

Codice A1814B

D.D. 13 novembre 2025, n. 2206

Pratica AL-AT-2575: Comune di Casale Monferrato (AL) - RETTIFICA Determina Dirigenziale n. 2030 del 20/10/2025 avente per oggetto: Concessione per attraversamento del Torrente Gattola (PI 929) in Comune di Casale Monferrato (AL) nell'ambito della "Sistemazione T. Gattola dal ponte Loc. Cascina Dario fino alla confluenza col T. Rotaldo" - Terzo Lotto - Interventi tra attraversamento ferroviario e attraversamento A2.



ATTO DD 2206/A1814B/2025

DEL 13/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A1800A - OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA

A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti

OGGETTO: Pratica AL-AT-2575: Comune di Casale Monferrato (AL) - RETTIFICA Determina Dirigenziale n. 2030 del 20/10/2025 avente per oggetto: Concessione per attraversamento del Torrente Gattola (PI 929) in Comune di Casale Monferrato (AL) nell'ambito della "Sistemazione T. Gattola dal ponte Loc. Cascina Dario fino alla confluenza col T. Rotaldo" - Terzo Lotto - Interventi tra attraversamento ferroviario e attraversamento A26.

Premesso che, come indicato in oggetto, in data 20/10/2025 era stata rilasciata la Determina Dirigenziale n. 2030 del 20/10/2025 avente per oggetto: *Concessione per attraversamento del Torrente Gattola (PI 929) in Comune di Casale Monferrato (AL) nell'ambito della "Sistemazione T. Gattola dal ponte Loc. Cascina Dario fino alla confluenza col T. Rotaldo" - Terzo Lotto - Interventi tra attraversamento ferroviario e attraversamento A26.*

Rilevato che, per mero errore materiale, nel corpo della stessa era stato erroneamente previsto il versamento del canone demaniale 2025 e degli indennizzi relativi al periodo 2019/2024, mentre la Concessione, ai sensi dell'Allegato A del Regolamento Regionale 16/12/2022 n. 10/R (di seguito "Regolamento") "Tabella canoni di concessione per utilizzo di pertinenze idrauliche" - Esenzioni-c.1, risulta a titolo gratuito, si rende necessario provvedere all'eliminazione di alcuni capoversi risultanti non più necessari e alla loro integrazione con altri, secondo il seguente schema:

A- i periodi della parte di PREMESSA sotto riportati

Ai sensi dell'art.12 del Regolamento Regionale 16/12/2022 n. 10/R (di seguito "Regolamento"), il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare ed a versare il canone demaniale dell'anno in corso e i canone relativi al periodo 2019/2024, entro 30 giorni dalla richiesta, pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) del Regolamento.

*Il canone annuo è determinato in € **218,00 (duecentodiciotto/00)**, ai sensi della tabella contenuta nell'allegato A della L.R. n. 19 del 17/12/2018, aggiornata, per il triennio 2025-2027, con Det Dir 2656/A1801B/2024 del 12/12/2024.*

Considerato che l'autorizzazione idraulica è datata 2019, e quindi seppur autorizzato idraulicamente, l'attraversamento non disponeva di regolare concessione, il Comune di Casale Monferrato (AL) è tenuto a corrispondere gli indennizzi pregressi dal 2019 al 2024, pari all'importo del canone, come quantificato nella Tabella A allegata alla l.r. 19/2018, aggiornata con Det. Dir. 2656 del 12/12/2024, maggiorato del 30% per gli anni dal 2020 in poi (maggiorazione applicabile dall'entrata in vigore della l.r. n. 7/2020, che ha introdotto l'art. 1-bis di cui sopra).

Dato atto che la Regione Piemonte ha provveduto ad adeguare il proprio sistema di gestione delle entrate in conformità alla normativa vigente in materia, integrando i propri sistemi di incasso alla piattaforma PagoPA, per consentire al cittadino di pagare quanto dovuto alla Pubblica Amministrazione – a qualunque titolo – attraverso i Prestatori di Servizi di Pagamento (PSP) aderenti al progetto.

*Verificato che il Comune di Casale Monferrato (AL) deve corrispondere l'importo totale di € **1.836,00 (milleottocentotrentasei/00)**, così suddiviso:*

*a) € **218,00 (duecentodiciotto/00)** dovuti a titolo di canone 2025*

*b) € **1.618,00 (milleseicentodiciotto/00)** dovuti a titolo di indennizzi extracontrattuali 2019/2024 comprensivi della maggiorazione del 30%, ai sensi dell'art.1 bis della L.R. 12/2004.*

*L'importo di € **218,00 (duecentodiciotto/00)** dovuto a titolo di canone dell'anno 2025, verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (cod. ben. n. 128705).*

*L'importo di € **1.618,00 (milleseicentodiciotto/00)** dovuto a titolo di indennizzi extracontrattuali 2019/2024 comprensivi della maggiorazione del 30%, ai sensi dell'art.1 bis della L.R. 12/2004, verrà incassato sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (cod. ben. n. 128705).(cod. ben. n. 128705).*

*DATO ATTO della necessità di caricare sul Portale Enti Creditori n. 2 liste di carico per un totale di € **1.836,00 (milleottocentotrentasei/00)**, riferibile alle somme dovute alla Regione Piemonte dal Comune di Casale Monferrato (AL) così dettagliate:*

1- canone demaniale dell'anno in corso (€ 218,00) a cui dovrà essere associato il numero di accertamento 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, assunto con la D.D. n. 2700/A18000/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

2- indennizzi extracontrattuali 2019/2024 (€ 1.618,00) a cui dovrà essere associato il numero di accertamento 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025, assunto con la D.D. n. 2700/A18000/2024, per consentire la riconciliazione automatizzata dei versamenti.

Al Comune di Casale Monferrato (AL) verranno inviati n. 2 avvisi di pagamento contenenti un Codice IUUV (Identificativo Univoco di Versamento) da utilizzare al momento della transazione.

Verificata la capienza dello stanziamento di competenza sul capitolo U 442030 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 e la compatibilità del programma di pagamento con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 56 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.

si annullano e si sostituiscono con i seguenti:

Considerato che, trattandosi di manufatto d'attraversamento di proprietà comunale, la concessione viene rilasciata a titolo gratuito, in base a quanto stabilito all'Allegato A del Regolamento "Tabella canoni di concessione per utilizzo di pertinenze idrauliche" - Esenzioni-c.1, e senza la costituzione del deposito cauzionale ai sensi dell'art. 11, comma 4 del Regolamento.

Ai sensi dell'art. 12 del Regolamento, il richiedente deve provvedere a firmare digitalmente il disciplinare entro 30 giorni dalla richiesta, pena la cessazione della concessione ai sensi dell'art.17, comma 1, lettera c) dello stesso Regolamento.

B- i periodi della parte di DISPOSITIVO sotto riportati:

- di **richiedere** il canone, gli indennizzi extra-contrattuali relativi agli anni 2019/2024 e la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del Regolamento;

- di **stabilire**:

- a. *la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;*
- b. *che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del Regolamento;*
- c. *che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare o del versamento di quanto dovuto entro i termini di cui all'art. 12 comportano la cessazione della concessione;*
- d. *la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;*
- e. *che il canone annuo, fissato in € 218,00 (duecentodiciotto/00) e soggetto a rivalutazione periodica secondo quanto stabilito dalle disposizioni regionali vigenti, è dovuto per anno solare e sarà versato alla scadenza prestabilita indicata nell'Avviso di pagamento che sarà recapitato annualmente al concessionario;*

- di **approvare** lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

- di **incassare** la somma di € 218,00 (duecentodiciotto/00) dovuta a titolo di canone dell'anno 2025, sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (cod. ben. n. 128705);

- di **incassare** la somma di € 1.618,00 (milleseicentodiciotto/00) dovuta a titolo di indennizzi extracontrattuali 2019/2024 comprensivi della maggiorazione del 30%, ai sensi dell'art.1 bis della L.R. 12/2004, sull'accertamento n. 410/2025 del Capitolo 30555 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027, annualità 2025 (cod. ben. n. 128705);

vengono in parte annullati e in parte così modificati:

- di **richiedere** la firma del disciplinare di concessione secondo quanto stabilito dall'art.12 del Regolamento;

- di **stabilire**:

- f. la decorrenza della concessione dalla data del presente provvedimento;
- g. che l'utilizzo del bene demaniale ha inizio solo dopo l'assolvimento degli adempimenti previsti dall'art. 12 del Regolamento;
- h. che, ai sensi dell'art. 17 del Regolamento, la mancata firma del disciplinare entro i termini di cui all'art. 12 comporta la cessazione della concessione;
- i. la durata della concessione in anni 30 fino al 31/12/2055, subordinatamente all'osservanza degli obblighi e delle condizioni espresse nel disciplinare;
- j. che la Concessione viene rilasciata a titolo gratuito secondo quanto stabilito dall'Allegato A del Regolamento "Tabella canoni di concessione per utilizzo di pertinenze idrauliche" - Esenzioni-c.1, e senza la costituzione del deposito cauzionale ai sensi dell'art. 11, comma 4 del Regolamento.

- di **approvare** lo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- Regio Decreto 25/07/1904 n. 523: "Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie";
- artt. 86 e 89 del D.Lgs. 112/98: "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti locali";
- D.G.R. 24/03/1998 n. 24-24228 che individua quale autorità idraulica regionale i Settori decentrati Opere pubbliche e difesa assetto idrogeologico;
- art. 59 della L.R. 44/00: "Disposizioni normative per l'attuazione del D.Lgs. n. 112/1998";
- D.G.R. n. 31-4182 del 22/10/2001 recante l'individuazione dei Settori Regionali preposti alla gestione del demanio idrico;
- Norme di attuazione del Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) approvato con D.P.C.M. in data 24 maggio 2001;
- Legge Regionale n.20/2002;
- Legge Regionale n. 12 del 18/05/2004 e s.m.i.;
- artt. 17 e 18 della L.R. 23/2008: "Disciplina dell'organizzazione degli uffici regionali e disposizioni concernenti la dirigenza ed il personale";
- D.Lgs. 118/2011: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi";
- D.Lgs. 33/2013: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità,

trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle PP.AA.";

- D.D. n. 431/A18000 del 23/02/2016: "Misure di semplificazione per il rilascio dell'autorizzazione idraulica e della concessione demaniale per l'attraversamento di corsi d'acqua demaniali con linee tecnologiche ed infrastrutture lineari a rete su manufatti esistenti";
- Regolamento Regionale D.P.G.R. n. 10/R del 22 dicembre 2022, recante "Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (L.R. 18/05/2004, n. 12)";
- Regolamento Regionale n. 11 del 21/12/2023 di modifica al Regolamento Regionale di Contabilità n. 9/2021;
- L.R. 27 febbraio 2025, n. 2 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027";
- D.G.R n. 12-852 del 03/03/2025 "Decreto Legislativo n. 118/2011, articoli 11 e 39, comma 10 e 12. Legge Regionale n. 2/2025 " Bilancio di previsione finanziario 2025-2027". Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento e del Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027";
- Vista la L.R. n. 16 del 06/08/2025 "Assestamento al bilancio di previsione finanziario 2025-2027;
- " Vista la DGR n. 5-1482 del 08/08/2025 "Bilancio di previsione finanziario 2025-2027. Attuazione della Legge regionale 6 agosto 2025, n. 16 "Assestamento del Bilancio di previsione finanziario 2025 -2027". Variazione al Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027;

determina

1 - di **rettificare**, per le motivazioni enunciate in premessa, e secondo quanto dettagliato, il testo della Determina Dirigenziale n. 2030 del 20/10/2025 avente per oggetto: *Concessione per attraversamento del Torrente Gattola (PI 929) in Comune di Casale Monferrato (AL) nell'ambito della " Sistemazione T. Gattola dal ponte Loc. Cascina Dario fino alla confluenza col T. Rotaldo" - Terzo Lotto - Interventi tra attraversamento ferroviario e attraversamento A26.*

2 - di **annullare** l'allegato 2 (schema di disciplinare) della Determina Dirigenziale n. 2030 del 20/10/2025

3 - di **approvare** il nuovo schema di disciplinare di concessione allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

4 - di **prendere atto** che, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del Regolamento, il Concessionario è esonerato dal pagamento della cauzione;

5 - di **prendere atto** che, in base a quanto stabilito nell'Allegato A del Regolamento, il Concessionario è esonerato dal pagamento del canone di concessione;

6 - di **mantenere invariate** le restanti parti del provvedimento di cui alla Determina Dirigenziale n. 2030 del 20/10/2025.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei termini di legge.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi

dell'articolo 61 dello Statuto e dell'Art. 5 della L.R. 22/2010.

Il Funzionario Estensore
Paola Ferrari

IL DIRIGENTE (A1814B - Tecnico regionale - Alessandria e Asti)
Firmato digitalmente da Davide Mussa

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire ¹,
archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. 5c-_Nuovo_schema_Disciplinare_P_2575_Comune_di_Casale.pdf

Allegato



¹ L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento

Schema di Disciplinare di Concessione per

Pratica AL-AT-2575 : Concessione per attraversamento già esistente ma ritenuto non idoneo e quindi sostituito, del Torrente Gattola in Comune di Casale Monferrato (AL) nell'ambito della " Sistemazione T.Gattola dal ponte Loc. Cascina Dario fino alla confluenza col T.Rotaldo "- Terzo Lotto - Interventi tra attraversamento ferroviario e attraversamento A26.

***Corso d'acqua : Torrente Gattola
Comune di : Casale Monferrato (AL)***

rilasciato a

COMUNE DI CASALE MONFERRATO (AL) con sede in Via Mameli 10 – 15033 CASALE MONFERRATO (AL)

nella persona di

nato a

in qualità di

contenente

gli obblighi e le condizioni cui è vincolato il rilascio della concessione demaniale per gli usi di cui sopra, ai sensi del Regolamento Regionale n. 10/R emanato con D.P.G.R. del 16/12/2022 recante “ Disposizioni per il rilascio delle concessioni per l'utilizzo di beni del demanio idrico fluviale e lacuale non navigabile e determinazione dei relativi canoni (L.R. 18/05/2004 n. 12).

Rep n. _____ del _____

Art. 1

Oggetto del disciplinare

Con il presente atto sono disciplinati gli obblighi e le condizioni cui è subordinato il Rilascio della concessione per attraversamento già esistente ma ritenuto non idoneo e quindi sostituito, del Torrente Gattola in Comune di Casale Monferrato (AL) nell'ambito della “ Sistemazione T.Gattola dal ponte Loc. Cascina Dario fino alla confluenza col T.Rotaldo “- Terzo Lotto - Interventi tra attraversamento ferroviario e attraversamento A26.

Il rilascio della concessione è accordato fatte salve le competenze di ogni altro ente o amministrazione e pertanto, l'amministrazione regionale è sollevata da ogni responsabilità per eventuali inadempienze, da imputarsi esclusivamente al richiedente.

Art. 2

Prescrizioni

L'esecuzione dell'opera concessa e la successiva gestione e manutenzione deve avvenire :

- nel rispetto delle prescrizioni contenute nella Determina Dirigenziale di Concessione demaniale n. _____ del _____ e nella successiva Determina Dirigenziale di rettifica n. _____ del _____ rilasciate dal Settore Tecnico Regionale Alessandria Asti – Ufficio di Alessandria che si intendono qui integralmente richiamate
- nel rispetto delle prescrizioni contenute nella Determina Dirigenziale di Autorizzazione Idraulica n. 2944/A1814A del 28/08/2019 rilasciata dal Settore Tecnico Regionale Alessandria Asti – Ufficio di Alessandria che si intendono qui integralmente richiamate;
-

Art. 3 **Durata della concessione**

Salvo i casi di rinuncia, decadenza o revoca, la concessione è rilasciata a titolo precario per 30 anni, e fino al 31/12/2055.

L'Amministrazione regionale si riserva la facoltà di modificare, revocare o sospendere anche parzialmente la concessione in qualunque momento, con semplice preavviso, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato o ragioni di pubblica utilità.

Se la revoca comporta pregiudizi in danno dei soggetti direttamente interessati, l'Amministrazione ha l'obbligo di provvedere al loro indennizzo.

E' facoltà del concessionario chiedere il rinnovo della concessione presentando domanda all'Amministrazione concedente dai sei mesi ai tre mesi prima della scadenza. Nel caso di occupazione oltre il termine stabilito dal presente atto senza che sia stata presentata domanda di rinnovo, il concessionario, ferme restando le conseguenze relative all'occupazione senza titolo, corrisponderà per tutta la durata dell'occupazione pregressa sino all'avvenuta regolarizzazione del titolo stesso l'indennizzo che è stabilito dall'Amministrazione regionale sulla base della normativa vigente.

Art. 4 **Obblighi del concessionario**

La concessione è rilasciata senza pregiudizio dei diritti di terzi ed il concessionario è tenuto ad utilizzare l'area demaniale in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui e da non arrecare danni a terzi o alla stessa area demaniale.

Il concessionario terrà l'Amministrazione concedente e i suoi funzionari sollevati e indenni da qualsiasi molestia e pretesa da parte di terzi e dovrà rispondere di ogni pregiudizio o danno ad essi derivante per effetto della concessione, durante l'uso della concessione medesima.

E' fatto divieto al concessionario di cedere, anche parzialmente, la concessione, salvo i casi di subentro.

E' fatto altresì divieto di costruire opere di qualsiasi genere, stabili o provvisorie, che non siano state autorizzate dall'Amministrazione concedente.

Al termine della concessione, nei casi di decadenza, revoca o rinuncia, il concessionario ha l'obbligo di rilasciare l'area e provvedere, a sua cura e spese, alla rimozione dei manufatti, se

presenti, e al ripristino dello stato dei luoghi, fatta salva la facoltà per l'Amministrazione concedente di procedere all'acquisizione, a titolo gratuito, dei manufatti presenti la cui rimozione non sia ritenuta opportuna per ragioni idrauliche o di pubblico interesse.

Art. 5

Canone

Il concessionario, in base a quanto stabilito nell' Allegato A del Regolamento Regionale 16/12/2022 n. 10/R , è esentato dal pagamento del canone.

Art. 6

Deposito cauzionale

Il concessionario, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del regolamento regionale è esonerato dal versamento della cauzione.

Art. 7

Spese per la concessione

Tutte le spese inerenti e conseguenti la concessione sono a totale ed esclusivo carico del concessionario.

Art. 8

Norma di rinvio

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente atto, la concessione è comunque subordinata alla piena ed esatta osservanza delle disposizioni del codice civile, della normativa regionale.

Art. 9

Elezione di domicilio e norme finali

Per tutti gli effetti connessi a presente atto il concessionario elegge domicilio presso Via Mameli, 10 - 15033 Casale Monferrato (AL)

Il presente atto vincola fin d'ora il concessionario a tutti gli effetti di legge.

Fatto, letto ed accettato, si sottoscrive.

Alessandria li,

Firma del concessionario

per l'Amministrazione

COMUNE DI CASALE MONFERRATO

REGIONE PIEMONTE

Il Sindaco

Il Responsabile Settore Tecnico AL – AT

(firmato in digitale)