraio 2013, n. 3/R "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni appartenenti al demanio forestale";
- Regolamento Regionale di Contabilità n. 9 del 16 luglio 2021, modificato dal Regolamento regionale n. 11 del 21 dicembre 2023;
- DGR 11-739 del 31 gennaio 2025 Approvazione del PIAO per gli anni 2025-2027 della Regione Piemonte;
- Legge regionale n.2 del 27 febbraio 2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- DGR 12-852 del 3 marzo 2025 "Decreto legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 13. Legge regionale n. 2/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027.";
- D.G.R. n°5-1482 dell'8 agosto 2025 "Attuazione della legge regionale 6 agosto n.16 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2025-2027",Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- Legge regionale 6 agosto n.16 "Assestamento del bilancio di previsione finanziario 2025-2027";

determina

- di prendere atto della rinuncia del concessionario Sig. *omissis*, per le motivazioni espresse in premessa, alla concessione rep. n° 1241 del 08.10.2019 avente per oggetto un fabbricato denominato Casa del Camparo e relativo terreno di pertinenza, in Comune di Voltaggio (AL) distinto a catasto al foglio 49, particella 144;
- di stabilire che la durata della concessione rep. n°1241 del 08.10.2019 viene ridotta e risolta con decorrenza dal 10.11.2025;
- di trattenere la cauzione versata dal concessionario rinunciatario, a garanzia degli obblighi contrattuali ai sensi dell'art. 7 del Regolamento n°3R/2013, al fine della copertura delle spese per il ripristino dello stato dell'immobile;
- di dare atto che nulla è più dovuto all'Amministrazione regionale a titolo di canone, in esecuzione della determinazione dirigenziale n° 3596 del 17.10.2019;
- di dare atto che l'efficacia della rinuncia decorre dal ricevimento della presente determinazione da parte del rinunciatario;
- di dare atto che la presente determinazione non comporta oneri per il Bilancio regionale.

Il presente provvedimento non è soggetto alla trasparenza ai sensi degli artt. 15 – 23 – 26 del D.lgs. 33/2013 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'articolo 61 dello Statuto e dell'art. 5 della legge regionale 12 ottobre 2010, n. 22.

Avverso il presente atto è possibile ricorrere al T.A.R. entro trenta giorni dalla piena conoscenza dell'atto, secondo quanto previsto dall'art. 120 del D.lgs n.104/2010 e s.m.i. (Codice del processo amministrativo).

Il Funzionario estensore
(Valeria Scovero)

IL DIRIGENTE (A1824B - Lavori forestali e vivai)
Firmato digitalmente da Franco Brignolo