

Codice A1111D

D.D. 14 novembre 2025, n. 1117

Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali _ Lotto 1 Torino e provincia - CIG:8958694429 - CIG derivato A05B4F2F3 Contratto Applicativo n. 1 : autorizzazione subappalto in capo all'Impresa BGROUP S.r.l. - Cat. Opere OG 1.



ATTO DD 1117/A1111D/2025

DEL 14/11/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

A11000- RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili, economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro

OGGETTO: Lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali _
Lotto 1 Torino e provincia – CIG:8958694429 - CIG derivato A05B4F2F3 Contratto
Applicativo n. 1 : autorizzazione subappalto in capo all'Impresa BGROUP S.r.l. –
Cat. Opere OG 1.

Premesso che :

- il Direttore Risorse Finanziarie e Patrimonio ha trasmesso, per il compimento di tutte le formalità di legge inerenti l'espletamento della procedura in argomento, la determinazione n. 738 del 07.12.2020, pervenuta al Settore Contratti in data 21.12.2020, prot. n. 41181/A1012A, avente ad oggetto l'indizione di gara a procedura aperta ai sensi degli artt 54, 58 e 60 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., del D.P.R. 207/10 s.m.i., per le parti ancora applicabili e del D.Lgs. 81/08, per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile mediante Accordo Quadro per la sicurezza e integrità degli immobili regionali suddiviso in 4 lotti, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma2, del D.Lgs. 50/2016, approvando nel contempo il Progetto dei lavori;

- con determinazione n. 586 del 28.10.2021 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha proceduto all'approvazione degli atti di gara, costituiti dal bando integrale, dal relativo estratto e dal documento complementare "Disciplinare di gara", disciplinanti i criteri e le modalità della procedura di gara per la scelta dell'affidatario dei lavori in oggetto;

- con determinazione n. 11 del 23.01.2023 il Dirigente del Settore Contratti – Persone Giuridiche – Espropri – Usi Civici ha proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'accordo quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile per la sicurezza e integrità degli immobili regionali relativo ai Lotti 1 – 2 – 3 e precisamente per il LOTTO 1 all' A.T.I. GRUPPO TECNOIMPRESE S.r.l. - EDIMPIANTI S.r.l. -MAMILO S.r.l. corrente in Torino - C.so Matteotti n. 42, per l'importo di € 2.117.174,40 o.f.e., oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 132.000,00, oltre

I.V.A. pari a € 494.818,37, per un totale pari a € 2.743.992,77 o.f.i.;

vista la nota prot. n. 41281 del 20.06.2023 con la quale il Responsabile del Procedimento ha autorizzato il Direttore dei Lavori alla consegna in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto.

visto il verbale di consegna in via d'urgenza del 23.06.2023;

visto l'accordo quadro : rep n. 460 del 18.10.2023 ;

visto il Contratto applicativo: rep. n. 328/2024 del 3/06/2024;

dato atto che il C.S.A. include tra le opere di cui si compone l'appalto, opere di categoria OG1 (categoria prevalente) nonché opere di categoria OG2, OG12, OS30 OS3, OS6, OS7 E OS8;

dato atto altresì che l'impresa in sede di offerta ha manifestato l'intenzione di avvalersi del subappalto;

vista la richiesta pervenuta dall'Appaltatore via pec in data 16.10.2025 al prot. n. 60355 e la documentazione ad essa allegata, con cui si chiede di autorizzazione il subappalto in capo all'Impresa BGROUP s.r.l. (P.IVA 12785840013) con sede in Via Fiano, 134 Robassomero (TO) , per *“Rinforzi strutturali da eseguirsi al piano interrato dell'Istituto superiore di Educazione Fisica (ISEF) .CAT. OG1”* per un importo di € 80.000,00 comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 4.000,00 oltre IVA;

vista la nota prot. n. 60920 del 20.10.2025 con la quale si chiede documentazione integrativa al fine della richiesta dell'informativa antimafia sul portale della BDNA;

vista la documentazione prodotta in data 21.10.2025 al prot. n.61140;

Vista la richiesta prot. n. PR_TOUTG_Ingresso_0233685_20251023 sul portale di cui sopra;

dato atto che la predetta richiesta risulta tutt'ora *“in istruttoria”*

preso atto delle considerazioni espresse dalla dichiarazione del Direttore dei Lavori trasmessa con nota del 17.10.2025 in ordine all'istanza di subappalto in esame e successiva comunicazione per le vie brevi del 13.11.2025;

vista l'iscrizione dell' Impresa BGROUP s.r.l. alla C.C.I.A.A. di Torino;

acquisite agli atti tutte le altre verifiche di cui all'art. 80 del codice dei contratti pubblci;

verificata la regolarità contributiva dell' Impresa BGROUP s.r.l. di cui al DURC ON LINE protocollo INPS _ 47918627 con scadenza validità in data 17.02.2026;

vista la DGR n. 49 – 1173/2025 del 26.05.2025 con la quale sono stati affidati gli incarichi di Responsabile di Settore nell'ambito della Direzione regionale A11000 *“Risorse finanziarie e patrimonio”* individuando, nell'allegato 1) della predetta DGR quale dirigente del Settore A1111D l'ing Alberto Siletto;

visto il contratto di subappalto stipulato in data 14.10.2025 tra il GRUPPO TECNOIMPRESE s.r.l. e il subappaltatore, trasmesso via pec in allegato alla nota sopra citata;

preso atto che ai sensi dell'art' 4.3 del suddetto contratto i pagamenti saranno effettuati direttamente dal Gruppo Tecnoimprese s.r.l. al subappaltatore;

nelle more dei riscontri delle verifiche di cui sopra, si ritiene di autorizzare il subappalto , sottoponendo l'autorizzazione alla clausola risolutiva qualora la verifica non dia esito favorevole;

dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016 , la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all' Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici; vista la Circolare del Settore Trasparenza e Anticorruzione prot. n. 1039-SA001 del 7.9.2017; vista la D.G.R. n. 11-739 del 31 gennaio 2025 "Approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) della Giunta regionale del Piemonte per gli anni 2025-2027" che disciplina altresì le misure di prevenzione della corruzione nell'apposita sezione; tutto ciò premesso,

IL DIRIGENTE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001;
- visti gli artt. 17 e 18 della L.R. n. 23 del 28.07.2008;
- vista l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

determina

- di autorizzare, sotto condizione risolutiva, per le motivazioni in premessa riportate, il GRUPPO TECNOIMPRESE s.r.l. (Part. IVA 02295610014) corrente in Torino - C.so Matteotti n. 42 – aggiudicataria dell'appalto per i lavori di manutenzione edile per la sicurezza e l'integrità degli immobili regionali _ Lotto 1 (CIG 8958694429 – CIG derivato A05B4F2F3 Contratto Applicativo 1) all'affidamento in subappalto in capo all'Impresa BGROUP s.r.l. ((P.IVA 12785840013) con sede in Via Fiano, 134 Robassomero (TO) , dei lavori di “*Rinforzi strutturali da eseguirsi al piano interrato dell'Istituto superiore di Educazione Fisica (ISEF) .CAT. OG1*” per un importo di € 80.000,00 comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 4.000,00 oltre IVA;

- dato atto che, ai sensi dell'art. 213, comma 8 e 9, del D.Lgs. 50/2016, la Regione Piemonte provvederà a dare comunicazione del presente provvedimento all' Osservatorio dei Contratti pubblici mediante l'inoltro dell'apposita scheda all'Osservatorio regionale dei Contratti pubblici;

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ai sensi dell'art. 61 dello Statuto e dell'art. 5 della L.R. n. 22/2010 nonché nel sito istituzionale dell'Ente nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE (A1111D - Patrimonio immobiliare, beni mobili,
economato, cassa economale e sicurezza ambienti di lavoro)
Firmato digitalmente da Alberto Siletto